ບໍລິສັດ ລາວອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ
ແລະ ບໍລິສັດໃນເຄືອ

pwc

ເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ

ສຳລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023



www.pwc.com/la

ສາລະບານ	**ໜ້າ**
ບົດລາຍງານ ຂອງຜູ້ກວດສອບອິດສະຫຼະ	1 – 4
ໃບລາຍງານຖານະການເງິນສັງລວມກິດຈະການ	5
ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມກິດຈະການ	6
ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນສັງລວມກິດຈະການ	7
ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດສັງລວມກິດຈະການ	8 - 9
ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ	10 - 25

ບົດລາຍງານ ຂອງຜູ້ກວດສອບອິດສະຫຼະ

ເຖິງ: ຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ສະພາຜູ້ບໍລິຫານຂອງ ບໍລິສັດ ລາວອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ

ຄວາມເຫັນ

ພວກເຮົາມີຄວາມເຫັນວ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2023 ຂອງ ບໍລິສັດ ລາວອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ (ບໍລິສັດ) ແລະ ບໍລິສັດໃນເຄືອ (ກຸ່ມບໍລິສັດ) ໄດ້ສະແດງສະຖານະທາງການເງິນສັງລວມກິດຈະການຂອງບໍລິສັດ ຢ່າງຖືກຕ້ອງ ແລະ ສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບາຍການບັນຊີ ຊຶ່ງອະທິບາຍໃນ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານສະບັບນີ້.

ການກວດສອບຂອງພວກເຮົາມີດັ່ງນີ້:

ເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດປະກອບດ້ວຍ:

- ໃບລາຍງານຖານະການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023
- ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມກິດຈະການ ສຳລັບປີສິ້ນສຸດມື້ດຽວກັນ
- ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນສັງລວມກິດຈະການ ສຳລັບປີສິ້ນສຸດມື້ດຽວກັນ
- ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດສັງລວມກິດຈະການ ສຳລັບປີສິ້ນສຸດມື້ດຽວກັນ ແລະ
- ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການທີ່ສັງລວມຫຼັກການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ ແລະ ຂໍ້ມູນອະທິບາຍອື່ນໆ.

ພື້ນຖານໃນການອອກຄວາມເຫັນ

ພວກເຮົາໄດ້ດຳເນີນການກວດສອບ ຕາມມາດຕະຖານການກວດສອບສາກົນ (ISAs). ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງພວກເຮົາພາຍໃຕ້ມາດຕະຖານໄດ້ລະບຸໄວ້ໃນໜ້າທີ່ຮັບຜິດຊອບຂອງຜູ້ກວດສອບອິດສະຫຼະ ສຳລັບການກວດສອບ ເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ໃນບົດລາຍງານພວກເຮົາ.

ພວກເຮົາເຊື່ອວ່າຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ພວກເຮົາໄດ້ຮັບພຽງພໍ ແລະ ເໝາະສົມເພື່ອເປັນພື້ນຖານສຳລັບການອອກຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາ.

ຄວາມເປັນອິດສະຫລະ

ພວກເຮົາມີຄວາມເປັນອິດສະຫຼະ ຈາກກຸ່ມບໍລິສັດ ຕາມຂໍ້ກຳນົດຈັນຍາບັນ ຂອງຜູ້ປະກອບວິຊາຊີບນັກບັນຊີ (ລວມເຖິງມາດຕະຖານຄວາມເປັນອິດສະຫຼະສາກົນ) ທີ່ກຳນົດໂດຍຄະນະກຳມະການຈັນຍາບັນ ນານາຊາດ ສຳລັບນັກບັນຊີ (IESBA Code). ພວກເຮົາໄດ້ປະຕິບັດຕາມຄວາມຮັບຜິດຊອບຫຼັກຈັນຍາບັນອື່ນໆ, ທີ່ສອດຄ່ອງກັບ ຈັນຍາບັນວິຊາຊີບນັກບັນຊີ (IESBA Code).

ເນັ້ນໜັກໃສ່ໃນເລື່ອງ - ພື້ນຖານ ການບັນຊີ

ພວກເຮົາໃຫ້ຂໍ້ສັງເກດຕໍ່ກັບບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ, ເຊິ່ງໄດ້ອະທິບາຍເຖິງ ພື້ນຖານການກະກຽມ. ເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການໄດ້ສະແດງບົນພື້ນຖານການບັນຊີທີ່ຖືກນຳໃຊ້ໃນການກະກຽມບົດ ລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້ ອາດມີຄວາມແຕກຕ່າງກັບຈາກຫຼັກການບັນຊີຂອງ ມາດຕະຖານການລາຍງານການເງິນສາກົນ ("IFRS"). ດັ່ງນັ້ນ ,ຜູ້ທີ່ນຳໃຊ້ ຄວນມີຄວາມເຂົ້າໃຈວ່າ ເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການນີ້ ບໍ່ໄດ້ມີຈຸດປະສົງເພື່ອສະແດງຖານະການເງິນ ແລະ ຜົນການດຳເນີນງານ ແລະ ກະແສເງິນສົດຕາມ IFRS. ທັ້ງນີ້ຄວາມເຫັນ ຂອງພວກເຮົາບໍ່ໄດ້ມີການປ່ຽນແປງ ອັນເນື່ອງມາຈາກເລື່ອງທີ່ກ່າວ ມາຂ້າງເທິງນັ້ນ.

ເລື່ອງສຳຄັນໃນການກວດສອບ

ເລື່ອງສຳຄັນໃນການກວດສອບ ຄື ເລື່ອງຕ່າງໆ, ທີ່ມີຄວາມສຳຄັນທີ່ສຸດຕາມການປະເມີນໂດຍຄວາມຮູ້ຄວາມສາມາດຂອງພວກເຮົາໃນການ ກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນສຳລັບປີປັດຈຸບັນ. ພວກເຮົາກຳນົດບັນຫາໜຶ່ງທີ່ສຳຄັນໃນການກວດສອບເຊັ່ນ: ການຮັບຮູ້ລາຍໄດ້. ບັນຫາດັ່ງກ່າວນີ້ໄດ້ມາລວມໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນເພື່ອສະແດງຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາ ພ້ອມນີ້ພວກເຮົາບໍ່ໄດ້ ສະແດງຄວາມເຫັນແຍກຕ່າງຫາກສຳລັບເລື່ອງເຫຼົ່ານີ້.

ເລື່ອງສຳຄັນໃນການກວດສອບ	ວິທີການກວດສອບ
ອີງຕາມບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນຂໍ້ 2.15 'ນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ' ແລະ ອີງຕາມບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນຂໍ້ 19 'ລາຍຮັບຈາກການຂາຍ'. ລາຍຮັບຈາກການຂາຍສິນຄ້າ ແມ່ນຮັບຮູ້ ເມື່ອສິນຄ້າໄດ້ຖືກສົ່ງ ມອບໃຫ້ກັບຜູ້ຊື້. ເຖິງຢ່າງໃດກໍ່ຕາມ, ການຂາຍສິນຄ້າສ່ວນ ໃຫຍ່ໃນປີແມ່ນຮັບຮູ້ເປັນລາຍຮັບຕາມອັນທີ ທີ່ລູກຄ້າໄດ້ເຊັນ ໃນໃບສົ່ງເຄື່ອງ ເຊິ່ງຈະນຳໄປສູ່ການພິຈາລະນາຄວາມຄົບຖ້ວນ ແລະ ການບັນທຶກຕາມໄລຍະການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ. ພວກເຮົາໄດ້ສຸມໃສ່ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບນີ້ທີ່ເປັນການຂາຍສິນຄ້າ ໃຫ້ລູກຄ້າຕ່າງແຂວງທີ່ມີໄລຍະເວລາໃນການສົ່ງ 3 ຫາ 5 ມື້. ດັ່ງນັ້ນ ມີຄວາມເປັນໄປໄດ້ກ່ຽວກັບຄວາມສ່ຽງທີ່ເອກະສານ ລາຍງານການເງິນຈະຜິດພາດກ່ຽວກັບລາຍການທີ່ເກີດຂຶ້ນທ້າຍ ປີ. ນອກຈາກນີ້, ມູນຄ່າ ແລະ ລາຍການເຄື່ອນໄຫວຂອງລາຍ ຮັບແມ່ນມີມູນຄ່າສູງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນໃນສິ້ນສຸດປີການ ບັນຊີ.	ພວກເຮົາປະຕິບັດຕາມຂັ້ນຕອນດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້: • ປະເມີນ ແລະ ທົດສອບ ປະສິດທິພາບໃນການອອກແບບ ແລະ ການດຳເນີນງານຂອງການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ ໂດຍສຸມໃສ່ການຄວບຄຸມ ເລື່ອງເວລາ ແລະ ຄວາມຄົບຖ້ວນຂອງການຂາຍ • ທົດສອບການສົມທຽບຈາກການຄວບຄຸມໃນການເບີກສິນຄ້າອອກ ສາງ ກັບ ບັນຊີໃຫຍ່ແຍກປະເພດຂອງເລກບັນຊີລາຍຮັບລວມທັງ ການກວດສອບລາຍການປັບປຸງທຽບໃສ່ກັບເອກະສານທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ • ເລືອກລາຍການລາຍຮັບກ່ອນ ແລະ ຫຼັງປີການບັນຊີມາທົດສອບວ່າ ບັນທຶກເໝາະສົມກັບເງື່ອນໄຂທີ່ຢູ່ໃນໃບແຈ້ງໜີ້ ຫຼື ບໍ່ • ທົດສອບລາຍການເຄື່ອນໄຫວຂອງລາຍຮັບສຳລັບສິນຄ້າທີ່ຖືກຂາຍ ໃນລະຫວ່າງປີການບັນຊີໂດຍມີການສົມທຽບລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ຂອງລາຍຮັບກັບໃບສົ່ງສິນຄ້າທີ່ມີລາຍເຊັນລູກຄ້າ. • ໄດ້ມີການສອບຖາມຜູ້ບໍລິຫານກ່ຽວກັບຄວາມຄົບຖ້ວນ ແລະ ບັນ ທຶກບັນຊີໃຫ້ຖືກຕ້ອງສຳລັບການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ. ຈາກວິທີການກວດສອບ, ພວກເຮົາພົບວ່າການຮັບຮູ້ລາຍຮັບແມ່ນເປັນໄປ ຕາມນະໂຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ຫຼັກຖານທີ່ກວດສອບ.

ຂໍ້ມູນອື່ນ

ຜູ້ອຳນວຍການມີຄວາມຮັບຜິດຊອບຕໍ່ຂໍ້ມູນອື່ນເຊິ່ງປະກອບມີ ຂໍ້ມູນລວມຢູ່ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການປະຈຳປີ ແຕ່ບໍ່ໄດ້ລວມຂໍ້ມູນເຂົ້າໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບທີ່ຢູ່ໃນເອກະສານລາຍງານນັ້ນ. ພວກເຮົາຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບເອກະສານ ລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ພາຍຫຼັງວັນທີຂອງບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບ.

ຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການບໍ່ຄອບຄຸມເຖິງຂໍ້ມູນອື່ນ ແລະ ພວກເຮົາບໍ່ໄດ້ໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນຕໍ່ຂໍ້ມູນເຫຼົ່ານັ້ນ.

ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງພວກເຮົາຕໍ່ການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການຄື ການອ່ານ ແລະ ພິຈາລະນາວ່າຂໍ້ມູນອື່ນທີ່ມີຄວາມຂັດແຍ່ງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ ກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຫລື ກັບຄວາມຮູ້ທີ່ໄດ້ມາຈາກການກວດສອບຂອງພວກເຮົາ ຫຼື ເຫັນວ່າຂໍ້ມູນອື່ນມີການສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ ຫຼື ບໍ່.

