VIENTIANE CENTER
ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ
VIENTIANE CENTER LAO PUBLIC COMPANY
ຖະໜົນຄຸວຽງ, ບ້ານໜອງຈັນ, ເມືອງ ສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ໂທ ແລະ ແຟັກ: (+856) 21 228299
KHUVIENG ROAD, NONGCHAN VILLAGE, SISATTANAK DISTRICT, VIENTIANE CAPITAL, Tel & Fax: (+856) 21 228299

ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ
ສັນຕິພາບ ເອກະລາດ ປະຊາທິປະໄຕ ເອກະພາບ ວັດທະນາຖາວອນ

ເລກທີ: 008 /ວຈຊຕ
ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ວັນທີ 16 APR 2021

ໜັງສືແຈ້ງເຊີນ

ຮຽນ: ທ່ານ ຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງ ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

ເລື່ອງ: ເຊີນເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ປະຈຳປີ 2020

- ອີງຕາມມະຕິກອງປະຊຸມສາມັນ ສະພາບໍລິຫານ ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ ຄັ້ງທີ 1 ປະຈຳປີ 2021, ລົງວັນທີ 17/03/2021.
- ອີງຕາມມະຕິກອງປະຊຸມວິສາມັນ ສະພາບໍລິຫານ ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ ຄັ້ງທີ 2 ປະຈຳປີ 2021, ລົງວັນທີ 16/04/2020.

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ (" ວຈຊຕ ") ຂໍຖືເປັນກຽດຮຽນເຊີນທ່ານເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ປະຈຳປີ 2020 ໃນວັນທີ 30 ເມສາ 2021 ເວລາ 14:00 ໂມງ (ເລີ່ມລົງທະບຽນເວລາ 13:00-14:00 ໂມງ) ທີ່ຫ້ອງ Diamond ໂຮງແຮມແລນມາກ, ບ້ານ ທາດຂາວ, ເມືອງ ສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ. ເພື່ອພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງເອົາບັນຫາຕ່າງໆ ຕາມວາລະກອງປະຊຸມທີ່ຄັດຕິດມາພ້ອມນີ້.

ບໍລິສັດຍັງໄດ້ແຈ້ງວັນ, ເວລາ ແລະ ວາລະກອງປະຊຸມໃຫ້ບັນດາທ່ານຊາບແລ້ວ ໂດຍຜ່ານລະບົບຂໍ້ມູນຂ່າວສານ ຂອງຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ (www.lsx.com.la).

ຫວັງຢ່າງຍິ່ງວ່າທ່ານຈະສະຫຼະເວລາອັນມີຄ່າຂອງທ່ານ ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມໃນຄັ້ງນີ້ດ້ວຍ.

ດ້ວຍຄວາມນັບຖືຢ່າງສູງ
ປະທານສະພາບໍລິຫານ

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ Vientiane Center Lao Public Company

<u>ເອກະສານຄັດຕິດ:</u>

1. ວາລະກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ວຈຊຕ ປະຈຳປີ 2020;
2. ບົດບັນທຶກກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ປະຈຳປີ 2019 ຂອງ ວຈຊຕ;
3. ບົດລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ 2020 ຂອງ ວຈຊຕ;
4. ບົດລາຍງານການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີ 2020 ແລະ ແຜນການດຳເນີນທຸລະກິດ 2021 ຂອງ ວຈຊຕ;
5. ຊີວະປະຫວັດຫຍໍ້ຂອງຜູ້ທີ່ຈະຄັດເລືອກມາປ່ຽນແທນສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ ແລະ ປະທານຜູ້ເກົ່າ;
6. ໃບມອບສິດ;
7. ເອກະສານ ແລະ ຫຼັກຖານທີ່ຕ້ອງໃຊ້ໃນການເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ວຈຊຕ ປະຈຳປີ 2020;
8. ແຜນທີ່ສະຖານທີ່ຈັດກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ວຈຊຕ ປະຈຳປີ 2020;

<u>ໝາຍເຫດ:</u>

1. ຜູ້ຖືຮຸ້ນທຸກທ່ານສາມາດຮັບເອົາໜັງສືເຊີນປະຊຸມ ແລະ ເອກະສານທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໄດ້ໃນວັນທີ 19 ເມສາ 2021 ທີ່ອາຄານ ຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ຊັ້ນ 4, ຖະໜົນ T4, ບ້ານ ໂພນທັນເໜືອ, ເມືອງ ໄຊເສດຖາ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ. ເບີໂທລະສັບ:（856-21）454361-4, ແຟັກ:（856-21）454361-4.
2. ສຳລັບຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ເຂົ້າຮ່ວມງານດ້ວຍຕົນເອງກະລຸນານຳບັດປະຈຳຕົວ ຫຼື ໜັງສືຜ່ານແດນ (ສຳລັບຜູ້ຖືຮຸ້ນຄົນຕ່າງປະເທດ) ເພື່ອຢັ້ງຢືນການລົງທະບຽນເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ;
3. ສຳລັບຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ໃຫ້ຜູ້ຕາງໜ້າເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ ແລະ ລົງຄະແນນສຽງແທນ, ກະລຸນາປະກອບຂໍ້ມູນ ແລະ ລົງລາຍເຊັນໃນໃບມອບສິດຕາມ **<u>ເອກະສານຄັດຕິດ 6</u>** ທີ່ໄດ້ຄັດຕິດມາພ້ອມນີ້ໃຫ້ຖືກຕ້ອງຄົບຖ້ວນ;
4. ສຳລັບຜູ້ຕາງໜ້າຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ເຂົ້າຮ່ວມປະຊຸມ ກະລຸນາສະແດງເອກະສານ ຫຼື ຫຼັກຖານ ຕາມລາຍລະອຽດທີ່ໄດ້ລະບຸໄວ້ໃນ **<u>ເອກະສານຄັດຕິດ 7</u>** ທີ່ໄດ້ຄັດຕິດມາພ້ອມນີ້ ແລະ ສິ່ງມອບໃຫ້ຜູ້ຮັບຜິດຊອບທີ່ຖືກແຕ່ງຕັ້ງໂດຍປະທານສະພາບໍລິຫານ ແລ້ວຈຶ່ງສາມາດເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມໄດ້;
5. ໃນກໍລະນີຜູ້ຖືຮຸ້ນມອບສິດໃຫ້ສະມາຊິກອິດສະຫຼະຂອງ ວຈຊຕ ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ ແລະ ລົງຄະແນນສຽງແທນ, ກະລຸນາປະກອບຂໍ້ມູນ ແລະ ລົງລາຍເຊັນໃນໃບມອບສິດ ແລະ ໝາຍ ☑ ເພື່ອເລືອກເອົາສະມາຊິກອິດສະຫຼະຂອງ ບໍລິສັດທ່ານໃດໜຶ່ງເປັນຜູ້ຕາງໜ້າ ແລະ ສົ່ງໃບມອບສິດດັ່ງກ່າວພ້ອມເອກະສານປະກອບທີ່ ຫ້ອງການບໍລິສັດ ວຽງຈັນ ເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ, ຊັ້ນ 5 ອາຄານຫ້ອງການວຽງຈັນເຊັນເຕີ, ຖະໜົນຄູວຽງ, ບ້ານ ໜອງຈັນ, ເມືອງ ສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ແລະ ກະລຸນາສົ່ງເຖິງບໍລິສັດກ່ອນວັນທີ 28 ເມສາ 2021.
6. ໃນກໍລະນີທີ່ທ່ານມີຂໍ້ສົງໄສ ຫຼື ຕ້ອງການຊອບຖາມລາຍລະອຽດເພີ່ມເຕີມ, ສາມາດຕິດຕໍ່ສອບຖາມ ທ. ຄຳຮຸ່ງ (Mr. Lei Yaohai) ໂທ: 020 95549597 (ອີເມວ: yhlei@vclao.com) ໃນໂມງລັດຖະການ.

ເອກະສານຄັດຕິດ 1

ວາລະທີ 1: ລາຍງານຜົນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດມະຕິກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ປະຈຳປີ 2019

<u>ລາຍລະອຽດ:</u>

ລາຍງານຜົນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດມະຕິກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ປະຈຳປີ 2019 ເພື່ອໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນຮັບຊາບ ຄື ດັ່ງລຸ່ມນີ້:

1. ກອງປະຊຸມໄດ້ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງວາລະດັ່ງລຸ່ມນີ້:

ວາລະທີ 1: ລາຍງານຜົນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດມະຕິກອງປະຊຸມວິສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ຄັ້ງທີ 1 ປະຈຳປີ 2019;

ວາລະທີ 2: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງບົດບັນທຶກກອງປະຊຸມວິສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນຄັ້ງທີ 1 ປະຈຳປີ 2019;

ວາລະທີ 3: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງບົດລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດປະຈຳປີ 2019;

ວາລະທີ 4: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງບົດລາຍງານຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີ 2019 ແລະ ແຜນການດຳເນີນ ທຸລະກິດປີ 2020;

ວາລະທີ 5: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງແຜນການຈ່າຍເງິນປັນຜົນປະຈຳປີ 2019 ຂອງບໍລິສັດໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ;

ວາລະທີ 6: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງການຄັດເລືອກສະມາຊິກ ແລະ ປະທານສະພາບໍລິຫານສະໄໝທີ 2;

ວາລະທີ 7: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງການປັບປ່ຽນຜູ້ຕາງໜ້ານິຕິບຸກຄົນຂອງ ວຈຊຕ.

ວາລະທີ 8: ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດແຜນການຮັບຊື້ພື້ນທີ່ຫ້ອງການທີ່ເປັນລາຍການທີ່ກ່ຽວພັນ.

ວາລະທີ 9: ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການປ່ຽນແທນຊັບຄ้ຳປະກັນ ແລະ ການຕໍ່ອາຍຸການສັນຍາເງິນກູ້.

ວາລະທີ 10: ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການສືບຕໍ່ວ່າຈ້າງບໍລິສັດ ເອີນແອນຢັ ລາວ ຈຳກັດເປັນບໍລິສັດກວດສອບບັນຊີໃຫ້ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ.

ວາລະທີ 11: ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການຄັດເລືອກສະມາຊິກຂອງຄະນະອຳນວຍການ ແລະ ຄະນະກຳມະການຕ່າງໆຂອງບໍລິສັດ

ວາລະທີ 12: ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການດັດແກ້ກົດລະບຽບບໍລິສັດ ມາດຕາ 9 ວ່າດ້ວຍຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ມາດຕາ 12 ວ່າດ້ວຍສະພາບໍລິຫານ

2. ມະຕິດັ່ງກ່າວແມ່ນໄດ້ມີການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດໃຫ້ສຳເລັດແລ້ວ ນອກຈາກມະຕິຂອງວາລະທີ 8 .

3. ສ່ວນມະຕິຂອງວາລະທີ 8 ແມ່ນກຳລັງດຳເນີນການຢູ່ ເນື່ອງຈາກວ່າຊັບສິນທີ່ມີເຈດຈຳນົງໃນການຮັບຊື້ນັ້ນ ແມ່ນເປັນລາຍການທີ່ກ່ຽວພັນ, ຕາມມະຕິວ່າໃຫ້ມີການປະເມີນລາຄາຈາກບໍລິສັດປະເມີນມູນຄ່າຊັບສິນກ່ອນ ແລ້ວຈຶ່ງມີການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດຕົວຈິງໄດ້. ປະຈຸບັນນີ້ ກຳລັງສະເໜີລາຄາຊື້ໃຫ້ຜູ້ຂາຍພິຈາລະນາຢູ່ ໂດຍອີງຕາມລາຄາທີ່ການປະເມີນ.

ຄຳເຫັນຂອງສະພາບໍລິຫານ:

ພິນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດມະຕິກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ປະຈຳປີ 2019 ແມ່ນລາຍງານໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນຮັບຊາບເທົ່ານັ້ນ, ໂດຍອາລະນີ້ບໍ່ມີການລົງຄະແນນສຽງ.

ວາລະທີ 2: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງບົດບັນທຶກກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ປະຈຳປີ 2019

ລາຍລະອຽດ:

ກອງປະຊຸມຊາສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ ປະຈຳປີ 2019 ເຊິ່ງໄດ້ຈັດຂຶ້ນໃນວັນທີ 29 ພະຈິກ 2019, ແລະບໍລິສັດໄດ້ມີການເຮັດບົດບັນທຶກກອງປະຊຸມດັ່ງກ່າວ ລາຍລະອຽດໃນ **ເອກະສານຄັດຕິດ 2** ທີ່ໄດ້ຄັດຕິດມາພ້ອມນີ້ ແລະ ໄດ້ເປີດເຜີຍບົດບັນທຶກກອງປະຊຸມດັ່ງກ່າວໃນເວັບໄຊ້ຂອງ ຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ແລ້ວ.

ຄຳເຫັນຂອງສະພາບໍລິຫານ:

ບົດບັນທຶກກອງປະຊຸມຊາສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນດັ່ງກ່າວ ມີຄວາມຖືກຕ້ອງ ແລະ ຄົບຖ້ວນແລ້ວ ເຫັນດີໃຫ້ສະເໜີຕໍ່ກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງ.

ຄະແນນສຽງທີ່ຕ້ອງການ:

ກົດໝາຍວິສາຫະກິດໄດ້ກຳນົດໄວ້ວ່າ ວາລະນີ້ຕ້ອງຜ່ານມະຕິດ້ວຍຄະແນນສຽງຫຼາຍກວ່າເຄິ່ງໜຶ່ງຂອງຈຳນວນສຽງທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ ແລະ ມີສິດລົງຄະແນນສຽງ.

ວາລະທີ 3: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງບົດລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດ ປະຈຳປີ 2020

ລາຍລະອຽດ:

ບົດລາຍງານການເງິນຂອງ ວຈຊຕ ປະຈຳປີ 2020 ແມ່ນໄດ້ຮັບການກວດສອບຢ່າງຖືກຕ້ອງຈາກບໍລິສັດ ເອີນ ແອນ ຢັ ງ ລາວຈຳກັດ ມີລາຍລະອຽດໃນ **ເອກະສານຄັດຕິດ 3** ທີ່ໄດ້ຄັດຕິດມາພ້ອມນີ້ ເຊິ່ງໄດ້ມີການຮັບຮອງຈາກສະພາບໍລິຫານແລ້ວ.

ຄຳເຫັນຂອງສະພາບໍລິຫານ:

ສະພາບໍລິຫານໄດ້ພິຈາລະນາຢ່າງລະອຽດແລ້ວ ເຫັນດີໃຫ້ກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນພິຈາລະນາຮັບຮອງເອົາບົດລາຍງານການເງິນຂອງ ວຈຊຕ ປະຈຳປີ 2020.

ຄະແນນສຽງທີ່ຕ້ອງການ:

ກົດໝາຍວິສາຫະກິດໄດ້ກຳນົດໄວ້ວ່າ ວາລະນີ້ຕ້ອງຜ່ານມະຕິດ້ວຍຄະແນນສຽງຫຼາຍກວ່າເຄິ່ງໜຶ່ງຂອງຈຳນວນສຽງທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ ແລະ ມີສິດລົງຄະແນນສຽງ.

ວາລະທີ 4: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງບົດລາຍງານຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີ 2020 ແລະ ແຜນການດຳເນີນທຸລະກິດປີ 2021

ລາຍລະອຽດ:

1. ລາຍງານຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີ 2020

ບົດລາຍງານຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີ 2020 ແມ່ນໄດ້ຮັບຮອງຈາກສະພາບໍລິຫານ ວຈຊຕ ເຊິ່ງມີລາຍລະອຽດໃນ **ເອກະສານຄັດຕິດ 4** ທີ່ໄດ້ຄັດຕິດມາພ້ອມນີ້, ຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດດັ່ງກ່າວ ສາມາດສັງລວມໂດຍຫຍໍ້ຄືດັ່ງລຸ່ມນີ້:

1) ລາຍຮັບ

ໃນປີ 2020, ລາຍໄດ້ຈາກການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີຂອງບໍລິສັດແມ່ນເປັນເງິນ10.823.461.127 ກີບ. ໃນນັ້ນ, ລາຍຮັບຈາກການເຊົ່າຮ້ານຂາຍເຄື່ອງແມ່ນເປັນເງິນ 3.629.077.149 ກີບ, ລາຍໄດ້ຈາກການໃຫ້ເຊົ່າພື້ນທີ່ຫ້ອງການ ແມ່ນເປັນເງິນ 4.592.978.043 ກີບ, ລາຍໄດ້ຈາກການຮ່ວມທຸລະກິດ ແມ່ນເປັນເງິນ 867.210.999 ກີບ, ລາຍໄດ້ຈາກການໃຫ້ເຊົ່າພື້ນທີ່ຈັດງານ ແມ່ນເປັນເງິນ 842.740.011 ກີບ, ລາຍໄດ້ຈາກການໃຫ້ເຊົ່າປ້າຍໂຄສະນາ ແມ່ນເປັນເງິນ 891.453.925 ກີບ, ລາຍໄດ້ຂອງດອກເບ້ຍ ແມ່ນເປັນເງິນ 173.952.366 ກີບ. ເຫດຜົນທີ່ລາຍຮັບຫຼຸດລົງຈາກແຜນຄາດຄະເນ ແມ່ນຍ້ອນມີຜົນກະທົບຈາກໂຄວິດ-19.

2) ລາຍຈ່າຍ

ໃນປີ 2020, ລາຍຈ່າຍທັງໝົດຂອງ ວຈຊຕ ແມ່ນ 846.240.739ກີບ, ຄິດເປັນ 7,69 % ຂອງລາຍຮັບທັງໝົດ.

3) ການມອບພັນທະໃຫ້ລັດ

ໃນປີ 2020, ການມອບພັນທະອາກອນປະຈຳປີທັງໝົດຂອງບໍລິສັດແມ່ນເປັນເງິນ 1.225.665.719 ກີບ, ໃນນັ້ນ ອາກອນກຳໄລເປັນເງິນ 396.678.916 ກີບ, ອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມເປັນເງິນ 821.273.303 ກີບ, ອາກອນເງິນເດືອນເປັນເງິນ 7.713.500 ກີບ.

4) ກຳໄລ

ໃນປີ 2020, ກຳໄລກ່ອນເສຍອາກອນທັງໝົດຂອງບໍລິສັດ ແມ່ນເປັນເງິນ 11.625.388.605 ກີບ, ມີການຫຼຸດລົງ 5% ຈາກປີທີ່ແລ້ວ. ກຳໄລສຸດທິແມ່ນເປັນເງິນ 8.076.209.410 ກີບ, ມີການເພີ່ມຂຶ້ນ 4%

ຈາກປີທີ່ແລ້ວ. ສາເຫັດທີ່ກຳໄລສຸດທິມີການເພີ່ມຂຶ້ນ ແມ່ນຍ້ອນວ່າໄລຍັບຈາກການປ່ຽນແປງຂອງມູນຄ່າ ຍຸດຕິທຳແຫ່ງການລົງທຶນ ຂອງຂະແໜງອະສັງຫາລິມະຊັບ, ຂອງປີ 2020 ແມ່ນປະມານ 1,4 (ໜຶ່ງຈຸດສີ່)ຕື້ ກີບ, ມູນຄ່າຍຸດຕິທຳຂອງປີ 2019 ແມ່ນປະມານ 500 (ຫ້າຮ້ອຍ) ລ້ານກີບ.

2. ແຜນການດຳເນີນທຸລະກິດປີ 2021

1) ປະຕິບັດຕາມແຜນການນຳໃຊ້ທຶນທີ່ລະດົມໄດ້, ຈະເລີ່ມການເຈລະຈາກັບຜູ້ຂາຍກ່ຽວກັບລາຄາການຂາຍໂດຍອີງຕາມບົດລາຍງານການປະເມີນຊັບສິນຈາກບໍລິສັບປະເມີນຊັບສິນ, ແລະຈະພະຍາຍາມໃຫ້ມີການຕົກລົງກັນພາຍໃນຫົກເດືອນຕົ້ນປີ;
2) ສຳລັບທຸລະກິດຂອງຫ້າງ: ພະຍາດໂຄວິດ-19 ຍັງມີການແຜ່ລະບາດຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ, ເຮັດໃຫ້ດ່ານສາກົນລາວຕ່າງໆ ກໍບໍ່ສາມາດເປີດເປັນປົກກະຕິໄດ້ ສະນັ້ນ ປະຊາຊົນລາວ ຍັງບໍ່ສາມາດເດີນທາງໄປຈັບຈ່າຍໃຊ້ສອຍຢູ່ຫົວເມືອງຂອງໄທທີ່ໃກ້ກັບລາວໄດ້ ເຮັດໃຫ້ໂອກາດການຈັບຈ່າຍໃຊ້ສອຍພາຍໃນປະເທດມີການເພີ່ມຂຶ້ນ ໂດຍສະເພາະຂອງນະຄອນຫຼວງ. ທີມງານບໍລິຫານຫ້າງ ຈະພະຍາຍາມສ້າງຍີ່ຫໍ້ສິນຄ້າໃຫ້ມີຄວາມຫຼາກຫຼາຍ, ສຸມໃສ່ການຮ່ວມມືກັບຜູ້ຕົວແທນຈຳໜ່າຍສິນຄ້າຍີ່ຫໍ້ດັ່ງຂອງໄທ ເພື່ອເປັນຜູ້ຕົວແທນຈຳໜ່າຍຢູ່ລາວ ພ້ອມເສີມຂະຫຍາຍຈຸດດີເດັ່ນຂອງວຽງຈັນເຊັນເຕີ. ພ້ອມດຽວກັນນັ້ນ, ຈະພະຍາຍາມເສີມຂະຫຍາຍຈຸດດີເດັ່ນໃນດ້ານການວາງແຜນການຈັດງານຕ່າງໆ ເຮັດໃຫ້ກິດຈະກຳຕ່າງໆມີການປະຕິສ້າງໃໝ່ ແລະ ສະໜອງບໍລິການຈັດກິດຈະກຳເປັນແບບຄົບວົງຈອນໂດຍຮ່ວມກັບຄູ່ຮ່ວມມື ເຊັ່ນ: ການວາງແຜນການຈັດງານ ການໃຫ້ເຊົ່າພື້ນທີ່ ແລະ ອຸປະກອນຈັດງານ ເພື່ອເສີມສ້າງລາຍຮັບໃໝ່.
3) ສຳລັບທຸລະກິດ ຂອງອາຄານສຳນັກງານ: ໃນປີ 2021, ໃຫ້ສືບຕໍ່ເພີ່ມທະວີການຊອກຫາ ດຶງດູດວິສາຫະກິດທີ່ໃກ້ຈະໝົດອາຍຸສັນຍາເຊົ່າກັບສຳນັກງານບ່ອນອື່ນໃນລາວ. ປະຈຸບັນ ໄດ້ມີການເຈລະຈາກັບວິສາຫະກິດດັ່ງກ່າວບາງສ່ວນແລ້ວ ຈະພະຍາຍາມຕອບໂຈດຄວາມຕ້ອງການຂອງລູກຄ້າ ແລະ ສ້າງອັດຕາການໃຫ້ເຊົ່າເພີ່ມຂຶ້ນ, ຮັກສາທຸລະກິດໃຫ້ໝັ້ນຄົງ ແລະ ພະຍາຍາມໃຫ້ມີການທະລຸໃນຊ່ວງເວລາເສດຖະກິດຖອຍລົງ .

<u>ຄຳເຫັນຂອງສະພາບໍລິຫານ:</u>

ສະພາບໍລິຫານໄດ້ພິຈາລະນາຢ່າງລະອຽດແລ້ວ ເຫັນດີສະເໜີກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ພິຈາລະນາຮັບຮອງບົດລາຍງານຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີ 2020 ແລະ ແຜນການດຳເນີນທຸລະກິດປີ 2021.

<u>ຄະແນນສຽງທີ່ຕ້ອງການ:</u>

ກົດໝາຍວິສາຫະກິດໄດ້ກຳນົດໄວ້ວ່າ ວາລະນີ້ຕ້ອງຜ່ານມະຕິດ້ວຍຄະແນນສຽງຫຼາຍກວ່າເຄິ່ງໜຶ່ງ ຂອງຈຳນວນສຽງທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ ແລະ ມີສິດລົງຄະແນນສຽງ.

ວາລະທີ 5: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງແຜນການຈ່າຍເງິນປັນຜົນປະຈຳປີ 2020 ຂອງບໍລິສັດໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ

ລາຍລະອຽດ:

ອີງຕາມກົດລະບຽບຂອງບໍລິສັດ, ສຳລັບການແບ່ງເງິນປັນຜົນຕ້ອງໄດ້ຮັບຄວາມເຫັນດີຈາກກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ ພາຍຫຼັງທີ່ໄດ້ຫັກກຳໄລສຸດທິ ແລະ ກຳໄລສະສົມເຂົ້າຄັງສຳຮອງໄວ້ຕາມກົດໝາຍ ແລະ ຄັງອື່ນໆ (ຖ້າມີ) .

ສະເໜີຕໍ່ກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການຈ່າຍເງິນປັນຜົນປະຈຳປີ 2020 ໃຫ້ແກ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ມີລາຍຊື່ຢູ່ໃນປຶ້ມບັນຊີຜູ້ຖືຮຸ້ນຕາມມື້ປິດປຶ້ມບັນຊີໃນວັນທີ 01 ເມສາ 2021 ໃນອັດຕາ 12,5 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ, ລວມເປັນເງິນປັນຜົນຈ່າຍທັງໝົດ 1.839.998.750 ກີບ. ໃຫ້ຈ່າຍເງິນປັນຜົນພາຍໃນ 30 ມື້ ຫຼັງຈາກໄດ້ຮັບອະນຸມັດຈາກກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນແລ້ວ ແລະ ມອບໃຫ້ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ເປັນຜູ້ລົງນາມເອກະສານຕ່າງໆທີ່ກ່ຽວກັບການຈ່າຍເງິນປັນຜົນ.

ຄຳເຫັນ ຂອງສະພາບໍລິຫານ:

ສະພາບໍລິຫານໄດ້ພິຈາລະນາຢ່າງລະອຽດແລ້ວ ເຫັນວ່າພະຍາດໂຄວິດ-19ໄດ້ມີການແຜ່ລະບາດໃນທົວໂລກຢ່າງໜັກໜ່ວງໃນຕົ້ນປີ 2020, ທາງລັດຖະບານລາວໄດ້ອອກຄຳສັ່ງໃຫ້ມີການໂຈະການຈັດກິດຈະກຳ ແລະ ສັ່ງປິດດ່ານສາກົນຊົ່ວຄາວ, ເຮັດໃຫ້ການຈັບຈ່າຍໃຊ້ສອຍຂອງປະຊາຊົນມີການຫຼຸດລົງ ແລະ ຈຳນວນຄົນເຂົ້າມາໃຊ້ບໍລິການຢູ່ຫ້າງກໍ່ມີການຫຼຸດລົງເຊັ່ນກັນ. ເພື່ອມີການປະກອບສ່ວນໃນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດຄຳສັ່ງດັ່ງກ່າວ ທາງວຽງຈັນເຊັນເຕີກໍໄດ້ມີການສັ່ງໂຈະທຸລະກິດຂອງຫ້າງ ແລະ ໂຮງໜັງຊົ່ວຄາວ ເຮັດໃຫ້ລາຍໄດ້ຈາກກະແສເງິນສົດມີການຫຼຸດລົງ. ໃນປີ 2021, ພະຍາດໂຄວິດ-19 ຍັງສືບຕໍ່ສົ່ງຜົນກະທົບຕໍ່ທຸລະກິດຂອງບໍລິສັດຢ່າງໜັກໜ່ວງ, ນະໂຍບາຍທີ່ໃຊ້ໃນປະຈຸບັນ ແລະ ອະນາຄົດທີ່ເປັນຊ່ວງໄລຍະໜຶ່ງ ແມ່ນການສະຫງວນເງິນສົດທີ່ສົມຄວນ ເພື່ອສະກັດກັ້ນພະຍາດໂຄວິດ-19 ດ້ານຄວາມສ່ຽງຕໍ່ການດຳເນີນທຸລະກິດ ຮັກສາຄວາມໝັ້ນຄົງຂອງທຸລະກິດ ແລະ ໃຫ້ມີການພັດທະນາຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ. ແຕ່ເພື່ອສ້າງຜົນຕອບແທນໃຫ້ບັນດາຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ໝັ້ນໃຈຕໍ່ ວຈຊຕ ແລະ ສ້າງຄວາມໝັ້ນໃຈໃຫ້ແກ່ນັກລົງທຶນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ຈະມີການ

ສະເໜີຈ່າຍເງິນປັນຜົນປະຈຳປີ 2020 ໃນອັດຕາ 12,5 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ, ລວມເປັນເງິນປັນຜົນຈ່າຍທັງໝົດ 1.839.998.750 ກີບ, ປະມານ 28,87% ຂອງຜົນກຳໄລສຸດທິທີ່ຫັກອອກກຳໄລຂອງການປະເມີນມູນຄ່າຊັບສິນ. ແລະເຫັນດີສະເໜີກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ພິຈາລະນາອະນຸມັດການຈ່າຍເງິນປັນຜົນດັ່ງກ່າວ.

<u>ຄະແນນສຽງທີ່ຕ້ອງການ:</u>

ກົດໝາຍວິສາຫະກິດໄດ້ກຳນົດໄວ້ວ່າ ວາລະນີ້ຕ້ອງຜ່ານມະຕິດ້ວຍຄະແນນສຽງຫຼາຍກວ່າເຄິ່ງໜຶ່ງ ຂອງຈຳນວນສຽງທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ ແລະ ມີສິດລົງຄະແນນສຽງ.

ວາລະທີ 6: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງການຄັດເລືອກເພື່ອປັບປ່ຽນສະມາຊິກ ແລະ ປະທານຂອງສະພາບໍລິຫານສະໄໝທີ່ 2 ທີ່ລາອອກ

<u>ລາຍລະອຽດ:</u>

ອີງຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍວິສາຫະກິດ (ສະບັບປັບປຸງ) ມາດຕາ 154 ວ່າດ້ວຍສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ຂອງກອປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ຍ້ອນວ່າມີການແຕ່ງຕັ້ງໄປຮັບຕຳແໜ່ງໃຫມ່, ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານສະໄໝທີ່ 2 ກໍຄືທ່ານ ເວີຍ ຫວາ (Mr. Wei Hua), ທ່ານ ນາງ ໂຈ ເຫຼີຍ (Ms. Zhou Lei) ແລະ ທ່ານ ນາງ ເຕີ້ງ ຢູ່ (Ms. Deng Yu) ຈຶ່ງຂໍລາອອກຈາກຕຳແໜ່ງ. ຜ່ານການຄັດເລືອກຈາກຄະນະກຳມະການຄັດເລືອກ ສະເໜີລາຍຊື່ເພື່ອຄັດເລືອກມາແທນສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານສະໄໝທີ່ 2 ທີ່ລາອອກ ດັ່ງລຸ່ມນີ້:

- ທ່ານ ຫວັງເຫວີຍຄຸນ (Mr. WANG Weikun) ປະທານ
- ທ່ານ ຫຼໍ ສ້ຽວດົ່ງ (Mr. LUO Xiaodong) ສະມາຊິກ
- ທ່ານ ຈ່າງ ທຽນຢີ້ (Mr. ZHANG Tianyi) ສະມາຊິກອິດສະລະ

ຊີວະປະຫວັດຫຍໍ້ຂອງແຕ່ລະທ່ານໄດ້ມີລາຍລະອຽດໃນ **<u>ເອກະສານຄັດຕິດ 5</u>** ທີ່ໄດ້ຄັດຕິດພ້ອມກັບໜັງສືແຈ້ງເຊີນ.

ເນື່ອງຈາກວ່າ ບັນດາທ່ານທີ່ໄດ້ສະເໜີຂຶ້ນມາດັ່ງກ່າວຂ້າງເທິງນັ້ນ ແມ່ນມີຄຸນວຸດທິການສຶກສາສູງ, ມີຄວາມຮູ້ຄວາມສາມາດ, ມີປະສົບການໃນການດຳເນີນທຸລະກິດ ແທດເໝາະຕໍ່ຕຳແໜ່ງໃນການເປັນສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານຂອງ ວຈຊຕ ສະໄໝທີ 2, ອາຍຸການແມ່ນເທົ່າກັບອາຍຸການຂອງສະພາບໍລິຫານຂອງ ວຈຊຕ

ສະໄໝທີ 2 .

ຄຳເຫັນຂອງສະພາບໍລິຫານ:

ສະພາບໍລິຫານໄດ້ພິຈາລະນາຢ່າງລະອຽດແລ້ວ ເຫັນດີໃຫ້ສະເໜີຕໍ່ກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ ພິຈາລະນາ ອະນຸມັດການຄັດເລືອກເປັນສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານສະໄໝທີ 2.

ຄະແນນສຽງທີ່ຕ້ອງການ:

ກົດໝາຍວິສາຫະກິດໄດ້ກຳນົດໄວ້ວ່າ ວາລະນີ້ຕ້ອງຜ່ານມະຕິດ້ວຍຄະແນນສຽງຫຼາຍກວ່າເຄິ່ງໜຶ່ງ ຂອງຈຳນວນສຽງທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ ແລະ ມີສິດລົງຄະແນນສຽງ.

ວາລະທີ 7: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງການປັບປ່ຽນຜູ້ຕາງໜ້ານິຕິບຸກຄົນຂອງ ວຈຊຕ

ລາຍລະອຽດ:

ອີງຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍວິສາຫະກິດ (ສະບັບປັບປຸງ) ມາດຕາ 154 ວ່າດ້ວຍສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ຂອງກອງ ປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ເນື່ອງຈາກວ່າ ທ່ານ ຫວັງເຫວີຍຄຸນ (Mr. WANG Weikun) ຂຶ້ນມາຮັບຕຳແໜ່ງເປັນປະທານສະພາບໍລິ ຫານສະໄໝທີ 2, ອີງຕາມຄວາມຕ້ອງການໃນການຈັດຈັ້ງປະຕິບັດວຽກງານຕົວຈິງ ເຫັນວ່າມີຄວາມຈຳເປັນ ປ່ຽນຜູ້ຕາງໜ້ານິຕິບຸກຄົນໃນທະບຽນວິສາຫະກິດ ຈາກທ່ານ ນາງ ໂຈວ ເຫຼີ່ຍ (Ms. Zhou Lei) ມາເປັນ ທ່ານ ຫວັງເຫວີຍຄຸນ (Mr. WANG Weikun).

ຄຳເຫັນຂອງສະພາບໍລິຫານ:

ສະພາບໍລິຫານໄດ້ພິຈາລະນາຢ່າງລະອຽດແລ້ວ ເຫັນດີໃຫ້ສະເໜີຕໍ່ກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ ພິຈາລະນາ ອະນຸມັດການປັບປ່ຽນຜູ້ຕາງໜ້ານິຕິບຸກຄົນຂອງ ວຈຊຕ.

ຄະແນນສຽງທີ່ຕ້ອງການ:

ກົດໝາຍວິສາຫະກິດໄດ້ກຳນົດໄວ້ວ່າ ວາລະນີ້ຕ້ອງຜ່ານມະຕິດ້ວຍຄະແນນສຽງຫຼາຍກວ່າເຄິ່ງໜຶ່ງຂອງ ຈຳນວນສຽງທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ ແລະ ມີສິດລົງຄະແນນສຽງ.

ວາລະທີ 8: ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການຂໍສິດເປັນຜູ້ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງເລື່ອງການຕໍ່ອາຍຸສັນຍາກູ້ຢືມຂອງ ວຈຊຕ

ລາຍລະອຽດ:

ສັນຍາເງິນກູ້ລະຫວ່າງ ວຈຊຕ("ຜູ້ກູ້") ກັບ ບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນ ໜອງຈັນ ຕອນເໜືອຈຳກັດ("ຜູ້ໃຫ້ກູ້")ຈະມີການໝົດອາຍຸໃນວັນທີ 29 ພະຈິກ 2021, ເນື້ອໃນຕົ້ນຕໍຂອງສັນຍາດັ່ງກ່າວ ໂດຍສັງລວມມີດັ່ງນີ້:

1. ຈຳນວນເງິນກູ້: 64,232,500,000 (ຫົກສິບສີ່ຕື້ສອງຮ້ອຍສາມສິບສອງລ້ານຫ້າແສນ) ກີບ;
2. ດອກເບ້ຍ: ດອກເບ້ຍເງິນກູ້ ແມ່ນ ຄິດໄລ່ເປັນ 3,5 (ສາມຈຸດຫ້າ) ສ່ວນຮ້ອຍຕໍ່ປີ ຂອງຈຳນວນເງິນກູ້;
3. ວິທີການຊຳລະເງິນຄືນ: ເມື່ອເຖິງວັນຊຳລະເງິນຄືນ, ຜູ້ກູ້ມີພັນທະຊຳລະເງິນກູ້ ແລະ ດອກເບ້ຍ ຄົ້ງດຽວ ໃຫ້ ຜູ້ໃຫ້ກູ້ດ້ວຍການຊຳລະດ້ວຍເງິນສົດ ຫຼື ຊຳລະດ້ວຍຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດຜູ້ກູ້ ຕາມລະບຽບການກ່ຽວຂ້ອງ;
4. ວັນໝົດອາຍຸສັນຍາກູ້ຢືມ: ວັນທີ 29 ພະຈິກ 2021;
5. ຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນ: ອາຄານວຽງຈັນເຊັນເຕີ ຈຳນວນ 51 ຫ້ອງ.

ຄຳເຫັນຂອງສະພາບໍລິຫານ:

ສະພາບໍລິຫານໄດ້ພິຈາລະນາຢ່າງລະອຽດແລ້ວ ເຫັນວ່າວັນໝົດອາຍຸສັນຍາເງິນກູ້ດັ່ງກ່າວ ແມ່ນບໍ່ ເໝາະເໝາະຕໍ່ມື້ຈັດກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ງົບການຈັດກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ ກໍ່ບໍ່ແມ່ນເປັນເງິນໜ້ອຍ, ເພື່ອ ຕັດສິນເລື່ອງການຕໍ່ອາຍຸສັນຍາດັ່ງກ່າວໃຫ້ທັນເວລາ ແລະ ຖືກຕ້ອງຕາມລະບຽບການ, ຈຶ່ງສະເໜີຕໍ່ກອງ ປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ ເພື່ອຂໍມອບສິດໃຫ້ສະພາບໍລິຫານເປັນຜູ້ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງເລື່ອງການຕໍ່ອາຍຸສັນຍາກູ້ ຢືມດັ່ງກ່າວ.

ຄະແນນສຽງທີ່ຕ້ອງການ:

ກົດໝາຍວິສາຫະກິດໄດ້ກຳນົດໄວ້ວ່າ ວາລະນີ້ຕ້ອງຜ່ານມະຕິດ້ວຍຄະແນນສຽງຫຼາຍກວ່າເຄິ່ງໜຶ່ງຂອງ ຈຳນວນສຽງທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ ແລະ ມີສິດລົງຄະແນນສຽງ.

ວາລະທີ 9: ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການວ່າຈ້າງບໍລິສັດກວດສອບບັນຊີໃຫ້ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

ລາຍລະອຽດ:

ການວ່າຈ້າງ ບໍລິສັດ ເອັນແອນຢັ ລາວ ຈຳກັດ ເປັນບໍລິສັດກວດສອບບັນຊີໃຫ້ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ, ໄລຍະການວ່າຈ້າງແມ່ນປີ 2021 ເຖິງ 2023, ຄ່າບໍລິການການກວດສອບແມ່ນ 31,000 ໂດລາ (ສາມໝື່ນໜຶ່ງພັນໂດລາຖ້ວນ)ຕໍ່ປີ.

ຕາຕະລາງສົມທຽບລາຄາຈ້າງຜູ້ກວດສອບ ໄລຍະເວລາ 3 ປີ ມີດັ່ງນີ້:

ລ/ດ	ຜູ້ກວດສອບບັນຊີ	ລາຄາຫົວໜ່ວຍ	ປີ				
			2019	2020	2021	2022	2023
1	ບໍລິສັດ ເອີນ ແອນ ຢັ້ງ	ໂດລາ ສຫລ	38000				
2	ບໍລິສັດ ເອີນ ແອນ ຢັ້ງ	ໂດລາ ສຫລ		34000			
3	ບໍລິສັດ ເອີນ ແອນ ຢັ້ງ	ໂດລາ ສຫລ			31000		
4	ບໍລິສັດ ເອີນ ແອນ ຢັ້ງ	ໂດລາ ສຫລ				31000	
5	ບໍລິສັດ ເອີນ ແອນ ຢັ້ງ	ໂດລາ ສຫລ					31000

ຄຳເຫັນຂອງສະພາບໍລິຫານ:

ສະພາບໍລິຫານໄດ້ພິຈາລະນາຢ່າງລະອຽດແລ້ວ ເຫັນວ່າການວ່າຈ້າງ ບໍລິສັດ ເອີນແອນຢັ້ງ ລາວ ຈຳກັດ ເປັນບໍລິສັດກວດສອບບັນຊີໃຫ້ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ ໃນປີ 2021 ເຖິງ 2023, ແມ່ນ ສອດຄ່ອງກັບລະບຽບການທີ່ກ່ຽວຂ່ອງຂອງຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບລາວ, ລາຄາຈ້າງຕໍ່ປີໄດ້ມີການ ລົດລົງ 3000 ໂດລາ, ເຫັນດີສະເໜີໃຫ້ກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ ພິຈາລະນາອະນຸມັດ.

ຄະແນນສຽງທີ່ຕ້ອງການ:

ກົດໝາຍວິສາຫະກິດໄດ້ກຳນົດໄວ້ວ່າ ວາລະນີ້ຕ້ອງຜ່ານມະຕິດ້ວຍຄະແນນສຽງຫຼາຍກວ່າເຄິ່ງໜຶ່ງ ຂອງຈຳນວນສຽງທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ ແລະ ມີສິດລົງຄະແນນສຽງ.

ວາລະທີ 10: ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການຄັດເລືອກສະມາຊິກຄະນະກຳມະການຂອງບໍລິສັດຄົນໃຫມ່

ລາຍລະອຽດ:

ຍ້ອນວ່າສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດມີການແຕ່ງຕັ້ງຄົນໃຫມ່, ຈຶ່ງມີຄວາມຈຳເປັນຄັດເລືອກ ຕັ້ງສະມາຊິກໃໝ່ຂອງຄະນະກຳມະການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຂອງບໍລິສັດ ເຊິ່ງມີລາຍລະອຽດດັ່ງນີ້:

1. ຄະນະກຳມະການກວດສອບ

ສະມາຊິກເກົ່າ:

1) ທ່ານ ນາງ ເຕີ້ງຢູ່, ປະທານຄະນະກຳມະການກວດສອບ/ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ

2) ທ່ານ ນາງ ໂຈວ ເຫຼີຍ, ຄະນະກຳມະການກວດສອບ/ສະມາຊິກ

3) ທ່ານ ວຽງສະຫວັນ ພັນທະລີ, ຄະນະກຳມະການກວດສອບ/ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ

ສະມາຊິກໃໝ່:

1) ທ່ານ ຫຼໍ່ສ້ຽວດິງ, ປະທານຄະນະກຳມະການກວດສອບ/ສະມາຊິກ

2)ທ່ານ ຈໍຊິ່ງ ປົວສິເນ່ັ້ງມາ, ຄະນະກຳມະການກວດສອບ/ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ

3) ທ່ານ ວຽງສະຫວັນ ພັນທະລີ, ຄະນະກຳມະການກວດສອບ/ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ

2. **ຄະນະກຳມະການຄັດເລືອກ**

ສະມາຊິກເກົ່າ:

1) ທ່ານ ບຸລະພາ ສັນຕິຄົງຄາ, ປະທານຄະນະກຳມະການຄັດເລືອກ/ສະມາຊິກ;

2) ທ່ານ ນາງ ເຕົ້ງຢູ່, ຄະນະກຳມະການຄັດເລືອກ/ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ;

3) ທ່ານ ຈໍຊົ່ງ ບົວສີເນ່ັງມາ, ຄະນະກຳມະການຄັດເລືອກ/ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ;

ສະມາຊິກໃໝ່:

1) ທ່ານ ບຸລະພາ ສັນຕິຄົງຄາ, ປະທານຄະນະກຳມະການຄັດເລືອກ/ສະມາຊິກ;

2) ທ່ານ ຈ່າງ ທຽນຢີ້, ຄະນະກຳມະການຄັດເລືອກ/ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ;

3) ທ່ານ ຈໍຊົ່ງ ບົວສີເນ່ັງມາ, ຄະນະກຳມະການຄັດເລືອກ/ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ;

3. **ຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ**

ສະມາຊິກເກົ່າ:

1) ທ່ານ ອູ່ ຊົ່ງຫວາ, ປະທານຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ/ສະມາຊິກ;

2) ທ່ານ ສ່ຽວ ໂຢງ, ຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ/ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ;

3) ທ່ານ ນາງ ເຕົ້ງຢູ່, ຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ/ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ;

ສະມາຊິກໃໝ່:

1) ທ່ານ ອູ່ ຊົ່ງຫວາ, ປະທານຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ/ສະມາຊິກ;

2) ທ່ານ ສ່ຽວ ໂຢງ, ຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ/ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ;

3) ທ່ານ ຈ່າງ ທຽນຢີ້, ຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ/ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ;

ອາຍຸການສະມາຊິກຂອງຄະນະກຳມະການດັ່ງກ່າວ ແມ່ນເທົ່າກັບອາຍຸການຂອງສະພາບໍລິຫານຂອງ ວຈຊຕ ສະໄໝທີ 2.

