ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ້ນເຕີ ມະຫາຊົນ

pwc

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ (ທົບທວນຄືນ)

ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2022



www.pwc.com/la

pwc

ບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບອິດສະລະໃນການທົບທວນຄືນເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ

ເຖິງ: ບັນດາຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ສະພາບໍລິຫານ ຂອງ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ພວກເຮົາໄດ້ກວດກາ ທົບທວນຄືນ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີຂອງ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ເຊິ່ງປະກອບດ້ວຍ ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2022, ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ, ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນຕົນເອງຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດຕ່າງໆ ສຳລັບຮອບເວລາການບັນຊີ ຫົກເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີດຽວກັນ ແລະ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ. ຜູ້ອຳນວຍການຂອງບໍລິສັດ ມີໜ້າທີຮັບຜິດຊອບໃນການກະກຽມ ແລະ ນຳສະເໜີ ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບຫຼັກການບັນຊີ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍໃນຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ. ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງພວກເຮົາແມ່ນ ເພື່ອສະແດງ ບົດສະຫຼຸບຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ບົນພື້ນຖານການກວດກາ ທົບທວນຄືນຂອງພວກເຮົາ.

ຂອບເຂດ ຂອງການກວດສອບ

ພວກເຮົາໄດ້ດຳເນີນການກວດກາ ທົບທວນຄືນ ໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ມາດຕະຖານການທົບທວນຄືນແບບສາກົນ 2410, ການທົບທວນຄືນ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ແມ່ນໄດ້ຖືກປະຕິບັດໂດຍ ຜູ້ກວດສອບພາຍນອກທີ່ເປັນອິດສະຫຼະຕໍ່ອົງກອນ. ການທົບທວນຄືນ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີລວມມີ: ການສອບຖາມ ບຸກຄະລາກອນຂອງກິດຈະການ, ບຸກຄົນຜູ້ຮັບຜິດຊອບ ຕໍ່ຝ່າຍບັນຊີ ແລະ ການເງິນ, ນຳໃຊ້ການວິເຄາະ ແລະ ຂັ້ນຕອນການທົບທວນຄືນອື່ນໆ. ການທົບທວນຄືນ ໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນໜ້ອຍກວ່າການກວດສອບ, ເພາະການກວດສອບ ແມ່ນໄດ້ປະຕິບັດຕາມ ມາດຕະຖານການກວດສອບສາກົນ. ເພາະສະນັ້ນ, ການທົບທວນຄືນ ຈຶ່ງບໍ່ສາມາດໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນທຽບເທົ່າການກວດສອບ ຕໍ່ສິ່ງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນທັງໝົດ ທີ່ອາດຈະພົບເຫັນໃນການກວດສອບແກ່ພວກເຮົາໄດ້. ດັ່ງນັ້ນ, ພວກເຮົາຈຶ່ງບໍ່ໄດ້ສະແດງຄວາມເຫັນ.

ສະຫລຸບ

ບົນພື້ນຖານ ການກວດກາ ທົບທວນຄືນຂອງພວກເຮົາ, ບໍ່ມີຫຍັງທີ່ສຳຄັນ ທີ່ເປັນສາເຫດໃຫ້ເຊື່ອວ່າ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ດັ່ງກ່າວ ບໍ່ສະໜອງຂໍ້ມູນທີ່ຖືກຕ້ອງ ໃນລັກສະນະທີ່ຖືໄດ້ວ່າມີຄວາມສຳຄັນຫຼາຍ, ຕາມຫຼັກການບັນຊີຂອງບໍລິສັດ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍໃນຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານເງິນນີ້.

ບໍລິສັດ ພຣາຍສ໌ວໍເຕີເຮົ້າສ໌ກຸບເປີ ສ໌ (ລາວ) ຈຳກັດຜູ້ດຽວ

ໂດຍ: ທ່ານ ອະພິສິດ ທ່ຽງຕົ້ງພົນໄຍ
ຜູ້ຖືຮຸ້ນ

ວັນທີ: 19 ສິງຫາ 2022

ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ
ວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2022

	ບິດ ອະທິບາຍ	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2021 ກີບ
ຊັບສິນ			
ຊັບສິນໝຸນວຽນ			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	5	7.274.288.062	3.285.274.048
ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ	6	10.316.831.087	12.497.867.185
ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ	7	407.621.554.691	289.175.467.358
ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ	8	43.020.941.117	7.159.850.423
ລວມຊັບສິນໝຸນວຽນ		**468.233.614.957**	**312.118.459.014**
ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ	9	830.412.711.643	637.484.068.573
ຊັບສິນຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ		70.453.499	41.679.842
ລວມຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		**830.483.165.142**	**637.525.748.415**
ລວມຊັບສິນ		**1.298.716.780.099**	**949.644.207.429**

ອັດດາມາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 19 ສິງຫາ 2022

ພັນໂພລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 19 ສິງຫາ 2022

ບິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 8 ເຖິງ 15 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ
ວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2022