ຫາກພວກເຮົາພົບວ່າມີການສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ຜິດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງໃນບົດລາຍງານປະຈຳປີ. ພວກເຮົາຕ້ອງໄດ້ແຈ້ງໃຫ້ຄະນະກຳມະການກວດສອບຮັບຮູ້.

ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຜູ້ບໍລິຫານ ຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ

ຜູ້ອຳນວຍການມີຄວາມຮັບຜິດຊອບສຳລັບການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ແລະ ນຳສະເໜີ ໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ຫຼັກການບັນຊີ ດັ່ງທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນນີ້ ແລະ ການຄວບຄຸມພາຍໃນເຊິ່ງຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ກຳນົດໄວ້ຢ່າງພຽງພໍ ເພື່ອສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ທີ່ປາສະຈາກການສະແດງຂໍ້ມູນຜິດພາດທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ ບໍ່ວ່າເນື່ອງມາຈາກການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດ.

ໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ, ຜູ້ບໍລິຫານມີຄວາມຮັບຜິດຊອບໃນການປະເມີນຄວາມສາມາດຂອງບໍລິສັດໃນການດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ, ເປີດເຜີຍເລື່ອງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກ່ຽວກັບການດຳເນີນງານຕໍ່ເນື່ອງ ຕາມຄວາມເໝາະສົມ ແລະ ການໃຊ້ພື້ນຖານບັນຊີສຳລັບການດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ. ຍົກເວັ້ນ ຜູ້ອຳນວຍການມີຄວາມຕັ້ງໃຈທີ່ຈະຍຸບບໍລິສັດ ຫຼື ບໍ່ສາມາດດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງໄດ້.

ຄະນະກຳມະການກວດສອບ ໄດ້ຊ່ວຍຜູ້ອຳນວຍການ ເບິ່ງແຍງຂັ້ນຕອນໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ.

ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຜູ້ກວດສອບ ຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ

ວັດຖຸປະສົງຂອງພວກເຮົາ ແມ່ນເພື່ອໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນວ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການໂດຍປາສະຈາກການສະແດງຂໍ້ມູນຜິດພາດທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ, ບໍ່ວ່າເນື່ອງຈາກການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດ ແລະ ສະເໜີຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ເຊິ່ງລວມຄວາມເຫັນຂອງຜູ້ກວດສອບ. ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນ ຄືຄວາມເຊື່ອໝັ້ນໃນລະດັບສູງແຕ່ບໍ່ໄດ້ເປັນການຮັບປະກັນວ່າການດຳເນີນການກວດສອບຕາມມາດຕະຖານການກວດສອບບັນຊີສາກົນຈະສາມາດກວດພົບ ຫຼື ປ້ອງກັນການສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນສະເໝີໄປ, ຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງອາດເກີດຈາກການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດ ແລະ ຖືວ່າເປັນສາລະສຳຄັນ ເມື່ອຄາດການຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນໄດ້ວ່າລາຍການຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງແຕ່ລະລາຍການ ຫຼື ທຸກລາຍການລວມກັນມີຜົນຕໍ່ການຕັດສິນໃຈທາງເສດຖະກິດຕໍ່ຜູ້ໃຊ້ເອກະສານລາຍງານການເງິນເຫຼົ່ານີ້.

ໃນການກວດສອບຂອງພວກເຮົາອີງຕາມມາດຕະຖານການກວດສອບບັນຊີສາກົນ, ພວກເຮົາໄດ້ໃຊ້ການປະເມີນຕາມຫຼັກວິຊາຊີບທີ່ຄວນຈະມີຕະຫຼອດການກວດສອບ, ການດຳເນີນງານຂອງພວກເຮົາລວມມີ:

- ການລະບຸ ແລະ ການປະເມີນຄວາມສ່ຽງຂອງການລາຍງານຜິດພາດທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມ ກິດຈະການ ເນື່ອງຈາກການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດ. ການວາງແຜນ ແລະ ການດຳເນີນງານຕາມວິທີການກວດສອບເພື່ອຕອບສະໜອງຕໍ່ຄວາມສ່ຽງເຫຼົ່ານັ້ນ ແລະ ຫຼັກຖານທີ່ໄດ້ຈາກການກວດສອບ ທີ່ພວກເຮົາໄດ້ຮັບ ແມ່ນພຽງພໍ ແລະ ເໝາະສົມເພື່ອເປັນພື້ນຖານສຳລັບການສະແດງຄຳເຫັນຂອງພວກເຮົາ. ຄວາມສ່ຽງທີ່ຈະບໍ່ພົບຂໍ້ມູນທີ່ຜິດພາດ ແລະ ເປັນສາລະສຳຄັນ ເຊິ່ງເກີດຈາກການສໍ້ໂກງມີສູງກວ່າຄວາມສ່ຽງທີ່ເກີດຈາກຂໍ້ຜິດພາດ, ເນື່ອງຈາກການສໍ້ໂກງອາດເກີດຈາກການສົມຮູ້ຮ່ວມຄິດປອມແປງເອກະສານຫຼັກຖານ, ການຕັ້ງໃຈລະເວັ້ນທີ່ຈະສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ບໍ່ຖືກຕ້ອງຕາມຄວາມເປັນຈິງ ຫຼື ການເຂົ້າແຊກແຊງການຄວບຄຸມພາຍໃນ.
- ທຳຄວາມເຂົ້າໃຈ ແລະ ປະເມີນປະສິດທິພາບຂອງລະບົບການຄວບຄຸມພາຍໃນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການກວດສອບ ເພື່ອກຳນົດຂັ້ນຕອນໃນການກວດສອບທີ່ແທດເໝາະກັບສະພາບຕົວຈິງ, ແຕ່ບໍ່ມີຈຸດປະສົງເພື່ອສະແດງຄວາມເຫັນກ່ຽວກັບ ປະສິດທິຜົນຂອງການຄວບຄຸມພາຍໃນຂອງບໍລິສັດ.
- ປະເມີນຄວາມເໝາະສົມຂອງການນຳໃຊ້ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ຄວາມສົມເຫດສົມຜົນຂອງການຄາດຄະເນທາງບັນຊີ ລວມທັງການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທີ່ສ້າງຂຶ້ນໂດຍຜູ້ອຳນວຍການ.
- ສະຫລຸບກ່ຽວກັບຄວາມເໝາະສົມຂອງການໃຊ້ພື້ນຖານບັນຊີສຳລັບການດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງຂອງຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ໄດ້ຮັບວ່າບໍ່ມີຄວາມແນ່ນອນທີ່ມີສາລະສຳຄັນ ທີ່ກ່ຽວກັບເຫດການ ຫຼື ສະພາບຕົວຈິງທີ່ອາດມີປັດໃຈໃຫ້ເກີດຂໍ້ສົງໄສຢ່າງທີ່ມີສາລະສຳຄັນຕໍ່ຄວາມສາມາດໃນການດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງຂອງບໍລິສັດ ຫຼື ບໍ່, ຖ້າພວກເຮົາສະຫຼຸບໄດ້ວ່າຄວາມບໍ່ແນ່ນອນທີ່ມີສາລະສຳຄັນ ພວກເຮົາຕ້ອງບັນທຶກໃນບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບຂອງພວກເຮົາທີ່ໄດ້ເປີດເຜີຍກ່ຽວກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການເຊິ່ງການເປີດເຜີຍດັ່ງກ່າວບໍ່ພຽງພໍທີ່ຈະເຮັດໃຫ້ ຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາຈະປ່ຽນແປງໄປ. ຂໍ້ສະຫຼຸບຂອງພວກເຮົາຂຶ້ນຢູ່ກັບຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ໄດ້ຮັບຈົນເຖິງວັນທີ່ໃນບົດລາຍງານຂອງພວກເຮົາ. ເຖິງຢ່າງໃດກໍຕາມ, ເຫດການ ຫຼື ສະພາບຕົວຈິງໃນອະນາຄົດອາດເປັນສາເຫດໃຫ້ບໍລິສັດບໍ່ສາມາດດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ.
- ການຫາຫຼັກຖານທີ່ເໝາະສົມ ແລະ ພຽງພໍສຳລັບການອອກຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາຕໍ່ງົບການເງິນລວມກິດຈະການ ບົນພື້ນຖານຂໍ້ມູນການເງິນ ຫຼື ກິດຈະກຳຂອງກຸ່ມບໍລິສັດ. ນອກຈາກນີ້ພວກເຮົາຍັງຮັບຜິດຊອບໃນການຊີ້ນຳ ແລະ ດຳເນີນການກວດສອບໃນລະດັບຂອງກຸ່ມບໍລິສັດແຕ່ພວກເຮົາຍັງຈະເປັນຄົນຮັບຜິດຊອບຕໍ່ຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາ.

ພວກເຮົາໄດ້ສື່ສານກັບຄະນະກຳມະການການກວດສອບກ່ຽວກັບຂອບເຂດ ແລະ ຊ່ວງເວລາຂອງການກວດສອບຕາມທີ່ໄດ້ວາງແຜນໄວ້. ເຊິ່ງລວມເຖິງບັນຫາທີ່ສຳຄັນທີ່ພົບເຫັນໃນການກວດສອບ ແລະ ຂໍ້ບົກພ່ອງຂອງການຄວບຄຸມພາຍໃນທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ ທີ່ພົບລະຫວ່າງການກວດສອບຂອງພວກເຮົາ.

ພວກເຮົາໄດ້ໃຫ້ຄຳຮັບຮອງແກ່ຄະນະກຳມະການກວດສອບວ່າ ພວກເຮົາໄດ້ປະຕິບັດຕາມຂໍ້ກຳນົດຫລັກຈັນຍາບັນກ່ຽວຂ້ອງກັບຄວາມເປັນອິດສະຫຼະ ແລະ ໄດ້ສື່ສານກັບຄະນະກຳມະການກວດສອບກ່ຽວກັບຄວາມສຳພັນທັງໝົດ ລວມເຖິງເລື່ອງອື່ນທີ່ພວກເຮົາເຊື່ອວ່າມີເຫດຜົນທີ່ອາດພິຈາລະນາເຖິງຜົນກະທົບຕໍ່ຄວາມເປັນອິດສະຫຼະ ຂອງພວກເຮົາ ແລະ ຫລັກການທີ່ພວກເຮົາໃຊ້ເພື່ອປ້ອງກັນການຂາດຄວາມເປັນອິດສະຫຼະ.

ຈາກເລື່ອງທີ່ສື່ສານກັບຄະນະກຳມະການກວດສອບ ພວກເຮົາໄດ້ພິຈາລະນາເລື່ອງຕ່າງໆທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ ທີ່ສຸດໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນຄັ້ງນີ້ ແລະ ກຳນົດເປັນເລື່ອງສຳຄັນໃນການກວດສອບ. ພວກເຮົາໄດ້ອະທິບາຍເລື່ອງເຫຼົ່ານີ້ໃນບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບ. ຍົກເວັ້ນກົດໝາຍ ຫຼື ຂໍ້ບັງຄັບບໍ່ໃຫ້ເປີດເຜີຍຕໍ່ສາທາລະນະກ່ຽວກັບເລື່ອງດັ່ງກ່າວ ຫຼື ໃນສະພາບການທີ່ຍາກຈະເກີດຂຶ້ນ ພວກເຮົາພິຈາລະນາວ່າບໍ່ຄວນສື່ສານເລື່ອງດັ່ງກ່າວໃນບົດລາຍງານຂອງພວກເຮົາ ເພາະການປະຕິບັດດັ່ງກ່າວສາມາດຄາດການໄດ້ຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນວ່າຈະມີຜົນກະທົບໃນທາງລົບຫຼາຍກວ່າຜົນປະໂຫຍດ ຕໍ່ສ່ວນໄດ້ເສຍສາທາລະນະຈາກການສື່ສານດັ່ງກ່າວ.