ຄຳເຫັນຂອງສະພາບໍລິຫານ:

ສະພາບໍລິຫານໄດ້ພິຈາລະນາຢ່າງລະອຽດແລ້ວ ເຫັນດີໃຫ້ສະເໜີຕໍ່ກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ ພິຈາລະນາອະນຸມັດ.

ຄະແນນສຽງທີ່ຕ້ອງການ:

ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍວິສາຫະກິດໄດ້ກຳນົດໄວ້ວ່າ ວາລະນີ້ຕ້ອງຜ່ານມະຕິດ້ວຍຄະແນນສຽງຫຼາຍກວ່າເຄິ່ງໜຶ່ງຂອງຈຳນວນສຽງທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ ແລະ ມີສິດລົງຄະແນນສຽງ.

ວາລະທີ 11: ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການດັດແກ້ກົດລະບຽບບໍລິສັດ ມາດຕາ 9 ວ່າດ້ວຍຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ມາດຕາ 12 ວ່າດ້ວຍສະພາບໍລິຫານ

ລາຍລະອຽດ:

ອີງຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍວິສາຫະກິດ (ສະບັບປັບປຸງ) ມາດຕາ 154 ວ່າດ້ວຍສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ຂອງກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ເພື່ອເຮັດໃຫ້ການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດວຽກງານຂອງບໍລິສັດສອດຄ່ອງກັບການປ່ຽນແປງຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດ, ເຫັນວ່າມີຄວາມຈຳເປັນຕ້ອງດັດແກ້ເນື້ອໃນຂອງມາດ ຕາ 9 ວ່າດ້ວຍ ຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ມາດຕາ 12 ວ່າດ້ວຍສະພາບໍລິຫານ ດັ່ງນີ້:

1. ດັດແກ້ເນື້ອໃນມາດຕາ 9. ຜູ້ອຳນວຍການ: ໂດຍມີການປ່ຽນແປງຜູ້ອຳນວຍການ ເຊັ່ນ ຈາກທ່ານ ນາງ ໂຈວ ເຫຼີ ຍ (Ms. Zhou Lei) ປ່ຽນເປັນທ່ານ ຫວັງເຫວີຍຄຸນ (Mr. Wang Weikun), ຈາກທ່ານ ທ່ານ ເວີ ຍ ຫວາ (Mr. Wei Hua) ປ່ຽນເປັນທ່ານ ຫຼໍ ສ້ ຽວຕົ ງ (Mr. Luo Xiaodong), ຈາກທ່ານ ນາງ ເຕັ ງ ຢູ່ (Ms. Deng Yu)ເຊິ ່ງ ປ ່ ຽນເປັ ນ ທ ່ ານ ຈ ່ ງ ທ ຽນ ຢ ີ ້ (Mr. Zhang Tianyi) ມີ ລ າ ຍ ລ ະ ອ ຽ ດ ດ ັ ່ ງ ນ ີ ້ : ຜ ູ ້ ອ ຳ ນ ວ ຍ ກ ານ ຂ ອ ງ ບ ໍ ລ ິ ສ ັ ດ ວ ຽ ງ ຈ ັ ນ ເ ຊ ັ ນ ເ ຕ ີ ລ າ ວ ມ ະ ຫ າ ຊ ົ ນ ມ ີ 11 ຄ ົ ນ , ໃ ນ ນ ີ ້ :

ກ. ຜ ູ ້ ຖ ື ຮ ຸ ້ ນ ເ ປ ັ ນ ຜ ູ ້ ອ ຳ ນ ວ ຍ ກ ານ 0 ຄ ົ ນ , ປ ະ ກ ອ ບ ດ ້ ວ ຍ : ບ ໍ ່ ມ ີ .

ຂ. ຈ ້ າ ງ ບ ຸ ກ ຄ ົ ນ ພ າ ຍ ນ ອ ກ ເ ປ ັ ນ ຜ ູ ້ ອ ຳ ນ ວ ຍ ກ ານ 11 ຄ ົ ນ , ປ ະ ກ ອ ບ ດ ້ ວ ຍ :

ຜ ູ ້ ທ ີ ໜ ຶ ່ ງ (ຜ ູ ້ ອ ຳ ນ ວ ຍ ກ ານ ໃ ຫ ຍ ່):

- ຊ ື ່ ແ ລ ະ ນ າ ມ ສ ະ ກ ຸ ນ : ທ ່ ານ ຫ ຼ ີ ສ ່ ຽ ວ ຕ ົ ງ (Mr. Li Xiaodong)
- ສ ັ ນ ຊ າ ດ : ຈ ີ ນ
- ທ ີ ່ ຢ ູ ່ ໃ ນ ຕ ່ າ ງ ປ ະ ເ ທ ດ : ນ ະ ຄ ອ ນ ຄ ຸ ນ ໝ ິ ງ , ແ ຂ ວ ງ ຢ ຸ ນ ນ ານ , ປ ະ ເ ທ ດ ຈ ີ ນ
- ທ ີ ່ ຢ ູ ່ ໃ ນ ສ ປ ປ ລ າ ວ : ບ ້ ານ ໜ ອ ງ ຈ ັ ນ , ເ ມ ື ອ ງ ສ ີ ສ ັ ດ ຕ ະ ນ າ ກ , ນ ະ ຄ ອ ນ ຫ ຼ ວ ງ ວ ຽ ງ ຈ ັ ນ
- ໜ ັ ງ ສ ື ຜ ່ ານ ແ ດ ນ ເ ລ ກ ທ ີ : E99829448, ລ ົ ງ ວ ັ ນ ທ ີ 10 ກ ໍ ລ ະ ກ ົ ດ 2017

ຜ ູ ້ ທ ີ ສ ອ ງ :

- ຊ ື ່ ແ ລ ະ ນ າ ມ ສ ະ ກ ຸ ນ : ທ ່ ານ ຫ ວ ັ ງ ເ ຫ ວ ີ ຍ ຄ ຸ ນ (Mr. Wang Weikun)
- ສ ັ ນ ຊ າ ດ : ຈ ີ ນ
- ທ ີ ່ ຢ ູ ່ ໃ ນ ຕ ່ າ ງ ປ ະ ເ ທ ດ : ນ ະ ຄ ອ ນ ຄ ຸ ນ ໝ ິ ງ , ແ ຂ ວ ງ ຢ ຸ ນ ນ ານ , ປ ະ ເ ທ ດ ຈ ີ ນ
- ທ ີ ່ ຢ ູ ່ ໃ ນ ສ ປ ປ ລ າ ວ : ບ ້ ານ ໜ ອ ງ ຈ ັ ນ , ເ ມ ື ອ ງ ສ ີ ສ ັ ດ ຕ ະ ນ າ ກ , ນ ະ ຄ ອ ນ ຫ ຼ ວ ງ ວ ຽ ງ ຈ ັ ນ
- ໜ ັ ງ ສ ື ຜ ່ ານ ແ ດ ນ ເ ລ ກ ທ ີ : EJ4156289, ລ ົ ງ ວ ັ ນ ທ ີ 19 ຕ ຸ ລ າ 2020

ຜ ູ ້ ທ ີ ສ າ ມ :

- ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ: ທ່ານ ຫຼໍ່ສ້ຽວດົ່ງ (Mr. LUO Xiaodong)
- ສັນຊາດ: ຈີນ
- ທີ່ຢູ່ໃນຕ່າງປະເທດ: ນະຄອນຄຸນໝິງ, ແຂວງ ຢຸນນານ, ປະເທດຈີນ
- ທີ່ຢູ່ໃນ ສປປ ລາວ: ບ້ານໜອງຈັນ, ເມືອງສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ
- ໜັງສືຜ່ານແດນເລກທີ: E60438199, ລົງວັນທີ 10 ຕຸລາ 2015

ຜູ້ທີສີ່:

- ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ: ທ່ານ ນາງ ອໍລະໄທ ສັນຕິຄົງຄາ
- ສັນຊາດ: ລາວ
- ທີ່ຢູ່ໃນ ສປປ ລາວ: ບ້ານສີສະຫວາດ, ເມືອງຈັນທະບູລີ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ
- ບັດປະຈຳຕົວເລກທີ: 01-0036797, ລົງວັນທີ 30 ມັງກອນ 2015

ຜູ້ທີຫ້າ:

- ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ: ທ່ານ ບູລະພາ ສັນຕິຄົງຄາ
- ສັນຊາດ: ລາວ
- ທີ່ຢູ່ໃນ ສປປ ລາວ: ບ້ານສີສະຫວາດ, ເມືອງຈັນທະບູລີ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ
- ບັດປະຈຳຕົວເລກທີ: 01-0036796, ລົງວັນທີ 30 ມັງກອນ 2015

ຜູ້ທີຫົກ:

- ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ: ທ່ານ ອູ່ ຊິງຫວາ (Mr. Wu Xinghua)
- ສັນຊາດ: ຈີນ
- ທີ່ຢູ່ໃນຕ່າງປະເທດ: ນະຄອນເຫີເຝີ, ແຂວງ ອ່ານຮຸຍ, ປະເທດຈີນ
- ທີ່ຢູ່ໃນ ສປປ ລາວ: ບ້ານໂພນສະອາດ, ເມືອງຈັນທະບູລີ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ
- ໜັງສືຜ່ານແດນເລກທີ: E55964760, ລົງວັນທີ 02 ກຸມພາ 2016

ຜູ້ທີເຈັດ:

- ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ: ທ່ານ ເຊີນ ເຟີຍຫູ້ (Mr. Sun Feihu)
- ສັນຊາດ: ຈີນ
- ທີ່ຢູ່ໃນຕ່າງປະເທດ: ນະຄອນຄຸນໝິງ, ແຂວງ ຢຸນນານ, ປະເທດຈີນ
- ທີ່ຢູ່ໃນ ສປປ ລາວ: ບ້ານໜອງຈັນ, ເມືອງສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ
- ໜັງສືຜ່ານແດນເລກທີ: E61792462, ລົງວັນທີ 12 ພະຈິກ 2015

ຜູ້ທີແປດ:

- ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ: ທ່ານ ສ່ຽວ ໂຢງ (Mr. Xiao Yong)
- ສັນຊາດ: ຈີນ
- ທີ່ຢູ່ໃນຕ່າງປະເທດ: ນະຄອນຄຸນໝິງ, ແຂວງ ຢຸນນານ, ປະເທດຈີນ
- ທີ່ຢູ່ໃນ ສປປ ລາວ: ບ້ານໜອງຈັນ, ເມືອງສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ
- ໜັງສືຜ່ານແດນເລກທີ: G28936820, ລົງວັນທີ 15 ກໍລະກົດ 2008

ຜູ້ຖືເກົ້າ:

- ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ: ທ່ານ ຈ່າງ ທຽນຢີ(Mr. ZHANG Tianyi)
- ສັນຊາດ: ຈີນ
- ທີ່ຢູ່ໃນຕ່າງປະເທດ: ນະຄອນຄຸນໝິງ, ແຂວງ ຢຸນນານ, ປະເທດຈີນ
- ທີ່ຢູ່ໃນ ສປປ ລາວ: ບ້ານໂພນສະອາດ, ເມືອງໄຊເສດຖາ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ
- ໜັງສືຜ່ານແດນເລກທີ: E89453283, ລົງວັນທີ 01 ມີນາ 2017

ຜູ້ຖືສິບ:

- ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ: ທ່ານ ວຽງສະຫວັນ ພັນທະລີ
- ສັນຊາດ: ລາວ
- ທີ່ຢູ່ໃນ ສປປ ລາວ: ບ້ານແສງສະຫວ່າງ, ເມືອງໄຊເສດຖາ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ
- ບັດປະຈຳຕົວເລກທີ: A1-0010349, ລົງວັນທີ 28 ມີນາ 2014

ຜູ້ຖືສິບເອັດ:

- ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ: ຈໍຊົ່ງ ບົວສີເມັ່ງມາ
- ສັນຊາດ: ລາວ
- ທີ່ຢູ່ໃນ ສປປ ລາວ: ບ້ານສີສັງວອນ, ເມືອງໄຊເສດຖາ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ
- ໜັງສືຜ່ານແດນເລກທີ: 01-18 005815, ລົງວັນທີ 05 ຕຸລາ 2018

ຜູ້ອຳນວຍການທີ່ມີອຳນາດເຊັນຜູກພັນບໍລິສັດ ແມ່ນ ທ່ານ ຫຼີ ສ່ຽວຕົ໋ງ (Mr. Li Xiaodong) ລົງລາຍເຊັນ ແລະ ປະທັບກາບໍລິສັດ ເພື່ອປະຕິບັດໜ້າທີ່ໃນນາມ ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ.

2. ດັດແກ້ເນື້ອໃນມາດຕາ 12. ສະພາບໍລິຫານ: ໂດຍມີການປ່ຽນແປງສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ ເຊັ່ນ ຈາກ ທ່ານ ນາງ ໂຈວ ເຫຼີ່ຍ (Ms. Zhou Lei) ປ່ຽນເປັນທ່ານ ຫວັ໋ງເຫວີ່ຍຄຸນ (Mr. Wang Weikun), ຈາກທ່ານ ທ່ານ ເວີ່ຍ ຫວາ (Mr. Wei Hua) ປ່ຽນເປັນທ່ານ ຫຼໍ່ສ້ຽວຕົ໋ງ (Mr. Luo Xiaodong), ຈາກທ່ານ ນາງ ເຕີ໋ງຢູ (Ms. Deng Yu) ປ່ຽນເປັນທ່ານ ຈ່າງ ທຽນຢີ(Mr. Zhang Tianyi) ມີລາຍລະອຽດດັ່ງນີ້:

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ ຕົກລົງກ່ຽວກັບສະພາບໍລິຫານ ດັ່ງນີ້:

- (√) ມີສະພາບໍລິຫານນັບແຕ່ມື້ສ້າງຕັ້ງ ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ ເຊິ່ງປະກອບດ້ວຍ:
- ປະທານສະພາບໍລິຫານ 1 ຄົນ ຄື: Mr. Wang Weikun
- ຮອງປະທານສະພາບໍລິຫານ 1 ຄົນ ຄື: ທ່ານ ນາງ ອໍລະໄທ ສັນຕິຄົງຄາ
- ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ 9 ຄົນ ຄື: 1.ທ່ານ ບູລະພາ ສັນຕິຄົງຄາ(Yao Bin)
  2. Mr. Li Xiaodong
  3. Mr. Wu Xinghua
  4. Mr. Sun Feihu
  5.Mr. Luo Xiaodong
  6. Mr. Xiao Yong(ສະມາຊິກອິດສະລະ)
  7. Mr. Zhang Tianyi (ສະມາຊິກອິດສະລະ)
  8 ທ່ານ ວຽງສະຫວັນ ພັນທະລີ(ສະມາຊິກອິດສະລະ)
  9. ທ່ານ ຈໍຊິ່ງ ບົວສີເນ່ັງມາ(ສະມາຊິກອິດສະລະ)

<u>ຄຳເຫັນຂອງສະພາບໍລິຫານ:</u>

ສະພາບໍລິຫານໄດ້ພິຈາລະນາຢ່າງລະອຽດແລ້ວ ເຫັນດີສະເໜີໃຫ້ກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ ພິຈາລະນາອະນຸມັດ.

<u>ຄະແນນສຽງທີ່ຕ້ອງການ:</u>

ກົດໝາຍວິສາຫະກິດໄດ້ກຳນົດໄວ້ວ່າ ວາລະນີ້ຕ້ອງຜ່ານມະຕິດ້ວຍຄະແນນສຽງຢ່າງໜ້ອຍສອງສ່ວນສາມ(2/3)ຂອງຈຳນວນສຽງທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ ແລະ ມີສິດລົງຄະແນນສຽງ, ແລະມີຮຸ້ນລວມກັນຢ່າງໜ້ອຍ 80 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນຮຸ້ນທີ່ຖອກແລ້ວທັງໝົດ.

VIENTIANE CENTER
ວຽງຈັນເຊັນເຕີ

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ
VIENTIANE CENTER LAO PUBLIC COMPANY
ຖະໜົນຄຸວຽງ, ບ້ານໜອງຈັນ, ເມືອງ ສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫລວງວຽງຈັນ, ໂທ ແລະ ແຟັກ: (+856) 21 228299
KHUVIENG ROAD, NONGCHAN VILLAGE, SISATTANAK DISTRICT, VIENTIANE CAPITAL, Tel & Fax: (+856) 21 228299

ເອກະສານຄັດຕິດ 2

ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ

ສັນຕິພາບ ເອກະລາດ ປະຊາທິປະໄຕ ເອກະພາບ ວັດທະນາຖາວອນ

****

ເລກທີ: 010/ວຈຊຕ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ວັນທີ: 17 JUN 2020

ບົດບັນທຶກກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ປະຈຳປີ 2019
ຂອງບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

ເອກະສານຄັດຕິດ 2

ເວລາ ແລະ ສະຖານທີ່

ກອງປະຊຸມຈັດຂຶ້ນໃນວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2020, ເວລາ: 14:30 ໂມງ ທີ່ຫ້ອງ Diamond ໂຮງແຮມແລນມາກ, ບ້ານທາດຂາວ, ເມືອງສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ.

ການເປີດກອງປະຊຸມ

ທ່ານ ນາງ ອໍລະໄທ ສັນຕິຖິງຄາ ຮອງປະທານບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ ໄດ້ຮັບມອບສິດຈາກ ທ່ານ ເວີຍ ຫວາ ປະທານສະພາບໍລິຫານໃຫ້ເປັນປະທານກອງປະຊຸສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ວຈຊຕ ປະຈຳປີ 2019 ໃນຄັ້ງນີ້ແທນ,ເນື່ອງຈາກຕິດພາລະກິດບໍ່ສາມາດມາຮ່ວມກອງປະຊຸມດັ່ງກ່າວໄດ້ດ້ວຍຕົວເອງ. ກອງປະຊຸມມີຜູ້ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມດ້ວຍຕົນເອງທັງໝົດ 28 ທ່ານ ແລະ ມອບສິດໃຫ້ຕາງໜ້າເຂົ້າຮ່ວມປະຊຸມແທນຈຳນວນ 5 ທ່ານ, ລວມຜູ້ຖືຮຸ້ນເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມທັງໝົດ 33 ທ່ານ, ເຊິ່ງຖືຮຸ້ນລວມກັນທັງໝົດ 143,565,400 ຮຸ້ນ ຫຼື ເທົ່າກັບ 98 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນຮຸ້ນທັງໝົດຂອງບໍລິສັດ, ຖືວ່າຄົບອົງປະຊຸມຕາມກົດໝາຍ ແລະ ລະບຽບການຂອງບໍລິສັດ, ເລຂານຸການກອງປະຊຸມຈຶ່ງໄດ້ກ່າວຈຸດປະສົງ ແລະ ແນະນຳທ່ານຜູ້ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ ລາຍລະອຽດດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

1. ທ່ານ ວິງປະສິດແສງວິງເດືອນ ຮອງຫົວໜ້າພະແນກຄຸ້ມຄອງການອອກຈຳໜ່າຍຫຼັກຊັບ, ສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ;
2. ທ່ານ ນາງ ວັນນະພອນ ສຸນັນທາ ວິຊາການພະແນກຄຸ້ມຄອງການອອກຈຳໜ່າຍຫຼັກຊັບ, ສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ;
3. ທ່ານ ຄຳແພງ ແກ້ວປັນຍາ ວິຊາການພະແນກນິຕິກຳ ສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ;
4. ທ່ານ ນາງ ເພັດອານິງ ມຸນລະໄມ ວິຊາການອາວຸໂສ ພະແນກຈົດທະບຽນ ແລະ ເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນ ຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ລາວ;
5. ທ່ານ ນາງ ອໍລະໄທ ສັນຕິຖິງຄາ,ຮອງປະທານສະພາບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ;
6. ທ່ານ ບຸລະພາ ສັນຕິຖິງຄາ, ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ;
7. ທ່ານ ອູຊິງຫວາ,ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ, ປະທານເຈົ້າໜ້າທີ່ດ້ານປະຕິບັດການ (COO);

8. ທ່ານ ນາງ ເຕົ້ງ ຢຸ່,ສະມາຊິກອິດສະຫຼະຂອງສະພາບໍລິຫານ;
9. ທ່ານ ວຽງສະຫວັນ ພັນທະລີ, ສະມາຊິກອິດສະຫຼະຂອງສະພາບໍລິຫານ;
10. ທ່ານ ຈໍຊິ໋ງ ບົວສີເນ່ັງມາ,ສະມາຊິກອິດສະຫຼະຂອງສະພາບໍລິຫານ.

ລວມທັງຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ຕາງໜ້າຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ແຂກຜູ້ມີກຽດທີ່ໃຫ້ກຽດເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມໃນຄັ້ງນີ້.

ຫຼັງຈາກນັ້ນ ເລຂານຸການກອງປະຊຸມໄດ້ແຈ້ງໃຫ້ທີ່ປະຊຸມຊາບ ກ່ຽວກັບລະບຽບການດຳເນີນກອງປະຊຸມແລະວິທີການລົງຄະແນນສຽງ, ຈາກນັ້ນ ປະທານກອງປະຊຸມຈຶ່ງໄດ້ດຳເນີນແຕ່ລະວາລະຕາມລາດັບ.

ກອງປະຊຸມໄດ້ພິຈາລະນາ ມີຄຳເຫັນ ແລະມີການຕົກລົງໃນແຕ່ວາລະດັ່ງນີ້:

ວາລະທີ1: ລາຍງານຜົນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດມະຕິກອງປະຊຸມວິສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ຄັ້ງທີ1 ປະຈຳປີ 2019

ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປັນຜູ້ລາຍງານດ້ວຍຕົນເອງກ່ຽວກັບຜົນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດມະຕິກອງປະຊຸມວິສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ຄັ້ງທີ1ປະຈຳປີ2019ແມ່ນເພື່ອໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນຮັບຊາບເຖິງຜົນສຳເລັດການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດມະຕິກອງປະຊຸມດັ່ງລຸ່ມນີ້:

ກອງປະຊຸມໄດ້ພິຈາລະນາແລະຮັບຮອງວາລະຄືດັ່ງລຸ່ມນີ້:

ວາລະທີ1: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງແຜນການບໍ່ແບ່ງເງິນປັນຜົນປະຈຳປີ 2018 ຂອງບໍລິສັດໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ;

ວາລະທີ2: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງແຜນການຮັບຊື້ພື້ນທີ່ຫ້ອງການທີ່ເປັນລາຍການທີ່ກ່ຽວພັນ;

ວາລະທີ 3: ພິຈາລະນາແລະຮັບຮອງການປ່ຽນແປງວັດຖຸປະສົງໃນການນຳໃຊ້ທຶນທີ່ລະດົມໄດ້ຈາກການອອກຈຳໜ່າຍຮຸ້ນບາງສ່ວນ;

ວາລະທີ4: ພິຈາລະນາແລະຮັບຮອງການສືບຕໍ່ໃຫ້ບໍລິສັດເອີນແອນຢັ້ງລາວ ຈຳກັດເປັນບໍລິສັດກວດສອບບັນຊີໃຫ້ບໍລິສັດວຽງຈັນເຊັນເຕີລາວມະຫາຊົນ;

ວາລະທີ5: ພິຈາລະນາແລະຮັບຮອງການແຕ່ງຕັ້ງແລະລາຕຳແໜ່ງສະພາບໍລິຫານອິດສະຫຼະ;

ວາລະທີ 6: ພິຈາລະນາແລະຮັບຮອງການປັບປຸງໂຄງຮ່າງຄະນະກຳມະການສະພາບໍລິຫານຂອງກອງປະຊຸມສະພາບໍລິຫານສະໄໝສາມັນຄັ້ງທີ 1 ປະຈຳປີ 2017;

ວາລະທີ 7: ລາຍງານການແຕ່ງຕັ້ງຄະນະອຳນວຍການ ແລະ ເລຂານຸການສະພາບໍລິຫານຕໍ່ກອງປະຊຸມວິສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ວາລະ ຄັ້ງທີ 1 ປະຈຳປີ 2019.

ກ່ຽວກັບວາລະທີ 1,2,4,5 ແລະ 6 ແມ່ນສຳເລັດແລ້ວຕາມການເຫັນດີຂອງປະຊຸມແລ້ວ. ສ່ວນວາລະທີ3 ແມ່ນກຳລັງດຳເນີນການຢ,ເນື່ອງຈາກວ່າຊັບສິນທີ່ມີເຈດຈຳນົງໃນການຮັບຊື້ນັ້ນ ແມ່ນເປັນລາຍການທີ່ກ່ຽວພັນ, ຕາມກົດລະບຽບທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຂອງກຳມະການການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ ຕ້ອງມີການອະນຸມັດຈາກກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ. ສະນັ້ນ ການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດວາລະດັ່ງກ່າວຈະມີການສະເໜີຕໍ່ກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນພິຈາລະນາແລະ ອະນຸມັດແລ້ວຈຶ່ງມີການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດເປັນຈິງໄດ້.

ສຳລັບວາລະນີ້ແມ່ນລາຍງານໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນຮັບຊາບເທົ່ານັ້ນ ໂດຍບໍ່ມີການລົງຄະແນນສຽງ.

ວາລະທີ2 :ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງບົດບັນທຶກກອງປະຊຸມວິສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນຄັ້ງທີ 1 ປະຈຳປີ 2019

ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປັນຜູ້ລາຍງານດ້ວຍຕົນເອງກ່ຽວກັບກອງປະຊຸມວິຊາສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດວຽງຈັນ ເຊັ້ນເຕີລາວມະຫາຊົນຄັ້ງທີ 1 ປະຈຳປີ 2019 ເຊິ່ງໄດ້ຈັດຂຶ້ນໃນວັນທີ 29 ພະຈິກ 2019, ຊຶ່ງບໍລິສັດໄດ້ມີການບັນທຶກກອງປະຊຸມດັ່ງກ່າວມີລາຍລະອຽດໃນເອກະສານຄັດຕິດ 2 ຂອງໜັງສືແຈ້ງເຊີນ (ໜ້າ 21/69-29/69) ແລະ ໄດ້ເປີດເຜີຍໃນເວັບໄຊ້ຂອງຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວແລ້ວ.

ຫຼັງຈາກໄດ້ລາຍງານໂດຍຫຍໍ້ກ່ຽວກັບວາລະທີ 2 ແລ້ວ, ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປີດໂອກາດເຊີນຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ຕາງໜ້າຜູ້ຖືຮຸ້ນປະກອບຄຳຄິດຄຳເຫັນ ແລະ ທ່ານໃດມີຄຳຖາມສາມາດຖາມໄດ້, ແຕ່ບໍ່ມີຜູ້ຖືຮຸ້ນທ່ານໃດມີຄຳຖາມ.

ຈາກນັ້ນ ປະທານກອງປະຊຸມ ຈຶ່ງໄດ້ສະເໜີໃຫ້ກອງປະຊຸມລົງຄະແນນສຽງຕໍ່ວາລະນີ້.

ມະຕິ: ເຫັນດີຮັບຮອງບົດບົດບັນທຶກກອງປະຊຸມວິສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນຄັ້ງທີ 1 ປະຈຳປີ 2019

- ເຫັນດີ 143,565,400 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 100 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.
- ບໍ່ເຫັນດີ 0 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 0 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.

ວາລະທີ 3: ພິຈາລະນາແລະຮັບຮອງບົດລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດປະຈຳປີ2019

ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ລາຍງານດ້ວຍຕົນເອງກ່ຽວກັບບົດລາຍງານການເງິນຂອງວາຊຸຕປະຈຳປີ 2019 ແມ່ນໄດ້ຮັບການກວດສອບຢ່າງຖືກຕ້ອງຈາກບໍລິສັດ ເອີນແອນຢັ ງ ລາວຈຳກັດມີລາຍລະອຽດໃນເອກະສານຄັດຕິດ 3 ຂອງໜັງສືແຈ້ງເຊີນ (ໜ້າ 30/69-35/69) ເຊິ່ງໄດ້ມີການຮັບຮອງຈາກສະພາບໍລິຫານແລ້ວ.

ຫຼັງຈາກໄດ້ລາຍງານໂດຍຫຍໍ້ກ່ຽວກັບວາລະທີ 3 ແລ້ວ, ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປີດໂອກາດເຊີນຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ຕາງໜ້າຜູ້ຖືຮຸ້ນປະກອບຄຳຄິດຄຳເຫັນ ແລະ ທ່ານໃດມີຄຳຖາມສາມາດຖາມໄດ້, ແຕ່ບໍ່ມີຜູ້ຖືຮຸ້ນທ່ານໃດມີຄຳຖາມ.

ຈາກນັ້ນ ປະທານກອງປະຊຸມ ຈຶ່ງໄດ້ສະເໜີໃຫ້ກອງປະຊຸມລົງຄະແນນສຽງຕໍ່ວາລະນີ້.

ມະຕິ: ເຫັນດີຮັບຮອງບົດລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດປະຈຳປີ2019

- ເຫັນດີ 143,565,400 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 100 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.
- ບໍ່ເຫັນດີ0ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 0 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.

ວາລະທີ 4: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງບົດລາຍງານຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີ 2019 ແລະ ແຜນການດຳເນີນທຸລະກິດປີ 2020

ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ລາຍງານດ້ວຍຕົນເອງກ່ຽວກັບບົດລາຍງານຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີ 2019ແມ່ນໄດ້ຮັບຮອງຈາກສະພາບໍລິຫານ ວາຊຸຕ ແລ້ວ, ສັງລວມໂດຍຫຍໍ້ຄືດັ່ງລຸ່ມນີ້:

1. ຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີ2019

ໃນປີ 2019, ລາຍຮັບການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີຂອງບໍລິສັດແມ່ນເປັນເງິນ 12,649,812,728 ກີບ,ລາຍຈ່າຍທັງໝົດຂອງບໍລິສັດ ແມ່ນ 3.09 ຕື້ກີບ, ຄິດເປັນ 24.43% ຂອງລາຍຮັບທັງໝົດ. ການມອບພັນທະອາກອນປະຈຳປີ2019ທັງໝົດຂອງບໍລິສັດແມ່ນເປັນເງິນ2,768,340,813ກີບ,ກຳໄລສຸດທິແມ່ນເປັນເງິນ 7,733,881,659 ກີບ ເຊິ່ງມີລາຍລະອຽດໃນເອກະສານຄັດຕິດ 4 ຂອງໜັງສືແຈ້ງເຊີນ (ໜ້າ 39/69-40/69).

2. ແຜນການດຳເນີນທຸລະກິດປີ2020

ສຳຄັນແມ່ນປະຕິບັດຕາມແຜນການນຳໃຊ້ທຶນທີ່ລະດົມໄດ້, ກະກຽມວຽກງານທີ່ກ່ຽວຂ້ອງສຳລັບການຮັບຊື້ຊັບສິນ,ຫຼັງຈາກໄດ້ມີການອະນຸມັດຕາມລະບຽບກົດໝາຍກ່ຽວຂ້ອງແລ້ວ ໃຫ້ປະຕິບັດຕາມມະຕິເຊິ່ງມີລາຍລະອຽດໃນເອກະສານຄັດຕິດ 4 ຂອງໜັງສືແຈ້ງເຊີນ (ໜ້າ43/69-44/69).

ຫຼັງຈາກໄດ້ລາຍງານໂດຍຫຍໍ້ກ່ຽວກັບວາລະທີ 4 ແລ້ວ, ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປີດໂອກາດເຊີນຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ຕາງໜ້າຜູ້ຖືຮຸ້ນປະກອບຄຳຄິດຄຳເຫັນ ແລະ ທ່ານໃດມີຄຳຖາມສາມາດຖາມໄດ້, ແຕ່ບໍ່ມີຜູ້ຖືຮຸ້ນທ່ານໃດມີຄຳຖາມ.

ຈາກນັ້ນ ປະທານກອງປະຊຸມ ຈຶ່ງໄດ້ສະເໜີໃຫ້ກອງປະຊຸມລົງຄະແນນສຽງຕໍ່ວາລະນີ້.

ມະຕິ: ເຫັນດີຮັບຮອງບົດລາຍງານຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີ 2019 ແລະ ແຜນການດຳເນີນທຸລະກິດປີ 2020

- ເຫັນດີ 143,565,400 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 100 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.
- ບໍ່ເຫັນດີ 0ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 0 ສ່ວນຮ້ອຍ.

ວາລະທີ 5: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງແຜນການຈ່າຍເງິນປັນຜົນປະຈຳປີ2019 ຂອງບໍລິສັດໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ

ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປັນຜູ້ລາຍງານດ້ວຍຕົນເອງກ່ຽວກັບ ການແບ່ງເງິນປັນຜົນ ອີງຕາມກົດລະບຽບຂອງບໍລິສັດຕ້ອງໄດ້ຮັບຄວາມເຫັນດີຈາກກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ ພາຍຫຼັງທີ່ໄດ້ຫັກກຳໄລສຸດທິ ແລະ ກຳໄລສະສົມເຂົ້າຄັງສຳຮອງໄວ້ຕາມກົດໝາຍ ແລະ ຄັງອື່ນໆ .

ສະເໜີຕໍ່ກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການຈ່າຍເງິນປັນຜົນປະຈຳປີ 2019 ໃຫ້ແກ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ມີລາຍຊື່ຢູ່ໃນປຶ້ມບັນຊີຜູ້ຖືຮຸ້ນຕາມມື້ປິດປຶ້ມບັນຊີໃນວັນທີ 30 ເມສາ 2020 ໃນອັດຕາ 13.14 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ, ລວມເປັນເງິນປັນຜົນຈ່າຍທັງໝົດ 1,934,206,686 ກີບ. ໃຫ້ຈ່າຍເງິນປັນຜົນພາຍໃນ 30 ມື້ ຫຼັງຈາກໄດ້ຮັບອະນຸມັດຈາກກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນແລ້ວ ແລະ ມອບໃຫ້ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ເປັນຜູ້ລົງນາມເອກະສານຕ່າງໆທີ່ກ່ຽວກັບການຈ່າຍເງິນປັນຜົນ.

ຫຼັງຈາກໄດ້ລາຍງານໂດຍຫຍໍ້ກ່ຽວກັບວາລະທີ 5 ແລ້ວ, ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປີດໂອກາດເຊີນຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ຕາງໜ້າຜູ້ຖືຮຸ້ນປະກອບຄຳຄິດຄຳເຫັນ ແລະ ທ່ານໃດມີຄຳຖາມສາມາດຖາມໄດ້, ເຊິ່ງມີຄຳຖາມ ແລະ ການຊີ້ແຈງດັ່ງນີ້:

ຄຳຖາມຈາກພາກສ່ວນບໍລິສັດຫຼັກຊັບລາວຈີນ

ໃນຖານະຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງ ວຈຊຕ ພວກເຮົາມີບາງຄຳເຫັນຄືກ່ຽວກັບການຈ່າຍເງິນປັນຜົນໃຫ້ ຜູ້ຖືຮຸ້ນ ຂອງ ວຈຊຕ,

ບໍລິສັດໄດ້ສັນຍາວ່າຈະຈ່າຍເງິນປັນຜົນໃຫ້ ຜູ້ຖືຮຸ້ນ 50%, ພວກເຮົາເຂົ້າໃຈວ່າເນື່ອງຈາກການລະບາດຂອງ COVID19, ແຕ່ພວກເຮົາຫວັງວ່າ ວຈຊຕ ຈະສາມາດປະຕິບັດຕາມ ຄຳ ສັນຍາຂອງທ່ານທີ່ຈະຈ່າຍເງິນປັນຜົນໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ 50% ຂອງ ກຳ ໄລສຸດທິທີ່ບໍລິສັດຈົດທະບຽນສ່ວນໃຫຍ່ໃນລາວຈະຈ່າຍເງິນປັນຜົນໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນນັ້ນແລະເພື່ອສ້າງຄວາມ ໝັ້ນ ໃຈໃຫ້ ແກ່ນັກລົງທຶນທີ່ລົງທຶນໃນຕະຫລາດຫຼັກຊັບລາວ.

ທ່ານ ອຊິງຫວາ,ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ ,ປະທານເຈົ້າໜ້າທີ່ດ້ານປະຕິບັດການ(COO) ເປັນຜູ້ຕອບຄຳຖາມ:

ອີງຕາມ ຄຳເຫັນຂອງທ່ານ, ພວກເຮົາຍັງ ຮັກສາຄຳສັນຍາຂອງພວກເຮົາ ໃນປະຈຸບັນພວກເຮົາຕັດສິນໃຈແບບນີ້ຍ້ອນ ວ່າພວກເຮົາຕ້ອງການທີ່ຈະຮັກສາຜົນກຳໄລຂອງພວກເຮົາເພື່ອອະນາຄົດ. ວຈຊຕ ໄດ້ຈົດທະບຽນໃນເດືອນພຶດສະພາທີ່ ຜ່ານມາ ແລະ ໄລຍະການຈົດທະບຽນພຽງແຕ່ເຄິ່ງປີ, ແຕ່ໜ້າເສຍດາຍທີ່ການລະບາດຂອງ COVID19 ໃນເດືອນມັງກອນ ປີ2020 ແລະ ໃນປະເທດລາວທຸລະກິດສ່ວນຫລາຍແມ່ນຂະໜາດນ້ອຍ ແລະ ກາງໄດ້ຮັບຜົນກະທົບຢ່າງໜັກໜ່ວງທຸລະ ກິດຂາຍຍ່ອຍກໍ່ເຊັ່ນດຽວກັນ. ເຫດຜົນທີ່ພວກເຮົາຈ່າຍເງິນປັນຜົນໃຫ້ ຜູ້ຖືຮຸ້ນ 50% ຂອງ ກຳ ໄລໃນເຄິ່ງປີ ແມ່ນວ່າ ວຈຊຕ ໄດ້ມີການຈົດທະບຽນພຽງແຕ່ເຄິ່ງປີ, ອັນທີສອງພວກເຮົາຈະນຳໃຊ້ຄັ້ງສຳຮອງເພື່ອເປັນກອງທຶນຄວບຄຸມປ້ອງກັນ ຄວາມສ່ຽງຈາກໂລກລະບາດ. ຫລັງຈາກການປິດເມືອງ, ວຈຊຕ ກໍ່ໄດ້ເປີດບໍລິການຄືນໃໝ່ໂດຍທັນທີ ແລະ ສະແດງຄວາມ ໝັ້ນໃຈຢ່າງແຂງແຮງທີ່ຈະຟື້ນຟູທຸລະກິດ ແລະ ພວກເຮົາໄດ້ຊ່ວຍຜູ້ປະກອບການຂາຍຍ່ອຍໃຫ້ຜ່ານໄລຍະເວລາທີ່ ຫຍຸ້ງຍາກນີ້, ພວກເຮົາຈະຈ່າຍເງິນປັນຜົນໃຫ້ ຜູ້ຖືຮຸ້ນ 50% ນັ້ນຍ້ອນວ່າເປັນບໍລິສັດໄດ້ຈົດທະບຽນໃນຕະຫລາດຫລັກ ຊັບລາວ ແລະ ຈະນຳໃຊ້ຄັ້ງສຳຮອງເປັນກອງທຶນຄວບຄຸມຄວາມສ່ຽງ ແລະ ພວກເຮົາຫວັງຢ່າງຍິ່ງວ່ານັກລົງທຶນທັງໝົດຈະ ເຂົ້າໃຈ.

ກອງປະຊຸມໄດ້ມີມະຕິດ້ວຍການລົງຄະແນນສຽງຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ເຂົ້າກອງປະຊຸມດັ່ງນີ້:

ມະຕິ: ເຫັນດີຮັບຮອງແຜນການຈ່າຍເງິນປັນຜົນປະຈຳປີ 2019 ຂອງບໍລິສັດໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

- ເຫັນດີ 96,073,700 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 67 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.
- ບໍ່ເຫັນດີ 47,491,700 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 33 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.

ວາລະທີ 6: ພິຈາລະນາຮັບຮອງການຄັດເລືອກສະມາຊິກ ແລະ ປະທານສະພາບໍລິຫານສະໄໝທີ 2

ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປັນຜູ້ລາຍງານດ້ວຍຕົນເອງກ່ຽວກັບ ອີງຕາມຂໍ້ຕົກລົງວ່າດ້ວຍສະພາບໍລິຫານຂອງຄະນະ ກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ ມາດຕາ 13 ວ່າສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານມີອາຍຸການ 2 ປີ ເທົ່າກັບໜຶ່ງສະໄໝນັບແຕ່ວັນທີໄດ້ ຮັບການຮັບຮອງຈາກມະຕິກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ. ຊຶ່ງມາຮອດປັດຈຸບັນ ເຫັນວ່າສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານສະໄໝທີ 1 (ແຕ່ວັນ ທີ 30/11/2017 ເປັນຕົ້ນມາ) ໄດ້ໝົດອາຍຸການແລ້ວ, ສະນັ້ນ ຈຶ່ງສະເໜີລາຍຊື່ເພື່ອຄັດເລືອກເປັນສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ ສະໄໝທີ 2 , ລາຍລະອຽດຂອງລາຍຊື່ດັ່ງລຸ່ມນີ້:

-ທ່ານ ນາງ ໂຈວ ເຫຼີ (Ms. Zhou Lei) ປະທານ

-ທ່ານ ນາງ ອໍລະໄທ ສັນຕິຄົງຄາຮອງປະທານ

-ທ່ານ ເວີ ຫວາ (Mr. Wei Hua) ສະມາຊິກ

-ທ່ານ ບຸລະພາ ສັນຕິຄີງຄາ ສະມາຊິກ

-ທ່ານ ຫຼີ ສ່ຽວຕົງ (Mr. Li Xiaodong) ສະມາຊິກ

-ທ່ານ ອຸ່ ຊິງຫວາ (Mr. Wu Xinghua) ສະມາຊິກ

-ທ່ານ ເຊືອນ ເຟີຍຫູ້(Mr. SunFeihu) ສະມາຊິກ

-ທ່ານ ສ່ຽວ ໂຢງ (Mr. Xiao Yong) ສະມາຊິກອິດສະລະ

-ທ່ານ ນາງ ເຕີ້ງ ຢຸ່ (Ms. Deng Yu) ສະມາຊິກອິດສະລະ

-ທ່ານ ວຽງສະຫວັນ ພັນທະລີ ສະມາຊິກອິດສະລະ

-ທ່ານ ຈໍຊິ່ງ ບົວສີເນັ່ງມາ ສະມາຊິກອິດສະລະ

ສ່ວນຊີວະປະຫວັດຫຍໍ້ຂອງແຕ່ລະທ່ານແມ່ນໃນເອກະສານຄັດຕິດ 5 ຂອງໜັງສືແຈ້ງເຊີນ (ໜ້າ 45/69-55/69).

ເນື່ອງຈາກວ່າ ບັນດາທ່ານທີ່ໄດ້ສະເໜີຂຶ້ນມາດັ່ງກ່າວຂ້າງເທິງນັ້ນ ແມ່ນມີຄຸນວຸດທິການສຶກສາສູງ, ມີແມ່ນຄວາມຮູ້ຄວາມສາມາດ, ມີປະສົບການໃນການດຳເນີນທຸລະກິດ ແທດເໝາະຕໍ່ຕຳແໜ່ງໃນການເປັນສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານຂອງ ວຈຊຕ ສະໄໝທີ 2.