	ບິດ ອະທິບາຍ	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2021 ກີບ
ໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນຕົນເອງ			
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນ			
ເງິນເບີກເກີນບັນຊີ ແລະ ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ	11	108.719.592.413	85.686.567.355
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	10	55.561.273.994	59.803.233.466
ສ່ວນໝຸນວຽນຂອງເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ	11	17.234.619.687	13.820.250.486
ອາກອນກຳໄລ		5.968.562.193	4.066.651.565
ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ		2.057.933.453	2.129.487.607
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		20.161.301.326	14.747.214.631
ລວມໜີ້ສິນໝຸນວຽນ		**209.703.283.066**	**180.253.405.110**
ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວຈາກສະຖາບັນການເງິນ	11	62.723.955.800	9.671.632.212
ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		**62.723.955.800**	**9.671.632.212**
ລວມໜີ້ສິນ		**272.427.238.866**	**189.925.037.322**
ທຶນ			
ທຶນຈົດທະບຽນ		330.000.000.000	330.000.000.000
ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ		24.735.724.722	24.735.724.722
ກຳໄລສະສົມ			
ເງິນສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ		8.440.875.640	8.440.875.640
ເງິນສຳຮອງອື່ນໆ		8.190.875.640	8.190.875.640
ກຳໄລລໍຖ້າແບ່ງປັນ		207.294.541.825	180.915.608.468
ຜົດຕ່າງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ		447.627.523.406	207.436.085.637
ລວມທຶນ		**1.026.289.541.233**	**759.719.170.107**
ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນ		**1.298.716.780.099**	**949.644.207.429**

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ
SOUVANNY HOME CENTER PUBLIC COMPANY

ອັດດາມາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 19 ສິງຫາ 2022

ພັນໄມລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 19 ສິງຫາ 2022

ບິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 8 ເຖິງ 15 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນຫົກເດືອນ.

ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ
ສຳລັບຮອບເວລາຫົກເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2022

	ບິດ ອະທິບາຍ	ທົບທວນຄືນ 2022 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 2021 ກີບ
ລາຍໄດ້ຈາກການຂາຍ		309.590.328.996	223.383.997.621
ຕົ້ນທຶນໃນການຂາຍ		(232.739.863.495)	(179.426.893.260)
ກຳໄລລວມຂັ້ນຕົ້ນ		**76.850.465.501**	**43.957.104.361**
ລາຍຮັບອື່ນໆ		1.079.393.896	801.411.549
ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ		(23.666.872.610)	(17.189.832.524)
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ		(18.015.109.414)	(16.017.274.616)
ລາຍຈ່າຍການເງິນ		(3.314.613.586)	(2.181.315.864)
ກຳໄລ / (ຂາດທຶນ) ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ, ສຸດທິ		6.817.081.000	64.925.993
ກຳໄລ ກ່ອນຈ່າຍອາກອນກຳໄລ		**39.750.344.787**	**9.435.018.899**
ອາກອນກຳໄລ	13	(5.121.411.430)	(1.389.297.459)
ກຳໄລສຸດທິໃນຮອບເວລາ		**34.628.933.357**	**8.045.721.440**
ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ			
ກຳໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ	14	210	49

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ອັດດາມາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 19 ສິງຫາ 2022

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 19 ສິງຫາ 2022

ບິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 8 ເຖິງ 15 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນຫົກເດືອນ.

	ບິດ ອະທິບາຍ	ຮຸ້ນສາມັນທີ່ອອກ ແລະ ຈ່າຍແລ້ວ ກີບ	ສ່ວນເພີ່ມ ມູນຄ່າຮຸ້ນ ກີບ	ສຳຮອງເງິນ ຕາມກົດໝາຍ ກີບ	ສຳຮອງເງິນ ອື່ນໆ ກີບ	ກຳໄລສະສົມ ຈຳ້າແນ່ງປັນ ກີບ	ຜົດຕ່ຽງຈາກ ການແປງຄ່າ ກີບ	ລວມທຶນ ກີບ
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021 - ກວດສອບ		**330.000.000.000**	**24.735.724.722**	**5.973.926.973**	**5.723.926.973**	**164.542.719.132**	**172.891.823.494**	**703.868.121.294**
ກຳໄລສຸດທິໃນຮອບເວລາ		-	-	-	-	8.045.721.440	-	8.045.721.440
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	12	-	-	-	-	(3.362.700.000)	-	(3.362.700.000)
ຜົດຕ່ຽງຈາກການແປງຄ່າ		-	-	-	-	-	2.200.214.013	2.200.214.013
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021 - ທົບທວນຄືນ		**330.000.000.000**	**24.735.724.722**	**5.973.926.973**	**5.723.926.973**	**169.225.740.572**	**175.092.037.507**	**710.751.356.747**
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022 - ກວດສອບ		**330.000.000.000**	**24.735.724.722**	**8.440.875.640**	**8.190.875.640**	**180.915.608.468**	**207.436.085.637**	**759.719.170.107**
ກຳໄລສຸດທິໃນຮອບເວລາ		-	-	-	-	34.628.933.357	-	34.628.933.357
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	12	-	-	-	-	(8.250.000.000)	-	(8.250.000.000)
ຜົດຕ່ຽງຈາກການແປງຄ່າ		-	-	-	-	-	240.191.437.769	240.191.437.769
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2022 - ທົບທວນຄືນ		**330.000.000.000**	**24.735.724.722**	**8.440.875.640**	**8.190.875.640**	**207.294.541.825**	**447.627.523.406**	**1.026.289.541.233**

