ບໍລິສັດ ລາວອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ
ແລະ ບໍລິສັດໃນເຄືອ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ (ທົບທວນຄືນ)

ສຳລັບໄຕມາດ 3 ປີ 2026 ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026

ສາລະບານ	ໜ້າ
ໃບລາຍງານຖານະການເງິນສັງລວມກິດຈະການ	1
ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມກິດຈະການ	2
ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນເຈົ້າຂອງສັງລວມກິດຈະການ	3
ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດສັງລວມກິດຈະການ	4 - 5
ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ໂດຍຫຍໍ້	6 - 15

ບໍລິສັດ ລາວອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ ແລະ ບໍລິສັດໃນເຄືອ
ໃບລາຍງານຖານະການເງິນສ້ງລວມກິດຈະການ
ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026

	ບິດ ອະທິບາຍ	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2026 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2025 ກີບ
ຊັບສິນ			
ຊັບສິນໝຸນວຽນ			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	5	232,610,631	305,106,388
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ		6,931,690,520	6,535,192,685
ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ		8,432,236,008	5,417,229,892
ຄ່າເຍື່ອນຊຳລະຕົ້ນທຶນການປຸກເບ້ຍປ່ານເພື່ອຂາຍ	6	717,658,438	798,383,150
ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		6,995,132,127	6,742,603,464
ລວມຊັບສິນໝຸນວຽນ		**23,309,327,724**	**19,798,515,579**
ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ຊັບສິນບັດຄີງທີ່ ມີຕິວຕົນ, ສຸດທິ	7	19,405,812,388	19,495,483,733
ຄ່າເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປຸກ	8	65,454,619,788	50,628,555,764
ລວມຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		**84,860,432,176**	**70,124,039,497**
ລວມຊັບສິນ		**108,169,759,900**	**89,922,555,076**
ໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນເຈົ້າຂອງ			
ໜີ້ສິນ			
ໜີ້ຕ້ອງສ່ິງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສ່ິງອື່ນໆ		49,847,796,875	30,653,093,490
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		755,794,758	259,064,127
ເງິນກູ້ຢືມຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນ	9	1,641,768,000	275,380,000
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ	10	(-)	2,000,000,000
ໜີ້ຕ້ອງສ່ິງຈາກການເຊ່ົາຊ້ື	11	904,682,575	910,475,125
ລວມໜີ້ສິນໝຸນວຽນ		**53,150,042,208**	**34,098,012,742**
ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນອື່ນໆ	12	18,223,424,449	18,223,424,449
ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		**18,223,424,449**	**18,223,424,449**
ລວມໜີ້ສິນ		**71,373,466,657**	**52,321,437,191**
ທຶນເຈົ້າຂອງ			
ທຶນຈົດທະບຽນ		50,000,000,000	50,000,000,000
ສ່ວນເພ່ີມທຶນ		3,269,466,406	3,269,466,406
ຂາດທຶນສະສົມ			
ຄ້ງສະສົມຕາມລະບຽບການ		932,158,245	932,158,245
ຂາດທຶນສະສົມລໍຖ້າແບ່ງປັນ		(17,405,331,408)	(16,600,506,766)
ລວມທຶນເຈົ້າຂອງ		**36,796,293,243**	**37,601,117,885**
ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນເຈົ້າຂອງ		**108,169,759,900**	**89,922,555,076**

ທ່ານ ພິງຖານ ພິດຈະນິງ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການ
ວັນທີ: 15 ພະຈິກ 2026

ທ່ານ ວັນສະເຫຼີມ ສີສຸຄຳມ້ັງ
ຫົວໜ້າບັນຊີ - ການເງິນ
ວັນທີ: 15 ພະຈິກ 2026

ບິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າທີ 6 - 15 ແມ່ນເປັນພາກສ່ວນໜ່ຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສ້ງລວມກິດຈະການ.

	ບົດອະທິບາຍ	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2026 ກີບ	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2025 ກີບ
ລາຍຮັບຈາກການຂາຍ		10,024,062,412	10,496,065,728
ຕົ້ນທຶນໃນການຂາຍ		(6,789,395,964)	(8,191,715,259)
ກຳໄລລວມ		**3,234,666,448**	**2,304,350,469**
ລາຍຈ່າຍການຂາຍ ແລະ ບໍລິຫານ		(4,202,491,849)	(3,038,755,223)
ລາຍຮັບອື່ນໆ		999,356,844	1,575,951,570
ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ)ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		303,745,419	(270,201,409)
ກຳໄລຈາກການດຳເນີນງານ		**335,276,862**	**571,345,407**
ລາຍຈ່າຍທາງການເງິນ		(8,842,070)	(143,980,462)
ກຳໄລກ່ອນຫັກອາກອນກຳໄລ		**326,434,792**	**427,364,945**
ອາກອນກຳໄລ	13	(-)	(-)
ກຳໄລສຸດທິສຳລັບງວດ		**326,434,792**	**427,364,945**
ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ			
ກຳໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ	14	3.26	4.27

ບໍລິສັດ ລາວ ອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ Lao Agro Tech Public Company

ທ່ານ ພິງຖານ ພົດຈຳນົງ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການ
ວັນທີ: 15 ພະຈິກ 2026

ທ່ານ ວັນສະເຫຼີມ ສີສຸດຳມັ່ງ
ຫົວໜ້າບັນຊີ - ການເງິນ
ວັນທີ: 15 ພະຈິກ 2026

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າທີ 6 - 15 ແມ່ນເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ.

	ທຶນຈົດທະບຽນ ກີບ	ສ່ວນເພີ່ມທຶນ ກີບ	ກຳໄລສະສົມ ຄ້າງສະສົມຕາມ ລະບຽບການ ກີບ	ກຳໄລສະສົມ ຍັງບໍ່ທັນແບ່ງປັນ ກີບ	ລວມ ກີບ
ຍອດຍົກມາ					
ໃນວັນທີ 1 ກໍລະກົດ 2026 - ທົບທວນຄືນ	50,000,000,000	3,269,466,406	932,158,245	(17,731,766,200)	36,469,858,451
ກຳໄລໃນງວດ	(-)	(-)	(-)	326,434,792	326,434,792
ຍອດເຫຼືອທ້າຍງວດ					
ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026 - ທົບທວນຄືນ	**50,000,000,000**	**3,269,466,406**	**932,158,245**	**(17,405,331,408)**	**36,796,293,243**
ຍອດຍົກມາ					
ໃນວັນທີ 1 ກໍລະກົດ 2025 - ທົບທວນຄືນ	50,000,000,000	3,269,466,406	932,158,245	(16,281,273,384)	37,920,351,267
ກຳໄລໃນງວດ	(-)	(-)	(-)	427,364,945	427,364,945
ຍອດເຫຼືອທ້າຍງວດ					
ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2025 - ທົບທວນຄືນ	**50,000,000,000**	**3,269,466,406**	**932,158,245**	**(15,853,908,439)**	**38,347,716,212**

ທ່ານ ພິງຖານ ພັດຈຳນົງ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການ
ວັນທີ: 15 ພະຈິກ 2026

ທ່ານ ວັນສະເໜີມ ສີສຸຄຳມັ່ງ
ຫົວໜ້າບັນຊີ - ການເງິນ
ວັນທີ: 15 ພະຈິກ 2026

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າທີ 6 - 15 ແມ່ນເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ.

	ປົດ ອະທິບາຍ	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2026 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2025 ກີບ
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ			
ກຳໄລກ່ອນຫັກອາກອນກຳໄລ		**326,434,792**	**427,364,945**
ລາຍການປັບປຸງ:			
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ	7	568,283,664	584,663,502
ຄ່າຕັດຣອນ	8	244,508,914	244,508,914
ການສູນເສຍມູນຄ່າເຍື່ອນຊຳລະຕົ້ນທຶນການປຸກເບ້ຍ - ປາມ ເພື່ອຂາຍ	6	145,253,959	(-)
ການສູນເສຍມູນຄ່າເຍື່ອນຊຳລະຕົ້ນທຶນການປຸກ	8	474,746,124	(-)
(ກຳໄລ)/ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		(188,398,144)	210,076,051
ລາຍຈ່າຍອັດຕາດອກເບ້ຍ		8,842,070	143,980,462
ການປ່ຽນແປງໃນ ທຶນໝຸນວຽນ:			
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ		(866,872,353)	1,041,392,536
ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ		(476,709,697)	568,119,660
ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປຸກຕົ້ນປາມ-ເບ້ຍປາມເພື່ອຂາຍ		35,063,534	(41,811,729)
ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		(498,378,402)	84,216,120
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		4,202,842,852	6,893,229,125
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		497,879,711	(57,710)
ເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ		**4,473,497,024**	**10,155,681,876**
ດອກເບ້ຍທີ່ຈ່າຍ		(8,842,070)	(143,980,462)
ເງິນສົດສຸດທິຈາກ/(ໃຊ້ໄປ)ກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ		**4,464,654,954**	**10,011,701,414**

ທ່ານ ພິງຖານ ພັດຈຳນົງ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການ
ວັນທີ: 15 ພະຈິກ 2026

ທ່ານ ວັນສະເຫຼີມ ສີສຸດຳມັ່ງ
ຫົວໜ້າບັນຊີ - ການເງິນ
ວັນທີ: 15 ພະຈິກ 2026

ປົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າທີ 6 - 15 ແມ່ນເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ.