ບໍລິສັດ ພຣາຍສວໍເຕີເຮົ້າສກຸບເປີສ (ລາວ) ຈຳກັດຜູ້ດຽວ

ພິງພັນ ດຳຣົງພົນອຸດົມ
ຮຸ້ນສ່ວນ
ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ
ວັນທີ: 18 ມິນາ 2024

ບໍລິສັດ ລາວອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ ແລະ ບໍລິສັດໃນເຄືອ

ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມກິດຈະການ
ສຳລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023

	ບິດ ອະທິບາຍ	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ຊັບສິນ			
ຊັບສິນໝຸນວຽນ			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	3	14.386.401.761	4.619.453.579
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ	4	8.889.151.023	10.703.012.890
ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ	5	1.581.590.036	664.795.109
ວັດສະດຸສະໜອງໂຮງງານ, ສຸດທິ	6	2.668.342.495	3.029.381.916
ຄ່າເຍື່ອນຊຳລະຕົ້ນທຶນການປູກເບ້ຍປາມເພື່ອຂາຍ	7	750.013.038	1.248.693.549
ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		4.166.183.828	1.303.134.447
ລວມຊັບສິນໝຸນວຽນ		**32.441.682.181**	**21.568.559.490**
ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ	8	17.842.373.695	18.522.121.435
ຄ່າເຍື່ອນລຳຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນປາມ, ສຸດທິ	9	23.150.662.402	23.522.524.712
ຄ່າເຍື່ອນລຳຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກ ຕົ້ນຢີ້ນ້ຳ	10	1.967.158.504	(-)
ຄ່າເຍື່ອນລຳຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກ ຕົ້ນກະຖິນນາລິງ	11	1.319.982.827	(-)
ລວມຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		**44.280.177.428**	**42.044.646.147**
ລວມຊັບສິນ		**76.721.859.609**	**63.613.205.637**
ໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນເຈົ້າຂອງ			
ໜີ້ສິນ			
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	12	10.774.298.484	5.136.437.085
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ	13	20.743.266	496.422.123
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ	14	2.000.000.000	2.633.416.800
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງຈາກການເຊົ່າຊື້ໝຸນວຽນ	15	1.088.782.267	975.453.800
ລວມໜີ້ສິນໝຸນວຽນ		**13.883.824.017**	**9.241.729.808**
ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງຈາກການເຊົ່າຊື້	15	(-)	17.596.119
ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນອື່ນໆ	16	18.223.424.449	(-)
ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		**18.223.424.449**	17.596.119
ລວມໜີ້ສິນ		**32.107.248.466**	**9.259.325.927**
ທຶນເຈົ້າຂອງ			
ທຶນຈົດທະບຽນ	17	50.000.000.000	50.000.000.000
ສ່ວນເພີ່ມທຶນ	17	3.269.466.406	3.269.466.406
ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສະສົມ			
ທຶນສະສົມຕາມລະບຽບການ	18	932.158.245	932.158.245
ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສະສົມລໍຖ້າແບ່ງປັນ		(9.587.013.508)	152.255.059
ລວມທຶນເຈົ້າຂອງ		**44.614.611.143**	**54.353.879.710**
ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນເຈົ້າຂອງ		**76.721.859.609**	**63.613.205.637**

ທ່ານ ພິງຖານ ພິດຈຳນົງ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການ
ວັນທີ: 18 ມີນາ 2024

ທ່ານ ວັນສະເຫຼີມ ສີສຸຄຳມັງ
ຫົວໜ້າບັນຊີ - ການເງິນ
ວັນທີ: 18 ມີນາ 2024

ບິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າທີ 10 - 25 ແມ່ນເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ.

ບໍລິສັດ ລາວອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ ແລະ ບໍລິສັດໃນເຄືອ

ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມກິດຈະການ
ສຳລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023

	ບິດ ອະທິບາຍ	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ລາຍຮັບຈາກການຂາຍ	19	38.873.413.574	21.162.968.580
ຕົ້ນທຶນໃນການຂາຍ		(33.682.887.363)	(12.736.488.391)
ກຳໄລຂັ້ນຕົ້ນ		**5.190.526.211**	**8.426.480.189**
ລາຍຈ່າຍການຂາຍ ແລະ ບໍລິຫານ		(12.427.484.337)	(8.420.553.552)
ລາຍຮັບອື່ນໆ		1.683.977.206	2.163.506.742
ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		(3.970.935.681)	(1.337.318.774)
(ຂາດທຶນ)/ກຳໄລ ຈາກການດຳເນີນງານ		**(9.523.916.601)**	**832.114.605**
ລາຍຈ່າຍທາງການເງິນ		(215.351.966)	(357.924.699)
(ຂາດທຶນ)/ກຳໄລ ຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນອາກອນກຳໄລ		**(9.739.268.567)**	**474.189.906**
ອາກອນກຳໄລ	21	(-)	(224.270.984)
(ຂາດທຶນ)/ກຳໄລ ສຸດທິສຳລັບປີ		**(9.739.268.567)**	**249.918.922**
(ຂາດທຶນ)/ກຳໄລ ຕໍ່ຮຸ້ນ			
(ຂາດທຶນ)/ກຳໄລ ພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ	22	(97,39)	2,50

ບໍລິສັດ ລາວ ອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ Lao Agro Tech Public Company

ທ່ານ ພົງຖານ ພິດຈຳນົງ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການ
ວັນທີ: 18 ມີນາ 2024

ທ່ານ ວັນສະເຫຼີມ ສີສຸດຳມັ່ງ
ຫົວໜ້າບັນຊີ - ການເງິນ
ວັນທີ: 18 ມີນາ 2024

ບິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າທີ 10 - 25 ແມ່ນເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ.

	ບິດ ອະທິບາຍ	ທຶນຈົດທະບຽນ ຖອກແລ້ວ	ສ່ວນເພີ່ມທຶນ	ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສະສົມ ຄ້າງສະສົມຕາມລະບຽບ ການ	ກຳໄລສະສົມລໍຖ້າ ແບ່ງປັນ	ລວມ
		ກີບ	ກີບ	ກີບ	ກີບ	ກີບ
ຍອດເຫຼືອຍົກມາໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022		**50.000.000.000**	**3.269.466.406**	**907.166.353**	**(72.671.971)**	**54.103.960.788**
ກຳໄລສຳລັບໃນປີ		(-)	(-)	(-)	249.918.922	249.918.922
ຄ້າງສະສົມຕາມລະບຽບການ	18	(-)	(-)	24.991.892	(24.991.892)	(-)
ຍອດເຫຼືອທ້າຍປີ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022		**50.000.000.000**	**3.269.466.406**	**932.158.245**	**152.255.059**	**54.353.879.710**
ຍອດເຫຼືອຍົກມາໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2023		**50.000.000.000**	**3.269.466.406**	**932.158.245**	**152.255.059**	**54.353.879.710**
ຂາດທຶນສຳລັບໃນປີ		(-)	(-)	(-)	(9.739.268.567)	(9.739.268.567)
ຍອດເຫຼືອທ້າຍປີ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023		**50.000.000.000**	**3.269.466.406**	**932.158.245**	**(9.587.013.508)**	**44.614.611.143**

ທ່ານ ພົງຖານ ພິດຈຳນົງ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການ
ວັນທີ: 18 ມີນາ 2024

ທ່ານ ອັນສະເຫຼີມ ສີສຸຄຳມັງ
ຫົວໜ້າບັນຊີ - ການເງິນ
ວັນທີ:18 ມີນາ 2024

ບິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າທີ 10 - 25 ແມ່ນເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ.

ບໍລິສັດ ລາວອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ ແລະ ບໍລິສັດໃນເຄືອ

ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດສັງລວມກິດຈະການ
ສຳລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023

	ບິດ ອະທິບາຍ	2023 ກີບ	2022 ກີບ
(ຂາດທຶນ)/ກຳໄລ ກ່ອນເສຍອາກອນ		**(9.739.268.567)**	**474.189.906**
ລາຍການປັບປຸງ:			
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ	8	2.255.283.839	2.072.621.922
ຄ່າຕັດຮອນ	9	937.425.364	913.137.748
ການສະສາງຂອງເຄື່ອງໃນສາງ ແລະ ວັດສະດຸສະໜອງໂຮງງານ	5,6	7.254.292	7.010.140
ກຳໄລຈາກການສະສາງຂອງຊັບສິນບັດຄົງທີ່ ມີຕົວຕົນ		(-)	(595.702.504)
ການສະສາງຂອງເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນປາມ	7	741.876.968	(-)
ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		1.858.708.663	406.562.566
ລາຍຈ່າຍອັດຕາດອກເບ້ຍ		215.351.966	357.924.699
ໜີ້ສິງໄສຈະເສຍ	4	1.676.229.397	(-)
ການປ່ຽນແປງໃນ ທຶນຫມຸນວຽນ:			
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		137.632.470	672.392.350
ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ		(923.946.307)	(104.474.488)
ວັດສະດຸສະໜອງໂຮງງານ, ສຸດທິ		360.936.509	(2.673.669.155)
ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນປາມ - ເບ້ຍປາມເພື່ອຂາຍ		(132.731.745)	55.136.937
ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		(2.863.049.381)	346.077.255
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		3.812.446.021	2.768.800.975
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		71.982.322	609.317.734
ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນອື່ນໆ	16	18.223.424.449	(-)
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ		**16.639.556.260**	**5.309.326.085**
ດອກເບ້ຍທີ່ຈ່າຍ		(215.351.966)	(357.924.699)
ອາກອນກຳໄລຈ່າຍ		(224.270.984)	
ເງິນສົດສຸດທິຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ		**16.199.933.310**	**4.951.401.386**

ບໍລິສັດ ລາວ ອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ Lao Agro Tech Public Company

ທ່ານ ພົງຖານ ພິດຈຳນົງ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການ
ວັນທີ: 18 ມີນາ 2024

ທ່ານ ອັນສະເຫຼີມ ສີສຸຄຳມັງ
ຫົວໜ້າບັນຊີ - ການເງິນ
ວັນທີ: 18 ມີນາ 2024

ບິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າທີ 10 - 25 ແມ່ນເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ.

ບໍລິສັດ ລາວອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ ແລະ ບໍລິສັດໃນເຄືອ

ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດສັງລວມກິດຈະການ
ສຳລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023

	ບົດ ອະທິບາຍ	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການລົງທຶນ			
ຊື້ຊັບສົມບັດຄົງທີ່	8	(1.684.832.534)	(783.168.892)
ຈ່າຍຄ່າຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນປາມ	9	(566,731,330)	(493.269.982)
ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກ - ຕົ້ນຢີ້ໍ		(1.967.158.504)	(-)
ຮັບຈາກການສະສາງຂອງຊັບສົມບັດຄົງທີ່ ມີຕົວຕົນ		(-)	627.620.000
ຄ່າເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກ ຕົ້ນກະຖິນນາລົງ	11	(1.319.982.827)	(-)
ເງິນສົດສຸດທິ ໃຊ້ໃນກິດຈະກຳການລົງທຶນ		**(5.538.705.195)**	**(648.818.874)**
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການເງິນ			
ເງິນສົດຮັບຈາກການເງິນກູ້ຢືມ	14	7.762.756.000	8.018.700.000
ຈ່າຍເງິນຄືນຈາກການເງິນກູ້ຢືມ	14	(8.396.172.800)	(8.872.800.000)
ຈ່າຍເງິນຕົ້ນຄືນຈາກການເຊົ່າຊື້		(308.375.836)	(449.603.896)
ເງິນສົດສຸດທິ ໃຊ້ໃນກິດຈະກຳການເງິນ		**(941.792.636)**	**(1.303.703.896)**
ເພີ່ມຂຶ້ນສຸດທິ ໃນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		**9.719.435.479**	**2.998.878.616**
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ ຕົ້ນປີ	3	4.619.541.579	1.542.250.698
ຜົນຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		47.424.703	78.412.265
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດທ້າຍປີ	**3**	**14.386.401.761**	**4.619.541.579**
ລາຍການສຳຄັນທີ່ບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ:			
ການໄດ້ມາຂອງຊັບສົມບັດຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ ທີ່ຍັງບໍ່ໄດ້ຊຳລະ		1.944.528.964	1.663.916.608

ບໍລິສັດ ລາວ ອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ Lao Agro Tech Public Company

ທ່ານ ພິງຖານ ພິດຈຳນົງ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການ
ວັນທີ: 18 ມີນາ 2024

ທ່ານ ວັນສະເຫຼີມ ສີສຸຄຳມັງ
ຫົວໜ້າບັນຊີ - ການເງິນ
ວັນທີ: 18 ມີນາ 2024

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າທີ 10 - 25 ແມ່ນເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ.