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ້ນເຕີ ມະຫາຊົນ

ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 19 ສິງຫາ 2022

ພັນໃນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 19 ສິງຫາ 2022

ບິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 8 ເຖິງ 15 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນຫົກເດືອນ.

ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ
ສຳລັບຮອບເວລາຫົກເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2022

	ບົດ ອະທິບາຍ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ:			
ກຳໄລສຸດທິກ່ອນອາກອນກຳໄລສຳລັບປີ		39.750.344.787	9.435.018.899
ການດັດແກ້:			
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ	9	10.366.687.095	8.983.229.584
ການຕັດຈ່າຍ		4.049.649	22.628.383
ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ)ຈາກການສະສາງທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ		26.322.379	(41.877.787)
ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ)ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		5.705.419.779	272.773.049
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ		3.314.613.586	2.181.315.864
ສຳຮອງເງິນແຮເຄື່ອງໃນສາງເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ		839.444.514	213.888.535
ສຳຮອງເງິນແຮໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		(28.280.838)	835.740.635
ສຳຮອງສຳລັບສົ່ງຄືນການຂາຍຂອງໜີ້ຕ້ອງຮັບ		463.800.083	218.422.981
ກຳໄລຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນການປ່ຽນແປງຂອງທຶນໝຸນວຽນ		60.442.401.034	22.121.140.143
ການປ່ຽນແປງຈາກ ການດຳເນີນງານຂອງເງິນທຶນໝຸນວຽນ: ຫຼຸດລົງ/(ເພີ່ມຂຶ້ນ);			
- ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		5.627.511.836	326.916.844
- ເຄື່ອງໃນສາງ		(29.463.988.923)	8.769.319.559
- ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		(34.175.707.012)	847.438.126
- ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		(23.128.105.649)	(2.157.182.139)
- ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ		(732.999.830)	195.945.129
- ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		1.590.625.726	(7.956.959.871)
ກະແສເງິນສົດໃຊ້ຈາກການດຳເນີນງານ		**(19.840.262.818)**	**22.146.617.791**
ຈ່າຍດອກເບ້ຍ		(3.350.063.845)	(2.196.380.760)
ຈ່າຍອາກອນກຳໄລ		(3.941.260.210)	(697.394.936)
ເງິນສົດສຸດທິ ໃຊ້ໄປສຳລັບກິດຈະກຳ ການດຳເນີນງານ		**(27.131.586.873)**	**19.252.842.095**
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳ ການລົງທຶນ:			
ຊື້ຊັບສິມບັດຄົງທີ	9	(5.721.869.378)	(8.602.910.615)
ຊື້ຊັບສິນບໍ່ມີຕົວຕົນ		(20.546.889)	(13.309.060)
ຮັບເງິນຈາກການຂາຍທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ		-	120.497.667
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການລົງທຶນ		**(5.742.416.267)**	**(8.495.722.008)**

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ SOUVANNY HOME CENTER PUBLIC COMPANY

ອັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 19 ສິງຫາ 2022

ພັນໃນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 19 ສິງຫາ 2022

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 8 ເຖິງ 15 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນຫົກເດືອນ.

ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ
ສຳລັບຮອບເວລາຫົກເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2022

	ບົດອະທິບາຍ	ທີ່ຂໍທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ	ທີ່ຂໍທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການເງິນ:			
ຮັບເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ	11	272.686.142.899	219.871.942.235
ການຊຳລະຄືນຂອງເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ	11	(226.560.070.913)	(228.167.879.859)
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	12	(8.250.000.000)	(3.362.700.000)
ເງິນສົດສຸດທິຈາກກິດຈະກຳທາງການເງິນ		**37.876.071.986**	**(11.658.637.624)**
ຫຼຸດລົງສຸດທິໃນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		5.002.068.846	(901.517.537)
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດໃນຕົ້ນປີ	5	3.285.274.048	3.734.536.186
ຜົນຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		(1.013.054.832)	148.306.933
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		**7.274.288.062**	**2.981.325.582**
ລາຍການບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ			
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆຈາກການຊື້ຊັບສິນຄົງທີ		310.508.518	226.711.420
ດອກເບ້ຍຄ້າງຊຳລະ		35.450.259	15.064.896

ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 19 ສິງຫາ 2022

ພັນໂພລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 19 ສິງຫາ 2022

1. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ເປັນບໍລິສັດຈົດທະບຽນ ໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ແລະ ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນໃນ ສປປ ລາວ. ກິດຈະການຫຼັກແມ່ນຂາຍສິນຄ້າ ແລະ ອຸປະກອນສຳລັບການກໍ່ສ້າງ. ນອກຈາກນັ້ນ, ຍັງມີການຕົບແຕ່ງ, ການສ້ອມແປງ ແລະ ປັບປຸງ ອາຄານ, ບ້ານເຮືອນ, ສະຖານທີ່ຢູ່ອາໄສ ແລະ ສະໜອງການບໍລິການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຕ່າງໆ.

ມີສຳນັກງານໃຫຍ່ຕັ້ງຢູ່: ເຮືອນເລກທີ 366, ບ້ານໂພນຕ້ອງສະຫວາດ, ເມືອງຈັນທະບູລີ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ. ບໍລິສັດມີສາຂາ 7 ແຫ່ງໃນປະເທດລາວ: ໂພນຕ້ອງຕ້ອງສະຫວາດ, ສີໄຄ, ໂຊກໃຫຍ່, ປາກຊັນ, ທ່າແຂກ, ສະຫວັນນະເຂດ ແລະ ປາກເຊ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ສະບັບນີ້ໄດ້ຜ່ານອະນຸມັດ ໂດຍສະພາບໍລິຫານ ໃນວັນທີ 19 ສິງຫາ 2022.

2. ພື້ນຖານໃນການກະກຽມບົດລາຍງານ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີໄດ້ຖືກສ້າງຂຶ້ນໂດຍອີງຕາມນະໂຍບາຍການບັນຊີ ຂອງບໍລິສັດດັ່ງທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນລາຍ ລະອຽດເພີ່ມເຕີມໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ສຳລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2021. ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຫຼັກເຊັ່ນ: ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ, ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ, ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ ແລະ ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ ຖືກນຳສະເໜີໃນຮູບແບບທີ່ສອດຄ່ອງກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີໂດຍປະຕິບັດຕາມລະບຽບການລາຍງານ ແລະ ການ ເປີດເຜີຍທີ່ອອກໂດຍ ສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ຄວນອ່ານຄວບຄູ່ກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2021.

3. ການຄາດຄະເນ

ການກະກຽມຂໍ້ມູນທາງການເງິນກາງປີ ແມ່ນຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຜູ້ບໍລິຫານ ມີການຕັດສິນໃຈ, ການຄາດຄະເນ ແລະ ສົມມຸດຕິຖານທີ່ມີ ຜົນກະທົບການນຳໃຊ້ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ປະລິມານການລາຍງານຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ, ລາຍຮັບ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ ຜົນ ທີ່ແທ້ຈິງອາດຈະແຕກຕ່າງຈາກທີ່ປະມານ.

4. ເຫດການສຳຄັນທີ່ເກີດຂຶ້ນພາຍໃນປີ

ການຕິດເຊື້ອພະຍາດ COVID-19 ໃນປະເທດລາວມີການຫຼຸດລົງ ໃນຊ່ວງເດືອນ ເມສາ 2022. ນອກຈາກນັ້ນ, ຕົວເລກຜູ້ເສຍ ຊີວິດແມ່ນຫຼຸດລົງເມື່ອທຽບໃສ່ປີທີ່ຜ່ານມາ ເຊິ່ງປະເທດລາວ ໄດ້ປະກາດເປີດຮັບນັກທ່ອງທ່ຽວເຂົ້າມາປະເທດ ໃນວັນທີ 9 ພຶດສະພາ 2022. ປະຈຸບັນ ນັກທ່ອງທ່ຽວຕ່າງປະເທດສາມາດເຂົ້າມາທ່ຽວໄດ້ເປັນປົກກະຕິ ແລະ ຍັງມີບາງເງື່ອນໄຂ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ກັບ ພະຍາດ COVID-19 ຍັງຄົງສືບຕໍ່ປະຕິບັດຢູ່.

ທາງຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ທົບທວນເຖິງຜົນກະທົບຈາກເຫດການດັ່ງກ່າວຕໍ່ກັບການດຳເນີນທຸລະກິດເຫັນວ່າ ເນື່ອງຈາກສະພາບການຂອງ ຈຳນວນຜູ້ຕິດເຊື້ອໃນປະເທດລາວຂ້ອນຂ້າງຈຳກັດ ແລະ ສາມາດຄວບຄຸມໄດ້, ຕໍ່ກັບບັນຫາດັ່ງກ່າວບໍ່ໄດ້ກະທົບກັບການດຳເນີນ ທຸລະກິດຫຼາຍ ເຊິ່ງທາງຜູ້ບໍລິຫານພິຈາລະນາວ່າການແຜ່ລະບາດຂອງ ເຊື້ອພະຍາດ COVID-19 ໃນຄັ້ງນີ້ບໍ່ໄດ້ສົ່ງຜົນກະທົບຢ່າງມີ ສາລະສຳຄັນຕໍ່ກັບທຸລະກິດ.

