ສຸວັນນີ
SOUVANNY
Home Center

# ປົດລາຍງານປະຈຳປີ
# 2025




















SERVICE CENTER
021 561111

# ສາລະບານ

ໜ້າ

**ສານຈາກທ່ານປະທານສະພາບໍລິຫານ ..... I**

**ສານຈາກ ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່..... II**

**I. ພາບລວມກ່ຽວກັບທຸລະກິດ ຂອງບໍລິສັດ. ..... 1**

1. ວິໄສທັດ..... 1
2. ພາລະກິດ..... 1
3. ປະຫວັດຄວາມເປັນມາ ໂດຍຫຍໍ້ ຂອງ ສຸວັນນີ. ..... 1-8

**II. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ ແລະ ຂໍ້ມູນສຳຄັນອື່ນໆ ຂອງບໍລິສັດ ປີ 2025 ..... 8**

1. ທີ່ຕັ້ງ ແລະ ເຄືອຂ່າຍ..... 8
2. ປະເພດທຸລະກິດ ແລະ ເລກທະບຽນວິສາຫະກິດ ..... 9
3. ຕິດຕໍ່ ແລະ ພົວພັນ ສອບຖາມຂໍ້ມູນຕ່າງໆຂອງບໍລິສັດ..... 9
4. ເຫດການທີ່ສຳຄັນ ທີ່ເກີດຂຶ້ນພາຍໃນປີ 2025..... 9-10
5. ນະໂຍບາຍຈ່າຍເງິນປັນຜົນຂອງບໍລິສັດ..... 11

**III. ທິບທວນຜົນການດຳເນີນງານ ປີ 2025 ..... 11**

1. ສະພາບເສດຖະກິດສາກົນ ແລະ ເສດຖະກິດພາຍໃນປະເທດ ປີ 2025 ..... 11
2. ຜົນການເຄື່ອນໄຫວທີ່ພົ້ນເດັ່ນໂດຍຫຍໍ້ ຂອງບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ປີ 2025 ..... 11
3. ຜົນການດຳເນີນງານປະຈຳປີ 2025..... 12-14
4. ບົດລາຍງານດ້ານການເງິນຂອງບໍລິສັດ ປະຈຳປີ 2025 ..... 14
5. ເສັ້ນສະແດງແນວໂນ້ມຜົນການດຳເນີນງານ ແລະ ສະຖານະການເງິນ ໃນຊ່ວງ 5ປີ ຍ້ອນຫຼັງຂອງບໍລິສັດ ແຕ່ ປີ 2021-2025..... 15-16
6. ວຽກງານດ້ານການຕະຫຼາດ ປີ 2025..... 17-18
7. ວຽກງານດ້ານບຸກຄະລາກອນ ປີ 2025..... 18-19

**IV. ຂໍ້ມູນກ່ຽວກັບຫຼັກຊັບ ແລະ ຜູ້ຖືຮຸ້ນ 2025 ..... 19**

1. ທຶນຈົດທະບຽນ ..... 19

**V. ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງສະພາບໍລິຫານ, ຄະນະອຳນວຍການ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວຂອງສະພາ ບໍລິຫານ ..... 22**

1. ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງພາຍໃນ ຂອງບໍລິສັດ..... 22
2. ຄະນະສະພາບໍລິຫານຂອງ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ 2025..... 21
3. ຊີວະປະຫວັດໂດຍຫຍໍ້ ຂອງຄະນະສະພາບໍລິຫານ ..... 22-27
4. ຄະນະຜູ້ອຳນວຍການ ຂອງ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ..... 28
5. ການເຄື່ອນໄຫວຂອງສະພາບໍລິຫານ ແລະ ຄະນະກຳມະການຂອງສະພາບໍລິຫານ ປະຈຳປີ 2025..... 28-29
6. ຄ່າຕອບແທນ ຂອງສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ ແລະ ຄະນະອຳນວຍການ..... 30

**VI. ຄ່າບໍລິການກວດສອບບັນຊີ ແລະ ຄ່າບໍລິການອື່ນໆ ປະຈຳປີ 2025.....30**

**VII. ຄວາມຮັບຜິດຊອບຕໍ່ສັງຄົມ ປີ 2025 .....30**

1. ການມອບພັນທະອາກອນ ປີ 2025 .....30
2. ການອຸປະຖຳ ແລະ ຊ່ວຍເຫຼືອສັງຄົມ ປີ 2025 .....30-32

**VIII. ນະໂຍບາຍການພັດທະນາການຈັດການຄຸ້ມຄອງພາຍໃນ ປີ 2025 .....32**

**IX. ນະໂຍບາຍຄຸ້ມຄອງຄວາມສ່ຽງ ປີ 2025 .....33**

**X. ນະໂຍບາຍດ້ານສິ່ງແວດລ້ອມ ປະຈຳປີ 2025 .....33**

**XI. ແຜນການດຳເນີນງານປະຈຳປີ 2026.....33**

1. ແຜນການສ້າງລາຍໄດ້ປະຈຳປີ 2026.....33
2. ແຜນການຕະຫຼາດປະຈຳປີ 2026 .....33
3. ແຜນການພັດທະນາມາດຕະຖານການຈັດການ ປະຈຳປີ 2026.....34
4. ແຜນພັດທະນາດ້ານບຸກຄະລາກອນປະຈຳປີ 2026 .....34
5. ແຜນການລົງທຶນ ແລະ ຂະຫຍາຍກິດຈະການ ປະຈຳປີ 2026.....34



# ສານຈາກທ່ານປະທານສະພາບໍລິຫານ

**ເຖິງ:** ບັນດາທ່ານ ຜູ້ຖືຮຸ້ນ ທີ່ນັບຖື ແລະ ຮັກແພງ

ສະພາບໍລິຫານ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ໄດ້ຈັດກອງປະຊຸມ ສະພາບໍລິຫານ ຄັ້ງທີ 1/2026 ໃນວັນທີ 18 ກຸມພາ 2026 ເວລາ 14:00 ໂມງ ຢູ່ທີ່ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ສຳນັກງານໃຫຍ່ ຊັ້ນ 4, ບ້ານໂພນຕ້ອງສະຫວາດ ເມືອງຈັນທະບູລີ ນະຄອນຫລວງວຽງຈັນ.

ກອງປະຊຸມໄດ້ພິຈາລະນາ 08 ບັນຫາສຳຄັນເຊັ່ນ: ພິຈາລະນາຮັບຮອງ ບົດລາຍງານກອງປະຊຸມສະພາບໍລິຫານໃນຄັ້ງກ່ອນ; ບົດລາຍງານຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດ ຂອງບໍລິສັດ ປະຈຳປີ 2025 ແລະ ບົດລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ 2025; ແຜນການດຳເນີນທຸລະກິດ ຂອງບໍລິສັດ ປະຈຳປີ 2026; ການຈ່າຍເງິນປັນຜົນຈາກການດຳເນີນທຸລະກິດຂອງບໍລິສັດ ປະຈຳປີ 2025; ການແຕ່ງຕັ້ງຜູ້ກວດສອບບັນຊີຈາກພາຍນອກ ແລະ ກຳນົດຄ່າບໍລິການກວດສອບບັນຊີພາຍນອກປີ 2026; ການຮຽກປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນປະຈຳປີ 2025; ກຳນົດການປິດປຶ້ມບັນຊີຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ການອະນຸມັດໃຫ້ແຕ່ງຕັ້ງຄະນະກວດກາກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ລົງຄະແນນສຽງ.

ຂ້າພະເຈົ້າ ຫວັງຢ່າງຍິ່ງວ່າ ບັນດາທ່ານຜູ້ຖືຮຸ້ນ ຈະໄດ້ຮັບຊາບ ແລະ ພ້ອມກັນພິຈາລະນາປະກອບສ່ວນສ້າງເງື່ອນໄຂອຳນວຍຄວາມສະດວກໃຫ້ແກ່ການປະຕິບັດແຜນທຸລະກິດປະຈຳປີ 2026 ດຳເນີນໄປດ້ວຍດີ, ມີປະສິດທິຜົນສູງ ແລະ ຍືນຍົງ, ທ້າຍນີ້ຂໍອວຍພອນໃຫ້ບັນດາທ່ານຜູ້ຖືຮຸ້ນທຸກໆທ່ານຈົ່ງມີສຸຂະພາບເຂັ້ມແຂງ.

ທ່ານສົມຈິດ ອິນທະມິດ

ຫົວໜ້າ ປະທານສະພາບໍລິຫານ



# ສານຈາກ ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

**ເຖິງ:** ທ່ານຜູ້ຖືຮຸ້ນທີ່ນັບຖື

ໃນປີທີ່ຜ່ານມາ, ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ໄດ້ມຸ່ງໝັ້ນດຳເນີນທຸລະກິດຈຳໜ່າຍວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ ແລະ ເຄື່ອງຕົກແຕ່ງເຮືອນ ດ້ວຍເປົ້າໝາຍສ້າງຄວາມເພິງພໍໃຈໃຫ້ແກ່ລູກຄ້າ ຕະຫຼອດເຖິງການສ້າງຜົນຕອບແທນທີ່ໝັ້ນຄົງໃຫ້ແກ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ຈາກຄວາມທ້າທາຍຕ່າງໆໃນຕະຫຼາດ ບໍລິສັດໄດ້ເຕີບໂຕຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ໂດຍສາມາດສ້າງຍອດຂາຍເຕີບໂຕໄດ້ເກືອບ **10%** ໃນປີ 2025 ທຽບປີທີ່ຜ່ານມາ ໂດຍຜ່ານການລະຍຸດການຂະຫຍາຍຕະຫຼາດ, ການເປີດສາຂາໃໝ່ ແລະ ພັດທະນາຊ່ອງທາງການຂາຍທັງ Offline ແລະ Online ສິ່ງສຳຄັນທີ່ສຸດຄື ການພັດທະນາປະສິດທິພາບຂອງການບໍລິການ ແລະ ການຈັດການສາງສິນຄ້າ, ການສ້າງພັນທະມິດທາງທຸລະກິດ ແລະ ການພັດທະນາບຸກຄະລາກອນຂອງພວກເຮົາ ເພື່ອຮອງຮັບການເຕີບໂຕຂອງທຸລະກິດ ແລະ ຕອບສະໜອງຄວາມຕ້ອງການຂອງລູກຄ້າໃນທຸກພື້ນທີ່.

ໃນຖານະຜູ້ບໍລິຫານ ຂ້າພະເຈົ້າ, ຂໍສະແດງຄວາມຂອບໃຈ ທ່ານຜູ້ຖືຮຸ້ນທຸກໆທ່ານ ທີ່ໃຫ້ການສະໜັບສະໜູນພວກຂ້າພະເຈົ້າຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ, ຂ້າພະເຈົ້າ ເຊື່ອໝັ້ນວ່າ ດ້ວຍການມຸ່ງໝັ້ນເຮັດໜ້າທີ່ວຽກງານ ທີ່ເນັ້ນຜົນຮັບ ແລະ ນະວັດຕະກຳໃໝ່ໆ ເຮົາຈະສາມາດນຳພາບໍລິສັດໃຫ້ເຕີບໂຕ ພ້ອມທັງສ້າງຜົນຕອບແທນທີ່ຍັ້ງຍືນແກ່ທຸກໆຝ່າຍ ແລະ ທ້າຍສຸດຂໍອວຍພອນ ໃຫ້ທຸກໆທ່ານມີສຸຂະພາບແຂງແຮງ ແລະ ປະສົບຜົນສຳເລັດໃນໜ້າທີ່ວຽກງານ.

ທ່ານວັດທານາ ສຸຕະບັນດິດ

ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

# ບົດລາຍງານປະຈຳປີ 2025

## I. ພາບລວມກ່ຽວກັບທຸລະກິດ ຂອງບໍລິສັດ.

### 1. ວິໄສທັດ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ  ຈະເປັນຜູ້ນຳການພັດທະນາ ການຄ້າວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ, ເຄື່ອງຕົກແຕ່ງເຮືອນ, ເຄື່ອງໃຊ້ພາຍໃນເຮືອນ ແລະ ເຄື່ອງອຸປະໂພກທົ່ວໄປ ທີ່ທັນສະໄໝໃນທຸກຊ່ອງທາງການຂາຍ ເພື່ອຕອບສະໜອງລູກຄ້າທຸກລະດັບ ໃນ ສປປ ລາວ ກ້າວເຊື່ອມໂຍງສູ່ອາຊຽນ

### 2. ພາລະກິດ

- ພັດທະນາການນຳເອົາສິນຄ້າດ້ານວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ, ເຄື່ອງຕົກແຕ່ງເຮືອນ, ເຄື່ອງໃຊ້ພາຍໃນເຮືອນ ແລະ ເຄື່ອງອຸປະໂພກທົ່ວໄປ ຈາກທຸກຂົງເຂດ ທີ່ມີຄຸນນະພາບ ແລະ ລາຄາຍຸຕິທຳໄປສູ່ທຸກກຸ່ມລູກຄ້າ ທຸກລະດັບລູກຄ້າ ແລະ ທຸກພື້ນທີ່ ຂອງປະເທດລາວ ຄຽງຄູ່ປະກອບສ່ວນເປັນອົງປະກອບໜຶ່ງ ທີ່ຂັບເຄື່ອນເສດຖະກິດລາວ;
- ພັດທະນາການບໍລິການ ແລະ ການສົ່ງມອບ ໃນທຸກຊ່ອງທາງການຂາຍທັງອອບລາຍ ແລະ ອອນລາຍ ໃຫ້ທັນສະໄໝ;
- ເສີມສ້າງຄວາມສາມາດ ຂອງບຸກຄະລາກອນ ແລະ ພະນັກງານສືບທອດຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ເພື່ອໃຫ້ມີສັກກະຍະພາບສາມາດຮັບມືກັບການປ່ຽນແປງ ຂອງເທັກໂນໂລຍີໃໝ່ໆ ໃນໄລຍະປ່ຽນຜ່ານ ແລະ ພຶດຕິກຳຂອງຜູ້ບໍລິໂພກໃນຍຸກໃໝ່;
- ພັດທະນາການເຊື່ອມໂຍງການຄ້າ ຂອງລາວໃຫ້ຕິດພັນກັບການຄ້າ ຂອງອາຊຽນ ແລະ ໂລກ ໃນຖານະທີ່ປະເທດລາວເປັນໃຈກາງຂອງພາກພື້ນ;
- ຮັກສາທຸກຜົນປະໂຫຍດ ຂອງທຸກພາກສ່ວນທີ່ມີສ່ວນໄດ້ສ່ວນເສຍ ກັບບໍລິສັດ ພ້ອມກັບປະກອບສ່ວນຮັບຜິດຊອບຕໍ່ສັງຄົມ ແລະ ສິ່ງແວດລ້ອມ ເພື່ອພັດທະນາຕາມທິດສີຂຽວຍືນຍົງ.

### 3. ປະຫວັດຄວາມເປັນມາ ໂດຍຫຍໍ້ ຂອງ ສຸວັນນີ.

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ເຊິ່ງຕໍ່ໄປນີ້ເອີ້ນວ່າ ("ບໍລິສັດ" ຫຼື "SVN") ດຳເນີນທຸລະກິດຈັດຈຳໜ່າຍສິນຄ້າດ້ານວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ, ເຄື່ອງຕົກແຕ່ງເຮືອນ ແລະ ອາຄານແບບຄົບວົງຈອນ ຕັ້ງແຕ່ວັດສະດຸກໍ່ສ້າງໂຄງສ້າງຫຼັກຈົນເຖິງວັດສະດຸຕົກແຕ່ງພາຍໃນເຊັ່ນ: ກະໂລ້, ສຸຂະພັນ, ນ້ຳສີ, ວັດສະດຸຕົກແຕ່ງເຮືອນ ແລະ ອາຄານສຳນັກງານຕ່າງໆ, ເຄື່ອງມືອຸປະກອນທີ່ໃຊ້ໃນວຽກງານກໍ່ສ້າງ, ເຟີນິເຈີ ລວມທັງ ການໃຫ້ບໍລິການ

ແບບຄົບວົງຈອນໃຫ້ແກ່ລູກຄ້າເຊັ່ນ: ໃຫ້ຄຳແນະນຳການເລືອກສິນຄ້າ, ການອອກແບບພາຍໃນ ຫ້ອງນ້ຳ-ຫ້ອງຄົວ, ຫຼັງຄາ ພ້ອມການປະເມີນລາຄາ, ບໍລິການຮັບຕິດຕັ້ງແບບມືອາຊີບ ແລະ ບໍລິການຈັດສົ່ງສິນຄ້າເຖິງມືລູກຄ້າ  ສິນຄ້າສ່ວນຫຼາຍນຳເຂົ້າຈາກຕ່າງປະເທດ ເປັນສິນຄ້າທີ່ມີຄຸນະພາບ ຍີ່ຫໍ້ສິນຄ້າທີ່ມີຊື່ສຽງ ແລະ ເປັນທີ່ຍອມຮັບລະດັບສາກົນ ໂດຍມີລະບົບໂປຣແກຣມຄອມພິວເຕີ ທີ່ທັນສະໄໝໃນການຈັດການດ້ານການຈຳໜ່າຍ ແລະ ຄວບຄຸມສິນຄ້າໃນສາງຢ່າງມີປະສິດທິພາບ. ສິນຄ້າແບ່ງອອກເປັນຫຼາຍກວ່າ 20 ໝວດຜະລິດຕະພັນ ເພື່ອຕອບສະໜອງຄວາມຕ້ອງການຂອງລູກຄ້າ ກ່ຽວກັບ ການກໍ່ສ້າງ ແລະ ຕົກແຕ່ງອາຄານ ພາຍໃຕ້ຄຳຂວັນທີ່ວ່າ: **ຍົກລະດັບດ້ານຄຸນນະພາບຂອງສິນຄ້າ ແລະ ການບໍລິການໃຫ້ກົງກັບຄວາມຕ້ອງການຂອງກຸ່ມລູກຄ້າເປົ້າໝາຍ ສ້າງຄວາມເພິງພໍໃຈໃຫ້ແກ່ລູກຄ້າ ຄວບຄຸມການປະຕິບັດງານໃຫ້ໄດ້ມາດຕະຖານ ພັດທະນາຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ** ການຈັດຈຳໜ່າຍສິນຄ້າຮູບແບບທັນສະໄໝພາຍໃນສູນສະແດງສິນຄ້າຂະໜາດໃຫຍ່ (Showroom) ພາຍໃຕ້ເຄື່ອງໝາຍການຄ້າ **ສຸວັນນີ** (Souvanny) ທີ່ໃຫຍ່ເປັນອັນດັບໜຶ່ງໃນ ສປປ ລາວ.

ຮ້ານສຸວັນນີການຄ້າ ໄດ້ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນເມື່ອປີ 1988 ໂດຍ ທ່ານ ນາງສຸວັນນີ ສຸຄະບັນດິດ (ທ່ານ ນາງສຸວັນນີ), ທ່ານວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ  (ທ່ານວັດດານາ) ແລະ ທ່ານພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ (ທ່ານພັນໂນລາ).

- **ປີ ແລະ ເຫດການສຳຄັນ**
  - **ປີ 1988**

ຮ້ານ ສຸວັນນີການຄ້າ ໄດ້ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນ ໂດຍເລີ່ມມາຈາກ ທ່ານ ນາງສຸວັນນີ ໄດ້ເບິ່ງເຫັນເຖິງໂອກາດການຂະຫຍາຍຕົວຂອງ ສປປ ລາວ ໃນອະນາຄົດ ປະກອບກັບ ທ່ານວັດດານາ ໄດ້ສຳເລັດການສຶກສາດ້ານສະຖາປັດຕະຍະກຳ ແລະ ມີປະສົບການກ່ຽວກັບການກໍ່ສ້າງ ພ້ອມຍັງເປັນຊ່ວງທີ່ ສປປ ລາວ ກຳລັງເລີ່ມມີການເຕີບໃຫຍ່ຂະຫຍາຍຕົວດ້ານການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງ  ສະນັ້ນ,  ຈຶ່ງໄດ້ເລີ່ມຕົ້ນດຳເນີນທຸລະກິດຈັດຈຳໜ່າຍວັດສະດຸກໍ່ສ້າງທົ່ວໄປ ໃນຮ້ານຄ້າຂະໜາດໜຶ່ງຫ້ອງແຖວ (ພື້ນທີ່ປະມານ 50ຕາແມັດ) ທີ່ ບ້ານສີສະຫວາດ ເມືອງຈັນທະບູລີ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ (ສາຂາທຳອິດ) ດ້ວຍທຶນຈົດທະບຽນ 3,250,000 ກີບ ເຊິ່ງປັດຈຸບັນເປັນໄດ້ປິດການໃຫ້ບໍລິການແລ້ວ.