ຫຼັງຈາກໄດ້ລາຍງານໂດຍຫຍໍ້ກ່ຽວກັບວາລະທີ 6 ແລ້ວ, ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປີດໂອກາດເຊີນຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ຕາງໜ້າຜູ້ຖືຮຸ້ນປະກອບຄຳຄິດຄຳເຫັນ ແລະ ທ່ານໃດມີຄຳຖາມສາມາດຖາມໄດ້, ແຕ່ບໍ່ມີຜູ້ຖືຮຸ້ນທ່ານໃດມີຄຳຖາມ.

ກອງປະຊຸມໄດ້ມີມະຕິດ້ວຍການລົງຄະແນນສຽງຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ເຂົ້າກອງປະຊຸມດັ່ງນີ້:

ມະຕິ: ເຫັນດີຮັບຮອງການຄັດເລືອກສະມາຊິກ ແລະ ປະທານສະພາບໍລິຫານສະໄໝທີ 2

- ເຫັນດີ 143,565,400 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 100 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.
- ບໍ່ເຫັນດີ 0 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 0 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.

ວາລະທີ 7: ການພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງການປັບປ່ຽນຜູ້ຕາງໜ້ານິຕິບຸກຄົນຂອງ ວຈຊຕ

ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປັນຜູ້ລາຍງານດ້ວຍຕົນເອງກ່ຽວກັບ ການປັບປ່ຽນຜູ້ຕາງໜ້ານິຕິບຸກຄົນຂອງ ວຈຊຕເນື່ອງຈາກວ່າທ່ານ ນາງ ໂຈວ ເຫຼີ່ຍ (Ms. Zhou Lei) ຂຶ້ນມາຮັບຕຳແໜ່ງເປັນປະທານສະພາບໍລິຫານສະໄໝທີ 2, ອີງຕາມຄວາມຕ້ອງການໃນການຈັດຈັ້ງປະຕິບັດວຽກງານຕົວຈິງ ເຫັນວ່າມີຄວາມຈຳເປັນປ່ຽນຜູ້ຕາງໜ້ານິຕິບຸກຄົນໃນໃບທະບຽນວິສາຫະກິດຈາກທ່ານ ເວີ່ຍ ຫວາ (Mr. Wei Hua) ມາເປັນ ທ່ານ ນາງ ໂຈວ ເຫຼີ່ຍ (Ms. Zhou Lei).

ຫຼັງຈາກໄດ້ລາຍງານໂດຍຫຍໍ້ກ່ຽວກັບວາລະທີ 7 ແລ້ວ, ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປີດໂອກາດເຊີນຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ຕາງໜ້າ

ຜູ້ຖືຮຸ້ນປະກອບຄຳຄິດຄຳເຫັນ ແລະ ທ່ານໃດມີຄຳຖາມສາມາດຖາມໄດ້, ແຕ່ບໍ່ມີຜູ້ຖືຮຸ້ນທ່ານໃດມີຄຳຖາມ.

ກອງປະຊຸມໄດ້ມີມະຕິດ້ວຍການລົງຄະແນນສຽງຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ເຂົ້າກອງປະຊຸມດັ່ງນີ້:

ມະຕິ: ເຫັນດີຮັບຮອງການປັບປ່ຽນຜູ້ຕາງໜ້ານິຕິບຸກຄົນຂອງ ວຈຊຕ

- ເຫັນດີ 143,565,400ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 100 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.
- ບໍ່ເຫັນດີ 0 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 0 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.

ວາລະທີ 8: ການພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດແຜນການຮັບຊື້ພື້ນທີ່ຫ້ອງການທີ່ເປັນລາຍການທີ່ກ່ຽວພັນ

ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປັນຜູ້ລາຍງານດ້ວຍຕົນເອງກ່ຽວກັບການອະນຸມັດແຜນການຮັບຊື້ພື້ນທີ່ຫ້ອງການທີ່ເປັນລາບການທີ່ກ່ຽວພັນເພື່ອປະຕິບັດຕາມແຜນການນຳໃຊ້ທຶນທີ່ລະດົມໄດ້,ວຈຊຕ ໄດ້ມີການດຳເນີນວຽກງານການກະກຽມຮັບຊື້ພື້ນທີຫ້ອງການຊັ້ນ 3 ທັງໝົດ ຂອງບໍລິສັດພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອຈຳກັດ, ແລະໄດ້ບັນລຸເປົ້າໝາຍເຈດຈຳນົງໃນເບື້ອງຕົ້ນກ່ຽວກັບການຮັບຊື້ດັ່ງກ່າວໃນລາຄາທີ່ບໍ່ເກີນ 1811 $/㎡(ບໍ່ລວມອາກອນ) ເຊິ່ງເປັນລາຄາຕະຫລາດໃນປະຈຸບັນນີ້,ລາຍລະອຽດຂອງພື້ນທີຫ້ອງການຊັ້ນ 3 ທັງໝົດດັ່ງກ່າວ ແມ່ນໄດ້ລະບຸໃນເອກະສານຄັດຕິດ 1 ຂອງໜັງສືແຈ້ງເຊີນ (ໜ້າ 10/69-11/69).

ໄລຍະເວລາຂອງສັນຍາການເຊົ່າຊັບສິນຂ້າງເທິງແມ່ນຫ້າປີຄ່າເຊົ່າປະຈຳປີແມ່ນ 1.08 ຕື້ກີບ, ເຊິ່ງສາມາດນຳກະແສເງິນສິດທີ່ໝັ້ນຄົງແລະຕໍ່ເນື່ອງມາໃຫ້ບໍລິສັດໃນແຕ່ລະປີຫຼັງຈາກຮັບຊື້ແລ້ວ.

ຫຼັງຈາກໄດ້ລາຍງານໂດຍຫຍໍ້ກ່ຽວກັບວາລະທີ 8 ແລ້ວ, ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປີດໂອກາດເຊີນຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ຕາງໜ້າຜູ້ຖືຮຸ້ນປະກອບຄຳຄິດຄຳເຫັນ ແລະ ທ່ານໃດມີຄຳຖາມສາມາດຖາມໄດ້, ມີຜູ້ຖືຮຸ້ນ ມີຄຳຖາມໃນວາລະນີ້ແລະການຊີ້ແຈງດັ່ງນີ້:

ຄຳຖາມຈາກພາກສ່ວນຫຼັກຊັບລາວຈີນ : ໃນຖານະເປັນຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງ ວຈຊຕ ຂໍແນະນຳໃຫ້ບໍລິສັດມີປະເມີນມູນຄ່າຢ່າງເປັນເອກະລາດຈາກບໍລິສັດປະເມີນມູນຄ່າທີ່ໄດ້ຮັບອານຸມັດຈາກສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບລາວ. ເພື່ອການພັດທະນາແບບຍືນຍົງຂອງສຸນວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ, ຜູ້ຖາມຍັງໄດ້ສະເໜີໃຫ້ບໍລິສັດແມ່ສະໜັບສະໜຸນ ວຈຊຕ ຫຼັງຈາກການປະເມີນຜົນ ວຈຊຕ ຄວນເປີດເຜີຍຜົນການປະເມີຢ່າງທັນເວລາ.

ທ່ານ ອຊິງຫວາ,ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ ,ປະທານເຈົ້າໜ້າທີ່ດ້ານປະຕິບັດການ (COO) ໄດ້ໃຫ້ການຊີ້ແຈງ : ຊັບສິນຂອງ ວຈຊຕ ແມ່ນຢູ່ພາຍໃຕ້ປະເມີນຈາກບໍລິສັດປະເມີນມູນຄ່າຊັບສິນ ແລະ ອັ້ນນີ້ກໍ່ແມ່ນຄວາມຕ້ອງການໃນການຄວບຄຸມຂອງບໍລິສັດ, ບໍລິສັດ ວຈຊຕ ມີການຮ່ວມມືກັບບໍລິສັດປະເມີນມູນຄ່າຊັບສິນເຊິ່ງໄດ້ຮັບອານຸມັດຈາກ ສຳ ນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງ ຫຼັກຊັບລາວ ແລະ ບໍລິສັດໄດ້ມີການເປີດເຜີຍຜົນການປະເມີນຂອງຄັ້ງກ່ອນແລ້ວ.

ກອງປະຊຸມໄດ້ມີມະຕິດ້ວຍການລົງຄະແນນສຽງຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ເຂົ້າກອງປະຊຸມດັ່ງນີ້:

ມະຕິ: ເຫັນດີຮັບຮອງການພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດແຜນການຮັບຊື້ພື້ນທີ່ຫ້ອງການທີ່ເປັນລາຍການທີ່ກ່ຽວພັນ

- ເຫັນດີ 47,565,000 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 100 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ມີສິດລົງຄະແນນສຽງໃນກອງປະຊຸມ (ໂດຍວາລະນີ້ທ່ານນາງ ອໍລະໄທ ສັນຕິຄົງຄາຕາງໜ້າທ່ານເວີຍ ຫວາ ເຊິ່ງເປັນຜູ້ຕາງໜ້າຜູ້ຖືຮຸ້ນບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນ ໜອງຈັນຕອນເໜືອຈຳກັດ ບໍ່ມີສິດລົງຄະແນນສຽງ. ການນັບຄະແນນໃນວາລະນີ້ຈະນັບສະເພາະຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ຕາງໜ້າຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ມີສິດລົງຄະແນນສຽງ ຍົກເວັ້ນ ທ່ານນາງ ອໍລະໄທ ສັນຕິຄົງຄາ).
- ບໍ່ເຫັນດີ 0 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 0 ສ່ວນຮ້ອຍຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.

ວາລະທີ 9: ພິຈາລະນາ ແລະອະນຸມັດການປ່ຽນແທນຊັບຄ้ำປะกัน ແລะ ການຕໍ່ອາຍຸການສັນຍາເງິນກູ້

ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປັນຜູ້ລາຍງານດ້ວຍຕົນເອງກ່ຽວກັບການປ່ຽນແທນຊັບຄ้ำປะกัน ແລະ ການຕໍ່ອາຍຸການສັນຍາເງິນກູ້ ວຈຊຕ("ຜູ້ກູ້") ກັບ ບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອຈຳກັດ("ຜູ້ໃຫ້ກູ້")ໄດ້ມີການເຈລະຈາກັນຢ່າງພ້ອມພຽງກ່ຽວກັບການຕໍ່ສັນຍາເງິນກູ້ລະຫວ່າງສອງຝ່າຍເຊິ່ງມີການລົງນາມໃນຕອນເວລາສ້າງຕັ້ງບໍລິສັດ ວຈຊຕ, ເນື້ອໃນຕົ້ນຕໍຂອງສັນຍາດັ່ງກ່າວ ໂດຍສັງລວມມີດັ່ງນີ້:

1. ຈຳນວນເງິນກູ້: 64,232,500,000 (ຫົກສິບສີ່ຕື້ສອງຮ້ອຍສາມສິບສອງລ້ານຫ້າແສນ) ກີບ;
2. ດອກເບ້ຍ: ດອກເບ້ຍເງິນກູ້ແມ່ນຄິດໄລ່ເປັນ 3.5 (ສາມຈຸດຫ້າ) ສ່ວນຮ້ອຍຕໍ່ປີຂອງຈຳນວນເງິນກູ້;
3. ວິທີການຊຳລະເງິນຄືນ: ເມື່ອເຖິງວັນຊຳລະເງິນຄືນ, ຜູ້ກູ້ມີພັນທະຊຳລະເງິນກູ້ ແລະ ດອກເບ້ຍຄັ້ງດຽວ ໃຫ້ຜູ້ໃຫ້ກູ້ດ້ວຍການຊຳລະດ້ວຍເງິນສົດຫຼືຊຳລະດ້ວຍຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດຜູ້ກູ້ຕາມລະບຽບການກ່ຽວຂ້ອງ;
4. ໄລຍະເວລາການກູ້ຢືມ: ຕໍ່ຮອດເຖິງວັນທີ 29 ພະຈິກ 2021;
5. ຫຼັກຊັບຄ้ำປะกัน:ອາຄານວຽງຈັນເຊັນເຕີຈຳນວນ 68 (ຫົກສິບແປດ) ຫ້ອງ.

ອີງຕາມສະພາບການຕົວຈິງຂອງການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງລາຄາຊັບສິນ, ຄະນະບໍລິຫານໄດ້ເພີ່ມປະສິດທິພາບຂອງສິນເຊື່ອ ຈຳນຳເງິນກູ້ແລະສະເໜີ ໃຫ້ປ່ຽນຊັບສິນການກູ້ຢືມເງິນຈາກ 68 ຫ້ອງເປັນ 51 ຫ້ອງ, ລາຍລະອຽດ 51 ຫ້ອງນັ້ນແມ່ນໄດ້ລະບຸໃນເອກະສານຄັດຕິດ 1 ຂອງໜັງສືແຈ້ງເຊີນ (ໜ້າ 12/69-14/69) ແລ້ວ.

ຫຼັງຈາກໄດ້ລາຍງານໂດຍຫຍໍ້ກ່ຽວກັບວາລະທີ 9 ແລ້ວ, ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປີດໂອກາດເຊີນຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ຕາງໜ້າຜູ້ຖືຮຸ້ນປະກອບຄຳຄິດຄຳເຫັນ ແລະ ທ່ານໃດມີຄຳຖາມສາມາດຖາມໄດ້, ແຕ່ບໍ່ມີຜູ້ຖືຮຸ້ນທ່ານໃດມີຄຳຖາມ.

ກອງປະຊຸມໄດ້ມີມະຕິດ້ວຍການລົງຄະແນນສຽງຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ເຂົ້າກອງປະຊຸມດັ່ງນີ້:

ມະຕິ: ເຫັນດີຮັບຮອງການປ່ຽນແທນຊັບຄ้ำປะกัน ແລะ ການຕໍ່ອາຍຸການສັນຍາເງິນກູ້

- ເຫັນດີ 143,565,400 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 100 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.
- ບໍ່ເຫັນດີ 0 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 0 ສ່ວນຮ້ອຍຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.

ວາລະທີ 10: ການພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການສືບຕໍ່ວ່າຈ້າງບໍລິສັດ ເອີນແອນຢັ້ງ ລາວ ຈຳກັດເປັນບໍລິສັດກວດສອບບັນຊີໃຫ້ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປັນຜູ້ລາຍງານດ້ວຍຕົນເອງກ່ຽວກັບ ການສືບຕໍ່ໃຫ້ບໍລິສັດ ເອີນແອນຢັ້ງ ລາວ ຈຳກັດເປັນ ບໍລິສັດກວດສອບບັນຊີໃຫ້ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ, ໄລຍະການວ່າຈ້າງແມ່ນນັບແຕ່ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020 ເຖິງ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020, ຄ່າບໍລິການການກວດສອບແມ່ນ 34,000 ໂດລາ (ສາມສິບສີ່ພັນໂດລາ).

ຕາຕະລາງສົມທຽບລາຄາຈ້າງຜູ້ກວດສອບ ໄລຍະເວລາ 3 ປີມີດັ່ງນີ້:

ລ/ດ	ຜູ້ກວດສອບບັນຊີ	ລາຄາຫົວໜ່ວຍ	ປີ		
			2018	2019	2020
1	ບໍລິສັດ ເອີນແອນຢັ້ງ	ໂດລາ ສຫລ	30000		
2	ບໍລິສັດ ເອີນແອນຢັ້ງ	ໂດລາ ສຫລ		38000	
3	ບໍລິສັດ ເອີນແອນຢັ້ງ	ໂດລາ ສຫລ			34000

ຫຼັງຈາກໄດ້ລາຍງານໂດຍຫຍໍ້ກ່ຽວກັບວາລະທີ 10 ແລ້ວ, ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປີດໂອກາດເຊີນຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ຕາງໜ້າຜູ້ຖືຮຸ້ນປະກອບຄຳຄິດຄຳເຫັນ ແລະ ທ່ານໃດມີຄຳຖາມສາມາດຖາມໄດ້, ແຕ່ບໍ່ມີຜູ້ຖືຮຸ້ນທ່ານໃດມີຄຳຖາມ.

ກອງປະຊຸມໄດ້ມີມະຕິດ້ວຍການລົງຄະແນນສຽງຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ເຂົ້າກອງປະຊຸມດັ່ງນີ້:

ມະຕິ: ເຫັນດີຮັບຮອງການສືບຕໍ່ວ່າຈ້າງບໍລິສັດ ເອີນແອນຢັ້ງ ລາວ ຈຳກັດເປັນບໍລິສັດກວດສອບບັນຊີໃຫ້ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

- ເຫັນດີ 143,565,400 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 100 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.
- ບໍ່ເຫັນດີ 0 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 0 ສ່ວນຮ້ອຍຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.

ວາລະທີ 11: ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການຄັດເລືອກສະມາຊິກຂອງຄະນະອຳນວຍການແລະ ຄະນະກຳມະການຕ່າງໆ ຂອງບໍລິສັດ

ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປັນຜູ້ລາຍງານດ້ວຍຕົນເອງກ່ຽວກັບການຍ້ອນວ່າສະມາຊິກຂອງຄະນະອຳນວຍການແລະ ຄະນະກຳມະການຕ່າງໆຂອງບໍລິສັດໄດ້ຄົບອາຍຸການແລ້ວ, ຈຶ່ງມີຄວາມຈຳເປັນຄັດເລືອກຕັ້ງສະມາຊິກໃໝ່ຂອງຄະນະອຳນວຍການແລະ ຄະນະກຳມະການຕ່າງໆຂອງບໍລິສັດເຊິ່ງມີລາຍລະອຽດໃນເອກະສານຄັດຕິດ 1 ຂອງໜັງສືແຈ້ງເຊີນ (ໜ້າ 16/69).

ສະມາຊິກຂອງຄະນະອຳນວຍການ ແລະ ຄະນະກຳມະການຕ່າງໆຂອງບໍລິສັດມີອາຍຸການ ສອງ ປີໂດຍເລີ່ມຈາກມື້ ທີ່ໄດ້ຮັບການອະນຸມັດໃນກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນຄັ້ງນີ້.

ຫຼັງຈາກໄດ້ລາຍງານໂດຍຫຍໍ້ກ່ຽວກັບວາລະທີ 11 ແລ້ວ, ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປີດໂອກາດເຊີນຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ຕາງໜ້າຜູ້ຖືຮຸ້ນປະກອບຄຳຄິດຄຳເຫັນ ແລະ ທ່ານໃດມີຄຳຖາມສາມາດຖາມໄດ້, ແຕ່ບໍ່ມີຜູ້ຖືຮຸ້ນທ່ານໃດມີຄຳຖາມ.

ກອງປະຊຸມໄດ້ມີມະຕິດ້ວຍການລົງຄະແນນສຽງຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ເຂົ້າກອງປະຊຸມດັ່ງນີ້:

ມະຕິ : ເຫັນດີຮັບຮອງການຄັດເລືອກສະມາຊິກຂອງຄະນະອຳນວຍການ ແລະ ຄະນະກຳມະການຕ່າງໆຂອງບໍລິສັດ

- ເຫັນດີ 143,565,400 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 100 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.
- ບໍ່ເຫັນດີ 0 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 0 ສ່ວນຮ້ອຍຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.

ວາລະທີ 12: ການພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການດັດແກ້ກົດລະບຽບບໍລິສັດ ມາດຕາ 9 ວ່າດ້ວຍຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ມາດຕາ 12 ວ່າດ້ວຍສະພາບໍລິຫານ

ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ລາຍງານໄດ້ເປັນຜູ້ລາຍງານດ້ວຍຕົນເອງກ່ຽວກັບການເພື່ອເຮັດໃຫ້ການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດວຽກງານຂອງບໍລິສັດສອດຄ່ອງກັບການປ່ຽນແປງຜູ່ອຳນວຍການ ແລະ ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດ, ເຫັນວ່າມີຄວາມຈຳເປັນຕ້ອງດັດແກ້ເນື້ອໃນຂອງມາດຕາ 9 ວ່າດ້ວຍຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ມາດຕາ 12 ວ່າດ້ວຍສະພາບໍລິຫານ ເຊິ່ງມີລາຍລະອຽດເອກະສານຄັດຕິດ 1 ຂອງໜັງສືແຈ້ງເຊີນ(ໜ້າ 17/69- 20/69).

ຫຼັງຈາກໄດ້ລາຍງານໂດຍຫຍໍ້ກ່ຽວກັບວາລະທີ 12 ແລ້ວ, ປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ເປີດໂອກາດເຊີນຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ຕາງໜ້າຜູ້ຖືຮຸ້ນປະກອບຄຳຄິດຄຳເຫັນ ແລະ ທ່ານໃດມີຄຳຖາມສາມາດຖາມໄດ້, ແຕ່ບໍ່ມີຜູ້ຖືຮຸ້ນທ່ານໃດມີຄຳຖາມ.

ກອງປະຊຸມໄດ້ມີມະຕິດ້ວຍການລົງຄະແນນສຽງຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ເຂົ້າກອງປະຊຸມດັ່ງນີ້:

ມະຕິ: ເຫັນດີຮັບຮອງບົດລາຍງານການພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການດັດແກ້ກົດລະບຽບບໍລິສັດ ມາດຕາ 9 ວ່າດ້ວຍຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ມາດຕາ 12 ວ່າດ້ວຍສະພາບໍລິຫານ

- ເຫັນດີ 143,565,400ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 100 ສ່ວນຮ້ອຍຂອງຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.
- ບໍ່ເຫັນດີ 0 ສຽງ (ຮຸ້ນ), ເທົ່າກັບ 0 ສ່ວນຮ້ອຍຈຳນວນສຽງທັງໝົດທີ່ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.

ທ່ານປະທານກອງປະຊຸມໄດ້ແຈ້ງໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນຊາບວ່າກອງປະຊຸມໄດ້ດຳເນີນຄົບຖ້ວນທຸກວາລະກອງປະຊຸມແລ້ວ ດັ່ງທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນໜັງສືແຈ້ງເຊີນແລ້ວ ແລະ ໄດ້ສະເໜີໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນປະກອບຄຳເຫັນອື່ນໆຕໍ່ ວຈຊຕ ແລະ ບໍ່ມີຜູ້ຖືຮຸ້ນປະກອບຄຳເຫັນ, ປະທານຈຶ່ງກ່າວປິດກອງປະຊຸມໃນເວລາ 15:30ໂມງ.

ປະທານກອງປະຊຸມ

ທ້າວ ໄທ ສັນຕິຄົງຄາ
Mr. Thathay SANTIKHONGKA

ເອກະສານຄັດຕິດ 3

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

ສາລະບານ

	ໜ້າ
ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ	1 - 2
ບົດລາຍງານຂອງຄະນະບໍລິຫານ	3
ບົດລາຍງານນັກກວດສອບອິດສະຫຼະ	4 - 7
ໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານ ແລະ ຜົນການດຳເນີນງານນອກການທຸລະກິດ	8
ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ	9 -10
ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນເຈົ້າຂອງ	11
ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ	12
ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ	13 - 39

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ

ບໍລິສັດ

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ ("ບໍລິສັດ") ແມ່ນສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນພາຍໃຕ້ໃບທະບຽນວິສາຫະກິດ ເລກທີ 1169/ຈທວ, ລົງວັນທີ 30 ພະຈິກ 2017 ເຊິ່ງອອກໂດຍ ກົມທະບຽນ ແລະ ຄຸ້ມຄອງວິສາຫະກິດ, ກະຊວງອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ, ສປປ ລາວ.

ໃນປີ 2019, ບໍລິສັດໄດ້ສຳເລັດການສະເໜີຂາຍຮຸ້ນຄັ້ງທຳອິດໃນຈຳນວນ 51,199,900 ຮຸ້ນ ເຊິ່ງລາຄາໜ້າໃບແມ່ນຮຸ້ນລະ 1,000 ກີບ ຕໍ່ຮຸ້ນ ແລະ ລາຄາຂາຍຮຸ້ນລະ 1,050 ກີບ ຕໍ່ຮຸ້ນ. ດັ່ງນັ້ນ, ບໍລິສັດຈຶ່ງໄດ້ຮັບໃບຢັ້ງຢືນການສຳເລັດສະເໜີຂາຍຮຸ້ນຄັ້ງທຳອິດ ເລກທີ 0006/ຄຄຊ ລົງວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2019 ເຊິ່ງອອກໂດຍຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ ແລະ ໃບອະນຸຍາດດຳເນີນທຸລະກິດ ເລກທີ 1375/ກຄກ ລົງວັນທີ 1 ກັນຍາ 2020 ເຊິ່ງອອກໂດຍ ກົມທະບຽນ ແລະ ຄຸ້ມຄອງວິສາຫະກິດ, ກະຊວງອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ , ສປປ ລາວ. ຮຸ້ນທັງໝົດຂອງບໍລິສັດລວມມີ 147,199,900 ຮຸ້ນ (ພາຍໃຕ້ຊື່ "VCL")ໄດ້ມີການຈົດທະບຽນຢ່າງເປັນທາງການໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວຕັ້ງແຕ່ວັນທີ 31 ພຶດສະພາ 2019.

ກິດຈະກຳຫຼັກຂອງບໍລິສັດ ອີງຕາມໃບທະບຽນວິສາຫະກິດ ແມ່ນເພື່ອພັດທະນາ ແລະ ໃຫ້ເຊົ່າສູນການຄ້າ ແລະ ຫ້ອງການ.

ສຳນັກງານໃຫຍ່ຂອງບໍລິສັດຕັ້ງຢູ່ຖະໜົນຄຸວຽງ, ບ້ານ ໜອງຈັນ, ເມືອງ ສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ.

ສະພາອຳນວຍການ

ສະມາຊິກຂອງສະພາອຳນວຍການພາຍໃນປີ ແລະ ນະມື້ອອກເອກະສານລາຍງານສະບັບນີ້ ມີດັ່ງລຸ່ມນີ້:

ຊື່	*ຕຳແໜ່ງ*	*ວັນທີແຕ່ງຕັ້ງ/ລາອອກ*
ທ່ານ ເວີຍ ຫວາ	ປະທານ	ລາອອກວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2020
ທ່ານ ນາງ ໂຈ ເລ່	ປະທານ	ແຕ່ງຕັ້ງວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2020
ທ່ານ ນາງ ອໍລະໄທ ສັນຕິຄົງຄາ	ຮອງປະທານ	
ທ່ານ ຫຼົ່ວ ກວາງຊ້ານ	ສະມາຊິກ	ລາອອກວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2020
ທ່ານ ເວ່ຮົ່ວ	ສະມາຊິກ	ແຕ່ງຕັ້ງວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2020
ທ່ານ ບຸລະພາ ສັນຕິຄົງຄາ	ສະມາຊິກ	
ທ່ານ ສາຍ ຈ້ຽນຫົງ	ສະມາຊິກ	ລາອອກວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2020
ທ່ານ ສັນ ເຝ່ໜຸ		ແຕ່ງຕັ້ງວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2020
ທ່ານ ຫຼີ ສ່ຽວຕົງ	ສະມາຊິກ	ແຕ່ງຕັ້ງວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2020
ທ່ານ ອຸ່ຊົ່ງຫວາ	ສະມາຊິກ	
ທ່ານ ສ່ຽວ ໂຢງ	ສະມາຊິກ	
ທ່ານ ນາງ ເຕົ໋ງ ຢຸ່	ສະມາຊິກ	
ທ່ານ ຈໍສິ່ງ ບົວສີເນ້ັ່ງມາ	ສະມາຊິກ	ແຕ່ງຕັ້ງວັນທີ 29 ພະຈິກ 2019
ທ່ານ ວຽງສະຫວັນ ພັນທະລີ	ສະມາຊິກ	

ຄະນະບໍລິຫານ

ສະມາຊິກຂອງຄະນະບໍລິຫານພາຍໃນປີ ແລະ ນະມື້ອອກເອກະສານລາຍງານສະບັບນີ້ ມີດັ່ງລຸ່ມນີ້:

ຊື່	*ຕຳແໜ່ງ*	*ວັນທີແຕ່ງຕັ້ງ/ລາອອກ*
ທ່ານ ຫຼີ ສ່ຽວຕົ໋ງ	ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່	
ທ່ານ ຊິນເຝີຍ ຫຸ	ຜູ້ອຳນວຍການ	
ທ່ານ ຊຸ ໂຍ	ຜູ້ອຳນວຍການ	ລາອອກວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2020
ທ່ານ ອຸ່ ຊິງຫວາ	ຜູ້ອຳນວຍການ	ແຕ່ງຕັ້ງວັນທີ29 ພຶດສະພາ 2020

ຄະນະກຳມະການກວດສອບ

ສະມາຊິກຂອງຄະນະກຳມະການກວດສອບພາຍໃນປີ ແລະ ນະມື້ອອກເອກະສານລາຍງານສະບັບນີ້ ມີດັ່ງລຸ່ມນີ້:

ຊື່	*ຕຳແໜ່ງ*	*ວັນທີແຕ່ງຕັ້ງ/ລາອອກ*
ທ່ານ ສ່ຽວ ໂຢ໋ງ	ຫົວໜ້າ	ລາອອກວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2020
ທ່ານ ນາງ ເຕົ໋ງ ຢຸ່	ຫົວໜ້າ	ແຕ່ງຕັ້ງວັນທີ29 ພຶດສະພາ 2020
		ລາອອກວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2020
ທ່ານ ນາງ ໂຈ ເລ່	ສະມາຊິກ	ແຕ່ງຕັ້ງວັນທີ29 ພຶດສະພາ 2020
ທ່ານ ວຽງສະຫວັນ ພັນທະລີ	ສະມາຊິກ	

ຕົວແທນທາງດ້ານກົດໝາຍ

ຕົວແທນທາງດ້ານກົດໝາຍຂອງບໍລິສັດແມ່ນ ທ່ານ ເວີຍ ຫວາ ສຳລັບໄລຍະຮອດວັນທີ 31 ສິງຫາ 2020 ແລະ ທ່ານ ນາງ ໂຈ ເລ່ ແມ່ນ ສຳລັບໄລຍະ ວັນທີ 1 ກັນຍາ 2020 ຮອດມື້ອອກປົດລາຍງານສະບັບນີ້.

ທ່ານ ຫຼີ ສ່ຽວຕົ໋ງ ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດເຊັ້ນເອກະສານລາຍງານການເງິນສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020 ໂດຍອີງຕາມໃບ ອະນຸຍາດວັນທີ 1 ພະຈິກ 2017.

ນັກກວດສອບບັນຊີ

ນັກກວດສອບບັນຊີຂອງບໍລິສັດແມ່ນ ບໍລິສັດ ເອີນແອນຢັ໋ງ ລາວ ຈຳກັດ.

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

ບົດລາຍງານຂອງຄະນະບໍລິຫານ

ຄະນະບໍລິຫານຂອງ ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ ("ບໍລິສັດ") ມີຄວາມຍິນດີສະເໜີບົດລາຍງານ ແລະ ເອກະສານລາຍງານທາງການເງິນຂອງບໍລິສັດສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020.

ໜ້າທີ່ຮັບຜິດຊອບຂອງຄະນະບໍລິຫານຕໍ່ກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ຄະນະບໍລິຫານມີຄວາມຮັບຜິດຊອບຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງແຕ່ລະປີໃຫ້ມີຄວາມຖືກຕ້ອງ ແລະ ຍຸຕິທຳ ສຳລັບໃບລາຍງານຖານະການເງິນຂອງບໍລິສັດ ແລະ, ຜົນການດຳເນີນງານ ແລະ ກະແສເງິນສົດຂອງປີ, ໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ, ຄະນະບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດຕ້ອງປະຕິບັດດັ່ງນີ້:

- ຄັດເລືອກເອົານັບດານະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ເໝາະສົມ ແລະ ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດຢ່າງສະໝ່ຳສະເໝີ;
- ມີການພິຈາລະນາ ແລະ ຄາດຄະເນຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນ ແລະ ຮອບຄອບ;
- ຖະແຫຼງການວ່ານັບດາມາດຕະຖານການບັນຊີທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໄດ້ຖືກປະຕິບັດ, ຫາກມີການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນທີ່ສຳຄັນ ແລະ ໄດ້ອະທິບາຍໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ; ແລະ
- ກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ ບົນພື້ນຖານຄວາມສືບເນື່ອງໃນການດຳເນີນທຸລະກິດ, ຍົກເວັ້ນໃນກໍລະນີທີ່ບໍລິສັດຫາກຄາດຄະເນວ່າ ບໍລິສັດຈະບໍ່ສາມາດດຳເນີນທຸລະກິດຕໍ່ໄປໄດ້.

ຄະນະບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດຮັບປະກັນວ່າ ການບັນທຶກບັນຊີໄດ້ຖືກປະຕິບັດຢ່າງຖືກຕ້ອງ ເຊິ່ງໄດ້ເປີດເຜີຍຖານະການເງິນຂອງບໍລິສັດຢ່າງເໝາະສົມໃນທຸກເວລາ ແລະ ຮັບປະກັນວ່າການບັນທຶກບັນຊີແມ່ນສອດຄ່ອງກັບລະບົບການບັນຊີທີ່ໄດ້ນຳໃຊ້ຢູ່. ຄະນະບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດຍັງຮັບຜິດຊອບຕໍ່ການຮັກສາຊັບສິນຂອງບໍລິສັດ ແລະ ດ້ວຍເຫດນັ້ນຕ້ອງມີຂັ້ນຕອນທີ່ເໝາະສົມ ເພື່ອປ້ອງກັນ ແລະ ຊອກຫາການສໍ້ໂກງ ແລະ ສິ່ງທີ່ຜິດປົກກະຕິອື່ນໆ.

ຄະນະບໍລິຫານຂໍຢັ້ງຢືນວ່າ ໄດ້ປະຕິບັດຕາມຂໍ້ກຳນົດຂ້າງເທິງໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ຖະແຫຼງການຂອງຄະນະບໍລິຫານ

ຄະນະບໍລິຫານມີຄວາມຍິນດີຖະແຫຼງວ່າ ເອກະສານລາຍງານການແມ່ນໄດ້ກະກຽມໂດຍສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບາຍບັນຊີທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 3 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ.

ຕາງໜ້າຄະນະບໍລິຫານ:

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ Vientiane Center Lao Public Company

ທ່ານ ຫຼີ ສ່ຽວຕົ໋ງ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ

7 ເມສາ 2021

Ernst & Young Lao Co., Ltd
6th Floor, Kolao Tower I
23 Singha Road, Nongbone Village
Saysettha District
Vientiane Capital, Lao PDR

Tel: +856 21 455 077
Fax: +856 21 455 078
ey.com

Building a better working world

ເລກທີອ້າງອີງ: 61403331/22072483

ບົດລາຍງານນັກກວດສອບອິດສະລະ

ເຖິງ: ຂາຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

ຄຳເຫັນ

ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ດຳເນີນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຂອງບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ ("ບໍລິສັດ"), ເຊິ່ງປະກອບດ້ວຍ ໃບລາຍງານຖານະການເງິນນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2020, ໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານ ແລະ ຜົນການດຳເນີນງານນອກການທຸລະກິດ, ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນເຈົ້າຂອງ ແລະ ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ, ແລະ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ ພ້ອມທັງສະຫຼຸບນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ.

ໃນຄຳເຫັນຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ, ເອກະສານລາຍງານການເງິນແມ່ນໄດ້ຖືກກະກຽມໂດຍຖືກຕ້ອງຕາມຄວາມເປັນຈິງ, ສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ໄດ້ລະບຸໄວ້ໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 3 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ.

ພື້ນຖານໃນການອອກຄຳເຫັນ

ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ດຳເນີນການກວດສອບໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ມາດຕະຖານດ້ານການກວດສອບສາກົນ. ບັນດາຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ພາຍໃຕ້ບັນດາມາດຕະຖານເຫຼົ່ານັ້ນ ໄດ້ຖືກອະທິບາຍເພີ່ມເຕີມ ໃນຫົວ "*ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງນັກກວດສອບໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນ*" ຕໍ່ໄປນີ້. ພວກຂ້າພະເຈົ້າແມ່ນມີຄວາມເອກະລາດຈາກບໍລິສັດ ໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ກົດຈັນຍາບັນວິຊາຊີບບັນຊີຂອງ ສະພາມາດຕະຖານສາກົນດ້ານຈັນຍາບັນ ແລະ ບັນດາຂໍ້ກຳນົດທາງຈັນຍາບັນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າໃນ ສປປ ລາວ ແລະ ພວກຂ້າພະເຈົ້າຍັງໄດ້ປະຕິບັດບັນດາຄວາມຮັບຜິດຊອບທາງດ້ານຈັນຍາບັນອື່ນໆໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ກົດຈັນຍາບັນທາງບັນຊີສຳລັບນັກວິຊາຊີບບັນຊີຂອງ ສະພາມາດຕະຖານສາກົນດ້ານຈັນຍາບັນ. ພວກຂ້າພະເຈົ້າເຊື່ອວ່າ ຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ຮັບແມ່ນພຽງພໍ ແລະ ເໝາະສົມເພື່ອເປັນພື້ນຖານໃຫ້ແກ່ການອອກຄຳເຫັນຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ.

ບັນຫາທີ່ຄວນເອົາໃຈໃສ່

ພວກຂ້າພະເຈົ້າສະເໜີໃຫ້ເອົາໃຈໃສ່ກ່ຽວກັບບົດອະທິບາຍເລກທີ 3 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ, ເຊິ່ງໄດ້ອະທິບາຍກ່ຽວກັບນະໂຍບາຍບັນຊີທີ່ນຳໃຊ້ໂດຍບໍລິສັດ. ນະໂຍບາຍບັນຊີເຫຼົ່ານີ້ບໍ່ໄດ້ມີຈຸດປະສົງເພື່ອສະແດງຖານະການເງິນ, ຜົນການດຳເນີນງານ ແລະ ກະແສເງິນສົດຂອງບໍລິສັດ ໂດຍອີງຕາມຫຼັກການບັນຊີສາກົນທີ່ຖືກຍອມຮັບໂດຍທົ່ວໄປ.

ຄຳເຫັນຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າບໍ່ໄດ້ສະແດງຄຳເຫັນແບບມີເງື່ອນໄຂຕໍ່ກັບບັນຫານີ້.

ບັນຫາການກວດສອບທີ່ສຳຄັນ

ໃນການຕັດສິນໃຈໃນແບບມືອາຊີບຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ ບັນຫາການກວດສອບຫຼັກແມ່ນບັນຫາທີ່ມີຄວາມສຳຄັນທີ່ສຸດໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງໄລຍະປັດຈຸບັນ. ບັນຫາເຫຼົ່ານີ້ແມ່ນຖືກນຳສະເໜີໃນເນື້ອໃນຂອງການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍທັງໝົດ ແລະ ໃນການປະກອບຄຳເຫັນຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ ແລະ ພວກຂ້າພະເຈົ້າບໍ່ໄດ້ໃຫ້ຄຳຄິດເຫັນແບບສະເພາະກ່ຽວກັບບັນຫາເຫຼົ່ານີ້. ສຳລັບແຕ່ລະບັນຫາຂ້າງລຸ່ມນີ້, ຄຳອະທິບາຍກ່ຽວກັບວິທີການກວດສອບຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າໃນການແກ້ໄຂບັນຫາດັ່ງກ່າວແມ່ນຖືກນຳສະເໜີຢູ່ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ.

A member firm of Ernst & Young Global Limited

EY
Building a better working world

ບັນຫາການກວດສອບທີ່ສຳຄັນ (ຕໍ່)

ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ປະຕິບັດຕາມຄວາມຮັບຜິດຊອບທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນ *ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຜູ້ກວດສອບໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນ* ໃນບົດລາຍງານຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ ລວມເຖິງສິ່ງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບບັນຫາເຫຼົ່ານີ້. ດັ່ງນັ້ນ, ການກວດສອບຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າຈຶ່ງລວມເຖິງການປະຕິບັດຕາມຂະບວນການທີ່ໄດ້ຖືກອອກແບບມາເພື່ອຕອບສະໜອງຕໍ່ການປະເມີນຄວາມສ່ຽງຂອງຂໍ້ຜິດພາດອັນໃຫຍ່ຫຼວງໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ. ຜົນໄດ້ຮັບຈາກຂັ້ນຕອນໃນການກວດສອບຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ໃຫ້ພື້ນຖານໃນການອອກຄຳເຫັນຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເຊິ່ງລວມມີຂັ້ນຕອນການປະຕິບັດເພື່ອແກ້ໄຂບັນຫາດັ່ງລຸ່ມນີ້.

ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ

ເນື່ອງຈາກລັກສະນະທຸລະກິດ, ບໍລິສັດມີລາຍຮັບຫຼາຍປະເພດ ແລະ ລາຍຮັບຈາກການດຳເນີນງານອື່ນໆ ເຊັ່ນ ລາຍຮັບຄ່າເຊົ່າຈາກໜ່ວຍຄ້າຍ່ອຍ ແລະ ພື້ນທີ່ຫ້ອງການ, ຄ່າເຊົ່າປ້າຍໂຄສະນາ ແລະ ການຈັດງານສັງສັນຕ່າງໆ, ສ່ວນແບ່ງລາຍຮັບຈາກສັນຍາການຮ່ວມທຸລະກິດ, ໂດຍລວມເປັນ 10,997,412,493 ກີບ ພາຍໃນປີ. ມີຄວາມສ່ຽງທີ່ອາດເຮັດໃຫ້ເກີດຂໍ້ຜິດພາດອັນໃຫຍ່ຫຼວງດ້ານການເກີດຂຶ້ນຈິງ, ຄວາມຄົບຖ້ວນ ແລະ ການຕັດຍອດລາຍຮັບ ແລະ ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບຈາກການດຳເນີນງານອື່ນໆ. ພວກຂ້າພະເຈົ້າພິຈາລະນາການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຮັບຈາກການດຳເນີນງານອື່ນໆ ເປັນສິ່ງທີ່ສຳຄັນໃນການກວດສອບ, ເນື່ອງຈາກ (ກ) ຂະບວນການຮຽກເກັບເງິນມີຄວາມຊັບຊ້ອນ (ຂ) ຮອບວຽນໃນການຮຽກເກັບເງິນອາດບໍ່ກົງກັບການປິດບັນຊີໃນທ້າຍປີ ແລະ ຜົນກະທົບທີ່ເກີດຂຶ້ນອາດຈະໃຫຍ່ຫຼວງຕໍ່ກຳໄລ ຫຼື ຂາດທຶນພາຍໃນປີ. ນອກຈາກການທົດສອບການຄວບຄຸມທີ່ບໍລິສັດກຳນົດໄວ້ເໜືອກວ່າຂະບວນການຂອງບໍລິສັດເພື່ອໃຫ້ໝັ້ນໃຈວ່າ ການເກີດຂຶ້ນຈິງ ແລະ ການຮັບຮູ້ລາຍໄດ້ດັ່ງກ່າວເປັນໄປຕາມກຳນົດເວລາ, ຂັ້ນຕອນການກວດສອບຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າລວມເຖິງການທົດສອບຈາກການສຸ່ມເລືອກຕົວຢ່າງ ເພື່ອໃຫ້ໝັ້ນໃຈວ່າທຸລະກຳລາຍຮັບນັ້ນໄດ້ຖືກຍອມຮັບຈາກເອກະສານທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລະ ຮັບຮູ້ໃນໄລຍະເວລາທີ່ເໝາະສົມ. ນະໂຍບາຍການບັນຊີສຳລັບການຮັບຮູ້ລາຍຮັບແມ່ນຖືກນຳສະເໜີຢູ່ໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 3.12 ແລະ 3.14, ການເປີດເຜີຍລາຍລະອຽດກ່ຽວກັບລາຍຮັບຂອງບໍລິສັດແມ່ນຖືກນຳສະ ເໜີຢູ່ໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 4.