ຜູ້ບໍລິຫານຈະສືບຕໍ່ຕິດຕາມການພັດທະນາຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ແລະ ປະເມີນຜົນກະທົບຂອງຂໍ້ມູນທາງການເງິນກ່ຽວກັບການປະເມີນມູນຄ່າ ຊັບສິນ, ການສຳຮອງເງິນແຮ ແລະ ໜີ້ສິນທີ່ອາດເກີດຂຶ້ນຢ່າງສະໝ່ຳສະເໝີ.

5. ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2021 ກີບ
ເງິນສົດໃນມື	699.762.439	637.529.904
ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຖອນຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບສະຖາບັນການເງິນ	6.574.525.623	2.647.744.144
ລວມ	**7.274.288.062**	**3.285.274.048**

ເງິນສົດໃນມືແມ່ນລວມເຖິງຄັງເງິນສົດຍ່ອຍ.

ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຖອນຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການ ກັບສະຖາບັນການເງິນໝາຍເຖິງ ເງິນຝາກກັບທະນາຄານທີ່ມີຊື່ສຽງພາຍໃນ ປະເທດໃນ ປະກອບດ້ວຍ ສີ່ ສະກຸນເງິນ ໂດລາສະຫະລັດ, ບາດ, ກີບ ແລະ ຢວນ.

6. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2021 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ	10.487.164.000	10.628.677.359
ຫັກ: ສຳຮອງເງິນແຮໜີ້ສົງໄສຈະສູນ	(1.796.574.010)	(1.395.937.031)
ລວມໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ, ສຸດທິ	**8.690.589.990**	**9.232.740.328**
ເງິນກູ້ຢືມພະນັກງານ	207.509.831	196.184.144
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ	1.418.731.266	3.068.942.713
	1.626.241.097	3.265.126.857
ລວມ	**10.316.831.087**	**12.497.867.185**

6. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ (ຕໍ່)

ຍອດເຫຼືອລູກໜີ້ການຄ້າສາມາດວິເຄາະໄດ້ດັ່ງນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2021 ກີບ
ບໍ່ຄົບກຳນົດ	3.058.402.379	4.074.416.366
ເກີນກຳນົດ:		
1 - 3 ເດືອນ	1.244.274.801	1.845.543.058
3 - 6 ເດືອນ	519.444.000	141.087.731
6 - 12 ເດືອນ	220.382.198	101.794.992
ເກີນ 12 ເດືອນ	5.444.660.622	4.465.835.212
	10.487.164.000	10.628.677.359
ຫັກ ສຳຮອງເງິນແຮໜີ້ສົງໄສຈະສູນ	(1.796.574.010)	(1.395.937.031)
ລວມໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ, ສຸດທິ	**8.690.589.990**	**9.232.740.328**

ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າທີ່ມີອາຍຸເກີນ ຫົກ ເດືອນສ່ວນໃຫຍ່ເປັນໜີ້ຕ້ອງຮັບທີ່ຍັງຄົງມີການຊື້ຂາຍ ກັບບໍລິສັດຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ການຕັ້ງສຳຮອງເງິນແຮໜີ້ສົງໄສຈະສູນ ອີງຕາມຍອດໜີ້ຕ້ອງຮັບຄ້າງຊຳລະເກີນ ຫົກ ເດືອນ ແລະ ໄດ້ຮັບການປະເມີນຈາກ ຜູ້ບໍລິຫານໃນເລື່ອງ ການຊຳລະຂອງບັນຊີໜີ້ຕ້ອງຮັບຄືນຫຼັງ ແລະ ຄາດຄະເນກ່ຽວກັບການເກັບເງິນຄືນຈາກໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າໃນອະນາຄົດ.

7. ເຄື່ອງໃຊສາງ, ສຸດທິ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2021 ກີບ
ກະເບື້ອງ ແລະ ວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ	150.110.356.793	109.890.212.695
ເຄື່ອງສຸຂະພັນ ແລະ ກອັກນ້ຳ	49.233.123.437	29.025.548.974
ລິບ ແລະ ບັນໄດເລື່ອນ	902.185.874	688.369.603
ຫຼັງຄາ ແລະ ອຸປະກອນຕົບແຕ່ງ	49.672.913.330	33.803.249.621
ສີ, ເຄື່ອງມື ແລະ ອຸປະກອນໄຟຟ້າ	156.499.466.729	116.282.368.939
ອື່ນໆ	8.176.166.026	3.176.132.886
ລວມເຄື່ອງໃຊສາງ	**414.594.212.189**	**292.865.882.718**
ຫັກ: ສຳຮອງເງິນແຮເຄື່ອງໃຊສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ	(5.443.534.274)	(3.500.789.509)
ສຳຮອງເງິນແຮມູນຄ່າໂດຍຂຶ້ນກັບມູນຄ່າສຸດທິທີ່ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບ	(1.529.123.224)	(189.625.851)
ລວມເຄື່ອງໃຊສາງ, ສຸດທິ	**407.621.554.691**	**289.175.467.358**

7. ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ (ຕໍ່)

ການປ່ຽນແປງຂອງສິນຄ້າໃນສາງທີ່ຮັບຮູ້ເປັນລາຍຈ່າຍໃນຕົ້ນທຶນຂອງການຂາຍໃນຮອບເວລາແມ່ນ 232.019 ລ້ານກີບ (2021: 179.427 ລ້ານກີບ).

ໃນລະຫວ່າງຮອບເວລາ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2022 ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ປະເມີນ ແລະ ທີ່ບທວນຄືນການຕັ້ງສຳຮອງເງິນແຮສຳລັບ ເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ. ການສຳຮອງເງິນແຮສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ເງິນແຮ ການເພີ່ມມູນຄ່າຂອງສິນຄ້າໃນສາງ ແມ່ນໄດ້ດັດແກ້ໃຫ້ເພີ່ມຂຶ້ນ ເປັນຈຳນວນເງິນ 6.972 ລ້ານກີບ (ໃນປີ 2021: 3.690 ລ້ານກີບ) ເນື່ອງຈາກລາຄາເຄື່ອງໃນສາງໄດ້ຮັບການປັບປຸງ. ຈາກເຫດການດັ່ງກ່າວ, ເຮັດໃຫ້ເງິນແຮ ແລະ ຕົ້ນທຶນຂາຍໄດ້ຖືກປັບປຸງ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບຄວາມເປັນຈິງ ແລະ ການວິເຄາະຂ້າງເທິງ.

8. ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ

	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2021 ກີບ
ຊຳລະເງິນລ່ວງໜ້າໃຫ້ຜູ້ສະໜອງ	779.312.165	2.936.838.606
ສ່ວນຫຼຸດຄ້າງຮັບຈາກຜູ້ສະໜອງ	5.507.210.146	2.228.267.751
ຊຳລະປະກັນໄພລ່ວງໜ້າ	222.509.196	150.125.591
ອື່ນໆ	36.511.909.610	1.844.618.475
ລວມ	**43.020.941.117**	**7.159.850.423**

9. ທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ

	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ
ຍອດຍົກມາສຸດທິໃນບັນຊີ - ກວດສອບ	637.484.068.573
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	6.032.377.896
ສະສາງ	(26.322,379)
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ	(10.366.687.095)
ສ່ວນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າອັດຕາແລກປ່ຽນ	197.289.274.648
ຍອດເຫຼືອມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ - ທີ່ບທວນຄືນ	**830.412.711.643**

ສ່ວນທີ່ເພີ່ມຂຶ້ນສ່ວນຫຼາຍໃນລະຫວ່າງປີ ແມ່ນອາຄານ ແລະ ເຄື່ອງໃຊ້ຫ້ອງການຂອງສາຂາຢູ່ຕ່າງແຂວງ.

10. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ

	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2021 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ–ບຸກຄົນທີສາມ	40.255.135.542	47.745.460.523
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ–ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍຂໍ້ທີ 15, ii)	13.385.568.928	10.943.297.126
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນ	1.920.569.524	1.114.475.817
ລວມ	**55.561.273.994**	**59.803.233.466**

11. ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ

	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2021 ກີບ
ໝຸນວຽນ		
ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ	125.954.212.100	99.506.817.841
ບໍ່ໝຸນວຽນ		
ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ	62.723.955.800	9.671.632.212
ລວມ	**188.678.167.900**	**109.178.450.053**

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວເງິນກູ້ຢືມມີດັ່ງນີ້:

	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ
ຍອດຍົກມາໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022 - ກວດສອບ	109.178.450.053
ການເພີ່ມຂຶ້ນ*	272.686.142.899
ການຊຳລະຄືນ	(226.560.070.913)
ຕັດຈ່າຍຄ່າທຳນຽມບໍລິການ ການເງິນ	(538.556.053)
ສ່ວນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າອັດຕາແລກປ່ຽນ	33.912.201.914
ຍອດເຫຼືອທ້າຍ - ທີ່ບທວນຄືນ	**188.678.167.900**

*ໃນຊ່ວງຮອບເວລາລາຍງານ, ບໍລິສັດໄດ້ກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ ຈາກທະນາຄານກະສິກອນໄທ ຈຳກັດ ໃນຈຳນວນເງິນຕາມສັນຍາ 145 ລ້ານບາດ ດ້ວຍອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງທີ່ 5% ຕໍ່ປີ ເຊິ່ງຄົບກຳນົດໃນວັນທີ 31 ພຶດສະພາ 2027. ເງິນກູ້ຢືມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄ้ำປะกันโดยที่ดินของผู้ถือหุ้น.