  - **ປີ 1993**

ເປັນຊ່ວງທີ່ພາກການກໍ່ສ້າງໃນ ສປປ ລາວ ມີການຈະເລີນເຕີບໂຕຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ແລະ ມີຄວາມຕ້ອງການສິນຄ້າປະເພດວັດສະດຸກໍ່ສ້າງເພີ່ມຂຶ້ນ ການແຂ່ງຂັນທາງດ້ານທຸລະກິດວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ ຈຶ່ງເພີ່ມຂຶ້ນ ອັນເປັນສາເຫດເຮັດໃຫ້ຕົ້ນທຶນສິນຄ້າ ທີ່ນຳເຂົ້າມາຈັດຈຳໜ່າຍ ບໍ່ສາມາດແຂ່ງຂັນກັບຄູ່ແຂ່ງໄດ້  ເພື່ອໃຫ້ທຸລະກິດສາມາດນຳສິນຄ້າມາຈາກໂຮງງານຜູ້ຜະລິດໄດ້ໂດຍກົງໃນຕົ້ນທຶນທີ່ຖືກລົງ ປະກອບກັບທາງພັກ ແລະ ລັດຖະບານມີນະໂຍບາຍສະໜັບສະໜູນໃຫ້ຊື້ກົກຂາຍປາຍ ຫຼື ການຫຼຸດຜ່ອນການຊື້ສິນຄ້າຜ່ານພໍ່ຄ້າຄົນກາງຕາມຊາຍແດນ ເພື່ອໃຫ້ຜູ້ບໍລິໂພກໃນ ສປປ ລາວ ໄດ້ຊົມໃຊ້ສິນຄ້າໃນລາຄາຖືກລົງ ອັນນຳໄປສູ່ການຍົກລະດັບຄວາມສາມາດໃນການແຂ່ງຂັນໃຫ້ສູງຂຶ້ນ ພ້ອມທັງຜູ້ບໍລິຫານບໍລິສັດ ຕ້ອງການໃຫ້ບໍລິສັດມີໂຄງສ້າງການຈັດການທີ່ເປັນລະບົບ ແລະ ມີແບບແຜນຫຼາຍຂຶ້ນ ສະນັ້ນ, ບໍລິສັດ ຈຶ່ງໄດ້ມີການຈົດທະບຽນເປັນ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ການຄ້າຂາອອກ-ຂາເຂົ້າ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ ດ້ວຍທຶນຈົດທະບຽນ 100,000,000 ກີບ.

- **ປີ 2000 (ສາຂາໂພນຕ້ອງ)**



ນັບແຕ່ປີນັ້ນເປັນຕົ້ນມາ ທຸລະກິດຂອງບໍລິສັດໄດ້ຮັບການຕອບສະໜອງທີ່ດີຂຶ້ນມາໂດຍຕະຫຼອດ ແລະ ໄດ້ມີການຈະເລີນເຕີບໂຕຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ຄວາມຕ້ອງການສິນຄ້າ ທາງດ້ານ ວັດສະດຸກໍ່ສ້າງເພີ່ມຂຶ້ນຕາມການຈະເລີນເຕີບໂຕຂອງ ສປປ ລາວ ປະກອບກັບ ທ່ານກິດສະດາ ສຸຄະບັນດິດ ໄດ້ສຳເລັດການສຶກສາຈາກຕ່າງປະເທດ ແລະ ກໍ່ໄດ້ເຂົ້າມາມີບົດບາດໃນການບໍລິຫານທຸລະກິດ ໃຫ້ມີຄວາມເຂັ້ມແຂງຂຶ້ນ. ສະນັ້ນ, ບໍລິສັດໄດ້ເປີດສາຂາໂພນຕ້ອງຂຶ້ນ ເພື່ອຈັດຈຳໜ່າຍວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ, ຕົກແຕ່ງ ແລະ ສ້ອມແປງເຮືອນ ແບບຄົບວົງຈອນ ໂດຍຈັດວາງໃນສູນສະແດງສິນຄ້າທີ່ທັນສະໄໝເປັນຮ້ານທຳອິດຂອງ ສປປ ລາວ ດ້ວຍຂະໜາດເນື້ອທີ່ໂຊລູມ ແລະ ສາງສິນຄ້າບໍ່ຕ່ຳກວ່າ 6,000 ຕາແມັດ ເນື້ອທີ່ຈອດລົດ 60 ຄັນ ແລະ ມີການຍ້າຍສຳນັກງານໃຫຍ່ຈາກ ສາຂາທົ່ງຂັນຄຳ ມາເປັນ ສາຂາໂພນຕ້ອງ (ສຳນັກງານໃຫຍ່ໃນປັດຈຸບັນ).

- **ປີ 2004 (ສາຂາສີໄຄ)**



ສປປ ລາວ ໄດ້ເປີດກວ້າງຫຼາຍຂຶ້ນ ໃນພາກການລົງທຶນ ແລະ ເພື່ອຮອງຮັບການເປັນເຈົ້າພາບການແຂ່ງຂັນກິລາຊີເກມ ຄັ້ງທີ 25 ເຊິ່ງຈະຈັດຂຶ້ນໃນປີ 2009. ບໍລິສັດໄດ້ມີການເປີດສາຂາເພີ່ມຂຶ້ນ ທີ່ບ້ານນາແຮ່ ເມືອງສີໂຄດຕະບອງ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ (ສາຂາສີໄຄ) ເຊິ່ງເປັນສູນຈັດຈຳໜ່າຍສິນຄ້າ ແລະ ບໍລິການ ທາງດ້ານວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ, ຕົກແຕ່ງເຮືອນ ແລະ ອາຄານແບບຄົບວົງຈອນ ທີ່ໃຫຍ່ທີ່ສຸດໃນ ສປປ ລາວ ໂດຍມີຂະໜາດພື້ນທີ່ວາງສະແດງສິນຄ້າ ແລະ ພື້ນທີ່ສາງປະມານ 20,000 ຕາແມັດ ແລະ ພື້ນທີ່ຈອດລົດ 60ຄັນ.

- **ປີ 2015**

- ໃນປີ 2015 ບໍລິສັດ ໄດ້ມີການປັບປຸງວິສາຫະກິດ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບການປ່ຽນແປງໃໝ່, ສະພາບຄວາມຕ້ອງການ ຫຼື ຄວາມຈຳເປັນທາງທຸລະກິດ ແລະ ບົດບັນຍັດຂອງກົດໝາຍວ່າດ້ວຍວິສາຫະກິດ ເຊິ່ງ ບໍລິສັດໄດ້ປ່ຽນຮູບແບບວິສາຫະກິດ ຈາກບໍລິສັດສຸວັນນີການຄ້າ ຂາອອກ-ຂາເຂົ້າ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ ມາເປັນ ບໍລິສັດສຸວັນນີ ການຄ້າ ຂາອອກ-ຂາເຂົ້າ ຈຳກັດ ດ້ວຍທຶນຈົດທະບຽນ 500,000,000 ກີບ;
- ອີງຕາມກອງປະຊຸມວິສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ຄັ້ງທີ 1/2015 ວັນທີ 28 ກໍລະກົດ 2015 ທີ່ໄດ້ມີວາລະພິຈາລະນາປັບປຸງມູນຄ່າທີ່ກຳນົດຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດ ຈາກເດີມ 50,000 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ ເປັນ 2,000 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ. ພິຈາລະນາເລື່ອງການເພີ່ມທຶນຂອງບໍລິສັດ ຈາກເດີມ 500,000,000 ກີບ ເປັນ 280 ຕື້ກີບ ໂດຍມີຈຳນວນຮຸ້ນທັງໝົດ 140,000,000 ຮຸ້ນ;
- ບໍລິສັດ ໄດ້ມີການຮ່ວມລົງທຶນກັບ **ບໍລິສັດ ໂກວ້ຍ້ອນເຮົ້າ ອິນເຕີເນຊັນແນວ ຈຳກັດ** ເຊິ່ງເປັນບໍລິສັດຮ່ວມທຶນລະຫວ່າງ ບໍລິສັດ ສະຫຍາມໂກວ້ຍ້ອນເຮົ້າ ຈຳກັດ (ມະຫາຊົນ) ແລະ ບໍລິສັດ ປູນຊີເມັນໄທ ຈຳກັດ (ມະຫາຊົນ) ເຊິ່ງເປັນຜູ້ປະກອບການຈັດຈຳໜ່າຍວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ ແລະ ຕົກແຕ່ງອາຄານແບບຄົບວົງຈອນໃນປະເທດໄທ ໂດຍການຮ່ວມລົງທຶນດັ່ງກ່າວຍັງເປັນການຖ່າຍທອດຄວາມ

ຮູ້ໃນການດຳເນີນທຸລະກິດ (Know-how) ແລະ ເສີມສ້າງສັກກະຍະພາບໃນການແຂ່ງຂັນທາງທຸລະກິດຂອງບໍລິສັດໃນໄລຍະຍາວ (ໂດຍຄອບຄົວສຸຄະບັນດິດ ຖືຮຸ້ນ 51% ແລະ ບໍລິສັດໂກວບ້ອນເຮົ້າ ອິນເຕີເນຊັນແນວ ຈຳກັດ (ມະຫາຊົນ) ຖືຮຸ້ນ 33,94%);

- ໃນວັນທີ 13 ກັນຍາ 2015 ບໍລິສັດໄດ້ມີການປະຊຸມວິສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນຄັ້ງທີ 3/2015 ໂດຍມີວາລະທີ່ສຳຄັນຄື: ການແປສະພາບເປັນບໍລິສັດມະຫາຊົນ ແລະ ໄດ້ປ່ຽນຊື່ ເປັນ "ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ" ພ້ອມກັບໄດ້ເພີ່ມທຶນຈົດທະບຽນ ເພື່ອຮອງຮັບການອອກຈຳໜ່າຍຮຸ້ນສາມັນ ເພີ່ມທຶນໃຫ້ແກ່ມວນຊົນຄັ້ງທຳອິດ (IPO) ຈຳນວນ 50 ຕື້ກີບ ໂດຍອອກຮຸ້ນສາມັນເພີ່ມທຶນຈຳນວນ 25,000,000 ຮຸ້ນ. ມູນຄ່າກຳນົດ (Par Value) 2,000 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ ເພື່ອຮອງຮັບການຂະຫຍາຍຕົວຂອງທຸລະກິດ ແລະ ການກຽມຕົວຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ໃນການເປັນບໍລິສັດຊັ້ນນຳທາງດ້ານຈັດຈຳໜ່າຍສິນຄ້າ ແລະ ບໍລິການ ດ້ານວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ ຕົກແຕ່ງເຮືອນ ແລະ ອາຄານແບບຄົບວົງຈອນ ໃນ ສປປ ລາວ;
- ໄດ້ຮັບໃບຢັ້ງຢືນ ລະບົບການບໍລິຫານຈັດການຕາມມາດຕະຖານ ISO9001: VERSION 2008 ວັນທີ 25 ກັນຍາ 2015;




- ພ້ອມດຽວກັນນັ້ນ ທາງ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມາຫາຊົນ ໄດ້ເປີດຈອງຮຸ້ນ (IPO) ລະຫວ່າງ ວັນທີ 29 ພະຈິກ ຫາ ວັນທີ 01 ທັນວາ 2015 ລວມທັງໝົດ 25,000,000 ຮຸ້ນ ໃນລາຄາຂາຍ 3,100 ກີບ/ຮຸ້ນ;
- ນອກຈາກນັ້ນ, ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ໄດ້ຈົດທະບຽນເຂົ້າເປັນ ບໍລິສັດຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ໃນວັນທີ 11 ທັນວາ 2015 ຢ່າງເປັນທາງການ.

- **ປີ 2016**

ບໍລິສັດສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ (ສວນ) ໄດ້ຈັດກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນປະຈຳປີ 2015 ເມື່ອວັນທີ 22 ເມສາ 2016 ເວລາ 14:00 ໂມງ ທີ່ຫ້ອງປະຊຸມໃຫຍ່ຊັ້ນ 8 ອາຄານຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ (ຕລຊລ) ຖະໜົນ T4 ບ້ານໂພນທັນເໜືອ ເມືອງໄຊເສດຖາ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ສປປ ລາວ ໂດຍມີຜູ້ຖືຮຸ້ນເຂົ້າຮ່ວມປະຊຸມທັງໝົດ 118 ທ່ານ ຖືຮຸ້ນລວມ 157,735,300 ຮຸ້ນ ຄິດເປັນ 95.60% ຂອງຈຳນວນຮຸ້ນທັງໝົດ ຂອງບໍລິສັດ ໂດຍທີ່ປະຊຸມພິຈາລະນາ 9 ວາລະ ວາລະສຳຄັນຄື: ການພິຈາລະນາເງິນປັນຜົນປະຈຳປີ 2015 ຂອງບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ເຊິ່ງກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນໄດ້ມີມະຕິ ແບ່ງປັນເງິນປັນຜົນເປັນຈຳນວນເງິນ 45ກີບ/ຮຸ້ນ

- **ປີ 2017 (ສາຂາໂຊກໃຫຍ່)**

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ (ສວນ) ໄດ້ເປີດສາຂາໃໝ່ ທີ່ບ້ານໂຊກໃຫຍ່ (ເສັ້ນທາງ 450 ປີ) ເມືອງໄຊເສດຖາ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ໃນວັນທີ 30 ມັງກອນ 2017 ດ້ວຍພື້ນທີ່ວາງສະແດງສິນຄ້າ ແລະ ສາງສິນຄ້າບໍ່ຕ່ຳກ່ວາ 25,000 ຕາແມັດ ດ້ວຍສິນຄ້າທີ່ຫຼາກຫຼາຍ ແລະ ຄົບວົງຈອນ.




- **ປີ 2017 (ສາຂາປາກຊັນ)**

ບໍລິສັດ ໄດ້ມີພິທີເປີດອີກໜຶ່ງສາຂາຄື: ສາຂາປາກຊັນ ໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2017 ເຊິ່ງເປັນສາຂາທຳອິດ ຂອງ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມາຫາຊົນ ທີ່ໄດ້ເປີດໃຫ້ບໍລິການຢູ່ຕ່າງແຂວງ ທີ່ຕັ້ງຢູ່ ບ້ານສີສະອາດ ເມືອງປາກຊັນ ແຂວງບໍລິຄຳໄຊ ດ້ວຍພື້ນທີ່ວາງສະແດງສິນຄ້າ ແລະ ສາງສິນຄ້າບໍ່ຕ່ຳກ່ວາ 15,000 ຕາແມັດ ໂດຍມີສິນຄ້າທີ່ຫຼາກຫຼາຍ ແລະ ຄົບວົງຈອນ ໂດຍການເຂົ້າຮ່ວມຂອງ ທ່ານກອງແກ້ວ ໄຊສົງຄາມ ເຈົ້າແຂວງບໍລິຄຳໄຊ.



- **ປີ 2018 (ສາຂາປາກເຊ)**

- ບໍລິສັດສຸ ວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ໄດ້ເປີດອີກໜຶ່ງສາຂາ ທີ່ທາງພາກໃຕ້ ຂອງລາວ ເຊິ່ງກວມເອົາຕະຫຼາດພາກໃຕ້ 4ແຂວງຄື: ແຂວງຈຳປາສັກ, ແຂວງ ສາລະວັນ, ແຂວງເຊກອງ ແລະ ແຂວງ ອັດຕະປື ນັ້ນກໍ່ຄື: **ສາຂາປາກເຊ** ທີ່ ຕັ້ງຢູ່ ບ້ານກາງ ນະຄອນປາກເຊ ແຂວງ ຈຳປາສັກ ດ້ວຍພື້ນທີ່ວາງສະແດງສິນຄ້າ ແລະ ສາງສິນຄ້າ ບໍ່ຕ່ຳກ່ວາ 15,000 ຕາແມັດ ເຊິ່ງເປີດໃຫ້ ບໍລິການຢ່າງເປັນທາງການເມື່ອວັນທີ 17 ມິຖຸນາ 2018 ໂດຍການເຂົ້າຮ່ວມພິທີເປີດຂອງ ທ່ານສົມ ສະຫວາດ ເລ່ງສະຫວັດ ທີ່ປຶກສາຄະນະບໍລິຫານສູນກາງພັກ ແລະ ທ່ານ ປອ ບຸນຖອງ ດີວິໄຊ ເຈົ້າແຂວງ ແຂວງຈຳປາສັກ.



- ແລະ ໃນວັນທີ 22 ກັນຍາ 2018 ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ໄດ້ປ່ຽນເວີຊັນຈາກລະບົບ ISO 9001 Version 2008 ມາເປັນລະບົບການບໍລິຫານຈັດການມາດຕະຖານ ISO 9001 VERSION 2015.

GCL® INTERNATIONAL
UKAS MANAGEMENT SYSTEMS
ISO 9001 5965
Cert No. 75Q17255

- **ປີ 2019**

ໃນວັນທີ 1 ກໍລະກົດ 2019 ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ໄດ້ມີການປິດບໍລິການສາຂາທັ່ງຕູມ.

- **ປີ 2020 (ສາຂາທ່າແຂກ)**

ໃນວັນທີ 02 ມີນາ 2020 ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ໄດ້ຂະຫຍາຍສາຂາເພີ່ມອີກ 1 ສາຂາ ຄື: **ສາຂາທ່າແຂກ** ຢູ່ທີ່ ບ້ານໂພນພົມ ເມືອງທ່າແຂກ ແຂວງຄຳມ່ວນ ດ້ວຍພື້ນທີ່ວາງສະແດງສິນຄ້າ ແລະ ສາງສິນຄ້າບໍ່ຕ່ຳກ່ວາ 15,000 ຕາແມັດ.



- **ປີ 2021 (ສາຂາສະຫວັນນະເຂດ)**

ໃນວັນທີ 14 ທັນວາ 2021 ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ໄດ້ມີການຂະຫຍາຍເພີ່ມອີກ 1 ສາຂາຄື: **ສາຂາສະຫວັນນະເຂດ** ຢູ່ທີ່ ບ້ານໂພນສະຫວ່າງເໜືອ ນະຄອນໄກສອນພົມວິຫານ ແຂວງ ສະຫວັນນະເຂດ ເປັນສູນວາງສະແດງສິນຄ້າຂະໜາດກາງ ດ້ວຍພື້ນທີ່ວາງສະແດງສິນຄ້າ ແລະ ສາງສິນຄ້າ ບໍ່ຕ່ຳກ່ວາ 16,000 ຕາແມັດ ມີສິນຄ້າຈຳໜ່າຍຫຼາຍກວ່າ 10,000 ລາຍການ.



- **ປີ 2023**

ໃນວັນທີ 09 ມິຖຸນາ 2023 ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ໄດ້ເປີດການຊື້-ຂາຍຮຸ້ນກູ້ຄັ້ງທຳອິດ ໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ເຊິ່ງມີມູນຄ່າຮຸ້ນກູ້ 3 ລ້ານໂດລາສະຫະລັດ ຫຼື ປະມານ 51.6 ຕື້ກີບ, ມູນຄ່າ ກຳນົດ 50 ພັນໂດລາສະຫະລັດຕໍ່ໜ່ວຍ, ອັດຕາດອກເບ້ຍ 7.50% ຕໍ່ປີ ແລະ ມີອາຍຸຮຸ້ນກູ້ 4 ປີ ເພື່ອໃຫ້ ບໍລິສັດມີເງິນທຶນໃນການດຳເນີນທຸລະກິດ ຫຼື ຊຳລະຄືນເງິນກູ້ຂອງສະຖາບັນການເງິນ ຫຼື ໃຊ້ໃນການ ລົງທຶນຂະຫຍາຍສາຂາ ຫຼື ໃຊ້ເປັນທຶນໝຸນວຽນຂອງບໍລິສັດ.



- **ປີ 2024 (ສາຂາຫຼວງພະບາງ)**

ໃນວັນທີ 13 ຕຸລາ 2024 ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ເປີດສາຂາໃໝ່ ສາຂາທີ 8 **ສາຂາຫຼວງພະບາງ** ຢ່າງ ເປັນທາງການ ທີ່ບ້ານພອນໄຊ ນະຄອນຫຼວງພະບາງ ແຂວງຫຼວງພະບາງ ດ້ວຍພື້ນທີ່ວາງສະແດງສິນຄ້າ ແລະ ສາງສິນຄ້າບໍ່ຕ່ຳກ່ວາ 15,000 ຕາແມັດ ໂດຍມີສິນຄ້າທີ່ຫຼາກຫຼາຍ ແລະ ຄົບວົງຈອນ ເພື່ອຕອບໂຈດ ຕາມຄວາມຕ້ອງການຂອງລູກຄ້າໃນການສ້າງເຮືອນໃໝ່, ການປັບປຸງ ຫຼື ຕໍ່ເຕີມອາຄານບ້ານເຮືອນ ທັງ ພາຍໃນ ແລະ ພາຍນອກ ຄອບຄຸມທຸກໝວດສິນຄ້າວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ ແລະ ຕົກແຕ່ງເຮືອນເຊັ່ນ: ຊີມັງ, ເຫຼັກ, ຫຼັງຄາ ກະໂລ້, ສຸຂະພັນ, ສີ, ເຄື່ອງໃຊ້ໄຟຟ້າ, ເຟີນີເຈີ ແລະ ເຄື່ອງຕົກແຕ່ງເຮືອນຫຼາຍກວ່າ 10,000 ລາຍການສິນຄ້າ ພ້ອມມີສະຖານທີ່ຈອດລົດທີ່ສະດວກສະບາຍ.



