VIENTIANE CENTER
ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ
ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ
VIENTIANE CENTER LAO PUBLIC COMPANY
ຖະໜົນຄຸວຽງ, ບ້ານໜອງຈັນ, ເມືອງ ສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ໂທ ແລະ ແຟັກ: (+856) 21 228299
KHUVIENG ROAD, NONGCHAN VILLAGE, SISATTANAK DISTRICT, VIENTIANE CAPITAL, Tel & Fax: (+856) 21 228299

ບົດລາຍງານການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີ 2025
ຂອງ ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

1. ຂໍ້ມູນກ່ຽວກັບບໍລິສັດ

1.1 ວິໄສທັດ

ວຈຊຕ ມຸ່ງໝັ້ນ ການສ້າງແບຣນສູນການຄ້າອັນດັບໜຶ່ງຢູ່ລາວ, ເປັນສູນກາງການຄ້າ, ສູນກາງສຳນັກງານ, ສູນກາງ ການເງິນ ແລະ ສູນກາງການວາງສະແດງ ຂອງປະເທດລາວ.

1.2 ພາລະກິດ

ນຳເອົາວິຖີຊີວິດແບບຕົວເມືອງທີ່ເຕັມໄປດ້ວຍຄວາມສຸກໃຫ້ແກ່ປະເທດລາວ.

1.3 ແນະນຳບໍລິສັດ

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນຢ່າງເປັນທາງການໃນວັນທີ 30 ພະຈິກ 2017 ໂດຍບໍລິສັດພັດ ທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນ ໜອງຈັນຕອນເໜືອ ຈຳກັດ (ເອີ້ນຫຍໍ້ວ່າ “ບໍລິສັດ ໜອງຈັນເໜືອ”)ທີ່ຮ່ວມກັນ ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນລະຫວ່າງກຸ່ມບໍລິສັດ ກໍ່ສ້າງ ລ້ຽງທຶນ ແລະ ຖືຮຸ້ນແຂວງຢຸນນານ ຈຳກັດ ແລະ ກຸ່ມບໍລິສັດ ກຣິດຕະພິງ ຈຳກັດ. ບໍລິສັດໄດ້ສຳເລັດການຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວຢ່າງເປັນທາງການໃນວັນທີ 31 ພຶດສະພາ 2019 (ຊື່ຫຼັກຊັບ “VCL”).

ກິດຈະການຫຼັກ ຂອງບໍລິສັດ ແມ່ນພັດທະນາອະສັງຫາລິມະຊັບສະເພາະດ້ານປະເພດອາຄານເພື່ອໃຫ້ເຊົ່າ-ຂາຍ ເຊິ່ງ ປະກອບດ້ວຍ ການໃຫ້ເຊົ່າ ແລະ ຂາຍພື້ນທີ່ຮ້ານຂາຍເຄື່ອງ, ການໃຫ້ເຊົ່າ ແລະ ຂາຍພື້ນທີ່ສຳນັກງານຫ້ອງການ, ການໃຫ້ ເຊົ່າພື້ນທີ່ຈັດງານວາງສະແດງ ແລະ ການໃຫ້ເຊົ່າພື້ນທີ່ປ້າຍໂຄສະນາ ແລະ ການຫັກເອົາເປີເຊັນຕາມຍອດຂາຍໃນສູນການ ຄ້າ. ໃນເວລາການບໍລິຫານຫ້າງ ແລະ ຕຶກອາຄານສຳນັກງານ ດ້ວຍການສ້າງເປັນແບຣນຂອງຕົນ ເພີ່ມປະສິດທິພາບໃນ ວຽກງານການບໍລິການ ປັບປຸງຮູບແບບການດຳເນີນທຸລະກິດ, ວຈຊຕ ໄດ້ດຶງດູດວິສາຫະກິດທີ່ມີຊື່ສຽງເຂົ້າມາເຊົ່າພື້ນທີ ແລະ ຮ່ວມທຸລະກິດ ໂດຍໃນໂຊນຫ້າງມີ ທະນາຄານແຫ່ງ ສປ ຈີນ, ຮ້ານມິນິໂຊ, ໂຮງໜັງ Major Platinum Cineplex ແລະ ຮ້ານຂາຍເຄື່ອງອື່ນໆທີ່ມີຊື່ສຽງ ແລະ ໃນໂຊນຕຶກອາຄານສຳນັກງານມີ KOREA WESTERN POWER Co., Ltd, ບໍລິສັດ ປະກັນໄພພຣຸເດັນໂຊ, ບໍລິສັດ ດີເຄເອັດສເຮັດສ ລາວ, ຕ້າຖາງກຣຸບ ແລະ ວິສາຫະກິດ ຕ່າງປະເທດຂະໜາດໃຫຍ່ອື່ນໆ. ມາເຖິງປະຈຸບັນ ວຽງຈັນເຊີນເຕີ ໄດ້ສ້າງເປັນສູນກາງການຄ້າ ສູນກາງສຳນັກງານ ສູນກາງ ທາງດ້ານການເງິນ ແລະ ສູນກາງການຈັດງານວາງສະແດງສິນຄ້າໃນລາວ, ເປັນແບຣນສູນການຄ້າອັນດັບໜຶ່ງຢູ່ລາວ ແລະ ຕົວແບບການຮ່ວມມື ຂອງລັດຖະບານສອງຊາດລາວ ຈີນ.

1.4 ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປຂອງບໍລິສັດ

1.4.1 ທີ່ຕັ້ງ

ສຳນັກງານຂອງ ວຈຊຕ ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນຄູວຽງ, ບ້ານໜອງຈັນ, ເມືອງສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ

1.4.2 ຕິດຕໍ່ ແລະ ພົວພັນ

ເບີໂທ (+856-21) 228299

ແຟັກ (+856-21) 228299

ເວັບໄຊ: http://www.vcplao.com/

1.4.3 ທຶນຈົດທະບຽນ

ທຶນຈົດທະບຽນ ນະວັນທີ 24 ມີນາ 2026 ແມ່ນ 147.199.900.000,00 ກີບ.

1.4.4 ຂໍ້ມູນກ່ຽວກັບຜູ້ຖືຮຸ້ນ

ລາຍຊື່ຜູ້ຖືຮຸ້ນລາຍໃຫຍ່ ຂອງ ວຈຊຕ ທີ ຖືຮຸ້ນແຕ່ 5 ສ່ວນຮ້ອຍຂຶ້ນໄປ ນະວັນທີ 24 ມີນາ 2026 ໄດ້ແກ່:

1. ບໍລິສັດພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນ ໜອງຈັນຕ່ອນເໜືອ ຈຳກັດ ຈຳນວນຮຸ້ນທີ່ຖືຄອງແມ່ນ 95.999.200 ຮຸ້ນ ເທົ່າກັບ 65.2169% ຂອງຈຳນວນຮຸ້ນທັງໝົດ.
2. ບໍລິສັດຫຼັກຊັບ ລາວ-ຈີນ ຈຳກັດ ຈຳນວນຮຸ້ນທີ່ຖືຄອງແມ່ນ 49.482.600 ຮຸ້ນ ເທົ່າກັບ 33.6159% ຂອງຈຳນວນຮຸ້ນທັງໝົດ.