	ປົດ ອະທິບາຍ	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2026 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2025 ກີບ
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການລົງທຶນ			
ຊື້ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ ມີຕົວຕົນ	7	(1,318,094,764)	(386,572,924)
ຄ່າເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກ	8	(3,551,790,716)	(6,468,548,613)
ຮັບຈາກການສະສາງຊັບສິນບັດຄົງທີ່ ມີຕົວຕົນ	7	4,049,560	(-)
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳການລົງທຶນ		**(4,865,835,920)**	**(6,855,121,537)**
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການເງິນ			
ເງິນສົດຮັບຈາກການເງິນກູ້ຢືມ ຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນ	9	337,893,000	(-)
ຈ່າຍເງິນຄືນຈາກການກູ້ຢືມ ໄລຍະສັ້ນ	10	(330,000,000)	(-)
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳການເງິນ		**7,893,000**	**(-)**
(ຫຼຸດລົງ)/ເພີ່ມຂຶ້ນ ສຸດທິ ໃນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		**(393,287,966)**	**3,156,579,877**
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ ຕົ້ນປີ		625,834,458	423,782,899
ຜົນຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		64,139	18,173,173
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດທ້າຍງວດ	**5**	**232,610,631**	**3,598,535,949**
ລາຍການສຳຄັນທີ່ບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ:			
ຍອດໜີ້ຕ້ອງສົ່ງຈາກການເຊົ່າຊື້ຄ້າງຈ່າຍສຳລັບຍານພາຫະນະ ແລະ ເຄື່ອງໜັບປາມທີ່ຊື້ໃນປີຜ່ານມາ		1,816,775,940	2,123,081,631
ການໄດ້ມາຂອງຕົ້ນຢາງ ທີ່ຍັງບໍ່ໄດ້ຊຳລະ	8	2,587,312,500	(-)

ທ່ານ ພິງຖານ ພິດຈຳນົງ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການ
ວັນທີ: 15 ພະຈິກ 2026

ທ່ານ ວັນສະໜົມ ສີສຸຄຳມັ່ງ
ຫົວໜ້າບັນຊີ - ການເງິນ
ວັນທີ: 15 ພະຈິກ 2026

ປົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າທີ 6 - 15 ແມ່ນເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ.

1 ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ

ບໍລິສັດ ລາວອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ (ບໍລິສັດ) ແລະ ບໍລິສັດໃນເຄືອເຊິ່ງແມ່ນບໍລິສັດ ລາວດີ ກຣີນ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ (ລວມກັນເປັນ ກຸ່ມບໍລິສັດ) ແມ່ນບໍລິສັດ ຈົດທະບຽນ ທີ່ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນ ໃນ ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ ("ສປປ ລາວ").

ມີສຳນັກງານຈົດທະບຽນຕັ້ງຢູ່ ບ້ານໜອງຄັນຄູ, ເມືອງນາຊາຍທອງ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ.

ກຸ່ມບໍລິສັດໄດ້ມີການຈຳໜ່າຍຮຸ້ນສາມັນຢູ່ໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວຄັ້ງທຳອິດໃນ ວັນທີ 25 ກັນຍາ 2017.

ກິດຈະກຳຫຼັກຂອງກຸ່ມບໍລິສັດ ແມ່ນ ອຸດສາຫະກຳນ້ຳມັນປາມ ເຊິ່ງເລີ່ມຈາກການເພາະປູກເບ້ຍຕົ້ນປາມ, ປູກຕົ້ນປາມ, ຜະລິດ ແລະ ຈຳໜ່າຍຜະລິດຕະພັນປາມໂດຍບໍລິສັດເອງ. ບໍລິສັດຍັງສະໜອງເບ້ຍຕົ້ນປາມໃຫ້ປະຊາຊົນ ສຳລັບການເພາະປູກ ແລະ ເກັບຊື້ຄືນໝາກປາມ.

ນອກຈາກນີ້ ກຸ່ມບໍລິສັດ ຍັງໄດ້ນຳເຂົ້າສິນຄ້າສຳເລັດຮູບ ເຊັ່ນ: ນ້ຳມັນປາມດິບ, ນ້ຳມັນປຸງແຕ່ງອາຫານ ແລະ ແປ້ງນົວ ຈາກປະເທດ ໄທ ເພື່ອຈຳໜ່າຍໃນ ສປປ ລາວ.

ເດືອນ ກັນຍາ ປີ 2023, ກຸ່ມບໍລິສັດ ໄດ້ມີການລົງທຶນໃນ ບໍລິສັດ ລາວດີ ກຣີນ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ ໃນສັດສ່ວນ 100%, ເຊິ່ງມູນຄ່າ ການລົງທຶນແມ່ນ 240,422,000,000 ກີບ (100,000 ຮຸ້ນ, ລາຄາຕໍ່ຮຸ້ນແມ່ນ 2,404,220 ກີບ). ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນ ສຸດ 30 ກັນຍາ 2026, ກຸ່ມບໍລິສັດ ໄດ້ຈ່າຍເງິນລົງທຶນເພີ່ມມູນຄ່າ 2,979,738,461 ກີບ (2025: 24,745,926,658 ກີບ). ນະວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026, ກຸ່ມບໍລິສັດໄດ້ຖອກເງິນລົງທຶນໃນບໍລິສັດໃນເຄືອແລ້ວຈຳນວນ 36,032,136,216 ກີບ (ໃນນັ້ນ ຖອກເປັນຊັບສິນມູນຄ່າ 16,414,725,714 ກີບ ແລະ ຖອກເປັນເງິນສົດມູນຄ່າ 19,617,410,502 ກີບ).

ກິດຈະກຳຫຼັກຂອງບໍລິສັດໃນເຄືອ ແມ່ນການປູກຕົ້ນໄມ້ກະຖິນບາລົງ ແລະ ຕົ້ນຢີ້ນ້ຳ, ໃຫ້ມີຄຸນນະພາບ ແລະ ມີຄວາມຍືນຍົງເພື່ອ ເປັນຜະລິດຕະພັນພ້ອມສ້າງມູນຄ່າສູງສຸດໃນການສົ່ງອອກສູ່ຕະຫຼາດພາຍນອກ.

ບໍລິສັດມີໂຄງການໃນການດຳເນີນທຸລະກິດຕັ້ງຢູ່ ເມືອງ ຕະໂອ້ຍ ແລະ ສະໝ້ວຍ, ແຂວງສາລະວັນ, ສປປ ລາວ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້ໄດ້ຮັບການຮັບຮອງຈາກຜູ້ອຳນວຍການໃນວັນທີ 15 ພະຈິກ 2026.

2 ພື້ນຖານໃນການກະກຽມບົດລາຍງານ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ການປີໄດ້ຖືກສ້າງຂຶ້ນໂດຍອີງຕາມນະໂຍບາຍການບັນຊີ ຂອງກຸ່ມບໍລິສັດດັ່ງທີ່ໄດ້ ອະທິບາຍໄວ້ໃນ ບົດອະທິບາຍ ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການປະຈຳປີ ສຳລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2025. ເອກະສານລາຍງານການເງິນຫຼັກເຊັ່ນ: (ໃບລາຍງານຖານະການເງິນສັງລວມກິດຈະການ, ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມ ກິດຈະການ, ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນເຈົ້າຂອງສັງລວມກິດຈະການ ແລະ ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດສັງລວມກິດຈະການ) ແມ່ນ ຖືກນຳສະເໜີໃນຮູບແບບທີ່ສອດຄ່ອງກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີໂດຍປະຕິບັດຕາມລະບຽບການລາຍງານ ແລະ ການ ເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນທີ່ອອກໂດຍ ສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ ແລະ ຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການສະບັບນີ້ ປະກອບມີ ໃບລາຍງານຖານະການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ນະ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026 ພ້ອມກັບ ຂໍ້ມູນປຽບທຽບ ນະ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2025, ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມກິດຈະການ ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026 ພ້ອມກັບ ຂໍ້ມູນປຽບທຽບ ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2025, ໃບ ລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນເຈົ້າຂອງສັງລວມກິດຈະການ ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026 ພ້ອມກັບ ຂໍ້ມູນ ປຽບທຽບ ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2025, ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດສັງລວມກິດຈະການ ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດ 30 ກັນຍາ 2026 ພ້ອມກັບຂໍ້ມູນປຽບທຽບ ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດ 30 ກັນຍາ 2025 ແລະ ບົດ ອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການໂດຍຫຍໍ້ ປະກອບເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມ ກິດຈະການ ເຊິ່ງໄດ້ນຳສະເໜີບົນພື້ນຖານທີ່ສອດຄ່ອງກັບການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ສຳ ລັບປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2025.