- **ປີ 2025 (ສາຂາສົມສະໜຸກ)**

ໃນວັນທີ 8 ພະຈິກ 2025, ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ສາຂາທີ 9 ທີ່ຕັ້ງຢູ່ບ້ານສົມສະໜຸກ ເມືອງຫາດຊາຍຟອງ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ກໍ່ໄດ້ເປີດໃຫ້ບໍລິການຢ່າງເປັນທາງການ ໂດຍສາຂາດັ່ງກ່າວ ເປັນອາຄານ 3ຊັ້ນ ລວມເນື້ອທີ່ວາງສະແດງສິນຄ້າຫຼາຍກວ່າ 24,000 ຕາແມັດ ແລະ ເນື້ອທີ່ສາງຫຼາຍກ່ວາ 1,107 ຕາແມັດ ແລະ ມີບ່ອນຈອດລົດທີ່ສະດວກສະບາຍ ແລະ ກ້ວາງຂວາງ




## II. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ ແລະ ຂໍ້ມູນສຳຄັນອື່ນໆ ຂອງບໍລິສັດ ປີ 2025

### 1. ທີ່ຕັ້ງ ແລະ ເຄືອຂ່າຍ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ສຳນັກງານໃຫຍ່ຕັ້ງຢູ່: ເຮືອນເລກທີ 366 ບ້ານໂພນຕ້ອງສະຫວາດ ເມືອງຈັນທະບູລີ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ເຊິ່ງໃນປັດຈຸບັນ ປະກອບມີ 9 ສາຂາ ໃນນັ້ນຢູ່ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ມີ 4 ສາຂາ ແລະ ອີກ 5 ສາຂາ ຢູ່ຕ່າງແຂວງໄດ້ແກ່:

➢ **ມີ 4 ສາຂາ ທີ່ຕັ້ງຢູ່ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນຄື:**

1. ສາຂາໂພນຕ້ອງ ຕັ້ງຢູ່ ເລກທີ 366 ຖະໜົນໂພນຕ້ອງ ບ້ານໂພນຕ້ອງສະຫວາດ ເມືອງຈັນທະບູລີ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ເບີໂທ 021 560000 ແລະ 020 56082311;
2. ສາຂາສີໄຄ ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນຫຼວງພະບາງ 109 ບ້ານນາແຮ່ ເມືອງສີໂຄດຕະບອງ ນະຄອນຫຼວງ ວຽງຈັນ, ເບີໂທ 021 621254 ແລະ 020 58842414;
3. ສາຂາໂຊກໃຫຍ່ ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນ 450 ບ້ານໂຊກໃຫຍ່ ເມືອງໄຊເສດຖາ ນະຄອນຫຼວງວຽຈັນ, ເບີໂທ 021 466009 ແລະ 020 55112509;
4. ສາຂາສົມສະໜຸກ ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນທ່າເດື່ອ ບ້ານສົມສະໜຸກ ເມືອງຫາດຊາຍຟອງ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ເບີໂທ 021 811616 ແລະ 020 96628986

➢ **ມີ 4 ສາຂາທີ່ຕັ້ງຢູ່ທາງພາກໃຕ້ຄື:**

5. ສາຂາປາກຊັນ ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນເລກທີ 13 ໃຕ້ ບ້ານສີສະອາດ ເມືອງປາກຊັນ ແຂວງບໍລິຄຳໄຊ, ເບີໂທ 054 791026 ແລະ 020 58097558;
6. ສາຂາປາກເຊ ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນເລກທີ 38 ບ້ານກາງ ນະຄອນປາກເຊ ແຂວງຈຳປາສັກ, ເບີໂທ 031 514091 ແລະ 020 56206753;
7. ສາຂາທ່າແຂກ ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນເລກທີ 13 ໃຕ້ ບ້ານໂພນພິມ ເມືອງທ່າແຂກ ແຂວງຄຳມ່ວນ, ເບີໂທ 051 212353 ແລະ 020 94071293;
8. ສາຂາສະຫວັນນະເຂດ ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນເລກທີ 09 ບ້ານໂພນສະຫວ່າງເໜືອ ນະຄອນໄກສອນພົມວິຫານ ແຂວງສະຫວັນນະເຂດ, ເບີໂທ 041 215858 ແລະ 020 95588289;

➢ **ມີ 1 ສາຂາທີ່ຕັ້ງຢູ່ທາງພາກເໜືອຄື:**

9. ສາຂາຫຼວງພະບາງ ຕັ້ງຢູ່ຖະໜົນເລກທີ 13 ເໜືອ ບ້ານພອນໄຊ ນະຄອນຫຼວງພະບາງ ແຂວງຫຼວງ ພະບາງ, ເບີໂທ 071 211 455 ແລະ 020 54003930

## 2. ປະເພດທຸລະກິດ ແລະ ເລກທະບຽນວິສາຫະກິດ

2.1. **ປະເພດທຸລະກິດ:** ການຄ້າຂາຍຍົກ ແລະ ຍ່ອຍ ສິນຄ້າປະເພດວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ ແລະ ເຄື່ອງ ຕົກແຕ່ງເຮືອນຄົບວົງຈອນ ພາຍໃຕ້ຮູບການ ຫຼື ຮູບແບບວິສາຫະກິດເປັນ ບໍລິສັດມະຫາຊົນ

2.2. **ເລກທະບຽນວິສາຫະກິດ:** ແມ່ນ 01-00001304

## 3. ຕິດຕໍ່ ແລະ ພົວພັນ ສອບຖາມຂໍ້ມູນຕ່າງໆຂອງບໍລິສັດ.

- ເບີໂທ: (+856-21) 415645
- ເບີ What apps: (+856-20) 96 935 223
- ອີເມວ: Souvanny@souvanny.la
- ເວັບໄຊ: www.souvanny.la ແລະ App: Souvanny Retail App
- Facebook: Souvanny Home Center
- Instagram: Souvanny Home Center
- TIKTOK: Souvanny Home Center

## 4. ເຫດການທີ່ສຳຄັນ ທີ່ເກີດຂຶ້ນພາຍໃນປີ 2025

➢ **ສຸວັນນີ ເປີດສາຂາໃໝ່ ສາຂາສົມສະໜຸກ**

ໃນວັນທີ 8 ພະຈິກ 2025, ບໍລິສັດສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ສາຂາທີ 9 ທີ່ຕັ້ງຢູ່ບ້ານສົມສະໜຸກ ເມືອງຫາດຊາຍຟອງ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ກໍ່ໄດ້ເປີດໃຫ້ບໍລິການຢ່າງເປັນທາງການ ໂດຍສາຂາດັ່ງກ່າວ ເປັນອາຄານ 3ຊັ້ນ ລວມເນື້ອທີ່ວາງສະແດງສິນຄ້າຫຼາຍກວ່າ 24,000 ຕາແມັດ ແລະ ເນື້ອທີ່ສາງຫຼາຍກ່ວາ 1,107 ຕາແມັດ ແລະ ມີບ່ອນຈອດລົດທີ່ສະດວກສະບາຍ ແລະ ກ້ວາງຂວາງ











➢ **ສຸວັນນີ ໄດ້ຮັບລາງວັນຕ່າງໆ:**

- **ບໍລິສັດສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ໄດ້ຮັບລາງວັນ ນັກທຸລະກິດຊັ້ນນຳດີເດັ່ນ 2024**

ໃນວັນທີ 14 ພະຈິກ 2025 ທີ່ ຫໍປະຊຸມແຫ່ງຊາດ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ໄດ້ຈັດງານມອບລາງວັນ ນັກທຸລະກິດຊັ້ນນຳດີເດັ່ນ ສະພາການຄ້າ ແລະ ອຸດສາຫະກຳແຫ່ງຊາດ (ສຄອຊ) ເຊິ່ງບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມ ເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ໄດ້ເຂົ້າຮັບລາງວັນທຸລະກິດຊັ້ນນຳດີເດັ່ນ ສຄອຊ ປະຈຳປີ 2024 ເຊິ່ງໄດ້ຮັບກຽດມອບ ລາງວັນໂດຍ ທ່ານມະໄລທອງ ກົມມະສິດ ລັດຖະມົນຕີກະຊວງອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ ເປັນກຽດຮັບ ໂດຍ ທ່ານວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ ຂອງບໍລິສັດ.




- **ບໍລິສັດສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ໄດ້ຮັບໃບຍ້ອງຍໍ ປະຕິບັດພັນທະດີເດັ່ນ ປະເພດ I**

ໃນວັນສຸກ, ວັນທີ 31 ຕຸລາ 2025 ທີ່ຫໍປະຊຸມແຫ່ງຊາດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ໄດ້ເຂົ້າຮັບລາງວັນປະຕິບັດ ພັນທະດີເດັ່ນປະເພດ I ຈາກກະຊວງການເງິນ ມອບໂດຍ ທ່ານສັນຕິພາບ ພົມວິຫານ, ກຳມະການສູນກາງ ພັກ, ເລຂາຄະນະບໍລິຫານງານພັກ ແລະ ລັດຖະມົນຕີກະຊວງການເງິນ ເຊິ່ງຕາງໜ້າ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມ ເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ຂຶ້ນຮັບລາງວັນໂດຍ ທ່ານພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ ຮອງຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່-ຜູ້ອຳນວຍການຝ່າຍການເງິນ.



### 5. ນະໂຍບາຍຈ່າຍເງິນປັນຜົນຂອງບໍລິສັດ

**5.1.** ກຳໄລຂອງ ສ.ວ.ນ ພາຍຫຼັງທີ່ປະຕິບັດພັນທະອາກອນ ແລະ ຫັກຄັງສຳຮອງຕາມລະບຽບກົດໝາຍ ແລ້ວ ຈະຕ້ອງນຳມາແບ່ງປັນໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ ຕາມການຕົກລົງຂອງກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ;

**5.2**. ຜູ້ຖືຮຸ້ນຈະໄດ້ຮັບເງິນປັນຜົນຕາມອັດຕາສ່ວນການຖືຮຸ້ນຂອງຕົນ ພາຍໃນກຳນົດເວລາສາມສິບ (30) ວັນ ນັບຈາກວັນທີ ທີ່ກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນໄດ້ຮັບຮອງເອົາການແບ່ງປັນເງິນປັນຜົນ ແລະ ຕ້ອງເປັນຜູ້ທີ່ມີລາຍຊື່ຢູ່ໃນບັນຊີລາຍຊື່ຜູ້ຖືຮຸ້ນ ທີ່ມີສິດໄດ້ຮັບເງິນປັນຜົນ;

**5.3.** ຜູ້ຖືຮຸ້ນສາມັນມີສິດໄດ້ຮັບເງິນປັນຜົນເປັນເງິນສົດ ຫຼື ເປັນຮຸ້ນສາມັນຕາມການຕົກລົງຂອງກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ ໃນກໍລະນີແບ່ງປັນເງິນປັນຜົນພາຍໃຕ້ຮູບການເປັນຮຸ້ນ ຈະຕ້ອງໄດ້ຮັບການອະນຸຍາດຈາກສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ;

**5.4.** ຈຳນວນຮຸ້ນເພີ່ມເຕີມທີ່ນຳໃຊ້ ເພື່ອຈ່າຍເງິນປັນຜົນດັ່ງກ່າວ ຈະຖືກບັນທຶກເປັນຮຸ້ນ ຊຶ່ງລາຄາຊື້ຮຸ້ນດັ່ງກ່າວ ຖືວ່າໄດ້ຊຳລະຢ່າງຄົບຖ້ວນແລ້ວ ແລະ ມູນຄ່າຮຸ້ນທີ່ໄດ້ຮັບແທນເງິນປັນຜົນນັ້ນ ແມ່ນກົງກັນກັບມູນຄ່າ ເປັນເງິນສຳລັບການຈ່າຍເງິນປັນຜົນ;

**5.5.** ໃນກໍລະນີທີ່ໄດ້ຮຸ້ນເພີ່ມເຕີມຈາກເງິນປັນຜົນທີ່ຄິດໄລ່ອອກມາບໍ່ເປັນເລກຖ້ວນ, ຈຳນວນເລກເສດດັ່ງກ່າວ ຈະຖືກຄິດໄລ່ ແລະ ຊຳລະເປັນເງິນຕາມມູນຄ່າຮຸ້ນ ທີ່ລະບຸໄວ້ໃນກົດລະບຽບສະບັບນີ້.

## III. ທິບທວນຜົນການດຳເນີນງານ ປີ 2025

### 1. ສະພາບເສດຖະກິດສາກົນ ແລະ ເສດຖະກິດພາຍໃນປະເທດ ປີ 2025

ສະພາບເສດຖະກິດໂລກ ແລະ ພາກພື້ນຍັງພະເຊີນກັບຄວາມບໍ່ແນ່ນອນຂອງຄວາມຂາດແຄນທາງດ້ານວັດຖຸດິບ ແລະ ຕ່ອງໂສ້ການຜະລິດ ເຮັດໃຫ້ຕົ້ນທຶນໃນການຜະລິດສູງຂຶ້ນ ອັນເນື່ອງມາຈາກຄວາມຂັດແຍ້ງທາງສົງຄາມ ແລະ ການກີດກັນທາງການຄ້າທາງກົງ ແລະ ທາງອ້ອມ ເຮັດໃຫ້ເກີດການຖົດຖອຍທາງດ້ານເສດຖະກິດ ແລະ ການເງິນ ສົ່ງຜົນຕໍ່ພາວະເງິນເຟີ້ ແລະ ຄ່າເງິນ ເຮັດໃຫ້ກຳລັງຊື້ຂອງລູກຄ້າລົດລົງ ແລະ ຜົນຕາມມາກໍ່ຄືການຂະຫຍາຍຕົວຂອງເສດຖະກິດ ຢູ່ໃນລະດັບເຕີບໂຕຕ່ຳ.

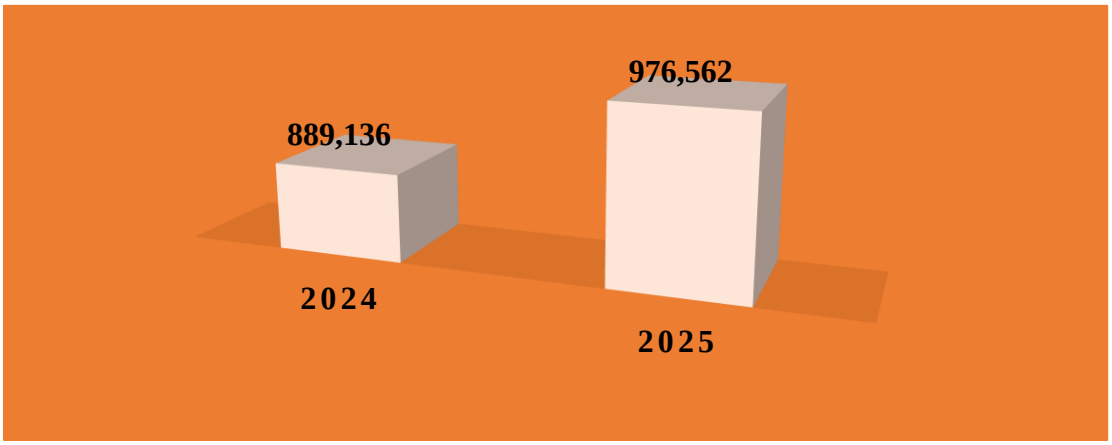
### 2. ຜົນການເຄື່ອນໄຫວທີ່ພົ້ນເດັ່ນໂດຍຫຍໍ້ ຂອງບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ້ນເຕີ ມະຫາຊົນ ປີ 2025

ປີ 2025 ຜ່ານມາ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ້ນເຕີ ມະຫາຊົນ ພວກເຮົາໄດ້ປະສົບຜົນສຳເລັດໃນການສ້າງຍອດຂາຍໂດຍເຕີບໂຕລວມເກືອບ 10% ອັນເນື່ອງມາຈາກມີການປັບປຸງຂອງໝວດສິນຄ້າໃໝ່ ທີ່ມີຄວາມຖືກຕ້ອງຕາມຕະຫຼາດຫຼາຍຂຶ້ນ ຊຶ່ງນຳມາຍອດຂາຍທີ່ເຕີບໂຕຂຶ້ນ.

## 3. ຜົນການດຳເນີນງານປະຈຳປີ 2025

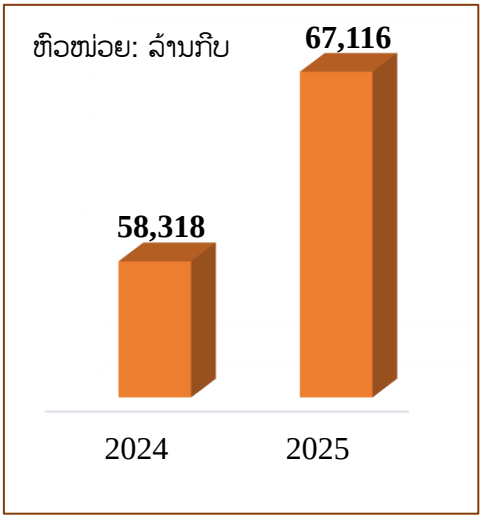
### 3.1. ລາຍຮັບ

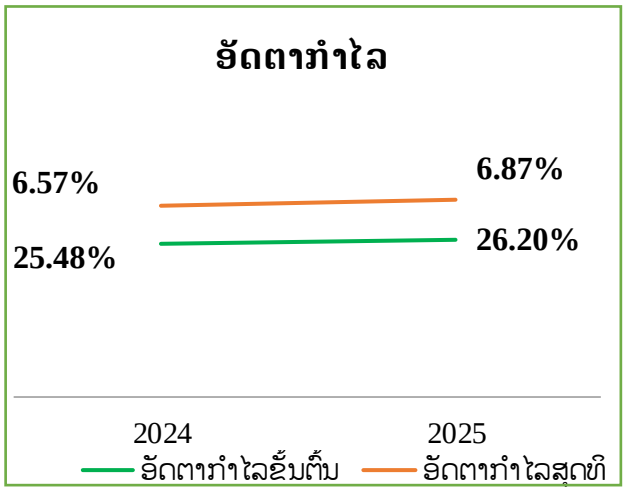
ຫົວໜ່ວຍ: ລ້ານກີບ




ບໍລິສັດມີລາຍຮັບລວມໃນປີ 2024 ເທົ່າກັບ **889,136** ລ້ານກີບ ແລະ ໃນປີ 2025 ໄດ້ມີລາຍຮັບລວມເພີ່ມຂຶ້ນມາເປັນ **976,562** ລ້ານກີບ ເຫັນໄດ້ວ່າມີລາຍຮັບລວມເພີ່ມຂຶ້ນ **87,426** ລ້ານກີບ ຫຼື ໃນອັດຕາສ່ວນ **9.83** ສ່ວນຮ້ອຍຈາກລາຍຮັບປີ 2024 ເນື່ອງຈາກວ່າ ບໍລິສັດໄດ້ມີການເພີ່ມຄວາມຫຼາກຫຼາຍຂອງສິນຄ້າ, ໄດ້ມີການຈັດໂປຣໂມຊັ່ນຕ່າງໆ ເພື່ອສົ່ງເສີມການຂາຍ ເຮັດໃຫ້ລູກຄ້າມີຄວາມສົນໃຈໃນມາໃຊ້ການບໍລິການຫຼາຍຂຶ້ນ, ໄດ້ເພີ່ມຊ່ອງທາງການຂາຍອອນລາຍ ເພື່ອສະໜັບສະໜຸນການຂາຍອອບລາຍ Offline ພ້ອມດຽວກັນນັ້ນ ບໍລິສັດມີລາຍຮັບເພີ່ມຈາກສາຂາຫຼວງພະບາງ ແລະ ສາຂາເປີດໃໝ່ ສາຂາສົມສະໜຸກ ທີ່ເປີດໃນທ້າຍ ປີ2025.

### 3.2. ກຳໄລສຸດທິ

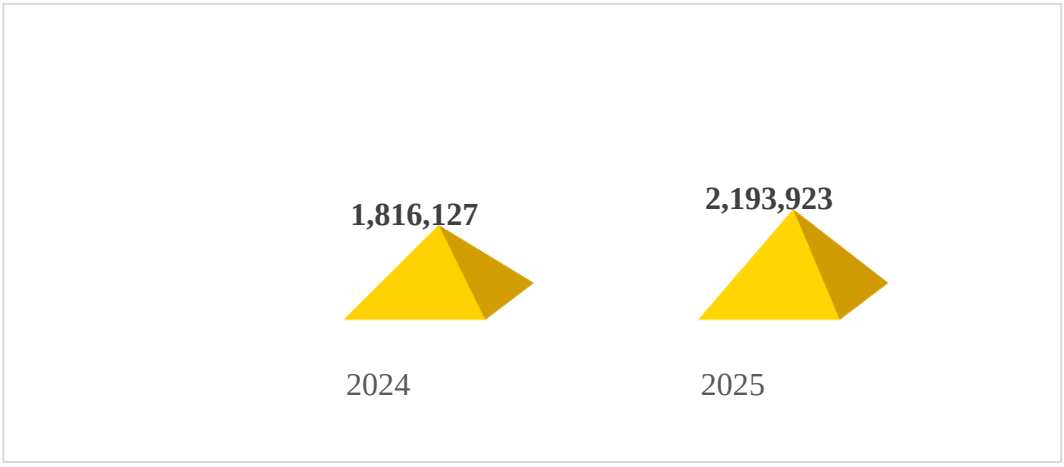



ບໍລິສັດມີກຳໄລສຸດທິໃນປີ 2024 ເທົ່າກັບ **58,318** ລ້ານກີບ ແລະ ມີອັດຕາກຳໄລສຸດທິເທົ່າກັບ **6.57** ສ່ວນຮ້ອຍ ແລະ ໃນປີ 2025 ບໍລິສັດໄດ້ມີກຳໄລສຸດທິເພີ່ມຂຶ້ນ ເທົ່າກັບ **67,116** ລ້ານກີບ ມີອັດຕາກຳໄລສຸດທິ ເທົ່າກັບ **6.87** ສ່ວນຮ້ອຍ ການທີ່ບໍລິສັດໄດ້ມີກຳໄລສຸດທິເພີ່ມຂຶ້ນ ເນື່ອງຈາກ ບໍລິສັດ ມີລາຍໄດ້ຈາກການຂາຍເພີ່ມຂຶ້ນ ແລະ ສ່ວນໜຶ່ງແມ່ນສາມາດບໍລິຫານຕົ້ນທຶນຂາຍໄດ້ດີຂຶ້ນ.