1 ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ

ບໍລິສັດ ລາວອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ (ບໍລິສັດ) ແລະ ບໍລິສັດໃນເຄືອເຊິ່ງແມ່ນບໍລິສັດ ລາວດີ ກຣີນ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ (ລວມກັນເປັນກຸ່ມ ບໍລິສັດ) ແມ່ນບໍລິສັດ ຈົດທະບຽນ ທີ່ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນ ໃນ ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ ("ສປປ ລາວ") ມີສຳນັກງານຈົດ ທະບຽນຕັ້ງຢູ່ ບ້ານໜອງຄັນຄູ, ເມືອງນາຊາຍທອງ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ. ກຸ່ມບໍລິສັດໄດ້ມີການຈຳໜ່າຍຮຸ້ນສາມັນຢູ່ໃນ ຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວຄັ້ງທຳອິດໃນ ວັນທີ 25 ກັນຍາ 2017.

ກິດຈະກຳຫຼັກຂອງກຸ່ມບໍລິສັດ ແມ່ນ ອຸດສາຫະກຳນ້ຳມັນປາມ ເຊິ່ງເລີ່ມຈາກການເພາะປູກເບ້ຍຕົ້ນປາມ, ປູກຕົ້ນປາມ, ຜະລິດ ແລະ ຈຳ ໜ່າຍຜະລິດຕະພັນປາມໂດຍບໍລິສັດເອງ. ບໍລິສັດຍັງສະໜອງເບ້ຍຕົ້ນປາມໃຫ້ປະຊາຊົນ ສຳລັບການເພาะປູກ ແລະ ເກັບຊື້ຄືນໝາກ ປາມ.

ນອກຈາກນີ້ ກຸ່ມບໍລິສັດ ຍັງໄດ້ນຳເຂົ້າສິນຄ້າສຳເລັດຮູບ ເຊັ່ນ ນ້ຳມັນປຸງແຕ່ງອາຫານ ແລະ ແປ້ງນົວ ຈາກປະເທດໄທ ເພື່ອຈຳໜ່າຍໃນ ສປປ ລາວ.

ໃນລະຫວ່າງປີ 2023, ບໍລິສັດ ໄດ້ມີການລົງທຶນໃນ ບໍລິສັດ ລາວດີ ກຣີນ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ ໃນຊັດສ່ວນ 100% ເຊິ່ງມູນຄ່າການລົງທຶນແມ່ນ 240.422.000.000 ກີບ. ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2023, ບໍລິສັດແມ່ນໄດ້ຖອກເງິນລົງທຶນໃນບໍລິສັດໃນເຄືອແລ້ວ 3 ເປີເຊັນຂອງມູນຄ່າ ການລົງທຶນທັງໝົດ ຫຼື ທຽບເທົ່າ 6.978.718.091 ກີບ (ໃນນັ້ນ ຖອກເປັນຊັບສິນມູນຄ່າ 5.143.106.482 ແລະ ຖອກເປັນເງິນສົດ ມູນຄ່າ 1.835.611.609).

ອີງຕາມໃບຢັ້ງຢືນການ ອອກຮຸ້ນເລກທີ 00001/ລດກ, ລົງວັນທີ 31 ທັນວາ 2023, ໃນວັນທີດຽວກັນໃນໃບຢັ້ງຢືນການ ອອກຮຸ້ນ ສະບັບນີ້ລະບຸທຶນຈົດທະບຽນທັງໝົດຂອງບໍລິສັດແມ່ນ 240.422.000.000, ເຊິ່ງຖອກໂດຍຜູ້ຖືຮຸ້ນແລ້ວມູນຄ່າ 6.978.718.091 ກີບ (ໃນນັ້ນຖອກເປັນຊັບສິນມູນຄ່າ 5.143.106.482 ກີບ ແລະ ຖອກເປັນເງິນສົດມູນຄ່າ 1.835.611.609 ກີບ).

ກິດຈະກຳຫຼັກຂອງບໍລິສັດໃນເຄືອ ແມ່ນການປູກຕົ້ນໄມ້ກະຖິນນາລິງໃຫ້ມີຄຸນນະພາບ ແລະ ມີຄວາມຍືນຍົງເພື່ອເປັນຜະລິດຕະພັນພ້ອມ ສ້າງມູນຄ່າສູງສຸດໃນການສົ່ງອອກສູ່ຕະຫຼາດພາຍນອກ.

ບໍລິສັດມີໂຄງການໃນການດຳເນີນທຸລະກິດຕັ້ງຢູ່ ເມືອງ ຕະໂອ້ຍ ແລະ ສະໝ້ວຍ, ແຂວງສາລະວັນ, ສປປ ລາວ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການສະບັບນີ້ໄດ້ຮັບການຮັບຮອງຈາກຜູ້ບໍລິຫານໃນວັນທີ 18 ມີນາ 2024.

2 ນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ

ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ທີ່ນຳໃຊ້ເຂົ້າໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການສະບັບນີ້ ໄດ້ກຳນົດໄວ້ ດັ່ງລຸ່ມນີ້:

2.1 ພື້ນຖານໃນການກະກຽມ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ໄດ້ມີການກະກຽມຕາມວິທີການບັນຊີຂອງກຸ່ມບໍລິສັດທີ່ໄດ້ລະບຸໄວ້ ໃນ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການສະບັບນີ້ ເຊິ່ງໄດ້ມີການສ້າງຂຶ້ນ ບົນ ພື້ນຖານຕົ້ນທຶນເດີມ.

ອີງຕາມກົດໝາຍບັນຊີສະບັບເລກທີ 47/ສພຊ ລົງວັນທີ 26 ທັນວາ 2013, ວິສາຫະກິດ ທີ່ຮັບໃຊ້ຜົນປະໂຫຍດ ສາທາລະນະ (PIEs) ຕ້ອງປະຕິບັດມາດຕະຖານການລາຍງານການເງິນສາກົນ IFRS. ເຖິງຢ່າງໃດກໍ່ຕາມ, ກະຊວງການ ເງິນໄດ້ອອກແຈ້ງການສະບັບເລກທີ 1137/ກງ ລົງວັນທີ 27 ເມສາ 2020 ແລະ ຈາກສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມ ຄອງຫຼັກຊັບ (ສຄຄຊ) ລົງວັນທີ 25 ພຶດສະພາ 2020, ຊຶ່ງໃຫ້ທາງເລືອກສຳລັບ ບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ເພື່ອກະກຽມເຮັດແຜນປະຕິບັດການ ໃນການນຳໃຊ້ IFRS ຈົນເຖິງວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ແລະ ເລີ່ມປະຕິບັດແຕ່ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2026 ເປັນຕົ້ນໄປ ບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບທັງໝົດຈະຕ້ອງ ນຳໃຊ້ ມາດຕະຖານການລາຍງານ ການເງິນສາກົນ IFRS ເຕັມຮູບແບບ.

2 ນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ (ຕໍ່)

2.1 ພື້ນຖານໃນການກະກຽມ (ຕໍ່)

ຜູ້ບໍລິຫານກຳລັງກະກຽມແຜນປະຕິບັດການ ສຳລັບການດຳເນີນການຕາມ IFRS ຕາມແຈ້ງການ. ຫຼັກການບັນຊີທີ່ນຳໃຊ້ ອາດແຕກຕ່າງຢ່າງມີສາລະສຳຄັນ ຈາກຫຼັກການບັນຊີ (IFRS).

ການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຝ່າຍບໍລິຫານ ຕ້ອງມີການຄາດຄະເນ ແລະ ກຳ ນົດຂໍ້ສົມມຸດຖານຫຼາຍປະການ ເພື່ອສະແດງໃຫ້ເຫັນຈຳນວນເງິນຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ. ການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນ ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ ທີ່ອາດຈະເກີດຂຶ້ນໃນມື້ກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ແລະ ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍ ຈ່າຍ ໃນຮອບເວລາລາຍງານ. ສະນັ້ນ, ຕົວເລກ ຄາດຄະເນປະຕິບັດດັ່ງກ່າວຕ້ອງສ້າງຂຶ້ນບົນພື້ນຖານຄວາມຮັບຮູ້ທີ່ດີທີ່ສຸດ ຂອງຜູ້ບໍລິຫານ ກ່ຽວກັບເຫດການ ແລະ ພາກປະຕິບັດຕົວຈິງໃນປັດຈຸບັນ ເຊິ່ງສາລະສຳຄັນຂອງການຄາດຄະເນນັ້ນ ອາດຈະ ແຕກຕ່າງຈາກການຄາດຄະເນໃນເບື້ອງຕົ້ນຢ່າງເປັນສາລະສຳຄັນ.

ຕົວເລກປຽບທຽບຂອງປີຜ່ານມາ ເປັນພຽງຜົນການດຳເນີນງານທາງການເງິນຂອງບໍລິສັດແມ່ ເພື່ອວັດຖຸປະສົງ ໃນການ ປຽບທຽບເທົ່ານັ້ນ.

2.2 ການບັນຊີຂອງກຸ່ມບໍລິສັດ - ເງິນລົງທຶນໃນບໍລິສັດໃນເຄືອ

ບໍລິສັດໃນເຄືອ ໝາຍເຖິງກິດຈະການທີ່ກຸ່ມບໍລິສັດ ຄວບຄຸມ, ກຸ່ມບໍລິສັດ ຄວບຄຸມກິດຈະການເມື່ອ ກຸ່ມບໍລິສັດມີການເປີດ ຮັບ ຫຼື ມີສິດໃນຜົນຕອບແທນຜັນປ່ຽນ ເນື່ອງມາຈາກການໄດ້ກ່ຽວຂ້ອງກັບຜູ້ໄດ້ຮັບການລົງທຶນ ແລະ ມີຄວາມສາມາດເຮັດ ໃຫ້ເກີດຜົນກະທົບຕໍ່ຜົນຕອບແທນຈາກການໃຊ້ອຳນາດ ເໜືອຜູ້ໄດ້ຮັບການຄວບຄຸມ ກຸ່ມບໍລິສັດ ລວມເອກະສານລາຍງານ ການເງິນຂອງບໍລິສັດໃນເຄືອ ໄວ້ໃນເອກະສານລາຍການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ຕັ້ງແຕ່ວັນທີ ກຸ່ມບໍລິສັດມີອຳນາດໃນການ ຄວບຄຸມບໍລິສັດໃນເຄືອ ກຸ່ມບໍລິສັດຈະບໍ່ນຳເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດໃນເຄືອ ມາລວມໄວ້ໃນເອກະສານລາຍ ງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ນັບຈາກວັນທີ ກຸ່ມບໍລິສັດ ສູນເສຍອຳນາດການຄວບຄຸມ.