ມູນຄ່າຍຸຕິທຳຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ

ບໍລິສັດ ບັນທຶກບັນຊີຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ ("ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ") ໂດຍນຳໃຊ້ວິທີແບບມູນຄ່າຍຸຕິທຳ. ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2020, ມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນຂອງບໍລິສັດມີຈຳນວນ 194,125,161,160 ກີບ ຫຼື ເທົ່າກັບ 75% ຂອງຊັບສິນລວມຂອງບໍລິສັດ. ພວກຂ້າພະເຈົ້າພິຈາລະນາວ່າ ມູນຄ່າຍຸຕິທຳຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ ເປັນບັນຫາການກວດສອບທີ່ສຳຄັນ ເນື່ອງຈາກວ່າ: (ກ) ຜົນກະທົບຂອງການດັດແກ້ມູນຄ່າຍຸຕິທຳທັງໝົດມີຜົນສະທ້ອນສຳຄັນຕໍ່ກຳໄລ ຫຼື ຂາດທຶນພາຍໃນປີ ແລະ, (ຂ) ຂະບວນການປະເມີນຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນຕ້ອງມີການຕຳນຶງຢ່າງຮອບຄອບ ໃນການພິຈາລະນາວິທີການປະເມີນມູນຄ່າທີ່ເໝາະສົມ ມີການຕຳນວນທີ່ສັບຊ້ອນ ເຊິ່ງ ກ່ຽວຂ້ອງກັບການຄາດຄະເນ, ສົມມຸດຖານ ແລະ ຂໍ້ມູນບາງຢ່າງເຊັ່ນ: ອັດຕາຄ່າເຊົ່າ, ອັດຕາການເຂົ້າເຊົ່າ, ອັດຕາສ່ວນຫຼຸດ ແລະ ອັດຕາການເຕີບໃຕ ເຊິ່ງຂຶ້ນຢູ່ກັບປັດໃຈພາຍນອກ ແລະ ພາຍໃນທີ່ປະເມີນໂດຍຜູ້ບໍລິຫານ. ດັ່ງນັ້ນ, ຂະບວນການກວດສອບຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າລວມເຖິງການມີສ່ວນຮ່ວມຂອງຜູ້ຊ່ຽວຊານພາຍໃນຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າໃນການປະເມີນວິທີການ ແລະ ສົມມຸດຖານ ທົບທວນຄືນການນຳໃຊ້ສົມມຸດຖານ ແລະ ການຄາດຄະເນທີ່ໃຊ້ໃນການປະເມີນລາຄາໂດຍຜູ້ບໍລິຫານ ແລະ ຜູ້ປະເມີນລາຄາຂອງບໍລິສັດ ແລະ ປະເມີນຄວາມພຽງພໍຂອງການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນໃນການປະເມີນມູນຄ່າຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ. ນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລະ ການປຶກສາຫາລືກ່ຽວກັບການໃຊ້ດຸນຍິນິດ ແລະ ການຄາດຄະເນທີ່ສຳຄັນແມ່ນໄດ້ຖືກນຳສະເໜີຢູ່ໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 2.2 ແລະ 3.5 ແລະ ການເປີດເຜີຍລາຍລະອຽດກ່ຽວກັບຊັບສິນເພື່ອການດຳເນີນງານແມ່ນຖືກນຳສະເໜີຢູ່ໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 12.

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Building a better working world

ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຄະນະບໍລິຫານຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ຄະນະບໍລິຫານແມ່ນມີໜ້າທີ່ຮັບຜິດຊອບໃນການສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ໄດ້ລະບຸໄວ້ໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 3 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ບັນດາການຄວບຄຸມພາຍໃນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທີ່ທາງຄະນະບໍລິຫານເຫັນວ່າມີຄວາມຈຳເປັນເພື່ອໃຫ້ສາມາດກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໃຫ້ມີຄວາມຖືກຕ້ອງຕາມຄວາມເປັນຈິງ ແລະ ປາສະຈາກຂໍ້ຜິດພາດອັນໃຫຍ່ຫຼວງ, ທີ່ອາດຈະເກີດຈາກການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດຕ່າງໆ.

ໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ, ຄະນະບໍລິຫານ ມີຄວາມຮັບຜິດຊອບໃນການປະເມີນຄວາມອາດສາມາດຂອງບໍລິສັດ ທາງດ້ານຄວາມສືບເນື່ອງໃນການດຳເນີນທຸລະກິດ ແລະ ນຳໃຊ້ພື້ນຖານການບັນຊີວ່າດ້ວຍຫຼັກການແຫ່ງຄວາມສືບເນື່ອງໃນການດຳເນີນທຸລະກິດ ຈົນກວ່າທີ່ທາງຄະນະບໍລິຫານບໍລິສັດຫາກເຫັນວ່າທຸລະກິດບໍ່ມີຄວາມອາດສາມາດໃນການດຳເນີນງານຕໍ່ໄດ້ ຫຼື ໃນກໍລະນີທີ່ທາງຄະນະບໍລິຫານບໍລິສັດ ມີຈຸດປະສົງຢາກຍຸບເລີກ ຫຼື ຢຸດກິດຈະການ.

ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງນັກກວດສອບໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ຈຸດປະສົງໃນການກວດສອບຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າແມ່ນເພື່ອຮັບເອົາການຮັບປະກັນທີ່ສົມເຫດສົມຜົນວ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍພາບລວມແມ່ນປາສະຈາກຂໍ້ຜິດພາດອັນໃຫຍ່ຫຼວງ, ບໍ່ວ່າຈະເປັນຍ້ອນການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຍ້ອນຄວາມຜິດພາດຕ່າງໆ ແລະ ເພື່ອການອອກບົດລາຍງານຂອງນັກກວດສອບອິດສະລະທີ່ປະກອບມີຄຳເຫັນຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນ. ການຮັບປະກັນທີ່ສົມເຫດສົມຜົນແມ່ນການຮັບປະກັນໃນລະດັບສູງ, ແຕ່ບໍ່ໄດ້ຮັບປະກັນວ່າ ການກວດສອບທີ່ໄດ້ດຳເນີນໂດຍສອດຄ່ອງກັບມາດຕະຖານດ້ານການກວດສອບສາກົນຈະສາມາດກວດພົບຂໍ້ຜິດພາດອັນໃຫຍ່ຫຼວງທີ່ອາດເກີດຂຶ້ນໄດ້ຕະຫຼອດທັງໝົດ. ຂໍ້ຜິດພາດສາມາດເກີດຂຶ້ນຈາກການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຍ້ອນຂໍ້ຜິດພາດຕ່າງໆ ແມ່ນຖືກພິຈາລະນາວ່າສຳຄັນ ຈາກລາຍການດຽວ ຫຼື ຫຼາຍລາຍການລວມກັນ ແລະ ມີອິດທິພົນຕໍ່ການຕັດສິນໃຈທາງເສດຖະກິດຂອງຜູ້ນຳໃຊ້ເອກະສານລາຍງານການເງິນ.

ໃນການກວດສອບໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ມາດຕະຖານດ້ານການກວດສອບສາກົນ, ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ໃຊ້ການຕັດສິນ ແລະ ວິນິໄສແບບມືອາຊີບໃນຕະຫຼອດການດຳເນີນການກວດສອບ. ພວກຂ້າພະເຈົ້າຍັງໄດ້:

- ກຳນົດ ແລະ ປະເມີນບັນດາຄວາມສ່ຽງຂອງຂໍ້ຜິດພາດອັນໃຫຍ່ຫຼວງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ບໍ່ວ່າຈະເປັນຍ້ອນການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຍ້ອນຄວາມຜິດພາດຕ່າງໆ, ອອກແບບ ແລະ ດຳເນີນຂັ້ນຕອນການກວດສອບເພື່ອຮອງຮັບບັນດາຄວາມສ່ຽງເຫຼົ່ານັ້ນ ແລະ ເພື່ອຮັບປະກັນວ່າຈະໄດ້ຮັບເອົາຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ພຽງພໍ ແລະ ເໝາະສົມ ເພື່ອເປັນພື້ນຖານໃຫ້ແກ່ການອອກຄຳເຫັນຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ ຄວາມສ່ຽງຈາກການທີ່ບໍ່ສາມາດກວດພົບຂໍ້ຜິດພາດອັນໃຫຍ່ຫຼວງທີ່ມີຜົນມາຈາກການສໍ້ໂກງ ແມ່ນສູງກວ່າຄວາມສ່ຽງທີ່ມີຜົນມາຈາກຄວາມຜິດພາດ, ເນື່ອງຈາກວ່າການສໍ້ໂກງອາດລວມມີ ການສົມຮູ້ຮ່ວມຄິດ, ການປອມແປງ, ການລະເລີຍໂດຍຕັ້ງໃຈ, ການບິດເບືອນ ຫຼື ລະເມີດຫຼັກການການຄວບຄຸມພາຍໃນ.
- ທຳຄວາມເຂົ້າໃຈກ່ຽວກັບການຄວບຄຸມພາຍໃນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການກວດສອບເພື່ອອອກແບບຂັ້ນຕອນການກວດສອບທີ່ເໝາະສົມກັບສະພາບການຕ່າງໆ ແຕ່ບໍ່ໄດ້ມີຈຸດປະສົງເພື່ອສະແດງຄຳເຫັນກ່ຽວກັບປະສິດທິພາບຂອງການຄວບຄຸມພາຍໃນຂອງບໍລິສັດ.
- ປະເມີນຄວາມເໝາະສົມຂອງບັນດານະໂຍບາຍທາງບັນຊີທີ່ນຳໃຊ້ ແລະ ຄວາມສົມເຫດສົມຜົນຂອງການຄາດຄະເນທາງການບັນຊີ ແລະ ການເປີດເຜີຍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທີ່ໄດ້ຖືກນຳໃຊ້ໂດຍຄະນະບໍລິຫານ.
- ສະຫຼຸບກ່ຽວກັບຄວາມເໝາະສົມຂອງການນຳໃຊ້ພື້ນຖານຂອງບັນຊີວ່າດ້ວຍຫຼັກການແຫ່ງຄວາມສືບເນື່ອງໃນການດຳເນີນທຸລະກິດຂອງຄະນະບໍລິຫານ ໂດຍອີງຕາມຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ໄດ້ຮັບ ບໍ່ວ່າຈະເປັນຄວາມບໍ່ແນ່ນອນທີ່ສຳຄັນທີ່ອາດເກີດຂຶ້ນຈາກບັນດາເຫດການ ຫຼື ເງື່ອນໄຂທີ່ອາດເປັນຂໍ້ສົງໃສທີ່ສຳຄັນກ່ຽວກັບຄວາມອາດສາມາດຂອງບໍລິສັດໃນຄວາມສືບເນື່ອງໃນການດຳເນີນທຸລະກິດ.ຖ້າຫາກພວກຂ້າພະເຈົ້າສະຫຼຸບໄດ້ວ່າ ມີຄວາມບໍ່ແນ່ນອນທີ່ສຳຄັນເກີດຂຶ້ນ, ພວກຂ້າພະເຈົ້າຈະໄດ້ລະບຸໃນບົດລາຍງານຂອງນັກກວດສອບອິດສະລະ ໃນການເປີດເຜີຍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ ເພື່ອສະເໜີໃຫ້ເອົາໃຈໃສ່ຕື່ມອີກ ຫຼື ຖ້າຫາກຂາດການເປີດເຜີຍທີ່ພຽງພໍ, ພວກຂ້າພະເຈົ້າຈະຕ້ອງໄດ້ສະແດງຄຳເຫັນແບບມີເງື່ອນໄຂການສະຫຼຸບຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າແມ່ນອີງຕາມຫຼັກ

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Building a better working world

ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງນັກກວດສອບໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນ (ຕໍ່)

ຖານການກວດສອບທີ່ໄດ້ຮັບຈົນເຖິງວັນທີຂອງບົດລາຍງານຂອງນັກກວດສອບອິດສະລະ. ເຖິງຢ່າງໃດກໍ່ຕາມ, ບັນດາເຫດການໃນອະນາຄົດ ຫຼື ເງື່ອນໄຂອື່ນໆ ອາດເປັນສາເຫດເຮັດໃຫ້ບໍລິສັດຢຸຕິການສືບຕໍ່ຄວາມສືບເນື່ອງໃນການດຳເນີນທຸລະກິດ.

ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ປຶກສາຫາລືກັບຄະນະບໍລິຫານບໍລິສັດກ່ຽວຂ້ອງກ່ຽວກັບບັນດາບັນຫາອື່ນໆ, ການວາງແຜນຂອບເຂດ ແລະ ເວລາຂອງການກວດສອບ ແລະ ຂໍ້ພົບເຫັນທາງການກວດສອບທີ່ສຳຄັນ ລວມທັງບັນດາຂໍ້ບົກຜ່ອງທີ່ສຳຄັນໃນການຄວບຄຸມພາຍໃນທີ່ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ກຳນົດໃນລະຫວ່າງການກວດສອບຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ.

ພວກຂ້າພະເຈົ້າຍັງໄດ້ນຳສະເໜີຕໍ່ຄະນະບໍລິຫານວ່າ ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ປະຕິບັດຕາມຂໍ້ກຳນົດດ້ານຈັນຍາບັນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບຄວາມເປັນເອກະລາດ, ແລະ ສື່ສານດ້ານຄວາມສຳພັນຕ່າງໆ ແລະ ປັດໄຈອື່ນໆ ທີ່ອາດເປັນຜົນທີ່ຄວນຄຳນຶງເຖິງຄວາມເປັນເອກະລາດຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ ແລະ ການປົກປ້ອງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ຕາມຄວາມເໝາະສົມ.

ຈາກບັນດາເລື່ອງທີ່ສື່ສານກັບຄະນະບໍລິຫານ, ພວກຂ້າພະເຈົ້າພິຈາລະນາສິ່ງເຫຼົ່ານັ້ນເປັນສິ່ງສຳຄັນທີ່ສຸດໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນໃນໄລຍະປັດຈຸບັນ ແລະ ເປັນບັນຫາທີ່ສຳຄັນໃນການກວດສອບ. ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ອະທິບາຍເຫດການເຫຼົ່ານີ້ໃນບົດລາຍງານຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ ເວັ້ນເສຍແຕ່ກົດໝາຍ ຫຼື ຂໍ້ບັງຄັບບໍ່ອະນຸຍາດໃຫ້ເປີດເຜີຍຕໍ່ມວນຊົນ ຫຼື ເມື່ອໃນສະຖານະການທີ່ຫຍຸ້ງຍາກ ພວກຂ້າພະເຈົ້າຫາພົບວ່າບັນຫາເຫຼົ່ານັ້ນບໍ່ຄວນສື່ສານລົງໃນບົດລາຍງານເພາະອາດຈະເກີດຜົນກະທົບດ້ານລົບຈາກການກະທຳນັ້ນໆ ຫຼາຍກວ່າຜົນປະໂຫຍດຕໍ່ມວນຊົນກ່ຽວກັບການສື່ສານດັ່ງກ່າວ.

ບໍລິສັດ ເອີ ແອນ ຢັ ງ ລາວ ຈຳກັດ
ERNST & YOUNG LAO CO.,LTD

ແອ່ງ ຫວ ຈິ
ຮຸ້ນສ່ວນ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ

7 ເມສາ 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານ
ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020

	ບົດອະທິບາຍ ເລກທີ	*ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ*	*ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ*
ລາຍຮັບ	4	9,089,266,191	10,003,956,689
ລາຍຮັບອື່ນໆຈາກການດຳເນີນງານ		1,908,146,302	2,645,856,039
ລາຍຮັບລວມ		**10,997,412,493**	**12,649,812,728**
ລາຍຈ່າຍຈາກການດຳເນີນງານ	5	(846,240,739)	(998,293,517)
ກຳໄລຈາກການຕີມູນຄ່າຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ	12	1,474,216,851	522,700,000
ກຳໄລຈາກການດຳເນີນງານ		**11,625,388,605**	**12,174,219,211**
ລາຍຮັບທາງການເງິນ	6	1,701,290,218	187,809,544
ລາຍຈ່າຍທາງການເງິນ	7	(2,291,851,284)	(2,279,361,633)
ກຳໄລກ່ອນອາກອນ		**11,034,827,539**	**10,082,667,122**
ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ	8	(1,533,588,364)	(2,348,785,463)
ກຳໄລພາຍໃນປີ		**9,501,239,175**	**7,733,881,659**
ລາຍຮັບອື່ນໆນອກການທຸລະກິດພາຍໃນປີ, ອາກອນສຸດທິ		-	-
ລວມລາຍຮັບນອກການທຸລະກິດພາຍໃນປີ, ອາກອນສຸດທິ		**9,501,239,175**	**7,733,881,659**
ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ			
- *ພື້ນຖານກຳໄລພາຍໃນປີຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນສາມັນ*	*20*	*64.55*	*61.23*

ກະກຽມໂດຍ:

ທ່ານ ຊິນເຝີຍ ຫູ້
ຜູ້ຈັດການຝ່າຍການເງິນ

ອະນຸມັດໂດຍ:

ທ່ານ ຫຼີ ສ່ຽວຕິງ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ

7 ເມສາ 2021

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ
ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2020

	ບົດອະທິບາຍ ເລກທີ	*31 ທັນວາ 2020 ກີບ*	*31 ທັນວາ 2019 ກີບ*
ຊັບສິນ			
ຊັບສິນໝຸນວຽນ			
ເງິນສົດ	9	22,497,520,522	38,655,476,969
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ	10	30,878,284,709	13,207,235,168
ຈ່າຍລ່ວງໜ້າສຳລັບຊື້ຊັບສິນຄົງທີ່	11	10,000,000,000	23,400,000,000
ລວມຊັບສິນໝຸນວຽນ		**63,375,805,231**	**75,262,712,137**
ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ	12	194,125,161,160	165,197,500,000
ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ທີ່ມີຕົວຕົນ		4,561,085	-
ລວມຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		**194,129,722,245**	**165,197,500,000**
ລວມຊັບສິນ		**257,505,527,476**	**240,460,212,137**

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ (ຕໍ່)
ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2020

	ບົດອະທິບາຍ ເລກທີ	*31 ທັນວາ 2020 ກີບ*	*31 ທັນວາ 2019 ກີບ*
ໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນ			
ໜີ້ສິນ			
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນ			
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງໄລຍະສັ້ນ	13	5,349,436,856	3,929,632,436
ລວມໜີ້ສິນໝຸນວຽນ		**5,349,436,856**	**3,929,632,436**
ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງໄລຍະຍາວ	13	6,643,543,597	-
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ	14	64,232,500,000	64,232,500,000
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນລໍຖ້າຊຳລະສະສາງ	8	6,188,878,021	4,773,943,187
ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		**77,064,921,618**	**69,006,443,187**
ລວມໜີ້ສິນ		**82,414,358,474**	**72,936,075,623**
ທຶນ			
ທຶນຈົດທະບຽນທີ່ຖອກແລ້ວ	15	147,199,900,000	147,199,900,000
ສ່ວນເກີນມູນຄ່າຮຸ້ນ		2,559,995,000	2,559,995,000
ຄັງແຮຕາມລະບຽບການ		2,726,548,069	1,776,424,152
ຄັງແຮເພື່ອຂະຫຍາຍທຸລະກິດ		2,726,548,069	1,776,424,152
ກຳໄລສະສົມ		19,878,177,864	14,211,393,210
ລວມທຶນ		**175,091,169,002**	**167,524,136,514**
ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນ		**257,505,527,476**	**240,460,212,137**

ກະກຽມໂດຍ:

孙飞虎

ທ່ານ ຊຶນເຝີຍ ຫູ
ຜູ້ຈັດການຝ່າຍການເງິນ

ອະນຸມັດໂດຍ:

ທ່ານ ຫູ ສ່ຽວຕິງ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ

7 ເມສາ 2021

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນເຈົ້າຂອງ
ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020

	ທຶນຈົດທະບຽນທີ່ໄດ້ຖອກແລ້ວ *ກີບ*	*ສ່ວນເກີນມູນຄ່າຮຸ້ນ* *ກີບ*	*ຄັງແຮຕາມລະບຽບການ* *ກີບ*	*ຄັງແຮເພື່ອຂະຫຍາຍທຸລະກິດ* *ກີບ*	*ກຳໄລສະສົມ* *ກີບ*	*ລວມທັງໝົດ* *ກີບ*
ຍອດເຫຼືອນະວັນທີ 1 ມັງກອນ 2019	**96,000,000,000**	**-**	**1,140,216,421**	**1,140,216,421**	**9,121,731,365**	**107,402,164,207**
ຮຸ້ນອອກຈຳໜ່າຍ	51,199,900,000	2,559,995,000	-	-	-	53,759,895,000
ການດັດແກ້ອາກອນໃນປີທີ່ຜ່ານມາ	-	-	(137,180,435)	(137,180,435)	(1,097,443,482)	(1,371,804,352)
ກຳໄລສຸດທິພາຍໃນປີ	-	-	-	-	7,733,881,659	7,733,881,659
ຈັດສັນກຳໄລເຂົ້າຄັງແຮ	-	-	773,388,166	773,388,166	(1,546,776,332)	-
ຍອດເຫຼືອນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2019	**147,199,900,000**	**2,559,995,000**	**1,776,424,152**	**1,776,424,152**	**14,211,393,210**	**167,524,136,514**
ຍອດເຫຼືອນະວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020	**147,199,900,000**	**2,559,995,000**	**1,776,424,152**	**1,776,424,152**	**14,211,393,210**	**167,524,136,514**
ກຳໄລສຸດທິພາຍໃນປີ	-	-	-	-	9,501,239,175	9,501,239,175
ແຈ້ງເງິນປັນຜົນ	-	-	-	-	(1,934,206,687)	(1,934,206,687)
ຈັດສັນກຳໄລເຂົ້າຄັງແຮ	-	-	950,123,917	950,123,917	(1,900,247,834)	-
ຍອດເຫຼືອນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2020	**147,199,900,000**	**2,559,995,000**	**2,726,548,069**	**2,726,548,069**	**19,878,177,864**	**175,091,169,002**

ກະກຽມໂດຍ:

孙飞虎

ທ່ານ ຊິນເຟີ ຫຸ້
ຜູ້ຈັດການຝ່າຍການເງິນ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ
7 ເມສາ 2021

ອະນຸມັດໂດຍ:

ທ່ານ ຫຼີ ສ່ຽວຕິງ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ
ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020

	ບົດອະທິບາຍ ເລກທີ	*ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020 LAK*	*ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2019 LAK*
ກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ			
ກຳໄລກ່ອນອາກອນ		**11,034,827,539**	**10,082,667,122**
ການດັດແກ້ສຳລັບ:			
ການຫັກຄ່າຫຼຸ້ຍຫ້ຽນພາຍໃນປີ		1,023,915	-
ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າຂອງໜີ້ເສຍ		171,444,970	-
ກຳໄລຈາກການຕີມູນຄ່າໃນຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ	12	(1,474,216,851)	(522,700,000)
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ		2,291,851,284	2,279,361,633
ກຳໄລຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນການປ່ຽນແປງທຶນໝຸນວຽນ			
ການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງໜີ້ຕ້ອງຮັບ		(6,734,345,795)	(30,090,577,654)
ການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງໜີ້ຕ້ອງສົ່ງ		8,341,373,403	241,260,360
ອາກອນກຳໄລທີ່ຈ່າຍແລ້ວ		(396,678,916)	(1,238,700,574)
ກະແສເງິນສົດສຸດທິ ຈາກ/(ໃຊ້ໃນ) ກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ		**13,235,279,549**	**(19,248,689,113)**
ກິດຈະກຳການລົງທຶນ			
ການຊື້ອະສັງຫາລິມມີຊັບເພື່ອການລົງທຶນ		(27,453,444,309)	-
ການຊື້ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ທີ່ມີຕົວຕົນ		(5,585,000)	-
ກະແສເງິນສົດສຸດທິຈາກກິດຈະກຳການລົງທຶນ		**(27,459,029,309)**	**-**
ກິດຈະກຳການເງິນ			
ລາຍຮັບຈາກການອອກຮຸ້ນທຶນ – ມູນຄ່າໜ້າໃບ		-	51,199,900,000
ສ່ວນເກີນມູນຄ່າຮຸ້ນ		-	2,559,995,000
ການຈ່າຍເງິນປັນຜົນ		(1,934,206,687)	-
ກະແສເງິນສົດສຸດທິ (ໃຊ້ໃນ)/ຈາກກິດຈະກຳທາງການເງິນ		**(1,934,206,687)**	**53,759,895,000**
ເງິນສົດ (ຫຼຸດລົງ)/ເພີ່ມຂຶ້ນສຸດທິພາຍໃນປີ		**(16,157,956,447)**	**34,511,205,887**
ເງິນສົດໃນຕົ້ນປີ		**38,655,476,969**	**4,144,271,082**
ເງິນສົດໃນທ້າຍປີ	**9**	**22,497,520,522**	**38,655,476,969**

ກະກຽມໂດຍ:

孙飞虎

ທ່ານ ຊິນເຟີ ຫູ
ຜູ້ຈັດການຝ່າຍການເງິນ

ອະນຸມັດໂດຍ:

ທ່ານ ຫຼີ ສ່ຽວຕົ໋ງ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ
7 ເມສາ 2021

1. ຂໍ້ມູນກ່ຽວກັບບໍລິສັດ

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ ("ບໍລິສັດ") ແມ່ນສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນພາຍໃຕ້ໃບທະບຽນວິສາຫະກິດ ເລກທີ 1169/ຈທວ, ລົງວັນທີ 30 ພະຈິກ 2017 ເຊິ່ງອອກໂດຍ ກົມທະບຽນ ແລະ ຄຸ້ມຄອງວິສາຫະກິດ, ກະຊວງອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ, ສປປ ລາວ.

ໃນປີ 2019, ບໍລິສັດໄດ້ສຳເລັດການສະເໜີຂາຍຮຸ້ນຄັ້ງທຳອິດໃນຈຳນວນ 51,199,900 ຮຸ້ນ ເຊິ່ງລາຄາໜ້າໃບແມ່ນຮຸ້ນລະ 1,000 ກີບ ຕໍ່ຮຸ້ນ ແລະ ລາຄາຂາຍຮຸ້ນລະ 1,050 ກີບ ຕໍ່ຮຸ້ນ. ດັ່ງນັ້ນ, ບໍລິສັດຈຶ່ງໄດ້ຮັບໃບຢັ້ງຢືນການສຳເລັດສະເໜີຂາຍຮຸ້ນຄັ້ງທຳອິດ ເລກທີ 0006/ຄຄຊ ລົງວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2019 ເຊິ່ງອອກໂດຍຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ ແລະ ໃບອະນຸຍາດດຳເນີນທຸລະກິດ ເລກທີ 1375/ກຄກ ລົງວັນທີ 1 ກັນຍາ 2020 ເຊິ່ງອອກໂດຍ ກົມທະບຽນ ແລະ ຄຸ້ມຄອງວິສາຫະກິດ, ກະຊວງອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ, ສປປ ລາວ. ຮຸ້ນທັງໝົດຂອງບໍລິສັດລວມມີ 147,199,900 ຮຸ້ນ (ພາຍໃຕ້ຊື່ "VCL")ໄດ້ມີການຈົດທະບຽນຢ່າງເປັນທາງການໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວຕັ້ງແຕ່ວັນທີ 31 ພຶດສະພາ 2019.

ກິດຈະກຳຫຼັກຂອງບໍລິສັດ ອີງຕາມໃບທະບຽນວິສາຫະກິດ ແມ່ນເພື່ອພັດທະນາ ແລະ ໃຫ້ເຊົ່າສູນການຄ້າ ແລະ ຫ້ອງການ.

ສຳນັກງານໃຫຍ່ຂອງບໍລິສັດຕັ້ງຢູ່ຖະໜົນຄຸວຽງ, ບ້ານ ໜອງຈັນ, ເມືອງ ສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ.

2. ພື້ນຖານການກະກຽມ

2.1 *ພື້ນຖານການກະກຽມ*

ເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດແມ່ນຖືກສ້າງຂຶ້ນໂດຍນຳໃຊ້ມູນຄ່າຕົ້ນທຶນເດີມ ຍົກເວັ້ນ ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ ທີ່ໄດ້ຖືກວັດແທກດ້ວຍມູນຄ່າຍຸຕິທຳ. ເອກະສານລາຍງານການເງິນນີ້ແມ່ນໄດ້ສະແດງເປັນ ສະກຸນເງິນກີບ ("ກີບ") ເນື່ອງຈາກເປັນສະກຸນເງິນຫຼັກທີ່ນຳໃຊ້ໃນການເຮັດທຸລະກຳສ່ວນໃຫຍ່ຂອງບໍລິສັດ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດ ໄດ້ມີການກະກຽມໂດຍສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບາຍບັນຊີທີ່ໄດ້ລະບຸໄວ້ໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 3 ຂອງເອກະສານລາຍງານທາງການເງິນ. ນະໂຍບາຍການບັນຊີເຫຼົ່ານີ້ບໍ່ໄດ້ມີວັດຖຸປະສົງໃນການນຳສະເໜີຖານະການເງິນ, ຜົນການດຳເນີນງານ ແລະ ກະແສເງິນສົດຂອງບໍລິສັດຕາມຫຼັກການບັນຊີສາກົນທີ່ຍອມຮັບໂດຍທົ່ວໄປ.

ປີການບັນຊີ

ປີການບັນຊີຂອງບໍລິສັດເລີ່ມຕັ້ງແຕ່ວັນທີ 1 ມັງກອນ ແລະ ສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ.

2.2 *ການພິຈາລະນາ, ປະເມີນ ແລະ ການຕັ້ງສົມມຸດຖານທາງການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ*

ການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດ ຄະນະບໍລິຫານຕ້ອງພິຈາລະນາ, ປະເມີນ ແລະ ຕັ້ງສົມມຸດຖານ ທີ່ມີຜົນກະທົບຕໍ່ການລາຍງານທາງດ້ານລາຍຮັບ, ລາຍຈ່າຍ, ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ, ແລະ ການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນ, ແລະ ການເປີດເຜີຍໜີ້ສິນທີ່ອາດເກີດຂຶ້ນ. ການປະເມີນ ແລະ ຕັ້ງສົມມຸດຖານແມ່ນມີການປະເມີນຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງໂດຍອີງໃສ່ປະສົບການຂອງຄະນະບໍລິຫານ ແລະ ປັດໄຈອື່ນໆ ລວມທັງການຄາດຄະເນເຫດການໃນອະນາຄົດທີ່ມີເຫດຜົນພາຍໃຕ້ສະຖານະການ. ຄວາມບໍ່ແນ່ນອນຂອງການຕັ້ງສົມມຸດຖານ ແລະ ການຄາດຄະເນເຫຼົ່ານີ້ ອາດສົ່ງຜົນໃຫ້ມີການດັດແກ້ມູນຄ່າຊັບສິນ ຫຼື ໜີ້ສິນທີ່ຈະສົ່ງຜົນກະທົບໃນອະນາຄົດ.

2. ພື້ນຖານການກະກຽມ (ຕໍ່)

2.2 *ການພິຈາລະນາ, ປະເມີນ ແລະ ການຕັ້ງສົມມຸດຖານທາງການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ* (ຕໍ່)

ດຸນພິນິດ

ໃນການປະຕິບັດຕາມນະໂຍບາຍການບັນຊີຂອງບໍລິສັດ, ຄະນະບໍລິຫານຕ້ອງໄດ້ໃຊ້ດຸນພິນິດດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້, ເຊິ່ງມີຜົນກະທົບທີ່ສຳຄັນຕໍ່ຕົວເລກທີ່ຖືກຮັບຮູ້ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ:

ການຈັດປະເພດຊັບສິນ

ບໍລິສັດ ກຳນົດວ່າຊັບສິນຖືກຈັດເຂົ້າເປັນຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ ຫຼື ຊັບສິນໃນສາງ:

- ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນປະກອບດ້ວຍ ທີ່ດິນ ແລະ ອາຄານ (ສ່ວນໃຫຍ່ເປັນຫ້ອງການ, ແລະ ໜ່ວຍຄ້າຂາຍຍ່ອຍ) ທີ່ບໍ່ໄດ້ມີໄວ້ເພື່ອນຳໃຊ້ ຫຼື ດຳເນີນງານຂອງບໍລິສັດ, ຫຼື ເພື່ອຂາຍໃນການດຳເນີນງານທຸລະກິດທົ່ວໄປ, ແຕ່ມີໄວ້ເພື່ອຫາລາຍໄດ້ຈາກການເຊົ່າ ແລະ ການເພີ່ມຄ່າຂອງເງິນທຶນ. ບັນດາຕຶກອາຄານເຫລົ່ານີ້ແມ່ນຖືກເຊົ່າໂດຍຜູ້ເຊົ່າ ໂດຍບໍ່ມີຈຸດປະສົງທີ່ຈະຂາຍຕາມການດຳເນີນທຸລະກິດທົ່ວໄປ.
- ຊັບສິນໃນສາງປະກອບດ້ວຍຊັບສິນທີ່ມີໄວ້ເພື່ອຂາຍໃນຮູບແບບທຸລະກິດທົ່ວໄປ. ໂດຍພື້ນຖານແລ້ວ, ນີ້ແມ່ນຊັບສິນປະເພດທີ່ຢູ່ອາໄສທີ່ບໍລິສັດພັດທະນາ ແລະ ຕັ້ງໃຈທີ່ຈະຂາຍກ່ອນ ຫຼື ເມື່ອກໍ່ສ້າງສຳເລັດ.

ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2020, ບໍລິສັດມີພຽງຊັບສິນການລົງທຶນເທົ່ານັ້ນ ເຊິ່ງໄດ້ນຳສະເໜີໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 12.

ສັນຍາເຊົ່າເພື່ອການດຳເນີນງານ - ບໍລິສັດໃນຖານະເປັນຜູ້ໃຫ້ເຊົ່າ

ບໍລິສັດໄດ້ເຮັດສັນຍາເຊົ່າຊັບສິນທາງການຄ້າໃນຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ. ບໍລິສັດໄດ້ກຳນົດ, ໂດຍອີງໃສ່ການປະເມີນຂໍ້ກຳນົດ ແລະ ເງື່ອນໄຂຂອງຂໍ້ຕົກລົງ ໂດຍພິຈາລະນາຄວາມສ່ຽງ ແລະ ຜົນຕອບແທນທີ່ສຳຄັນຂອງການເປັນເຈົ້າຂອງຊັບສິນເຫຼົ່ານີ້ ແລະ ບັນຊີສຳລັບສັນຍາທີ່ເປັນສັນຍາການດຳເນີນງານ.

ການຄາດຄະເນ ແລະ ການສົມມຸດຖານ

ການສົມມຸດຖານທີ່ສຳຄັນກ່ຽວກັບອະນາຄົດ ແລະ ແຫຼ່ງທີ່ມາສຳຄັນອື່ນໆຂອງການຄາດຄະເນທີ່ບໍ່ແນ່ນອນນະວັນທີຂອງບົດລາຍງານ, ເຊິ່ງມີຄວາມສ່ຽງທີ່ສຳຄັນໃນການປັບປຸງມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນໃນລະຫວ່າງປີການບັນຊີຕໍ່ໄປ, ໄດ້ຖືກອະທິບາຍຂ້າງລຸ່ມນີ້. ບໍລິສັດໄດ້ອີງຕາມການຕັ້ງສົມມຸດຖານ ແລະ ການຄາດຄະເນຂອງຕົນກ່ຽວກັບຕົວກຳນົດການທີ່ມີໃນເວລາທີ່ບົດລາຍງານທາງການເງິນໄດ້ຖືກກະກຽມ. ສະຖານະການ ແລະ ຂໍ້ສົມມຸດທີ່ມີຢູ່ກ່ຽວກັບການພັດທະນາໃນອະນາຄົດ. ເຖິງຢ່າງໃດກໍຕາມ, ອາດຈະມີການປ່ຽນແປງຍ້ອນການປ່ຽນແປງຂອງຕະຫຼາດ ຫຼື ສະຖານະການທີ່ເກີດຂຶ້ນທີ່ເກີນຄວາມສາມາດຄວບຄຸມຂອງບໍລິສັດ. ການປ່ຽນແປງດັ່ງກ່າວແມ່ນສະທ້ອນໃຫ້ເຫັນຂໍ້ສົມມຸດຖານເມື່ອເກີດຂຶ້ນ.

ການປະເມີນມູນຄ່າຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ

ມູນຄ່າຍຸຕິທຳຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ ແມ່ນຖືກກຳນົດໂດຍຜູ້ຊ່ຽວຊານດ້ານການປະເມີນມູນຄ່າອະສັງຫາລິມະຊັບໂດຍນຳໃຊ້ເຕັກນິກ ແລະ ຫຼັກການປະເມີນມູນຄ່າທີ່ເປັນທີ່ຍອມຮັບຕາມການເປີດເຜີຍໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 12.

2. ພື້ນຖານການກະກຽມ (ຕໍ່)

2.2 *ການພິຈາລະນາ, ປະເມີນ ແລະ ການເຖິງສົມມຸດຖານທາງການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ* (ຕໍ່)

ອາກອນ

ຄວາມບໍ່ແນ່ນອນກ່ຽວກັບການຕີຄວາມໝາຍຂອງລະບຽບອາກອນທີ່ສັບສົນ, ການປ່ຽນແປງຂອງກົດໝາຍອາກອນ ແລະ ຈຳນວນ ແລະ ໄລຍະເວລາຂອງລາຍໄດ້ທີ່ຕ້ອງເສຍອາກອນໃນອະນາຄົດ. ເນື່ອງຈາກລັກສະນະໄລຍະຍາວ ແລະ ຄວາມສັບຊ້ອນຂອງຂໍ້ຕົກລົງສັນຍາທີ່ມີຢູ່, ຄວາມແຕກຕ່າງທີ່ເກີດຂຶ້ນລະຫວ່າງຜົນໄດ້ຮັບຕົວຈິງ ແລະ ການສົມມຸດຖານທີ່ໄດ້ເຮັດ, ຫຼື ການປ່ຽນແປງໃນອະນາຄົດຕໍ່ກັບການສົມມຸດຖານດັ່ງກ່າວ, ອາດຈຳເປັນຕ້ອງໄດ້ດັດແກ້ລາຍໄດ້ໃນອະນາຄົດ ແລະ ລາຍຈ່າຍທີ່ຕ້ອງເສຍອາກອນ. ບໍລິສັດໄດ້ສ້າງຂໍ້ກຳນົດ, ໂດຍອີງໃສ່ການຄາດຄະເນທີ່ສົມເຫດສົມຜົນ, ເພື່ອຜົນກະທົບທີ່ອາດເກີດຂຶ້ນຈາກການກວດສອບໂດຍເຈົ້າໜ້າທີ່ສ່ວຍສາອາກອນຂອງ ສປປ ລາວ. ຈຳນວນຂອງຂໍ້ກຳນົດດັ່ງກ່າວ ແມ່ນອີງໃສ່ຫຼາຍປັດໃຈ ເຊັ່ນ: ປະສົບການຂອງການກວດສອບອາກອນທີ່ຜ່ານມາ ແລະ ການຕີຄວາມໝາຍທີ່ແຕກຕ່າງຂອງລະບຽບການອາກອນໂດຍໜ່ວຍງານອາກອນ ແລະ ເຈົ້າໜ້າທີ່ສ່ວຍສາອາກອນທີ່ຮັບຜິດຊອບ. ຄວາມແຕກຕ່າງດັ່ງກ່າວໃນການຕີຄວາມໝາຍອາດຈະເກີດຂຶ້ນກັບເງື່ອນໄຂທີ່ພົ້ນເດັ່ນໃນ ສປປ ລາວ.

3. ສັງລວມນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ

3.1 *ການຈັດປະເພດ ໝຸນວຽນ ກັບ ບໍ່ໝຸນວຽນ*

ບໍລິສັດນຳສະເໜີຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນໃນໃບລາຍງານຖານະການເງິນໂດຍອີງໃສ່ການຈັດປະເພດໝຸນວຽນ/ບໍ່ໝຸນວຽນ. ການຈັດເປັນຊັບສິນໝຸນວຽນກໍຕໍ່ເມື່ອ:

- ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບຮູ້ ຫຼື ມີຈຸດປະສົງທີ່ຈະຂາຍ ຫຼື ບໍລິໂພກໃນຮອບວຽນການດຳເນີນງານເປັນປົກກະຕິ
- ຖືກຈັດຂຶ້ນໄວ້ເພື່ອຈຸດປະສົງຂອງການຊື້-ຂາຍ
- ຄາດວ່າຈະຮັບຮູ້ໄດ້ພາຍໃນສິບສອງເດືອນຫຼັງຈາກໄລຍະຂອງບົດລາຍງານ, ຫຼື
- ເງິນສົດ ຫຼື ທຽບເທົ່າເງິນສົດເວັ້ນເສຍແຕ່ຖືກຈຳກັດການແລກປ່ຽນ ຫຼື ນຳໃຊ້ເພື່ອຊຳລະໜີ້ສິນຢ່າງໜ້ອຍສິບສອງເດືອນຫຼັງຈາກໄລຍະຂອງບົດລາຍງານ.

ບໍລິສັດໄດ້ຈັດປະເພດຊັບສິນອື່ນໆທັງໝົດ ເປັນຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ.

ການຈັດເປັນໜີ້ສິນໝຸນວຽນທີ່ກໍຕໍ່ເມື່ອ:

- ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບການຊຳລະໃນຮອບວຽນການດຳເນີນງານປົກກະຕິ
- ຖືກຈັດຂຶ້ນໄວ້ເພື່ອຈຸດປະສົງຂອງການຊື້-ຂາຍ
- ມີກຳນົດຊຳລະພາຍໃນສິບສອງເດືອນຫຼັງຈາກໄລຍະຂອງບົດລາຍງານ, ຫຼື
- ບໍ່ມີສິດທີ່ຈະເລື່ອນການຊຳລະໜີ້ເປັນເວລາຢ່າງໜ້ອຍສິບສອງເດືອນຫຼັງຈາກໄລຍະຂອງບົດລາຍງານ

ລິສັດໄດ້ແບ່ງປະເພດໜີ້ສິນອື່ນໆທັງໝົດ ວ່າແມ່ນໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ

ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນທີ່ຕິດພັນກັບອາກອນລໍຖ້າຊຳລະສະສາງ ແມ່ນຖືກຈັດປະເພດເປັນຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ.

ນະໂຍບາຍການບັນຊີໃນການຈັດປະເພດຄືນໃໝ່ຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 3.17

3. ສັງລວມນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ (ຕໍ່)

3.2 *ການວັດແທກມູນຄ່ຍຸຕິທຳ*

ບໍລິສັດໄດ້ວັດແທກຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນຕາມມູນຄ່າຍຸຕິທຳ ນະວັນທີຂອງບົດລາຍງານ. ບໍລິສັດບໍ່ມີເຄື່ອງມືທາງການເງິນທີ່ໃຊ້ວັດແທກມູນຄ່າຍຸຕິທຳ. ການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບມູນຄ່າຍຸຕິທຳ ສຳລັບລາຍການທີ່ຖືກວັດແທກດ້ວຍ ຫຼື ມູນຄ່າຍຸຕິທຳທີ່ເປີດເຜີຍ, ໄດ້ສັງລວມຕາມບົດອະທິບາຍດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

- ການເປີດເຜີຍນະໂຍບາຍການບັນຊີ — *ບົດອະທິບາຍເລກທີ 3.5*
- ວິທີການປະເມີນມູນຄ່າ, ການຄາດຄະເນ ແລະ ການສົມມຸດຖານທີ່ສຳຄັນ — *ບົດອະທິບາຍເລກທີ 12*
- ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ — *ບົດອະທິບາຍເລກທີ 12*

ມູນຄ່າຍຸຕິທຳ ແມ່ນລາຄາທີ່ຈະໄດ້ຮັບຈາກການຂາຍຊັບສິນ ຫຼື ຈ່າຍເພື່ອໂອນ ໜີ້ສິນໃນການ ດຳເນີນທຸລະກຳ ທີ່ເປັນລະບຽບລະຫວ່າງຜູ້ເຂົ້າຮ່ວມຕະຫຼາດ. ການວັດແທກມູນຄ່າຍຸຕິທຳ ແມ່ນອີງໃສ່ການສົມມຸດຖານວ່າມີທຸລະກຳການຂາຍຊັບສິນ ຫຼື ໂອນໜີ້ສິນດັ່ງກ່າວ:

- ໃນຕະຫຼາດຫຼັກ ສຳລັບຊັບສິນ ຫຼື ໜີ້ສິນ, ຫຼື
- ໃນກໍລະນີທີ່ບໍ່ມີຕະຫຼາດຫຼັກ, ໃນຕະຫຼາດທີ່ໄດ້ປຽບຫຼາຍທີ່ສຸດ ສຳລັບຊັບສິນ ຫຼື ໜີ້ສິນ

ຕະຫຼາດຫຼັກ ຫຼື ຕະຫຼາດທີ່ໄດ້ປຽບທີ່ສຸດແມ່ນບໍລິສັດຕ້ອງເຂົ້າເຖິງໄດ້.