### 3.3. ຊັບສິນ

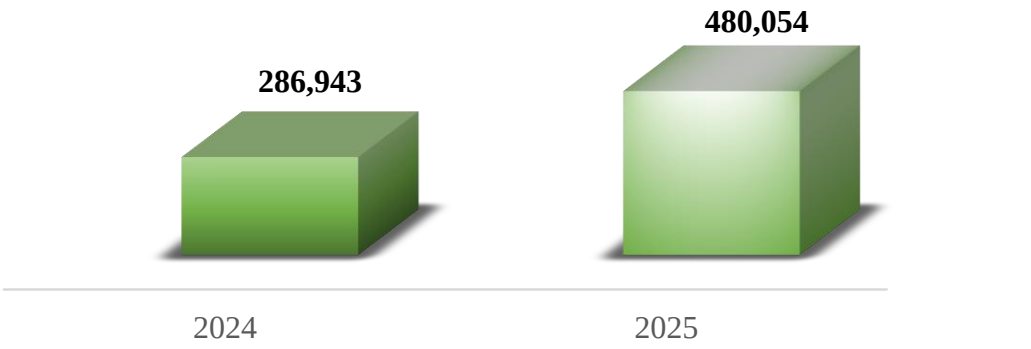
ຫົວໜ່ວຍ:ລ້ານກີບ




ຊັບສິນລວມໃນ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2024 ເທົ່າກັບ **1,816,127** ລ້ານກີບ ເພີ່ມຂຶ້ນເປັນ **2,193,923** ລ້ານກີບ ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ເມື່ອທຽບກັນເຫັນວ່າເພີ່ມຂຶ້ນ **377,795** ລ້ານກີບ ຫຼື ຄິດເປັນ **20.80** ສ່ວນຮ້ອຍ ການທີ່ມີຊັບສິນລວມເພີ່ມຂຶ້ນ ເນື່ອງຈາກການເພີ່ມສິນຄ້າເຂົ້າມາ ເພື່ອຕອບສະໜອງຄວາມຕ້ອງການຂອງລູກຄ້າຫຼາຍຂຶ້ນ, ມີຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນເພີ່ມຂຶ້ນຈາກການຂະຫຍາຍສາຂາໃໝ່ ທີ່ກຳລັງກໍ່ສ້າງທັງໃນນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ແລະ ຕ່າງແຂວງ ແລະ ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ ກໍ່ເພີ່ມຂຶ້ນຕາມລຳດັບ.

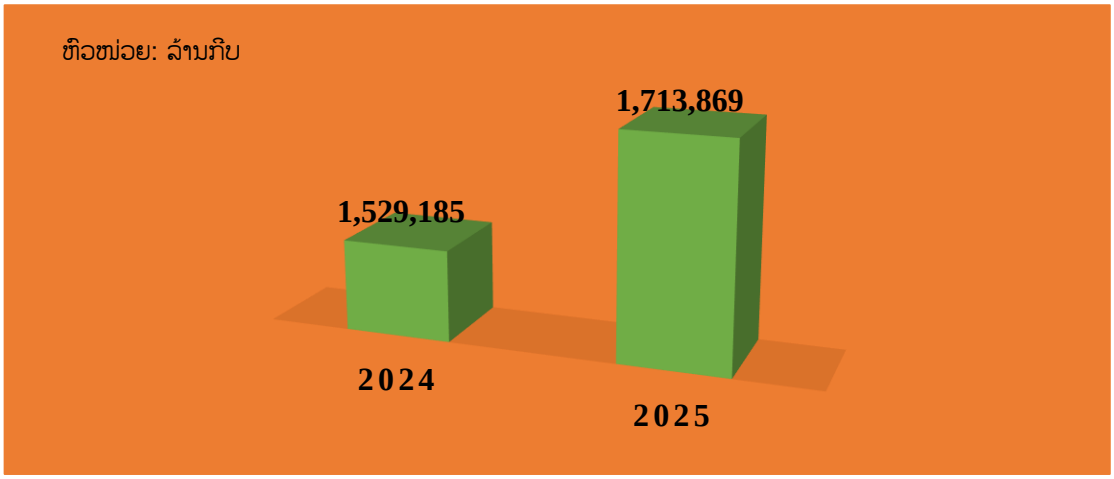
### 3.4. ໜີ້ສິນ

ຫົວໜ່ວຍ: ລ້ານກີບ




ໜີ້ສິນລວມສິ້ນສຸດໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2024 ເທົ່າກັບ **286,943** ລ້ານກີບ ເພີ່ມຂຶ້ນເປັນ **480,054** ລ້ານກີບ ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ເມື່ອທຽບກັນເຫັນວ່າເພີ່ມຂຶ້ນ **193,111** ລ້ານກີບ ຫຼື ຄິດເປັນ **67.30** ສ່ວນຮ້ອຍ ເຊິ່ງໜີ້ສິນຂອງບໍລິສັດເພີ່ມຂຶ້ນ ເນື່ອງຈາກວ່າ ໜີ້ສິນໝຸນວຽນເພີ່ມຈາກເງິນເບີກເກີນບັນຊີ ເງິນກູ້ໄລຍະສັ້ນ, ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ ຈາກການນຳເຂົ້າສິນຄ້າເຂົ້າມາຂາຍຕິດພັນກັບສະຕ໊ອກທີ່ເພີ່ມຂຶ້ນ ແລະ ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນເພີ່ມ ຈາກເງິນກູ້ໄລຍະຍາວ ທີ່ກູ້ຢືມມາ ເພື່ອທີ່ນຳໃຊ້ເຂົ້າໃນການດຳເນີນງານ ແລະ ຂະຫຍາຍສາຂາໃໝ່ ເພື່ອເປັນແຫຼ່ງສະໜອງສິນຄ້າໃຫ້ແກ່ລູກຄ້າ ແລະ ສ້າງລາຍຮັບໃຫ້ແກ່ບໍລິສັດໃນອະນາຄົດ.

### 3.5. ທຶນ




ສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2024 ລວມທຶນຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນທັງໝົດເທົ່າກັບ **1,529,185** ລ້ານກີບ ເຊິ່ງສິ້ນສຸດໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ເພີ່ມຂຶ້ນເປັນ **1,713,869** ລ້ານກີບ ເຫັນວ່າເພີ່ມຂຶ້ນ **184,684** ລ້ານກີບ ຫຼື ຄິດເປັນ **12.08** ສ່ວນຮ້ອຍ ເນື່ອງຈາກໄດ້ມີກຳໄລສຸດທິ ພາຍໃນປີເພີ່ມຂຶ້ນ ພ້ອມດຽວກັນນັ້ນຍັງມີອັດຕາແລກປ່ຽນຈາກການແປງຄ່າງົບການເງິນ ທີ່ເພີ່ມຂຶ້ນຕາມລຳດັບ.

### 3.6. ອັດຕາສ່ວນທາງການເງິນ

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| ອັດຕາສ່ວນໜີ້ສິນຕໍ່ຊັບສິນ (D/A) | 0.22 | 0.16 |
| ອັດຕາສ່ວນໜີ້ສິນຕໍ່ສ່ວນຂອງເຈົ້າຂອງ (D/E) | 0.28 | 0.19 |
| ອັດຕາຜົນຕອບແທນຈາກຊັບສິນ (ROA) | 3.06% | 3.22% |
| ອັດຕາຜົນຕອບແທນຈາກທຶນ (ROE) | 3.92% | 3.82% |
| ກຳໄລຂັ້ນຕົ້ນຕໍ່ລາຍຮັບລວມ (G/P) | 26.20% | 25.48% |
| ກຳໄລສຸດທິຕໍ່ລາຍຮັບລວມ (N/P) | 6.87% | 6.56% |
| ອັດຕາສ່ວນສະພາບຄ່ອງ (Current Ratio) | 1.97 | 3.18 |
| ອັດຕາໝຸນວຽນຂອງສິນຄ້າຄົງເຫຼືອ (Inventory Turnover Period) | 269 | 282 |
| ອັດຕາສ່ວນຄວມສາມາດໃນການຊຳລະໜີ້ (DSCR) | 2.40 | 4.45 |
| ອັດຕາສ່ວນລາຄາຮຸ້ນຕໍ່ກຳໄລສຸດທິຕໍ່ຮຸ້ນ (P/E) | **7** | **8** |

## 4. ບົດລາຍງານດ້ານການເງິນຂອງບໍລິສັດ ປະຈຳປີ 2025

**(ຕາມເອກະສານແນບ)**

# ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ

ສຳລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2025

EY
Building a better working world

# ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ

ສຳລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2025

# ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

**ສາລະບານ**


| | *ໜ້າ* |
|---|---|
| ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ | 1 - 3 |
| ບົດລາຍງານຂອງຄະນະບໍລິຫານ | 4 |
| ບົດລາຍງານຂອງນັກກວດສອບອິດສະຫຼະ | 5 - 9 |
| ໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ | 10 |
| ໃບລາຍງານຖານະການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ | 11 - 12 |
| ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນເຈົ້າຂອງທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ | 13 |
| ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ | 14 - 15 |
| ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ | 16 - 42 |

# ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ

**ບໍລິສັດ**

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ("ບໍລິສັດ") ເປັນບໍລິສັດມະຫາຊົນທີ່ຈົດທະບຽນຢູ່ໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ (ຕລຊລ) ທີ່ສ້າງຕັ້ງ ແລະ ດຳເນີນທຸລະກິດໃນ ສປປ ລາວ. ບໍລິສັດດຳເນີນທຸລະກິດພາຍໃຕ້ໃບອະນຸຍາດດຳເນີນທຸລະກິດ ສະບັບລ່າສຸດ ເລກທີ 0371/ຈວທ, ລົງວັນທີ 29 ສິງຫາ 2024. ກິດຈະກຳຕົ້ນຕໍຂອງບໍລິສັດແມ່ນດຳເນີນທຸລະກິດຈັດຈຳໜ່າຍສິນຄ້າດ້ານວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ, ຕົບແຕ່ງເຮືອນ ແລະ ອາຄານ ແບບຄົບວົງຈອນ ຕັ້ງແຕ່ວັດສະດຸກໍ່ສ້າງໂຄງສ້າງຫຼັກຈົນເຖິງວັດສະດຸຕົກແຕ່ງພາຍໃນເຊັ່ນ: ກະໂລ, ສຸຂະພັນ, ນ້ຳສີ, ວັດສະດຸ ຕົບແຕ່ງເຮືອນ ແລະ ອາຄານສຳນັກງານຕ່າງໆ, ເຄື່ອງມືອຸປະກອນທີ່ໃຊ້ໃນວຽກງານກໍ່ສ້າງ, ເຟີນີເຈີ ລວມທັງ ການໃຫ້ບໍລິການແບບຄົບວົງຈອນໃຫ້ແກ່ລູກຄ້າເຊັ່ນ: ໃຫ້ຄຳແນະນຳການເລືອກສິນຄ້າ, ການອອກແບບພາຍໃນຫ້ອງຄົວ - ຫ້ອງນ້ຳ, ຫຼັງຄາ ພ້ອມການປະເມີນລາຄາ, ບໍລິການຮັບຕິດຕັ້ງແບບມືອາຊີບ ແລະ ບໍລິການຈັດສົ່ງສິນຄ້າເຖິງມືລູກຄ້າ.

ໂຄງສ້າງການຖືຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ມີລາຍລະອຽດດັ່ງນີ້:

| *ຂາຮຸ້ນ* | *ຈຳນວນຮຸ້ນ (ມູນຄ່າຮຸ້ນ: 2,000 ກີບ/ຮຸ້ນ)* | *ອັດຕາສ່ວນຮ້ອຍຂອງຮຸ້ນ* |
|---|---|---|
| ທ່ານ ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ (*) | 28,524,440 | 17.29% |
| ທ່ານ ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ (*) | 26,844,580 | 16.27% |
| ທ່ານ ກິດສະດາ ສຸຄະບັນດິດ (*) | 26,844,580 | 16.27% |
| ທ່ານນາງ ປະພັດສອນ ສຸຄະບັນດິດ (*) | 840,000 | 0.51% |
| ທ່ານນາງ ວຽງດາລາ ບຸບຜາ (*) | 840,000 | 0.51% |
| ທ່ານ ອານຸສອນ ອຸ່ນໄຕ (*) | 28,000 | 0.02% |
| ທ່ານ ບຸນທະວີ ສິມມາໄຊ (*) | 22,400 | 0.01% |
| ທ່ານ ສຸວັນນີ ສີສົມໃຈ (*) | 28,000 | 0.02% |
| ທ່ານ ໄຊສົງຄົມ ຊຸ່ມມະນີວົງ (*) | 28,000 | 0.02% |
| Global House International Limited | 56,000,000 | 33.94% |
| ຂາຮຸ້ນທີ່ເປັນບໍລິສັດມະຫາຊົນ ແລະ ບຸກຄົນອື່ນໆ | 25,000,000 | 15.15% |
| | **165,000,000** | |

(*) ຂາຮຸ້ນເຫຼົ່ານີ້ເປັນຕົວແທນໃຫ້ແກ່ ຄອບຄົວສຸຄະບັນດິດ ທີ່ມີອັດຕາສ່ວນການຖືຮຸ້ນທັງໝົດ 50.92%.

ທຶນຈົດທະບຽນເບື້ອງຕົ້ນຂອງບໍລິສັດແມ່ນ 330,000,000,000 ກີບ. ທຶນຊຳລະຕົວຈິງຂອງບໍລິສັດນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ແມ່ນ 330,000,000,000 ກີບ (31 ທັນວາ 2024: 330,000,000,000 ກີບ).

ສຳນັກງານໃຫຍ່ຂອງບໍລິສັດຕັ້ງຢູ່ ບ້ານເລກທີ 366 ບ້ານໂພນຕ້ອງສະຫວາດ, ເມືອງຈັນທະບຸລີ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ. ບໍລິສັດມີ 9 ສາຂາໃນ ສປປ ລາວ ໃນນັ້ນ 4 ສາຂາຕັ້ງຢູ່ທີ່ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ແລະ 5 ສາຂາຕັ້ງຢູ່ທີ່ແຂວງອື່ນໆ ດັ່ງລາຍລະອຽດລຸ່ມນີ້:

- ສາຂາ ໂພນຕ້ອງສະຫວາດ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ບ້ານເລກທີ 366, ບ້ານ ໂພນຕ້ອງສະຫວາດ, ເມືອງ ຈັນທະບຸລີ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ;
- ສາຂາ ສີໄຄ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ຖະໜົນ 13 ເໜືອ, ບ້ານ ນາແຮ່, ເມືອງ ສີໂຄດຕະບອງ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ;
- ສາຂາ ໂຊກໃຫຍ່ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ຖະໜົນ 450 ປີ, ບ້ານ ໂຊກໃຫຍ່, ເມືອງ ສີໂຄດຕະບອງ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ;
- ສາຂາ ສົມສະໜຸກ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນ T5, ບ້ານ ສົມສະໜຸກ, ເມືອງ ຫາດຊາຍຟອງ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ;
- ສາຂາ ປາກຊັນ ສະຖານຕັ້ງຢູ່ຖະໜົນ 13 ໃຕ້, ບ້ານ ສີສະອາດ, ເມືອງ ປາກຊັນ, ແຂວງ ບໍລິຄຳໄຊ;
- ສາຂາ ທ່າແຂກ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ ບ້ານ ໂພນພິມ, ເມືອງ ທ່າແຂກ, ແຂວງ ຄຳມ່ວນ;
- ສາຂາ ສະຫວັນນະເຂດ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນເລກ 9, ບ້ານ ໂພນສະຫວ່າງເໜືອ, ເມືອງ ໄກສອນ ພົມວິຫານ, ແຂວງ ສະຫວັນນະເຂດ;
- ສາຂາ ປາກເຊ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນເລກທີ 13, ບ້ານ ກາງ, ເມືອງ ນະຄອນປາກເຊ, ແຂວງ ຈຳປາສັກ;

**ບໍລິສັດ** (ຕໍ່)

- ສາຂາ ຫຼວງພະບາງ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນ 13 ເໜືອ, ບ້ານ ພອນໄຊ, ນະຄອນຫຼວງພະບາງ, ແຂວງ ຫຼວງພະບາງ.

ພ້ອມນີ້, ບໍລິສັດກໍຍັງມີ 2 ສາຂາ ທີ່ພວມກໍ່ສ້າງດັ່ງນີ້:

- ສາຂາ ອຸດົມໄຊ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນ 13 ເໜືອ, ບ້ານ ນາສ້າວ, ເມືອງ ໄຊ, ແຂວງ ອຸດົມໄຊ;
- ສາຂາ ວັງວຽງ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນ 13 ເໜືອ, ບ້ານ ຂັນໝາກ, ເມືອງ ວັງວຽງ, ແຂວງ ວຽງຈັນ.

ຈຳນວນພະນັກງານຂອງບໍລິສັດນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ແມ່ນ 786 ຄົນ (31 ທັນວາ 2024: 733 ຄົນ ).

**ສະພາອຳນວຍການ**

ສະມາຊິກຂອງສະພາອຳນວຍການພາຍໃນປີ ແລະ ນະມື້ອອກເອກະສານລາຍງານສະບັບນີ້ ມີດັ່ງລຸ່ມນີ້:

| *ຊື່* | *ຕຳແໜ່ງ* | ວັນທີແຕ່ງຕັ້ງ/ລາອອກ |
|---|---|---|
| ທ່ານ ສົມຈິດ ອິນທະມິດ | ປະທານສະພາບໍລິຫານ, ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ | ແຕ່ງຕັ້ງນະວັນທີ 17 ກຸມພາ 2025 ສຳລັບໄລຍະເວລາ 2 ປີ |
| ທ່ານ ຣສ. ປອ ໄຊພອນ ກອງມະນີລາ | ຮອງປະທານສະພາບໍລິຫານ, ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ | ແຕ່ງຕັ້ງນະວັນທີ 17 ກຸມພາ 2025 ສຳລັບໄລຍະເວລາ 2 ປີ |
| ທ່ານ ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ | ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ | ແຕ່ງຕັ້ງນະວັນທີ 17 ກຸມພາ 2025 ສຳລັບໄລຍະເວລາ 2 ປີ |
| ທ່ານ ສອນສະຫວັນ ແສງອະໄພ | ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ | ແຕ່ງຕັ້ງນະວັນທີ 17 ກຸມພາ 2025 ສຳລັບໄລຍະເວລາ 2 ປີ |
| ທ່ານ ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ | ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ | ແຕ່ງຕັ້ງນະວັນທີ 17 ກຸມພາ 2025 ສຳລັບໄລຍະເວລາ 2 ປີ |
| ທ່ານ ກິດສະດາ ສຸຄະບັນດິດ | ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ | ແຕ່ງຕັ້ງນະວັນທີ 17 ກຸມພາ 2025 ສຳລັບໄລຍະເວລາ 2 ປີ |
| ທ່ານ ບຸນທະວີ ສີມມາໄຊ | ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ | ແຕ່ງຕັ້ງນະວັນທີ 17 ກຸມພາ 2025 ສຳລັບໄລຍະເວລາ 2 ປີ |
| ທ່ານ ນາງ ຊຸຕິການ ສີແສງຈັນ | ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ | ແຕ່ງຕັ້ງນະວັນທີ 17 ກຸມພາ 2025 ສຳລັບໄລຍະເວລາ 2 ປີ |
| ທ່ານ ພິພົບ ວາດສະໜາອາຊາສະກຸນ | ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ | |

**ຄະນະບໍລິຫານ**

ສະມາຊິກຂອງຄະນະບໍລິຫານພາຍໃນປີ ແລະ ນະມື້ອອກປົດລາຍງານສະບັບນີ້ ມີດັ່ງລຸ່ມນີ້:

| *ຊື່* | *ຕຳແໜ່ງ* |
|---|---|
| ທ່ານ ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ | ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ |
| ທ່ານ ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ | ຜູ້ອຳນວຍການຝ່າຍການເງິນ |
| ທ່ານ ກິດສະດາ ສຸຄະບັນດິດ | ຜູ້ອຳນວຍການຝ່າຍປະຕິບັດການ |

ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ (ຕໍ່)

**ຜູ້ຕາງໜ້າທາງດ້ານກົດໝາຍ**

ຜູ້ຕາງຫນ້າທາງດ້ານກົດໝາຍຂອງບໍລິສັດພາຍໃນປີ ແລະ ນະອັນທີມື້ອອກປົດລາຍງານສະບັບນີ້ແມ່ນ ທ່ານ ອັດຕານາ ສຸຄະບັນດິດ ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່.

**ນັກກວດສອບບັນຊີ**

ນັກກວດສອບບັນຊີຂອງບໍລິສັດແມ່ນ ບໍລິສັດ ເອີນ ແອນ ຢັ້ງ ລາວ ຈໍາກັດ.

# ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ບົດລາຍງານຂອງຄະນະບໍລິຫານ

ຄະນະບໍລິຫານຂອງ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ("ບໍລິສັດ") ມີຄວາມຍິນດີໃນການນຳສະເໜີບົດລາຍງານສະບັບນີ້ ແລະ ເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບຂອງບໍລິສັດສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ("ເອກະສານລາຍງານການເງິນ").