2. ການວິເຄາະ ແລະ ປຶກສາຫາລືຂອງຄະນະບໍລິຫານ

2.1 ທຸລະກິດຫຼັກຂອງບໍລິສັດ

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ (ເອີ້ນຫຍໍ້ວ່າ: ວຈຊຕ) ຖືຄອງຊັບສິນຮ້ານຄ້າ ແລະ ຫ້ອງການບາງສ່ວນໃນສູນການຄ້າ ທ່ອງທ່ຽວສາກົນ ວຽງຈັນ ລາວ. ປັດຈຸບັນ, ວຈຊຕ ຖືຄອງຮ້ານຄ້າໃນສູນການຄ້າ ທອງທ່ຽວສາກົນ ວຽງຈັນ ລາວ ແມ່ນ ເປັນເນື້ອທີ 5,827.48 ຕາແມັດ, ເຊິ່ງລວມມີພື້ນທີ່ດຳເນີນທຸລະກິດຮ່ວມຂອງ Major Platinum Cinecomplex ເຊິ່ງເປັນໂຮງຮູບເງົາສາກົນແຫ່ງທຳອິດໃນລາວ; ຖືຄອງພື້ນທີ່ຫ້ອງການ 5,105.33 ຕາແມັດ, ແລະ ມີພື້ນທີ່ຈັດກິດຈະກຳ 591.62 ຕາແມັດ, ລວມທັງໝົດ 11,524.43 ຕາແມັດ.

ທຸລະກິດຫຼັກຂອງ ວຈຊຕ ແມ່ນການໃຫ້ເຊົ່າ-ຂາຍຮ້ານຄ້າ, ໃຫ້ການເຊົ່າ-ຂາຍຫ້ອງການ, ການໃຫ້ເຊົ່າພື້ນທີ່ຈັດ

ກິດຈະກຳໃນສູນການຄ້າ ແລະ ດຳເນີນທຸລະກິດຮ່ວມ.

2.2 ອຸດສາຫະກຳ ແລະ ຕະຫຼາດທີ່ບໍລິສັດຕັ້ງຢູ່

ໃນປີ 2025, ສະພາບເສດຖະກິດມະຫາພາກຂອງລາວໄດ້ສະແດງໃຫ້ເຫັນທ່າອ່ຽງທີ່ດີຂຶ້ນຢ່າງເຫັນໄດ້ຊັດເຈັນ, ຫຼັງຈາກປະສົບກັບຄວາມຫຍຸ້ງຍາກທາງດ້ານເສດຖະກິດເປັນເວລາສີ່ປີຕິດຕໍ່ກັນ, ໂດຍຜ່ານການປະຕິຮູບນະໂຍບາຍຕ່າງໆ ແລະ ການຊຸກຍູ້ຈາກຄວາມຕ້ອງການພາຍນອກ, ເສດຖະກິດໄດ້ຄ່ອຍໆຟື້ນຕົວ ແລະ ມີສະຖຽນລະພາບ. ສ່ວນໃຫຍ່ແມ່ນໄດ້ຮັບການຂັບເຄື່ອນຈາກການຂະຫຍາຍຕົວຢ່າງໝັ້ນຄົງຂອງຂະແໜງການທ່ອງທ່ຽວ, ການບໍລິການຂົນສົ່ງ, ພະລັງງານ, ບໍ່ແຮ່ ແລະ ການຜະລິດ, ລວມຍອດຜະລິດຕະພັນພາຍໃນ (GDP) ຕະຫຼອດປີໄດ້ຂະຫຍາຍຕົວ 3.5% (ກອງທຶນການເງິນສາກົນ). ຍ້ອນການຮ່ວມມືກັນລະຫວ່າງການຮັດແໜ້ນນະໂຍບາຍເງິນຕາຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ, ການເພີ່ມທະວີມາດຕະການຄຸ້ມຄອງເງິນຕາຕ່າງປະເທດ ແລະ ການປັບປຸງການຄຸ້ມຄອງການເງິນຂອງລັດຖະບານ, ອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນກີບໄດ້ຄ່ອຍໆມີສະຖຽນລະພາບຫຼັງຈາກປະສົບກັບຄວາມຜັນຜວນຢ່າງຮຸນແຮງໃນຊຸມປີຜ່ານມາ, ແລະ ຄວາມກົດດັນດ້ານເງິນເຟີ້ໄດ້ຜ່ອນຄາຍລົງ. ທາງລົດໄຟລາວ-ຈີນ ຍັງຄົງສືບຕໍ່ມີບົດບາດເປັນສູນກາງການເຊື່ອມຕໍ່ພາກພື້ນ, ຫຼຸດຜ່ອນຕົ້ນທຶນການຂົນສົ່ງຂ້າມຊາຍແດນຢ່າງຫຼວງຫຼາຍ, ຊຸກຍູ້ການຄ້າ ແລະ ການທ່ອງທ່ຽວ. ການສົ່ງອອກສິນຄ້າ, ການຟື້ນຕົວຂອງການທ່ອງທ່ຽວ, ການເຕີບໂຕຂອງລາຍຮັບຈາກການບໍລິການຂົນສົ່ງ ແລະ ການລົງທຶນໂດຍກົງຈາກຕ່າງປະເທດ ໄດ້ສະໜັບສະໜູນການສ້າງທຶນສຳຮອງເງິນຕາຕ່າງປະເທດຄືນໃໝ່ເທື່ອລະກ້າວ, ເພີ່ມຄວາມສາມາດຂອງລາວໃນການຕ້ານທານກັບຜົນກະທົບຈາກພາຍນອກ.

ດ້ວຍການປັບປຸງສະພາບເສດຖະກິດມະຫາພາກຂອງລາວ, ການລົງທຶນໃໝ່ຈາກຕ່າງປະເທດໄດ້ເພີ່ມຂຶ້ນຢ່າງຫຼວງຫຼາຍ, ລູກຄ້າໃໝ່ທີ່ເຂົ້າມາໃນຕະຫຼາດລາວໄດ້ເພີ່ມຂຶ້ນຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ, ຕະຫຼາດການໃຫ້ເຊົ່າ-ຂາຍຮ້ານຄ້າ ແລະ ຫ້ອງການໄດ້ເລີ່ມຟື້ນຕົວ, ວຈຊຕ ໄດ້ປັບປ່ຽນນະໂຍບາຍການດຶງດູດການລົງທຶນໃຫ້ເໝາະສົມ, ເພີ່ມທະວີການດຶງດູດການລົງທຶນ, ທຸລະກິດໂດຍລວມຂອງແຕ່ລະພາກສ່ວນການດຳເນີນງານມີທ່າອ່ຽງທີ່ດີຂຶ້ນ.

ໃນຂະນະດຽວກັນ, ໂຄງການລົງທຶນໃໝ່ໃນຂະແໜງອະສັງຫາລິມະສັບດ້ານການຄ້າໃນນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ລາວໄດ້ເພີ່ມຂຶ້ນຢ່າງຫຼວງຫຼາຍ, ໂຄງການອະສັງຫາລິມະສັບເຊັ່ນ: Lao Center, Sheng Bo One ພາຍໃນເຂດການຄ້າ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ໄດ້ເລີ່ມການກໍ່ສ້າງ, ເຊິ່ງຈະເພີ່ມການສະໜອງພື້ນທີ່ການຄ້າ ແລະ ຫ້ອງການໃນອະນາຄົດ. ສູນການຄ້າ Naga Mall, ສູນການຄ້າວຽງຈັນໄລຟເຊັນເຕີ ທີ່ຢູ່ອ້ອມຂ້າງວຽງຈັນເຊັນເຕີ ໄດ້ດຶງດູດລູກຄ້າມາເຊົ່າຮ້ານຄ້າ ແລະ

ຫ້ອງການດ້ວຍຮູບແບບທີ່ຍືດຫຍຸ່ນກວ່າ, ເຊິ່ງກໍ່ໃຫ້ເກີດການແຂ່ງຂັນ ແລະ ການແບ່ງປັນລູກຄ້າ, ການແຂ່ງຂັນໃນຕະຫຼາດກໍ່ຮຸນແຮງຂຶ້ນ. ເພື່ອຕອບສະໜອງຕໍ່ສະພາບການຂອງຂະແໜງການໃນປັດຈຸບັນ, ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ຈະສືບຕໍ່ເພີ່ມທະວີການດຶງດູດການລົງທຶນ, ປັບປຸງຄຸນນະພາບການບໍລິການ, ປັບປຸງໂຄງສ້າງຜູ້ປະກອບການ ແລະ ປະເພດທຸລະກິດ, ເພື່ອສ້າງຄວາມຜູກພັນຢ່າງແໜ້ນແຟ້ນຂຶ້ນຂອງລູກຄ້າ, ສືບຕໍ່ສ້າງຄວາມເຂັ້ມແຂງ ແລະ ຍົກລະດັບພາບພົດຍີ່ຫໍ້ ແລະ ຕຳແໜ່ງໃນທ້ອງຕະຫຼາດຂອງວຽງຈັນເຊັນເຕີ.