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວລະຫວ່າງກັນໃນກຸ່ມບໍລິສັດ ຍອດຍັງເຫຼືອ ແລະ ກຳໄລ ຫຼື ຂາດທຶນ ທີ່ບໍ່ໄດ້ເກີດຂຶ້ນຈິງ ລະຫວ່າງກັນ ໃນກຸ່ມບໍລິສັດ ຈະຖືກລົບລ້າງອອກໃນເວລາ ທີ່ເຮັດເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ລາຍການບັນຊີ ຂອງ ບໍລິສັດ ໃນເຄືອ ຈະຖືກປັບປຸງ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບາຍການບັນຊີຂອງກຸ່ມບໍລິສັດ

2.3 ການຕີມູນຄ່າເງິນຕາຕ່າງປະເທດ

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວທີ່ເປັນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດ ໄດ້ຖືກຕີມູນຄ່າເປັນສະກຸນເງິນກີບ ("ກີບ") ດ້ວຍການນ□ໃຊ້ ອັດຕາແລກປ່ຽນໃນມື້ທີ່ລາຍການເກີດຂຶ້ນ.

ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນການເງິນ ໃນມື້ທີ່ສະແດງໃນໃບລາຍງາຍຖານະການເງິນ ທີ່ເປັນສະກຸນເງິນອື່ນແມ່ນໄດ້ຖືກປ່ຽນຄ່າເປັນ ສະກຸນເງິນກີບ ໂດຍນຳໃຊ້ອັດຕາແລກປ່ຽນໃນມື້ຂອງໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ.

ລາຍການກຳໄລ ແລະ ລາຍການຂາດທຶນທີ່ເກີດຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ ແລະ ການແປງຄ່າຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນທາງການເງິນ ແມ່ນໄດ້ຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ.

2 ນະໂຍບາຍການບັນຊີ (ຕໍ່)

2.9 ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ

ລາຍການຂອງຊັບສິນບັດຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ ໄດ້ຖືກບັນທຶກບັນຊີຕາມມູນຄ່າຕົ້ນທຶນເດີມຫັກດ້ວຍຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນສະສົມ. ມູນຄ່າຕົ້ນທຶນເດີມປະກອບມີ ລາຍຈ່າຍທາງກົງ ຂອງການໄດ້ມາຂອງລາຍການຊັບສິນບັດນັ້ນ. ລາຍຈ່າຍໃນເວລາຕໍ່ມາໄດ້ລວມເຂົ້າໃນມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງຊັບສິນບັດ ຫຼື ຮັບຮູ້ເປັນແຕ່ລະຊັບສິນບັດແຍກຕ່າງຫາກ ຕາມຄວາມເໝາະສົມ, ເມື່ອມີຄວາມເປັນໄປໄດ້ວ່າຜົນປະໂຫຍດທາງເສດຖະກິດໃນອະນາຄົດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບລາຍການຊັບສິນບັດດັ່ງກ່າວ ຈະກັບເຂົ້າສູ່ບໍລິສັດ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍຂອງລາຍການນັ້ນສາມາດປະເມີນ ໄດ້ຢ່າງໜ້າເຊື່ອຖື.

ທີ່ດິນບໍ່ໄດ້ຄິດຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນ. ເຊິ່ງຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນແມ່ນໄດ້ຄິດໄລ່ເພື່ອຈະຕັດລາຍຈ່າຍຫັກມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຂອງແຕ່ລະລາຍການຊັບສິນບັດຕາມອາຍຸການໃຊ້ງານທີ່ໄດ້ຄາດຄະເນໂດຍການຄິດໄລ່ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນຍົນຫຼັກການ ການຄິດໄລ່ ແບບຄົງຕົວ.

ປະເມີນອາຍຸການໃຊ້ງານ ຂອງແຕ່ລະປະເພດຂອງຊັບສິນບັດດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	ປີ
ອາຄານ ແລະ ໂຄງສ້າງພື້ນຖານ	5 - 40
ເຟີນີເຈີ ແລະ ອຸປະກອນ	3 - 5
ເຄື່ອງຈັກ ແລະ ອຸປະກອນ	5 - 20
ຍານພາຫະນະ	3 - 5

ໃນກໍລະນີທີ່ມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງຊັບສິນບັດສູງກວ່າມູນຄ່າທີ່ຄາດຄະເນວ່າຈະໄດ້ຮັບຄືນ ຈະບັນທຶກລົງທັນທີເປັນຈຳນວນທີ່ຈະໄດ້ຮັບຄືນ.

ຄ່າສ້ອມແປງ ແລະ ການບຳລຸງຮັກສາ ໄດ້ຖືກຮັບຮູ້ ເຂົ້າໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ ໃນປີການບັນຊີທີ່ເກີດຂຶ້ນຕົວຈິງ. ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການສ້ອມແປງໃຫຍ່ສ່ວນເພີ່ມແມ່ນຈະເພີ່ມເຂົ້າໃນຍອດເຫຼືອໃນບັນຊີຂອງຊັບສິນບັດ ເມື່ອມີຄວາມເປັນໄປໄດ້ວ່າຈະເກີດຜົນປະໂຫຍດດ້ານເສດຖະກິດໃນອະນາຄົດ ໃນຈຳນວນທີ່ເກີນກວ່າມູນຄ່າເດີມ ຂອງຊັບສິນບັດທີ່ມີຢູ່ໃນປັດຈຸບັນທີ່ຈະກັບເຂົ້າສູ່ບໍລິສັດ ຕົ້ນທຶນຄ່າສ້ອມແປງໃຫຍ່ຈະຖືກຫັກຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນຕາມອາຍຸການນຳໃຊ້ທີ່ຍັງເຫຼືອຂອງຊັບສິນບັດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ກຳໄລ ແລະ ຂາດທຶນ ຈາກການຂາຍຊັບສິນບັດຄົງທີ່ ໄດ້ມາຈາກການສົມທຽບລາຄາຂາຍ ກັບ ມູນຄ່າຕາມບັນຊີ ແລະ ຈົດເຂົ້າໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ.

2.10 ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດ ຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນປາມ

ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນໃນການປູກປາມແມ່ນຕົ້ນທຶນສະສົມໃນການປູກຕົ້ນປາມ ເຊິ່ງລວມມີຄ່າບຸກເບີກທີ່ດິນ ຄ່າແຮງງານ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອື່ນໆ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໂດຍກົງກັບການປູກຕົ້ນປາມ. ມູນຄ່າ ຂອງຕົ້ນປາມແມ່ນວັດໂດຍ ການເອົາຕົ້ນທຶນໃນການປູກທັງໝົດຫັກດ້ວຍມູນຄ່າຕັດຮອນສະສົມ ແລະ ຄ່າເຜື່ອສຳລັບການສູນເສຍ ຂອງຕົ້ນ ປາມ. ຕົ້ນປາມທີ່ພ້ອມໃຫ້ເກັບກ່ຽວຈະຖືກຕັດຮອນໄປເປັນຕົ້ນທຶນ ຂອງວັດຖຸດິບໃນການຜະລິດ ໂດຍອາຍຸການ ຕັດຮອນແມ່ນ 26 ປີ ຕາມອາຍຸການທີ່ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບຜົນປະໂຫຍດທາງເສດຖະກິດ.

2.11 ເຍື່ອນຊຳລະຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນປາມ - ເບັຍປາມ

ເຍື່ອນຊຳລະຕົ້ນທຶນການປູກເບັຍຕົ້ນປາມ ແມ່ນສະແດງຢູ່ໃນໃບສະຫລຸບຊັບສິນບັດໃນຕົ້ນທຶນຫັກຄ່າເຜື່ອສະສົມ ສຳລັບຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າ. ຕົ້ນທຶນແມ່ນປະກອບມີທັງ ລາຄາຊື້ເບັຍຕົ້ນປາມ ແລະ ລາຍຈ່າຍໂດຍກົງຂອງການໄດ້ມາເບັຍຕົ້ນປາມ ເຊັ່ນ ຄ່າພາສີນຳເຂົ້າ ແລະ ຄ່າຂົນສົ່ງ.

2 ນະໂຍບາຍການບັນຊີ (ຕໍ່)

2.12 ເຍື່ອນຊຳລະຕົ້ນທຶນການປູກ - ຕົ້ນຢີນ້ຳ

ເຍື່ອນຊຳລະຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນຢີນ້ຳແມ່ນຕົ້ນທຶນສະສົມໃນການປູກຕົ້ນຢີນ້ຳເຊິ່ງລວມມີຄ່າບຸກເບີກທີ່ດິນ ຄ່າແຮງງານ, ຄ່າປຸຍ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອື່ນໆ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໂດຍກົງກັບການປູກຕົ້ນຢີນ້ຳ. ໂດຍປົກກະຕິແລ້ວຕົ້ນຢີນ້ຳ ແມ່ນເລີ່ມເກັບກ່ຽວແລະໃຫ້ຜົນຜະລິດໃນລະຫວ່າງ 5 ຫາ 6 ປີນັບແຕ່ມື້ເລີ່ມປູກເປັນຕົ້ນມາ.

2.13 ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ

ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆແມ່ນຖືກບັນທຶກຕາມຕົວຈິງຂອງມູນຄ່າໃນໃບເກັບເງິນ ແລະ ການປະເມີນຕໍ່ມາແມ່ນນຳມູນຄ່າຍັງເຫຼືອລົບເງິນທີ່ຫັກອື່ນໆທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

2.14 ສັນຍາເຊົ່າ

ສັນຍາເຊົ່າ-ໃນກໍລະນີກຸ່ມບໍລິສັດເປັນຜູ້ເຊົ່າ

ສັນຍາເຊົ່າທີ່ບໍ່ໄດ້ໂອນຄວາມສ່ຽງ ແລະ ຄວາມເປັນເຈົ້າຂອງໃຫ້ແກ່ຜູ້ເຊົ່າຖືເປັນສັນຍາເຊົ່າດຳເນີນງານ. ລາຍຈ່າຍພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົ່າດຳເນີນງານ (ສິດທິຈາກສິ່ງຕອບແທນທີ່ໄດ້ຈະຮັບຈາກຜູ້ໃຫ້ເຊົ່າ)ຈະໄດ້ຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບແບບສະເໜີຕົວຕະຫຼອດອາຍຸຂອງສັນຍາເຊົ່າ.

ເມື່ອສັນຍາຄ່າເຊົ່າຖືກຍົກເລີກກ່ອນໄລຍະເວລາທີ່ກຳນົດ. ການຊຳລະເງິນໃຫ້ຜູ້ໃຫ້ເຊົ່າຕ້ອງຊຳລະນັ້ນແມ່ນຈະຕ້ອງໄດ້ຮັບຮູ້ເປັນຄ່າປັບໄໝທີ່ເປັນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນງວດເມື່ອມີການຍົກເລີກສັນຍາ.