**ໜ້າທີ່ຮັບຜິດຊອບຂອງຄະນະບໍລິຫານຕໍ່ກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ**

ຄະນະບໍລິຫານມີຄວາມຮັບຜິດຊອບຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ ຖືກກະກຽມໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 3 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ. ນະໂຍບາຍບັນຊີດັ່ງກ່າວບໍ່ໄດ້ມີຈຸດປະສົງເພື່ອສະແດງຖານະການເງິນ, ຜົນການດຳເນີນງານ ແລະ ກະແສເງິນສົດ ຂອງບໍລິສັດທີ່ ສອດຄ່ອງກັບຫຼັກການບັນຊີສາກົນທີ່ຖືກຍອມຮັບໂດຍທົ່ວໄປ. ໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ, ຄະນະບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດຕ້ອງປະຕິບັດດັ່ງນີ້:

- ຄັດເລືອກເອົານັນດານະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ເໝາະສົມ ແລະ ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດຢ່າງສະໝ່ຳສະເໝີ;
- ມີການພິຈາລະນາ ແລະ ຄາດຄະເນຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນ ແລະ ຮອບຄອບ;
- ຖະແຫຼງການວ່ານັນດາມາດຕະຖານການບັນຊີທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໄດ້ຖືກປະຕິບັດ, ມີການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນທີ່ສຳຄັນ ແລະ ໄດ້ອະທິບາຍໃນ ເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ; ແລະ
- ກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ ເທິງພື້ນຖານຄວາມສືບເນື່ອງໃນການດຳເນີນທຸລະກິດ, ຍົກເວັ້ນໃນ ກໍລະນີທີ່ບໍລິສັດຫາກຄາດຄະເນວ່າ ບໍລິສັດຈະບໍ່ສາມາດດຳເນີນທຸລະກິດຕໍ່ໄປໄດ້.

ຄະນະບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດຮັບປະກັນວ່າ ການບັນທຶກບັນຊີໄດ້ຖືກປະຕິບັດຢ່າງຖືກຕ້ອງ ເຊິ່ງໄດ້ເປີດເຜີຍຖານະການເງິນຂອງບໍລິສັດຢ່າງ ເໝາະສົມໃນທຸກເວລາ ແລະ ຮັບປະກັນວ່າການບັນທຶກບັນຊີແມ່ນສອດຄ່ອງກັບລະບົບການບັນຊີທີ່ໄດ້ນຳໃຊ້ຢູ່. ຄະນະບໍລິຫານຂອງ ບໍລິສັດຍັງຮັບຜິດຊອບຕໍ່ການຮັກສາຊັບສິນຂອງບໍລິສັດ ແລະ ດ້ວຍເຫດນັ້ນຈຶ່ງມີຂັ້ນຕອນທີ່ເໝາະສົມ ເພື່ອປ້ອງກັນ ແລະ ຊອກຫາການ ສໍ້ໂກງ ແລະ ສິ່ງທີ່ຜິດປົກກະຕິອື່ນໆ.

ຄະນະບໍລິຫານຂໍຢັ້ງຢືນວ່າ ໄດ້ປະຕິບັດຕາມຂໍ້ກຳນົດຂ້າງເທິງໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບທີ່ ກ່ຽວຂ້ອງ.

**ຖະແຫຼງການຂອງຄະນະບໍລິຫານ**

ຄະນະບໍລິຫານມີຄວາມຍິນດີຖະແຫຼງວ່າ ເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບແມ່ນໄດ້ກະກຽມໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ນະໂຍບາຍບັນຊີທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 3 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ.

ໃນນາມ ແລະ ຕາງໜ້າຄະນະບໍລິຫານ:

ທ່ານ ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ

23 ມີນາ 2026

Ernst & Young Lao Co., Ltd
6th floor, Kolao Tower I, 23 Singha Road
Nongbone Village, Saysettha District
Vientiane Capital, Lao P.D.R.

Tel: +856 21 455 077
Fax: +856 21 455 078
ey.com

Building a better working world

ເລກທີອ້າງອີງ: 13642391/69288435 – ທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ

## ບົດລາຍງານຂອງນັກກວດສອບອິດສະຫຼະ

ເຖິງ: **ຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ້ນເຕີ ມະຫາຊົນ**

### *ຄຳເຫັນ*

ພວກຂ້າພະເຈົ້າ ໄດ້ດຳເນີນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຂອງບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ້ນເຕີ ມະຫາຊົນ (ບໍລິສັດ) ໂດຍປະກອບມີ ໃບລາຍງານຖານະການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025, ໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ, ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນເຈົ້າຂອງທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ ແລະ ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດ ແລະ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ ທີ່ປະກອບດ້ວຍບົດສະຫຼຸບຂອງນັນດານະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ (ເອີ້ນລວມກັນວ່າ "ເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ").

ໃນຄຳເຫັນຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ, ເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບຂອງບໍລິສັດໄດ້ຖືກກະກຽມ ແລະ ນຳສະເໜີໂດຍສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 3 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ.

### *ພື້ນຖານການອອກຄຳເຫັນ*

ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ດຳເນີນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນຕາມມາດຕະຖານສາກົນດ້ານການກວດສອບ (ISAs). ບັນດາຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າຈະໄດ້ຖືກອະທິບາຍໃນຫົວຂໍ້ *ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງນັກກວດສອບຕໍ່ກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງບົດລາຍງານ* ສະບັບນີ້. ພວກຂ້າພະເຈົ້າມີຄວາມເປັນເອກະລາດຈາກບໍລິສັດ ຕາມຫຼັກຈັນຍາບັນວິຊາຊີບບັນຊີຂອງຄະນະກຳມະການມາດຕະຖານຈັນຍາບັນສາກົນ ສຳລັບນັກວິຊາຊີບບັນຊີ (ລວມທັງ ມາດຕະຖານຄວາມເປັນເອກະລາດສາກົນ) (IESBA Code) ສຳລັບການກວດສອບເອກະສານການເງິນຂອງວິສາຫະກິດທີ່ຕິດພັນກັບຜົນປະໂຫຍດສາທາລະນະ, ພ້ອມທັງຂໍ້ກຳນົດທາງຈັນຍາບັນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນການກວດສອບເອກະສານການເງິນຂອງວິສາຫະກິດທີ່ຕິດພັນກັບຜົນປະໂຫຍດສາທາລະນະໃນ ສປປ ລາວ. ພວກຂ້າພະເຈົ້າຍັງໄດ້ປະຕິບັດນັນດາຄວາມຮັບຜິດຊອບດ້ານຈັນຍາບັນອື່ນໆ ໂດຍສອດຄ່ອງກັບກົດຈັນຍາບັນທາງບັນຊີ ສຳລັບນັກວິຊາຊີບບັນຊີ ຂອງສະພາມາດຕະຖານດ້ານຈັນຍາບັນສາກົນ. ພວກຂ້າພະເຈົ້າເຊື່ອວ່າ ຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ຮັບແມ່ນພຽງພໍ ແລະ ເໝາະສົມເພື່ອເປັນພື້ນຖານໃຫ້ແກ່ການອອກຄຳເຫັນຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ.

### *ບັນຫາທີ່ຄວນເອົາໃຈໃສ່*

ພວກຂ້າພະເຈົ້າສະເໜີໃຫ້ເອົາໃຈໃສ່ຕໍ່ກັບບົດອະທິບາຍເລກທີ 3 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ ເຊິ່ງໄດ້ອະທິບາຍກ່ຽວກັບນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ບໍລິສັດນຳໃຊ້. ນະໂຍບາຍການບັນຊີເຫຼົ່ານີ້ ແມ່ນບໍ່ໄດ້ມີຈຸດປະສົງທີ່ຈະນຳສະເໜີຖານະການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ, ຜົນການດຳເນີນງານ ແລະ ກະແສເງິນສົດຂອງບໍລິສັດໂດຍສອດຄ່ອງກັບຫຼັກການບັນຊີຂອງສາກົນທີ່ຍອມຮັບໄດ້ທົ່ວໄປ.

ຄຳເຫັນຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າແມ່ນແບບບໍ່ມີເງື່ອນໄຂຕໍ່ກັບບັນຫາດັ່ງກ່າວ.



A member firm of Ernst & Young Global Limited

Building a better working world

*ບັນຫາສຳຄັນໃນການກວດສອບ*

ບັນຫາສຳຄັນໃນການກວດສອບ ແມ່ນບັນດາບັນຫາທີ່ມີສາລະສຳຄັນທີ່ສຸດໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານທາງການເງິນຂອງປີປັດຈຸບັນ. ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ພິຈາລະນາແລ້ວວ່າບັນຫາທີ່ອະທິບາຍໄວ້ດ້ານລຸ່ມນີ້ເປັນບັນຫາທີ່ສຳຄັນໃນການກວດສອບທີ່ໄດ້ສື່ສານໃນບົດລາຍງານຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ. ບັນຫາເຫຼົ່ານີ້ແມ່ນໄດ້ຖືກເອົາໃຈໃສ່ໃນຂອບເຂດຂອງການກວດສອບເອກະສານລາຍງານທາງການເງິນຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ ແລະ ໃນການອອກຄຳເຫັນຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ ແລະ ພວກຂ້າພະເຈົ້າບໍ່ໄດ້ສະແດງຄຳເຫັນແຍກຕ່າງກັບບັນຫາເຫຼົ່ານີ້. ສຳລັບແຕ່ລະບັນຫາລຸ່ມນີ້, ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ອະທິບາຍວິທີການກວດສອບຕໍ່ກັບບັນຫາດັ່ງກ່າວ.

ພວກຂ້າພະເຈົ້າຍັງໄດ້ປະຕິບັດບັນດາຄວາມຮັບຜິດຊອບທີ່ໄດ້ຖືກອະທິບາຍໄວ້ໃນວັກຂອງຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງນັກກວດສອບ ໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງບົດລາຍງານຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ ເຊິ່ງລວມເຖິງບັນຫາເຫຼົ່ານີ້ດ້ວຍ. ດັ່ງນັ້ນ, ການກວດສອບຂອງຂ້າພະເຈົ້າແມ່ນລວມເຖິງການປະຕິບັດຂັ້ນຕອນໃນການອອກແບບເພື່ອຕອບສະໜອງການປະເມີນຄວາມສ່ຽງທີ່ອາດຈະເກີດຂໍ້ຜິດພາດອັນໃຫຍ່ຫຼວງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ. ຜົນຂອງຂັ້ນຕອນກວດສອບຂອງຂ້າພະເຈົ້າ ລວມມີບັນດາຂັ້ນຕອນທີ່ດຳເນີນການເພື່ອຕອບສະໜອງຕໍ່ກັບບັນຫາດ້ານລຸ່ມນີ້ ແມ່ນໄດ້ເປັນຫຼັກການໃນການອອກຄຳເຫັນຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າຕໍ່ກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນກີບຂອງບໍລິສັດ.

| ບັນຫາສຳຄັນໃນການກວດສອບ | ວິທີການກວດສອບຕໍ່ກັບບັນຫາສຳຄັນໃນການກວດສອບ |
|---|---|
| ດັ່ງທີ່ສະແດງໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 14 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນກີບ ເຊິ່ງມີມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງເຄື່ອງໃນສາງ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ແມ່ນ 578,300,775,412 ກີບ (ຍອດເຫຼືອຕາມສະກຸນເງິນເດີມ 844,210,060 ບາດ) ແລະ ເງິນແຮສຳລັບສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ ແມ່ນ 9,141,673,438 ກີບ (ຍອດເຫຼືອຕາມສະກຸນເງິນເດີມ 13,345,119 ບາດ) ແລະ ເງິນແຮສຳລັບມູນຄ່າສຸດທິທີ່ສາມາດຮັບຮູ້ໄດ້ ແມ່ນ 306,721,384 ກີບ (ຍອດເຫຼືອຕາມສະກຸນເງິນເດີມ 447,755 ບາດ).<br><br>ຄະນະບໍລິຫານມີຄວາມຈຳເປັນຕ້ອງນຳໃຊ້ການຕັດສິນທາງວິຊາຊີບ ໃນການປະເມີນລະດັບທີ່ເໝາະສົມຂອງເງິນແຮສຳລັບສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ. ການຕັດສິນດັ່ງກ່າວປະກອບດ້ວຍການຄາດຄະເນຂອງຄະນະບໍລິຫານ ໃນການຄາດການສ່ວນຫຼຸດຂາຍ ແລະ ອາຍຸຂອງເຄື່ອງໃນສາງ. ຂະບວນການປະເມີນໃນການກຳນົດມູນຄ່າສຸດທິທີ່ສາມາດຮັບຮູ້ໄດ້ ແມ່ນກ່ຽວຂ້ອງກັບການປະມານລາຄາຂາຍທີ່ຄາດວ່າຈະຂາຍ ແລະ ຕົ້ນທຶນທີ່ຄາດວ່າຈະຂາຍ. ດ້ວຍເຫດນີ້ ພວກຂ້າພະເຈົ້າຈຶ່ງໄດ້ພິຈາລະນາເອົາ ເງິນແຮສຳລັບສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ ແລະ ເງິນແຮສຳລັບມູນຄ່າສຸດທິທີ່ສາມາດຮັບຮູ້ໄດ້ ເປັນບັນຫາສຳຄັນໃນການກວດສອບ. | ສ່ວນໜຶ່ງໃນການຂອງການກວດສອບຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ, ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ປະເມີນຄວາມສົມເຫດສົມຜົນໃນສົມມຸດຖານຂອງຄະນະບໍລິຫານທີ່ຕິດພັນກັບການຕັ້ງເງິນແຮສຳລັບສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ ໂດຍເລືອກຕົວຢ່າງແລ້ວເຮັດການສຳຫຼວດສ່ວນຫຼຸດໃນການຂາຍຕົວຈິງທີ່ປະກາດໃນຫ້ອງຂາຍເພື່ອຢືນຢັນນະໂຍບາຍສ່ວນຫຼຸດໃນການຂາຍສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າຂອງບໍລິສັດ. ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ສຳຫຼວດການນັບເຄື່ອງໃນສາງຕົວຈິງທີ່ປະຕິບັດໂດຍຄະນະບໍລິຫານ ແລະ ປະເມີນເງື່ອນໄຂທາງກາຍຍະພາບຂອງເຄື່ອງໃນສາງເພື່ອກວດສອບລາຍການທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ. ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ກວດສອບອາຍຸຂອງເຄື່ອງໃນສາງ ແລະ ຄິດໄລ່ຄືນເງິນແຮສຳລັບສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ. ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ກວດສອບຄວາມສົມເຫດສົມຜົນຂອງລາຄາຂາຍທີ່ໃຊ້ໃນການຄິດໄລ່ມູນຄ່າສຸດທິທີ່ສາມາດຮັບຮູ້ໄດ້.<br><br>ກ່ຽວຂ້ອງກັບການປະເມີນມູນຄ່າສຸດທິທີ່ສາມາດຮັບຮູ້, ພວກຂ້າພະເຈົ້າຍັງໄດ້ປະເມີນຄວາມເໝາະສົມຂອງລາຄາທີ່ຄາດວ່າຈະຂາຍເຊິ່ງໃຊ້ໃນການຄຳນວນການປະເມີນມູນຄ່າສຸດທິທີ່ສາມາດຮັບຮູ້.<br><br>ພວກຂ້າພະເຈົ້າຍັງໄດ້ທົບທວນຄືນຄວາມເໝາະສົມ ແລະ ຄວາມພຽງພໍຂອງການເປີດເຜີຍເອກະສານທາງການເງິນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການຕັ້ງເງິນແຮສຳລັບສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ ແລະ ມູນຄ່າສຸດທິທີ່ສາມາດຮັບຮູ້ໄດ້ຂອງເຄື່ອງໃນສາງໃນເອກະສານທາງການເງິນ. |



A member firm of Ernst & Young Global Limited

Building a better working world

*ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຄະນະບໍລິຫານບໍລິສັດຕໍ່ກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ*

ຄະນະບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດ ແມ່ນມີຄວາມຮັບຜິດຊອບໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ ໂດຍສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບາຍບັນຊີທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 3 ແລະ ບັນດາລະບຽບການອື່ນໆທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ ແລະ ສຳລັບບັນດາການຄວບຄຸມພາຍໃນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທີ່ທາງຄະນະບໍລິຫານເຫັນວ່າ ມີຄວາມຈຳເປັນໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ ໃຫ້ມີຄວາມຖືກຕ້ອງຕາມຄວາມເປັນຈິງ ແລະ ປາສະຈາກຂໍ້ຜິດພາດອັນໃຫຍ່ຫຼວງ, ທີ່ອາດຈະເກີດຈາກການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດຕ່າງໆ.

ໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ, ຄະນະບໍລິຫານມີຄວາມຮັບຜິດຊອບໃນການປະເມີນຄວາມສາມາດຂອງບໍລິສັດໃນການສືບເນື່ອງໃນການດຳເນີນທຸລະກິດ, ການເປີດເຜີຍຕາມເໝາະສົມ, ບັນຫາທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການສືບເນື່ອງໃນການດຳເນີນທຸລະກິດ ແລະ ນຳໃຊ້ພື້ນຖານບັນຊີວ່າດ້ວຍຫຼັກການແຫ່ງຄວາມສືບເນື່ອງໃນການດຳເນີນທຸລະກິດ ຈົນກວ່າທີ່ທາງຄະນະບໍລິຫານບໍລິສັດ ຫາກເຫັນວ່າທຸລະກິດບໍ່ມີຄວາມອາດສາມາດໃນການດຳເນີນງານຕໍ່ໄດ້ ຫຼື ໃນກໍລະນີທີ່ທາງຄະນະບໍລິຫານບໍລິສັດ ມີຈຸດປະສົງຢາກຍຸບເລີກ ຫຼື ຢຸດກິດຈະການ.

ຜູ້ມີອຳນາດໃນການຄວບຄຸມມີຄວາມຮັບຜິດຊອບໃນການກຳກັບດູແລຂະບວນການການລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດ.

*ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງນັກກວດສອບຕໍ່ກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ*

ຈຸດປະສົງໃນການກວດສອບຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າແມ່ນເພື່ອຮັບປະກັນຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນວ່າ ເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ ໂດຍພາບລວມແມ່ນປາສະຈາກຂໍ້ຜິດພາດອັນໃຫຍ່ຫຼວງ, ບໍ່ວ່າຈະເປັນຍ້ອນການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຍ້ອນຄວາມຜິດພາດຕ່າງໆ ແລະ ເພື່ອອອກບົດລາຍງານຂອງນັກກວດສອບອິດສະຫຼະທີ່ປະກອບມີຄຳເຫັນຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນ. ການຮັບປະກັນທີ່ສົມເຫດສົມຜົນແມ່ນການຮັບປະກັນໃນລະດັບສູງ ແຕ່ບໍ່ໄດ້ຮັບປະກັນວ່າ ການກວດສອບທີ່ໄດ້ດຳເນີນໂດຍສອດຄ່ອງກັບມາດຕະຖານສາກົນດ້ານການກວດສອບນັ້ນ ຈະສາມາດກວດພົບຂໍ້ຜິດພາດອັນໃຫຍ່ຫຼວງທີ່ອາດເກີດຂຶ້ນໄດ້ຕະຫຼອດທັງໝົດ. ຂໍ້ຜິດພາດສາມາດເກີດຂຶ້ນຈາກການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຍ້ອນຂໍ້ຜິດພາດຕ່າງໆ ແລະ ຖືກພິຈາລະນາຢ່າມີສາລະສຳຄັນ ຈາກລາຍການດຽວ ຫຼື ຫຼາຍລາຍການລວມກັນ ແລະ ມີອິດທິພົນຕໍ່ການຕັດສິນໃຈທາງເສດຖະກິດຂອງຜູ້ນຳໃຊ້ເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ.