2 ພື້ນຖານໃນການກະກຽມບົດລາຍງານ (ຕໍ່)

ເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນສະບັບນີ້ ຄວນອ່ານຄຸ່ກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການປະຈຳປີ ສຳລັບປີສິ້ນສຸດ 31 ທັນວາ 2025.

ອີງຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍການບັນຊີ ສະບັບເລກທີ 47/ສພຊ, ລົງວັນທີ 26 ທັນວາ 2013, ວິສາຫະກິດທີ່ຮັບໃຊ້ຜົນປະໂຫຍດສາທາລະນະ (PIEs) ຕ້ອງປະຕິບັດມາດຕະຖານການລາຍງານການເງິນສາກົນ IFRS. ເຖິງຢ່າງໃດກໍຕາມ, ກະຊວງການເງິນໄດ້ອອກແຈ້ງການ ສະບັບເລກທີ 1137/ກງ, ລົງວັນທີ 27 ເມສາ 2020 ແລະ ສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ (ສຄຄຊ) ໄດ້ອອກແຈ້ງການ, ລົງວັນທີ 25 ພຶດສະພາ 2020, ເຊິ່ງໃຫ້ທາງເລືອກສຳລັບ ບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບກະກຽມຈັດທຳແຜນປະຕິບັດການນຳໃຊ້ ມາດຕະຖານການລາຍງານການເງິນສາກົນ (IFRS) ຈົນເຖິງວັນທີ 31 ທັນວາ 2025. ຫຼັງຈາກວັນທີ 1 ມັງກອນ 2026 ເປັນຕົ້ນໄປ, ບັນດາບໍລິສັດຈົດທະບຽນທັງໝົດ ຕ້ອງນຳໃຊ້ IFRS ຢ່າງເຕັມຮູບແບບ.

ປະຈຸບັນ, ຜູ້ບໍລິຫານກຳລັງຢູ່ໃນຂັ້ນຕອນການຂໍອະນຸຍາດຈາກໜ່ວຍງານຄຸ້ມຄອງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເພື່ອຂໍເລື່ອນການນຳໃຊ້ມາດຕະຖານການລາຍງານການເງິນສາກົນ IFRS ອອກໄປ. ດັ່ງນັ້ນ, ຂໍ້ມູນທາງການເງິນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຈຶ່ງຍັງຄົງຖືກຈັດທຳຂຶ້ນຕາມນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ມີຢູ່ຂອງກຸ່ມບໍລິສັດ.

ສະຖານະທາງດ້ານການເງິນ

ນະວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026, ໜີ້ສິນໝຸນວຽນ ຂອງກຸ່ມບໍລິສັດແມ່ນເກີນຊັບສິນໝຸນວຽນມູນຄ່າ 29,840,714,484 ກີບ, ນອກຈາກນີ້, ກຸ່ມບໍລິສັດ ແມ່ນຍັງຄົງມີຜົນກຳໄລຈາກການດຳເນີນງານສຸດທິ 326,434,792 ກີບ ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດ 30 ກັນຍາ 2026.

ກຸ່ມບໍລິສັດຍັງຄົງມີກະແສເງິນສົດສຸດທິຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານເປັນບວກ ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026 ແລະ ສຳລັບປີ ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ແລະ ຍັງຄົງຮັກສາສະຖານະຂອງທຶນເຈົ້າຂອງ ເປັນບວກ ນະວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026 ແລະ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2025.

ຝ່າຍບໍລິຫານໄດ້ດຳເນີນການຕ່າງໆ ເພື່ອບໍລິຫານສະພາບຄ່ອງ ແລະ ຮັກສາເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດໃຫ້ເໝາະສົມ ເຊິ່ງລວມທັງການເຈລະຈາກັບບຸກຄົນພາຍນອກເພື່ອສະໜັບສະໜຸນຄວາມຕ້ອງການກະແສເງິນສົດໃນໄລຍະສັ້ນ ໂດຍຈັດລຳດັບຄວາມສຳຄັນຂອງເຈົ້າໜີ້ອື່ນໆ ແລະ ເພື່ອຮັບຮອງແຜນການບໍລິຫານສະພາບຄ່ອງຂອງກຸ່ມບໍລິສັດ. ຈາກມາດຕະການເຫຼົ່ານີ້, ຝ່າຍບໍລິຫານພິຈາລະນາວ່າຈະຊ່ວຍໃຫ້ກຸ່ມບໍລິສັດມີສະພາບຄ່ອງພຽງພໍທີ່ຈະດຳເນີນທຸລະກິດຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ແລະ ສາມາດຊຳລະໜີ້ສິນໄດ້ເມື່ອຄົບກຳນົດຊຳລະ ຢ່າງໜ້ອຍເປັນເວລາ 12 ເດືອນ ຈາກວັນທີໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້.

ສະນັ້ນ, ຂໍ້ມູນລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການນີ້ແມ່ນໄດ້ຈັດທຳຂຶ້ນຕາມເກນການດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ.

3 ນະໂຍບາຍການບັນຊີ

ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ທີ່ນຳໃຊ້ເຂົ້າໃນການຈັດທຳຂໍ້ມູນທາງການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ແມ່ນມີຄວາມສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບາຍການບັນຊີ ທີ່ນຳໃຊ້ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ສຳລັບປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2025, ຍົກເວັ້ນການປ່ຽນແປງນະໂຍບາຍການບັນຊີ ດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້.

3.1 ການບັນຊີກຸ່ມບໍລິສັດ - ການລົງທຶນບໍລິສັດໃນເຄືອ

ບໍລິສັດໃນເຄືອ ໝາຍເຖິງກິດຈະການ (ລວມທັງກິດຈະການທີ່ມີການຈັດຕັ້ງສະເພາະ) ທີ່ກຸ່ມບໍລິສັດມີອຳນາດຄວບຄຸມ. ກຸ່ມບໍລິສັດຄວບຄຸມກິດຈະການໃດໜຶ່ງ ເມື່ອກຸ່ມບໍລິສັດຮັບຜົນຕອບແທນທີ່ປ່ຽນແປງໄດ້ ຫຼື ມີສິດໄດ້ຮັບຜົນຕອບແທນທີ່ປ່ຽນແປງໄດ້ຈາກການພົວພັນກັບກິດຈະການນັ້ນ ແລະ ມີຄວາມສາມາດໃນການສົ່ງຜົນກະທົບຕໍ່ຜົນຕອບແທນດັ່ງກ່າວ ໂດຍຜ່ານອຳນາດຄວບຄຸມຂອງຕົນຕໍ່ກິດຈະການນັ້ນ.

ບໍລິສັດໃນເຄືອ ຈະຖືກລວມບັນຊີຢ່າງເຕັມທີ່ນັບແຕ່ວັນທີ່ອຳນາດຄວບຄຸມຖືກໂອນມາໃຫ້ກຸ່ມບໍລິສັດ ແລະ ຈະຖືກຖອນອອກຈາກການລວມບັນຊີນັບແຕ່ວັນທີ່ອຳນາດຄວບຄຸມສິ້ນສຸດລົງ.

3 ນະໂຍບາຍການບັນຊີ (ຕໍ່)

3.1 ການບັນຊີກຸ່ມບໍລິສັດ - ການລົງທຶນບໍລິສັດໃນເຄືອ (ຕໍ່)

ລາຍການລະຫວ່າງກັນພາຍໃນກຸ່ມ, ຍອດຄົງເຫຼືອ ແລະ ກຳໄລທີ່ຍັງບໍ່ທັນເກີດຂຶ້ນຈິງ ຈາກລາຍການລະຫວ່າງບໍລິສັດໃນກຸ່ມ ຈະຖືກຕັດອອກ. ຂາດທຶນທີ່ຍັງບໍ່ທັນເກີດຂຶ້ນຈິງກໍຈະຖືກຕັດອອກເຊັ່ນກັນ ເວັ້ນເສຍແຕ່ລາຍການດັ່ງກ່າວສະແດງໃຫ້ເຫັນເຖິງການດ້ອຍຄ່າຂອງຊັບສິນທີ່ຖືກໂອນ.

ບົດລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດຍ່ອຍ, ຖືກກະກຽມໂດຍນຳໃຊ້ນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບາຍທີ່ກຸ່ມບໍລິສັດນຳໃຊ້. ໃນກໍລະນີທີ່ຈຳເປັນ, ການປັບປຸງຈະຖືກດຳເນີນຕໍ່ຂໍ້ມູນການເງິນຂອງບໍລິສັດລູກ ເພື່ອໃຫ້ນະໂຍບາຍການບັນຊີ, ການຈັດປະເພດ ແລະ ການນຳສະເໜີ ສອດຄ່ອງກັບກຸ່ມບໍລິສັດ ສຳລັບຈຸດປະສົງການລວມບັນຊີ.

3.2 ເຄື່ອງໃນສາງ

ເຄື່ອງໃນສາງ ແມ່ນໄດ້ຮັບການວັດແທກມູນຄ່າດ້ວຍລາຄາທຶນ ຫຼື ມູນຄ່າສຸດທິທີ່ຈະໄດ້ຮັບ ແລ້ວແຕ່ມູນຄ່າໃດຈະຕ່ຳກວ່າ. ເຄື່ອງໃນສາງ ປະກອບມີ ນ້ຳມັນປາມດິບ ("CPO"), ສິນຄ້າສຳເລັດຮູບ, ສິນຄ້າລະຫວ່າງຜະລິດ ("WIP"), ປຸຍ, ນ້ຳມັນກາຊວນ, ແລະ ວັດສະດຸສະໜອງໂຮງງານອື່ນໆ ທີ່ຖືໄວ້ເພື່ອຂາຍຕາມການດຳເນີນທຸລະກິດປົກກະຕິ ຫຼື ເພື່ອຊົມໃຊ້ໃນຂະບວນການຜະລິດ. ສິນຄ້າສຳເລັດຮູບ ຕົ້ນຕໍແມ່ນປະກອບມີ ຜະລິດຕະພັນເສດເຫຼືອຈາກປາມ, ປຸຍ ແລະ ຜະລິດຕະພັນນ້ຳມັນກະຊວນຊີວະພາບ (Biodiesel B5). ເຄື່ອງໃຊ້ໃນໂຮງງານອື່ນໆ ຕົ້ນຕໍແມ່ນປະກອບມີ ນ້ຳມັນກະຊວນຊີວະພາບ B100, ຂີ້ເຈຍ (Potassium nitrate), ສານເຄມີ ແລະ ເມັດພັນປາມ ທີ່ຊົມໃຊ້ໃນຂະບວນການຜະລິດ ຫຼື ຖືໄວ້ເພື່ອຂາຍຕາມການດຳເນີນທຸລະກິດປົກກະຕິ. ສິນຄ້າໃນສາງບາງລາຍການ ອາດຈະຖືກຂາຍໃຫ້ລູກຄ້າໂດຍກົງ ຫຼື ຖືກຊົມໃຊ້ໃນກິດຈະກຳການຜະລິດຂອງກຸ່ມບໍລິສັດ. ດັ່ງນັ້ນ, ລາຍການດັ່ງກ່າວ ຈຶ່ງຖືກຈັດປະເພດໄວ້ໃນສິນຄ້າໃນສາງ ເນື່ອງຈາກຖືກຖືໄວ້ເພື່ອຂາຍຕາມການດຳເນີນທຸລະກິດປົກກະຕິ ຫຼື ມີຈຸດປະສົງເພື່ອຊົມໃຊ້ໃນຂະບວນການຜະລິດ. ລາຄາຕົ້ນທຶນ ແມ່ນກຳນົດໂດຍການນຳໃຊ້ວິທີຕົ້ນທຶນສະເລ່ຍ ເຊິ່ງລວມມີ ຕົ້ນທຶນການຊື້, ຕົ້ນທຶນການປ່ຽນສະພາບ ແລະ ຕົ້ນທຶນອື່ນໆ ທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນການນຳເອົາສິນຄ້າໃນສາງໄປຍັງສະຖານທີ່ ແລະ ສະພາບປັດຈຸບັນ. ຕົ້ນທຶນການຊື້ ປະກອບມີ ລາຄາຊື້, ພາສີຂາເຂົ້າ, ຄ່າຂົນສົ່ງ ແລະ ຕົ້ນທຶນອື່ນໆ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໂດຍກົງ, ຫັກອອກດ້ວຍສ່ວນຫຼຸດການຄ້າ, ເງິນຄືນ ແລະ ລາຍການອື່ນໆ ທີ່ຄ້າຍຄືກັນ. ຕົ້ນທຶນການປ່ຽນສະພາບ ລວມມີ ຄ່າແຮງງານທາງກົງ ແລະ ການປັນສ່ວນຢ່າງມີລະບົບຂອງຄ່າໃຊ້ຈ່າຍບໍລິຫານການຜະລິດ ທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນການປ່ຽນສະພາບວັດຖຸດິບໃຫ້ເປັນສິນຄ້າສຳເລັດຮູບ.

ມູນຄ່າສຸດທິທີ່ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບ ໝາຍເຖິງລາຄາຂາຍໂດຍປະມານໃນການດຳເນີນທຸລະກິດປົກກະຕິ ຫັກອອກຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໂດຍປະມານໃນການເຮັດໃຫ້ສຳເລັດ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທີ່ຈຳເປັນເພື່ອການຂາຍ.

ເຄື່ອງໃນສາງ ຈະຖືກກວດກາເປັນໄລຍະ ແລະ ຈະມີການຮັບຮູ້ເງິນແຮ ສຳລັບລາຍການສິນຄ້າທີ່ຫຼ້າສະໄໝ, ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ, ເສຍຫາຍ ຫຼື ບົກພ່ອງ ເມື່ອຄາດວ່າຈະບໍ່ສາມາດກູ້ຄືນມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງສິນຄ້າເຫຼົ່ານັ້ນໄດ້. ການຫຼຸດມູນຄ່າຂອງສິນຄ້າໃນສາງໃຫ້ເປັນມູນຄ່າສຸດທິທີ່ຈະໄດ້ຮັບ ຈະຖືກຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ ໃນງວດທີ່ການຫຼຸດມູນຄ່ານັ້ນເກີດຂຶ້ນ. ການກັບລາຍການຂອງການຫຼຸດມູນຄ່າສິນຄ້າຄົງເຫຼືອໃນເວລາຕໍ່ມາ ຈະຖືກຮັບຮູ້ ເມື່ອສະຖານະການທີ່ເຄີຍເຮັດໃຫ້ສິນຄ້າໃນສາງຖືກຫຼຸດມູນຄ່ານັ້ນບໍ່ມີອີກຕໍ່ໄປ.

3.3 ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກ

ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກ ໝາຍເຖິງຕົ້ນທຶນທີ່ພົວພັນໂດຍກົງກັບການພັດທະນາ ແລະ ການສ້າງຕັ້ງໂຄງການປູກຝັງ ກ່ອນທີ່ຈະເລີ່ມການເກັບກ່ຽວ, ການຜະລິດ ຫຼື ການນຳໃຊ້ອື່ນໆຕາມຈຸດປະສົງ. ຕົ້ນທຶນດັ່ງກ່າວ ປະກອບມີ: ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການກຽມພື້ນທີ່ດິນ ແລະ ການບຸກເບີກພື້ນທີ່, ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການປູກ, ຄ່າແກ່ນພັນ, ຕົ້ນທຶນໃສ່ປຸຍ, ຄ່າບຳລຸງຮັກສາ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອື່ນໆທີ່ພົວພັນໂດຍກົງກັບການພັດທະນາເນື້ອທີ່ປູກຝັງ. ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກລວມມີ ຕົ້ນທຶນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການປູກປາມ, ການປູກຕົ້ນຫຍີ່ນ້ຳ, ການປູກຕົ້ນກະຖິນນະລິງ ແລະ ໂຄງການພັດທະນາການປູກຝັງອື່ນໆ ທີ່ດຳເນີນໂດຍກຸ່ມບໍລິສັດ.

ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກ ຖືກສະສົມແຍກຕາມແຕ່ລະໂຄງການ ແລະ ຖືກວັດແທກມູນຄ່າດ້ວຍລາຄາຕົ້ນທຶນ ຫັກລົບດ້ວຍຄ່າຫຼຸຍຫ້ຽນສະສົມ ແລະ ການຫຼຸດລົງຂອງມູນຄ່າ (ຖ້າມີ).