ສັນຍາເຊົ່າຊັບສົມບັດຄົງທີ່ທີ່ມີຕົວຕົນ ເຊິ່ງໄດ້ມີການເຊັນສັນຍາເຊົ່າກັບບໍລິສັດໃຫ້ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ຈະຈັດເປັນປະ ເພດສັນຍາເຊົ່າທາງການເງິນ. ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍຕ່າງໆຂອງຊັບສົມບັດຄົງທີ່ທີ່ມີຕົວຕົນແມ່ນສອດຄ່ອງໃນການຈັດຊື້, ແລະ ຄ່າຕິດຕັ້ງ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໂດຍກົງອື່ນໆທີ່ກ່ຽວກັບຊັບສົມບັດຄົງທີ່ທີ່ມີຕົວຕົນ. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງຂອງການເຊົ່າຊື້ແມ່ນລວມມີຕົ້ນທຶນຂອງຊັບສົມບັດຄົງທີ່ ແລະ ດອກເບ້ຍຈ່າຍລຳຖ້າຕັດຈ່າຍ. ດອກເບ້ຍຈ່າຍລຳຖ້າຕັດຈ່າຍແມ່ນຈະບັນທຶກເປັນຊັບສິນອື່ນໆ ແລະ ຈະຮັບຮູ້ເປັນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບແບບສະເໜີຕົວຕະຫຼອດອາຍຸຂອງສັນຍາເຊົ່າ.

2.15 ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ

ລາຍຮັບຈາກການຂາຍສິນຄ້າ ແມ່ນຮັບຮູ້ ເມື່ອຄວາມສ່ຽງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ ແລະ ຜົນຕອບແທນຂອງຄວາມເປັນເຈົ້າຂອງສິນຄ້າ ໄດ້ໂອນໃຫ້ກັບຜູ້ຊື້ສິນຄ້າ. ເຊິ່ງໂດຍທົ່ວໄປ ອີງໃສ່ເວລາທີ່ບໍລິສັດໄດ້ມອບສິນຄ້າໃຫ້ກັບລູກຄ້າຕາມ ໄລຍະເວລາການສົ່ງມອບ ແລະ ເງື່ອນໄຂທີ່ຕົກລົງກັນ.

ລາຍຮັບອື່ນໆ ແມ່ນຮັບຮູ້ຕາມພື້ນຖານລຸ່ມນີ້:

- ລາຍຮັບຈາກການຂາຍການປາມແມ່ນຮັບຮູ້ເມື່ອການປາມໄດ້ຖືກສົ່ງໃຫ້ກັບລູກຄ້າຕາມ ໄລຍະເວລາການສົ່ງມອບ ແລະ ເງື່ອນໄຂທີ່ຕົກລົງກັນ.

2 ນະໂຍບາຍການບັນຊີ (ຕໍ່)

2.16 ອາກອນລາຍໄດ້

ກຸ່ມບໍລິສັດແມ່ນມີໜ້າທີ່ຕ້ອງໄດ້ແຈ້ງເສຍອາກອນລາຍໄດ້ໃນ ສປປ ລາວ. ເຊິ່ງລະບົບການເກັບພາສີ-ອາກອນ ໃນ ສປປ ລາວແມ່ນຍັງຂ້ອນຂ້າງໃໝ່ ແລະ ເປັນລັກສະນະພາສີທີ່ຊັບຊ້ອນ ແລະ ມີການປ່ຽນແປງນິຕິກຳເປັນຈຳນວນຫລາຍ, ເຊິ່ງສ່ວນໃຫຍ່ແມ່ນເປັນການຕີຄວາມ. ປົກກະຕິແລ້ວ, ການຕີຄວາມທີ່ແຕກຕ່າງກັນແມ່ນເປັນໄປຕາມບັນດາເຈົ້າໜ້າທີ່ພາສີ-ອາກອນດ້ວຍກັນເອງ. ພາສີ-ອາກອນແມ່ນຈະໄດ້ຖືກກວດກາ ແລະ ທົບທວນຄືນໂດຍເຈົ້າໜ້າ ທີ່ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ, ເຊິ່ງມີອຳນາດຕາມກົດໝາຍ ໃນການສະເໜີປັບໃໝ ແລະ ຄິດໄລ່ດອກເບ້ຍ. ຕາມຂໍ້ເທັດຈິງເຫຼົ່ານີ້ອາດຈະສ້າງຄວາມສ່ຽງດ້ານພາສີ-ອາກອນ ໃນ ສປປ ລາວ ຫຼາຍກວ່າປະເທດອື່ນໆ. ຜູ້ບໍລິຫານເຊື່ອວ່າໄດ້ມີການກຳນົດໜີ້ສິນທາງດ້ານອາກອນຢ່າງພຽງພໍໂດຍອີງໃສ່ການຕີຄວາມໝາຍຂອງນິຕິກຳດ້ານພາສີທີ່ມີຢູ່. ເຖິງຢ່າງ ໃດກໍ່ຕາມ, ເຈົ້າໜ້າທີ່ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງອາດຈະມີການຕີຄວາມທີ່ແຕກຕ່າງກັນ ແລະ ອາດມີຜົນກະທົບຢ່າງສາລະສຳຄັນ.

ອາກອນລາຍໄດ້ທີ່ຕ້ອງຊຳລະໃຫ້ເຈົ້າໜ້າທີ່ພາສີໄດ້ຖືກຮັບຮູ້ວ່າເປັນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ. ກຸ່ມບໍລິສັດຈະຊຳລະອາກອນລາຍໄດ້ທີ່ຕ້ອງຈ່າຍໂດຍການຫັກລົບກັບພາສີ-ອາກອນຈ່າຍລ່ວງໜ້າ (ຖ້າມີ).

3 ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ເງິນສົດໃນມື	9.147.024	2.839.953
ເງິນຝາກໃນທະນາຄານທີ່ສາມາດຖອນເກັບໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການ[i]	14.377.254.737	4.616.701.626
	14.386.401.761	**4.619.541.579**

(i) ເງິນຝາກໃນທະນະຄານ ລວມມີສາມສະກຸນເງິນ ແມ່ນມີ ສະກຸນ ໂດລາ, ກີບ ແລະ ບາດ ໃນບັນຊີເງິນຝາກກະແສລາຍວັນ ກັບທະນະຄານພາຍໃນປະເທດ ແລະ ທະນະຄານສາຂາຕ່າງປະເທດ.

4 ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ [i]	10.225.780.420	10.363.412.890
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ	339.600.000	339.600.000
ຫັກ: ຄ່າສູນເສຍມູນຄ່າ	(1.676.229.397)	(-)
	8.889.151.023	**10.703.012.890**

(i) ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າປະກອບມີໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກການຂາຍເບ້ຍຕົ້ນປາມ, ນ້ຳມັນປາມດິບ, ນ້ຳມັນກາຊອນ ແລະ ສິນຄ້າສຳເລັດຮູບພາຍໃນປີ.

5 ສິນຄ້າໃນສາງ, ສຸດທິ

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ສິນຄ້າສຳເລັດຮູບ [(i)]	1.581.590.036	470.878.527
ຜະລິດຕະພັນພວມປຸງແຕ່ງ	(-)	193.916.582
ຫັກ: ຄ່າສູນເສຍມູນຄ່າ ສຳລັບສິນຄ້າລ້າສະໄໝ ແລະ ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ	(-)	(-)
	1.581.590.036	**664.795.109**

(i) ສິນຄ້າສຳເລັດຮູບສ່ວນໃຫຍ່ປະກອບມີ: ຜະລິດຕະພັນນ້ຳມັນພືດ, ຜະລິດຕະພັນເສດເຫຼືອ ຫຼື ຜະລິດຕະພັນເກັບຄືນໄດ້ ຈາກການແປຮູບນ້ຳມັນປາມດິບເປັນນ້ຳມັນກາຊວນ ແລະ ຜະລິດຕະພັນເສດເຫຼືອ ຫຼື ຜະລິດຕະພັນເກັບຄືນໄດ້ (ການ ປາມ). ໃນລະຫວ່າງປີກຸ່ມບໍລິສັດໄດ້ມີການສະສາງອອກສິນຄ້າໃນສາງມູນຄ່າ 7.151.380 ກີບ ແລະ ໄດ້ຮັບຮູ້ມູນຄ່າ ດັ່ງກ່າວເຂົ້າໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ.

6 ວັດສະດຸສະໜອງໂຮງງານ, ສຸດທິ

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ປຸ໋ຍສຳລັບການປູກຕົ້ນປາມ	290.965.629	129.080.002
ນ້ຳມັນປາມດິບ (CPO)	2.006.662.740	2.541.328.205
ນ້ຳມັນກາຊວນ	21.367.134	(-)
ອຸປະກອນໂຮງງານອື່ນໆ[(i)]	349,346,992	358.973.709
ຫັກ: ຄ່າສູນເສຍມູນຄ່າ ສຳລັບສິນຄ້າລ້າສະໄໝ ແລະ ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ	(-)	(-)
	2.668.342.495	**3.029.381.916**

(i) ວັດສະດຸສະໜອງໂຮງງານອື່ນໆຫຼັກໆແມ່ນປະກອບມີ: ຂີ້ເຈຍ, ນ້ຳມັນກາຊວນປະເພດ B100 ແລະ ເມັດປາມສຳລັບປູກ ເພື່ອຜະລິດ ນ້ຳມັນປາມດິບ. ໃນລະຫວ່າງປີກຸ່ມບໍລິສັດໄດ້ມີການສະສາງອອກສິນຄ້າໃນສາງມູນຄ່າ 102.912 ກີບ ແລະ ໄດ້ຮັບຮູ້ມູນຄ່າດັ່ງກ່າວເຂົ້າໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ.

7 ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນປາມ-ເບັຍປາມເພື່ອຂາຍ

ຕົ້ນທຶນຂອງເບັຍຕົ້ນປາມປະກອບມີ ລາຄາຊື້ເມັດປາມ ແລະ ລາຍຈ່າຍທາງກົງຂອງການໄດ້ມາເຊິ່ງເບັຍຕົ້ນປາມເຊັ່ນ ຄ່າແຮງງານ ແລະ ປຸ໋ຍ. ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2023, ກຸ່ມບໍລິສັດໄດ້ມີການສະສາງເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນປາມທີ່ຕາຍອອກມູນຄ່າ 741.876.968 ກີບ ແລະ ໄດ້ຮັບຮູ້ມູນຄ່າດັ່ງກ່າວເຂົ້າໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ.

8 ຊັບສິນຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ

	ທີ່ດິນ ກີບ	ອາຄານ ກີບ	ເຄື່ອງຈັກ ແລະ ອຸປະກອນ ກີບ	ຍານພາຫະນະ ກີບ	ເຟີນີເຈີ ແລະ ເຄື່ອງໃຊ້ ຫ້ອງການ ກີບ	ຊັບສິນທີ່ຢູ່ໃນ ລະຫວ່າງການກໍ່ສ້າງ ແລະ ຕິດຕັ້ງ ກີບ	ລວມ ກີບ
ທ້າຍປີວັນທີ 31 ທັນວາ 2022							
ຍອດຍົກມາຕາມບັນຊີ, ສຸດທິ	**6.233.000.900**	**2.804.071.813**	**6.578.944.796**	**1.553.591.257**	**101.154.369**	**1.251.358.300**	**18.522.121.435**
ເພີ່ມຂຶ້ນ		137.304.574	196.643.750	675.049.247	23.297.661	652.537.302	1.684.832.534
ໂອນໄປຄ່າເຍື່ອນຊຳລະຕົ້ນທຶນການປຸກ ເປ້ຍປາມເພື່ອຂາຍ	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(25.404.761)	(25.404.761)
ໂອນໄປຄ່າເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການ ປຸກຕົ້ນປາມ	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(83.891.674)	(83.891.674)
ຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນ	(-)	(237.196.489)	(1.074.269.187)	(899.118.134)	(44.700.029)	(-)	(2.255.283.839)
ມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຕາມບັນຊີ, ສຸດທິ	**6.233.000.900**	**2.704.179.898**	**5.701.319.359**	**1.329.522.370**	**79.752.001**	**1.794.599.167**	**17.842.373.695**
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023							
ຕົ້ນທຶນ	6.233.000.900	5.114.315.355	12.991.786.942	8.508.299.188	1.092.737.353	1.794.599.167	35.734.738.905
ຫັກ: ຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນສະສົມ	(-)	(2.410.135.457)	(7.290.467.583)	(7.178.776.818)	(1.012.985.352)	(-)	(17.892.365.210)
ມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຕາມບັນຊີ, ສຸດທິ	**6.233.000.900**	**2.704.179.898**	**5.701.319.359**	**1.329.522.370**	**79.752.001**	**1.794.599.167**	**17.842.373.695**

ບໍລິສັດໄດ້ນຳເອົາສິ່ໃບຕາດິນຂອງຕົນເລກທີ 362, 473, 427 ແລະ 474 ໄປຄ້ຳປະກັນເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ, ມູນຄ່າທີ່ດິນທີ່ນຳໄປຄ້ຳປະກັນແມ່ນ 2.712.654.900 ກີບ (ຍົກອະທິບາຍ 14).