2.3 ສະພາບການດຳເນີນທຸລະກິດຫຼັກຂອງບໍລິສັດ

ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ໄດ້ສືບຕໍ່ປັບປຸງຄຸນນະພາບການບໍລິການຫ້ອງການ, ພ້ອມທັງຂະຫຍາຍລູກຄ້າໃໝ່ຢ່າງຕັ້ງໜ້າ; ໃນນັ້ນ, ພື້ນທີ່ຫ້ອງການທີ່ຂຶ້ນກັບ ວຈຊຕ ໄດ້ນຳເອົາບໍລິສັດໃໝ່ເຂົ້າມາເຊັ່ນ: ກຸ່ມບໍລິສັດ ຕ້າຖາງ ສາຂາ ສາລາຄຳ, ຫ້ອງການທະນາຍຄວາມ ຊວງຊີ ແລະ ອື່ນໆ, ປັດຈຸບັນມີທັງໝົດ 19 ບໍລິສັດເຂົ້າມາຕັ້ງຢູ່ໃນຕຶກອາຄານຫ້ອງການ. ຮອດທ້າຍປີ 2025, ອັດຕາການເຊົ່າຮ້ານຄ້າທີ່ຂຶ້ນກັບ ວຈຊຕ ແມ່ນ 98.66%, ແລະ ອັດຕາການເຊົ່າຫ້ອງການແມ່ນ 90.08%. ລູກຄ້າໃນພາກສ່ວນສູນການຄ້າ ຍັງຄົງຮັກສາສະຖຽນລະພາບຢູ່.

ໃນພາກສ່ວນທຸລະກິດສູນການຄ້າ, ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ໄດ້ຈັດກິດຈະກຳຂະໜາດໃຫຍ່ ແລະ ກາງທັງໝົດ 56 ຄັ້ງ, ຄຸນນະພາບ ແລະ ຜົນກະທົບຂອງກິດຈະກຳຫຼັກໄດ້ຮັບການປັບປຸງຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ, ກິດຈະກຳທີ່ໂດດເດັ່ນລວມມີ: Maker Fair ຄັ້ງທຳອິດຂອງລາວ, ກິດຈະກຳສຳຜັດວັດທະນະທຳເກົ່າຫຼີ, ງານວາງສະແດງສິນຄ້າລາວ-ຈີນ ປີ 2025, ງານວາງສະແດງຜົນງານສິລະປະການຖ່າຍຮູບລາວ-ຈີນ “ປີກແຫ່ງສັນຕິພາບ” , ງານວາງສະແດງລົດ Wuling ແລະ Chery, ວັນພາສາມືໂລກ, ການແຂ່ງຂັນກິລາອີສະປອດແຫ່ງຊາດລາວ, ງານບຸນຜະລິດຕະພາບແຫ່ງຊາດລາວ, ການແຂ່ງຂັນກິລາເຕັ້ນ ແລະ ກິລາເພາະກາຍໃນງານກິລາແຫ່ງຊາດລາວ ຄັ້ງທີ 12, ການແຂ່ງຂັນທັກສະການເວົ້າລາວ-ຈີນ ຂອງໂຄງການຮ່ວມມື “ໜຶ່ງແລວ ໜຶ່ງເສັ້ນທາງ” ແຂວງຢຸນນານ, ການແຂ່ງຂັນທັກສະສີມືແຮງງານ ແລະ ທັກສະຕົວແບບຂອງໂຄງການຮ່ວມມື “ໜຶ່ງແລວ ໜຶ່ງເສັ້ນທາງ” ແຂວງຢຸນນານ, ການແຂ່ງຂັນປິງປອງລາວ ປີ 2025 ແລະ ອື່ນໆ. ພ້ອມກັນນັ້ນ, ຍັງໄດ້ຂະຫຍາຍຄວາມຮ່ວມມືກັບວິສາຫະກິດ, ໂຮງຮຽນ ແລະ ອົງການຈັດຕັ້ງຕ່າງໆຢ່າງຕັ້ງໜ້າ, ເປີດຕົວໂຄງການອາຫານສະເພາະພະນັກງານ, ການຊື້ປີ້ຮູບເງົາເປັນກຸ່ມ ແລະ ອື່ນໆ, ເຊິ່ງໄດ້ຊຸກຍູ້ການບໍລິໂພກໃນສູນການຄ້າ.

ໃນພາກສ່ວນທຸລະກິດຮ່ວມຂອງສູນການຄ້າ, ໂຮງໜັງ Major ໄດ້ນຳເອົາຮູບເງົາທີ່ນິຍົມຫຼາຍເລື່ອງເຂົ້າມາສາຍ ເຊັ່ນ: “Captain America”, “The Legend of the Condor Heroes: The Heroic Couple”, “John Wick 4”,

“Nezha 2”, “Zootopia 2” ແລະ ອື່ນໆ, ເຊິ່ງໄດ້ເພີ່ມທາງເລືອກໃນການຊົມຮູບເງົາພາຍໃນສູນການຄ້າ ແລະ ດຶງດູດລູກຄ້າໃຫ້ເຂົ້າມາໃຊ້ບໍລິການຫຼາຍຂຶ້ນ. ນອກຈາກນີ້ ຍັງໄດ້ຈັດກິດຈະກຳຊົມຮູບເງົາເປັນກຸ່ມຂອງສະຖານທູດຈີນປະຈຳລາວ, ແລະ ຮ່ວມມືກັບສະພາການຄ້າຈີນປະຈຳລາວ, ສຳນັກງານໃຫຍ່ຂອງກຸ່ມບໍລິສັດກໍ່ສ້າງ ລົງທຶນ ແລະ ຖືຮຸ້ນ ລາວ, ໄດ້ຈັດກິດຈະກຳຊົມຮູບເງົາ “Nezha 2” ໃນລາວ, ເຊິ່ງໄດ້ສົ່ງເສີມວັດທະນະທຳອັນດີງາມຂອງຈີນ ແລະ ຍົກລະດັບອິດທິພົນຂອງວຽງຈັນເຊັນເຕີ ໃນວົງການວິສາຫະກິດຈີນ.

2.4 ຂໍ້ມູນທາງດ້ານການເງິນທີ່ສຳຄັນປະຈຳປີ 2025

2.4.1 ລາຍຮັບ

ໃນປີ 2025, ລາຍໄດ້ຈາກການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີຂອງບໍລິສັດແມ່ນເປັນເງິນ 26.291.230.325,00 ກີບ, ມີການເພີ່ມຂຶ້ນ 14,32% ຈາກປີທີ່ແລ້ວ. ໃນນັ້ນ, ລາຍຮັບຈາກການເຊົ່າຮ້ານຂາຍເຄື່ອງແມ່ນເປັນເງິນ 7.416.048.626,00 ກີບ, ລາຍຮັບຈາກການໃຫ້ເຊົ່າພື້ນທີ່ຫ້ອງການ ແມ່ນເປັນເງິນ 13.279.185.224,00 ກີບ, ລາຍຮັບຈາກການຮ່ວມທຸລະກິດ ແມ່ນເປັນເງິນ 1.878.070.963,00 ກີບ, ລາຍຮັບຈາກການໃຫ້ເຊົ່າພື້ນທີ່ຈັດງານ ແມ່ນເປັນເງິນ 658.692.378,00 ກີບ, ລາຍຮັບຈາກການໃຫ້ເຊົ່າປ້າຍໂຄສະນາ ແມ່ນເປັນເງິນ 123.303.368,00 ກີບ ແລະ ລາຍຮັບອື່ນໆອີກ 2.935.929.766,00 ກີບ.