A member firm of Ernst & Young Global Limited

Building a better working world

ໃນການກວດສອບໂດຍສອດຄ່ອງກັບມາດຕະຖານສາກົນດ້ານການກວດສອບ, ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ໃຊ້ການຕັດສິນ ແລະ ວິນິໄສແບບມືອາຊີບ ໃນຕະຫຼອດການດຳເນີນການກວດສອບ. ພວກຂ້າພະເຈົ້າຍັງໄດ້:

- ກຳນົດ ແລະ ປະເມີນບັນດາຄວາມສ່ຽງຂອງຂໍ້ຜິດພາດອັນໃຫຍ່ຫລວງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ບໍ່ວ່າຈະເປັນຍ້ອນການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຍ້ອນຄວາມຜິດພາດຕ່າງໆ, ອອກແບບ ແລະ ດຳເນີນຂັ້ນຕອນການກວດສອບເພື່ອຮອງຮັບບັນດາຄວາມສ່ຽງເຫຼົ່ານັ້ນ ແລະ ເພື່ອຮັບປະກັນວ່າຈະໄດ້ຮັບເອົາຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ພຽງພໍ ແລະ ເໝາະສົມ ເພື່ອເປັນພື້ນຖານໃຫ້ແກ່ການອອກຄຳເຫັນຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ. ຄວາມສ່ຽງຈາກການທີ່ບໍ່ສາມາດກວດພົບຂໍ້ຜິດພາດອັນໃຫຍ່ຫຼວງທີ່ມີຜົນມາຈາກການສໍ້ໂກງ ແມ່ນສູງກວ່າຄວາມສ່ຽງທີ່ມີຜົນມາຈາກຄວາມຜິດພາດ, ເນື່ອງຈາກວ່າການສໍ້ໂກງອາດລວມມີ ການສົມຮູ້ຮ່ວມຄິດ, ການປອມແປງ, ການລະເລີຍໂດຍຕັ້ງໃຈ, ການບິດເບືອນ ຫຼື ລະເມີດຫຼັກການການຄວບຄຸມພາຍໃນ.
- ເຮັດຄວາມເຂົ້າໃຈກ່ຽວກັບການຄວບຄຸມພາຍໃນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການກວດສອບເພື່ອອອກແບບຂັ້ນຕອນການກວດສອບທີ່ເໝາະສົມກັບສະພາບການຕ່າງໆ ແຕ່ບໍ່ໄດ້ມີຈຸດປະສົງເພື່ອສະແດງຄຳເຫັນກ່ຽວກັບປະສິດທິພາບຂອງການຄວບຄຸມພາຍໃນຂອງບໍລິສັດ.
- ສະຫຼຸບກ່ຽວກັບຄວາມເໝາະສົມຂອງການນຳໃຊ້ພື້ນຖານຂອງບັນຊີວ່າດ້ວຍຫຼັກການຕໍ່ເນື່ອງໃນການດຳເນີນທຸລະກິດຂອງຄະນະບໍລິຫານ ໂດຍອີງຕາມຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ໄດ້ຮັບ ບໍ່ວ່າຈະເປັນຄວາມບໍ່ແນ່ນອນທີ່ສຳຄັນທີ່ອາດເກີດຂຶ້ນຈາກບັນດາເຫດການ ຫຼື ເງື່ອນໄຂທີ່ອາດເປັນຂໍ້ສົງໃສທີ່ສຳຄັນກ່ຽວກັບຄວາມອາດສາມາດຂອງບໍລິສັດໃນຄວາມສືບເນື່ອງໃນການດຳເນີນທຸລະກິດ ຖ້າຫາກພວກຂ້າພະເຈົ້າສະຫຼຸບໄດ້ວ່າ ມີຄວາມບໍ່ແນ່ນອນທີ່ສຳຄັນເກີດຂຶ້ນ ພວກຂ້າພະເຈົ້າຈະໄດ້ລະບຸໄວ້ໃນບົດລາຍງານຂອງນັກກວດສອບອິດສະຫຼະ ໃນການເປີດເຜີຍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ ເພື່ອສະເໜີໃຫ້ເອົາໃຈໃສ່ຕື່ມອີກ ຫຼື ຖ້າຫາກຂາດການເປີດເຜີຍທີ່ພຽງພໍ, ພວກຂ້າພະເຈົ້າຈະຕ້ອງໄດ້ສະແດງຄຳເຫັນແບບມີເງື່ອນໄຂ ແມ່ນອີງຕາມຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ໄດ້ຮັບຈົນເຖິງວັນທີຂອງບົດລາຍງານຂອງນັກກວດສອບອິດສະຫຼະ. ເຖິງຢ່າງໃດກໍ່ຕາມ ບັນດາເຫດການໃນອະນາຄົດ ຫຼື ເງື່ອນໄຂອື່ນໆອາດເປັນສາເຫດເຮັດໃຫ້ບໍລິສັດຍຸດຕິການສືບຕໍ່ຄວາມສືບເນື່ອງໃນການດຳເນີນທຸລະກິດ.

ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ປຶກສາຫາລືກັບຜູ້ມີອຳນາດໃນການຄວບຄຸມທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກ່ຽວກັບບັນດາບັນຫາອື່ນໆ, ການວາງແຜນຂອບເຂດ ແລະ ເວລາຂອງການກວດສອບ ແລະ ຂໍ້ຄົ້ນພົບທາງການກວດສອບທີ່ສຳຄັນ ລວມທັງບັນດາຂໍ້ບົກຜ່ອງທີ່ສຳຄັນໃນການຄວບຄຸມພາຍໃນທີ່ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ກຳນົດໃນລະຫວ່າງການກວດສອບຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ.

ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ຈັດກຽມຄຳຖະແຫຼງການກັບຜູ້ມີອຳນາດໃນການຄວບຄຸມ ວ່າພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ປະຕິບັດຕາມທຸກຂໍ້ກຳນົດດ້ານກົດຈັນຍາບັນທີ່ກຳນົດເຊິ່ງກ່ຽວຂ້ອງກັບຄວາມເປັນເອກະລາດ, ການສື່ສານຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າກ່ຽວກັບຄວາມສຳພັນ ແລະ ບັນຫາອື່ນໆທີ່ອາດມີເຫດຜົນຕໍ່ກັບຄວາມເປັນເອກະລາດຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ ແລະ ການປ້ອງກັນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ຖ້າມີ.



A member firm of Ernst & Young Global Limited

Building a better working world

ຈາກການປຶກສາຫາລືບັນຫາກັບຜູ້ມີອຳນາດໃນການຄວບຄຸມ ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ພິຈາລະນາບັນຫາອື່ນທີ່ມີສາລະສຳຄັນໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນກີບຂອງປີປັດຈຸບັນ ແລະ ບັນຫາສຳຄັນໃນການກວດສອບ. ພວກຂ້າພະເຈົ້າໄດ້ອະທິບາຍບັນຫາເຫຼົ່ານີ້ໃນບົດລາຍງານຂອງນັກກວດສອບອິດສະຫຼະ ເວັ້ນແຕ່ມີກົດໝາຍ ຫຼື ຂໍ້ບັງຄັບໃນການຫ້າມເປີດເຜີຍກ່ຽວກັບບັນຫາໃດໜຶ່ງຕໍ່ສາທາລະນະ ຫຼື ເມື່ອໃນສະຖານະການທີ່ພິບຍາກ ພວກຂ້າພະເຈົ້າພິຈາລະນາວ່າບໍ່ຄວນສື່ສານບັນຫາໃດໜຶ່ງໃນບົດລາຍງານຂອງພວກຂ້າພະເຈົ້າ ເນື່ອງຈາກວ່າຜົນກະທົບໃນແງ່ລົບທີ່ຕາມມາອາດຈະສົ່ງຜົນຫຼາຍກວ່າຜົນປະໂຫຍດຂອງສາທາລະນະທີ່ເກີດຈາກການສື່ສານດັ່ງກ່າວ.

ກາມ ບໍລິສັດ ເອິນແອນຢັ້ງລາວ ຈຳກັດ Ernst & Young Lao Co.,Ltd ລະຊວງ ເງິນ ນະຄອນ ຫຼວງ ວຽງຈັນ

ທ່ານ ວັນ ເລ
ຮຸ້ນສ່ວນ

ໃບອະນຸຍາດດຳເນີນການກວດສອບເລກທີ 018/LCPAA-APT-2019

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ

23 ມີນາ 2026



A member firm of Ernst & Young Global Limited

# ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ
ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2025

| | *ບົດອະທິບາຍ ເລກທີ* | *2025 ກີບ* | *2024 ກີບ* |
|---|---|---|---|
| ລາຍຮັບຈາກການຂາຍ | 4 | 976,562,241,035 | 889,136,410,513 |
| ຕົ້ນທຶນການຂາຍ | 5 | (720,720,654,761) | (662,599,988,428) |
| **ກຳໄລຂັ້ນຕົ້ນ** | | **255,841,586,274** | **226,536,422,085** |
| ລາຍຮັບອື່ນໆ | 6 | 5,274,772,962 | 3,674,805,642 |
| ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການຂາຍ | 7 | (119,037,617,527) | (102,634,073,576) |
| ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ | 8 | (53,444,908,313) | (46,358,197,235) |
| ລາຍຈ່າຍການເງິນ | 9 | (10,985,162,659) | (7,185,538,145) |
| ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສຸດທິຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ | 10 | 3,856,704,488 | (2,910,643,490) |
| | | **(174,336,211,049)** | **(155,413,646,804)** |
| **ກຳໄລກ່ອນອາກອນ** | | **81,505,375,225** | **71,122,775,281** |
| ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ | 24 | (14,389,630,667) | (12,668,993,305) |
| **ກຳໄລສຸດທິໃນປີ** | | **67,115,744,558** | **58,453,781,976** |
| **ກຳໄລຂັ້ນພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ** | **25** | **407** | **354** |

ທ່ານ ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ທ່ານ ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການຝ່າຍການເງິນ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ

23 ມີນາ 2026

# ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານຖານະການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ
ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025

| | *ບົດອະທິບາຍ ເລກທີ* | *31 ທັນວາ 2025 ກີບ* | *31 ທັນວາ 2024 ກີບ* |
|---|---|---|---|
| **ຊັບສິນ** | | | |
| **ຊັບສິນໝຸນວຽນ** | | | |
| ເງິນສົດ ແລະ ທຽບເທົ່າເງິນສົດ | 11 | 54,462,872,201 | 18,620,031,453 |
| ເງິນຝາກໄລຍະສັ້ນມີກຳນົດ | 12 | 12,774,252,960 | 31,899,172,500 |
| ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ | 13 | 11,638,419,496 | 9,506,989,027 |
| ເຄື່ອງໃນສາງ | 14 | 568,852,380,590 | 492,761,257,919 |
| ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ | 15 | 52,853,581,121 | 37,382,604,013 |
| **ລວມຊັບສິນໝຸນວຽນ** | | **700,581,506,368** | **590,170,054,912** |
| **ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ** | | | |
| ຊັບສິນພວມຊື້ ແລະ ພວມກໍ່ສ້າງ | 16.1 | 30,145,012,342 | 86,445,154,337 |
| ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ | 16.2 | 552,649,280,590 | 426,732,466,152 |
| ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນ | 16.3 | 894,335,256,462 | 698,577,813,801 |
| ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນອື່ນໆ | 17 | 16,212,172,726 | 14,202,483,420 |
| **ລວມຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ** | | **1,493,341,722,120** | **1,225,957,917,710** |
| **ລວມຊັບສິນ** | | **2,193,923,228,488** | **1,816,127,972,622** |

# ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານຖານະການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ (ຕໍ່)
ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025

| | *ບົດອະທິບາຍ ເລກທີ* | *31 ທັນວາ 2025 ກີບ* | *31 ທັນວາ 2024 ກີບ* |
|---|---|---|---|
| **ໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນ** | | | |
| **ໜີ້ສິນໝຸນວຽນ** | | | |
| ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ | 18 | 96,022,115,694 | 58,576,579,443 |
| ເງິນກູ້ເບີກເກີນບັນຊີ ແລະ ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ | 19 | 104,537,792,011 | 67,390,661,817 |
| ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ - ສ່ວນໝຸນວຽນ | 19 | 51,033,990,000 | 24,031,020,120 |
| ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນກຳໄລ | 24 | 12,800,507,234 | 11,293,089,759 |
| ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ | 21 | 4,325,439,631 | 4,342,244,971 |
| ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ | 22 | 86,285,900,607 | 19,728,450,938 |
| **ລວມໜີ້ສິນໝຸນວຽນ** | | **355,005,745,177** | **185,362,047,048** |
| **ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ** | | | |
| ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ - ສ່ວນບໍ່ໝຸນວຽນ | 19 | 59,594,342,430 | 35,347,370,505 |
| ຮຸ້ນກູ້ | 20 | 65,453,661,000 | 66,233,252,250 |
| **ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ** | | **125,048,003,430** | **101,580,622,755** |
| **ລວມໜີ້ສິນ** | | **480,053,748,607** | **286,942,669,803** |
| **ທຶນ** | | | |
| ທຶນຈົດທະບຽນ | 23 | 330,000,000,000 | 330,000,000,000 |
| ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ | 23 | 24,735,724,722 | 24,735,724,722 |
| ຄັງສຳຮອງຕາມລະບຽບການ | | 32,738,923,219 | 26,027,348,763 |
| ຄັງສຳຮອງອື່ນໆ | | 32,488,923,219 | 25,777,348,763 |
| ກຳໄລສະສົມ | | 310,949,989,104 | 277,057,393,458 |
| ຜົດຕ່າງຈາກການແປງຄ່າ | | 982,955,919,617 | 845,587,487,113 |
| **ລວມທຶນ** | | **1,713,869,479,881** | **1,529,185,302,819** |
| **ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນ** | | **2,193,923,228,488** | **1,816,127,972,622** |

ທ່ານ ວັດຕານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ທ່ານ ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການຝ່າຍການເງິນ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ

23 ມີນາ 2026

# ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນເຈົ້າຂອງທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ
ສຳລັບປີສິ້ນສຸດ 31 ທັນວາ 2025

| | *ທຶນຈົດທະບຽນ ກີບ* | *ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ ກີບ* | *ຄັງສຳຮອງ ຕາມລະບຽບການ ກີບ* | *ຄັງສຳຮອງອື່ນໆ ກີບ* | *ກຳໄລສະສົມ ກີບ* | *ຜົດຕ່າງຈາກ ການແປງຄ່າ ກີບ* | *ລວມ ກີບ* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ຍອດເຫຼືອ ນະວັນທີ 1 ມັງກອນ 2024** | **330,000,000,000** | **24,735,724,722** | **20,181,970,566** | **19,931,970,566** | **250,094,367,876** | **869,765,106,550** | **1,514,709,140,280** |
| ກຳໄລສຸດທິໃນປີ | - | - | - | - | 58,453,781,976 | - | 58,453,781,976 |
| ຄັງສຳຮອງຕາມລະບຽບການ | - | - | 5,845,378,197 | - | (5,845,378,197) | - | - |
| ຄັງສຳຮອງອື່ນໆ | - | - | - | 5,845,378,197 | (5,845,378,197) | - | - |
| ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ (ປົດອະທິບາຍເລກທີ 26) | - | - | - | - | (19,800,000,000) | - | (19,800,000,000) |
| ຜົດຕ່າງຈາກການແປງຄ່າ | - | - | - | - | - | (24,177,619,437) | (24,177,619,437) |
| **ຍອດເຫຼືອ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2024** | **330,000,000,000** | **24,735,724,722** | **26,027,348,763** | **25,777,348,763** | **277,057,393,458** | **845,587,487,113** | **1,529,185,302,819** |
| **ຍອດເຫຼືອ ນະວັນທີ 1 ມັງກອນ 2025** | **330,000,000,000** | **24,735,724,722** | **26,027,348,763** | **25,777,348,763** | **277,057,393,458** | **845,587,487,113** | **1,529,185,302,819** |
| ກຳໄລສຸດທິໃນປີ | - | - | - | - | 67,115,744,558 | - | 67,115,744,558 |
| ຄັງສຳຮອງຕາມລະບຽບການ | - | - | 6,711,574,456 | - | (6,711,574,456) | - | - |
| ຄັງສຳຮອງອື່ນໆ | - | - | - | 6,711,574,456 | (6,711,574,456) | - | - |
| ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ (ປົດອະທິບາຍເລກທີ 26) | - | - | - | - | (19,800,000,000) | - | (19,800,000,000) |
| ຜົດຕ່າງຈາກການແປງຄ່າ | - | - | - | - | - | 137,368,432,504 | 137,368,432,504 |
| **ຍອດເຫຼືອ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025** | **330,000,000,000** | **24,735,724,722** | **32,738,923,219** | **32,488,923,219** | **310,949,989,104** | **982,955,919,617** | **1,713,869,479,881** |

ທ່ານ ວັດທານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ທ່ານ ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການຝ່າຍການເງິນ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ
23 ມີນາ 2026

ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ
ສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2025

| | *ບົດອະທິບາຍ ເລກທີ* | *2025 ກີບ* | *2024 ກີບ* |
|---|---|---|---|
| **ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ** | | | |
| **ກຳໄລພາຍໃນປີ** | | **81,505,375,225** | **71,122,775,281** |
| *ດັດແກ້ສຳລັບ:* | | | |
| ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນພາຍໃນປີ | 16.2 | 31,686,973,940 | 28,709,027,609 |
| ຄ່າເສື່ອມມູນຄ່າພາຍໃນປີ | 16.3 | 158,511,354 | - |
| ກຳໄລຈາກການສະສາງຊັບສິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ | 16.2 | 611,124,597 | 69,791,733 |
| (ກຳໄລ)/ຂາດທຶນ ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນທີ່ບໍ່ທັນເກີດຂຶ້ນຈິງ | 10 | (2,887,263,110) | 1,258,575,646 |
| ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ | 9 | 10,412,565,247 | 6,380,811,909 |
| ສຳຮອງເງິນແຮເຄື່ອງໃນສາງເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ | | 731,695,398 | 1,369,945,340 |
| ການເກັບຄືນຂອງເງິນແຮໜີ້ສິງໄສຈະເສຍ | 8 | 198,707,276 | (1,975,652,644) |
| ເງິນແຮສຳລັບການສົ່ງຄືນສິນຄ້າຂອງໜີ້ຕ້ອງຮັບ | | (66,029,647) | (111,485,582) |
| *ການປ່ຽນແປງຂອງທຶນໝຸນວຽນ:* | | | |
| ປ່ຽນແປງໃນໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ | | (1,721,846,985) | (2,632,301,159) |
| ປ່ຽນແປງໃນເຄື່ອງໃນສາງ | | (31,687,271,884) | (17,620,665,713) |
| ປ່ຽນແປງໃນຊັບສິນໝຸນວຽນ ແລະ ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ | | (12,210,005,631) | (4,926,270,000) |
| ປ່ຽນແປງໃນໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ | | 31,133,455,812 | (6,152,109,870) |
| ປ່ຽນແປງໃນເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ | | (384,833,124) | 4,521,621,849 |
| ປ່ຽນແປງໃນໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ | | 59,674,320,728 | 1,133,883,510 |
| ຈ່າຍອາກອນກຳໄລ | 24 | (13,668,993,189) | (10,782,859,692) |
| **ເງິນສົດສຸດທິ ໃຊ້ໄປສຳລັບກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ** | | **153,486,486,007** | **70,365,088,217** |
| **ກິດຈະກຳການລົງທຶນ** | | | |
| ໄດ້ຮັບເງິນລົງທຶນຈາກເງິນຝາກມີກຳນົດ | | 33,229,287,000 | - |
| ລົງທຶນໃນເງິນຝາກມີກຳນົດ | | (12,780,495,000) | (31,899,172,500) |
| ຊື້ທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ ແລະ ຊັບສິນພວມກໍ່ສ້າງ | | (183,428,237,000) | (86,385,421,366) |
| ລາຍຮັບຈາກການຂາຍຊັບສິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ | | 779,937,900 | - |
| **ເງິນສົດສຸດທິ ໃຊ້ໄປສຳລັບການລົງທຶນ** | | **(162,199,507,100)** | **(118,284,593,866)** |
| **ກິດຈະກຳການເງິນ** | | | |
| ເພີ່ມຂຶ້ນຂອງເງິນກູ້ຢືມທະນາຄານ | | 545,286,398,606 | 357,300,100,406 |
| ການຊຳລະເງິນຄືນເງິນກູ້ຢືມທະນາຄານ | | (470,852,963,750) | (360,285,320,801) |
| ຈ່າຍດອກເບ້ຍ | | (10,381,227,433) | (8,909,506,025) |
| ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ | 26 | (19,800,000,000) | (19,800,000,000) |
| **ເງິນສົດສຸດທິ ໃຊ້ໄປສຳລັບກິດຈະກຳການເງິນ** | | **44,252,207,423** | **(31,694,726,420)** |

ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ (ຕໍ່)
ສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2025

| | *ບົດອະທິບາຍ ເລກທີ* | *2025 ກີບ* | *2024 ກີບ* |
|---|---|---|---|
| **ເງິນສົດເພີ່ມຂຶ້ນ/ (ຫຼຸດລົງ) ສຸດທິ** | | **35,539,186,330** | **(79,614,232,069)** |
| ເງິນສົດໃນຕົ້ນປີ | 11 | 16,591,066,025 | 97,622,510,973 |
| ຜົດຕ່ຽງຈາກການແປງຄ່າ | | 2,304,161,170 | (1,417,212,879) |
| **ເງິນສົດໃນທ້າຍປີ** | 11 | **54,434,413,525** | **16,591,066,025** |

ທ່ານ ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ທ່ານ ພັນໂມລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການຝ່າຍການເງິນ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ

23 ມີນາ 2026

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ
ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ແລະ ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດວັນທີດັ່ງກ່າວ

## 1. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ("ບໍລິສັດ") ເປັນບໍລິສັດມະຫາຊົນທີ່ຈົດທະບຽນຢູ່ໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ (ຕລຊລ) ທີ່ສ້າງຕັ້ງ ແລະ ດຳເນີນທຸລະກິດໃນ ສປປ ລາວ. ບໍລິສັດດຳເນີນທຸລະກິດພາຍໃຕ້ໃບອະນຸຍາດດຳເນີນທຸລະກິດ ສະບັບລ່າສຸດ ເລກທີ 3271/ຈວທ, ລົງວັນທີ 29 ສິງຫາ 2024. ກິດຈະກຳຕົ້ນຕໍຂອງບໍລິສັດແມ່ນດຳເນີນທຸລະກິດຈັດຈຳໜ່າຍສິນຄ້າດ້ານວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ, ຕົບແຕ່ງເຮືອນ ແລະ ອາຄານ ແບບຄົບວົງຈອນຕັ້ງແຕ່ວັດສະດຸກໍ່ສ້າງໂຄງສ້າງຫຼັກຈົນເຖິງວັດສະດຸຕົບແຕ່ງພາຍໃນ ເຊັ່ນ: ກະໂລ, ສຸຂະພັນ, ນ້ຳສີ, ວັດສະດຸຕົບແຕ່ງເຮືອນ ແລະ ອາຄານສຳນັກງານຕ່າງໆ, ເຄື່ອງມືອຸປະກອນທີ່ໃຊ້ໃນວຽກງານກໍ່ສ້າງ, ເຟີນິເຈີ ລວມທັງ ການໃຫ້ບໍລິການແບບຄົບວົງຈອນໃຫ້ແກ່ລູກຄ້າເຊັ່ນ: ໃຫ້ຄຳແນະນຳການເລືອກສິນຄ້າ, ການອອກແບບພາຍໃນຫ້ອງຄົວ-ຫ້ອງນ້ຳ, ຫຼັງຄາ ພ້ອມການປະເມີນລາຄາ, ບໍລິການຮັບຕິດຕັ້ງແບບມືອາຊີບ ແລະ ບໍລິການຈັດສົ່ງສິນຄ້າເຖິງມືລູກຄ້າ.