3 ນະໂຍບາຍການບັນຊີ (ຕໍ່)

3.3 ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກ (ຕໍ່)

ຄ່າເຍື່ອນຊຳລະລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນ ຈະຖືກຮັບຮູ້ເປັນສິນຊັບບໍ່ໝຸນວຽນ ເມື່ອຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບຜົນປະໂຫຍດທາງເສດຖະກິດໃນອະນາຄົດ ຈາກໂຄງການປູກຝັງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງນັ້ນ. ຕົ້ນທຶນຕ່າງໆ ຈະຖືກສະສົມຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ຈົນກວ່າສິນຊັບການປູກຝັງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ຈະບັນລຸເຖິງຂັ້ນຕອນ ທີ່ພ້ອມຈະນຳໃຊ້ໄດ້ຕາມຈຸດປະສົງ. ໂດຍທົ່ວໄປແລ້ວ, ການປູກຕົ້ນປາມ ແມ່ນຈະພ້ອມສຳລັບການເກັບກ່ຽວ ປະມານ 4 ປີ ນັບຈາກການລົງປູກ, ໃນຂະນະທີ່ ການປູກຕົ້ນຢີນ້ຳ ແລະ ການປູກຕົ້ນກະຖິນນະລິງ ໂດຍທົ່ວໄປ ແມ່ນຈະພ້ອມສຳລັບການເກັບກ່ຽວ ປະມານ 5 ຫາ 6 ປີ ນັບຈາກການລົງປູກ.

ການປູກຕົ້ນປາມ

ຕົ້ນທຶນທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນໄລຍະທີ່ຕົ້ນປາມຍັງບໍ່ທັນໃຫ້ຜົນຜະລິດ ແມ່ນຈະຖືກບັນທຶກເປັນທຶນ ໃນບັນຊີຕົ້ນທຶນຄ່າເຍື່ອນຊຳລະລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນ ຈົນກວ່າສວນປາມນັ້ນຈະພ້ອມສຳລັບການເກັບກ່ຽວ.

ເມື່ອເລີ່ມຕົ້ນການເກັບກ່ຽວໃນເຊີງການຄ້າ, ຕົ້ນທຶນການດູແລຮັກສາສວນປາມສະສົມ ຈະຖືກໂອນໄປຍັງບັນຊີສວນປາມທີ່ໃຫ້ຜົນຜະລິດແລ້ວ ແລະ ຈະຖືກຕັດຈ່າຍເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງຕົ້ນທຶນອັດຖຸດິບ ຕາມອາຍຸການໃຫ້ຜົນຜະລິດທີ່ຄາດຄະເນໄວ້ ຂອງສວນປາມ ຄື 26 ປີ.

ການປູກຕົ້ນຢີນ້ຳ

ຕົ້ນທຶນທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນໄລຍະທີ່ຕົ້ນຢີນ້ຳຍັງບໍ່ທັນໃຫ້ຜົນຜະລິດ ແມ່ນຈະຖືກບັນທຶກເປັນທຶນ ໃນບັນຊີຕົ້ນທຶນຄ່າເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກ ຈົນກວ່າສວນປູກຢີນ້ຳນັ້ນຈະພ້ອມສຳລັບການເກັບກ່ຽວ.

ເມື່ອເລີ່ມຕົ້ນການເກັບກ່ຽວໃນເຊີງການຄ້າ, ຕົ້ນທຶນການດູແລຮັກສາສວນຢີນ້ຳສະສົມ ຈະຖືກໂອນໄປຍັງບັນຊີສວນຫຍໍ້ນ້ຳທີ່ໃຫ້ຜົນຜະລິດແລ້ວ ແລະ ຈະຖືກຕັດຈ່າຍເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງຕົ້ນທຶນອັດຖຸດິບ ຕາມອາຍຸການໃຫ້ຜົນຜະລິດທີ່ຄາດຄະເນໄວ້ ຂອງສວນປູກຢີນ້ຳ.

ການປູກຕົ້ນກະຖິນນະລິງ

ຕົ້ນທຶນທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນໄລຍະທີ່ຕົ້ນກະຖິນນະລິງຍັງບໍ່ທັນໃຫ້ຜົນຜະລິດ ແມ່ນຈະຖືກບັນທຶກເປັນທຶນ ໃນບັນຊີຕົ້ນທຶນຄ່າເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກ ຈົນກວ່າສວນປູກກະຖິນນະລິງນັ້ນຈະພ້ອມສຳລັບການເກັບກ່ຽວ.

ເມື່ອເລີ່ມຕົ້ນການເກັບກ່ຽວໃນເຊີງການຄ້າ, ຕົ້ນທຶນການດູແລຮັກສາສວນກະຖິນນະລິງສະສົມ ຈະຍັງສືບຕໍ່ຮັບຮູ້ດ້ວຍລາຄາທຶນ. ລາຍຮັບຈາກການເກັບກ່ຽວ ຈະຖືກຮັບຮູ້ເມື່ອຜະລິດຕະພັນທີ່ເກັບກ່ຽວນັ້ນຖືກຂາຍ ແລະ ຕົ້ນທຶນການດູແລຮັກສາສວນກະຖິນນະລິງສະສົມທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ຈະຖືກຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ ເມື່ອຜົນຜະລິດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຖືກຂາຍ ຫຼື ໝົດໄປ. ໂດຍຈະບໍ່ມີການຮັບຮູ້ຄ່າຫຼ້ຽຫ້ຽນຢ່າງມີລະບົບ.

ລາຍຈ່າຍຕ່າງໆ ທີ່ບໍ່ຄົບເງື່ອນໄຂໃນການບັນທຶກເປັນຕົ້ນທຶນ ຈະຖືກຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ ເມື່ອເກີດຂຶ້ນ.

3.4 ເງິນກູ້ຢືມຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນ

ເງິນກູ້ຢືມຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແມ່ນແຫຼ່ງທຶນທີ່ສະໜອງລ່ວງໜ້າໂດຍຜູ້ຖືຮຸ້ນ ເພື່ອສະໜັບສະໜຸນຄວາມຕ້ອງການດ້ານທຶນໝຸນວຽນ ຂອງກຸ່ມບໍລິສັດ. ເງິນກູ້ຢືມດັ່ງກ່າວ ແມ່ນກຳນົດເປັນສະກຸນເງິນບາດ ໄທ ("THB"), ບໍ່ມີດອກເບ້ຍ, ບໍ່ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນ ແລະ ສາມາດທວງຖາມໃຫ້ຊຳລະຄືນໄດ້ທັນທີ.

ຍອດເຫຼືອຄ້າງຊຳລະ ແມ່ນໄດ້ຮັບການແປງຄ່າເປັນສະກຸນເງິນກີບລາວ ໂດຍອີງຕາມອັດຕາແລກປ່ຽນ ນະ ວັນທີລາຍງານຂອງແຕ່ລະງວດ. ຜົນກຳໄລ ຫຼື ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ ທີ່ເກີດຂຶ້ນຈາກການແປງຄ່າຍອດເຫຼືອຂອງເງິນກູ້ຢືມ ຈະຖືກຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ. ດັ່ງນັ້ນ, ເງິນກູ້ຢືມນີ້ ຈຶ່ງຖືກຈັດປະເພດເປັນໜີ້ສິນໝຸນວຽນ ນະ ວັນທີລາຍງານ.

4 ການຄາດຄະເນ

ການສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການທົບທວນຄືນ ແມ່ນຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຜູ້ບໍລິຫານຈຳເປັນຕ້ອງມີການຕັດສິນໃຈ, ການຄາດຄະເນ ແລະ ການສົມມຸດຕິຖານ ທີ່ມີຜົນກະທົບຕໍ່ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ການລາຍງານຕົວເລກຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ, ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ ເຊິ່ງໃນຄວາມເປັນຈິງອາດຈະມີຄວາມແຕກຕ່າງຈາກການຄາດຄະເນໄວ້. ໃນການສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການທົບທວນຄືນ, ຜູ້ບໍລິຫານຕ້ອງມີການຕັດສິນໃຈທີ່ສຳຄັນ ໃນການນຳໃຊ້ນະໂຍບາຍການບັນຊີຂອງກຸ່ມບໍລິສັດ ແລະ ແຫຼ່ງທີ່ມາອັນສຳຄັນໃນການຄາດຄະເນທີ່ບໍ່ແນ່ນອນເຊັ່ນດຽວກັນກັບຫຼັກການທີ່ໃຊ້ສຳລັບການສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ສຳລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2025.

5 ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ

	ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026 ກີບ	ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2025 ກີບ
ເງິນສົດໃນມື	34,516,860	25,121,194
ເງິນຝາກໃນທະນາຄານທີ່ສາມາດຮຽກເກັບໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການ[i]	198,093,771	3,573,414,755
	232,610,631	**3,598,535,949**

(i) ເງິນຝາກໃນທະນະຄານ ລວມມີສາມສະກຸນເງິນ ແມ່ນມີ ສະກຸນ ໂດລາ, ກີບ ແລະ ບາດ ໃນບັນຊີເງິນຝາກກະແສລາຍວັນ ກັບທະນະຄານພາຍໃນປະເທດ ແລະ ທະນະຄານສາຂາຕ່າງປະເທດ.