12. ເງິນປັນຜົນ

ໃນກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນປະຈຳປີ ໃນວັນທີ 05 ເມສາ 2022. ຜູ້ຖືຮຸ້ນໄດ້ອະນຸມັດ ມະຕິປະກາດຈ່າຍເງິນປັນຜົນຈາກກຳໄລສະສົມໄດ້ຈັດສັນ ຫຼັງຈາກສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ ແລະ ການຈັດສັນສຳຮອງອື່ນໆຂອງກຳໄລສຸດທິ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021 ເຖິງວັນທີ 31 ທັນວາ 2021 ໃນຈຳນວນ 50 ກີບ ຕໍ່ ຮຸ້ນ ເປັນເງິນ ຈຳນວນ 8.250 ລ້ານກີບ (2020: 3.362 ລ້ານກີບ). ເງິນປັນຜົນໄດ້ຊຳລະໃນເດືອນ ພຶດສະພາ 2022 ໃຫ້ແກ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

13. ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ

ບໍລິສັດແມ່ນບໍ່ໄດ້ບັນທຶກ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງອາກອນກຳໄລໃນອານາຄົດ ເຊິ່ງກ່ຽວກັບຄວາມແຕກຕ່າງຊົ່ວຄາວ. ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ ແມ່ນໄດ້ບັນທຶກໂດຍອີງຕາມຜົນການດຳເນີນງານສຳລັບປີການ ແລະ ອັດຕາອາກອນທີ່ເໝາະສົມ.

ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ ທີ່ໄດ້ສະແດງໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ແມ່ນອີງຕາມຂໍ້ກຳນົດ ຫຼັກການຂອງກົດໝາຍວ່ອຍສາອາກອນ.

14. ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ

ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2022 ລາຍຮັບຕໍ່ຮຸ້ນຂັ້ນພື້ນຖານແມ່ນຄິດໄລ່ໂດຍການແບ່ງປັນກຳໄລສຸດທິຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດ ໂດຍຈຳນວນຮຸ້ນສາມັນສະເລ່ຍທີ່ອອກໃນລະຫວ່າງຮອບເວລາ.

	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021
ກຳໄລສຸດທິສຳລັບງວດທີ່ສາມາດຈ່າຍໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ (ກີບ)	34.628.933.357	8.045.721.440
ຄ່າສະເລ່ຍຂອງຈຳນວນຮຸ້ນສາມັນ (ຮຸ້ນ)	165.000.000	165.000.000
ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ (ກີບ)	210	49

15. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

ວິສາຫະກິດ ແລະ ສ່ວນບຸກຄົນທີ່ມີ ການຄວບຄຸມ ຫຼື ຖືກຄວບຄຸມ ຫຼື ຢູ່ພາຍໃຕ້ການຄວບຄຸມທົ່ວໄປ ໂດຍກົງ ຫຼື ໂດຍທາງອ້ອມ ຜ່ານໜຶ່ງ ຫຼື ຫຼາຍຊ່ອງທາງ ກັບບໍລິສັດ ລວມທັ້ງ ບໍລິສັດຖືຮຸ້ນ, ສາຂາ ແລະ ບໍລິສັດຍ່ອຍ ແມ່ນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກິດຈະການ ຂອງບໍລິສັດ. ບຸກຄົນທີ່ເປັນເຈົ້າຂອງ ໂດຍກົງ ຫຼື ທາງອ້ອມ ມີສິດໃນການລົງຄະແນນສຽງຂອງບໍລິສັດ ທີ່ເຮັດໃຫ້ເຂົາເຈົ້າມີອິດທິພົນສຳຄັນໃນວິສາຫະກິດ, ບຸກຄົນທີ່ສຳຄັນ ລວມທັ້ງຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ພະນັກງານຂອງ ບໍລິສັດ ແລະ ສະມາຊິກໃກ້ສິດໃນ ຄອບຄົວຂອງບຸກຄົນເຫຼົ່ານີ້ ແລະ ບໍລິສັດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບບຸກຄົນເຫລົ່ານີ້ຖືເປັນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ໃນການພິຈາລະນາການເຄື່ອນໄຫວທີ່ມີຄວາມສຳຄັນ ແຕ່ລະພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ບໍລິສັດ ຄຳນຶງເຖິງເນື້ອຫາຂອງສາຍສຳພັນ ແລະ ບໍ່ພຽງແຕ່ຮູບແບບທາງດ້ານກົດໝາຍ.