ສາເຫດທີ່ເຮັດໃຫ້ລາຍຮັບຈາກການດຳເນີນທຸລະກິດຂອງບໍລິສັດເພີ່ມຂຶ້ນໃນປີ 2025: ໜຶ່ງ ແມ່ນຍ້ອນການຟື້ນຕົວຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງຂອງການເຄື່ອນໄຫວທາງເສດຖະກິດໃນລາວ ແລະ ປະເທດເພື່ອນບ້ານໃນປີ 2025, ເຮັດໃຫ້ການເຄື່ອນໄຫວຂອງຕະຫຼາດພາກພື້ນເພີ່ມຂຶ້ນຢ່າງຫຼວງຫຼາຍ ແລະ ຄວາມຕ້ອງການເຊົ່າຮ້ານ ແລະ ຫ້ອງການກໍເພີ່ມຂຶ້ນ; ສອງ ແມ່ນບໍລິສັດໄດ້ຍຶດໝັ້ນໂອກາດທາງການຕະຫຼາດ, ເພີ່ມທະວີການດຶງດູດການລົງທຶນ ແລະ ການໂຄສະນາຢ່າງຕັ້ງໜ້າ, ເຊິ່ງໄດ້ຊ່ວຍເພີ່ມອັດຕາການເຊົ່າຂອງຮ້ານຄ້າ ແລະ ຫ້ອງການພາຍໃຕ້ການຄຸ້ມຄອງຂອງບໍລິສັດຢ່າງມີປະສິດທິພາບ ແລະ ໄດ້ຊຸກຍູ້ໂດຍກົງໃຫ້ລາຍຮັບຈາກພາກສ່ວນການເຊົ່າເພີ່ມຂຶ້ນ; ສາມ ແມ່ນບໍລິສັດໄດ້ຂາຍຫ້ອງການໜຶ່ງຫ້ອງໃນປີນີ້, ເຊິ່ງເຮັດໃຫ້ລາຍຮັບຈາກການຂາຍເພີ່ມຂຶ້ນ.

2.4.2 ກຳໄລ ແລະ ຂາດທຶນ

ໃນປີ 2025, ລາຍຈ່າຍທັງໝົດຂອງ ວຈຊຕ ແມ່ນ 14.578.970.948,00 ກີບ, ມີການເພີ່ມຂຶ້ນ 24,94% ຈາກປີທີ່ແລ້ວ, ສາເຫດຕົ້ນຕໍແມ່ນການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການຄຸ້ມຄອງການດຳເນີນງານ (ໜຶ່ງແມ່ນເພື່ອຕອບສະໜອງ

ຄວາມຕ້ອງການທີ່ເພີ່ມຂຶ້ນໃນການຕ້ອນຮັບນັກທ່ອງທ່ຽວສາກົນ, ປັບປຸງຄຸນນະພາບຂອງຊັບສິນ ແລະ ສ້າງຄວາມປະທັບໃຈໃຫ້ແກ່ລູກຄ້າທີ່ມາໃຊ້ບໍລິການ, ບໍລິສັດໄດ້ດຳເນີນການສ້ອມແປງ ແລະ ປັບປຸງຍົກລະດັບສິ່ງອຳນວຍຄວາມສະດວກທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບຮ້ານຄ້າ ແລະ ອາຄານສຳນັກງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງໃນໄລຍະເວລາທີ່ລະບຸໃນບົດລາຍງານ, ເຊິ່ງເຮັດໃຫ້ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງເພີ່ມຂຶ້ນ; ສອງແມ່ນຍ້ອນການເຄື່ອນໄຫວຂອງຕະຫຼາດທີ່ເພີ່ມຂຶ້ນ ແລະ ຈຳນວນຜູ້ມາໃຊ້ບໍລິການທີ່ເພີ່ມຂຶ້ນ, ເພື່ອບັນເທົາຄວາມກົດດັນໃນການຈອດລົດ ແລະ ປັບປຸງການບໍລິການໃຫ້ຄົບວົງຈອນ, ບໍລິສັດໄດ້ເພີ່ມພື້ນທີ່ເຊົ່າ ຫຼື ລາຄາເຊົ່າຕໍ່ໜ່ວຍຂອງບ່ອນຈອດລົດຊົ່ວຄາວ, ເຊິ່ງເຮັດໃຫ້ຄ່າເຊົ່າເພີ່ມຂຶ້ນພ້ອມກັນ).

ໃນປີ 2025, ວຈຊຕ ໄດ້ສ້າງກຳໄລກ່ອນເສຍອາກອນແມ່ນ 12.502.609.158,00 ກີບ, ອາກອນກຳໄລແມ່ນ 2.829.889.317,00 ກີບ, ກຳໄລສຸດທິແມ່ນ 9.672.719.841,00 ກີບ, ທຽບໃສ່ປີທີ່ຜ່ານມາ ແມ່ນຫຼຸດລົງ 49, 77%.

ສາເຫດທີ່ເຮັດໃຫ້ກຳໄລສຸດທິຫຼຸດລົງ: ໜຶ່ງແມ່ນເພື່ອຕອບສະໜອງຄວາມຕ້ອງການຂອງລູກຄ້າ, ບໍລິສັດໄດ້ເຊົ່າບ່ອນຈອດລົດແລ້ວສະໜອງໃຫ້ລູກຄ້າໃຊ້; ສອງແມ່ນເພື່ອເພີ່ມຄວາມເພິງພໍໃຈໂດຍລວມຂອງລູກຄ້າ, ໄດ້ມີການສ້ອມແປງ ແລະ ປັບປຸງອາຄານຮ້ານຄ້າ ແລະ ອາຄານສຳນັກງານ, ເຊິ່ງເຮັດໃຫ້ຕົ້ນທຶນເພີ່ມຂຶ້ນ.

2.4.3 ຊັບສິນທັງໝົດ

ມາຮອດວັນທີ 31 ທັນວາ 2025, ຊັບສິນທັງໝົດຂອງບໍລິສັດມີມູນຄ່າ 344.883.732.672,00 ກີບ, ເພີ່ມຂຶ້ນ 2.59% ເມື່ອທຽບໃສ່ປີ 2024.

ສາເຫດຂອງການເຕີບໂຕຂອງຊັບສິນ: ໜຶ່ງແມ່ນຍ້ອນມີການຊື້ຊັບສິນໃໝ່ໃນປີ 2025; ສອງແມ່ນຍ້ອນອັດຕາການເຂົ້າມາຂອງຊັບສິນຫ້ອງການໃນສູນການຄ້າເພີ່ມຂຶ້ນ ແລະ ອັດຕາສ່ວນຄ່າເຊົ່າຂອງຜູ້ປະກອບການຕໍ່ບັນຊີລູກໜີ້ເພີ່ມຂຶ້ນ.

2.4.4 ໜີ້ສິນທັງໝົດ

ຮອດວັນທີ 31 ທັນວາ 2025, ໜີ້ສິນທັງໝົດຂອງບໍລິສັດແມ່ນ 53.065.727.511,00 ກີບ (ເທົ່າກັບປະມານ 17.6527 ລ້ານຢວນ), ຫຼຸດລົງ 0.41% ເມື່ອທຽບໃສ່ປີ 2024.