6 ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນປາມ-ເບ້ຍປາມເພື່ອຂາຍ

ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນປາມ - ເບ້ຍປາມເພື່ອຂາຍ ປະກອບມີ ຕົ້ນທຶນການຊື້ເມັດພັນປາມ ແລະ ລາຍຈ່າຍທີ່ມີສ່ວນກ່ຽວຂ້ອງໂດຍກົງ ທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນການປູກເບ້ຍປາມ ເຊັ່ນ ຄ່າແຮງງານໃນການປູກ, ຄ່າປຸຍ ແລະ ຕົ້ນທຶນໃນການດູແລຮັກສາອື່ນໆ.

ໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026, ກຸ່ມບໍລິສັດໄດ້ມີການສະສາງເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກເບ້ຍປາມທີ່ຕາຍອອກ ມູນຄ່າ 145,253,959 ກີບ ແລະ ໄດ້ຮັບຮູ້ມູນຄ່າດັ່ງກ່າວເຂົ້າໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມກິດຈະການ ເນື່ອງຈາກຄາດວ່າເບ້ຍປາມບາງສ່ວນ ຈະບໍ່ສາມາດສ້າງຜົນປະໂຫຍດທາງເສດຖະກິດໃນອະນາຄົດໄດ້ອີກຕໍ່ໄປ.

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວສຳລັບເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນປາມ - ເບ້ຍປາມເພື່ອຂາຍ ແມ່ນສະແດງດັ່ງຕາຕະລາງຂ້າງລຸ່ມນີ້:

	ກີບ
ຍອດຍົກມາ ໃນວັນທີ 1 ກໍລະກົດ 2026 - ທົບທວນຄືນ	**897,975,931**
ເພີ່ມຂຶ້ນ	139,257,187
ໂອນອອກ	(145,047,271)
ໂອນໄປເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກ	(29,273,450)
ສະສາງອອກ	(145,253,959)
ຍອດເຫຼືອທ້າຍງວດ ໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026 - ທົບທວນຄືນ	**717,658,438**

7 ຊັບສິນຄົງທີ່ ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ

	ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດ 30 ກັນຍາ 2026 ກີບ	ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດ 30 ກັນຍາ 2025 ກີບ
ຍອດຍົກມາ	**18,656,001,288**	**20,170,363,253**
ເພີ່ມຂຶ້ນ	1,318,094,764	1,028,605,751
ໂອນອອກ	(-)	(642,032,827)
ຄ່າຫຼຸ້ຍຫ້ຽນ	(568,283,664)	(584,663,502)
ຍອດເຫຼືອທ້າຍງວດ	**19,405,812,388**	**19,972,272,675**

ນະ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026	
ຕົ້ນທຶນ	42,212,350,127
ຫັກ: ຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນສະສົມ	(22,806,537,739)
ຍອດເຫຼືອທ້າຍງວດ ສຸດທິ ໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026	**19,405,812,388**

ໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026, ກຸ່ມບໍລິສັດໄດ້ຮັບຊຳລະເງິນຈາກຜູ້ຊື້ຍານພາຫະນະ ມູນຄ່າ 4,049,560 ກີບ ໃນຂະນະທີ່ຍອດຄົງຄ້າງຈຳນວນ ມູນຄ່າ 29,140,369 ກີບ ແມ່ນຍັງຄົງຄ້າງຊຳລະ ແລະ ຖືກສະແດງໄວ້ໃນລາຍການໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ.

8 ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປຸກ

ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປຸກ ແມ່ນຕາງໜ້າໃຫ້ແກ່ຕົ້ນທຶນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໂດຍກົງກັບການດູແລຮັກສາ ແລະ ການສ້າງຕັ້ງໂຄງການສວນປຸກ ກ່ອນການເລີ່ມຕົ້ນເກັບກ່ຽວໃນເຊິງການຄ້າ, ການຜະລິດ ຫຼື ການນຳໃຊ້ໃນທາງອື່ນໆ ຕາມຈຸດປະສົງ. ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປຸກ ປະກອບມີ ການປຸກຕົ້ນປາມທີ່ໃຫ້ຜົນຜະລິດແລ້ວ ເຊິ່ງໄດ້ເລີ່ມຕົ້ນການເກັບກ່ຽວໃນເຊິງການຄ້າ ແລະ ໂຄງການພັດທະນາສວນປຸກ ທີ່ຍັງບໍ່ທັນບັນລຸເຖິງຂັ້ນຕອນການເກັບກ່ຽວໃນເຊິງການຄ້າ. ໂຄງການພັດທະນາສວນປຸກ ຕົ້ນຕໍແມ່ນປະກອບມີ ສວນປາມທີ່ຍັງບໍ່ທັນໃຫ້ຜົນຜະລິດ, ການປຸກຕົ້ນຢີ້ນ້ຳ ແລະ ການປຸກຕົ້ນກະຖິນນະລິງ ທີ່ຢູ່ໃນລະຫວ່າງການພັດທະນາ.

ການເຄື່ອນໄຫວຂອງເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປຸກ ແມ່ນຖືກສະຫຼຸບໄວ້ຂ້າງລຸ່ມນີ້:

8.1 ການປຸກຕົ້ນປາມ

	ການປຸກຕົ້ນປາມທີ່ໃຫ້ຜົນຜະລິດແລ້ວ, ສຸດທິ ກີບ	ການປຸກຕົ້ນປາມ ທີ່ຍັງບໍ່ທັນໃຫ້ຜົນຜະລິດ ກີບ	ລວມ ກີບ
ໄລຍະ 03 ເດືອນ ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026			
ຍອດຍົກມາ ສຸດທິ ໃນວັນທີ 1 ກໍລະກົດ 2026	16,095,352,106	1,084,256,035	17,179,608,141
ເພີ່ມຂຶ້ນ	(-)	319,338,323	319,338,323
ຄ່າຕັດຮອນ	(244,508,914)	(-)	(244,508,914)
ຍອດເຫຼືອທ້າຍ ສຸດທິ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026	**15,850,843,192**	**1,403,594,358**	**17,254,437,550**
ຕົ້ນທຶນ	24,198,280,762	1,403,594,358	25,601,875,120
ຫັກ: ຄ່າຕັດຮອນ	(8,347,437,570)	(-)	(8,347,437,570)
ມູນຄ່າສຸດທິ	**15,850,846,192**	**1,403,594,358**	**17,254,437,550**

8 ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປຸກ (ຕໍ່)

8.1 ການປຸກຕົ້ນປາມ (ຕໍ່)

ໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026, ມີຕົ້ນທຶນຄ່າເຍື່ອນຊຳລະລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປຸກໄດ້ຕັດຮອນ ມູນຄ່າ 244,508,914 ກີບ (2025: 244,508,914 ກີບ) ໄດ້ຮັບຮູ້ເຂົ້າໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ.

ກຸ່ມບໍລິສັດ ໄດ້ບັນທຶກເປັນຕົ້ນທຶນເພີ່ມເຕີມ ສຳລັບຕົ້ນທຶນຄ່າເຍື່ອນຊຳລະລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປຸກ ເປັນມູນຄ່າ 319,338,323 ກີບ. ຕົ້ນທຶນເຫຼົ່ານີ້ ແມ່ນກ່ຽວຂ້ອງກັບສວນປາມທີ່ຍັງບໍ່ທັນໃຫ້ຜົນຜະລິດ ເຊິ່ງຍັງບໍ່ທັນພ້ອມສຳລັບການເກັບກ່ຽວໃນການຄ້າ ແລະ ບົນພື້ນຖານນະໂຍບາຍການບັນຊີຂອງກຸ່ມບໍລິສັດ, ການຕັດຮອນຄ່າຫຼ້ຽຫ້ຽນ ຈຶ່ງຍັງບໍ່ທັນໄດ້ເລີ່ມຕົ້ນຂຶ້ນສຳລັບຊັບສິນເຫຼົ່ານີ້. ດັ່ງນັ້ນ, ຄ່າຕັດຮອນ (ຄ່າຫຼ້ຽຫ້ຽນ) ສຳລັບງວດປັດຈຸບັນ ຈຶ່ງຍັງຄົງສອດຄ່ອງກັບງວດກ່ອນ ແລະ ກ່ຽວຂ້ອງສະເພາະກັບສວນປາມທີ່ໃຫ້ຜົນຜະລິດແລ້ວ ເຊິ່ງຢູ່ໃນຂັ້ນຕອນການເກັບກ່ຽວແລ້ວເທົ່ານັ້ນ.