ໂຄງສ້າງການຖືຮຸ້ນສ່ວນຂອງບໍລິສັດນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ມີລາຍລະອຽດດັ່ງນີ້:

| *ຂາຮຸ້ນ* | *ຈຳນວນຮຸ້ນ (ມູນຄ່າຮຸ້ນ: 2,000 ກີບ/ຮຸ້ນ)* | *ອັດຕາສ່ວນຮ້ອຍຂອງຮຸ້ນ* |
|---|---|---|
| ທ່ານ ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ (*) | 28,524,440 | 17.29% |
| ທ່ານ ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ (*) | 26,844,580 | 16.27% |
| ທ່ານ ກິດສະດາ ສຸຄະບັນດິດ (*) | 26,844,580 | 16.27% |
| ທ່ານນາງ ປະພັດສອນ ສຸຄະບັນດິດ (*) | 840,000 | 0.51% |
| ທ່ານນາງ ວຽງດາລາ ບຸບຜາ (*) | 840,000 | 0.51% |
| ທ່ານ ອານຸສອນ ອຸ່ນໄຕ (*) | 28,000 | 0.02% |
| ທ່ານ ບຸນທະວີ ສິມມາໄຊ (*) | 22,400 | 0.01% |
| ທ່ານ ສຸວັນນີ ສີສົມໃຈ (*) | 28,000 | 0.02% |
| ທ່ານ ໄຊສົງຄົມ ຊຸ່ມມະນີວົງ (*) | 28,000 | 0.02% |
| Global House International Limited | 56,000,000 | 33.94% |
| ຂາຮຸ້ນທີ່ເປັນບໍລິສັດມະຫາຊົນ ແລະ ບຸກຄົນອື່ນໆ | 25,000,000 | 15.15% |
| | **165,000,000** | |

(*) ຂາຮຸ້ນເຫຼົ່ານີ້ເປັນຕົວແທນໃຫ້ແກ່ ຄອບຄົວສຸຄະບັນດິດ ທີ່ມີອັດຕາສ່ວນການຖືຮຸ້ນທັງໝົດ 50.92%.

ທຶນຈົດທະບຽນເບື້ອງຕົ້ນຂອງບໍລິສັດແມ່ນ 330,000,000,000 ກີບ. ທຶນຊຳລະຕົວຈິງຂອງບໍລິສັດມາຮອດວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ແມ່ນ 330,000,000,000 ກີບ (31 ທັນວາ 2024: 330,000,000,000 ກີບ).

ສຳນັກງານໃຫຍ່ຂອງບໍລິສັດຕັ້ງຢູ່ ບ້ານເລກທີ 366 ບ້ານໂພນຕ້ອງສະຫວາດ, ເມືອງຈັນທະບຸລີ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ. ບໍລິສັດມີ 9 ສາຂາໃນ ສປປ ລາວ ໃນນັ້ນ 4 ສາຂາຕັ້ງຢູ່ທີ່ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ແລະ 5 ສາຂາຕັ້ງຢູ່ທີ່ແຂວງອື່ນໆ ດັ່ງລາຍລະອຽດລຸ່ມນີ້:

- ສາຂາ ໂພນຕ້ອງສະຫວາດ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ບ້ານເລກທີ 366, ບ້ານ ໂພນຕ້ອງສະຫວາດ, ເມືອງ ຈັນທະບຸລີ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ;
- ສາຂາ ສີໄຄ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ຖະໜົນ 13 ເໜືອ, ບ້ານ ນາແຮ່, ເມືອງ ສີໂຄດຕະບອງ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ;
- ສາຂາ ໂຊກໃຫຍ່ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ຖະໜົນ 450 ປີ, ບ້ານ ໂຊກໃຫຍ່, ເມືອງ ສີໂຄດຕະບອງ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ;
- ສາຂາ ສົມສະໜຸກ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນ T5, ບ້ານ ສົມສະໜຸກ, ເມືອງ ຫາດຊາຍຟອງ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ;
- ສາຂາ ປາກຊັນ ສະຖານຕັ້ງຢູ່ຖະໜົນ 13 ໃຕ້, ບ້ານ ສີສະອາດ, ເມືອງ ປາກຊັນ, ແຂວງ ບໍລິຄຳໄຊ;

## 1. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ (ຕໍ່)

- ສາຂາ ທ່າແຂກ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ ບ້ານ ໂພນພົມ, ເມືອງ ທ່າແຂກ, ແຂວງ ຄຳມ່ວນ;
- ສາຂາ ສະຫວັນນະເຂດ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນເລກ 9, ບ້ານ ໂພນສະຫວ່າງເໜືອ, ເມືອງ ໄກສອນ ພົມວິຫານ, ແຂວງ ສະຫວັນນະເຂດ;
- ສາຂາ ປາກເຊ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນເລກທີ 13, ບ້ານ ກາງ, ເມືອງ ນະຄອນປາກເຊ, ແຂວງ ຈຳປາສັກ;
- ສາຂາ ຫຼວງພະບາງ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນ 13 ເໜືອ, ບ້ານ ພອນໄຊ, ນະຄອນຫຼວງພະບາງ, ແຂວງ ຫຼວງພະບາງ.

ພ້ອມນີ້, ບໍລິສັດກຳຍັງມີ 2 ສາຂາ ທີ່ພວມກໍ່ສ້າງດັ່ງນີ້:

- ສາຂາ ອຸດົມໄຊ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນ 13 ເໜືອ, ບ້ານ ນາສ້າວ, ເມືອງ ໄຊ, ແຂວງ ອຸດົມໄຊ;
- ສາຂາ ວັງວຽງ ສະຖານທີ່ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນ 13 ເໜືອ, ບ້ານ ຂັນໝາກ, ເມືອງ ວັງວຽງ, ແຂວງ ວຽງຈັນ.

ຈຳນວນພະນັກງານຂອງບໍລິສັດນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ແມ່ນ 786 ຄົນ (31 ທັນວາ 2024: 733 ຄົນ).

## 2. ພື້ນຖານໃນການກະກຽມບົດລາຍງານ

### 2.1 *ນະໂຍບາຍການບັນຊີ*

ອີງຕາມກົດໝາຍການບັນຊີ ສະບັບເລກທີ 46/ສພຊ ລົງວັນທີ 20 ພະຈິກ 2023, ບັນດາວິສາຫະກິດທີ່ຮັບໃຊ້ຜົນປະໂຫຍດສາທາລະນະ, ລວມທັງບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບຄວນນຳໃຊ້ມາດຕະຖານການລາຍງານການເງິນສາກົນ ("IFRS") ໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ. ອີງຕາມແຈ້ງການທາງລັດຖະການ ສະບັບເລກທີ 1137/ກງ, ລົງວັນທີ 27 ເມສາ 2020 ອອກໂດຍກະຊວງການເງິນ, ວິສາຫະກິດທີ່ຮັບໃຊ້ຜົນປະໂຫຍດສາທາລະນະ ໄດ້ອະນຸຍາດໃຫ້ເລື່ອນເວລາການນຳໃຊ້ IFRS ໄປຈົນເຖິງວັນທີ 1 ມັງກອນ 2026. ເຊິ່ງຄະນະບໍລິຫານກຳລັງກະກຽມການນຳໃຊ້ IFRSs ອີງຕາມການແຈ້ງການດັ່ງກ່າວ.

### 2.2 *ຈຸດປະສົງຂອງການກະກຽມເອກະສານລາຍງານເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ*

ບໍລິສັດນຳໃຊ້ສະກຸນເງິນບາດເປັນສະກຸນເງິນທາງບັນຊີ ທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນບົດອະທິບາຍເລກທີ 2.4. ບໍລິສັດໄດ້ມີການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນສະກຸນເງິນບາດ ສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ໃນວັນທີ 6 ມີນາ 2026.

ນອກຈາກເອກະສານລາຍງານການເງິນສະກຸນເງິນບາດແລ້ວນັ້ນ, ບໍລິສັດຍັງໄດ້ມີກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນເພື່ອນຳສະເໜີເປັນສະກຸນເງິນກີບ (ເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ) ໂດຍການແປງຄ່າຈາກເອກະສານລາຍງານການເງິນສະກຸນເງິນບາດ. ເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນສະກຸນເງິນກີບແມ່ນເພື່ອຊ່ວຍບໍລິສັດໃນການນຳສິ່ງເອກະສານລາຍງານການເງິນໃຫ້ກັບຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ແລະ ຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນສະກຸນເງິນກີບແມ່ນຖືກກະກຽມໂດຍອີງໃສ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນສະກຸນເງິນບາດທີ່ໄດ້ກະກຽມໂດຍອີງຕາມບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເລກທີ 3 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ສະກຸນເງິນບາດ ແລະ ຂໍ້ກຳນົດກົດລະບຽບທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການກະກຽມ ແລະ ລາຍງານເອກະສານລາຍງານການເງິນ.

## 2. ພື້ນຖານໃນການກະກຽມບົດລາຍງານ (ຕໍ່)

### 2.2 *ຈຸດປະສົງຂອງການກະກຽມເອກະສານລາຍງານເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ* (ຕໍ່)

ດັ່ງນັ້ນ, ເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນສະກຸນເງິນກີບ ບໍ່ໄດ້ຖືກອອກແບບສຳລັບການນຳໃຊ້ສຳລັບບຸກຄົນອື່ນ ທີ່ບໍ່ໄດ້ຮັບຂໍ້ມູນກ່ຽວກັບຫຼັກການ, ວິທີ ແລະ ການປະຕິບັດທາງດ້ານການບັນຊີຂອງປະເທດລາວ ແລະ ນອກຈາກນັ້ນ, ຍັງບໍ່ມີຈຸດປະສົງໃນການນຳສະເໜີ ໃບລາຍງານຖານະທາງການເງິນ ແລະ ໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານ ແລະ ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດຂອງບໍລິສັດໂດຍອີງຕາມຫຼັກການ ແລະ ການປະຕິບັດທາງບັນຊີທີ່ຖືກຍອມຮັບໂດຍທົ່ວໄປໃນປະເທດອື່ນ ນອກເໜືອຈາກປະເທດລາວ.

### 2.3 *ປີການບັນຊີ*

ປີການບັນຊີຂອງບໍລິສັດແມ່ນເລີ່ມໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ ແລະສິ້ນສຸດໃນວັນທີ 31 ທັນວາ.

### 2.4 *ສະກຸນເງິນທາງບັນຊີ*

ບໍລິສັດນຳໃຊ້ສະກຸນເງິນບາດໃນການບັນທຶກທາງບັນຊີ ເນື່ອງຈາກເປັນສະກຸນເງິນຫຼັກທີ່ບໍລິສັດໃຊ້ໃນການເຮັດທຸລະກຳສ່ວນໃຫຍ່ທັງການຊື້ ແລະ ການຂຳລະສິນຄ້າ. ທຸກມູນຄ່າທີ່ນຳສະເໜີແມ່ນເປັນສະກຸນເງິນບາດນອກຈາກທີ່ໄດ້ມີການລະບຸອື່ນໆ.

### 2.5 *ສະກຸນເງິນເພື່ອການນຳສະເໜີ*

ເນື່ອງຈາກວັດຖຸປະສົງຂອງການລາຍງານໃຫ້ທາງຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ, ບໍລິສັດຈຶ່ງໄດ້ມີການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບເພື່ອການນຳສະເໜີ.

### 2.6 *ດຸນພິນິດ, ການຄາດຄະເນ ແລະ ການຕັ້ງສົມມຸດຖານທາງການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ*

ບໍລິສັດໄດ້ມີການຕັ້ງສົມມຸດຖານ ແລະ ການຄາດຄະເນໂດຍຄຳນຶງເຖິງເຫດການທີ່ຈະເກີດຂຶ້ນໃນອະນາຄົດ. ຜົນຂອງການຄາດຄະເນອາດຈະບໍ່ທຽບເທົ່າກັບຈຳນວນຕົວຈິງທີ່ຈະເກີດຂຶ້ນໃນອານາຄົດ. ການຄາດຄະເນ ແລະ ການຕັ້ງສົມມຸດຖານ ຈະມີຄວາມສ່ຽງທີ່ຕ້ອງເຮັດໃຫ້ມີການດັດແກ້ ສຳລັບຈຳນວນທີ່ຕັ້ງປະມານການໄວ້ຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ ໃນປີການບັນຊີຕໍ່ໄປຈາກທີ່ເປີດເຜີຍເຊິ່ງມີລາຍລະອຽດດັ່ງລຸ່ມນີ້:

*ອາກອນ*

ຄວາມບໍ່ແນ່ນອນໃນການຕີຄວາມຫມາຍຂອງລະບຽບການພາສີອາກອນທີ່ຊັບຊ້ອນ, ການປ່ຽນແປງກົດໝາຍພາສີອາກອນ, ແລະ ຈຳນວນ ແລະ ເວລາຂອງລາຍຮັບທຸລະກິດໃນອະນາຄົດ. ເນື່ອງຈາກລັກສະນະໄລຍະຍາວ ແລະ ຄວາມຊັບຊ້ອນຂອງສັນຍາທີ່ມີຢູ່ແລ້ວ, ຄວາມແຕກຕ່າງທີ່ເກີດຂຶ້ນລະຫວ່າງຜົນໄດ້ຮັບຕົວຈິງ ແລະ ການສົມມຸດຕິຖານທີ່ໄດ້ເຮັດ, ຫຼື ການປ່ຽນແປງໃນອະນາຄົດຂອງສົມມຸດຕິຖານດັ່ງກ່າວ, ອາດຈະຈຳເປັນຕ້ອງມີການດັດແກ້ໃນອະນາຄົດຕໍ່ລາຍຮັບທຸລະກິດ ແລະ ລາຍຈ່າຍທາງອາກອນທີ່ຖືກບັນທຶກໄວ້ແລ້ວ. ບໍລິສັດໄດ້ບັນທຶກເງິນສະ ອີງໃສ່ການຕັ້ງປະມານການທີ່ສົມເຫດສົມຜົນ ສຳລັບຜົນສະທ້ອນທີ່ເປັນໄປໄດ້ຂອງການກວດສອບໂດຍກົມພາສີ-ອາກອນຂອງ ສປປ ລາວ. ຈຳນວນປະມານການດັ່ງກ່າວແມ່ນອີງໃສ່ປັດໄຈຕ່າງໆ ເຊັ່ນ: ອີງຕາມການກວດສອບໂດຍກົມພາສີ-ອາກອນທີ່ຜ່ານມາ ແລະ ການຕີຄວາມໝາຍທີ່ແຕກຕ່າງກັນຂອງຫົວໜ່ວຍທຸລະກິດ ແລະ ກົມພາສີ-ອາກອນ ຜູ້ຮັບຜິດຊອບ. ຄວາມແຕກຕ່າງໃນການຕີຄວາມໝາຍດັ່ງກ່າວອາດເກີດຂຶ້ນໄດ້ກັບເງື່ອນໄຂທີ່ເປັນຢູ່ໃນ ສປປ ລາວ.

## 2. ພື້ນຖານໃນການກະກຽມບົດລາຍງານ (ຕໍ່)

### 2.6 *ນະໂຍບາຍການບັນຊີ* (ຕໍ່)

***ຄ່າເສື່ອມມູນຄ່າຂອງໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ***

ບໍລິສັດໄດ້ກຳນົດສຳຮອງໜີ້ສົງໄສຈະເສຍທີ່ສະທ້ອນໃຫ້ເຫັນເຖິງຄ່າເສື່ອມມູນຄ່າຂອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກການຄ້າ, ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບເງິນສຳຮອງຂາດທຶນຈາກການຮຽກເກັບເງິນກັບລູກຄ້າ. ການສຳຮອງໜີ້ສົງໄສຈະເສຍເປັນຜົນມາຈາກການປະເມີນເງິນສິດທີ່ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບໃນອະນາຄົດຂອງບໍລິສັດ ເຊິ່ງການປະເມີນການແມ່ນຢູ່ເທິງພື້ນຖານພິຈາລະນາປະສົບການທີ່ຜ່ານມາໃນການຮຽກເກັບເງິນຈາກລູກຄ້າ ແລະ ການຜິດນັດໃນການຊຳລະໜີ້ໂດຍຈະພິຈາລະນາຕາມແນວໂນ້ມຂອງຕະຫຼາດ.

***ເງິນແຮສຳລັບການຫຼຸດລົງມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງ***

ບໍລິສັດໄດ້ປະເມີນການເງິນແຮສຳລັບການຫຼຸດລົງມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງ ເພື່ອສະທ້ອນໃຫ້ເຫັນເຖິງມູນຄ່າສຸດທິຂອງເຄື່ອງໃນສາງ. ເງິນແຮສຳລັບການຫຼຸດລົງມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງແມ່ນໄດ້ສະແດງການວິເຄາະຄວາມລ້າສະໄໝຂອງສິນຄ້າ ແລະ ການຄາດຄະເນທີ່ກ່ຽວກັບການຂາຍສິນຄ້າໃນອະນາຄົດ. ຍອດເຫຼືອຂອງສິນຄ້າຄ້າງສາງ ແມ່ນຈະຖືກຕັດອອກທາງບັນຊີ ເມື່ອຮັບຮູ້ວ່າສິນຄ້າດັ່ງກ່າວແມ່ນໄດ້ລ້າສະໄໝ ຫຼື ບໍ່ສາມາດຂາຍໄດ້.

## 3. ສະຫຼຸບນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ

### 3.1 *ການແປງຄ່າຈາກເອກະສານລາຍງານການເງິນສະກຸນເງິນບາດ ມາເປັນ ເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ*

ບໍລິສັດໄດ້ມີການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຈາກສະກຸນເງິນບາດມາເປັນສະກຸນເງິນກີບ "ກີບ" ໂດຍການປະຕິບັດຕາມຂັ້ນຕອນລຸ່ມນີ້:

- ລາຍການໃນໃບລາຍງານຖານະທາງການເງິນວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ ແມ່ນຖືກແປງຄ່າໂດຍນຳໃຊ້ອັດຕາແລກປ່ຽນວັນປິດບັນຊີຂອງ ທະນາຄານການຄ້າຕ່າງປະເທດລາວ ມະຫາຊົນ (ທຄຕລ) ເຊິ່ງແມ່ນ 685.02 ກີບ/ບາດ ຍົກເວັ້ນລາຍການຂອງທຶນຈົດທະບຽນ, ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ, ຄັງສຳຮອງຕາມລະບຽບການ, ຄັງສຳຮອງອື່ນໆ ທີ່ຖືກແປງຄ່າດ້ວຍອັດຕາແລກປ່ຽນເດີມຂອງບໍລິສັດ;
- ລາຍການໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ ແລະ ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບສຳລັບປີທີ່ສິ້ນສຸດນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ແມ່ນຖືກແປງຄ່າໂດຍນຳໃຊ້ອັດຕາແລກປ່ຽນສະເລ່ຍພາຍໃນປີຂອງ ທະນາຄານການຄ້າຕ່າງປະເທດລາວ ມະຫາຊົນ (ທຄຕລ) ເຊິ່ງແມ່ນ 655.41 ກີບ/ບາດ;
- ສ່ວນຜິດຕ່ຽງທັງໝົດຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນທີ່ເກີດຈາກການແປງຄ່າ ຈາກສະກຸນເງິນບາດເປັນສະກຸນເງິນກີບ ແມ່ນຖືກນຳສະເໜີໃນລາຍການສ່ວນຜິດຕ່ຽງຈາກການແປງຄ່າໃນໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນເຈົ້າຂອງ.

### 3.2 *ເງິນສົດ ແລະ ທຽບເທົ່າເງິນສົດ*

ເງິນສົດ ແລະ ທຽບເທົ່າເງິນສົດ ລວມມີເງິນສົດໃນຄັງ, ເງິນຝາກທະນາຄານ ແລະ ເງິນຝາກມີກຳນົດໄລຍະສັ້ນອື່ນໆທີ່ມີໄລຍະເວລາຄົບກຳນົດ 3 ເດືອນ ຫຼື ຕ່ຳກວ່າ, ການລົງທຶນທີ່ມີສະພາບຄ່ອງສູງ ແມ່ນສາມາດປ່ຽນແປງເປັນເງິນສົດ ແລະ ມີຄວາມສ່ຽງໜ້ອຍທີ່ຈະມີການປ່ຽນແປງມູນຄ່າໂດຍມີໄລຍະເວລາຄົບກຳນົດ 3 ເດືອນ ຫຼື ຕ່ຳກວ່າ. ເງິນເບີກເກີນບັນຊີແມ່ນຖືວ່າເປັນກິດຈະກຳທາງການເງິນທີ່ຄ້າຍຄືກັບການກູ້ຢືມ. ເຖິງຢ່າງໃດກໍຕາມ, ຖ້າຫາກບໍລິສັດຊຳລະຄືນຕາມຄວາມຕ້ອງການ ແລະ ປະກອບເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງທີ່ສຳຄັນຂອງການບໍລິຫານເງິນສົດຂອງບໍລິສັດ, ເງິນເບີກເກີນບັນຊີແມ່ນສ່ວນປະກອບຂອງ ເງິນສົດ ແລະ ທຽບເທົ່າເງິນສົດ.