ສາເຫດທີ່ໜີ້ສິນຫຼຸດລົງ: ໃນໄລຍະເວລາລາຍງານ, ບໍລິສັດໄດ້ສົ່ງຄືນເງິນຄ້ຳປະກັນ ແລະ ເງິນຄ້ຳປະກັນການປະຕິບັດທີ່ໄດ້ເກັບໄວ້ກ່ອນໜ້ານີ້ໃຫ້ແກ່ລູກຄ້າ ຫຼື ຜູ້ສະໜອງ, ເນື່ອງຈາກສັນຍາທຸລະກິດບາງສ່ວນໄດ້ໝົດອາຍຸ ຫຼື ໄດ້ປະຕິບັດສຳເລັດແລ້ວ.

3. ຄວາມສ່ຽງທີ່ອາດຈະປະເຊີນໜ້າ

3.1 ດ້ານການບໍລິຫານ ແລະ ການດຶງດູດການລົງທຶນຂອງສູນການຄ້າ: ໜຶ່ງແມ່ນການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງພື້ນທີ່ການຄ້າ ແລະ ຈຳນວນຮ້ານຄ້າໃນນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ເກີນກວ່າການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງຈຳນວນຜູ້ບໍລິໂພກ ແລະ ກຳລັງການຊື້, ເຊິ່ງນຳໄປສູ່ການມີພື້ນທີ່ການຄ້າເກີນຄວາມຕ້ອງການໂດຍລວມໃນນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ແລະ ບໍລິເວນອ້ອມຂ້າງສູນການຄ້າວຽງຈັນເຊັນເຕີ, ອາດຈະເຮັດໃຫ້ຊັບພະຍາກອນຮ້ານຄ້າຂອງສູນການຄ້າວຽງຈັນເຊັນເຕີຖືກແບ່ງປັນ, ລະດັບຄ່າເຊົ່າຮ້ານຄ້າຫຼຸດລົງ, ອັດຕາການເຂົ້າມາຕັ້ງຮ້ານຄ້າ ແລະ ລາຍຮັບຂອງບໍລິສັດຫຼຸດລົງ; ສອງແມ່ນຊັບພະຍາກອນການຄ້າພາຍໃນປະເທດລາວມີຈຳກັດ, ໄລຍະເວລາການນຳເອົາຊັບພະຍາກອນຂອງວິສາຫະກິດ ແລະ ຮ້ານຄ້າທີ່ລົງທຶນຈາກຕ່າງປະເທດເຂົ້າມາລົງທຶນແມ່ນຂ້ອນຂ້າງຍາວນານ, ອາດຈະເຮັດໃຫ້ການເຕີບໂຕຂອງລາຍຮັບການດຳເນີນງານຂອງບໍລິສັດບໍ່ບັນລຸຕາມຄາດໝາຍ.

3.2 ດ້ານການບໍລິຫານ ແລະ ການດຶງດູດການລົງທຶນຂອງອາຄານສຳນັກງານ: ໜຶ່ງແມ່ນສະພາບແວດລ້ອມໂດຍລວມຂອງບາງຊັ້ນຕ້ອງການປັບປຸງຢ່າງຮີບດ່ວນ, ຄວາມພໍໃຈຂອງລູກຄ້າທີ່ຈະເຂົ້າມາເຊົ່າພື້ນທີ່ແມ່ນຕ່ຳ, ຈຳເປັນຕ້ອງເພີ່ມການລົງທຶນເພື່ອປັບປຸງສະພາບແວດລ້ອມສາທາລະນະເພື່ອດຶງດູດລູກຄ້າໃຫ້ເຂົ້າມາເຊົ່າພື້ນທີ່; ສອງແມ່ນໃນໄລຍະຜ່ານມາ, ມີໂຄງການລົງທຶນໃໝ່ໃນອະສັງຫາລິມະສັບແບບຄົບວົງຈອນໃນຕົວເມືອງວຽງຈັນ ເຊັ່ນ: ວຽງຈັນໄລຟເຊັນເຕີ, ເຂດເສດຖະກິດພິເສດບຶງທາດຫຼວງ, ສູນການຄ້າລາຊະວົງ, ຕະຫຼາດຊັນຈຽງ ແລະ ອື່ນໆ, ເຊິ່ງເຮັດໃຫ້ການສະໜອງພື້ນທີ່ສຳນັກງານໃຫມ່ໃຫ້ເຊົ່າມີການເພີ່ມຂຶ້ນຢ່າງຫຼວງຫຼາຍ, ສະພາບການແຂ່ງຂັນຍັງຄົງຮຸນແຮງຂຶ້ນຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ແລະ ຄວາມກົດດັນຕໍ່ລາຄາແມ່ນເພີ່ມຂຶ້ນຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ.

4.ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງຂອງສະພາບໍລິຫານ ແລະ ຄະນະກຳມະການ

4.1 ສະພາບໍລິຫານ

4.1.1 ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ

ສະພາບໍລິຫານ ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ ປະກອບດ້ວຍ 11 ທ່ານ:

- ທ່ານ ເຫີ ຈຸນ ເປັນປະທານ; ຈຳນວນຮຸ້ນທີ່ຖືຄອງ: 0; ຄ່າຕອບແທນ: 0
- ທ່ານ ນາງ ອໍລະໄທ ສັນຕິຖິງຄາ ເປັນຮອງປະທານ; ຈຳນວນຮຸ້ນທີ່ຖືຄອງ: 0; ຄ່າຕອບແທນ: 0
- ທ່ານ ບູລະພາ ສັນຕິຖິງຄາ ເປັນສະມາຊິກ; ຈຳນວນຮຸ້ນທີ່ຖືຄອງ: 0; ຄ່າຕອບແທນ: 0
- ທ່ານ ຫວັງ ເຫວີຍຄຸນ ເປັນສະມາຊິກ; ຈຳນວນຮຸ້ນທີ່ຖືຄອງ: 0; ຄ່າຕອບແທນ: 0

- ທ່ານ ອູ່ ຊິງຫວາ ເປັນສະມາຊິກ; ຈຳນວນຮຸ້ນທີ່ຖືຄອງ: 0; ຄ່າຕອບແທນ: 0
- ທ່ານ ຫຼໍ ສ່ຽວຕິງ ເປັນສະມາຊິກ; ຈຳນວນຮຸ້ນທີ່ຖືຄອງ: 5000; ຄ່າຕອບແທນ: 0
- ທ່ານ ເຫຼີ ຢ້າວຫ້າຍ ເປັນສະມາຊິກ; ຈຳນວນຮຸ້ນທີ່ຖືຄອງ: 4900; ຄ່າຕອບແທນ: 0
- ທ່ານ ສ່ຽວ ໂຢງ ເປັນສະມາຊິກອິດສະຫຼະ; ຈຳນວນຮຸ້ນທີ່ຖືຄອງ: 0; ຄ່າຕອບແທນ: 0
- ທ່ານ ຈ່າງ ທຽນຢີ ເປັນສະມາຊິກອິດສະຫຼະ; ຈຳນວນຮຸ້ນທີ່ຖືຄອງ: 0; ຄ່າຕອບແທນ: 0
- ທ່ານ ວຽງສະຫວັນ ພັນທະລີ ເປັນສະມາຊິກອິດສະຫຼະ ຈຳນວນຮຸ້ນທີ່ຖືຄອງ: 0; ຄ່າຕອບແທນ: 0
- ທ່ານ ຈໍຊົ່ງ ບົວສີເນ່ັງມາ ເປັນສະມາຊິກອິດສະຫຼະ ຈຳນວນຮຸ້ນທີ່ຖືຄອງ: 0; ຄ່າຕອບແທນ: 0

4.1.2 ປະຫວັດໂດຍຫຍໍ້ ຂອງສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ

（1）ທ່ານ ເຫີຈຸ່ນ (Mr. HE Jun)



- ສັນຊາດ: ຈີນ
- ວັນເກີດ: 11 /04/1989
- ພາສາ: ຈີນ,ອັງກິດ
- ຕຳແໜ່ງ: ປະທານ
- <u>ປະຫວັດການສຶກສາ:</u>

ຈົບການສຶກສາລະດັບປະລິນຍາໂທ ຢູ່ທີ່ມະຫາວິທະຍາໄລ ຢຸນນານ ຈີນ ສາຂາບໍລິຫານທຸລະກິດ.