8.2 ການປຸກຕົ້ນຢີນ້ຳ ແລະ ການປຸກຕົ້ນກະຖິນນະລິງ

	ການປຸກຕົ້ນຢີນ້ຳ ທີ່ຍັງບໍ່ທັນໃຫ້ຜົນຜະລິດ ກີບ	ການປຸກຕົ້ນກະຖິນນະລິງ ທີ່ຍັງບໍ່ທັນໃຫ້ຜົນຜະລິດ ກີບ	ລວມ ກີບ
ໄລຍະ 03 ເດືອນ ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026			
ຍອດຍົກມາ ສຸດທ້າ ໃນວັນທີ 1 ກໍລະກົດ 2026	35,013,991,950	10,428,484,019	45,442,475,969
ເພີ່ມຂຶ້ນ	2,078,714,618	1,153,737,775	3,232,452,393
ສະສາງອອກ	(474,746,124)	(-)	(474,746,124)
ຄ່າຕັດຮອນ	(-)	(-)	(-)
ຍອດເຫຼືອທ້າຍ ສຸດທ້າ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026	**36,617,960,444**	**11,582,221,794**	**48,200,182,238**
ຕົ້ນທຶນ	36,617,960,444	11,582,221,794	48,200,182,238
ຫັກ: ຄ່າຕັດຮອນ	(-)	(-)	(-)
ມູນຄ່າສຸດທ້າ	**36,617,960,444**	**11,582,221,794**	**48,200,182,238**

ນະ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026, ການປຸກຕົ້ນຢີນ້ຳ ແລະ ການປຸກຕົ້ນກະຖິນນະລິງ ແມ່ນຍັງບໍ່ທັນໃຫ້ຜົນຜະລິດການເກັບກ່ຽວໃນການຄ້າ. ດັ່ງນັ້ນ, ຕົ້ນທຶນທັງໝົດຈຶ່ງໄດ້ຮັບການນຳສະເໜີເປັນສວນປຸກທີ່ຍັງບໍ່ທັນໃຫ້ຜົນຜະລິດ ແລະ ບໍ່ມີການຮັບຮູ້ຄ່າຕັດຮອນໃດໆ ໃນລະຫວ່າງງວດ.

ໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026, ກຸ່ມບໍລິສັດໄດ້ມີການສະສາງຕົ້ນທຶນເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປຸກຕົ້ນຢີ່ນ້ຳທີ່ຕາຍອອກ ມູນຄ່າ 474,746,124 ກີບ (2025: 149,768 ກີບ). ການຕັດຈຳໜ່າຍໃນງວດ ແມ່ນກ່ຽວຂ້ອງກັບສິນຊັບສວນປຸກ ທີ່ຄາດວ່າຈະບໍ່ສາມາດສ້າງຜົນປະໂຫຍດທາງເສດຖະກິດໃນອະນາຄົດໄດ້ອີກຕໍ່ໄປ ແລະ ໄດ້ຮັບການຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ.

9 ເງິນກູ້ຢືມຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນ

	ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດ 30 ກັນຍາ 2026 ກີບ	ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດ 30 ກັນຍາ 2025 ກີບ
ຍອດຍົກມາ	**1,303,875,000**	**109,954,000**
ເພີ່ມຂຶ້ນ	337,893,000	264,380,000
ຊຳລະຄືນ	(-)	(109,954,000)
ຍອດເຫຼືອທ້າຍງວດ	**1,641,768,000**	**264,380,000**

ເງິນກູ້ຢືມຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແມ່ນຕາງໜ້າໃຫ້ແກ່ແຫຼ່ງທຶນທີ່ສະໜອງລ່ວງໜ້າໂດຍຜູ້ຖືຮຸ້ນ ເພື່ອສະໜັບສະໜຸນຄວາມຕ້ອງການດ້ານທຶນໝຸນວຽນຂອງກຸ່ມບໍລິສັດ. ເງິນກູ້ຢືມດັ່ງກ່າວ ແມ່ນກຳນົດເປັນສະກຸນເງິນບາດ ໄທ ("THB"), ບໍ່ມີດອກເບ້ຍ, ບໍ່ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນ ແລະ ສາມາດທວງຖາມໃຫ້ຊຳລະຄືນໄດ້ທັນທີ ໂດຍສອດຄ່ອງກັບສັນຍາກູ້ຢືມເງິນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ເນື່ອງຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນມີສິດຕາມສັນຍາໃນການທວງຖາມໃຫ້ຊຳລະຄືນໃນເວລາໃດກໍໄດ້, ເງິນກູ້ຢືມນີ້ ຈຶ່ງຖືກຈັດປະເພດເປັນໜີ້ສິນໝຸນວຽນ ນະ ວັນທີລາຍງານ.

10 ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ

	ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026 ກີບ	ສຳລັບໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2025 ກີບ
ຍອດຍົກມາ	**330,000,000**	**2,000,000,000**
ຊຳລະຄືນ	(330,000,000)	(-)
ຍອດເຫຼືອທ້າຍງວດ	**(-)**	**2,000,000,000**

ໃນໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026, ກຸ່ມບໍລິສັດບໍ່ໄດ້ຢືມເງິນກູ້ໄລຍະສັ້ນຈາກທະນາຄານໄຊ່ງ່ອນ-ຮ່າໂນ້ຍ ລາວ ຈຳກັດ ແລະ ໄດ້ມີການຊຳລະເງິນຕົ້ນຄືນໃຫ້ແກ່ທະນາຄານມູນຄ່າ 330,000,000 ກີບ.

11 ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງຈາກການເຊົ່າຊື້

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2026 ກີບ
ໝຸນວຽນ	
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງຈາກການເຊົ່າຊື້ໝຸນວຽນ	904,682,575
	904,682,575

ກຸ່ມບໍລິສັດໄດ້ເຊັນສັນຍາເຊົ່າຊື້ສິນເຊື່ອລິດ 2 ຄັນ ເປັນເງິນບາດ ແລະ ເງິນກີບ.

ໃນໄລຍະ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026, ກຸ່ມບໍລິສັດບໍ່ມີການເຊົ່າຊື້ເພີ່ມ, ບໍ່ມີການຊຳລະເງິນຕົ້ນພາຍໃຕ້ສັນຍາດັ່ງກ່າວ.

12 ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນອື່ນໆ

ອີງຕາມຂໍ້ຕົກລົງສຳລັບການ ປຸກຕົ້ນຫຍີ່ນ້ຳ ສຳລັບໂຄງການ ຄາບອນອົກຊິເຈນ ລົງວັນທີ 16 ຕຸລາ 2023, ລະຫວ່າງ FOUR PRIDE PTE., LTD ຫຼື (FP) ແລະ ບໍລິສັດ ລາວ ອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ ຫຼື (ບໍລິສັດ) ແມ່ນໄດ້ລະບຸລາຍລະອຽດໄລຍະເວລາ ແລະ ເງື່ອນໄຂດັ່ງນີ້:

- ໄລຍະເວລາຂອງໂຄງການ: 4 ປີນັບແຕ່ວັນທີ່ໄດ້ເລີ່ມຕົ້ນການປຸກ ເຊິ່ງແມ່ນເດືອນພະຈິກ 2023.
- ສະຖານທີ່ປຸກ: ບຸ່ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ແລະ ແຂວງສາລະວັນ, ສປປ ລາວ.
- ເນື້ອທີ່ປຸກ 300 ເຮັກຕາ
- ຈຳນວນຕົ້ນຫຍີ່ນ້ຳຕໍ່ເຮັກຕາ: 160 ຫາ 220 ຕົ້ນຕໍ່ເຮັກຕາເມື່ອທີການເຫັນດີລະຫວ່າງ ສອງຝ່າຍ.
- ຄ່າບໍລິການປຸກຕົ້ນຫຍີ່ນ້ຳ: 2,946.20 ໂດລາສະຫາລັດ ຕໍ່ເຮັກຕາ ສຳລັບໄລຍະເວລາ 4 ປີ, ມູນຄ່າທັງໝົດ 883,859.95 ໂດລາສະຫາລັດ ຫຼື ເທົ່າກັບ 18,223,424,449 ກີບ.

ຕະຫຼອດໄລຍະ 4 ປີ ພາຍໃຕ້ຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້, ບໍລິສັດ ລາວ ອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ ຕ້ອງສະໜອງ ແລະ ຮັບຜິດຊອບໃນການ ບໍລິການທີ່ຈຳເປັນທັງໝົດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການປຸກຕົ້ນຫຍີ່ນ້ຳ, ແຕ່ບໍ່ຈຳກັດສະເພາະ ການສ້າງພື້ນທີ່ປຸກ, ລະບົບຊົນລະປະທານ, ການ ສະໜອງ ແລະ ກວດກາເບ່ຍໄມ້, ການປຸກຕົ້ນໄມ້, ການຄຸ້ມຄອງສວນປຸກ, ການຕັດແຕ່ງກິ່ງໄມ້, ການເກັບກ່ຽວ, ການບຳລຸງຮັກສາ ການປຸກ, ການບໍລິຫານແຮງງານ ແລະ ກິດຈະກຳອື່ນໆທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ. ກະກຽມອຸປະກອນ, ເຄື່ອງມື, ເຄື່ອງຈັດແທກ ຫຼື ອື່ນໆທີ່ ຈຳເປັນສຳລັບການສະໜອງການບໍລິການແມ່ນຮັບຜິດຊອບຂອງ ບໍລິສັດ.