ມູນຄ່າຍຸຕິທຳຂອງສິນຊັບ ຫຼື ໜີ້ສິນ ແມ່ນຖືກວັດແທກໂດຍນຳໃຊ້ສົມມຸດຖານທີ່ຜູ້ເຂົ້າຮ່ວມຕະຫຼາດຈະນຳໃຊ້ໃນເວລາທີ່ກຳນົດລາຄາຂອງຊັບສິນ ຫຼື ໜີ້ສິນ, ໂດຍສົມມຸດວ່າຜູ້ເຂົ້າຮ່ວມຕະຫຼາດປະຕິບັດເພື່ອຜົນປະໂຫຍດທາງເສດຖະກິດສູງສຸດຂອງພວກເຂົາ.

ການວັດແທກມູນຄ່າຍຸຕິທຳຂອງຊັບສິນທີ່ບໍ່ແມ່ນການເງິນໄດ້ຄຳນຶງເຖິງຄວາມສາມາດຂອງຜູ້ເຂົ້າຮ່ວມຕະຫຼາດໃນການສ້າງຜົນປະໂຫຍດທາງເສດຖະກິດໂດຍການ ນຳໃຊ້ຊັບສິນດັ່ງກ່າວໃຫ້ເກີດປະໂຫຍດສູງສຸດ ຫຼື ການຂາຍໃຫ້ຜູ້ເຂົ້າຮ່ວມຕະຫຼາດອື່ນທີ່ຈະນຳໃຊ້ຊັບສິນດັ່ງກ່າວໃຫ້ເກີດປະໂຫຍດສູງສຸດ.

ບໍລິສັດນຳໃຊ້ເຕັກນິກການປະເມີນມູນຄ່າທີ່ເໝາະສົມຕາມສະພາບການ ແລະ ເພື່ອໃຫ້ມີຂໍ້ມູນທີ່ພຽງພໍໃນການວັດແທກມູນຄ່າທີ່ຍຸຕິທຳ, ເພີ່ມການນຳໃຊ້ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ, ສາມາດສັງເກດໄດ້ ແລະ ຫຼຸດການໃຊ້ຂໍ້ມູນທີ່ບໍ່ສາມາດສັງເກດໄດ້.

ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນທັງໝົດ ທີ່ມູນຄ່າຍຸຕິທຳຖືກວັດແທກ ຫຼື ເປີດເຜີຍໃນເອກະສານລາຍງານການທາງເງິນຖືກຈັດປະເພດພາຍໃນ ລຳດັບມູນຄ່າຍຸຕິທຳ, ເຊິ່ງອະທິບາຍດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້, ໂດຍອີງຕາມຂໍ້ມູນລະດັບຕ່ຳສຸດທີ່ສຳຄັນໃນການວັດມູນຄ່າຍຸຕິທຳທັງໝົດ:

- ລະດັບ 1 - ອ້າງອີງລາຄາຕະຫຼາດ (ບໍ່ມີການດັດແກ້) ໃນຕະຫຼາດທີ່ມີການໃຊ້ງານ ສຳລັບສິນຊັບ ຫຼື ໜີ້ສິນທີ່ຄ້າຍຄືກັນ
- ລະດັບ2 - ເຕັກນິກການປະເມີນມູນຄ່າຂໍ້ມູນລະດັບຕ່ຳສຸດທີ່ມີຄວາມສຳຄັນຕໍ່ການວັດແທກມູນຄ່າຍຸຕິທຳ ແມ່ນສາມາດສັງເກດເຫັນໂດຍທາງກົງ ຫຼື ໂດຍທາງອ້ອມ
- ລະດັບ 3 - ເຕັກນິກການປະເມີນມູນຄ່າຂໍ້ມູນລະດັບຕ່ຳສຸດທີ່ມີຄວາມສຳຄັນຕໍ່ການວັດແທກມູນຄ່າຍຸຕິທຳແມ່ນບໍ່ສາມາດເຫັນໄດ້

ສຳລັບຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນທີ່ຖືກຮັບຮູ້ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນດ້ວຍມູນຄ່າຍຸຕິທຳ ບົນພື້ນຖານການເກີດຂຶ້ນເປັນປະຈຳບໍລິສັດ ກຳນົດວ່າການໂອນຍ້າຍເກີດຂຶ້ນລະຫວ່າງລະດັບໃນລຳດັບຊັ້ນໂດຍມີການປະເມີນການຈັດປະເພດຄືນໃໝ່ (ອີງໃສ່ຂໍ້ມູນໃນລະດັບຕ່ຳສຸດເຊິ່ງມີຄວາມສຳຄັນຕໍ່ການວັດແທກມູນຄ່າຍຸຕິທຳທັງໝົດ)ໃນປີທີ່ສິ້ນສຸດຂອງບົດລາຍງານແຕ່ລະໄລຍະ.

3. ສັງລວມນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ (ຕໍ່)

3.3 *ອາກອນ*

ອາກອນກຳໄລໃນປັດຈຸບັນ

ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນອາກອນກຳໄລໃນປັດຈຸບັນແມ່ນຖືກວັດແທກຕາມຈຳນວນທີ່ຄາດວ່າຈະເກັບຄືນ ຫຼື ຈ່າຍໃຫ້ເຈົ້າໜ້າທີ່ ສ່ວຍສາອາກອນ. ອັດຕາອາກອນ ແລະ ກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນທີ່ໃຊ້ໃນການຄິດໄລ່ຈຳນວນເງິນດັ່ງກ່າວຕາມຂໍ້ກຳນົດທາງ ກົດໝາຍໂດຍທົ່ວໄປ, ນະວັນທີຂອງບົດລາຍງານ.

ອາກອນກຳໄລໃນປັດຈຸບັນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບບັນດາລາຍການຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນໂດຍກົງ ຈະຮັບຮູ້ໃນສ່ວນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ບໍ່ໄດ້ຢູ່ ໃນບົດລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານນອກການທຸລະກິດ. ຄະນະບໍລິຫານຈະປະເມີນສະຖານະການເກັບຄືນອາກອນເປັນໄລຍະ ຕາມກົດລະ ບຽບຂອງອາກອນ ພາຍໃຕ້ການຕີຄວາມໝາຍ ແລະ ສ້າງຂໍ້ກຳນົດຕ່າງໆທີ່ເໝາະສົມ.

ອາກອນລໍຖ້າຊຳລະສະສາງ

ອາກອນລໍຖ້າຊຳລະສະສາງແມ່ນຄິດໄລ່ໂດຍໃຊ້ວິທີໜີ້ສິນຕາມໃບລາຍງານຖານະການເງິນ ຈາກຄວາມແຕກຕ່າງຊົ່ວຄາວນະ ວັນທີຂອງໃບລາຍງານການຖານະການເງິນລະຫວ່າງພື້ນຖານອາກອນຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ ແລະ ມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຳລັບ ຈຸດປະສົງການລາຍງານທາງການເງິນ ນະວັນທີລາຍງານ.

ໜີ້ສິນອາກອນລໍຖ້າຊຳລະສະສາງ ແມ່ນໄດ້ຖືກຮັບຮູ້ສຳລັບຄວາມແຕກຕ່າງຊົ່ວຄາວທີ່ຕ້ອງເສຍອາກອນທັງໝົດ, ຍົກເວັ້ນ:

- ໃນກໍລະນີທີ່ໜີ້ສິນອາກອນລໍຖ້າຊຳລະສະສາງເກີດຂຶ້ນຈາກການຮັບຮູ້ເບື້ອງຕົ້ນຂອງຊັບສິນ ຫຼື ໜີ້ສິນໃນທຸລະກຳນະວັນ ທີ່ທຸລະກຳສິ່ງຜົນກະທົບຕໍ່ກຳໄລທາງການບັນຊີ ແລະ ກຳໄລ ຫຼື ຂາດທຶນທາງອາກອນ; ແລະ
- ໃນສ່ວນຄວາມແຕກຕ່າງຊົ່ວຄາວທີ່ຕ້ອງເສຍອາກອນ ມີຄວາມກ່ຽວຂ້ອງກັບການລົງທຶນໃນສາຂາຂອງບໍລິສັດທີ່ ສາມາດຄວບຄຸມເວລາໃນການເກັບຄືນ ຂອງຄວາມແຕກຕ່າງຊົ່ວຄາວ ແລະ ມີຄວາມເປັນໄປໄດ້ທີ່ວ່າ ສ່ວນຕ່າງ ຊົ່ວຄາວຈະບໍ່ສາມາດເກັບຄືນມາໄດ້ໃນອະນາຄົດ.

ຊັບສິນອາກອນລໍຖ້າຊຳລະສະສາງ ແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ສຳລັບຄວາມແຕກຕ່າງຊົ່ວຄາວທີ່ຫັກອາກອນ, ການຍົກຫັກຕໍ່ຂອງສິນເຊື່ອ ອາກອນທີ່ບໍ່ໄດ້ໃຊ້ ແລະ ຂາດທຶນອາກອນທີ່ບໍ່ໄດ້ໃຊ້, ໃນກໍລະນີທີ່ມີຄວາມເປັນໄປໄດ້ວ່າ ກຳໄລທາງອາກອນຈະສາມາດໃຊ້ ໄດ້ກັບຄວາມແຕກຕ່າງຊົ່ວຄາວທີ່ໃຊ້ຫັກອາກອນ, ການຍົກຫັກຕໍ່ຂອງສິນເຊື່ອອາກອນທີ່ບໍ່ໄດ້ໃຊ້ ແລະ ຂາດທຶນທາງ ອາກອນທີ່ບໍ່ໄດ້ໃຊ້ ສາມາດນຳໃຊ້ໄດ້, ຍົກເວັ້ນ:

- ໃນກໍລະນີທີ່ຊັບສິນອາກອນລໍຖ້າຊຳລະສະສາງເກີດຂຶ້ນຈາກການຮັບຮູ້ເບື້ອງຕົ້ນຂອງຊັບສິນ ຫຼື ໜີ້ສິນໃນທຸລະກຳທີ່ສິ່ງ ຜົນກະທົບຕໍ່ກຳໄລທາງການບັນຊີ ແລະ ກຳໄລ ຫຼື ຂາດທຶນທາງອາກອນ; ແລະ
- ໃນສ່ວນຂອງຄວາມແຕກຕ່າງຊົ່ວຄາວທີ່ໃຊ້ຫັກອາກອນ ມີຄວາມກ່ຽວຂ້ອງກັບການລົງທຶນໃນສາຂາຂອງບໍລິສັດ. ຊັບ ສິນອາກອນລໍຖ້າຊຳລະສະສາງ ແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ໃນກໍລະນີທີ່ມີຄວາມເປັນໄປໄດ້ວ່າ ສ່ວນຕ່າງຊົ່ວຄາວຈະສາມາດເກັບຄືນ ໄດ້ໃນອະນາຄົດ ແລະ ກຳໄລທາງອາກອນຈະສາມາດໃຊ້ໄດ້ກັບຄວາມແຕ່ກຕ່າງຊົ່ວຄາວທີ່ສາມາດນຳໃຊ້ໄດ້.

ມູນຄ່າທາງບັນຊີຂອງຊັບສິນອາກອນລາຍໄດ້ເຍື້ອນຊຳລະ ແມ່ນຖືກທົບທວນຄືນນະມື້ທີ່ອອກໃບລາຍງານຖານະການເງິນແຕ່ ລະເທື່ອ ແລະ ຈະຫຼຸດລົງຕາມກໍລະນີທີ່ບໍ່ໜ້າຈະເປັນໄປໄດ້ທີ່ຈະມີກຳໄລທາງອາກອນພຽງພໍທີ່ຈະອະນຸຍາດໃຫ້ໄດ້ເກັບຄືນທັງ ໝົດ ຫຼື ບາງສ່ວນຂອງຊັບສິນ. ຊັບສິນອາກອນລາຍໄດ້ເຍື້ອນຊຳລະກ່ອນໜ້ານີ້ທີ່ບໍ່ໄດ້ຖືກຮັບຮູ້ ຈະຖືກປະເມີນຂຶ້ນໃໝ່ ໃນ ແຕ່ລະເທື່ອຂອງນະມື້ອອກໃບລາຍງານຖານະການເງິນ ແລະ ໄດ້ຖືກຮັບຮູ້ໃນກໍລະນີທີ່ມີຄວາມເປັນໄປໄດ້ໃນອະນາຄົດວ່າ ກຳ ໄລທາງອາກອນ ຈະອະນຸຍາດໃຫ້ຊັບສິນອາກອນລໍຖ້າຊຳລະສະສາງສາມາດເກັບຄືນໄດ້.

3. ສັງລວມນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ (ຕໍ່)

3.3 *ອາກອນ* (ຕໍ່)

ອາກອນລ່ວງໜ້າຊຳລະສະສາງ (ຕໍ່)

ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນອາກອນລາຍໄດ້ເຍື້ອນຊຳລະ ແມ່ນຖືກວັດແທກໂດຍໃຊ້ອັດຕາອາກອນທີ່ຄາດວ່າຈະນຳໃຊ້ໃນປີເມື່ອມີການຮັບຮູ້ຊັບສິນ ຫຼື ໜີ້ສິນຕາມອັດຕາອາກອນ ແລະ ອັດຕາຕາມກົດໝາຍທີ່ມີຜົນບັງຄັບໃຊ້ນະມື້ອອກໃບລາຍງານຖານະການເງິນ.

ອາກອນລາຍໄດ້ເຍື້ອນຊຳລະ ຈະຖືກຄິດໄລ່ ຫຼື ໂອນໄປໃນໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານ, ຍົກເວັ້ນແຕ່ມີການພົວພັນໂດຍກົງກັບສ່ວນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ໃນກໍລະນີທີ່ອາກອນລ່ວງໜ້າຊຳລະສະສາງຖືກແບ່ງໂດຍຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນອາກອນລ່ວງໜ້າຊຳລະສະສາງ ແມ່ນຫັກລ້າງກັນ, ຖ້າຫາກວ່າມີການບັງຄັບໃຊ້ຕາມກົດໝາຍໃນການກຳນົດຊັບສິນທາງອາກອນປັດຈຸບັນກັບໜີ້ສິນທາງອາກອນລາຍໄດ້ປັດຈຸບັນ ແລະ ອາກອນລ່ວງໜ້າຊຳລະສະສາງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບນິຕິບຸກຄົນທີ່ມີການເກັບພາສີຄືກັນ ແລະ ເຈົ້າໜ້າທີ່ສ່ວຍສາອາກອນດຽວກັນ:

- ບໍ່ວ່າຈະເປັນນິຕິບຸກຄົນທີ່ຕ້ອງເສຍພາສີດຽວກັນ;
- ຫຼື ໃນເວລາທີ່ບໍລິສັດຕັ້ງໃຈທີ່ຈະຊຳລະໜີ້ສິນ ແລະ ຊັບສິນທາງອາກອນປັດຈຸບັນ ບົນພື້ນຖານວຸດທິ ຫຼື ຮັບຮູ້ຊັບສິນ ແລະ ຊຳລະໜີ້ສິນພ້ອມກັນ, ແຕ່ລະໄລຍະຕໍ່ໜ້າ ທີ່ຄາດວ່າຈະຊຳລະ ຫຼື ເກັບຄືນຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນອາກອນລ່ວງໜ້າຊຳລະສະສາງທີ່ເປັນຈຳນວນເງິນສຳຄັນ.

ອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມ

ອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມຂອງລາຍຮັບຄ່າເຊົ່າ ແລະ ລາຍຮັບອື່ນໆເປັນພຽງແຕ່ການຮັບຮູ້ເທົ່ານັ້ນ, ໄດ້ມີການແຈ້ງມອບເສຍອາກອນ ຫຼື ຈ່າຍອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມສຳລັບລູກຄ້າທີ່ໄດ້ຮັບໃບເກັບເງິນອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມຈາກບໍລິສັດ.

ອີງຕາມນະໂຍບາຍການບັນຊີສຳລັບ ອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບສັນຍາການຮ່ວມທຸລະກິດ ແມ່ນໄດ້ຖືການຳສະເໜີໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 3.14.

ການດັດແກ້ຕົວເລກໜີ້ຕ້ອງສົ່ງທາງອາກອນສຳລັບປີທີ່ຜ່ານມາ ແມ່ນອີງໃສ່ຜົນຂອງບົດໄລ່ລ່ຽງອາກອນທີ່ໄດ້ບັນທຶກໂດຍກົງເຂົ້າກຳໄລສະສົມ.

3.4 *ເງິນຕາຕ່າງປະເທດ*

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແມ່ນຖືກນຳສະເໜີເປັນສະກຸນເງິນກີບ, ເຊິ່ງເປັນສະກຸນເງິນທີ່ໃຊ້ໃນການດຳເນີນງານຂອງບໍລິສັດ. ການເຮັດທຸລະກຳທີ່ເປັນສະກຸນເງິນຕ່າງປະເທດໃນເບື້ອງຕົ້ນບໍລິສັດແມ່ນບັນທຶກໂດຍການນຳໃຊ້ອັດຕາແລກປ່ຽນທີ່ວໄປນະມື້ທີ່ເກີດທຸລະກຳທຳອິດເພື່ອຮັບຮູ້. ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນທາງການເງິນທີ່ເປັນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດແມ່ນໄດ້ຖືກຕີມູນຄ່າຄືນໃໝ່ເປັນສະກຸນເງິນຫຼັກໃນມື້ຂອງບົດລາຍງານ.

ສ່ວນຕ່າງທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນການຊຳລະສະສາງ ຫຼື ຕີມູນຄ່າລາຍການທີ່ເປັນເງິນຕາຕ່າງປະເທດໄດ້ຖືກບັນທຶກໃນໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານ ແລະ ຜົນການດຳເນີນງານນອກການທຸລະກິດ.

3. ສັງລວມນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ (ຕໍ່)

3.4 *ເງິນຕາຕ່າງປະເທດ* (ຕໍ່)

ລາຍການທີ່ບໍ່ແມ່ນເງິນຖືກວັດແທກຈາກມູນຄ່າຕົ້ນທຶນເດີມໃນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດ ແມ່ນຕີມູນຄ່າໂດຍການນຳໃຊ້ອັດຕາແລກປ່ຽນນະວັນທີຂອງທຸລະກຳເບື້ອງຕົ້ນ. ລາຍການທີ່ບໍ່ແມ່ນເງິນທີ່ຖືກວັດແທກໃນມູນຄ່າຍຸຕິທຳໃນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດ ແລະ ໄດ້ຖືກຕີມູນຄ່າໂດຍການນຳໃຊ້ອັດຕາແລກປ່ຽນນະວັນທີກຳນົດມູນຄ່າຍຸຕິທຳ.

3.5 *ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ*

ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນປະກອບດ້ວຍຊັບສິນທີ່ກິດຈະການມີໄວ້ຄອບຄອງເພື່ອຫາຜົນປະໂຫຍດຈາກລາຍໄດ້ຄ່າເຊົ່າ ຫຼື ການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງມູນຄ່າຊັບສິນ ຫຼື ທັງສອງຢ່າງ. ຊັບສິນທີ່ຖືໄວ້ຄອບຄອງເພື່ອໃຫ້ເຊົ່າແມ່ນຖືກຈັດປະເພດເປັນຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນເມື່ອມີລາຍໄດ້ຈາກຄ່າເຊົ່າ ຫຼື ຈາກການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງມູນຄ່າຊັບສິນ ຫຼື ທັງສອງຢ່າງ, ແທນທີ່ຈະມີໄວ້ສຳລັບຂາຍຕາມການດຳເນີນງານຂອງທຸລະກິດປົກກະຕິ, ຫຼື ເພື່ອໃຊ້ໃນການຜະລິດ ຫຼື ໃຊ້ໃນການບໍລິຫານງານ.

ຊັບສິນເພື່ອລົງທຶນແມ່ນຖືກປະເມີນຕາມຕົ້ນທຶນທີ່ເກີດຂຶ້ນເບື້ອງຕົ້ນ, ເຊິ່ງປະກອບດ້ວຍທຸລະກຳຕາມຕົ້ນທຶນ. ທຸລະກຳຕາມຕົ້ນທຶນປະກອບດ້ວຍຄ່າພາສີໃນການໂອນຊັບສິນ, ຄ່າທຳນຽມວິຊາຊີບສຳລັບການບໍລິການທາງກົດໝາຍ ແລະ ລາຍຈ່າຍທີ່ຈຳເປັນເພື່ອເຮັດໃຫ້ຊັບສິນຢູ່ໃນສະພາບທີ່ພ້ອມໃຊ້ງານ. ມູນຄ່າຕາມບັນຊີແມ່ນລວມທັງຕົ້ນທຶນການປ່ຽນແປງສ່ວນໃດໜຶ່ງຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນທີ່ມີຢູ່ນະເວລາທີ່ຕົ້ນທຶນນັ້ນເກີດຂຶ້ນ ຖ້າຫາກວ່າເປັນໄດ້ຕາມເກນການຮັບຮູ້.

ພາຍຫຼັງການຮັບຮູ້ເບື້ອງຕົ້ນ, ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນແມ່ນຈະຖືກບັນທຶກໂດຍມູນຄ່າຍຸຕິທຳ, ເຊິ່ງສະທ້ອນເຖິງສະພາບຕະຫຼາດນະມື້ຂອງການລາຍງານ. ກຳໄລ ຫຼື ຂາດທຶນທີ່ເກີດຂຶ້ນຈາກການປ່ຽນແປງມູນຄ່າຍຸຕິທຳຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນແມ່ນໄດ້ລວມຢູ່ໃນ ກຳໄລ ຫຼື ຂາດທຶນໃນໄລຍະທີ່ເກີດຂຶ້ນ ລວມເຖິງຜົນກະທົບທາງອາກອນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ການໂອນແມ່ນເກີດຂຶ້ນ (ຫຼື ເມື່ອ) ຊັບສິນເພື່ອລົງທຶນເມື່ອມີການປ່ຽນແປງການນຳໃຊ້. ສຳລັບການໂອນຈາກຊັບສິນເພື່ອລົງທຶນມາເປັນຊັບສິນທີ່ຖືຄອງໄວ້ໂດຍເຈົ້າຂອງ, ຕົ້ນທຶນທີ່ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບຈາກບັນຊີພາຍຫຼັງແມ່ນມູນຄ່າຍຸຕິທຳນະມື້ທີ່ມີການປ່ຽນແປງການໃຊ້ງານ.

ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນແມ່ນຖືກຕັດລາຍການເມື່ອມີການສະສາງ ຫຼື ເລີກໃຊ້ຊັບສິນນັ້ນຢ່າງຖາວອນ ແລະ ບໍ່ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບຜົນປະໂຫຍດທາງທຸລະກິດໃນອະນາຄົດຈາກການສະສາງຊັບສິນ. ຄວາມແຕກຕ່າງລະຫວ່າງຂັ້ນຕອນການສະສາງສຸດທິ ແລະ ມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງຊັບສິນຖືກຮັບຮູ້ໃນກຳໄລ ຫຼື ຂາດທຶນໃນໄລຍະຂອງການຕັດລາຍການ.

3. ສັງລວມນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ (ຕໍ່)

3.6 ເງິນສົດ

ເງິນສົດປະກອບດ້ວຍເງິນສົດໃນຄັງ ແລະ ເງິນຝາກທະນາຄານ.

3.7 ໜີ້ຕ້ອງຮັບຄ່າເຊົ່າ ແລະ ອື່ນໆ

ໜີ້ຕ້ອງຮັບຄ່າເຊົ່າ ແລະ ອື່ນໆແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ຕາມໃບຮຽກເກັບຕົ້ນສະບັບ ຍົກເວັ້ນເມື່ອມູນຄ່າຂອງເງິນມີຄວາມສຳຄັນ, ເຊິ່ງໃນກໍລະນີໜີ້ຕ້ອງຮັບແມ່ນຮັບຮູ້ໃນມູນຄ່າຍຸຕິທຳ ແລະ ຫຼັງຈາກວັດແທກຕາມຕົ້ນທຶນຄ່າເສື່ອມມູນຄ່າ.

ເງິນແຮຈະຖືກບັນທຶກເມື່ອມີຫຼັກຖານທີ່ຊັດເຈນວ່າ ບໍລິສັດຈະບໍ່ສາມາດເກັບຄືນໄດ້ເຕັມຈຳນວນ.

ຍອດເຫຼືອຈະຖືກຕັດອອກເມື່ອຄວາມເປັນໄປໄດ້ຂອງການເກັບຄືນໄດ້ຖືກປະເມີນວ່າມີໂອກາດໜ້ອຍຫຼາຍ.

3.8 ເງິນມັດຈຳຄ່າເຊົ່າ

ໜີ້ເງິນມັດຈຳຄ່າເຊົ່າແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ເບື້ອງຕົ້ນຕາມມູນຄ່າຍຸຕິທຳ ແລະ ຫຼັງຈາກທີ່ວັດແທກຕາມຈຳນວນທີ່ຕ້ອງຈ່າຍໃນອະນາຄົດ.

ສ່ວນຜົດຕ່າງລະຫວ່າງມູນຄ່າຍຸຕິທຳເບື້ອງຕົ້ນ ແລະ ຈຳນວນເງິນສ່ວນໜ້ອຍທີ່ລວມຢູ່ໃນລາຍຮັບຄ່າເຊົ່າໃນການດຳເນີນງານ ແລະ ຖືກຮັບຮູ້ຕາມວິທີເສັ້ນຊື່ຕໍ່ໄລຍະເວລາເຊົ່າ.

3.9 ອັດຕາດອກເບ້ຍເງິນກູ້ ແລະ ການກູ້ຢືມ

ເງິນກູ້ ແລະ ການກູ້ຢືມທັງໝົດແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ຕາມມູນຄ່າທີ່ໄດ້ຮັບຫັກຕົ້ນທຶນທຸລະກຳທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໂດຍກົງ. ພາຍຫຼັງການຮັບຮູ້ໃນເບື້ອງຕົ້ນ ເງິນກູ້ ແລະ ການກູ້ຢືມແມ່ນໄດ້ຮັບການວັດແທກມູນຄ່າທີ່ຕ້ອງຈ່າຍໃນອະນາຄົດ. ອັດຕາດອກເບ້ຍທີ່ເກີດຂຶ້ນຈາກເງິນກູ້ ແລະ ການກູ້ຢືມແມ່ນຈະຖືກຄິດໄລ່ຈາກອັດຕາດອກເບ້ຍທີ່ກຳນົດຕາມສັນຍາ.

3.10 ສັນຍາເຊົ່າ

ການກຳນົດວ່າຂໍ້ຕົກລົງແມ່ນ (ຫຼື ມີ) ການເຊົ່າ ແມ່ນອີງໃສ່ເນື້ອໃນຂອງຂໍ້ຕົກລົງນະວັນທີເລີ່ມຂອງສັນຍາເຊົ່າ. ຂໍ້ຕົກລົງແມ່ນ ຫຼື ເປັນສັນຍາເຊົ່າ ຖ້າຫາກວ່າການປະຕິບັດຂອງຂໍ້ຕົກລົງຂຶ້ນກັບການໃຊ້ຊັບສິນສະເພາະ ຫຼື ຂໍ້ຕົກລົງທີ່ສະແດງເຖິງສິດໃນການນຳໃຊ້ຊັບສິນ, ເຖິງແມ່ນວ່າສິດນັ້ນຈະບໍ່ລະບຸຊັດເຈນໃນຂໍ້ຕົກລົງ.

ບໍລິສັດເປັນຜູ້ໃຫ້ເຊົ່າ

ສັນຍາເຊົ່າທີ່ບໍລິສັດບໍ່ໄດ້ໂອນຄວາມສ່ຽງ ແລະ ຜົນຕອບແທນທັງໝົດຂອງຄວາມເປັນເຈົ້າໃນຊັບສິນໄດ້ຖືກຈັດປະເພດເປັນການເຊົ່າເພື່ອການດຳເນີນງານ. ຕົ້ນທຶນທາງກົງເບື້ອງຕົ້ນທີ່ເກີດຈາກການເຈລະຈາ ແລະ ການດຳເນີນການເຊົ່າຈະລວມຢູ່ໃນມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງຊັບສິນທີ່ເຊົ່າ ແລະ ຮັບຮູ້ຕາມໄລຍະຂອງສັນຍາເຊົ່າໂດຍໃຊ້ຫຼັກເກນດຽວກັບລາຍຮັບຄ່າເຊົ່າ. ຄ່າເຊົ່າທີ່ອາດຈະເກີດຂຶ້ນແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ເປັນລາຍຮັບໃນໄລຍະທີ່ໄດ້ລາຍຮັບ.

3.11 ຄັງສຳຮອງ

ອີງຕາມມາດຕາ 156 ຂອງກົດໝາຍວ່າດ້ວຍວິສາຫະກິດ ລົງວັນທີ 26 ທັນວາ 2013, ບໍລິສັດຕ້ອງຫັກເງິນແຮ 10% ຂອງກຳໄລຫຼັງອາກອນໃນແຕ່ລະປີເຂົ້າຄັງສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ. ເມື່ອຄັງສັງຮອງດັ່ງກ່າວບັນລຸ 50% ຂອງເງິນທຶນຈົດທະບຽນ, ບໍລິສັດອາດຈະເລື່ອນການສຳຮອງດັ່ງກ່າວ, ເວັ້ນເສຍແຕ່ກົດໝາຍຈະກຳນົດ.

3. ສັງລວມນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ (ຕໍ່)

3.11 ຄັງສຳຮອງ (ຕໍ່)

ການຈັດສັນກຳໄລເຂົ້າຄັງເພື່ອຂະຫຍາຍກິດຈະການແມ່ນສອດຄ່ອງກັບມາດຕາ 16 ຂອງຂໍ້ກຳນົດຂອງບໍລິສັດ. ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020, ບໍລິສັດໄດ້ສຳຮອງ 10% ຂອງກຳໄລເຂົ້າຄັງເພື່ອຂະຫຍາຍທຸລະກິດ.

3.12 ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ

ລາຍຮັບແມ່ນໄດ້ຖືກຮັບຮູ້ເມື່ອມີຄວາມເປັນໄປໄດ້ວ່າ ຜົນປະໂຫຍດທາງເສດຖະກິດຈະໄຫຼເຂົ້າບໍລິສັດ ແລະ ລາຍຮັບສາມາດວັດແທກໄດ້ຢ່າງໜ້າເຊື່ອຖື ບໍ່ວ່າຈະໄດ້ຮັບການຊຳລະເງິນຕອນໃດ. ລາຍຮັບແມ່ນຖືກວັດແທກດ້ວຍມູນຄ່າຍຸຕິທຳຕາມການພິຈາລະນາທີ່ໄດ້ຮັບ ຫຼື ຄ້າງຮັບ, ໂດຍຄຳນຶງເຖິງເງື່ອນໄຂການຊຳລະເງິນຕາມສັນຍາ ແລະ ບໍ່ລວມພາສີ ຫຼື ອາກອນ.

ເງື່ອນໄຂການຮັບຮູ້ສະເພາະທີ່ລະບຸໄວ້ຂ້າງລຸ່ມນີ້ຕ້ອງເປັນໄປຕາມເງື່ອນໄຂ ກ່ອນທີ່ຈະຮັບຮູ້ລາຍຮັບ.

ລາຍຮັບຄ່າເຊົ່າ

ບໍລິສັດແມ່ນຜູ້ໃຫ້ເຊົ່າໃນການເຊົ່າເພື່ອການດຳເນີນງານ. ລາຍຮັບຄ່າເຊົ່າທີ່ເກີດຂຶ້ນຈາກການເຊົ່າເພື່ອການດຳເນີນງານໃນຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນແມ່ນບັນທຶກເປັນລາຍໄດ້ຕາມວິທີເສັ້ນຊື່ໃນໄລຍະເວລາການເຊົ່າ ແລະ ລວມຢູ່ໃນລາຍຮັບໃນໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານ ເນື່ອງຈາກລັກສະນະການດຳເນີນງານ, ຍົກເວັ້ນລາຍຮັບຈາກຄ່າເຊົ່າທີ່ບໍ່ແນ່ນອນທີ່ໄດ້ຖືກຮັບຮູ້ເມື່ອເກີດຂຶ້ນ.

ຕົ້ນທຶນທາງກົງເບື້ອງຕົ້ນທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນການເຈລະຈາ ແລະ ການຕົກລົງໃນການເຊົ່າເພື່ອການດຳເນີນງານແມ່ນໄດ້ຮັບຮູ້ເປັນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນໄລຍະເວລາການເຊົ່າຕາມພື້ນຖານດຽວກັນກັບລາຍຮັບຈາກການເຊົ່າ.

ແຮງຈູງໃຈໃນການເຊົ່າຂອງຜູ້ເຊົ່າໄດ້ຖືກຮັບຮູ້ເປັນການຫຼຸດລົງຂອງລາຍຮັບຈາກລາຍຮັບຄ່າເຊົ່າໂດຍວິທີເສັ້ນຊື່ຕະຫຼອດໄລຍະເວລາຂອງອາຍຸສັນຍາເຊົ່າ. ໄລຍະເວລາການເຊົ່າແມ່ນໄລຍະເວລາທີ່ຍົກເລີກບໍ່ໄດ້ ພ້ອມກັບໄລຍະເວລາເພີ່ມເຕີມທີ່ຜູ້ເຊົ່າມີທາງເລືອກທີ່ຈະສືບຕໍ່ການເຊົ່າ, ໃນເວລາຮັບຮູ້ການເຊົ່າ, ທີ່ຄະນະອຳນວຍການແມ່ນມີຄວາມແນ່ໃຈຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນວ່າຜູ້ເຊົ່າຈະໃຊ້ຕົວເລືອກນັ້ນ.

ຈຳນວນເງິນທີ່ໄດ້ຮັບຈາກຜູ້ເຊົ່າເພື່ອຢຸດຕິສັນຍາການເຊົ່າ ຫຼື ຄ່າຊົດເຊີຍຄວາມເສຍຫາຍຈະຖືກຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານໃນເວລາທີ່ສິດທີ່ຈະໄດ້ຮັບນັ້ນເກີດຂຶ້ນ.

ລາຍຮັບຈາກການດຳເນີນງານອື່ນໆ

ລາຍຮັບຈາກການດຳເນີນງານອື່ນໆປະກອບດ້ວຍລາຍຮັບຈາກການໃຫ້ເຊົ່າປ້າຍໂຄສະນາ ແລະ ການຈັດກິດຈະກຳ ເຊິ່ງຖືກຮັບຮູ້ໃນໄລຍະການໃຫ້ບໍລິການ.

ລາຍຮັບຈາກສັນຍາການຮ່ວມມືທຸລະກິດ ("BCC")

ລາຍໄດ້ຈາກສັນຍາການຮ່ວມມືທຸລະກິດ ("BCC") ແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ຕາມນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສະແດງໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 3.14.

3. ສັງລວມນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ (ຕໍ່)

3.12 *ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ* (ຕໍ່)

ລາຍຮັບດອກເບ້ຍ

ລາຍຮັບດອກເບ້ຍຖືກຮັບຮູ້ເພາະວ່າເປັນການຄ້າງຮັບໂດຍນຳໃຊ້ວິທີການອັດຕາດອກເບ້ຍທີ່ແທ້ຈິງ (EIR). ອັດຕາດອກເບ້ຍທີ່ແທ້ຈິງ ແມ່ນອັດຕາທີ່ໃຊ້ໃນການຄິດຫຼຸດປະມານການເງິນສິດຮັບ ຫຼື ຈ່າຍໃນອະນາຄົດຕະຫຼອດອາຍຸທີ່ຄາດໄວ້ຂອງເຄື່ອງມືທາງການເງິນ ຫຼື ໄລຍະເວລາທີ່ສັ້ນກວ່າ, ຕາມເໝາະສົມກັບມູນຄ່າທາງບັນຊີສຸດທິຂອງຊັບສິນທາງການເງິນ. ລາຍຮັບດອກເບ້ຍແມ່ນຢູ່ໃນລາຍຮັບການເງິນທີ່ສະແດງຢູ່ໃນໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານ.

3.13 *ຕົ້ນທຶນການກູ້ຢືມ*

ຕົ້ນທຶນການກູ້ຢືມທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໂດຍກົງກັບການໄດ້ມາ, ການກໍ່ສ້າງ ຫຼື ການຜະລິດຂອງຊັບສິນທີ່ຕ້ອງໃຊ້ໄລຍະເວລາ ເພື່ອພ້ອມສຳລັບການໃຊ້ ຫຼື ການຂາຍໄດ້ຖືກບັນທຶກເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງຕົ້ນທຶນຊັບສິນນັ້ນ. ຕົ້ນທຶນການກູ້ຢືມອື່ນໆທັງໝົດຈະເປັນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນໄລຍະທີ່ເກີດຂຶ້ນ. ຕົ້ນທຶນການກູ້ຢືມປະກອບດ້ວຍດອກເບ້ຍ ແລະ ຕົ້ນທຶນອື່ນທີ່ເກີດຂຶ້ນຈາກການກູ້ຢືມເງິນ.

3.14 ສັນຍາການຮ່ວມມືທຸລະກິດ *("BCC")* ໃນຮູບແບບການດຳເນີນງານທີ່ຄວບຄຸມຮ່ວມກັນ

ສັນຍາການຮ່ວມມືທຸລະກິດແມ່ນການດຳເນີນງານທີ່ບໍ່ໄດ້ປະກອບເປັນໜ່ວຍງານໃໝ່, ຂາຮຸ້ນຂອງ BCC ແມ່ນມີພັນທະ ແລະ ມີສິດໄດ້ຮັບຜົນປະໂຫຍດຕາມທີ່ໄດ້ລະບຸໄວ້ໃນສັນຍາ. ກິດຈະກຳຂອງ BCC ແມ່ນປະຕິບັດພ້ອມກັນກັບກິດຈະກຳການດຳເນີນງານປະຈຳຂອງຂາຮຸ້ນ.

ບໍລິສັດໄດ້ຮັບຮູ້ລາຍຮັບຈາກ BCC ແລະ ພາລະຜູກພັນທາງອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຕາມລາຍຮັບສຸດທິຕາມສັນຍາ, ເຊິ່ງເປັນຄວາມແຕກຕ່າງກັນລະຫວ່າງລາຍຮັບລວມ ແລະ ສັດສ່ວນກຳໄລຂອງຂາຮຸ້ນອື່ນຂອງ BCC.

ຈາກນັ້ນບໍລິສັດຮັບຮູ້ໜີ້ສິນຕາມສັນຍາເຊົ່າຊື້ທີ່ມີກັບລູກໜີ້ການຄ້າສຸດທິ. ສຳລັບອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມເກີດຂຶ້ນຈາກສັນຍາທີ່ໄດ້ແຈ້ງເສຍອາກອນ ແລະ ຈ່າຍຕາມລາຍຮັບສຸດທິທີ່ໄດ້ຮັບຈາກບໍລິສັດ.

ລາຍລະອຽດຂອງການດຳເນີນງານທີ່ບໍລິສັດທີ່ມີໃນປັດຈຸບັນ ມີຢູ່ໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 4.

3.15 *ລາຍໄດ້ລໍຖ້າຊຳລະສະສາງ*

ລາຍໄດ້ລໍຖ້າຊຳລະສະສາງແມ່ນໜີ້ສິນໃນສະຖານະການເງິນຂອງບໍລິສັດທີ່ປະກອບດ້ວຍ ລາຍຈ່າຍລ່ວງໜ້າ, ທ້ຽທາງກົງ ຫຼື ທາງອ້ອມໃຫ້ແກ່ບໍລິສັດ, ໂດຍລູກຄ້າຂອງບໍລິສັດ ສຳລັບສິນຄ້າ ຫຼື ການບໍລິການທີ່ຍັງບໍ່ທັນໄດ້ສົ່ງ. ລາຍໄດ້ລໍຖ້າຊຳລະສະສາງແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ເປັນລາຍໄດ້ທີ່ຊຳລະສະສາງໃນໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານເຊິ່ງແມ່ນສິນຄ້າ ຫຼື ການບໍລິການທີ່ສົ່ງໃຫ້ແກ່ລູກຄ້າ.

3. ສັງລວມນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ (ຕໍ່)

3.16 ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ

ລາຍໄດ້ຂັ້ນພື້ນຖານຕໍ່ມູນຄ່າຮຸ້ນແມ່ນຖືກຄິດໄລ່ໂດຍສ່ວນແບ່ງ ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສຸດທິ ຫຼັງຈາກອາກອນພາຍໃນປີ ເຊິ່ງຈ່າຍໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນສາມັນຂອງບໍລິສັດ (ຫຼັງຈາກດັດແກ້ເງິນໂບນັດ ແລະ ກອງທຶນສະຫວັດດີການ) ໂດຍຕົວເລກນ້ຳໜັກຖ່ວງສະເລ່ຍຂອງຮຸ້ນທີ່ຍັງຄ້າງພາຍໃນປີ.

ລາຍໄດ້ທີ່ສູນເສຍຕໍ່ປະລິມານຮຸ້ນບໍ່ໄດ້ຖືກຄິດໄລ່ ແລະ ນຳສະເໜີ.

3.17 ທຸລະກຳກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງປະກອບມີວິສາຫະກິດ ແລະ ບຸກຄົນທີ່ຄວບຄຸມ, ຫຼື ຖືກຄວບຄຸມໂດຍບໍລິສັດ, ບໍ່ວ່າຈະເປັນທາງກົງ ຫຼື ທາງອ້ອມ, ຫຼື ທີ່ຢູ່ພາຍໃຕ້ການຄວບຄຸມໂດຍທົ່ວໄປຂອງບໍລິສັດ.

ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຍັງລວມເອົາບັນດາບໍລິສັດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລະ ບຸກຄົນທີ່ເປັນເຈົ້າຂອງໂດຍທາງກົງ ຫຼື ທາງອ້ອມ ທີ່ມີອຳນາດໃນການລົງຄະແນນສຽງໃນບໍລິສັດ ທີ່ໃຫ້ພວກເຂົາມີອິດທິພົນທີ່ສຳຄັນຕໍ່ບໍລິສັດ, ບຸກຄະລາກອນຜູ້ບໍລິຫານຫຼັກ, ຜູ້ອຳນວຍການ, ແລະ ພະນັກງານທີ່ມີສິດອຳນາດໃນການວາງແຜນ ແລະ ທິດທາງໃນການດຳເນີນງານຂອງບໍລິສັດ.

ບໍລິສັດໃຊ້ດຸນພິນິດໃນການຕີລາຄາ ແລະ ປະເມີນໃນແຕ່ລະມື້ຂອງການລາຍງານ ເຖິງການຈັດປະເພດລາຍການໝຸນວຽນ/ບໍ່ໝຸນວຽນຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນທີ່ກ່ຽງຂ້ອງກັບຍອດຄົງເຫຼືອກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

4. ລາຍຮັບ

	ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ	*ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ*
ລາຍຮັບຈາກສັນຍາການຮ່ວມມື (*)	867,210,999	2,389,832,351
ລາຍຮັບຈາກການເຊົ່າ	8,222,055,192	7,614,124,338
	9,089,266,191	**10,003,956,689**

(*) ອີງຕາມສັນຍາການຮ່ວມມືລະຫວ່າງບໍລິສັດ ແລະ ບໍລິສັດ ເມເຈີ ແຟລັທນ໌ ຊິເນເພລັກ (ລາວ) ຈຳກັດ (ເມເຈີ), ບໍລິສັດ ໄດ້ໃຫ້ເຊົ່າໃນໄລຍະເວລາ 20 ປີ ນັບແຕ່ ວັນທີ 7 ສິງຫາ 2015 ເຖິງ ວັນທີ 6 ສິງຫາ 2035 ໃນສ່ວນຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນເຂົ້າໃນການດຳເນີນງານທາງດ້ານໂຮງໜັງຮ່ວມກັນກັບເມເຈີ. ລາຍຮັບຈາກການດຳເນີນງານຂອງໂຮງໜັງ ແມ່ນ ແບ່ງກັນລະຫວ່າງບໍລິສັດ ແລະ ເມເຈີ ໃນອັດຕາຄົງທີ່ຕາມການກຳນົດໄວ້ໃນສັນຍາ.