（2）ທ່ານ ນາງ ອໍລະໄທ ສັນຕິຄົງຄາ



- ສັນຊາດ: ລາວ
- ວັນເດືອນປີເກີດ: 21/01/1979
- ພາສາ: ລາວ,ໄທ
- ຕຳແໜ່ງ: ຮອງປະທານ
- ປະຫວັດການສຶກສາ:ຈົບການສຶກສາລະດັບປະລິນຍາໂທຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລແຫ່ງຊາດລາວ, ສາຂາບໍລິຫານທຸລະກິດ.

（3） ທ່ານ ບຸລະພາ ສັນຕິຄົງຄາ



- ສັນຊາດ: ລາວ
- ວັນເດືອນປີເກີດ: 06/02/1967
- ພາສາ: ຈີນ, ລາວ
- ຕຳແໜ່ງ: ເປັນສະມາຊິກ
- ປະຫວັດການສຶກສາ: ຈົບການສຶກສາລະດັບປະລິນຍາຕີຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລຫວາໝານຫຼີກົງ ຈີນ, ສາຂາບໍລິຫານທຸລະກິດ.
-

（4）ທ່ານ ຫວັ໋ງ ເໜວີຍຄຸນ (Mr. Wang Weikun)



- ສັນຊາດ: ຈີນ
- ວັນເດືອນປີເກີດ: 15/05/1984
- ພາສາ: ຈີນ,ອັ໋ງກິດ
- ຕຳແໜ່ງ: ເປັນສະມາຊິກ
- ປະຫວັດການສຶກສາ: ຈົບການສຶກສາລະດັບປະລິນຍາໂທຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລເສດຖະກິດການຄ້າ ຕ່າງປະເທດ ຈີນ, ສາຂາການເງິນ. ລະດັບປະລິນຍາໂທຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລອາຊິດາ ຍີ່ປຸ່ນ, ສາຂາ ການພົວພັນສາກົນ.

（5）ທ່ານ ອູ່ ຊິ໋ງຫວາ (Mr. Wu Xinghua)



- ສັນຊາດ: ຈີນ
- ວັນເດືອນປີເກີດ: 09/01/1984
- ພາສາ: ຈີນ, ອັ໋ງກິດ, ລາວ, ໄທ
- ຕຳແໜ່ງ: ເປັນສະມາຊິກ, ອຳນວຍການຝ່າຍປະຕິບັດການ
- ປະຫວັດການສຶກສາ:ຈົບການສຶກສາລະດັບປະລິນຍາໂທຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລອັດສັມຊັ່ນ (Assumption Thai), ສາຂາບໍລິຫານທຸລະກິດ.

（6）ທ່ານ ຫຼໍ ສ້ຽວດົ້ງ (Mr. Luo Xiaodong)



- ສັນຊາດ: ຈີນ
- ວັນເດືອນປີເກີດ: 07/03/1989
- ພາສາ: ຈີນ
- ຕຳແໜ່ງ: ເປັນສະມາຊິກ, ອຳນວຍການຝ່າຍການເງິນ
- ປະຫວັດການສຶກສາ:ຈົບການສຶກສາລະດັບປະລິນຍາຕີຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລການເງິນ ແຂວງຢຸນ ນານ ຈີນ, ສາຂາການເງິນ-ບັນຊີ.

（7）ທ່ານ ເຫຼີ ຢ້າວຫ້າຍ(Mr. Lei Yaohai)



- ສັນຊາດ: ຈີນ
- ວັນເດືອນປີເກີດ: 28 /11/1984
- ພາສາ: ຈີນ
- ຕຳແໜ່ງ: ເປັນສະມາຊິກ, ເລຂານຸການສະພາບໍລິຫານ
- ປະຫວັດການສຶກສາ: ຈົບການສຶກສາລະດັບປະລິນຍາໂທຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລຂອນແກ່ນ ປະເທດໄທ, ສາຂາບໍລິຫານທຸລະກິດ.

（8）ທ່ານ ສ່ຽວ ໂຢງ (Mr. Xiao Yong)



- ສັນຊາດ: ຈີນ
- ວັນເດືອນປີເກີດ: 02/07/1977
- ພາສາ: ຈີນ
- ຕຳແໜ່ງ: ເປັນສະມາຊິກອິດສະຫຼະ
- ປະຫວັດການສຶກສາ:ຈົບການສຶກສາລະດັບປະລິນຍາໂທຢູ່ວິທະຍາໄລການເງິນ ແຂວງຊານຕົ໋ງ ສປຈີນ, ສາຂາການເງິນ.

（9）ທ່ານ ຈ່າງ ທຽນຢີ້ (Ms. Zhang Tianyi)



- ສັນຊາດ: ຈີນ
- ວັນເດືອນປີເກີດ: 25/10/1976
- ພາສາ: ຈີນ
- ຕຳແໜ່ງ: ເປັນສະມາຊິກອິດສະຫຼະ
- ປະຫວັດການສຶກສາ:ຈົບການສຶກສາລະດັບປະລິນຍາໂທຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລ ແຂວງຢຸນນານ ສປຈີນ, ສາຂາກົດໝາຍ.

（10）ທ່ານ ຈໍຊິ່ງ ບົວສີເນັ່ງມາ



- ສັນຊາດ: ລາວ
- ວັນເດືອນປີເກີດ: 15/12/1972
- ພາສາ: ລາວ, ອັງກິດ, ໄທ, ຈີນ
- ຕຳແໜ່ງ: ເປັນສະມາຊິກອິດສະຫຼະ
- ປະຫວັດການສຶກສາ: ຈົບການສຶກສາລະດັບປະລິນຍາໂທຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລປະຊາຊົນຈີນ, ສາຂາບໍລິຫານທຸລະກິດ.

（11）ທ່ານ ວຽງສະຫວັນ ພັນທະລີ



- ສັນຊາດ: ລາວ
- ວັນເດືອນປີເກີດ: 25/01/1976
- ພາສາ:ລາວ, ອັງກິດ, ໄທ
- ຕຳແໜ່ງ: ເປັນສະມາຊິກອິດສະຫຼະ
- ປະຫວັດການສຶກສາ:ຈົບການສຶກສາລະດັບປະລິນຍາໂທຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລວໍຊິງຕັນ ອາເມລິກາ ສາຂາກົດໝາຍວ່າດ້ວຍບໍລິສັດ ແລະ ກົດໝາຍຫຼັກຊັບ.