8 ຊັບສິນຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ

	ທີ່ດິນ ກີບ	ອາຄານ ກີບ	ເຄື່ອງຈັກ ແລະ ອຸປະກອນ ກີບ	ຍານພາຫະນະ ກີບ	ເຟີນີເຈີ ແລະ ເຄື່ອງໃຊ້ຫ້ອງການ ກີບ	ຊັບສິນທີ່ຢູ່ໃນ ລະຫວ່າງການ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ຕິດ ຕັ້ງ ກີບ	ລວມ ກີບ
ທ້າຍປີວັນທີ 31 ທັນວາ 2022							
ຍອດຍົກມາຕາມບັນຊີ, ສຸດທິ	5.688.542.900	3.037.807.474	7.165.060.070	1.755.558.337	119.413.630	649.128.500	18.415.510.911
ເພີ່ມຂຶ້ນ	(-)	(-)	358.966.300	538.414.895	44.718.747	1.269.050.000	2.211.149.942
ສະສາງຕົ້ນທຶນຕາມບັນຊີ, ສຸດທິ	(17.442.000)	(-)	(-)	(14.475.496)	(-)	(-)	(31.917.496)
ໂອນ ເຂົ້າ/(ອອກ)	561.900.000	(-)	64.950.600	39.969.600	(-)	(666.820.200)	(-)
ຈັດປະເພດ	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
ຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນ	(-)	(233.735.661)	(1.010.032.174)	(765.876.079)	(62.978.008)		(2.072.621.922)
ມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຕາມບັນຊີ, ສຸດທິ	**6.233.000.900**	**2.804.071.813**	**6.578.944.796**	**1.553.591.257**	**101.154.369**	**1.251.358.300**	**18.522.121.435**
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022							
ຕົ້ນທຶນ	6.233.000.900	4.977.010.781	12.795.143.192	7.833.249.941	1.069.439.692	1.251.358.300	34.159.202.806
ຫັກ: ຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນສະສົມ	(-)	(2.172.938.968)	(6.216.198.396)	(6.279.658.684)	(968.285.323)	(-)	(15.637.081.371)
ມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຕາມບັນຊີ, ສຸດທິ	**6.233.000.900**	**2.804.071.813**	**6.578.944.796**	**1.553.591.257**	**101.154.369**	**1.251.358.300**	**18.522.121.435**

* ບໍລິສັດໄດ້ນຳເອົາສາມໃບຕາດິນຂອງຕົ້ນເລກທີ 362, 473 ແລະ 474 ໄປຄ້ຳປະກັນເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ, ມູນຄ່າທີ່ດິນທີ່ນຳໄປຄ້ຳປະກັນແມ່ນ 2.437.804.900 ກີບ (ບິດອະທິບາຍ 12). ນອກຈາກນັ້ນ, ໃນລະຫວ່າງປີສິ້ນສຸດ 2022 ໄດ້ມີການຈັດປະເພດຈາກຊັບສິນທີ່ຢູ່ໃນລະຫວ່າງການກໍ່ສ້າງ (ຈ່າຍລ່ວງໜ້າໃນການຊື້ ຊັບສິນບັດ) ມູນຄ່າ 562 ລ້ານກີບ ເພື່ອບັນທຶກເຂົ້າເປັນທີ່ດິນ.

9 ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນປາມ, ສຸດທິ

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ຍອດຍົກມາ	23.522.524.712	23.942.392.478
ເພີ່ມຂຶ້ນ	566.731.330	493.269.982
ໂອນເຂົ້າຈາກຊັບສິນຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ	83.891.674	(-)
ໂອນອອກໄປຄ່າເຍື່ອນຊຳລະຕົ້ນທຶນການປູກເບ້ຍປາມເພື່ອຂາຍ	(85.059.950)	(-)
ຫັກ: ຄ່າຕັດຮອນ	(937.425.364)	(913.137.748)
ຍອດເຫຼືອທ້າຍປີວັນທີ 31 ທັນວາ	**23.150.662.402**	**23.522.524.712**
ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນປາມ	28.859.604.014	28.294.040.960
ຫັກ: ຄ່າຕັດຮອນສະສົມ	(5.708.941.612)	(4.771.516.248)
	23.150.662.402	**23.522.524.712**

10 ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນ ຢີ້ນ້ຳ

ຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນ ຢີ້ນ້ຳ ລວມມີລາຄາຊື້ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທາງກົງທີ່ມາຈາກການຊື້ຕົ້ນຢີ້ນ້ຳ ເຊັ່ນ: ຄ່າແຮງງານ ແລະ ປຸຍ. ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2023 ແມ່ນມີຍອດຄົງເຫຼືອຢູ່ 1.967.158.504 ກີບ.

11 ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນກະຖິນນາລິງ

ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023, ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນກະຖິນນາລິງ ສະແດງເຖິງຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທາງກົງສຳລັບການກະກຽມທີ່ດິນປູກ, ຕົ້ນທຶນການເພາະເບ້ຍ, ການກະກຽມການປູກ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງອື່ນໆ.

ລາຍລະອຽດຂ້າງລຸ່ມແມ່ນຍອດຄົງເຫຼືອເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນກະຖິນນາລິງ ທີ່ໂອນມາຈາກບໍລິສັດແມ່ໃນລະຫວ່າງວັນທີ 05 ກັນຍາ 2023 (ມື້ເລີ່ມດຳເນີນທຸລະກິດຂອງບໍລິສັດໃນເຄືອ) ຈົນເຖິງວັນທີ 31 ທັນວາ 2023:
- ໂອນມາຈາກ ເຍື່ອນລໍຖ້າຕັດຕົ້ນທຶນການປູກຕົ້ນປາມ, ສຸດທິ ມູນຄ່າ 4.787.904.362 ກີບ ແລະ
- ໂອນມາຈາກຄ່າເຍື່ອນຊຳລະຕົ້ນທຶນການປູກເບ້ຍປາມເພື່ອຂາຍມູນຄ່າ 195.762.633 ກີບ.

ສ່ວນມູນຄ່າທີ່ເຫຼືອໃນໃບລາຍງານຖານະການເງິນຈຳນວນ 1.319.982.827 ກີບ ແມ່ນເກີດຂຶ້ນຈາກການປູກຢູ່ບໍລິສັດໃນເຄືອ.

12 ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ(i)	9.504.743.997	3.178.435.895
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ(ii)	1.269.554.487	1.958.001.190
	10.774.298.484	**5.136.437.085**

(i) ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າສ່ວນໃຫຍ່ປະກອບມີ ຄ່ານ້ຳມັນປາມດິບ ແລະ ນ້ຳມັນພືດຈາກຕ່າງປະເທດໃນລະຫວ່າງປີ.

(ii) ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ ສ່ວນໃຫຍ່ປະກອບມີ ຄ່າທີ່ປຶກສາຊ່ຽວຊານ ແລະ ຄ່າເຄື່ອງໜີບໝາກປາມ.

13 ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ອາກອນກຳໄລຄ້າງຈ່າຍ	(-)	224.270.984
ເງິນຕອບຄ້າງຈ່າຍ	20.743.266	272.151.139
	20.743.266	**496.422.123**

14 ເງິນກູ້ຍືມໄລຍະສັ້ນ

ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023, ບໍລິສັດຍັງມີຍອດຄົງເຫຼືອຂອງເງິນກູ້ຍືມໄລຍະສັ້ນກັບທະນາຄານໄຊ່ງ່ອນ-ຮ່າໂນ້ຍລາວ ຈຳກັດ (SHB).

ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023, ຍອດເງິນກູ້ທີ່ຍັງຄົງຄ້າງໄດສະແດງຢູ່ໃນຕາຕະລາງລຸ່ມນີ້:

ຍອດຍົກມາເງິນກູ້ຍືມ (ກີບ)	ເງິນກູ້ເພີ່ມ (ກີບ)	ຊຳລະຄືນ (ກີບ)	ຍອດເຫຼືອ (ກີບ)	ໄລຍະເວລາການກູ້ຍືມ ແລະ ກຳນົດການຈ່າຍ ຄືນ	ອັດຕາ ດອກເບ້ຍຕໍ່ປີ	ຫຼັກຊັບຄ้ำປะกัน
2.633.416.800	7.762.756.000	(8.396.172.800)	2.000.000.000	ເງິນຕົ້ນ 12 ເດືອນ ແລະ ດອກເບ້ຍທີ່ຕ້ອງຈ່າຍແມ່ນຕໍ່ເດືອນ.	9.5%	1. ດິນ ເລກທີ 474,ມູນຄ່າ 971.520.000 ກີບ 2. ດິນ ເລກທີ 473, ມູນຄ່າ 1.140.301.400 ກີບ 3. ດິນ ເລກທີ 362 ມູນຄ່າ 325.983.500 ກີບ 4. ດິນ ເລກທີ 427 ມູນຄ່າ 274.850.000 ກີບ

15 ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງຈາກການເຊົ່າຊື້

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ໝູນວຽນ		
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງຈາກການເຊົ່າຊື້ໝູນວຽນ	1.088.782.267	975.453.800
ບໍ່ໝູນວຽນ		
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງຈາກການເຊົ່າຊື້	(-)	17.596.119
	1.088.782.267	**993.049.919**

ບໍລິສັດໄດ້ເຊັນສັນຍາເຊົ່າຊື້ສິນເຊື່ອທີ່ເປັນສະກຸນເງິນບາດ ແລະ ກີບສຳລັບການເຊົ່າຊື້ພາຫະນະ.

16 ໜີ້ສິນບໍ່ໝູນວຽນອື່ນໆ

ອີງຕາມຂໍ້ຕົກລົງສຳລັບການ ປູກຕົ້ນຢີ້ນ້ຳ ສຳລັບໂຄງການ ຄາບອນອົກຊິເຈນ ລົງວັນທີ 16 ຕຸລາ 2023, ລະຫວ່າງ FOUR PRIDE PTE. LTD ຫຼື (FP) ແລະ ບໍລິສັດ ລາວອາໂກຣເທັກ ມະຫາຊົນ ຫຼື (ລອທ) ແມ່ນໄດ້ລະບຸລາຍລະອຽດໄລຍະເວລາ ແລະ ເງື່ອນໄຂດັ່ງນີ້:

- ໄລຍະເວລາຂອງໂຄງການ: 4 ປີນັບແຕ່ວັນທີ່ໄດ້ເລີ່ມຕົ້ນການປູກ ເຊິ່ງແມ່ນເດືອນພະຈິກ 2023.

- ສະຖານທີ່ປູກ: ຢູ່ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ແລະ ແຂວງສາລະວັນ, ສປປ ລາວ

- ເນື້ອທີ່ປູກ: 300 ເຮັກຕາ

- ຈຳນວນຕົ້ນຢີ້ນ້ຳຕໍ່ເຮັກຕາ: 160 ຫາ 220 ຕົ້ນຕໍ່ເຮັກຕາເມື່ອທີການເຫັນດີກັນລະຫວ່າງ ສອງຝ່າຍ.