5. ລາຍຈ່າຍການດຳເນີນງານ

	ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ	*ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ*
ລາຍຈ່າຍຄ່າໝູ້ຍຫຼ້ຽນ	1,023,915	-
ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າຂອງໜີ້ເສຍ	171,444,970	-
ລາຍຈ່າຍໃຫ້ພະນັກງານ	375,759,000	385,210,860
ອື່ນໆ	298,012,854	613,082,657
	846,240,739	**998,293,517**

6. ລາຍຮັບທາງການເງິນ

	ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ	*ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ*
ສ່ວນຕ່າງກຳໄລ-ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ	1,701,290,218	187,809,544
	1,701,290,218	**187,809,544**

7. ລາຍຈ່າຍທາງການເງິນ

	ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ	*ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ*
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍຈາກຝ່າຍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	2,291,851,284	2,279,361,633
	2,291,851,284	**2,279,361,633**

8. ອາກອນ

ປີຜ່ານມາບໍລິສັດຕ້ອງໄດ້ຈ່າຍອາກອນກຳໄລໃນອັດຕາ 24% ຂອງກຳໄລທັງໝົດກ່ອນອາກອນໂດຍອີງຕາມກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນ ເລກທີ70/ສພຊ ລົງວັນທີ 15 ທັນວາ 2015 ເຊິ່ງມີຜົນບັງຄັບໃຊ້ໃນ ຫຼື ຫຼັງຈາກວັນທີ 24 ພຶດສະພາ 2016 ແລະ ສິ້ນສຸດລົງພ້ອມກັບການອອກກົດໝາຍອາກອນລາຍໄດ້ ສະບັບເລກທີ 67/ສພຊ.

ອີງຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍສ່ວຍສາອາກອນສະບັບເລກທີ 70/ສພຊ. ບໍລິສັດໄດ້ອະນຸຍາດໃຫ້ຫຼຸດອາກອນກຳໄລ 5% ຈາກອັດຕາປົກກະຕິໃນໄລຍະ 4 ປີທຳອິດນັບແຕ່ປີ 2019 ເຖິງປີ 2022 ຍ້ອນວ່າບໍລິສັດໄດ້ຈົດທະບຽນເຂົ້າໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວຕັ້ງແຕ່ວັນທີ 31 ພຶດສະພາ 2019. ສະນັ້ນ, ອັດຕາອາກອນທີ່ບັງຄັບໃຊ້ສຳລັບບໍລິສັດໃນປີ 2019 ແມ່ນ 19%.

ພາຍໃຕ້ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍອາກອນລາຍໄດ້ສະບັບເລກທີ 67/ສພຊ ລົງວັນທີ 18 ມິຖຸນາ 2019, ເຊິ່ງມີຜົນບັງຄັບໃຊ້ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020 ອັດຕາອາກອນກຳໄລປົກກະຕິ ("PT") ແມ່ນ 20%. ນອກຈາກນີ້, ບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວໄດ້ຮັບອັດຕາຈູງໃຈທີ່ 13% ເປັນເວລາ 4 ປີນັບຈາກວັນທີ່ຈົດທະບຽນ. ອີງຕາມອັດຕາອາກອນທີ່ບັງຄັບໃຊ້ສຳລັບບໍລິສັດໃນປີ 2020 ແມ່ນ 13%.

	ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ	*ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ*
ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລປັດຈຸບັນ	118,653,530	727,271,313
ລາຍຈ່າຍອາກອນລໍຖ້າຊຳລະສະສາງ	1,414,934,834	1,621,514,150
	1,533,588,364	**2,348,785,463**

ອາກອນກຳໄລປັດຈຸບັນ ("PT")

ການສົ່ງຄືນອາກອນທີ່ບໍລິສັດຍື່ນຈະຕ້ອງຜ່ານການກວດສອບໂດຍເຈົ້າໜ້າທີ່ອາກອນ. ເນື່ອງຈາກການບັງຄັບໃຊ້ກົດໝາຍ ແລະ ຂໍ້ບັງຄັບດ້ານອາກອນມີຄວາມອ່ອນໄຫວຕໍ່ການຕີຄວາມທີ່ແຕກຕ່າງກັນຈຳນວນເງິນທີ່ລາຍງານໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນຈຶ່ງອາດຈະປ່ຽນແປງໄດ້ໃນພາຍຫຼັງເມື່ອເຈົ້າໜ້າທີ່ສ່ວນອາກອນກວດກາຂັ້ນສຸດທ້າຍ.

	ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ	*ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ*
ກຳໄລກ່ອນອາກອນທາງບັນຊີ	**11,034,827,539**	**10,082,667,122**
ອັດຕາອາກອນກຳໄລ	13%	19%
ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ	1,434,527,580	1,915,706,753
ດັດແກ້ໂດຍການເພີ່ມຂຶ້ນ/(ຫຼຸດລົງ) ອາກອນກຳໄລ		
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍທີ່ບໍ່ອະນຸຍາດໃຫ້ຫັກເປັນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ	297,940,667	433,078,710
ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າໜີ້ເສຍ	22,287,846	-
ກຳໄລທີ່ຍັງບໍ່ທັນເກີດຂຶ້ນຈິງຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ	(221,167,728)	-
ຄ່າຫຼຸ້ຍຫ້ຽນຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນພາຍໃຕ້ກົດໝາຍອາກອນ	(1,223,286,644)	(1,522,201,150)
ລາຍຮັບທີ່ຖືກຍົກເວັ້ນອາກອນ ແລະ ການຕີມູນຄ່າຈາກຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ	(191,648,191)	(99,313,000)
ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍພາສີຈາກກຳໄລໝຸນວຽນ	**118,653,530**	**727,271,313**

8. ອາກອນ(ຕໍ່)

ອາກອນລໍຖ້າຊຳລະສະສາງ

ຕະຕາລາງລຸ່ມນີ້ ແມ່ນໜີ້ສິນອາກອນລໍຖ້າຊຳລະສະສາງທີ່ຮັບຮູ້ໂດຍບໍລິສັດ, ແລະ ລາຍການເຄື່ອນໄຫວແມ່ນລະຫວ່າງໄລຍະປັດຈຸບັນ ແລະ ໄລຍະກ່ອນ.

ສະກຸນເງິນ: ກີບ

	ໃນລາຍງານຖານະການເງິນ		*ໃນລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານ*	
	31 ທັນວາ 2020	*31 ທັນວາ 2019*	*ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020*	*ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2019*
ໜີ້ສິນອາກອນລໍຖ້າຊຳລະສະສາງ				
ຄວາມແຕກຕ່າງລະຫວ່າງ ຖານອາກອນ ແລະ ຖານການບັນຊີທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ	6,188,878,021	4,773,943,187	1,414,934,834	1,621,514,150
ໜີ້ສິນອາກອນລໍຖ້າຊຳລະສະສາງສຸດທິ	***6,188,878,021***	***4,773,943,187***		
ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອາກອນລໍຖ້າຊຳລະສະສາງສຸດທິໃນໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານ			***1,414,934,834***	***1,621,514,150***

9. ເງິນສົດ

	31 ທັນວາ 2020	*31 ທັນວາ 2019*
	ກີບ	*ກີບ*
ເງິນສົດໃນຄັງ	22,532,369	133,881,789
ເງິນຝາກທະນາຄານ	22,474,988,153	38,521,595,180
	22,497,520,522	**38,655,476,969**

10. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ

	31 ທັນວາ 2020	*31 ທັນວາ 2019*
	ກີບ	*ກີບ*
ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (*) (ບົດອະທິບາຍເລກທີ *16*)	30,165,838,073	12,226,797,139
ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກຜູ້ເຊົ່າ	883,891,606	980,438,029
ການເຊົ່າ: ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າໜີ້ເສຍ	(171,444,970)	-
	30,878,284,709	**13,207,235,168**

(*) ລາຍຮັບຈາກຄ່າເຊົ່າ ແລະ ການດຳເນີນງານອື່ນໆເຊັ່ນ: ລາຍຮັບຈາກການໃຫ້ເຊົ່າປ້າຍໂຄສະນາຈາກຜູ້ເຊົ່າຈຳນວນໜຶ່ງໃນ ຊ່ວງລະຫວ່າງວັນທີ 30 ພະຈິກ 2017 ຫາ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020 ແມ່ນໄດ້ຮັບເງິນແລ້ວ ແລະ ເກັບໄວ້ໂດຍ ບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອ ຈຳກັດ.

11. ຈ່າຍລ່ວງໜ້າສຳລັບການຊື້ຊັບສິນ

	31 ທັນວາ 2020	*31 ທັນວາ 2019*
	ກີບ	*ກີບ*
ຈ່າຍລ່ວງໜ້າໃຫ້ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ *(ບົດອະທິບາຍ ເລກທີ 16)*	10,000,000,000	23,400,000,000
	10,000,000,000	**23,400,000,000**

ລາຍລະອຽດຂອງຈ່າຍລ່ວງໜ້າມີດັ່ງນີ້:

	31 ທັນວາ 2020	*31 ທັນວາ 2019*
	ກີບ	*ກີບ*
ລ່ວງໜ້າສຳລັບການໄດ້ມາຂອງພື້ນທີ່ສຳນັກງານຄັ້ງທີ 1	-	23,400,000,000
ລ່ວງໜ້າສຳລັບການໄດ້ມາຂອງພື້ນທີ່ສຳນັກງານຄັ້ງທີ 2 (ກ)	10,000,000,000	-
	10,000,000,000	**23,400,000,000**

(ກ) ອີງຕາມຂໍ້ຕົກລົງໃນວັນທີ 21 ມັງກອນ 2020, ບໍລິສັດ ແລະ ບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນ ໜອງຈັນຕອນເໜືອ ຈຳກັດ ຕົກລົງວ່າ ບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອ ຈຳກັດ ຈະ ໂອນໃຫ້ບໍລິສັດເພີ່ມ 1,380.3 ຕາຕະລາງແມັດໃນຊັ້ນ 3 ຂອງວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ (ຕຶກຟຼາຊ່າ) ດ້ວຍມູນຄ່າສັນຍາ 2,070,450 ໂດລາສະຫະລັດ. ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2020, ບໍລິສັດໄດ້ຈ່າຍເງິນ 10,000,000,000 ໃຫ້ກັບບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອ ຈຳກັດເປັນເງິນລ່ວງໜ້າຂອງສັນຍາແລ້ວ.

12. ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ

ໃນວັນທີ 30 ພະຈິກ 2017, ບໍລິສັດແມ່ - ບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອ ຈຳກັດໄດ້ໂອນຊັບສິນໃຫ້ເຊົ່າ ("ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ - ອົງປະກອບທີ່ 1") ເຊິ່ງປະກອບດ້ວຍໜ່ວຍຄ້າຍ່ອຍ ແລະ ຫ້ອງການ ດ້ວຍພື້ນທີ່ລວມ 9,607.88 ຕາຕະລາງແມັດ.

ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020, ບໍລິສັດໄດ້ຮັບໂອນພື້ນທີ່ 1,709.5 ຕາຕະລາງແມັດ ໃນຊັ້ນ 2, 4, 5 ແລະ 8 ("ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ - ອົງປະກອບທີ່ 2") ຂອງວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ (ຕຶກພູຊ່າ).

ສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2020

	ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ - ອົງປະກອບທີ 1	*ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ - ອົງປະກອບທີ 2*	*ລວມ*
	ກີບ	*ກີບ*	*ກີບ*
ນະວັນທີ 1 ມັງກອນ	**165,197,500,000**	**-**	**165,197,500,000**
ເພີ່ມຂຶ້ນພາຍໃນປີ	-	27,453,444,309	27,453,444,309
ດັດແກ້ມູນຄ່າຍຸຕິທຳ	(1,191,535,399)	2,665,752,250	1,474,216,851
ນະວັນທີ 31 ທັນວາ	**164,005,964,601**	**30,119,196,559**	**194,125,161,160**

ສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2019

	ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ - ອົງປະກອບທີ 1	*ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ - ອົງປະກອບທີ 2*	*ລວມ*
	ກີບ	*ກີບ*	*ກີບ*
ນະວັນທີ 1 ມັງກອນ	**164,674,800,000**	**-**	**164,674,800,000**
ເພີ່ມຂຶ້ນພາຍໃນປີ	-	-	-
ດັດແກ້ມູນຄ່າຍຸຕິທຳ	522,700,000	-	522,700,000
ນະວັນທີ 31 ທັນວາ	**165,197,500,000**	**-**	**165,197,500,000**

12. ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ (ຕໍ່)

12.1 *ຕົ້ນທຶນຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ*

ຕົ້ນທຶນຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ - ອົງປະກອບທີ 1

ຂໍ້ມູນລາຍລະອຽດຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ - ອົງປະກອບທີ 1 ມີດັ່ງນີ້:

- ພາກ A: ໜ່ວຍຄ້າຍ່ອຍ ແລະ ຫ້ອງການ ໃນຊັ້ນທີ 1, 2, 4 ແລະ 6 ຂອງວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ (ຕຶກພລາຊາ) ໂດຍມີເນື້ອທີ່ 5,753.66 ຕາແມັດ (ຫົວໜ່ວຍ ເລກທີ A1003, A2003, A1012, A1017-2, A1018, A1021, A1020, A1023, A1038, A2049, A4003-1, A4009, B4001, C1016, F6020 ແລະ F6027);

- ພາກ B: ຫ້ອງການ ແລະ ບ່ອນໂຄສະນາສິນຄ້າ ໃນຊັ້ນທີ 1, 6, 7 ແລະ 9 ຂອງວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ (ຕຶກຫ້ອງການ) ໂດຍມີເນື້ອທີ 3,854.22 ຕາແມັດ (ຫົວໜ່ວຍ ເລກທີ A1007-1, F6001 ຫາ 8, F6009-1, F6009-2, F6010 ຫາ F6015, F6016-1, F6016-2, F6017, F6018, F6019, F6021 ຫາ F6026, F6028 ຫາ F6031, F6032-1, F6032-2, F6033 ຫາ F6049, F7004 ຫາ F7010, F9001 ຫາ F9012 ແລະ A1000).

ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນນີ້ ແມ່ນຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນ ຄຸວຽງ, ບ້ານ ໜອງຈັນ, ເມືອງ ສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ. ໄລຍະເວລາການໃຫ້ເຊົ່າທັງໝົດແມ່ນ 50 ປີ ແລະ ສາມາດຕໍ່ສັນຍາສຳປະທານໄດ້ຕື່ມອີກ 20 ປີ, ແຕ່ ວັນທີ 29 ກັນຍາ 2010 ອີງຕາມໃບຢັ້ງຢືນການສຳປະທານທີ່ດິນ ລົງວັນທີ 29 ເມສາ 2014 ແລະ ໃບສັນຍາສຳປະທານຕື່ມ ລົງວັນທີ 29 ເມສາ 2014 ແລະ ໃບທະບຽນລົງວັນທີ 8 ພຶດສະພາ 2014 ເຊິ່ງອອກໂດຍ ເຈົ້າໜ້າທີ່ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ມອບໃຫ້ແກ່ ບໍລິສັດ ພັດທະນາສຸນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອ ຈຳກັດ. ບໍລິສັດ ພັດທະນາສຸນເສດຖະກິດການຄ້າ ຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອ ຈຳກັດ ໄດ້ຮັບໃບຕາດິນ ເມື່ອວັນທີ 4 ເມສາ 2014 ຈາກກົມສິ່ງແວດລ້ອມ ແລະ ຊັບພະຍາກອນທຳມະຊາດ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ.

ໃນເບື້ອງຕົ້ນ ບໍລິສັດ ໄດ້ຮັບຮູ້ຊັບສິນຕາມຕົ້ນທຶນ, ຕາມລາຄາທີ່ຕົກລົງກັນ ລະຫວ່າງ ບໍລິສັດ ແລະ ບໍລິສັດ ພັດທະນາສຸນ ເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອ ຈຳກັດ. ລາຄາດັ່ງກ່າວໄດ້ຖືກກຳນົດໂດຍອີງໃສ່ບົດລາຍງານການປະເມີນ ມູນຄ່າ ໃນວັນທີ 26 ມິນາ 2018 ໂດຍ ບໍລິສັດ Sims Property Consultants Company Limited, ທີ່ປຶກສາພາຍ ນອກຈາກປະເທດໄທ, ເຊິ່ງມູນຄ່າຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນທັງໝົດແມ່ນ:

- ພາກ A: 95,999,200,000 ກີບ ໂດຍສິດໃນການເຊົ່າເປັນໄລຍະເວລາ 62.87 ປີ;
- ພາກ B: 64,232,500,000 ກີບ ໂດຍສິດໃນການເຊົ່າເປັນໄລຍະເວລາ 62.87 ປີ.

ຕົ້ນທຶນຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ - ອົງປະກອບທີ 2

ລາຄາຊື້ຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ - ອົງປະກອບທີ 2 ແມ່ນ 30,198,788,739 ກີບ (ລວມອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມ 10%). ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ - ອົງປະກອບທີ 2 ເຊິ່ງປະກອບດ້ວຍ 14 ໜ່ວຍຕັ້ງຢູ່ໃນ ຊັ້ນ 2, 4, 5 ແລະ ຊັ້ນ 8 ຂອງອາຄານດຽວ ກັນຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ - ອົງປະກອບທີ 1.

12. ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ (ຕໍ່)

12.2 *ການວັດແທກມູນຄ່ຍຸຕິທຳ – ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ*

ນະໂຍບາຍ ແລະ ຂັ້ນຕອນການປະເມີນມູນຄ່າຂອງບໍລິສັດສຳລັບການຕີມູນຄ່າຊັບສິນ ແມ່ນໄດ້ຖືກສະເໜີໂດຍຄະນະຜູ້ບໍລິຫານ ໃນຂະນະທີ່ ຄະນະກຳມະການກວດສອບເປັນຜູ້ກຳນົດໃນແຕ່ລະປີ. ຄະນະຜູ້ບໍລິຫານຈະແນະນຳ ແລະ ຄະນະກຳມະການກວດສອບແຕ່ງຕັ້ງຜູ້ປະເມີນພາຍໃນ/ພາຍນອກເຊິ່ງມີໜ້າທີ່ຮັບຜິດຊອບໃນການປະເມີນມູນຄ່າຊັບສິນຂອງບໍລິສັດ ເພື່ອຈຸດປະສົງໃນການກຳນົດມູນຄ່າຍຸຕິທຳໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ. ເງື່ອນໄຂໃນການຄັດເລືອກລວມມີຄວາມຮູ້ກ່ຽວກັບຕະຫຼາດ, ຊື່ສຽງ, ຄວາມເປັນເອກະລາດ ແລະ ບໍ່ວ່າຈະເປັນມາດຕະຖານດ້ານວິຊາຊີບ. ຜູ້ປະເມີນຜົນແມ່ນຈະມີການປ່ຽນທຸກໆສາມປີ.

ການປ່ຽນແປງເຕັກນິກຂອງການປະເມີນມູນຄ່າ

ມູນຄ່າຍຸຕິທຳຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ - ອີງປະກອບທີ 1 ກ່ອນໜ້ານີ້ໄດ້ຖືກກຳນົດໂດຍວິທີສ່ວນຫຼຸດກະແສເງິນສົດ (DCF). ບໍລິສັດເຊື່ອວ່າວິທີການຄິດໄລ່ມູນຄ່າລາຍໄດ້ໃຫ້ຄວາມໂປ່ງໃສດີກວ່າວິທີສ່ວນຫຼຸດກະແສເງິນສົດ (DCF) ແລະ ໄດ້ຕັດສິນໃຈທີ່ຈະປ່ຽນແປງວິທີການປະເມີນມູນຄ່າ. ການປ່ຽນແປງວິທີການປະເມີນມູນຄ່ານີ້ຈະນຳໄປໃຊ້ໃນອານະຄົດເນື່ອງຈາກເປັນການປ່ຽນແປງໃນການຄາດຄະເນ.

ສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2019

ມູນຄ່າຍຸຕິທຳຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ - ອີງປະກອບທີ 1 ແມ່ນການຄິດໄລ່ໂດຍວິທີສ່ວນຫຼຸດກະແສເງິນສົດ (DCF)

ພາຍໃຕ້ວິທີການ ສ່ວນຫຼຸດກະແສເງິນສົດ, ມູນຄ່າຍຸຕິທຳໄດ້ຖືກຄາດຄະເນໂດຍການຕັ້ງສົມມຸດຖານ ກ່ຽວກັບ ຜົນປະໂຫຍດ ແລະ ໜີ້ສິນຂອງຜູ້ເປັນເຈົ້າຂອງຕະຫຼອດອາຍຸຂອງການໃຊ້ງານຂອງຊັບສິນ ລວມທັງມູນຄ່າທີ່ມີຢູ່ ຫຼື ມູນຄ່າຢຸດເຊົານຳໃຊ້. ວິທີການນີ້ປະກອບດ້ວຍການຄາດຄະເນຂອງກະແສເງິນສົດຕາມຜົນປະໂຫຍດທີ່ແທ້ຈິງຂອງຊັບສິນ. ສຳລັບກະແສເງິນສົດທີ່ຄາດຄະເນຕາມຄວາມເໝາະສົມ, ອັດຕາສ່ວນຫຼຸດຈາກຕະຫຼາດ ແມ່ນຖືກນຳໃຊ້ເພື່ອສ້າງມູນຄ່າປັດຈຸບັນຂອງກະແສລາຍຮັບທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບຊັບສິນ. ຕາມປົກກະຕິ ຜົນໄດ້ຮັບທີ່ອອກມາຈະຖືກກຳນົດໄວ້ຕ່າງຫາກ ແລະ ແຕກຕ່າງຈາກອັດຕາສ່ວນຫຼຸດ.

ໄລຍະເວລາຂອງກະແສເງິນສົດ ແລະ ໄລຍະເວລາສະເພາະຂອງການໄຫຼເຂົ້າ ແລະ ໄຫຼອອກ ແມ່ນໄດ້ຖືກກຳນົດໂດຍເຫດການເຊັ່ນວ່າ ການທົບທວນຄ່າເຊົ່າ, ການຕໍ່ອາຍຸການເຊົ່າ ແລະ ການໃຫ້ເຊົ່າໃໝ່, ການປັບປຸງໃໝ່, ຫຼື ການຕົບແຕ່ງໃໝ່ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ. ໄລຍະເວລາທີ່ເໝາະສົມແມ່ນເຄື່ອນໄຫວຕາມປົກກະຕິຂຶ້ນກັບພຶດຕິກຳຂອງຕະຫຼາດ ຕາມລັກສະນະປະເພດຂອງຊັບສິນຕົວຈິງ. ກະແສເງິນສົດໃນແຕ່ໄລຍະ ໂດຍທົ່ວໄປແມ່ນໄດ້ຄາດຄະເນຕາມລາຍຮັບທັງໝົດ ຫັກສ່ວນຫ້ອງທີ່ວ່າງ, ລາຍຈ່າຍທີ່ບໍ່ສາມາດຮຽກເກັບຄືນໄດ້, ການເກັບຄືນບໍ່ໄດ້, ແຮງຈູງໃຈໃນການເຊົ່າ, ລາຍຈ່າຍໃນການບຳລຸງຮັກສາ, ຄ່າຕົວແທນ ແລະ ຄ່ານາຍໜ້າ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການດຳເນີນງານ ແລະ ການບໍລິຫານອື່ນໆ. ລາຍຮັບສຸດທິຈາກການດຳເນີນງານແຕ່ລະໄລຍະ ຂຶ້ນກັບການຄາດຄະເນຂອງມູນຄ່າທີ່ຈະສິ້ນສຸດທີ່ຄາດໄວ້ ໃນເວລາສິ້ນສຸດໄລຍະເວລາທີ່ກຳນົດໄວ້, ແມ່ນຈະຖືກຫຼຸດລົງ.

12. ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ (ຕໍ່)

12.2 *ການວັດແທກມູນຄ່ຍຸຕິທຳ – ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ (ຕໍ່)*

ສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2020

ທັງສອງລວມທັງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ - ອົງປະກອບທີ 1 ແລະ ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ-ອົງປະກອບທີ 2 ແມ່ນປະເມີນມູນຄ່າໂດຍໃຊ້ວິທີການກຳນົດມູນຄ່າຕາມລາຍໄດ້, ໂດຍມູນຄ່ายุຕິທຳຂອງຊັບສິນຈະຄາດຄະເນໂດຍອີງຕາມການດຳເນີນງານສຸດທິປົກກະຕິທີ່ເກີດຂຶ້ນຈາກຊັບສິນ, ເຊິ່ງຫານດ້ວຍອັດຕາການໃຊ້ທຶນ (ສ່ວນຫຼຸດ). ມູນຄ່ายุຕິທຳຖືກຳນົດໂດຍອີງໃສ່ບົດລາຍງານການຕີມູນຄ່າ ລົງວັນທີ 25 ມັງກອນ 2021, ອອກໂດຍບໍລິສັດ ລາວ ສາກົນ ປະເມີນມູນຄ່າຊັບສິນ ຈຳກັດ. ໂດຍການປະເມີນຄ່າເຊົ່າຈາກກິດຈະກຳການເຊົ່າທີ່ມີຄຸນສົມບັດແຂ່ງຂັນສຳລັບພື້ນທີ່ວ່າງ. ການຫັກລົບຫຼັງຈາກນັ້ນແມ່ນເຮັດເພື່ອການຫວ່າງ ແລະ ການສູນເສຍການເກັບກຳ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການດຳເນີນງານ. ລາຍໄດ້ສຸດທິຈາກການດຳເນີນງານທີ່ໄດ້ຮັບແບ່ງອອກໂດຍອັດຕາການລົງທຶນໂດຍລວມເພື່ອຮັບເອົາຄວາມຄິດເຫັນຂອງມູນຄ່າສຳລັບຊັບສິນດັ່ງກ່າວ. ອັດຕາການລົງທຶນສະແດງເຖິງຄວາມສຳພັນລະຫວ່າງລາຍໄດ້ສຸດທິຈາກການດຳເນີນງານ ແລະ ມູນຄ່າ.

12.3 *ລະດັບຂັ້ນຂອງມູນຄ່ายุຕິທຳ*

ຕາຕະລາງລຸ່ມນີ້ສະແດງໃຫ້ເຫັນການວິເຄາະມູນຄ່ายุຕິທຳຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ ໄດ້ຖືກຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານໂດຍລະດັບຂັ້ນຂອງມູນຄ່ายุຕິທຳ:

	ມູນຄ່ายุຕິທຳ				
	ລາຄາອ້າງອີງໃນຕະຫຼາດທີ່ມີຢູ່ (ລະດັບ 1)	*ຕົວປ້ອນສຳຄັນທີ່ບໍ່ສາມາດສັງເກດເຫັນໄດ້ (ລະດັບ 2)*	*ຕົວປ້ອນສຳຄັນຕ່າງໆທີ່ບໍ່ສາມາດສັງເກດເຫັນໄດ້ (ລະດັບ 3)*	*ລວມທັງໝົດ*	*ກຳໄລທັງໝົດພາຍໃນປີໃນໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານ*
	ກີບ	*ກີບ*	*ກີບ*	*ກີບ*	*ກີບ*
ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020					
ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ	-	-	194,125,161,160	194,125,161,160	1,474,216,851
	-	**-**	**194,125,161,160**	**194,125,161,160**	**1,474,216,851**
ວັນທີ 31 ທັນວາ 2019					
ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ	-	-	165,197,500,000	165,197,500,000	522,700,000
	-	**-**	**165,197,500,000**	**165,197,500,000**	**522,700,000**

ບໍ່ມີການໂອນລະຫວ່າງລະດັບ 1, 2 ຫຼື 3 ໃນລະຫວ່າງປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020

12. ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ (ຕໍ່)

12.4 *ເຕັກນິກການປະເມີນມູນຄ່າທີ່ໃຊ້ໃນການຫາມູນຄ່າຍຸຕິທຳ*

ຕາຕະລາງຕໍ່ໄປນີ້ສະແດງເຖິງເຕັກນິກການປະເມີນມູນຄ່າທີ່ໃຊ້ໃນການວັດແທກທຸນຄ່າຍຸຕິທຳຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ - ອົງປະກອບທີ 1 ແລະ ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ-ອົງປະກອບທີ 2, ເຊັ່ນດຽວກັບການນຳເຂົ້າທີ່ບໍ່ສາມາດສັງເກດເຫັນໄດ້ຢ່າງສຳຄັນ:

ເຕັກນິກການປະເມີນຄ່າ	*ການນຳເຂົ້າທີ່ບໍ່ສາມາດສັງເກດເຫັນໄດ້ຢ່າງສຳຄັນ*	*ຄວາມສຳພັນລະຫວ່າງປັດໄຈນຳເຂົ້າທີ່ບໍ່ສາມາສັງເກດໄດ້ທີ່ສຳຄັນ ແລະ ການວັດມູນຄ່າຍຸຕິທຳ*
ວິທີການຄິດໄລ່ລາຍໄດ້ເປັນທຶນ	▶ ມູນຄ່າເຊົ່າໂດຍຄາດຄະເນ ທີ່ (ERV) 1,391,513 ໂດລາ ສະຫະລັດ ▶ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການດຳເນີນງານທີ່ 5% ▶ ອັດຕາວ່າງໄລຍະຍາວທີ່ 13.07% ▶ ອັດຕາສ່ວນຫຼຸດທີ່ 5.45%	*ມູນຄ່າຍຸຕິທຳໂດຍປະມານຈະເພີ່ມຂຶ້ນ/(ຫຼຸດລົງ) ຫາກ:* ▶ ມູນຄ່າເຊົ່າໂດຍຄາດຄະເນ ສູງກວ່າ/(ຕ່ຳກວ່າ) ▶ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການດຳເນີນງານ ຕ່ຳກວ່າ/(ສູງກວ່າ) ▶ ອັດຕາວ່າງໄລຍະຍາວ ຕ່ຳກວ່າ/(ສູງກວ່າ) ▶ ອັດຕາສ່ວນຫຼຸດ ຕ່ຳກວ່າ/(ສູງກວ່າ)

13. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ

ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງໄລຍະສັ້ນ

	31 ທັນວາ 2020 *ກີບ*	*31 ທັນວາ 2019* *ກີບ*
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນກຳໄລ	329,245,928	607,271,314
ລາຍຮັບລ່ວງໜ້າຈາກຜູ້ເຊົ່າ	3,198,832,995	548,578,974
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມ	58,795,420	2,135,433,326
ເງິນຝາກຈາກຜູ້ເຊົ່າ	1,581,822,504	184,431,206
ອື່ນໆ	180,740,009	453,917,616
	5,349,436,856	**3,929,632,436**

ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງໄລຍະຍາວ

	31 ທັນວາ 2020 *ກີບ*	*31 ທັນວາ 2019* *ກີບ*
ລາຍຮັບລ່ວງໜ້າຈາກຜູ້ເຊົ່າ - ໄລຍະຍາວ	6,643,543,597	-
	6,643,543,597	**-**

14. ການກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ

	31 ທັນວາ 2020 *ກີບ*	*31 ທັນວາ 2019* *ກີບ*
ການກູ້ຢືມໄລຍະຍາວຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ *(ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເລກທີ 16)*	64,232,500,000	64,232,500,000
	64,232,500,000	**64,232,500,000**

ອີງຕາມບົດບັນທຶກຂອງການໂອນຊັບສິນໃນວັນທີ 30 ພະຈິກ 2017 ແລະ ຂໍ້ຕົກລົງເງິນກູ້ ໃນວັນທີ 30 ພະຈິກ 2017, ບໍລິສັດຮັບຮູ້ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນຈາກ NNCD ໂດຍຕົ້ນທຶນເປັນສ່ວນຕ່າງລະຫວ່າງລາຄາຕົ້ນທຶນຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ ນະເວລາທີ່ໂອນ 160,231,700,000 ກີບ *(ບົດອະທິບາຍເລກທີ 12)* ແລະ ທຶນສະໜັບສະໜຸນຈາກ NNCD ຈຳນວນ 95,999,200,000 ກີບ. ບໍລິສັດໃຊ້ 68 ໜ່ວຍໃນ ພາກ B ຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນເປັນຫຼັກຄ้ำປะกัน.

ອີງຕາມການປັບປຸງຂໍ້ຕົກລົງການກູ້ຢືມໃນວັນທີ 13 ມິຖຸນາ 2018, ການກູ້ຢືມມີໄລຍະ 2 ປີ ແລະ ກຳນົດອັດຕາດອກເບ້ຍ 3.5% ຕໍ່ປີ. ດັ່ງນັ້ນ, ມື້ຄົບກຳນົດແມ່ນວັນທີ 30 ພະຈິກ 2019 ແລະ ຕົ້ນທຶນ ແລະ ດອກເບ້ຍຈະຊຳລະໃນມື້ຄົບກຳນົດ.

ທັງສອງຝ່າຍເຫັນດີວ່າມີພຽງຜູ້ໃຫ້ຢືມມີສິດໃຫ້ເລືອກວິທີການຊຳລະ. ເງື່ອນໄຂ ແລະ ວິທີການຊຳລະເງິນແມ່ນເປັນໄປຕາມຂໍ້ກຳນົດຂອງຂໍ້ຕົກລົງ:

- ໃນກໍລະນີວ່າຜູ້ໃຫ້ຢືມເລືອກຈ່າຍຜ່ານເງິນສົດ, ຈຳນວນຂອງການຈ່າຍແມ່ນເທົ່າກັບຈຳນວນຂອງຕົ້ນທຶນ ແລະ ດອກເບ້ຍ ຕາມຂໍ້ກຳນົດໃນຂໍ້ 2.2 ຂອງຂໍ້ຕົກລົງ (ຈາກວັນທີ່ຂອງສັນຍາມີຜົນບັງຄັບໃຊ້ຈົນເຖິງມື້ຄົບກຳນົດ)
- ໃນກໍລະນີວ່າຜູ້ໃຫ້ຢືມເລືອກດ້ວຍວິທີການອອກຮຸ້ນໃໝ່ໂດຍບໍລິສັດ, ຈຳນວນຮຸ້ນທີ່ຕ້ອງໄດ້ຊຳລະໃນແກ່ຜູ້ກູ້ຈະຄ้ำ ນອນ ຈາກສ່ວນຕ່ຳລະຫວ່າງ (A) ມູນຄ່າໜ້າບັດຂອງຮຸ້ນຂອງຜູ້ຢືມ, (B) ຊັບສິນສຸດທິຕໍ່ຮຸ້ນຂອງຜູ້ຢືມ, (C) 90% ຂອງລາຄາ ຮຸ້ນສະເລ່ຍທີ່ຊື້ຂາຍໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວພາຍໃນ 30 ວັນກ່ອນຈ່າຍເງິນປັນຜົນ. ນອກຈາກນີ້, ຫາກຜູ້ໃຫ້ຢືມເລືອກທີ່ ຈະຮັບຮຸ້ນໃໝ່ທີ່ອອກໂດຍບໍລິສັດ, ຜູ້ໃຫ້ກູ້ຍືນດີທີ່ຈະຜ່ອນດອກເບ້ຍ.

ວັນທີ 4 ມີນາ 2019, NNCD ອອກໜັງສືສະບັບເລກທີ 44/NNCD ເພື່ອຫຼຸດດອກເບ້ຍລົງ 700,000,000 ກີບ ຈາກ ຄ่าใช้จ่ายดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นสำหรับปีที่สิ้นสุด ນะวันที่ 31 ทันวา 2018.

ໃນວັນທີ 30 ພະຈິກ 2019, NNCD ແລະ ບໍລິສັດໄດ້ເຂົ້າຮ่วมการปรับปรุงสัญญาเงินกู้สะบับแก้ไขโดยกำหนดชำละคืนใหม่ในวันที่ 29 พะจิก 2021 ແລະ ຫຼັກຊັບຄ้ำประกันใหม่เป็น 51 หน่วย ของชัพสินเพื่อการลงทุน - อิงประกอบที่ 1. ອີງຕາມສັນຍາເງິນກູ້ທີ່ປັບປຸງໃໝ່, ເງິນກູ້ຢືມສາມາດຕໍ່ໄດ້ຫຼັງຈາກວັນຄົບກຳນົດໂດຍອີງໃສ່ຕາມຂໍ້ຕົກລົງຂອງບໍລິສັດ ແລະ NNCD.

ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2020, ການບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດແມ່ນທັດສະນະທີ່ພວກເຂົາມີຄວາມຄາດຫວັງ ແລະ ມີຄວາມຕັດສິນ ໃຈເພື່ອໝຸນໃຊ້ຝັນທະຕາມຄວາມຈຳເປັນ ແລະ ຈາກນັ້ນ ຈັດປະເພດຝັນທະດັ່ງກ່າວເປັນໜີ້ສິນທີ່ບໍ່ແມ່ນປັດຈຸບັນ.

15. ທຶນຈົດທະບຽນທີ່ຖອກແລ້ວ

	31 ທັນວາ 2020		*31 ທັນວາ 2019*	
	ຈຳນວນຮຸ້ນ	*ກີບ*	*ຈຳນວນຮຸ້ນ*	*ກີບ*
ການອອກຮຸ້ນ ແລະ ຈຳໜ່າຍ				
ຮຸ້ນ				
ຮຸ້ນສາມັນ	147,199,900	147,199,900,000	147,199,900	147,199,900,000

ໃນປີ 2019, ບໍລິສັດໄດ້ສຳເລັດການສະເໜີຂາຍຮຸ້ນຄັ້ງທຳອິດໃນຈຳນວນ 51,199,900 ຮຸ້ນ ເຊິ່ງລາຄາໜ້າໃບແມ່ນຮຸ້ນລະ 1,000 ກີບ ຕໍ່ຮຸ້ນ ແລະ ລາຄາຂາຍຮຸ້ນລະ 1,050 ກີບ ຕໍ່ຮຸ້ນ. ດັ່ງນັ້ນ, ບໍລິສັດຈຶ່ງໄດ້ຮັບໃບຢັ້ງຢືນການສຳເລັດສະເໜີຂາຍຮຸ້ນຄັ້ງທຳອິດ ເລກທີ 0006/ຄຄຊ ລົງວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2019 ເຊິ່ງອອກໂດຍຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ ແລະ ໃບທະບຽນວິສາຫະກິດ ເລກທີ 0833/ກຄກ ລົງວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2019 ເຊິ່ງອອກໂດຍ ກົມທະບຽນ ແລະ ຄຸ້ມຄອງວິສາຫະກິດ, ກະຊວງອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ, ສປປ ລາວ.

ຫຼັງຈາກການສະເໜີຂາຍຮຸ້ນຄັ້ງທຳອິດຮຸ້ນທັງໝົດຂອງບໍລິສັດລວມມີ 147,199,900 ຮຸ້ນ (ພາຍໃຕ້ຊື່ "VCL")ໄດ້ມີການຈົດທະບຽນຢ່າງເປັນທາງການໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວຕັ້ງແຕ່ວັນທີ 31 ພຶດສະພາ 2019.

16. ທຸລະກຳກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

ບໍລິສັດມີບັນດາທຸລະກຳບັນຊີກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງພາຍໃນປີ:

ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	*ຄວາມສຳພັນ*	*ປະເທດທີ່ດຳເນີນທຸລະກິດ*
ບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໝອງຈັນຕອນເໜືອ ຈຳກັດ	ຜູ້ຖືຫຸ້ນ	ສປປ ລາວ

ບັນດາທຸລະກຳກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໄດ້ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດຢູ່ໃນລາຄາທີ່ຕົກລົງກັນຕາມສັນຍາ. ບັນດາທຸລະກຳທີ່ສຳຄັນກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງມີດັ່ງນີ້:

ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	*ລັກສະນະຂອງທຸລະກຳ*	*ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2020*	*ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2018*
		ກີບ	*ກີບ*
ບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໝອງຈັນຕອນເໜືອ ຈຳກັດ	ການເກັບຄ່າເຊົ່າໃນນາມຂອງບໍລິສັດ	15,440,911,298	5,306,051,576
	ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍດອກເບ້ຍ	(2,291,851,284)	(2,279,361,633)
	ການຊຳລະໃນນາມບໍລິສັດ	(394,860,869)	(364,076,000)
	ການເກັບຄ່າບຳລຸງຮັກສາໃນນາມຂອງ NNCD	(589,934,415)	(417,417,199)
	ຈ່າຍລ່ວງໜ້າສຳລັບການສັ່ງຊື້ຊັບສິນ	10,000,000,000	23,400,000,000
	ການໂອນຂອງການຊື້ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ	(27,453,444,309)	-

16. ທຸລະກຳກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

ຂໍ້ກຳນົດ ແລະ ເງື່ອນໄຂ

ຍອດເຫຼືອທີ່ຍັງຄ້າງຢູ່ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2020 ແມ່ນບໍ່ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນ ແລະ ຈະຖືກຊຳລະເປັນເງິນສົດ. ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2020, ບໍລິສັດບໍ່ໄດ້ຫັກເງິນແຮສຳລັບໜີ້ເສຍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບຈຳນວນເງິນຂອງພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (31 ທັນວາ 2019: ສູນ)

ການຊື້ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງແມ່ນເຮັດບົນພື້ນຖານການເຈລະຈາສັນຍາ.

ຍອດເຫຼືອໜີ້ຕ້ອງຮັບ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງໃຫ້ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2020 ແລະ 31 ທັນວາ 2019 ມີດັ່ງນີ້:

ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	*ຄວາມສຳພັນ*	*ລັກສະນະຂອງທຸລະກຳ*	*31 ທັນວາ 2020*	*31 ທັນວາ 2019*
			ກີບ	*ກີບ*
***ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ** (ບົດອະທິບາຍເລກທີ 10)*				
ບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນ ເສດຖະກິດການຄ້າ ຄົບວົງຈອນໜອງຈັນ ຕອນເໜືອ ຈຳກັດ	ຜູ້ຖືຮຸ້ນ	ໜີ້ຕ້ອງຮັບສຸດທິ	30,165,838,073	12,226,797,139
			30,165,838,073	**12,226,797,139**
***ຈ່າຍລ່ວງໜ້າສຳລັບການສັ່ງຊື້ຊັບສິນ** (ບົດອະທິບາຍເລກທີ 11)*				
ບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນ ເສດຖະກິດການຄ້າ ຄົບວົງຈອນໜອງຈັນ ຕອນເໜືອ ຈຳກັດ	ຜູ້ຖືຮຸ້ນ	ຈ່າຍລ່ວງໜ້າ	10,000,000,000	23,400,000,000
			10,000,000,000	**23,400,000,000**
***ການກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ** (ບົດອະທິບາຍເລກທີ 14)*				
ບໍລິສັດ ພັດທະນາສູນ ເສດຖະກິດການຄ້າ ຄົບວົງຈອນໜອງຈັນ ຕອນເໜືອ ຈຳກັດ	ຜູ້ຖືຮຸ້ນ	ການກູ້ຢືມ (*)	64,232,500,000	64,232,500,000
			64,232,500,000	**64,232,500,000**

(*) ເງິນກູ້ມີເງື່ອນໄຂສຳລັບ 2 ປີ ແລະ ອັດຕາດອກເບ້ຍແມ່ນ 3.5% ຕໍ່ປີ. ຕົ້ນທຶນ ແລະ ອັດຕາດອກເບ້ຍຈະຈ່າຍຄືນໃນວັນຄົບກຳນົດ. ອີງຕາມບົດອະທິບາຍເລກທີ 14 ສຳລັບຂໍ້ມູນເພີ່ມເຕີມ.

ນອກຈາກເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວຈາກ NNDC, ຍອດເຫຼືອທີ່ຍັງຄ້າງທັງໝົດກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງແມ່ນບໍ່ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນ ແລະ ບໍ່ມີດອກເບ້ຍ.

17. ການບໍລິຫານທຶນ

ທຶນຂອງບໍລິສັດປະກອບດ້ວຍທຶນ, ເງິນກູ້, ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອື່ນໆ.

ຈຸດປະສົງຕົ້ນຕໍຂອງການບໍລິຫານທຶນຂອງບໍລິສັດແມ່ນເພື່ອຮັບປະກັນວ່າ ບໍລິສັດຮັກສາອັດຕາສ່ວນທຶນ ຢູ່ໃນສະພາບທີ່ດີ ເພື່ອສະໜັບສະໜຸນທຸລະກິດຂອງຕົນ ແລະ ເພີ່ມມູນຄ່າຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ບໍລິສັດບໍລິຫານໂຄງສ້າງທຶນຂອງຕົນ ແລະ ປັບປຸງແກ້ໄຂຕໍ່ໂຄງສ້າງດັ່ງກ່າວ ໃນດ້ານຂອງການປ່ຽນແປງເງື່ອນໄຂເສດຖະກິດ. ເພື່ອຮັກສາ ຫຼື ປັບໂຄງສ້າງທຶນ, ບໍລິສັດອາດຈະປັບປຸງການຈ່າຍເງິນປັນຜົນໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ຄືນທຶນກັບຜູ້ຖືຮຸ້ນ ຫຼື ເພີ່ມຮຸ້ນທຶນ.