4.2 ຄະນະກຳມະການ

4.2.1 ຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງບໍລິຫານ:

- ທ່ານ ຫວັງ ເຫວີຍຄຸນ (Mr. Wang Weikun) ສະມາຊິກ/ປະທານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງບໍລິຫານ
- ທ່ານ ອູ່ ຊິງຫວາ (Mr. Wu Xinghua) ສະມາຊິກ/ສະມາຊິກຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງບໍລິຫານ
- ທ່ານ ຫຼໍ ສ່ຽວຕົ໋ງ (Mr. Luo Xiaodong) ສະມາຊິກ/ສະມາຊິກຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງບໍລິຫານ

4.2.2 ຄະນະກຳມະການກວດສອບ:

- ທ່ານ ຈໍຊົ່ງ ບົວສີເມັ່ງມາ ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ/ປະທານຄະນະກຳມະການກວດສອບ
- ທ່ານ ເຫີ ຈຸນ (Mr. He Jun) ສະມາຊິກ/ສະມາຊິກຄະນະກຳມະການກວດສອບ
- ທ່ານ ສ່ຽວ ໂຢງ (Mr. Xiao Yong) ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ/ສະມາຊິກຄະນະກຳມະການກວດສອບ

4.2.3 ຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຄວາມສ່ຽງ:

- ທ່ານ ວຽງສະຫວັນ ພັນທະລີ ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ/ປະທານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຄວາມສ່ຽງ
- ທ່ານ ຈ່າງ ທຽນຢີ້ (Ms. Zhang Tianyi) ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ/ສະມາຊິກຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຄວາມສ່ຽງ
- ທ່ານ ບູລະພາ ສັນຕິຄົງຄາ ສະມາຊິກ/ສະມາຊິກຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຄວາມສ່ຽງ

4.2.4 ຄະນະກຳມະການຄັດເລືອກ:

- ທ່ານ ຈໍຊົ່ງ ບົວສີເມັ່ງມາ ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ/ປະທານຄະນະກຳມະການຄັດເລືອກ
- ທ່ານ ຈ່າງ ທຽນຢີ້ (Ms. Zhang Tianyi) ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ/ສະມາຊິກຄະນະກຳມະການຄັດເລືອກ
- ທ່ານ ບູລະພາ ສັນຕິຄົງຄາ ສະມາຊິກ/ສະມາຊິກຄະນະກຳມະການຄັດເລືອກ

4.2.5 ຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ:

- ທ່ານ ຈ່າງ ທຽນຢີ້ (Ms. Zhang Tianyi) ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ/ປະທານຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ.
- ທ່ານ ສ່ຽວ ໂຢງ (Mr. Xiao Yong) ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ/ສະມາຊິກຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ.
- ທ່ານ ອູ່ ຊິງຫວາ (Mr. Wu Xinghua) ສະມາຊິກ/ສະມາຊິກຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ.

4.2.6 ຄະນະກຳມະການລາຍການທີ່ກ່ຽວພັນ:

- ທ່ານ ຈໍຊົ່ງ ບົວສີເມັ່ງມາ ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ/ປະທານຄະນະກຳມະການລາຍການທີ່ກ່ຽວພັນ

- ທ່ານ ບູລະພາ ສັນຕິຖິງຄາ ສະມາຊິກ/ສະມາຊິກຄະນະກຳມະການລາຍການທີ່ກ່ຽວພັນ

- ທ່ານ ສ່ຽວ ໂຢງ (Mr. Xiao Yong) ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ/ສະມາຊິກຄະນະກຳມະການລາຍການທີ່ກ່ຽວພັນ

4.3 ການເຄື່ອນໄຫວຂອງສະພາບໍລິຫານ ແລະ ຄະນະກຳມະການທີ່ຂຶ້ນກັບສະພາບໍລິຫານ

4.3.1 ໃນລະດັບຄະນະກຳມະການບໍລິຫານ, ໃນປີ 2025 ໄດ້ຈັດກອງປະຊຸມທັງໝົດ 9 ຄັ້ງ, ແລະ ໄດ້ພິຈາລະນາຮັບຮອງເອົາ 12 ຫົວຂໍ້, ລວມທັງບົດລາຍງານການເຮັດວຽກປະຈຳປີ 2024 ແລະ ບົດລາຍງານການກວດສອບການເງິນ.

4.3.2 ຄະນະກຳມະການສະເໜີຊື່ໄດ້ດຳເນີນການກວດສອບການສະເໜີຊື່ຜູ້ສະໝັກປ່ຽນແປງສະມາຊິກຄະນະກຳມະການບໍລິຫານຊຸດທີ 5 ຕາມລະບຽບການຄຸ້ມຄອງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຂອງຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບລາວ, ແລະ ໄດ ສ້າງຕັ້ງບົດລາຍງານການກວດສອບເພື່ອສະເໜີຕໍ່ຄະນະກຳມະການບໍລິຫານພິຈາລະນາ, ເຊິ່ງໄດ້ສະໜອງຂໍ້ມູນພື້ນຖານໃຫ້ແກ່ການຕັດສິນໃຈຂອງຄະນະກຳມະການບໍລິຫານ.

4.3.3 ຄະນະກຳມະການກວດສອບໄດ້ຈັດກອງປະຊຸມ 4 ຄັ້ງຕາມແຜນການເຮັດວຽກປະຈຳປີ, ເພື່ອກວດສອບລາຍງານການກວດສອບການເງິນປະຈຳປີ 2024, ບົດລາຍງານການເງິນໄຕມາດ 1 ປີ 2025, ບົດລາຍງານການເງິນເຄິ່ງປີ 2025 ແລະ ບົດລາຍງານການເງິນໄຕມາດ 3 ປີ 2025 ຂອງບໍລິສັດ, ເພື່ອຮັບປະກັນຄວາມຖືກຕ້ອງຂອງການເປີດເຜີຍລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດ.

4.3.4 ຄະນະກຳມະການການເຮັດທຸລະກຳທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຂອງບໍລິສັດໄດ້ຈັດກອງປະຊຸມ 4 ຄັ້ງ, ເພື່ອກວດສອບ 4 ທຸລະກຳທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຂອງບໍລິສັດ, ແລະ ໄດ້ສະໜອງຄຳແນະນຳສຳລັບການຕັດສິນໃຈໃນການອະນຸມັດທຸລະກຳທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

5. ຄວາມຮັບຜິດຊອບໃນສັງຄົມ

5.1 ການມອບພັນທະພາສີອາກອນ

ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ໄດ້ປະຕິບັດການຊຳລະອາກອນຢ່າງຖືກຕ້ອງຕາມກົດໝາຍ, ໃນປີ 2025 ໄດ້ມອບອາກອນທັງໝົດ 1.817.381.000,00 ກີບ, ເຊິ່ງມີລາຍລະອຽດຄືດັ່ງລຸ່ມນີ້:

:

ດ/ລ	ລາຍການ	ຈຳນວນເງິນ(ສິບພັນກີບ)	
		ປີ 2025	ປີ 2024
1	ອາກອນກຳໄລ	-	-
2	ອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມ	176.882,28	8.370,60
3	ອາກອນລາຍໄດ້	4.855,82	4.275,94
4	ອາກອນອື່ນ	-	-
ລວມ		181.738,10	12.644,54

5.2 ການມີສ່ວນຮ່ວມໃນວຽກງານສັງຄົມ

ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ໄດ້ເປັນເຈົ້າການໃນການອຳນວຍສະດວກໃຫ້ແກ່ອົງການຈັດຕັ້ງການກຸສົນ ໂດຍມີການວ່າງຕູ້ບໍລິຈາກ 5 ໜ່ວຍໃນມຸມບັນໃດເລື່ອນ ແລະ ລະບຽງຄົນຍ່າງ ເພື່ອລະດົມທຶນການກຸສົນໃນລາວ, ຈຳນວນເງິນທີ່ລະດົມໄດ້ໃນປີ 2025 ທັງໝົດແມ່ນ 7,772,000,00 ກີບ.





6.ວຽກງານການພົບປະຜູ້ລົງທຶນ

6.1 ໃນວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2025 ວຈຊຕ ໄດ້ເຂົ້າຮ່ວມ ງານພົບປະຜູ້ລົງທຶນ ທີ່ຈັດຂຶ້ນໂດຍຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ຄັ້ງທີ 1, ໃນງານດັ່ງກ່າວ ວຈຊຕໄດ້ເນັ້ນໃສ່ການນຳສະເໜີພາບລວມຂອງບໍລິສັດ, ທຸລະກິດຫຼັກຂອງບໍລິສັດ, ໂຄງປະກອບການຈັດຕັ້ງ, ຍຸດທະສາດການພັດທະນາ ແລະ ແຜນທຸລະກິດປີ 2025, ຄວາມຮັບຜິດຊອບຕໍ່ສັງຄົມຂອງບໍລິສັດ ແລະ ຕົວຊີ້ວັດທາງດ້ານການເງິນຕົ້ນຕໍຂອງບໍລິສັດໃນປີ 2024 ແລະອື່ນໆ.