ບໍລິສັດ ໄດ້ຖືກບໍລິຫານໂດຍ ຄອບຄົວ ສຸຄະບັນດິດ ເຊິ່ງເປັນຜູ້ທີ່ຖືຮຸ້ນສ່ວນໃຫຍ່ ຂອງບໍລິສັດ. ຊຶ່ງຖືຮຸ້ນ 51% ຂອງຮຸ້ນ ບໍລິສັດ. ສ່ວນ 34% ຂອງຮຸ້ນ ບໍລິສັດ ແມ່ນຖືກຖືໂດຍ "Global house International Limited". ຊຶ່ງເປັນ ບໍລິສັດ ທີ່ຈົດທະບຽນ ໃນປະເທດ ໄທ ແລະ ສ່ວນທີ່ເຫຼືອ 15% ແມ່ນຖືກຖືໂດຍບຸກຄົນທົ່ວໄປ.

ລາຍການຕໍ່ໄປນີ້ແມ່ນລາຍການທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນທີ່ກ່ຽວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

i) ການຊື້ສິນຄ້າ ແລະ ການບໍລິການ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ
ຊື້ສິນຄ້າຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	55.577.406.852	37.925.968.542
ຄ່າເຊົ່າ	5.291.388.215	3.110.282.930

ລາຍຈ່າຍຄ່າເຊົ່າແມ່ນສຳລັບດິນ ແລະ ອາຄານ ເຊົ່າຈາກຂາຮຸ້ນຫຼັກເພື່ອສະໜັບສະໜຸນການດຳເນີນງານ. ຄ່າເຊົ່າແມ່ນເປັນ ໄປຕາມລາຄາຕົກລົງເຫັນດີທັງສອງຝ່າຍໂດຍອີງຕາມລາຄາຕະຫຼາດ.

ii) ຍອດຄົງເຫຼືອກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2021 ກີບ
ຄ່າເຊົ່າຄ້າງຈ່າຍ	269.562.044	2.594.224.397
ບັນຊີໜີ້ຕ້ອງສົ່ງທາງການຄ້າ – ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	13.385.568.928	10.943.297.126

15. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

iii) ຜົນປະໂຫຍດທີ່ຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ບໍລິຫານ

ຜູ້ບໍລິຫານຫຼັກລວມເຖິງຜູ້ອຳນວຍການ. ເງິນຊິດເຊີຍທີ່ຈ່າຍໃຫ້ກັບຜູ້ບໍລິຫານ ສຳລັບການບໍລິການການຈ້າງງານແມ່ນດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ
ຜົນປະໂຫຍດທີ່ຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ບໍລິຫານ	1.312.874.011	1.059.843.324

16. ພາລະຜູກພັນ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວທີ່ມີຄວາມສຳຄັນ

ພາລະຜູກພັນຄ່າເຊົ່າໃນການດຳເນີນງານ. ເຊິ່ງບໍລິສັດເປັນຜູ້ເຊົ່າ

ບໍລິສັດ ໄດ້ເຊົ່າ ທີ່ດິນ ແລະ ສຳນັກງານ ພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົ່າດຳເນີນກິດຈະການທີ່ບໍ່ສາມາດຍົກເລີກໄດ້ ຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນ ອາຍຸສັນຍາເຊົ່າ ແມ່ນສອງຫາຫ້າປີ ແລະ ສ່ວນໃຫຍ່ ສັນຍາເຊົ່າ ແມ່ນສາມາດຕໍ່ອາຍຸສັນຍາໄດ້ ໃນຮອບເວລາສິ້ນສຸດຂອງສັນຍາ ແລະ ຕາມການປະເມີນຄືນໃຫມ່.

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2021 ກີບ
ບໍ່ເກີນ 1 ປີ	1.164.777.694	1.250.349.754
1 - 5 ປີ	2.345.184.298	2.504.125.123
	3.509.961.992	**3.754.474.877**

17. ເຫດການທີ່ຈະເກີດຂຶ້ນຫຼັງຮອບເວລາການລາຍງານ

ໃນວັນທີ 08 ສິງຫາ 2022 ຜ່ານມານີ້, ໄດ້ເກີດເຫດ ນ້ຳຖ້ວມຂັງ ຢູ່ສາຂາ ສີໄຄ. ເຫດການນີ້ ແມ່ນຢູ່ໃນຂັ້ນຕອນການສືບສວນຈາກຜູ້ບໍລິຫານ ແລະ ບໍລິສັດປະກັນໄພຂອງບໍລິສັດ ເພື່ອປະເມີນຄວາມເສຍຫາຍ.

ນອກເໜືອຈາກເຫດການທີ່ກ່າວມາຂ້າງເທິງນີ້, ບໍ່ມີເຫດການສຳຄັນໃດໆເກີດຂຶ້ນພາຍຫຼັງວັນທີໃບດຸ່ນດ່ຽງທີ່ກຳນົດໃຫ້ມີການປັບປຸງ ຫຼື ເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນເອກະສານລາຍງານການເງິນ ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ ສິ້ນສຸດ 30 ມິຖຸນາ 2022.