ບໍລິສັດໄດ້ຕິດຕາມທຶນ ໂດຍນຳໃຊ້ອັດຕາສ່ວນໜີ້ສິນຕໍ່ທຶນ ເຊິ່ງເທົ່າກັບໜີ້ສິນສຸດທິຫານໃຫ້ທຶນທັງໝົດ ບວກກັບ ໜີ້ສິນສຸດທິ.

	31 ທັນວາ 2020	*31 ທັນວາ 2019*
	ກີບ	*ກີບ*
ໜີ້ສິນທັງໝົດ	82,414,358,474	72,936,075,623
ຫັກ: ເງິນສົດ	(22,497,520,522)	(38,655,476,969)
ໜີ້ສິນສຸດທິ	**59,916,837,952**	**34,280,598,654**
ທຶນ	175,091,169,002	167,524,136,514
ທຶນ ແລະ ໜີ້ສິນສຸດທິ	**235,008,006,954**	**201,804,735,168**
ອັດຕາສ່ວນໜີ້ສິນຕໍ່ທຶນ	25%	17%

ຄວາມເໝາະສົມຂອງອັດຕາສ່ວນໜີ້ສິນຕໍ່ທຶນແມ່ນໄດ້ທົບທວນຄືນ ແລະ ກຳນົດໂດຍຄະນະບໍລິຫານໃນແຕ່ລະປີ.

18. ຂໍ້ຜູກພັນສັນຍາ

ບໍລິສັດໄດ້ໃຫ້ພື້ນທີ່ ຮ້ານຄ້າຍ່ອຍ ແລະ ຫ້ອງການ ພາຍໃຕ້ຂໍ້ຕົກລົງການເຊົ່າເພື່ອການດຳເນີນງານ. ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກຄ່າເຊົ່າຂັ້ນຕ່ຳໃນອະນາຄົດ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2020 ແລະ 31 ທັນວາ 2019 ພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົ່າເພື່ອການດຳເນີນງານມີດັ່ງນີ້:

	31 ທັນວາ 2020	*31 ທັນວາ 2019*
	ກີບ	*ກີບ*
ໜ້ອຍກວ່າ 1 ປີ	5,151,527,659	5,637,693,872
ແຕ່ 1 - 5 ປີ	8,952,749,086	11,927,326,954
ຫຼາຍກວ່າ 5 ປີ	20,016,612	236,548,522
ລວມທັງໝົດ	**14,124,293,357**	**17,801,569,348**

18. ຂໍ້ຜູກພັນສັນຍາ (ຕໍ່)

ຂໍ້ຂໍ້ຜູກພັນສັນຍາພາຍໃຕ້ BCC

ອີງຕາມສັນຍາການຮ່ວມມືລະຫວ່າງບໍລິສັດ ແລະ ບໍລິສັດ ເມເຈີ ແຜລັທິນ ຊິໂນເພລັກ (ລາວ) ຈຳກັດ (ເມເຈີ), ບໍລິສັດໄດ້ນຳໃຊ້ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນຂອງຕົນໂດຍການໃຫ້ເຊົ່າເປັນໄລຍະເວລາ 20 ປີ ເລີ່ມຕັ້ງແຕ່ວັນທີ 7 ສິງຫາ 2015 ຫາ ວັນທີ 6 ສິງຫາ 2035 ເພື່ອຮ່ວມກັນດຳເນີນທຸລະກິດໂຮງໜັງກັບເມເຈີ. ລາຍຮັບຈາກການດຳເນີນງານດັ່ງກ່າວແມ່ນໄດ້ຖືກແບ່ງສ່ວນລະຫວ່າງ ບໍລິສັດ ແລະ ເມເຈີ ໃນອັດຕາຄົງທີ່ ເຊິ່ງໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນສັນຍາ. ດັ່ງນັ້ນ, ເມເຈີ ຈະຕ້ອງໄດ້ຈ່າຍເງິນໃຫ້ກັບບໍລິສັດ ດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

- ພື້ນທີ່ A:
  - (i) ແບ່ງສ່ວນລາຍຮັບພື້ນທີ່ການດຳເນີນງານຫຼັກ ແລະ,
  - (ii) ແບ່ງສ່ວນລາຍຮັບຂອງການສຳປະທານ.
- ພື້ນທີ່ B:
  - (i) ແບ່ງສ່ວນລາຍຮັບຂອງໂບລິ່ງ ລວມເຖິງການເຊົ່າ ຫຼື ຂາຍອຸປະກອນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ,
  - (ii) ແບ່ງສ່ວນລາຍຮັບຂອງຍອດຂາຍອາຫານ ແລະ ເຄື່ອງດື່ມ ຈາກສະຖານທີ່ຫຼິ້ນໂບລິ່ງ ແລະ ພື້ນທີ່ຄາຣາໂອເກະທີ່ເມເຈີອາດຈະດຳເນີນງານ.
- ອື່ນໆ: ຄ່າທຳນຽມຄົງທີ່ປະຈຳເດືອນ.

ບໍລິສັດ ບໍ່ມີສິດຍົກເລີກ BCC ກ່ອນຄົບກຳນົດສັນຍາເຊົ່າ, ເວັ້ນເສຍແຕ່ (i) ມີການລະເມີດອັນຮ້າຍແຮງໂດຍ ເມເຈີ; (ii) ມີເຫດສຸດວິໄສ; (iii) ຝ່າຍໃດຝ່າຍໜຶ່ງຢື່ນຟ້ອງລົ້ມລະລາຍ ຫຼື ບໍ່ສາມາດຊຳລະຕໍ່ໜີ້ສິນໄດ້.

19. ເຫດການທີ່ສຳຄັນ

ກິດຈະ ກຳ ຫຼັກຂອງບໍລິສັດຕໍ່ໃບອະນຸຍາດ ດຳ ເນີນທຸລະກິດແມ່ນເພື່ອພັດທະນາ ແລະ ໃຫ້ເຊົ່າສູນການຄ້າ ແລະ ຫ້ອງການ ຕ່າງໆ. ນອກຈາກນັ້ນ, ກິດຈະ ກຳ ເຫຼົ່ານີ້ແມ່ນມີຂຶ້ນພາຍໃນ ສປປ ລາວ ເທົ່ານັ້ນ. ດ້ວຍເຫດນີ້, ການບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດມີທັດສະນະວ່າມີພຽງແຕ່ໜຶ່ງຕອນສຳລັບທຸລະກິດແລະພູມສາດເທົ່ານັ້ນແລະດັ່ງນັ້ນການ ນຳ ສະ ເໜີ ຂໍ້ມູນສ່ວນບໍ່ຈຳເປັນ.

20. ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ

ລາຍການຕໍ່ໄປນີ້ສະແດງໃຫ້ເຫັນເຖິງລາຍໄດ້ ແລະ ຂໍ້ມູນຮຸ້ນທີ່ໃຊ້ເປັນພື້ນຖານ ແລະ ຄິດໄລ່ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນແບບຫຼຸດ:

	ສຳລັບປີທີ່ ສິ້ນສຸດ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2020	*ສຳລັບປີທີ່ ສິ້ນສຸດ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2019*
ກຳໄລສຸດທິຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນສາມັນເປັນເງິນກີບ	9,501,239,175	7,733,881,659
ຈຳນວນສະເລ່ຍຖ່ວງນ້ຳໜັກຮຸ້ນສາມັນ (*)	147,199,900	126,299,119
ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນຂັ້ນພື້ນຖານ	**64.55**	**61.23**

(*) ຈຳນວນຮຸ້ນສາມັນສະເລ່ຍຖ່ວງນ້ຳໜັກ ແມ່ນຄິດໄລ່ຕາມພື້ນຖານຂໍ້ມູນດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

- ຈຳນວນຮຸ້ນແຕ່ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020 ຫາ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020 ຈຳນວນ 147,199,000 ຮຸ້ນ.

21. ເຫດການທີ່ສຳຄັນ

ອີງຕາມມະຕິຂອງມາດຕະການເພື່ອປ້ອງກັນການແຜ່ກະຈາຍຂອງ Covid-19 ໃນວັນທີ 30 ມີນາ 2020 ອອກໂດຍຜູ້ບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດ, ຮ້ານຄ້າຍ່ອຍແມ່ນຈະຕ້ອງຢຸດການດຳເນີນການຊົ່ວຄາວ ນັບແຕ່ວັນທີ 30 ມີນາ 2020 ຫາ 29 ເມສາ 2020 ໃນຂະນະທີ່ສິນຄ້າ ແລະ ການບໍລິການຂອງຫ້ອງການຍັງຄົງເປີດຢູ່. ຫຼັງຈາກນັ້ນ, ບໍລິສັດໄດ້ຂະຫຍາຍມາດຕະການຈົນຮອດວັນທີ 3 ພຶດສະພາ 2020 ແລະ ໄດ້ເລີ່ມການດຳເນີນງານການເປີດຫ້າງສັບພະສິນຄ້າຄືນໃໝ່ ໃນວັນທີ 4 ພຶດສະພາ 2020. ການຍົກເວັ້ນ ແລະ ການຫຼຸດລາຄາສຳລັບຄ່າເຊົ່າແມ່ນໄດ້ສະໜອງໃຫ້ຜູ້ເຊົ່າໂດຍກົງໃນພື້ນທີ່ຈຳໜ່າຍ ຜູ້ທີ່ຕ້ອງໄດ້ປິດຮ້ານຂອງພວກເຂົາ.

ບໍລິສັດໄດ້ດຳເນີນການປະເມີນເບື້ອງຕົ້ນກ່ຽວກັບຜົນກະທົບທີ່ອາດຈະເກີດຂຶ້ນຂອງ Covid-19 ຕໍ່ການດຳເນີນງານ,ກະແສເງິນສົດ ແລະ ສະພາບການເງິນພ້ອມທັງການດຳເນີນງານຂອງຜູ້ເຊົ່າ ແລະ ລູກຄ້າ-ການບໍລິຫານ ເຫັນໄດ້ວ່າ:ທຸລະກິດໂດຍລວມຂອງບໍລິສັດບໍ່ໄດ້ຮັບຜົນກະທົບຢ່າງຫຼວງຫຼາຍຈາກໂລກລະບາດດັ່ງກ່າວ.

22. ເຫດການຫຼັງຈາກວັນທີອອກບົດລາຍງານ

ບໍ່ມີບັນຫາອື່ນ ຫຼື ເຫດການອື່ນໆທີ່ເກີດຂຶ້ນພາຍຫຼັງວັນທີ 31 ທັນວາ 2020 ທີ່ຮຽກຮ້ອງໃຫ້ມີການປັບປຸງ ຫຼື ເປີດເຜີຍໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດ.

ກະກຽມໂດຍ:

孙飞虎

ທ່ານ ຊິນເຟີ ຫຸ
ຜູ້ຈັດການຝ່າຍການເງິນ

ອະນຸມັດໂດຍ:

ທ່ານ ຫຼີ ສ່ຽວຕິງ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ

7 ເມສາ 2021

ເອກະສານຄັດຕິດ 4

ບົດລາຍງານການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີ 2020 ແລະ ແຜນການດຳເນີນທຸລະກິດປີ 2021 ຂອງ ວຈຊຕ

ສາລະບານ

1. ແນະນຳບໍລິສັດ

2. ວິໄສທັດ ແລະ ພາລະກິດ

2.1 ວິໄສທັດ

2.2 ພາລະກິດ

3. ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງ

4. ຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດ

4.1 ລາຍໄດ້

4.2 ກຳໄລ ແລະ ຂາດທຶນ

4.3 ຊັບສິນທັ້ງໝົດ

4.4 ໜີ້ສິນທັ້ງໝົດ

4.5 ການມອບພັນທະພາສີອາກອນ

5. ວຽກງານສົ່ງເສີມການພັດທະນາທຸລະກິດ

6. ວຽກທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຂອງຄະນະກຳມະການ

7. ຄວາມຮັບຜິດຊອບຕໍ່ສັງຄົມຂອງອົງກອນ

8. ແຜນການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີ 2021

1. ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນຢ່າງເປັນທາງການໃນວັນທີ 30 ພະຈິກ 2017 ໂດຍ ບໍລິສັດພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນ ໜອງຈັນຕ່ອນເໜືອ ຈຳກັດ ທີ່ຮ່ວມກັນສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນ ລະຫວ່າງກຸ່ມບໍລິສັດ ກໍ່ສ້າງ ລົງທຶນ ແລະ ຖືຮຸ້ນແຂວງຢຸນນານ ຈຳກັດ ແລະ ກຸ່ມບໍລິສັດ ກຣິດຕະພິງ ຈຳກັດ. ບໍລິສັດໄດ້ສຳເລັດການຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວຢ່າງເປັນທາງການໃນວັນທີ 31 ພຶດສະພາ 2019 (ຊື່ ຫຼັກຊັບ “VCL”), ທຶນຈົດທະບຽນໃນປະຈຸບັນແມ່ນ 147,199,900,000 ກີບ.

ກິດຈະການຫຼັກ ຂອງບໍລິສັດແມ່ນພັດທະນາອະສັງຫາລິມະຊັບສະເພາະດ້ານປະເພດອາຄານເພື່ອໃຫ້ເຊົ່າ-ຂາຍ, ທຸລະກິດຂອງ ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນປະກອບດ້ວຍ ການເກັບຄ່າເຊົ່າພື້ນທີ່ໃນສູນການຄ້າ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ແລະ ຫັກເອົາເປີເຊັນຕາມຍອດຂາຍເປັນຄ່າບໍລິຫານສູນການຄ້າ, ການຈັດງານວາງສະແດງເຊິ່ງ ເປັນກຳມະສິດພ້ອມທັງບໍລິຫານພື້ນທີ່ວາງສະແດງດ້ວຍການເກັບຄ່າເຊົ່າ, ການເກັບຄ່າເຊົ່າປ້າຍໂຄສະນາ, ການ ເກັບຄ່າເຊົ່າສຳນັກງານຫ້ອງການ .

ໂດຍຜ່ານການສ້າງເປັນແບຣນຂອງຕົນ ເພີ່ມປະສິດທິພາບໃນວຽກງານການບໍລິການ ປັບປຸງຮູບແບບການ ດຳເນີນທຸລະກິດ, ສູນການຄ້າ ແລະ ສຳນັກງານຫ້ອງການໄດ້ດຶງດູດທຸລະກິດທີ່ມີຊື່ສຽງ ເຊັ່ນ: ທະນາຄານແຫ່ງ ສປ ຈີນ, ຮ້ານກາເຟອາເມຊອນ, ຮ້ານມິນິໂຊ, ແລະວິສາຫະກິດຕ່າງປະເທດຂະໜາດໃຫຍ່ ເຊັ່ນ: ບໍລິສັດລິດ ໄຟລາວຈີນ, ບໍລິສັດໄຟຟ້າເກົ່າຫລີ, ບໍລິສັດ ປະກັນໄພຮຸ່ງເຄັນໂຊ ໄດ້ເຂົ້າມາເຊົ່າພື້ນທີ່ຮ້ານຄ້າ ແລະ ອາຄານ ສຳນັກງານ ຂອງບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊີນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ. ມາເຖິງປະຈຸບັນ ວຽງຈັນເຊີນເຕີ ໄດ້ສ້າງເປັນສູນກາງ ການຄ້າ ສູນກາງສຳນັກງານ ສູນກາງທາງດ້ານການເງິນ ແລະ ສູນກາງການຈັດງານວາງສະແດງສິນຄ້າໃນລາວ, ເປັນ ແບຣນສູນການຄ້າອັນດັບໜຶ່ງຢູ່ລາວ ແລະຕົວແບບການຮ່ວມມື ຂອງລັດຖະບານສອງຊາດລາວ ຈີນ.

2. ວິໄສທັດ ແລະ ພາລະກິດ

2.1 ວິໄສທັດ

ວຈຊຕ ມຸ່ງໝັ້ນ ການສ້າງແບຣນສູນການຄ້າອັນດັບໜຶ່ງຢູ່ລາວ, ເປັນສູນກາງການຄ້າ, ສູນກາງສຳນັກງານ, ສູນກາງການເງິນ ແລະ ສູນກາງການວາງສະແດງ, ສູນກາງການບໍລິການຂອງປະເທດລາວ.

2.2 ພາລະກິດ

ນຳເອົາວິຖີຊີວິດແບບຕົວເມືອງທີ່ເຕັມໄປດ້ວຍຄວາມສຸກໃຫ້ແກ່ປະເທດລາວ.

3. ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງ

3.1 ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງ ວຈຊຕ: ປະກອບດ້ວຍສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ 11 ທ່ານ, ໃນນັ້ນປະກອບມີ ຜູ້ອຳນວຍການ.

3.2 ສະພາບໍລິຫານ ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ ສະໄໝທີ 2 ປະກອບດ້ວຍ 11 ທ່ານ:

- ທ່ານ ເວີຍ ຫວາ (Mr. Wei Hua) ເປັນປະທານ
- ທ່ານ ນາງ ອໍລະໄທ ສັນຕິຄີງຄາ ເປັນຮອງປະທານ
- ທ່ານ ຫຼີ ສ່ຽວຕົ໋ງ (Mr. Li Xiaodong) ເປັນສະມາຊິກ, ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
- ທ່ານ ຫຼິ້ວ ກວາງຊ້ານ (Mr. Liu Guangcan) ເປັນສະມາຊິກ
- ທ່ານ ອູ່ ຊິງຫວາ (Mr. Wu Xinghua) ເປັນສະມາຊິກ
- ທ່ານ ສາຍ ຈ້ຽນຫົ໋ງ (Mr. Chai Jianhong) ເປັນສະມາຊິກ
- ທ່ານ ບຸລະພາ ສັນຕິຄີງຄາ ເປັນສະມາຊິກ
- ທ່ານ ສ່ຽວ ໂຢ໋ງ (Mr. Xiao Yong) ເປັນສະມາຊິກອິດສະຫຼະ
- ທ່ານ ນາງ ເຕີ໋ງ ຢູ່ (Ms. Deng Yu) ເປັນສະມາຊິກອິດສະຫຼະ
- ທ່ານ ວຽງສະຫວັນ ພັນທະລີ ເປັນສະມາຊິກອິດສະຫຼະ
- ທ່ານ ຈໍຊິ໋ງ ບົວສີເນ່ັ໋ງມາ ເປັນສະມາຊິກອິດສະຫຼະ

4. ຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດ

4.1 ລາຍຮັບ

ໃນປີ 2020, ບໍລິສັດມີລາຍຮັບຈາກການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີຂອງບໍລິສັດແມ່ນເປັນເງິນ10.997.412.493 ກີບ,ເມືອທຽບລາຍປີຫຼຸດລົງ 15%. ໃນນັ້ນ, ລາຍຮັບຈາກການເຊົ່າຮ້ານຄ້າແມ່ນເປັນເງິນ 3.629.077.149 ກີບ, ລາຍຮັບຈາກການໃຫ້ເຊົ່າພື້ນທີ່ຫ້ອງການ ແມ່ນເປັນເງິນ 4.592.978.043 ກີບ, ລາຍຮັບຈາກຮ້ານຄ້າ ຮ່ວມທຸລະກິດ ແມ່ນເປັນເງິນ 867.210.999 ກີບ, ລາຍຮັບຈາກການໃຫ້ເຊົ່າພື້ນທີ່ຈັດງານ ກິດຈະກຳແມ່ນ ເປັນເງິນ 842.740.011 ກີບ, ລາຍຮັບຈາກການໃຫ້ເຊົ່າປ້າຍໂຄສະນາ ແມ່ນເປັນເງິນ 891.453.925 ກີບ, ລາຍຮັບຂອງດອກເບ້ຍແມ່ນເປັນເງິນ 173.952.366 ກີບ. ສາຍເຫດທີ່ລາຍໄດ້ຫຼຸດລົງ: ເນື່ອງຈາກຜົນກະທົບ ຂອງການແຜ່ລະບາດຂອງພະຍາດໂຄວິດ-19.

4.2 ຜົນໄດ້ຮັບ (ກຳໄລ - ຂາດທຶນ)

ໃນປີ 2020, ລາຍຈ່າຍດ້ານການດຳເນີນງານຂອງບໍລິສັດຕະຫຼອດທັ້ງປີ ແມ່ນເປັນເງິນ 846.240.739 ກີບ, ລາຍຈ່າຍດ້ານການເງິນແມ່ນເປັນເງິນ 1.947.234.978 ກີບ, ກຳໄລກ່ອນອາກອນເປັນເງິນ 9.678.153.627

ກີບ, ກຳໄລສຸດທິເປັນເງິນ 8.076.209.410 ກີບ ແລະມີການເພີ່ມຂຶ້ນ 4% ຈາກປີ 2019. ສາເຫດທີ່ເຮັດໃຫ້ ກຳ ໄລສຸດທິເພີ່ມຂຶ້ນ ແມ່ນມາຈາກການປ່ຽນແປງ ຂອງມູນຄ່າຍຸດຕິທຳດ້ານອະສັງຫາລິມະສັບເພື່ອການລົງທຶນ, ມູນຄ່າຍຸດຕິທຳທີ່ການປະເມີນໃນປີ 2020 ແມ່ນປະມານ 1,4 ຕື້ກີບ, ໃນປີ 2019 ແມ່ນປະມານ 0,5 ຕື້ກີບ.

4.3 ລວມຊັບສິນ

ໃນປີ 2020, ຊັບສິນທັງໝົດຂອງບໍລິສັດ ແມ່ນເປັນເງິນ 256.116.806.919 ກີບ ເຊິ່ງຖ້າທຽບໃສ່ປີ 2020 ແມ່ນເພີ່ມຂຶ້ນ 7%. ສາເຫດທີ່ມີການເພີ່ມຂຶ້ນ ແມ່ນຍ້ອນວ່າສຳເລັດການຮັບຊື້ຊັບສິນທີ່ມີມູນຄ່າ 30ຕື້ ກີບ ຈາກບໍລິສັດພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອ ຈຳກັດ ໂດຍປະຕິບັດຕາມ ແຜນການນຳໃຊ້ທຶນ.

4.4 ລວມໜີ້ສິນ

ໃນປີ 2020, ໜີ້ສິນທັງໝົດຂອງບໍລິສັດ ແມ່ນເງິນ 82.450.667.681 ກີບ ເຊິ່ງເປັນການເພີ່ມຂຶ້ນ 13% ຈາກປີ2019. ເຫດຜົນ ຂອງໜີ້ສິນເພີ່ມຂຶ້ນ ແມ່ນຍ້ອນວ່າຜູ້ເຊົ່າກໍຄື ທະນາຄານແຫ່ງ ສປ ຈີນ ສາຂາ ນະຄອນຫຼວງ ໄດ້ຈ່າຍຄ່າເຊົ່າໃຫ້ຫຼວງໜ້າ.

4.5 ການມອບພັນທະອາກອນ

ໃນປີ 2020, ການມອບພັນທະອາກອນປະຈຳປີທັງໝົດຂອງບໍລິສັດແມ່ນເປັນເງິນ 1.225.665.719 ກີບ, ໃນນັ້ນ ອາກອນລາຍໄດ້ເປັນເງິນ 396.678.916 ກີບ, ອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມເປັນເງິນ 821.273.303 ກີບ, ອາກອນເງິນເດືອນເປັນເງິນ 7.713.500 ກີບ.

5. ການດຶງດູດຜູ້ລົງທຶນ

ຫວນຄືນໃນປີ 2020, ຍ້ອນຜົນກະທົບຂອງການລະບາດຂອງພະຍາດໂຄວິດ-19, ນັບແຕ່ ເດືອນກຸມພາປີ 2020, ແຈ້ງການຕ່າງໆຂອງລັດຖະບານລາວໄດ້ຖືກແຈ້ງລົງມາເປັນຊຸດໆ, ①ສັ່ງ ໂຈະການຕ້ອນຮັບກຸ່ມນັກທ່ອງທ່ຽວຕ່າງປະເທດຊື່ອຄາວ, ກຸ່ມນັກທ່ອງທ່ຽວຫຼັກທີ່ເຂົ້າມາລາວ ແມ່ນມາຈາກ: ໄທ, ຈີນ, ຫວຽດນາມ, ເກົາຫຼີໃຕ້ ແລະ ປະເທດອື່ນໆ ແລະປະເທດດັ່ງກ່າວໄດ້ ປະກົດມີການແຜ່ລະບາດຂອງພະຍາດໂຄວິດ-19ພາຍໃນປະເທດຂອງຕົນຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ, ໄດ້ມີການ ວ່າງນະໂຍບາຍອອກມາ ເພື່ອຫ້າມບໍ່ໃຫ້ພົນລະເມືອງຂອງຕົນເດີນທາງໄປທ່ຽວຕ່າງປະເທດ,

ແລະລັດຖະບານລາວໄດ້ຫ້າມການຕ້ອນຮັບກຸ່ມທ່ອງທ່ຽວເຂົ້າມາທ່ຽວໃນປະເທດຢ່າງເຂັ້ມງວດ, ເຮັດໃຫ້ການດຳເນີນທຸລະກິດ ແລະ ຜົນໄດ້ຮັບຂອງທຸລະກິດຂອງສູນການຄ້າໄດ້ຮັບຜົນກະທົບຢ່າງໜັກໜ່ວງ.② ປະເທດລາວໄດ້ມີຂໍ້ຫ້າມເພື່ອຍົກເລີກການຈັດງານລ້ຽງ, ງານດອງ,ການຈັດກິດຈະກຳຕ່າງໆ ພາຍໃນປະເທດ, ດັ່ງນັ້ນ, ເຮັດໃຫ້ກິດຈະກຳທີ່ໄດ້ມີການຈັບຈອງ ເພື່ອຈັດຢູໃນສູນການຄ້າວຽງຈັນເຊັນເຕີຖືກຍົກເລີກ,ໃນຊ່ວງທ້າຍປີ ກິດຈະກຳຂອງບໍລິສັດພາຍນອກ ເຊິ່ງຈັດຢູໃນສູນການຄ້າ ແມ່ນຫຼຸດລົງຢ່າງຫຼວງຫຼາຍ ຖ້າຈະທຽບປີທີ່ແລ້ວ. ເຖິງຢ່າງໃດກໍ່ຕາມ, ບໍລິສັດຂອງພວກເຮົາໄດ້ວາງແຜນເປັນເຈົ້າພາບຈັດງານກິດຈະກຳເອງ ເພື່ອຟື້ນຟູການຜະລິດ, ກໍຄືການຈັດກິດຈະກຳທີ່ມີຮູບແບບໃຫມ່ເຊັ່ນ: ຈັດງານມະຫະກຳການເຟສາກິນຂະໜາດໃຫຍ່ຄັ້ງທຳອິດໃນນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ຈັດຕະຫຼາດນັດເຄື່ອງຫັດຖະກຳຍີ່ຫໍ້ລາວ, ຈັດງານວາງສະແດງອາຫານ ແລະ ການແຂ່ງຂັນເຕັ້ນຕາມຖະໜົນ, ຮ່ວມກັບຄູ່ຮ່ວມມືໃນການບໍລິການຈັດບຸດ ແລະ ໃຫ້ເຊົ່າບຸດໃນງານສະເຫຼີມສະຫຼອງວັນສ້າງຕັ້ງຕະຫລາດທຶນລາວຄົບຮອບ 10 ປີຂອງຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ເພື່ອສ້າງລາຍຮັບເພີ່ມ;

ກ່ຽວກັບທຸລະກິດຮ້ານຂາຍຍ່ອຍ ແລະ ຕຶກສຳນັກງານ, ການແຂ່ງຂັນອະສັງຫາລິມະສັບດ້ານການຄ້າຢູ່ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນຂອງ ສປປ ລາວ ນັບມື້ນັບສູງຂຶ້ນ, ນອກຈາກຄູ່ແຂ່ງກໍຄືໄອເຕັກມໍ ແລະ ຕະຫລາດເຊົ້າ ທີ່ເປັນໂຄງການສູນການຄ້າແບບດັ້ງເດີມແລ້ວ ຍັງມີຮ້ານອາຫານພາກຊັນ ແລະ ຊູເປີມາເກັດ Parkson ໄດ້ເປີດໃຫ້ບໍລິການຢ່າງເຕັມທີ່ໃນຕົ້ນ ປີ 2020, ພ້ອມກັນນັ້ນ ຍັງໄດ້ມີການວາງນະໂຍບາຍຫຼຸດຄ່າເຊົ່າພື້ນທີ່ລົງ, ຍ້ອນໄດ້ຮັບຜົນກະທົບຈາກການແຜ່ລະບາດຂອງພະຍາດໂຄວິດ-19, ເພື່ອດຶງດູດຜູ້ລົງທຶນມາເຊົ່າພື້ນທີ່ເປົ່າວ່າງ, ເຊິ່ງມີຜົນກະທົບຕໍ່ການດຶງດູດການລົງທຶນຂອງບໍລິສັດພວກເຮົາ; ສຳລັບຕຶກສຳນັກງານເຊັ່ນ: Kolao Tower, Vang Vieng Tower ແລະ ອາຄານ Crown Plaza ແມ່ນໄດ້ຮັກສາອັດຕາໃຫ້ເຊົ່າຢ່າງໝັ້ນຄົງ, ແລະອາຄານຄອນສົນສາກິນກໍ່ໄດ້ເລີ່ມມີການຊອກຫາຜູ້ລົງທຶນ. ຍ້ອນຜົນກະທົບຂອງພະຍາດໂຄວິດ-19, ທຸລະກິດຂອງລູກຄ້າໃນຕຶກສຳນັກງານຂອງພວກເຮົາທີ່ມີຢູ່ໃນປະຈຸບັນ ແມ່ນໄດ້ຮັບຜົນກະທົບຢ່າງຫຼວງຫຼາຍຈາກສະພາບແວດລ້ອມຂອງຕະຫຼາດ, ເຊິ່ງໄດ້ເຮັດໃຫ້ບໍລິສັດ

ຫຼຸດຜ່ອນງົບປະມານ ແລະ ມີລູກຄ້າສ່ວນຫນຶ່ງ ບໍ່ຢາກເຊົ່າຕຶກສຳນັກງານຕໍ່.ໃນປະຈຸບັນ, ຈຳນວນລູກຄ້າເພີ່ມຂຶ້ນບໍ່ຫຼາຍໃນຕະຫຼາດການເຊົ່າຕຶກສຳນັກງານໃນນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ແລະ ໂຄງການອື່ນໆໂດຍທົ່ວໄປຈະປັບຄ່າເຊົ່າລົງເພື່ອດຶງດູດລູກຄ້າໃໝ່ ຫຼື ຮັກສາລູກຄ້າທີ່ມີຢູ່ແລ້ວໄວ້, ການແຂ່ງຂັນກໍ່ນັບມື້ນັບສູງຂຶ້ນ. ເຖິງຢ່າງໃດກໍ່ຕາມ, ສູນການຄ້າວຽງຈັນເຊັນເຕີໄດ້ສືບຕໍ່ສຸມໃສ່ທ່າແຮງຂອງຕົນ ກໍຄືການເຊື່ອມໂຍງລະຫວ່າງສູນການຄ້າ ແລະ ຕຶກສຳນັກງານຫ້ອງການ, ສ້າງຄວາມສະດວກໃຫ້ແກ້ຜູ້ບໍລິໂພກ ແລະ ພະນັກງານຫ້ອງການ ຍົກສູງຄຸນນະພາບການບໍລິການຮອບດ້ານ, ໃນຊ່ວງທີ່ເຊື້ອພະຍາດລະບາດ, ມີການປະຄອງອັດຕາຄ່າເຊົ່າໃຫ້ຢູ່ໃນເກນມາດຕະຖານໃຫ້ກັບລູກຄ້າ ເພື່ອຮັກສາອັດຕາໃຫ້ເຊົ່າຢ່າງໝັ້ນຄົງ, ຫຼັງຈາກເປີດຕົວເມືອງເປັນປົກກະຕິໃນເດືອນພຶດສະພາ ກໍໄດ້ມີການສັງເກດຕົລາດາຕໍ່ສະພາບຕະຫຼາດຢ່າງທັນການ, ມີການເພີ່ມຄວາມເຂັ້ມແຂງໃນການດຳເນີນງານ ແລະ ການໂປຣໂມດສູນການຄ້າ ແລະ ຕຶກສຳນັກງານຫ້ອງການ, ພາຍໃຕ້ສົມທົບກັບການເປັນເຈົ້າພາບຈັດກິດຈະກຳເອງ ໂດຍບົນພື້ນຖານຮັກສາຄວາມປອດໄພທາງວຽງຈັນເຊັນເຕີໄດ້ຮັບຄວາມນິຍົມຊົມຊອບ ແລະ ມີການສ້າງລາຍຮັບດີຂຶ້ນພໍສົມຄວນ.

ໃນປີ 2020, ສູນການຄ້າວຽງຈັນເຊັນເຕີໄດ້ຈັດກິດຈະກຳ 61 ຄັ້ງ, ເຊັ່ນ: ງານວາງສະແດງສິນຄ້າລາວໂທລະຄົມ, ງານວາງສະແດງສິນຄ້າຍີ່ປຸ່ນ ແລະໄທ, ງານເປີດຕົວລົດໃຫມ່ຂອງGAC, ບຸນກິນອາຫານເຈ ແລະອື່ນໆ, ແລະເປັນເຈົ້າພາບຈັດງານເຊັ່ນ: ເທດສະການກາເຟສາກົນຄັ້ງທຳອິດໃນນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ຕະຫລາດລ້ານຊ້າງລາວ, ຫັດຖະກຳລາວ, ການວາງສະແດງອາຫານ, ການແຂ່ງຂັນເຕັ້ນຕາມຖະໜົນ, ການຟື້ນຟູການທ່ອງທ່ຽວພາຍໃນປະເທດລາວ ແລະອື່ນໆ ໄດ້ດຶງດູດລູກຄ້າເຂົ້າມາຮັບໃຊ້ບໍລິການຢູ່ສູນການຄ້າເປັນຈຳນວນຫຼາຍຂຶ້ນ, ແລະນຳເອົາການໂຄສະນາໃນແງ່ດີໄປສູ່ຄວາມນິຍົມໂດຍລວມ. ກ່ຽວກັບອາຄານຫ້ອງການ, ພະຍາຍາມສ້າງການປະສານງານ ແລະ ການພັດທະນາແບບປະສົມປະສານກັບສູນການຄ້າເປັນບ່ອນສະໜັບສະໜູນ, ແລະ ນຳໃຊ້ຈຸດເດັ່ນຂອງສູນການຄ້າໃນການດຶງດູດການລົງທຶນໃນອາຄານສຳນັກງານ, ແລະ ດຶງພະນັກງານຂອງໂຊນຫ້ອງການຈຳນວນຫລາຍ ເພື່ອຫັນເປັນຜູ້ບໍລິໂພກຂອງຫ້າງສັບພະສິນຄ້າ. ເມື່ອຮອດປີ 2020, ລວມທັງໝົດ 12 ບໍລິສັດໄດ້ເຊົ່າພື້ນທີ່ຢູ່ອາຄານສຳນັກງານຂອງບໍລິສັດມະຫາຊົນ ອັດຕາ

ການໃຫ້ເຊົ່າແມ່ນ 72,70%, ໃນອະນາຄົດ, ບົນພື້ນຖານການຮັກສາຈຳນວນບໍລິສັດທີ່ເຊົ່ານຳ ວຽງຈັນເຊັນເຕີແລ້ວ, ຈະພະຍາຍາມຊອກຫາບໍລິສັດໃໝ່ມາເຊົ່າຫ້ອງການນຳວຽງຈັນເຊັນເຕີເຕີ່ມ ເພື່ອເພີ່ມລາຍໄດ້ຂອງບໍລິສັດມະຫາຊົນ.





6. ວຽກທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຂອງຄະນະກຳມະການ

6.1 ໃນປີ 2020, ຄະນະກຳມະການໄດ້ຈັດກອງປະຊຸມທັງ ໝົດ 5 ຄັ້ງ, ໃນນັ້ນ, ກອງປະຊຸມສາມັນ 3 ຄັ້ງ, ກອງປະຊຸມວິສາມັນ 1 ຄັ້ງ ແລະ ກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນປະຈຳປີ 1 ຄັ້ງ.

1.2 ຄະນະກຳມະການລາຍການທີ່ກ່ຽວພັນໄດ້ຈັດກອງປະຊຸມ 01 ຄັ້ງ, ເພື່ອດຳເນີນການຄົ້ນຄ້ວາ ການການຮັບຊື້ພື້ນຊັບສິນຄັ້ງທີສອງ ເຊິ່ງເປັນລາຍການທີ່ກ່ຽວພັນ ເພື່ອສະໜອງຂໍ້ມູນ ພື້ນຖານໃຫ້ບັນດາສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານໃນການຕັດສິນໃຈ, ແລະໄດ້ມີການສະເໜີຕໍ່ກອງ ປະຊຸມສະພາບໍລິຫານ ເພື່ອພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງ.

1.3 ອີງຕາມລະບຽບການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຂອງຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບລາວ,ຄະນະກຳມະການຄັດເລືອກໄດ້ດຳເນີນການຄັດເລືອກລາຍຊື່ຂອງຄະນະກຳມະການກວດສອບ, ຄະນະກຳມະກາຄັດເລືອກ ແລະ ຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ ສະໄໝທີ່ສອງ ເພື່ອສະໜອງຂໍ້ມູນພື້ນຖານໃຫ້ບັນດາສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານໃນການຕັດສິນໃຈ, ແລະໄດ້ມີການສະເໜີຕໍ່ກອງປະຊຸມສະພາບໍລິຫານ ເພື່ອພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງ.

1.4 ເພື່ອຮັບປະກັນຄວາມຖືກຕ້ອງ ຂອງບົດລາຍງານການເງິນຕ່າງໆ, ຄະນະກຳມະການກວດສອບ ໄດ້ມີການປະຕິບັດວຽກງານການກວດສອບບົດລາຍງານການເງິນຂອງໄຕມາດທີ່ 1, ໄຕມາດທີ່ 2, ໄຕມາດທີ່ 3 ແລະ ປະຈຳປີ ຂອງປີ 2020 ເປັນຢ່າງດີ ໂດຍອີງຕາມແຜນວຽກປະຈຳປີ.

7. ຄວາມຮັບຜິດຊອບຕໍ່ສັງຄົມ ຂອງອົງກອນ

ໃນປີ 2020, ເຊື້ອພະຍາດຈຸລາໂລກອັກເສບປອດສາຍພັນໃໝ່ໄດ້ມີການແຜ່ລະບາດໃນປະເທດລາວ, ບໍລິສັດໄດ້ໃຫ້ຄວາມຮ່ວມມືໃນການປ້ອງກັນ ແລະ ຄວບຄຸມການແຜ່ລະບາດຂອງເຊື້ອພະຍາດອັກເສບປອດສາຍພັນໃໝ່ ໂດຍຕາມຄວາມຮຽກຮ້ອງຂອງລັດຖະບານລາວ, ຍັງສືບຕໍ່ພະຍາຍາມໃຫ້ມີສ່ວນຮ່ວມຢ່າງເຕັມທີ່ ເພື່ອປະຕິບັດໜ້າທີ່ຮັບຜິດຊອບຕໍ່ສັງຄົມຂອງອົງກອນ:

1. ຮ່ວມກັນຈັດກິດຈະກຳບໍລິຈາກເລືອດກັບສະພາກາແດງລາວຈຳນວນ 2 ຄັ້ງ ເພື່ອສາທາລະນະປະໂຫຍດ ໂດຍມີຜູ້ເຂົ້າຮ່ວມບໍລິຈາກເປັນຈຳນວນ 680 ຄົນ.
2. ເປັນເຈົ້າການໃຫ້ບໍລິການ ແລະ ອຳນວຍຄວາມສະດວກ ສຳຫຼັບກິດຈະກຳຫາທຶນເພື່ອການກຸສົນໃນລາວ, ມີການລະດົມທຶນໄດ້ 14,524,000 ກີບ, ສຳຫຼັບການບໍລິຈາກເພື່ອການກຸສົນລາວໃນປີ 2020



8. ແຜນທຸລະກິດປີ 2021

8.1 ທຸລະກິດໃຫ້ເຊົ່າຫ້ອງການ: ວຽງຈັນເຊັນເຕີມີແຜນຈະສ້າງຄວາມເຂັ້ມແຂງໃນການດຶງດູດລູກຄ້າຕ່າງປະເທດ.ໃນ ປີ 2021,ໃຫ້ສືບຕໍ່ເພີ່ມທະວີການຊອກຫາ ດຶງດູດວິສາຫະກິດທີ່ໃກ້ຈະໝົດອາຍຸສັນຍາເຊົ່າກັບສຳນັກງານ ບ່ອນອື່ນໃນລາວ. ປະຈຸບັນ ໄດ້ມີການເຈລະຈາ ກັບວິສາຫະກິດດັ່ງກ່າວບາງສ່ວນແລ້ວ ຈະພະຍາຍາມຕອບໂຈດ ຄວາມຕ້ອງການ ຂອງລູກຄ້າ ແລະ ສ້າງອັດຕາການໃຫ້ເຊົ່າເພີ່ມຂຶ້ນ, ຮັກສາທຸລະກິດໃຫ້ໝັ້ນຄົງ ແລະ ພະຍາຍາມ ໃຫ້ມີການທະລຸໃນຊ່ວງເວລາເສດຖະກິດຖອຍລົງ .

8.2 ທຸລະກິດການຮ່ວມທຶນ ແລະ ໃຫ້ເຊົ່າພື້ນທີ່ ຂອງສູນການຄ້າ: ໃນປີ 2021, ທີມງານສູນການຄ້າຈະພະຍາຍາມ ຕິດຕໍ່ຜູ້ຕ໊ອແທນຈຳໜ່າຍຍີ່ຫໍ້ດັງ ຫຼື ປະສານງານກັບນັກທຸລະກິດແບບຝາກຂາຍ, ແລະ ສ້າງຄວາມເຂັ້ມແຂງໃຫ້ ແກ່ການເຊື່ອມໂຍງລະຫວ່າງການຄ້າອອນໄລນ໌ ແລະ ອອບໄລນ໌. ເນື່ອງຈາກວ່າ ພະຍາດໂຄວິດ-19 ຍັງມີການແຜ່ ລະບາດຢ່າງເປັນໄລຍະເວລາຍາວ, ເຮັດໃຫ້ດ່ານສາກົນລາວຕ່າງໆບໍ່ສາມາດເປີດເປັນປົກກະຕິໄດ້ ສະນັ້ນ ປະຊາ ຊົນລາວຍັງບໍ່ສາມາດເດີນທາງໄປຈັບຈ່າຍໃຊ້ສອຍຢູ່ເມືອງໄທທີ່ໃກ້ກັບລາວໄດ້, ເຮັດໃຫ້ໂອກາດການຈັບຈ່າຍໃຊ້ ສອຍພາຍໃນປະເທດມີການເພີ່ມຂຶ້ນ ໂດຍສະເພາະຂອງນະຄອນຫຼວງ. ທີມງານບໍລິຫານຫ້າງ ຈະພະຍາຍາມສ້າງ ຍີ່ຫໍ້ສິນຄ້າໃຫ້ມີຄວາມຫຼາກຫຼາຍ, ສົມໃສ່ການເຈລະຈາ ຮ່ວມມືກັບຜູ້ຕ໊ອແທນຈຳໜ່າຍສິນຄ້າຍີ່ຫໍ້ດັງຂອງໄທ ເພື່ອເປັນຜູ້ຕ໊ອແທນຈຳໜ່າຍຢູ່ລາວ ພ້ອມເສີມຂະຫຍາຍຈຸດດີເດັ່ນຂອງວຽງຈັນເຊັນເຕີ. ພ້ອມດຽວກັນນັ້ນ ຈະ ພະຍາຍາມເສີມຂະຫຍາຍຈຸດດີເດັ່ນໃນດ້ານການວ່າງແຜນການຈັດງານຕ່າງໆ ເຮັດໃຫ້ກິດຈະກຳຕ່າງໆມີການ ປະຕິສ້າງໃໝ່ ແລະ ສະໜອງບໍລິການຈັດກິດຈະກຳເປັນແບບຄົບວົງຈອນໂດຍຮ່ວມກັບຄູ່ຮ່ວມມື ເຊັ່ນການວາງ ແຜນການຈັດງານ ການໃຫ້ເຊົ່າພື້ນທີ່ ແລະ ອຸປະກອນຈັດງານ ເພື່ອເສີມສ້າງລາຍຮັບໃໝ່.