ນະວັນທີ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026, ບໍ່ມີການປ່ຽນແປງໃດໆທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນຕໍ່ກັບຂໍ້ກຳນົດ ແລະ ເງື່ອນໄຂຂອງສັນຍາດັ່ງກ່າວ.

13 ອາກອນກຳໄລ

ອີງຕາມກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນຂອງ ສປປ ລາວ, ກຸ່ມບໍລິສັດ ມີພັນທະໃນການຊຳລະອາກອນກຳໄລ ໃນຮູບແບບຂອງອາກອນ ກຳໄລໃນອັດຕາ ແມ່ນ 20% ຂອງກຳໄລທາງອາກອນ. ນອກຈາກນີ້, ກຸ່ມບໍລິສັດຈົດທະບຽນໃນຕະຫລາດຫຼັກຊັບລາວ ເຊິ່ງອີງຕາມ ລະບຽບຂອງຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ບໍລິສັດຈະໄດ້ຮັບສ່ວນຫຼຸດຕື່ມອີກ 5% ຈາກອັດຕາອາກອນກຳໄລປະຈຳປີ ເປັນເວລາ 4 ປີນັບຈາກ ປີທີ່ບໍລິສັດໄດ້ເຂົ້າຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ອີງຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍອາກອນຂອງ ສປປລາວ. ອັດຕາດັ່ງກ່າວແມ່ນໃຊ້ ໄດ້ຈົນເຖິງວັນທີ 31 ທັນວາ 2021 ແລະ ອັດຕາ 20% ແມ່ນເລີ່ມນຳໃຊ້ຕັ້ງແຕ່ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022 ເປັນຕົ້ນໄປ.

ລະບົບອາກອນໃນ ສປປ ລາວ ແມ່ນຂ້ອນຂ້າງໃໝ່ ແລະ ມີອາກອນທີ່ຫຼາກຫຼາຍ ແລະ ມັກມີການດັດປັບກົດໝາຍເລື້ອຍໆ ຊຶ່ງມັນບໍ່ ຈະແຈ້ງ. ຂັດແຍ້ງກັນ ແລະ ມີການຕີຄວາມໝາຍທີ່ແຕກຕ່າງກັນກັບທີ່ມີຢູ່ໃນໜ່ວຍງານໄລ່ລຽງອາກອນ ແລະ ເຂດອຳນາດສານ. ອາກອນອາດມີການທົບທວນ ແລະ ກວດສອບຄືນຈາກເຈົ້າໜ້າທີ່ ຜູ້ເຊິ່ງສາມາດປັບໃໝ ແລະ ລົງໂທດ.

ປັດໃຈເຫຼົ່ານີ້ ອາດສ້າງຄວາມສ່ຽງທາງອາກອນໃນ ສປປ ລາວ ທີ່ມີສາລະສຳຄັນກວ່າປະເທດອື່ນໆ. ຜູ້ບໍລິຫານ ເຊື່ອວ່າ ໄດ້ຈັດ ກຽມຢ່າງພຽງພໍສຳລັບໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອາກອນ ຕາມການຕີຄວາມຂອງ ກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນ. ເຖິງຢ່າງໃດກໍ່ຕາມ ເຈົ້າໜ້າທີ່ທີ່ ກ່ຽວຂ້ອງອາດມີການຕີຄວາມທີ່ແຕກຕ່າງກັນ ແລະ ຜົນກະທົບຂອງຄວາມແຕກຕ່າງດັ່ງກ່າວອາດມີສາລະສຳຄັນ.

ເຖິງວ່າກຸ່ມບໍລິສັດ ຈະມີກຳໄລໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມກິດຈະການ ເປັນມູນຄ່າ 326,434,792 ກີບ, ແຕ່ຍອດດັ່ງກ່າວ ແມ່ນອີງໃສ່ໃນລະບຽບການທາງບັນຊີ. ແນວໃດກໍ່ຕາມ, ເມື່ອຄິດໄລ່ຕາມລະບຽບການທາງດ້ານອາກອນແລ້ວ, ທາງກຸ່ມບໍລິສັດ ແມ່ນຍັງຄົງມີຜົນຂາດທຶນຈາກການດຳເນີນງານສຳລັບງວດ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2026, ກຸ່ມບໍລິສັດ ແມ່ນບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້ອາກອນ ກຳໄລໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມກິດຈະການ ເນື່ອງຈາກຂາດທຶນຈາກຜົນການດຳເນີນງານດັ່ງກ່າວ (2025: ກຸ່ມບໍລິສັດ ແມ່ນບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້ອາກອນກຳໄລໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມກິດຈະການ ເນື່ອງຈາກຂາດທຶນຈາກຜົນການດຳເນີນງານ).

14 ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ

ກຳໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນແມ່ນຖືກຄິດໄລ່ຕາມອັດຕາສ່ວນຂອງກຳໄລຕໍ່ຜູ້ຖືຫຸ້ນໂດຍຄິດໄລ່ແບບອັດຕາຖ່ວງນ້ຳໜັກສະເລ່ຍຂອງ ຈຳນວນຮຸ້ນສາມັນໃນລະຫວ່າງງວດ.

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2026	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2025
ກຳໄລສຳລັບຜູ້ຖືຮຸ້ນສາມັນ (ກີບ)	**326,434,792**	**427,364,945**
ອັດຕາທ່ວງນ້ຳໜັກສະເລ່ຍຂອງຈຳນວນຮຸ້ນສາມັນ ຄົງເຫຼືອ (ຮຸ້ນ)	100,000,000	100,000,000
ກຳໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ (ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ)	3.26	4.27

15 ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

ວິສາຫະກິດ ແລະ ບຸກຄົນ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັນ ປະກອບມີ ບຸກຄົນ ຫຼື ວິສາຫະກິດ ທີ່ມີອຳນາດຄວບຄຸມ, ພາຍໃຕ້ການຄວບຄຸມ ຫຼື ຢູ່ພາຍໃຕ້ການຄວບຄຸມຮ່ວມກັນກັບກຸ່ມບໍລິສັດ ບໍ່ວ່າທາງກົງ ຫຼື ທາງອ້ອມ ລວມທັງຜູ້ບໍລິຫານຫຼັກ ແລະ ສະມາຊິກໃກ້ຊິດໃນຄອບຄົວຂອງບຸກຄົນດັ່ງກ່າວ. ໃນການພິຈາລະນາ ຄວາມເປັນໄປໄດ້ໃນສາຍສຳພັນຂອງພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງແມ່ນພິຈາລະນາເຖິງສາຍສຳພັນທີ່ແທ້ຈິງ. ບໍ່ໄດ້ພິຈາລະນາພຽງແຕ່ໃນຮູບແບບຂອງກົດໝາຍເທົ່ານັ້ນ.

15.1 ຍອດຄ້າງຊຳລະຂອງທຸລະກຳທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ:

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2026 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2025 ກີບ
ເງິນກູ້ຢືມຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນ[i]	1,641,768,000	275,380,000
ໜີ້ສິນລວມ ຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	**1,641,768,000**	**275,380,000**

(i) ເງິນກູ້ຢືມຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແມ່ນໄດ້ຮັບການສະໜອງໃຫ້ ເພື່ອສະໜັບສະໜຸນຄວາມຕ້ອງການດ້ານທຶນໝຸນວຽນຂອງບໍລິສັດ.

ເງິນກູ້ຢືມດັ່ງກ່າວ ແມ່ນກຳນົດເປັນສະກຸນເງິນບາດ ໄທ ("THB"), ບໍ່ມີດອກເບ້ຍ, ບໍ່ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນ ແລະ ສາມາດທວງຖາມໃຫ້ຊຳລະຄືນໄດ້ທັນທີ (ບົດອະທິບາຍ ທີ 9).

16 ເຫດການທີ່ເກີດຂຶ້ນພາຍຫຼັງ ມື້ລາຍງານ

ບໍ່ມີເຫດການທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນຫຼັງເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ທີ່ມີຜົນກະທົບທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນຕໍ່ຕົວເລກໃນຂໍ້ມູນການເງິນ ຂອງກຸ່ມບໍລິສັດ.