- ຄ່າບໍລິການປູກຕົ້ນຢີ້ນ້ຳ : 2.946,20 ໂດລາ ຕໍ່ເຮັກຕາ ສຳລັບໄລຍະເວລາ 4 ປີ, ມູນຄ່າທັງໝົດ 883.859,95 ໂດລາ ຫຼື ເທົ່າກັບ 18.223.424.449 ກີບ.

ຕະຫຼອດໄລຍະ 4 ປີ ພາຍໃຕ້ຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້, ບໍລິສັດລາອາໂກເທັກ ຕ້ອງສະໜອງ ແລະ ຮັບຜິດຊອບໃນການບໍລິການທີ່ຈຳເປັນທັງໝົດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການປູກຕົ້ນຢີ້ນ້ຳ, ແຕ່ບໍ່ຈຳກັດສະເພາະ ການສ້າງພື້ນທີ່ປູກ, ລະບົບຊົນລະປະທານ, ການສະໜອງ ແລະ ກວດກາເບ້ຍໄມ້, ການປູກຕົ້ນໄມ້, ການຄຸ້ມຄອງສວນປູກ, ການຕັດແຕ່ງກິ່ງໄມ້, ການເກັບກ່ຽວ, ການບຳລຸງຮັກສາການປູກ, ການບໍລິຫານແຮງງານ ແລະ ກິດຈະກຳອື່ນໆທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ. ການກະກຽມອຸປະກອນ, ອຸປະກອນ, ເຄື່ອງມື, ເຄື່ອງມື ຫຼື ອື່ນໆທີ່ຈຳເປັນສຳລັບການສະໜອງການບໍລິການແມ່ນ ຮັບຜິດຊອບຂອງ ລອທ.

ນະວັນທີ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023. ລອທ ຮັບຮູ້ຍອດຄົງເຫຼືອຂ້າງເທິງເປັນເງິນຮັບລ່ວງໜ້າຈາກ FP ເຊິ່ງສະແດງໃນໜີ້ສິນບໍ່ໝູນວຽນອື່ນໆໃນໃບລາຍງານຖານະການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ແລະ ຍອດດັ່ງກ່າວຈະຖືກສະສາງອອກເມື່ອມີລາຍຮັບຈາກໂຄງການ ຄາບອນອົກຊິເຈນ ຫຼັງຈາກ 4 ປີ.

17 ທຶນຕົນເອງ ຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ

	ຈຳນວນຮຸ້ນ ຮຸ້ນ	ທຶນຈົດທະບຽນ ກີບ	ສ່ວນເກີນ ກີບ	ລວມ ກີບ
ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022	100.000.000	50.000.000.000	3.269.466.406	53.269.466.406
ອອກຮຸ້ນໃໝ່	(-)	(-)	(-)	(-)
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022	**100.000.000**	**50.000.000.000**	**3.269.466.406**	**53.269.466.406**
ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2023	100.000.000	50.000.000.000	3.269.466.406	53.269.466.406
ອອກຮຸ້ນໃໝ່	(-)	(-)	(-)	(-)
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023	**100.000.000**	**50.000.000.000**	**3.269.466.406**	**53.269.466.406**

ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023, ຈຳນວນຮຸ້ນສາມັນທັງໝົດແມ່ນມີ 100.000.000 ຮຸ້ນ ເຊິ່ງມີມູນຄ່າໜ້າໃບຮຸ້ນ ຮຸ້ນລະ 500 ກີບ (2022: 100.000.000 ຮຸ້ນ ເຊິ່ງມີມູນຄ່າໜ້າໃບຮຸ້ນ ຮຸ້ນລະ 500 ກີບ). ຮຸ້ນສາມັນທັງໝົດທີ່ໄດ້ຈົດເຂົ້າເປັນຕົ້ນທຶນໄດ້ຖືກຊຳລະແລ້ວເຕັມຈຳນວນ.

18 ຄັງສະສົມຕາມລະບຽບການ

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ວັນທີ 1 ມັງກອນ	932.158.245	907.166.353
ເພີ່ມຂຶ້ນໃນປີ	(-)	24.991.892
ວັນທີ 31 ທັນວາ	**932.158.245**	**932.158.245**

ຄັງສະສົມຕາມລະບຽບການ ແມ່ນສ້າງຂຶ້ນຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍກິດຈະການ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງກຳນົດໃຫ້ບໍລິສັດຕັ້ງຄັງສະສົມຕາມລະບຽບການ ຢ່າງຕ່ຳ 10% ຂອງກຳໄລສຸດທິໃນປີ ຈົນຄັງສະສົມຕາມລະບຽບການຄິດ 50% ຂອງມູນຄ່າທຶນຈົດທະບຽນ.

19 ລາຍຮັບຈາກການຂາຍ

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ລາຍຮັບຈາກການຂາຍ - ການຄ້າ[i]	37.517.784.074	20.564.501.830
ລາຍຮັບຈາກການຂາຍ - ເບ້ຍຕົ້ນປາມ	955.129.500	436.367.750
ລາຍຮັບຈາກການຂາຍ - ປຸຍ	400.500.000	162.099.000
	38.873.413.574	**21.162.968.580**

(i) ລາຍຮັບຈາກການຂາຍ - ການຄ້າ ສ່ວນຫຼາຍແມ່ນຈາກການຂາຍ ນ້ຳມັນປາມດິບ, ນ້ຳມັນກາຊອນ B5, ນ້ຳມັນພືດ ແລະ ແປ້ງມັນ.

20 ລາຍຈ່າຍຈຳແນກຕາມລັກສະນະເນື້ອໃນ

ລາຍຈ່າຍດັ່ງລຸ່ມນີ້ແມ່ນເປັນລາຍຈ່າຍຫຼັກໆທີ່ເກີດຂຶ້ນພາຍໃນປີ ເຊິ່ງລວມຢູ່ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ຕົ້ນທຶນໃນການຊື້ສິນຄ້າເພື່ອຂາຍ	33.682.887.363	12.736.488.391
ເງິນເດືອນ/ລາຍຈ່າຍກ່ຽວຂ້ອງກັບເງິນເດືອນ	2.192.570.739	2.256.981.458
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນຊັບສົມບັດຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 8 ແລະ 9)	3.192.709.203	2.985.759.670

21 ອາກອນກຳໄລ

ອີງຕາມກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນຂອງ ສປປ ລາວ ບໍລິສັດ ມີພັນທະໃນການຊຳລະອາກອນລາຍໄດ້ ໃນຮູບແບບຂອງອາກອນກຳໄລ ໃນອັດຕາ 20% ຂອງກຳໄລທາງອາກອນ.

ໃນຊ່ວງໄລຍະທ້າຍປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2023, ກຸ່ມບໍລິສັດ ບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້ອາກອນກຳໄລເຂົ້າໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບເນື່ອງ ຈາກຂາດທຶນຈາກການດຳເນີນງານ (ປີ 2022 ຮັບຮູ້ອາກອນກຳໄລມູນຄ່າ 224.270.984 ກີບ).

22 (ຂາດທຶນ)/ກຳໄລ ຕໍ່ຮຸ້ນ

(ຂາດທຶນ)/ກຳໄລ ພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນແມ່ນຖືກຄິດໄລ່ຕາມອັດຕາສ່ວນຂອງ (ຂາດທຶນ)/ກຳໄລ ຕໍ່ຜູ້ຖືຫຸ້ນໂດຍຄິດໄລ່ແບບອັດຕາທ່ວງນ້ຳໜັກສະເລ່ຍຂອງ ຈຳນວນຮຸ້ນສາມັນ

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
(ຂາດທຶນ)/ກຳໄລ ສຳລັບຜູ້ຖືຮຸ້ນສາມັນ (ກີບ)	(9.739.268.567)	249.918.922
ອັດຕາທ່ວງນ້ຳໜັກສະເລ່ຍຂອງຈຳນວນຮຸ້ນສາມັນ ຄົງເຫຼືອ (ຮຸ້ນ)	100.000.000	100.000.000
(ຂາດທຶນ)/ກຳໄລ ພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ (ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ)	(97.39)	2,50

23. ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

ວິສາຫະກິດ ແລະ ບຸກຄົນ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທາງກົງ ຫຼື ທາງອ້ອມ ຜ່ານ ໜຶ່ງ ຫຼື ຫຼາຍກຸ່ມ ຄວບຄຸມ ຫຼື ຖືກຄວບຄຸມໂດຍບໍລິສັດ ຫຼື ພາຍໃຕ້ການຄວບຄຸມທົ່ວໄປຂອງບໍລິສັດ ລວມທັງບໍລິສັດ ທີ່ເຮັດໜ້າທີ່ຖືຮຸ້ນ ບໍລິສັດ ຍ່ອຍ ແລະ ບໍລິສັດ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບບໍລິສັດຍ່ອຍ ຖືເປັນບໍລິສັດໃນກຸ່ມດຽວກັນ ບຸກຄົນທີ່ເປັນເຈົ້າຂອງທາງກົງ ຫຼື ທາງອ້ອມ ທີ່ມີສ່ວນໄດ້ເສຍໃນບໍລິສັດ ແລະ ມີອິດທິພົນຫຼາຍຕໍ່ກັບ ບໍລິສັດ. ຜູ້ບໍລິຫານຫຼັກ ລວມມີ ຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ພະນັກງານຂອງບໍລິສັດ ແລະ ສະມາຊິກໃກ້ຊິດໃນຄອບຄົວຂອງບຸກຄົນເຫຼົ່ານີ້ ແລະ ບໍລິສັດໃນກຸ່ມ ກັບບຸກຄົນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເຫຼົ່ານີ້ແມ່ນຖືເປັນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ໃນການພິຈາລະນາ ຄວາມເປັນໄປໄດ້ໃນສາຍສຳພັນຂອງພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງແມ່ນພິຈາລະນາເຖິງ ສາຍສຳພັນທີ່ແທ້ຈິງ. ບໍ່ໄດ້ ພິຈາລະນາພຽງແຕ່ໃນຮູບແບບຂອງກົດໝາຍເທົ່ານັ້ນ.

ໃນລະຫວ່າງປີບໍ່ມີຍອດຄົງຄ້າງໃດໆທີ່ເກີດຂຶ້ນຈາກການຊື້ສິນຄ້າ ແລະ ການເຮັດທຸລະກຳອື່ນໆ.

24. ພາລະຜູກພັນ

ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023. ກຸ່ມບໍລິສັດ ມີພາລະຜູກພັນສັນຍາເຊົ່າເພື່ອດຳເນີນງານທີ່ສຳຄັນ ສຳລັບການສຳປະທານທີ່ດິນ ຢູ່ແຂວງ ວຽງຈັນ ແລະ ແຂວງ ສາລະວັນ ເປັນເວລາ 30 ປີ ແລະ ສັນຍາເຊົ່າເຮືອນ ສຳລັບ 10 ປີ.

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ບໍ່ເກີນ 1 ປີ	56.299.526	213.942.622
ເກີນ 1 ປີ ແລະ ບໍ່ເກີນ 5 ປີ	259.652.746	217.163.551
ເກີນ 5 ປີ	2.464.717.023	2.098.496.141
	2.780.669.295	**2.529.602.314**

25. ເຫດການທີ່ເກີດຂຶ້ນຫລັງມື້ລາຍງານ

ບໍ່ມີເຫດການທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນເກີດຂຶ້ນຫລັງຈາກວັນທີ ໃນໃບດຸ່ນດ່ຽງ ທີ່ຮຽກຮ້ອງໃຫ້ມີການດັດແກ້ ຫຼື ເປີດເຜີຍໃນເອກະສານ ລາຍງານການເງິນ ສຳລັບປີສິ້ນສຸດ 31 ທັນວາ 2023.