6.2 ໃນວັນທີ 22 ກັນຍາ 2025 ວຈຊຕ ໄດ້ເຂົ້າຮ່ວມ ງານພົບປະຜູ້ລົງທຶນ ທີ່ຈັດຂຶ້ນໂດຍຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ຄັ້ງທີ 2, ໃນ

ງານດັ່ງກ່າວ ອາດຊຕໄດ້ເນັ້ນໃສ່ການນຳສະເໜີພາບລວມຂອງບໍລິສັດ, ທຸລະກິດຫຼັກຂອງບໍລິສັດ, ໂຄງປະກອບການຈັດຕັ້ງ, ຜົນການດຳທຸລະກິດຫົກເດືອນຕົ້ນປີ 2025.

7.ລາຍການທີ່ກ່ຽວພັນ

ໃນປີ 2025 ທີ່ຜ່ານມາໄດ້ດຳເນີນທຸລະກຳລາຍການທີ່ກ່ຽວພັນ 4 ລາຍການເຊັ່ນ:

(1). ວ່າຈ້າງບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອ ຈາກັດ ເປັນຜູ້ຮັບຜິດຊອບໃນການຊອກຫາລູກຄ້າ ແລະ ບໍລິຫານຊັບສິນຕ່າງໆ.

ເລື່ອງດັ່ງດັ່ງກ່າວ ແມ່ນຢູ່ໃນຂອບເຂດສິດອຳນາດການຕັດສິນໃຈຂອງສະພາບໍລິຫານ, ພາຍຫຼັງທີ່ຄະນະກຳມະການລາຍການທີ່ກ່ຽວພັນຂອງບໍລິສັດໄດ້ພິຈາລະນາຢ່າງລະອຽດແລ້ວ, ໄດ້ນຳສະເໜີຕໍ່ກອງປະຊຸມສະພາບໍລິຫານ ຊຶ່ງໄດ້ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດໃນວັນທີ 09 ເມສາ 202 , ມະຕິດັ່ງກ່າວ ກໍ່ໄດ້ເປີດເຜີຍໃນເວັບໄຊທ໌ ຂອງຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ລາວ.

(2).ວ່າຈ້າງບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອ ຈຳກັດ ເປັນຜູ້ຄຸ້ມຄອງຊັບສິນ. ເລື່ອງດັ່ງກ່າວຢູ່ໃນຂອບເຂດສິດ ການອະນຸມັດຂອງຂັ້ນສະພາບໍລິຫານ, ພາຍຫຼັງທີ່ຄະນະກຳມະການລາຍການທີ່ກ່ຽວພັນຂອງບໍລິສັດໄດ້ພິຈາລະນາຢ່າງລະອຽດແລ້ວ, ໄດ້ນຳສະເໜີຕໍ່ກອງປະຊຸມສະພາບໍລິຫານ ຊຶ່ງໄດ້ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດ ໃນວັນທີ 19 ກັນຍາ 2025 ,ມະຕິດັ່ງກ່າວ ກໍ່ໄດ້ເປີດເຜີຍໃນເວັບໄຊທ໌ ຂອງຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ລາວ.

(3). ການຮັບຊື້ຮ້ານຄ້າເຊິ່ງມີເນື້ອທີ່ 54.06 ຕາແມັດ ຂອງບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອ ຈຳກັດ.

ເລື່ອງດັ່ງກ່າວຢູ່ໃນຂອບເຂດສິດການອະນຸມັດຂອງຂັ້ນສະພາບໍລິຫານ, ພາຍຫຼັງທີ່ຄະນະກຳມະການລາຍການທີ່ກ່ຽວພັນຂອງບໍລິສັດໄດ້ພິຈາລະນາຢ່າງລະອຽດແລ້ວ, ໄດ້ນຳສະເໜີຕໍ່ກອງປະຊຸມສະພາບໍລິຫານ ຊຶ່ງໄດ້ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດໃນວັນທີ 12 ພະຈິກ 2025 ,ມະຕິດັ່ງກ່າວ ກໍ່ໄດ້ເປີດເຜີຍໃນເວັບໄຊທ໌ ຂອງຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ລາວ.

(4) ການເຊົ່າປ້າຍໂຄສະນາສື່ແຜ່ນຂອງບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອ ຈຳກັດ, ແລະ ການຄັດເລືອກບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອ ຈຳກັດ ເປັນຜູ້ສະໜອງການບໍລິການຜະລິດ ແລະ ຕິດຕັ້ງປ້າຍໂຄສະນາ.

ເລື່ອງດັ່ງກ່າວຢູ່ໃນຂອບເຂດສິດການອະນຸມັດຂອງຂັ້ນສະພາບໍລິຫານ, ພາຍຫຼັງທີ່ຄະນະກຳມະການລາຍການທີ່ກ່ຽວ

ພັນຂອງບໍລິສັດໄດ້ພິຈາລະນາຢ່າງລະອຽດແລ້ວ, ໄດ້ນຳສະເໜີຕໍ່ກອງປະຊຸມສະພາບໍລິຫານ ຊຶ່ງໄດ້ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດໃນວັນທີ 16 ທັນວາ 2025 ,ມະຕິດັ່ງກ່າວ ກໍ່ໄດ້ເປີດເຜີຍໃນເວັບໄຊທ໌ ຂອງຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ລາວ.

8.ນະໂຍບາຍການຈ່າຍເງິນປັນຜົນ

ອີງຕາມ ກົດລະບຽບຂອງບໍລິສັດ ມາດຕາທີ 5:

ກ່ຽວກັບຜົນກຳໄລຂອງ ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ ແມ່ນໝາຍເຖິງກຳໄລສຸດທິຂອງບໍລິສັດຫຼັງຫັກຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ, ຄ່າເສື່ອມລາຄາ, ຊຳລະໜີ້ສິນ ແລະ ອາກອນໃຫ້ລັດຖະບານ, ຫຼັງຈາກຫັກເງິນສຳຮອງຕ່າງໆ ທີ່ຕ້ອງໄດ້ຫັກໄວ້ຕາມລະບຽບກົດໝາຍ ແລະ ຂໍ້ບັງຄັບຕາມກົດລະບຽບຂອງບໍລິສັດ, ບໍລິສັດອາດຈະເກັບກຳໄລສຸດທິ ເພື່ອບັນລຸເປົ້າໝາຍໃນອະນາຄົດ ຂອງບໍລິສັດ, ກ່ຽວກັບການແບ່ງປັນຜົນກຳໄລ, ມັນຈຳເປັນຕ້ອງປະຕິບັດັງລຸ່ມນີ້:

- ຜູ້ຖືຫຸ້ນໄດ້ຮັບເງິນປັນຜົນທີ່ສອດຄ້ອງ ໂດຍອີງໃສ່ການປະກອບສ່ວນທຶນ ຫຼື ອັດຕາສ່ວນຂອງຮຸ້ນທີ່ຖື;
- ແຜນການແບ່ງປັນຜົນກຳໄລຕ້ອງ ໄດ້ຮັບການອະນຸມັດຈາກກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຫຸ້ນເສຍກ່ອນ;
- ບໍລິສັດຈະບໍ່ມີການແບ່ງປັນຜົນກຳໄລ ໃນກໍລະນີທີ່ມີການຂາດທຶນຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ.

ຜູ້ອຳນວຍການ/ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ Vientiane Center Lao Public Company

Wang Wei Kun