8.3 ທຸລະກິດໃຫ້ເຊົ່າພື້ນທີຈັດງານ ແລະ ປ້າຍໂຄສະນາ: ໃນປີ 2021, ສູນການຄ້າວຽງຈັນເຊັນເຕີຈະເສີມຂະຫຍາຍ ແນວຄວາມຄິດຂອງການຈັດກິດຈະກຳທີ່ມີຫົວຄິດປະດິດສ້າງ ແລະ ເພີ່ມລາຍໄດ້ຈາກການວາງແຜນຈັດງານທີ່ ຮ່ວມກັບຄູ່ຮ່ວມມື. ເນື່ອງຈາກໄດ້ຮັບຜົນກະທົບຈາກການແຜ່ລະບາດຂອງພະຍາດໂຄວິດ-19 ແລະ ການຄວບ ຄຸມການເດີນທາງຂອງປະຊາຊົນ, ຜົນການຈັດກິດຈະກຳຕ່າງໆໃນປີ 2020 ແມ່ນ ໜ້ອຍກວ່າທີ່ຄາດໄວ້. ໃນປີ 2021, ພະແນກກິດຈະ ກຳ ແລະ ແຜນການຈະນຳໃຊ້ທ່າແຮງຂອງທີມງານສູນການຄ້າ ກໍຄືການວາງແຜນ ແລະ ການອອກແບບໃນການຈັດງານ ເພື່ອວາງແຜນ ແລະ ມີກິດຈະກຳໃນນະອະນິຍາຍຢ່າງຫ້າວຫັນ, ນຳໃຊ້ຄວາມ

ສາມາດໃນການແບ່ງສ່ວນທີ່ເປັນມືອາຊີບຂອງຄູ່ຮ່ວມງານ ແລະ ສົມທົບທ່າແຮງຂອງຕົນກໍຄືສະຖານທີ່ຈັດງານ ແລະ ປະສົບການການຕະຫຼາດ ສະໜອງບໍລິການ ຫຼືເປັນຜູ້ຊ່ວຍໃນການວາງແຜນການຈັດງານໃຫ້ແກ່ລູກຄ້າ. ນອກຈາກນັ້ນ, ສູນການຄ້າວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີຍັງມີເວທີສະແດງ ອຸປະກອນເຄື່ອງມືແສງ, ສຽງ, ໂຕະຕັ່ງ ແລະອື່ນໆ, ຈະໃຫ້ເຊົ່າພ້ອມກັບສະຖານທີ່ຈັດງານແກ່ລູກຄ້າ, ແລະໄດ້ສະໜອງການບໍລິການຄົບວົງຈອນສຳລັບການຈັດກິດຈະກຳ ເຊັ່ນ: ເປັນທີ່ປຶກສາໃນການວາງແຜນຈັດງານ ການໃຫ້ເຊົ່າສະຖານທີ່ ແລະ ປະກອບຈັດກິດຈະກຳ, ເສີມສ້າງຈຸດເຕີບໂຕກຳໄລໃໝ່;

8.4 ສືບຕໍ່ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດແຜນການນຳໃຊ້ທຶນ, ເຮັດໃຫ້ການລົງທຶນໃນການຮັບຊື້ຊັບສິນເປັນລະບຽບ ແລະ ມີປະສິດທິພາບ

ສະພາບໍລິຫານ

ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ
Vientiane Center Lao Public Company

ເອກະສານຄັດຕິດ 5

ຊີວະປະຫວັດຫຍໍ້ຂອງປະທານຜູ້ໃໝ່



ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ: ທ່ານ ຫວັງເຫວີຍຄຸນ (Mr. Wang Weikun)

ສັນຊາດ: ຈີນ

ວັນເກີດ: 15 /05/1984

ສະຖານທີ່ເກີດ: ແຂວງຫູນານ ສປ ຈີນ

- ປະຫວັດການສຶກສາ:

ຈົບການສຶກສາລະດັບປະລິນຍາໂທຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລເສດຖະກິດການຄ້າຕ່າງປະເທດ ຈີນ, ສາຂາການເງິນ. ລະດັບປະລິນຍາໂທຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລອາຊິດາ ຍີ່ປຸ່ນ, ສາຂາການພົວພັນສາກົນ.

- ປະສົບການເຮັດວຽກ:

- 2006-2009, ຮຽນປະລິນຍາໂທຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລເສດຖະກິດການຄ້າຕ່າງປະເທດ ຈີນ, ສາຂາການເງິນ
- 2009-2010, ວິຊາການ ຂອງບໍລິສັດ ເຄພີເອັມຈີ ຈີນ ຈຳກັດ
- 2010-2014, ຮອງຫົວໜ້າຫ້ອງການຮ່ວມມືເສດຖະກິດໃນອະນຸພາກພື້ນລ້ານຊ້າງ-ແມ່ນ້ຳຂອງ ຂອງຄະນະກຳມະການພັດທະນາ ແລະ ປະຕິຮູບ ແຂວງຢຸນນານ
- 2014-2018, ຫົວໜ້າຫ້ອງການຮ່ວມມືເສດຖະກິດໃນອະນຸພາກພື້ນລ້ານຊ້າງ-ແມ່ນ້ຳຂອງ ຂອງຄະນະກຳມະການພັດທະນາ ແລະ ປະຕິຮູບ ແຂວງຢຸນນານ.
- 2014-2016, ຮຽນປະລິນຍາໂທຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລ ອາຊິເດ ຍີ່ປຸ່ນ, ສາຂາການພົວພັນສາກົນ
- 2018-2019, ຫົວໜ້າພະແນກແຜນການພັດທະນາຍຸດທະສາດບໍລິສັດ ລົງທຶນຕ່າງປະເທດແຂວງຢຸນນານຈຳກັດ
- 2019-2020, ຫົວໜ້າຫ້ອງການສະພາບໍລິຫານບໍລິສັດ ລົງທຶນຕ່າງປະເທດແຂວງຢຸນນານຈຳກັດ
- 2020 ເຖິງ ປະຈຸບັນ, ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ຂອງບໍລິສັດ ຮ່ວມທຶນລາວຈີນ ຈຳກັດ

ຊີວະປະຫວັດຫຍໍ້ຂອງສະມາຊິກຜູ້ໃໝ່



ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ:	ທ່ານ ຫຼໍ ສ້ຽວດົ້ງ (Mr. Luo Xiaodong)
ສັນຊາດ:	ຈີນ
ວັນເກີດ:	07/03/1989
ສະຖານທີ່ເກີດ:	ນະຄອນໂສ່ງຊົ້ງ ສປ ຈີນ

- ປະຫວັດການສຶກສາ:

ຈົບການສຶກສາລະດັບປະລິນຍາຕີຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລການເງິນ ແຂວງຢູນນານ ຈີນ, ສາຂາການເງິນ-ບັນຊີ.

- ປະສົບການເຮັດວຽກ:

- 2009-2013, ຮຽນຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລການເງິນ ແຂວງຢູນນານ ຈີນ ວິຊາການບໍລິຫານການເງິນ-ບັນຊີ.
- 2013-2014, ວິຊາການບັນຊີບໍລິສັດຮັບເໝົາການກໍ່ສ້າງ ແຂວງຢູນນານ ຈຳກັດ.
- 2014-2015, ວິຊາການການເງິນບໍລິສັດຮ່ວມມືການພັດທະນາກະສິດກຳຟັ້ນຢ້ຳແຂວງຢູນນານຈຳກັດ.
- 2015-2017, ວິຊາການການເງິນບໍລິສັດພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອຈຳກັດ.
- 2017-2019, ຮອງຫົວໜ້າພະແນກການເງິນບໍລິສັດພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອຈຳກັດ.
- 2019 ເຖິງ ປະຈຸບັນ, ຫົວໜ້າພະແນກການເງິນບໍລິສັດພັດທະນາສູນເສດຖະກິດການຄ້າຄົບວົງຈອນໜອງຈັນຕອນເໜືອຈຳກັດ.

VIENTIANE CENTER
ວ່ຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ
ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັ້ນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ
VIENTIANE CENTER LAO PUBLIC COMPANY
ຖະໜົນຄຸວຽງ, ບ້ານໜອງຈັນ, ເມືອງ ສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ໂທ ແລະ ແຟັກ: (+856) 21 228299
KHUVIENG ROAD, NONGCHAN VILLAGE, SISATTANAK DISTRICT, VIENTIANE CAPITAL, Tel & Fax: (+856) 21 228299

ຊີວະປະຫວັດຫຍໍ້ຂອງສະມາຊິກອົດສະຜູ້ໃໝ່



ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ:	ທ່ານ ຈ່າງທຽນຢີ້ (Mr. Zhang Tianyi)
ສັນຊາດ:	ຈີນ
ວັນເກີດ:	25/10/1976
ສະຖານທີ່ເກີດ:	ແຂວງເສສວນ ສປ ຈີນ

- ປະຫວັດການສຶກສາ:

ຈົບການສຶກສາລະດັບປະລິນຍາໂທຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລ ແຂວງຢຸນນານ ສປຈີນ, ສາຂາກົດໝາຍ.

- ປະສົບການເຮັດວຽກ:

- 2008 – 2015 ເປັນທະນາຍຄວາມບໍ່ເປັນແບບສົມບູນ ບໍລິສັດກົດໝາຍປາຊຽນແຂວງຢຸນນານ ສປຈີນ;
- 2015– ປະຈຸບັນ ເປັນທະນາຍຄວາມແບບສົມບູນ ແລະ ເປັນຄູ່ຮ່ວມທຶນ ຂອງ ບໍລິສັດກົດໝາຍປາຊຽນ ແຂວງຢຸນນານ ສປຈີນ ;
- 2016– ປະຈຸບັນ ເປັນອຳນວຍການ ຂອງ ບໍລິສັດ ບາຈ່ຽງ ລໍ ແອນ ຄອນເຊົ້າເທິນຊີ ລາວ;
- 2017– ປະຈຸບັນ ເປັນທີ່ປຶກສາອາວຸໂສ ບໍລິສັດກົດໝາຍ ລ້ານຊ້າງ-ແມ່ນ້ຳຂອງ ສປຈີນ;

ຕັ້ງແຕ່ທ່ານ ຈ່າງທຽນຢີ້ ເປັນທະນາຍຄວາມໃນປີ 2008 ເປັນຕົ້ນມາ, ເພິ່ນໄດ້ມີປະສົບການຫຼາຍໃນຂະແໜງການຕ່າງໆ ເຊັ່ນ ການລົງທຶນຕ່າງປະເທດ ການລະດົມທຶນໃນຕ່າງປະເທດ ການພັດທະນາພະລັງງານໃນຕ່າງປະເທດ ການກໍ່ສ້າງໂຄງຮ່າງພື້ນຖານໃນຕ່າງປະເທດ ການໄກ່ເກ່ຍຂໍ້ຂັດແຍ້ງໃນການດຳເນີນທຸລະກິດຢູ່ຕ່າງປະເທດ ໂດຍສະເພາະທາງດ້ານກົດໝາຍຂອງປະເທດອາຊຽນ ແລະ ປະເທດອາຊີໃຕ້.

VIENTIANE CENTER
ວຽງຈັນເຊັນເຕີ
ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ
VIENTIANE CENTER LAO PUBLIC COMPANY
ຖະໜົນຄຸວຽງ, ບ້ານໜອງຈັນ, ເມືອງ ສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ໂທ ແລະ ແຟັກ: (+856) 21 228299
KHUVIENG ROAD, NONGCHAN VILLAGE, SISATTANAK DISTRICT, VIENTIANE CAPITAL, Tel & Fax: (+856) 21 228299

ເອກະສານຄັດຕິດ 6

ໃບມອບສິດ

ຂຽນທີ .....

ວັນທີ ..... ເດືອນ ..... ປີ .....

(1) ຂ້າພະເຈົ້າ ທ້າວ/ນາງ ..... ສັນຊາດ : .....

ວັນທີເດືອນປີເກີດ ..... ບັດປະຈຳຕົວ / ເລກທີໜັງສືຜ່ານແດນເລກທີ: .....,

ເຮືອນເລກທີ ..... ບ້ານ ..... ເມືອງ ..... ແຂວງ .....

ປະເທດ .....;

(2) ເປັນຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງ ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ

ໂດຍຖືຮຸ້ນສາມັນຈຳນວນລວມທັງໝົດ ..... ຮຸ້ນ, ເຊິ່ງເທົ່າກັບຈຳນວນສຽງທີ່ຈະລົງຄະແນນສຽງໄດ້.

(3) ຂໍມອບສິດໃຫ້

☐ (1)ທ້າວ/ນາງ ..... ອາຍຸ ..... ປີ,

ບັດປະຈຳຕົວ ຫຼື ໜັງສືຜ່ານແດນເລກທີ ..... ເຮືອນເລກທີ ..... ບ້ານ .....

ເມືອງ ..... ແຂວງ ..... ປະເທດ .....; ຫຼື

☐ (2) ທ່ານ ວຽງສະຫວັນ ພັນທະລີ ອາຍຸ 44 ປີ, ບັດປະຈຳຕົວ ຫຼື ໜັງສືຜ່ານແດນເລກທີ A1-0010349

ເຮືອນເລກທີ ..... ບ້ານ ..... ເມືອງ ..... ແຂວງ ..... ປະເທດ ..... ; ຫຼື

☐ (3) ທ່ານ ຈໍຊົ່ງ ປົວສີເນ່ັ່ງມາ ອາຍຸ 48 ປີ, ບັດປະຈຳຕົວ ຫຼື ໜັງສືຜ່ານແດນເລກທີ 01-18 005815

ເຮືອນເລກທີ ..... ບ້ານ ..... ເມືອງ ..... ແຂວງ ..... ປະເທດ .....

ຄົນໃດຄົນໜຶ່ງພຽງຄົນດຽວ ເປັນຜູ້ຕາງໜ້າຂອງຂ້າພະເຈົ້າ ເພື່ອເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ ປະຈຳປີ 2020 ໃນວັນທີ 30 ເມສາ 2021 ເວລາ 14:00 ໂມງ ທີ່ຫ້ອງ Diamond ໂຮງແຮມ ແລນມາກ, ບ້ານ ທາດຂາວ, ເມືອງ ສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສ ປປ ລາວ ຫຼື ມື້ທີ່ໄດ້ເລື່ອນໄປໃນວັນ, ເວລາ ແລະ ສະຖານທີ່ອື່ນອີກດ້ວຍ.

(4) ຂ້າພະເຈົ້າຂໍມອບໝາຍໃຫ້ຜູ້ຕາງໜ້າລົງຄະແນນສຽງໃນກອງປະຊຸມ ດັ່ງລຸ່ມນີ້:

- ໃຫ້ຜູ້ຕາງໜ້າມີສິດພິຈາລະນາ ແລະ ລົງມະຕິແທນຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ທຸກປະການຕາມທີ່ເຫັນສົມຄວນ;

☐ ອະນຸມັດ ☐ ບໍ່ອະນຸມັດ

- ໃຫ້ຜູ້ຕາງໜ້າລົງຄະແນນສຽງຕາມຄວາມຕ້ອງການຂອງຂ້າພະເຈົ້າ ແລະ ມີສິດພິຈາລະນາ ແລະ ລົງມະຕິແທນຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ບາງວາລະ;

☐ ອະນຸມັດ ☐ ບໍ່ອະນຸມັດ

- ໃຫ້ຜູ້ຕາງໜ້າລົງຄະແນນສຽງຕາມຄວາມຕ້ອງການຂອງຂ້າພະເຈົ້າ (ກະລຸນາຕື່ມຂໍ້ມູນດ້ານລຸ່ມນີ້):

ວາລະທີ 2: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງບົດບັນທຶກກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ປະຈຳປີ 2019;

☐ ເຫັນດີ ☐ ບໍ່ເຫັນດີ

ວາລະທີ 3: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງບົດລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດປະຈຳປີ 2020;

☐ ເຫັນດີ ☐ ບໍ່ເຫັນດີ

ວາລະທີ 4: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງບົດລາຍງານຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳປີ 2020 ແລະ ແຜນການດຳເນີນທຸລະກິດປີ 2021;

☐ ເຫັນດີ ☐ ບໍ່ເຫັນດີ

ວາລະທີ 5: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງແຜນການຈ່າຍເງິນປັນຜົນປະຈຳປີ 2020 ຂອງບໍລິສັດໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ;

☐ ເຫັນດີ ☐ ບໍ່ເຫັນດີ

ວາລະທີ 6: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງການຄັດເລືອກເພື່ອປັບປ່ຽນສະມາຊິກ ແລະ ປະທານຂອງສະພາບໍລິຫານສະໄໝທີ 2 ທີ່ລາອອກ;

☐ ເຫັນດີ ☐ ບໍ່ເຫັນດີ

ວາລະທີ 7: ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງການປັບປ່ຽນຜູ້ຕາງໜ້ານິຕິບຸກຄົນຂອງ ວຈຊຕ;

☐ ເຫັນດີ ☐ ບໍ່ເຫັນດີ

ວາລະທີ 8: ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການຂໍສິດເປັນຜູ້ພິຈາລະນາ ແລະ ຮັບຮອງເລື່ອງການຕໍ່ອາຍຸສັນຍາກູ້ຢືມຂອງ ວຈຊຕ;

☐ ເຫັນດີ ☐ ບໍ່ເຫັນດີ

ວາລະທີ 9: ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການວ່າຈ້າງບໍລິສັດກວດສອບບັນຊີໃຫ້ ວຈຊຕ;

☐ ເຫັນດີ ☐ ບໍ່ເຫັນດີ

ວາລະທີ 10: ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການຄັດເລືອກສະມາຊິກຄະນະກຳມະການຂອງບໍລິສັດຄົນໃຫມ່;

☐ ເຫັນດີ ☐ ບໍ່ເຫັນດີ

ວາລະທີ 11: ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການດັດແກ້ກົດລະບຽບບໍລິສັດ ມາດຕາ 9 ວ່າດ້ວຍຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ມາດຕາ 12 ວ່າດ້ວຍສະພາບໍລິຫານ;

☐ ເຫັນດີ ☐ ບໍ່ເຫັນດີ

(5) ການລົງຄະແນນສຽງຂອງຜູ້ຕາງໜ້າ ໃນວາລະການປະຊຸມໃດທີ່ບໍ່ເປັນໄປຕາມທີ່ລະບຸໄວ້ໃນໜັງສືມອບສິດສະບັບນີ້ໃຫ້ຖືວ່າການລົງຄະແນນສຽງນັ້ນບໍ່ຖືກຕ້ອງ ແລະ ບໍ່ແມ່ນການລົງຄະແນນສຽງຂອງຂ້າພະເຈົ້າໃນຖານະຜູ້ຖືຮຸ້ນ;

(6) ໃນກໍລະນີຂ້າພະເຈົ້າບໍ່ໄດ້ລະບຸຄວາມປະສົງໃນການລົງຄະແນນສຽງໃນວາລະໃດໄວ້ ຫຼື ລະບຸໄວ້ບໍ່ຊັດເຈນ ຫຼື ໃນກໍລະນີທີ່ກອງປະຊຸມພິຈາລະນາ ຫຼື ລົງມະຕິໃນເລື່ອງໃດນອກເໜືອຈາກເລື່ອງທີ່ລະບຸໄວ້ຂ້າງຕົ້ນ ລວມເຖິງກໍລະນີທີ່ມີການແກ້ໄຂປ່ຽນແປງ ຫຼື ເພີ່ມເຕີມຂໍ້ເທັດຈິງໃດໜຶ່ງ ໃຫ້ຜູ້ຮັບມອບສິດມີສິດພິຈາລະນາ ແລະ ລົງມະຕິແທນຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ທຸກປະການຕາມທີ່ເຫັນສົມຄວນ;

(7) ການກະທຳໃດທີ່ຜູ້ຮັບມອບສິດໄດ້ກະທຳໄປໃນການປະຊຸມນັ້ນ, ເວັ້ນແຕ່ກໍລະນີທີ່ຜູ້ຕາງໜ້າບໍ່ລົງຄະແນນສຽງຕາມທີ່ຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ລະບຸໄວ້ໃນໃບມອບສິດສະບັບນີ້ໃຫ້ຖືວ່າຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ກະທຳເອງທຸກປະການ.

ລົງລາຍເຊັນຜູ້ມອບສິດ:.....

(.....)

ລົງລາຍເຊັນຜູ້ຮັບມອບສິດ:.....

(.....)

<u>ໝາຍເຫດ:</u>

1. ຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ມອບໝາຍຈະຕ້ອງມອບໝາຍໃຫ້ຜູ້ຕາງໜ້າພຽງທ່ານດຽວເປັນຜູ້ເຂົ້າຮ່ວມປະຊຸມ ແລະ ລົງຄະແນນສຽງ ລວມທັງບໍ່ສາມາດແຍກຈຳນວນຮຸ້ນໃຫ້ຜູ້ຕາງໜ້າຫຼາຍທ່ານເພື່ອແຍກການລົງຄະແນນສຽງໄດ້;
2. ໜັງສືມອບສິດສະບັບນີ້ຈະຕ້ອງໄດ້ນຳໄປຈົດທະບຽນສານເພື່ອເປັນການຮັບປະກັນຄວາມຜູກພັນຂອງຜູ້ມອບສິດ ແລະ ຜູ້ຕາງໜ້າໃນທາງກົດໝາຍ ຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍທະບຽນສານ (ສະບັບປັບປຸງ) ເລກທີ 11/ສພຊ, ລົງວັນທີ 26 ພະຈິກ 2009. ຢ່າງໃດກໍຕາມ, ໃນກໍລະນີທີ່ໜັງສືມອບສິດສະບັບນີ້ຫາກບໍ່ໄດ້ຈົດທະບຽນສານ ແລະ

ໄດ້ຍື່ນຕໍ່ບໍລິສັດ, ບໍລິສັດຈະບໍ່ຮັບຜິດຊອບໃດໆໃນຄວາມຂັດແຍ່ງທີ່ເກີດຂຶ້ນລະຫວ່າງຜູ້ມອບສິດ ແລະ ຜູ້ຮັບ
ມອບສິດ.

ເອກະສານຄັດຕິດ 7

ເອກະສານ ແລະ ຫຼັກຖານທີ່ຕ້ອງໃຊ້ໃນການເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ວຈຊຕ ປະຈຳປີ 2020

ເພື່ອຄວາມສະດວກໃນການລົງທະບຽນເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ປະຈຳປີ 2020 ຂອງ ບໍລິສັດ ວຽງຈັນ ເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ, ຜູ້ຖືຮຸ້ນ ຫຼື ຜູ້ຕາງໜ້າ ທີ່ຈະມາເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ ກະລຸນານຳໜັງສືເຊີນປະຊຸມ ແລະ ກະກຽມ ເອກະສານຕາມທີ່ກຳນົດດ້ານລຸ່ມນີ້ມາພ້ອມ. ຢ່າງໃດກໍ່ຕາມ, ບໍລິສັດ ຂໍສະຫງວນສິດ ໃນການອະນຸຍາດໃຫ້ສະ ເພາະຜູ້ທີ່ມີ ເອກະສານຖືກຕ້ອງ ແລະ ຄົບຖ້ວນເທົ່ານັ້ນ ຈຶ່ງສາມາດເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມໄດ້.

<u>ເອກະສານ ແລະ ຫຼັກຖານທີ່ຕ້ອງໃຊ້ໃນການເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ</u>

1. ກໍລະນີຜູ້ຖືຮຸ້ນເປັນບຸກຄົນທຳມະດາ

1.1 ຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ເຂົ້າປະຊຸມດ້ວຍຕົນເອງ ໃຫ້ສະແດງເອກະສານທີ່ລັດຖະການອອກໃຫ້ ເຊິ່ງປາກົດພາບຖ່າຍຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ຍັງບໍ່ໝົດກຳນົດເທື່ອ ເຊັ່ນ: ບັດປະຈຳຕົວ, ໃບອະນຸຍາດຂັບລົດ ຫຼື ໜັງສືຜ່ານແດນ (ໃນກໍລະນີເປັນ ຄົນຕ່າງປະເທດ);

1.2 ຜູ້ຖືຮຸ້ນມອບສິດໃຫ້ຜູ້ຕາງໜ້າເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມແທນ ໃຫ້ແຈ້ງເອກະສານດັ່ງລຸ່ມນີ້ ແລະ ປະຕິບັດຕາມວິທີ ການມອບໝາຍຕາມທີ່ໄດ້ແຈ້ງໃນເອກະສານຄັດຕິດຂອງໜັງສືເຊີນປະຊຸມນີ້:

- ໜັງສືມອບສິດ ຕາມແບບຟອມທີ່ຄັດຕິດມາພ້ອມນີ້ ເຊິ່ງໄດ້ມີການປະກອບຂໍ້ຄວາມຖືກຕ້ອງຄົບຖ້ວນ ແລະ ລົງ ລາຍເຊັນພ້ອມຂຽນຊື່ແຈ້ງຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ມອບໝາຍ ແລະ ຜູ້ຕາງໜ້າ;
- ສຳເນົາເອກະສານທີ່ທາງລັດຖະການອອກໃຫ້ຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ມອບໝາຍຕາມຂໍ້ 1.1 ເຊິ່ງໄດ້ລົງລາຍເຊັນຮັບຮອງສຳ ເນົາຖືກຕ້ອງໂດຍຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ມອບໝາຍ;
- ເອກະສານທີ່ທາງລັດຖະການອອກໃຫ້ຂອງຜູ້ຕາງໜ້າ ເຊິ່ງປາກົດພາບຖ່າຍ ແລະ ຍັງບໍ່ໝົດກຳນົດເຊັ່ນ: ບັດປະຈຳຕົວ, ໃບອະນຸຍາດຂັບລົດ ຫຼື ໜັງສືຜ່ານແດນ (ໃນກໍລະນີເປັນຄົນຕ່າງປະເທດ) ໃນກໍລະນີທີ່ມີການປ່ຽນ ຊື່ - ນາມສະກຸນ ໃຫ້ຍື່ນຫຼັກຖານປະກອບພ້ອມ.

2. ກໍລະນີຜູ້ຖືຮຸ້ນເປັນນິຕິບຸກຄົນ

2.1 ກໍລະນີຜູ້ອຳນວຍການທີ່ມີອຳນາດກະທຳການຜູກພັນນິຕິບຸກຄົນເຊິ່ງເປັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມດ້ວຍຕົນເອງໃຫ້ແຈ້ງເອກະສານ ດັ່ງລຸ່ມນີ້:

- ເອກະສານທີ່ທາງລັດຖະການອອກໃຫ້ ແລະ ປາກົດພາບຖ່າຍຂອງຜູ້ອຳນວຍການທີ່ມີອຳນາດກະທຳການຜູກພັນນິຕິບຸກຄົນເຊິ່ງເປັນຜູ້ຖືຮຸ້ນເຊັ່ນ: ບັດປະຈຳຕົວ, ໃບອະນຸຍາດຂັບລົດ ຫຼື ໜັງສືຜ່ານແດນ (ໃນກໍລະນີເປັນຄົນຕ່າງປະເທດ) ໃນກໍລະນີທີ່ມີການປ່ຽນຊື່ - ນາມສະກຸນ ໃຫ້ຍື່ນຫຼັກຖານປະກອບພ້ອມ;
- ສຳເນົາໃບອະນຸຍາດລົງທຶນຕ່າງປະເທດ (ຖ້າມີ), ໃບທະບຽນວິສາຫະກິດ, ກົດລະບຽບຂອງບໍລິສັດ ແລະ ໃບທະບຽນອາກອນ (ປີລ່າສຸດ) ຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ເປັນນິຕິບຸກຄົນດັ່ງກ່າວ ທີ່ມີຂໍ້ຄວາມສະແດງໃຫ້ເຫັນວ່າ ຜູ້ອຳນວຍການທີ່ເປັນນິຕິບຸກຄົນເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ ມີອຳນາດດຳເນີນການແທນນິຕິບຸກຄົນທີ່ເປັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ເຊິ່ງໄດ້ລົງລາຍເຊັນຮັບຮອງສຳເນົາຖືກຕ້ອງ ໂດຍຜູ້ອຳນວຍການທີ່ມີອຳນາດກະທຳການຜູກພັນນິຕິບຸກຄົນ ພ້ອມປະທັບກາບໍລິສັດ.

2.2 ກໍລະນີຜູ້ຖືຮຸ້ນມອບສິດໃຫ້ຜູ້ຕາງໜ້າ (ຜູ້ທີ່ບໍ່ແມ່ນອຳນວຍການທີ່ມີອຳນາດກະທຳການຜູກພັນນິຕິບຸກຄົນ) ເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມແທນ ໃຫ້ແຈ້ງເອກະສານດັ່ງລຸ່ມນີ້ ແລະ ປະຕິບັດຕາມວິທີການມອບໝາຍຕາມທີ່ໄດ້ແຈ້ງໃນເອກະສານຄັດຕິດຂອງໜັງສືເຊີນປະຊຸມນີ້:

- ໜັງສືມອບສິດ ຕາມແບບຟອມທີ່ຄັດຕິດມາພ້ອມນີ້ ເຊິ່ງໄດ້ມີການປະກອບຂໍ້ຄວາມຖືກຕ້ອງຄົບຖ້ວນ ແລະ ລົງລາຍເຊັນຂອງຜູ້ອຳນວຍການທີ່ມີອຳນາດກະທຳການຜູກພັນນິຕິບຸກຄົນເຊິ່ງເປັນຜູ້ຖືຮຸ້ນພ້ອມປະທັບກາບໍລິສັດ ໂດຍໃຫ້ຂຽນຊື່ແຈ້ງຂອງຜູ້ມອບສິດ ແລະ ຜູ້ຮັບມອບສິດ;
- ສຳເນົາໃບອະນຸຍາດລົງທຶນຕ່າງປະເທດ (ຖ້າມີ), ໃບທະບຽນວິສາຫະກິດ, ກົດລະບຽບຂອງບໍລິສັດ ແລະ ໃບທະບຽນອາກອນ (ປີລ່າສຸດ) ຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ເປັນນິຕິບຸກຄົນດັ່ງກ່າວ ທີ່ມີຂໍ້ຄວາມສະແດງໃຫ້ເຫັນວ່າຜູ້ອຳນວຍການທີ່ເປັນນິຕິບຸກຄົນເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ ມີອຳນາດດຳເນີນການແທນນິຕິບຸກຄົນທີ່ເປັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ເຊິ່ງໄດ້ລົງລາຍເຊັນຮັບຮອງສຳເນົາຖືກຕ້ອງ ໂດຍຜູ້ອຳນວຍການທີ່ມີອຳນາດກະທຳການຜູກພັນນິຕິບຸກຄົນ ພ້ອມປະທັບກາບໍລິສັດ.
- ສຳເນົາເອກະສານທີ່ທາງລັດຖະການອອກໃຫ້ ເຊິ່ງປາກົດພາບຖ່າຍຂອງຜູ້ອຳນວຍການທີ່ມີອຳນາດກະທຳກາ ນຜູກພັນນິຕິບຸກຄົນ ແລະ ຍັງບໍ່ໝົດກຳນົດເທື່ອ ເຊັ່ນ: ບັດປະຈຳຕົວ, ໃບອະນຸຍາດຂັບລົດ ຫຼື ໜັງສືຜ່ານແດນ (ໃນ

ກໍລະນີເປັນຄົນຕ່າງປະເທດ) ເຊິ່ງໄດ້ລົງລາຍເຊັນຮັບຮອງສຳເນົາຖືກຕ້ອງ ໂດຍຜູ້ອຳນວຍການດັ່ງກ່າວ.

- ເອກະສານທີ່ທາງລັດຖະການອອກໃຫ້ ເຊິ່ງປາກົດພາບຖ່າຍຂອງຜູ້ຕາງໜ້າແລະ ຍັງບໍ່ໝົດກຳນົດເທື່ອ ເຊັ່ນ: ບັດປະຈຳຕົວ, ໃບອະນຸຍາດຂັບລົດ ຫຼື ໜັງສືຜ່ານແດນ (ໃນກໍລະນີເປັນຄົນຕ່າງປະເທດ) ໃນກໍລະນີທີ່ມີການປ່ຽນຊື່ - ນາມສະກຸນ ໃຫ້ຍື່ນຫຼັກຖານປະກອບພ້ອມ.

<u>ໝາຍເຫດ:</u> ໃນກໍລະນີທີ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນເປັນບຸກຄົນຕ່າງປະເທດໃຫ້ປະຕິບັດຕາມຂໍ້ 1 ຫຼື ຂໍ້ 2 ແລ້ວແຕ່ກໍລະນີເຊິ່ງຫາກເອກະສານດັ່ງກ່າວເປັນພາສາອື່ນ ນອກເໜືອຈາກພາສາລາວ ຫຼື ພາສາອັງກິດຕ້ອງໄດ້ແປເປັນພາສາລາວ ຫຼື ພາສາອັງກິດ ໂດຍໃຫ້ບຸກຄົນທຳມະດາ ຫຼື ອຳນວຍການທີ່ມີອຳນາດລົງລາຍເຊັນຜູກພັນນິຕິບຸກຄົນນັ້ນລົງລາຍເຊັນຮັບຮອງສະບັບແປພາສາດັ່ງກ່າວດ້ວຍ.

<u>ການມອບໝາຍ</u>

ຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ບໍ່ສາມາດເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດໄດ້ດ້ວຍຕົນເອງ ສາມາດມອບໝາຍໃຫ້ຜູ້ຕາງໜ້າເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມແທນໄດ້ ໂດຍດຳເນີນການດັ່ງນີ້:

1. ມອບໝາຍໃຫ້ຜູ້ໃດຜູ້ໜຶ່ງຕາມຄວາມຕ້ອງການຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ ຫຼື ເລືອກມອບສິດໃຫ້ສະມາຊິກອິດສະຫຼະຂອງສະພາບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດທ່ານໃດທ່ານໜຶ່ງ ໂດຍໃຫ້ລະບຸຊື່ພ້ອມກາເຄື່ອງໝາຍ ✓ ລົງໃນຊ່ອງ ☐ ໜ້າຊື່ຜູ້ຮັບມອບສິດຕາມທີ່ລະບຸໄວ້ໃນໃບມອບພັນທະໂດຍເລືອກພຽງຜູ້ດຽວໃຫ້ເປັນຜູ້ຮັບມອບສິດໃນການເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມດັ່ງກ່າວ.
2. ນຳສົ່ງໜັງສືມອບສິດຄືນ ທີ່ຫ້ອງການ ບໍລິສັດ ວຽງຈັນເຊັນເຕີ ລາວ ມະຫາຊົນ, ຖະໜົນຄູວຽງ, ບ້ານໜອງຈັນ, ເມືອງ ສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ເບີໂທ: (+856) 21 228299 ແລະ ກະລຸນາສົ່ງເຖິງບໍລິສັດກ່ອນວັນທີ 28 ເມສາ 2021 ຫຼື ນາສົ່ງໜ້າສະຖານທີ່ຈັດງານກ່ອນເວລາເປີດກອງປະຊຸມຢ່າງໜ້ອຍ 1 ຊົ່ວໂມງ ເພື່ອໃຫ້ເຈົ້າໜ້າທີ່ຂອງບໍລິສັດໄດ້ມີເວລາກວດກາເອກະສານ ເພື່ອໃຫ້ທັນເວລາເປີດກອງປະຊຸມ.

ໃນນີ້, ຜູ້ຖືຮຸ້ນບໍ່ສາມາດແບ່ງແຍກຈຳນວນຮຸ້ນໂດຍມອບໝາຍໃຫ້ຜູ້ຕາງໜ້າຫຼາຍຄົນ ເພື່ອແບ່ງການລົງຄະແນນສຽງໄດ້ ແລະ ຜູ້ຖືຮຸ້ນຈະຕ້ອງມອບໝາຍເທົ່າກັບຈຳນວນຮຸ້ນທີ່ຕົນຖືຢູ່ເທົ່ານັ້ນ ໂດຍບໍ່ສາມາດມອບໝາຍພຽງບາງສ່ວນ ໜ້ອຍກ່ວາຈຳນວນທີ່ຕົນຖືຢູ່ໄດ້.

<u>ການລົງທະບຽນ</u>

ບໍລິສັດເປີດຮັບລົງທະບຽນຕັ້ງແຕ່ເວລາ 13:00 ໂມງທີ່ຫ້ອງ Diamond ໂຮງແຮມແລນມາກ, ບ້ານ ທາດຂາວ, ເມືອງ ສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສ ປປ ລາວ.

1. ກໍລະນີມາດ້ວຍຕົນເອງ

1.1 ໃຫ້ຕິດຕໍ່ຈຸດລົງທະບຽນ ພ້ອມສະແດງເອກະສານ ແລະ ຫຼັກຖານທີ່ຕ້ອງໃຊ້ໃນການຢັ້ງຢືນເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ;

1.2 ຮັບເອກະສານຮັບຮອງການລົງທະບຽນ ແລະ ບັດອອກສຽງລົງຄະແນນແຍກຕາມອາລະ.

2. ກໍລະນີມອບສິດໃຫ້ບຸກຄົນອື່ນ

2.1 ໃຫ້ຕິດຕໍ່ຈຸດກວດເອກະສານ ພ້ອມທັງສະແດງເອກະສານ ແລະ ຫຼັກຖານທີ່ຕ້ອງໃຊ້ໃນການຢັ້ງຢືນເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ;

2.2 ຕິດຕໍ່ຈຸດລົງທະບຽນ ພ້ອມຢື່ນເອກະສານຕາມຂໍ້ 2.1 ຂ້າງຕົ້ນ ເຊິ່ງໄດ້ຜ່ານການກວດສອບແລ້ວ;

2.3 ຮັບເອກະສານຮັບຮອງການລົງທະບຽນ ແລະ ບັດອອກສຽງລົງຄະແນນແຍກຕາມອາລະ (ສະເພາະກໍລະນີຜູ້ມອບສິດບໍ່ໄດ້ອອກສຽງລົງຄະແນນໄວ້ໃນໜັງສືມອບສິດ).

<u>ການລົງຄະແນນສຽງ ແລະ ການນັບຜົນການລົງຄະແນນສຽງ</u>

1. ການລົງຄະແນນສຽງ:

1.1 ຜູ້ຖືຮຸ້ນໜຶ່ງທ່ານມີຄະແນນສຽງເທົ່າກັບຈຳນວນຮຸ້ນທັງໝົດທີ່ທ່ານຖືຢູ່ ໂດຍໜຶ່ງຮຸ້ນເທົ່າກັບໜຶ່ງສຽງ.

1.2 ໃນການລົງຄະແນນສຽງໃນແຕ່ລະວາລະກອງປະຊຸມ ປະທານຈະຖາມກອງປະຊຸມວ່າ ມີຜູ້ຖືຮຸ້ນທ່ານໃດບໍ່ເຫັນດີ.

- ຖ້າຫາກມີຜູ້ຖືຮຸ້ນທ່ານໃດບໍ່ເຫັນດີ ໃຫ້ທ່ານນັ້ນກາເຄື່ອງໝາຍໃສ່ຊ່ອງການລົງມະຕິບໍ່ເຫັນດີໃນບັດລົງຄະແນນທີ່ເຈົ້າໜ້າທີ່ໄດ້ແຈກຢາຍໃຫ້ກ່ອນເຂົ້າປະຊຸມ ແລະ ຍົກບັດທີ່ກາເຄື່ອງໝາຍນັ້ນຂຶ້ນສູງໆ ຈົນກ່ວາຈະມີເຈົ້າໜ້າທີ່ມາເກັບບັດລົງຄະແນນ ເພື່ອນຳໄປກວດນັບຄະແນນສຽງໃນວາລະນັ້ນໆ ແລະ ສຳລັບຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ບໍ່ໄດ້ຍົກບັດຖືວ່າຜູ້ຖືຮຸ້ນທ່ານນັ້ນມີມະຕິເຫັນດີຕາມທີ່ສະເໜີໃນກອງປະຊຸມ.
- ຖ້າຫາກບໍ່ມີຜູ້ຖືຮຸ້ນທ່ານໃດຍົກບັດ ໃຫ້ຖືວ່າເຫັນດີ ຕາມເລື່ອງທີ່ໄດ້ສະເໜີໃຫ້ກອງປະຊຸມພິຈາລະນາ, ຍົກເວັ້ນກໍລະນີທີ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນໄດ້ເຮັດເຄື່ອງໝາຍໃນໃບມອບສິດໄວ້ຢ່າງຈະແຈ້ງແລ້ວວ່າ ຈະລົງມະຕິບໍ່ເຫັນດີ, ເຊິ່ງບໍລິສັດໄດ້ບັນທຶກຄະແນນສຽງທີ່ບໍ່ເຫັນດີດັ່ງກ່າວນັ້ນໄວ້ແລ້ວ.

1.3 ສຳລັບຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ມອບໝາຍໃຫ້ຜູ້ຕາງໜ້າເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມແທນ ແລະ ໃຫ້ຜູ້ຕາງໜ້າລົງຄະແນນສຽງຕາມຄວາມຕ້ອງການຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ ຕາມທີ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນລະບຸໄວ້ໃນໃບມອບສິດນັ້ນ, ບໍລິສັດໄດ້ນຳເອົາການລົງຄະແນນສຽງຕາມທີ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນລະບຸໄວ້ໃນໃບມອບສິດດັ່ງກ່າວ ໄປບັນທຶກລວມຄະແນນໄວ້ລ່ວງໜ້າ ໃນເວລາທີ່ຜູ້ຕາງໜ້າລົງທະບຽນເປັນທີ່ຮຽບຮ້ອຍແລ້ວ ເພື່ອເປັນຄວາມສະດວກໃຫ້ແກ່ຜູ້ຕາງໜ້າ ໂດຍຜູ້ຕາງໜ້າບໍ່ຕ້ອງລົງຄະແນນສຽງ ໃນບັດລົງຄະແນນໃນກອງປະຊຸມຕື່ມອີກ.

2. ການນັບຜົນການລົງຄະແນນສຽງ:

2.1 ການນັບຜົນການລົງຄະແນນສຽງໃນແຕ່ລະວາລະ ຈະນັບຄະແນນສຽງຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນໃນກອງປະຊຸມ ແລະ ຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ມອບໝາຍໃຫ້ຜູ້ຕາງໜ້າທີ່ບໍລິສັດໄດ້ບັນທຶກໄວ້ລ່ວງໜ້າ ໃນເວລາທີ່ຜູ້ຕາງໜ້າລົງທະບຽນເຂົ້າຮ່ວມປະຊຸມ ທີ່ອອກສຽງບໍ່ເຫັນດີ ມາຫັກອອກຈາກຈຳນວນຮຸ້ນທັງໝົດ ຂອງຜູ້ທີ່ເຂົ້າມາຮ່ວມປະຊຸມ ແລະ ລົງຄະແນນສຽງໃນແຕ່ລະວາລະ.

2.2 ປະທານກອງປະຊຸມຈະປະກາດຜົນການລົງຄະແນນສຽງໃນແຕ່ລະວາລະ ໃຫ້ກອງປະຊຸມຮັບຊາບ ຫຼັງຈາກການລົງຄະແນນສຽງໃນແຕ່ລະວາລະສິ້ນສຸດລົງ ໂດຍຈະແຍກຄະແນນສຽງເຫັນດີ ແລະ ບໍ່ເຫັນດີວ່າມີຈັກສຽງ ແລະ ເປັນຈຳນວນຈັກສ່ວນຮ້ອຍ, ກໍລະນີມີຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ສົ່ງບັດລົງຄະແນນສຽງໃນແຕ່ລະວາລະສິ້ນສຸດລົງແລ້ວນັ້ນ, ບໍລິສັດ ຈະບໍ່ນຳເອົາຄະແນນສຽງດັ່ງກ່າວມານັບເປັນຄະແນນສຽງຕື່ມອີກ.

ແຜນທີ່ສະຖານທີ່ຈັດ

ກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ວຈຊຕ ປະຈຳປີ 2020

ຫ້ອງ Diamond ໂຮງແຮມແລນມາກ, ບ້ານ ທາດຂາວ, ເມືອງ ສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ.