## 3. ສະຫຼຸບນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ (ຕໍ່)

### 3.3 *ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ*

ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ ແລະ ບັນທຶກ ຕາມຈຳນວນຂອງຂອງບິນຂາຍຕົ້ນສະບັບ ແລະ ປະເມີນມູນຄ່າພາຍຫຼັງ ດ້ວຍມູນຄ່າທີ່ເຫຼືອຢູ່ ຫັກດ້ວຍເງິນແຮສຳລັບໜີ້ສົງໄສຈະເສຍ.

*ເງິນແຮສຳລັບໜີ້ສົງໄສຈະເສຍ*

ການຄາດຄະເນເງິນແຮສຳລັບໜີ້ສົງໄສຈະເສຍແມ່ນ ອີງໃສ່ຈຳນວນວັນທີ່ເກີນກຳນົດຊຳລະໂດຍໃຊ້ອັດຕາເງິນແຮດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

| *ຈຳນວນວັນທີ່ເກີນກຳນົດຊຳລະ* | *ອັດຕາເງິນແຮ* |
|---|---|
| 0 – 180 ວັນ | 0% |
| ຫຼາຍກວ່າ 180 ວັນ | 100% |

ການເພີ່ມຂຶ້ນ ຫຼື ຫຼຸດລົງ ຂອງຍອດເຫຼືອຂອງເງິນແຮສຳລັບໜີ້ສົງໄສຈະເສຍແມ່ນໄດ້ຖືກບັນທຶກເຂົ້າໃນລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ ຂອງໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານພາຍໃນປີສຳລັບເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ.

### 3.4 *ເຄື່ອງໃນສາງ*

ເຄື່ອງໃນສາງສະແດງອອກຕາມລາຄາທີ່ຕ່ຳກວ່າລະຫວ່າງລາຄາຕົ້ນທຶນ ແລະ ມູນຄ່າຂາຍອອກໄດ້ສຸດທິ. ຕົ້ນທຶນ ໄດ້ນຳໃຊ້ ວິທີການຄິດໄລ່ແບບສະເລ່ຍຖ່ວງນ້ຳໜັກ, ຕົ້ນທຶນຊື້ ປະກອບດ້ວຍລາຄາຊື້ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທາງກົງ ທີ່ຕິດພັນກັບການຊື້ ເຄື່ອງໃນສາງເຊັ່ນ: ຄ່າທຳນຽມທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການນຳເຂົ້າ ແລະ ຄ່າຂົນສົ່ງ, ຫັກດ້ວຍສ່ວນຫຼຸດທີ່ໄດ້ຮັບ, ຄັງສຳຮອງ ຫຼື ສ່ວນ ຫຼຸດການຄ້າຈາກຜູ້ສະໜອງ.

*ມູນຄ່າສຸດທິທີ່ສາມາດຮັບຮູ້ໄດ້*

ມູນຄ່າສຸດທິທີ່ສາມາດຮັບຮູ້ໄດ້ ("NRV") ຖືກປະເມີນດ້ວຍລາຄາຂາຍສິນຄ້າ ໃນຂະນະທີ່ດຳເນີນທຸລະກິດຕາມປົກກະຕິ ຫັກ ໃຫ້ ຕົ້ນທຶນປ່ຽນແປງອື່ນໆທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການຂາຍ.

*ເງິນແຮສຳລັບສິນຄ້າລ້າສະໄໝ*

ເງິນແຮສຳລັບສິນຄ້າໃນສາງ ແມ່ນໄດ້ສ້າງຂຶ້ນສຳລັບການຄາດຄະເນຄວາມສູນເສຍທີ່ເກີດຂຶ້ນເນື່ອງຈາກເກີດມີຄ່າເສື່ອມມູນ ຄ່າ (ຈາກການຫຼຸດລົງ, ຄວາມເສຍຫາຍ, ການລ້າສະໄໝ ແລະ ອື່ນໆ) ຂອງສິນຄ້າໃນສາງທີ່ເປັນຂອງບໍລິສັດໂດຍອີງໃສ່ຫຼັກ ຖານທີ່ສົມເຫດສົມຜົນຂອງຄ່າເສື່ອມມູນຄ່າ ນະວັນທີຂອງໃບລາຍງານຖານະການເງິນພາຍໃນປີ.

ການເພີ່ມຂຶ້ນ ຫຼື ຫຼຸດລົງ ຂອງຍອດເຫຼືອເງິນແຮ ແມ່ນໄດ້ຖືກບັນທຶກເຂົ້າໃນຕົ້ນທຶນສິນຄ້າທີ່ຂາຍໃນໃບລາຍງານຜົນການ ດຳເນີນງານພາຍໃນປີ.

### 3.5 *ຊັບສິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ*

ຊັບສິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ ແມ່ນໄດ້ຖືກລາຍງານຕາມມູນຄ່າຕົ້ນທຶນເດີມຫັກໃຫ້ຄ່າຫຼຸຍຫ້ຽນສະສົມ.

ຕົ້ນທຶນຂອງລາຍການຊັບສິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ ແມ່ນປະກອບດ້ວຍລາຄາຊື້ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທາງກົງໃນການເຮັດໃຫ້ ເປັນຊັບສິນບັດຢູ່ໃນສະພາບທີ່ສາມາດໃຊ້ງານໄດ້ຕາມຈຸດປະສົງ.

## 3. ສະຫຼຸບນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ (ຕໍ່)

### 3.5 *ຊັບສິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ* (ຕໍ່)

ລາຍຈ່າຍໃນການຊື້ເຂົ້າເພີ່ມ, ການປັບປຸງ ແລະ ການສ້ອມແປງຍືດອາຍຸການໃຊ້ ແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ເພີ່ມເຂົ້າໃນມູນຄ່າຂອງຊັບສິນ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການບຳລຸງຮັກສາ ແລະ ສ້ອມແປງແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານທີ່ເກີດຂຶ້ນ.

ເມື່ອລາຍການຊັບສິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ ຖືກຂາຍ ຫຼື ໝົດອາຍຸການໃຊ້ງານ, ຜົນກຳໄລ ຫຼື ຂາດທຶນໃດໆທີ່ມາຈາກການສະສາງ (ຄວາມແຕກຕ່າງລະຫວ່າງມູນຄ່າສະສາງສຸດທິ ແລະ ມູນຄ່າຕາມບັນຊີ) ແມ່ນຖືກລວມເຂົ້າໃນໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານ.

*ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ*

ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນຂອງຊັບສິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ ແມ່ນການຫັກສ່ວນທີ່ຫຼຸດລົງຂອງມູນຄ່າຊັບສິນ ແລະ ຫັກດ້ວຍມູນຄ່າຊາກ ຕາມອາຍຸການນຳໃຊ້ໂດຍປະມານ, ໂດຍການຄິດໄລ່ວິທີແບບເສັ້ນຊື່. ອາຍຸການໃຊ້ງານຂອງຊັບສິນຖືກປະເມີນໄວ້ດັ່ງນີ້:

| | |
|---|---|
| ອາຄານ | 20 - 30 ປີ |
| ເຄື່ອງຈັກ ແລະ ອຸປະກອນ | 3 - 5 ປີ |
| ເຄື່ອງຕົກແຕ່ງ ແລະ ອຸປະກອນຕິດຕັ້ງ | 2 - 10 ປີ |
| ພາຫະນະ | 3 - 5 ປີ |

### 3.6 *ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນ*

ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນປະກອບດ້ວຍ ຊອບແວ ຄອມພິວເຕີ້ ແລະ ທີ່ດິນທີ່ບໍ່ກຳນົດອາຍຸການນຳໃຊ້. ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນແມ່ນໄດ້ຖືກລາຍງານຕາມມູນຄ່າຕົ້ນທຶນເດີມຫັກໃຫ້ຄ່າເສື່ອມມູນຄ່າສະສົມ.

ຕົ້ນທຶນຂອງຊັບສິນບັດຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນ ແມ່ນປະກອບດ້ວຍລາຄາຊື້ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທາງກົງໃນການເຮັດໃຫ້ເປັນຊັບສິນບັດຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນຢູ່ໃນສະພາບທີ່ສາມາດໃຊ້ງານໄດ້ຕາມຈຸດປະສົງ.

ລາຍຈ່າຍໃນການຊື້ເຂົ້າເພີ່ມ, ການປັບປຸງ ແລະ ການສ້ອມແປງຍືດອາຍຸການໃຊ້ ແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ເພີ່ມເຂົ້າໃນມູນຄ່າຂອງຊັບສິນ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອື່ນໆ ແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານທີ່ເກີດຂຶ້ນ.

ເມື່ອຊັບສິນບັດຄົງບໍ່ມີຕົວຕົນຖືກຂາຍ ຫຼື ສະສາງອອກ, ຕົ້ນທຶນເດີມ ແລະ ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນສະສົມ ຈະຖືກສະສາງອອກ (ສ່ວນຕ່າງລະຫວ່າງການສະສາງອອກ ແລະ ມູນຄ່າຕົ້ນທຶນສະສົມ) ແມ່ນຖືກລວມເຂົ້າໃນໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານ.

ຄ່າເສື່ອມມູນຄ່າຂອງຊັບສິນບັດຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນແມ່ນຖືກຄິດໄລ່ວິທີແບບເສັ້ນຊື່ຕະຫຼອດອາຍຸການນຳໃຊ້ໂດຍປະມານຂອງຊັບສິນດັ່ງລຸ່ມນີ້:

| | |
|---|---|
| ຊ໋ອບແວ ຄອມພິວເຕີ້ | 5 ປີ |
| ສິດນຳໃຊ້ທີ່ດິນ | ບໍ່ກຳນົດອາຍຸການນຳໃຊ້ |

### 3.7 *ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ, ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ ແລະ ເງິນຄ້າງຈ່າຍ*

ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ, ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ ແລະ ເງິນຄ້າງຈ່າຍ ແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ສຳລັບຈຳນວນທີ່ຕ້ອງຈ່າຍໃນອະນາຄົດສຳລັບສິນຄ້າ ແລະ ການບໍລິການທີ່ໄດ້ຮັບ ບໍ່ວ່າບໍລິສັດຈະໄດ້ຮັບໃບຮຽກເກັບເງິນແລ້ວ ຫຼື ບໍ່ກໍຕາມ.

## 3. ສະຫຼຸບນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ (ຕໍ່)

### *3.8 ເງິນກູ້ຢືມ*

ເງິນກູ້ຢືມ ແມ່ນຮັບຮູ້ໃນເບື້ອງຕົ້ນດ້ວຍເງິນສິດທີ່ໄດ້ຮັບ, ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍສຸດທິຂອງທຸລະກຳທີ່ເກີດຂຶ້ນ.

ເງິນກູ້ຢືມຖືກຈັດປະເພດເປັນໜີ້ສິນໝຸນວຽນ ເວັ້ນເສຍແຕ່ວ່າບໍລິສັດມີສິດ ທີ່ຈະເລື່ອນເວລາການຊຳລະໜີ້ສິນແບບບໍ່ມີເງື່ອນໄຂຢ່າງໜ້ອຍ 12 ເດືອນຫຼັງຈາກວັນທີຂອງໃບລາຍງານຖານະທາງການເງິນສະບັບນີ້.

*ຕົ້ນທຶນຂອງເງິນກູ້ຢືມ*

ຕົ້ນທຶນການກູ້ຢືມປະກອບດ້ວຍດອກເບ້ຍ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອື່ນໆທີ່ມີສ່ວນກ່ຽວຂ້ອງກັບການກູ້ຢືມເງິນຂອງບໍລິສັດ.

ຕົ້ນທຶນທົ່ວໄປ ແລະ ກ່ຽວຂ້ອງໂດຍກົງຂອງເງິນກູ້ຢືມ ເພື່ອໃຫ້ໄດ້ມາ, ການກໍ່ສ້າງ ຫຼື ການຜະລິດຂອງຊັບສິນທີ່ມີຄຸນສົມບັດ ຕາມທີ່ກຳນົດ ເຊິ່ງເປັນຊັບສິນທີ່ຈຳເປັນຕ້ອງໃຊ້ໄລຍະເວລາພໍສົມຄວນໃນການກຽມໃຫ້ພ້ອມສຳລັບໃຊ້ງານ ຫຼື ຂາຍຕາມ ວັດຖຸປະສົງ ຈະຖືກລວມເຂົ້າໃນຕົ້ນທຶນຂອງຊັບສິນດັ່ງກ່າວຈົນກວ່າຈະເຖິງເວລາທີ່ຊັບສິນມີຄວາມພ້ອມສຳລັບໃຊ້ງານ ຫຼື ຂາຍ.

ຄ່າທຳນຽມທີ່ຈ່າຍໄປສຳລັບການກູ້ຢືມຈະໄດ້ຮັບຮູ້ເປັນຕົ້ນທຶນຂອງການກູ້ຢືມ ຕໍ່ເມື່ອມີຄວາມເປັນໄປໄດ້ທີ່ຈະໃຊ້ວົງເງິນກູ້ ບາງສ່ວນ ຫຼື ທັງໝົດ. ໃນກໍລະນີນີ້, ຄ່າທຳນຽມ ແມ່ນຈະຖືກຮັບຮູ້ຈົນຮອດມື້ຖອນເງິນ ຫາກບໍ່ມີຫຼັກຖານທີ່ມີຄວາມເປັນໄປ ໄດ້ທີ່ຈະໃຊ້ວົງເງິນກູ້ບາງສ່ວນ ຫຼື ທັງໝົດ ຄ່າທຳນຽມແມ່ນຈະຖືກຮັບຮູ້ເປັນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍຈ່າຍລ່ວງໜ້າສຳລັບການໃຫ້ບໍລິການ ແລະ ຕັດຄ່າເສື່ອມຕາມໄລຍະເວລາຂອງເງິນກູ້ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ຕົ້ນທຶນເງິນກູ້ຢືມອື່ນ ຈະຖືກຮັບຮູ້ເປັນລາຍຈ່າຍໃນງວດທີ່ເກີດຂຶ້ນ.

### *3.9 ຄ້າງຮັບສ່ວນຫຼຸດຈາກຜູ້ສະໜອງ*

ສ່ວນຫຼຸດແມ່ນອີງໃສ່ຍອດຊື້ສິນຄ້າຄຸນກັບອັດຕາສ່ວນຫຼຸດເຊິ່ງໄດ້ລະບຸໄວ້ໃນສັນຍາກັບຜູ້ສະໜອງ. ສ່ວນຫຼຸດຖືກຊຳລະໂດຍ ຫັກກັບໃບແຈ້ງໜີ້ເມື່ອບໍລິສັດຊຳລະເງິນໃຫ້ແກ່ຜູ້ສະໜອງ.

### *3.10 ຄ້ງສຳຮອງຕາມລະບຽບການ*

ຄ້ງສຳຮອງຕາມລະບຽບການແມ່ນຄ້ງຮັບປະກັນຄວາມສ່ຽງທີ່ອາດຈະເກີດຂຶ້ນ ໂດຍທີ່ບໍລິສັດຕ້ອງຫັກ 10% ຂອງກຳໄລຫຼັງ ອາກອນໃນແຕ່ລະປີເຂົ້າໃນຄ້ງສຳຮອງ ຫຼັງຈາກຫັກຂາດທຶນສະສົມ. ເມື່ອຄ້ງສຳຮອງນີ້ຮອດເຄິ່ງໜຶ່ງຂອງທຶນຈົດທະບຽນ, ບໍລິສັດສາມາດໂຈະການຫັກເຂົ້າຄ້ງສຳຮອງດັ່ງກ່າວ, ເວັ້ນເສຍແຕ່ບໍລິສັດຈະໄດ້ຮັບການອະນຸມັດເປັນຢ່າງອື່ນຈາກເຈົ້າຂອງ ບໍລິສັດ.

### *3.11 ເງິນຕາຕ່າງປະເທດ*

ລາຍການທຸລະກຳທີ່ເປັນສະກຸນເງິນອື່ນຈະຖືກແປງເປັນເງິນບາດດ້ວຍອັດຕາແລກປ່ຽນນະມື້ທີ່ທຸລະກຳນັ້ນເກີດຂຶ້ນ. ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນທາງການເງິນ ທີ່ເປັນສະກຸນເງິນອື່ນແມ່ນຈະຖືກແປງເປັນສະກຸນເງິນບາດ ດ້ວຍອັດຕາແລກປ່ຽນນະມື້ສິ້ນສຸດ ຂອງປີການລາຍງານ.

ກຳໄລ ແລະ ຂາດທຶນທີ່ເກີດຈາກການແປງຄ່າສະກຸນເງິນ ແມ່ນຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນ ເງິນກີບ.

## 3. ສະຫຼຸບນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ (ຕໍ່)

### *3.12 ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ*

ລາຍຮັບແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ຕາມມູນຄ່າຍຸດຕິທຳທີ່ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບ ຫຼື ເປັນໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກການຂາຍສິນຄ້າທີ່ເປັນກິດຈະກຳຫຼັກຂອງບໍລິສັດ. ລາຍຮັບຈະສະແດງເປັນມູນຄ່າສຸດທິຂອງອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມ, ການສົ່ງຄືນສິນຄ້າ, ສ່ວນຫຼຸດການຄ້າ ແລະ ສ່ວນຫຼຸດອື່ນໆ.

ບໍລິສັດມີການຮັບຮູ້ລາຍຮັບຕາມຈຳນວນທີ່ສາມາດປະມານການໄດ້ຢ່າງໜ້າເຊື່ອຖື. ຄວາມເປັນໄປໄດ້ທີ່ຜົນປະໂຫຍດທາງເສດຖະກິດຂອງບໍລິສັດ ຈະໄຫຼເຂົ້າບໍລິສັດ ແລະ ບັນລຸມາດຕະຖານທີ່ກຳນົດສຳລັບການດຳເນີນກິດຈະການຂອງບໍລິສັດ ດັ່ງລຸ່ມນີ້:

*ລາຍຮັບຈາກການຂາຍສິນຄ້າ*

ລາຍຮັບຈາກການຂາຍສິນຄ້າຈະຖືກຮັບຮູ້ກໍຕໍ່ເມື່ອຄວາມສ່ຽງ ແລະ ລາງວັນທີ່ສຳຄັນຂອງການເປັນເຈົ້າຂອງສິນຄ້າຖືກໂອນໄປຫາຜູ້ຊື້ ເຊິ່ງສ່ວນຫຼາຍຈະເກີດຂຶ້ນເມື່ອມີການຈັດສົ່ງສິນຄ້າສຳເລັດແລ້ວ. ການຂາຍສິນຄ້າທີ່ຂຶ້ນກັບເງື່ອນໄຂການຕິດຕັ້ງ ແລະ ການກວດສອບຈະຖືກຮັບຮູ້ເມື່ອຜູ້ຊື້ຕົກລົງໃຫ້ຈັດສົ່ງສິນຄ້າ ແລະ ການຕິດຕັ້ງ ແລະ ການກວດສອບສຳເລັດແລ້ວ.

ບໍລິສັດມີນະໂຍບາຍການຂາຍສິນຄ້າໃຫ້ກັບລູກຄ້າ ໂດຍທີ່ລູກຄ້າສາມາດສົ່ງຄືນສິນຄ້າໄດ້ພາຍໃນ 30 ວັນ. ດັ່ງນັ້ນ, ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງຈາກການສົ່ງຄືນສິນຄ້າ (ຖືກລວມໃນ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ) ແລະ ສິດໃນການສົ່ງຄືນສິນຄ້າ (ຖືກລວມໃນຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ) ເຊິ່ງຖືກຮັບຮູ້ສຳລັບສິນຄ້າທີ່ຄາດວ່າຈະມີການສົ່ງຄືນ. ປະສົບການທີ່ຜ່ານມາຖືກນຳມາໃຊ້ໃນການປະມານການການສົ່ງຄືນສິນຄ້າໂດຍການໃຊ້ວິທີການປະມານການມູນຄ່າທີ່ຄາດວ່າຈະເກີດຂຶ້ນ. ເນື່ອງຈາກຈຳນວນການສົ່ງຄືນສິນຄ້າມີມູນຄ່າທີ່ໃກ້ຄຽງກັນທຸກປີ, ຈຶ່ງເປັນໄປໄດ້ວ່າ ການກັບລາຍການທີ່ສົ່ງຜົນກະທົບໃຫຍ່ຫຼວງຕໍ່ລາຍຮັບສະສົມຈະບໍ່ເກີດຂຶ້ນ. ຄວາມຖືກຕ້ອງຂອງການປະມານການການສົ່ງຄືນສິນຄ້ານີ້ຈະຖືກປະເມີນຄືນໃໝ່ໃນມື້ລາຍງານຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບ.

*ລາຍຮັບອື່ນໆປະກອບມີ ລາຍຮັບດອກເບ້ຍ ແລະ ລາຍຮັບຄ່າເຊົ່າຖືກຮັບຮູ້ເທິງພື້ນຖານດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:*

- ລາຍຮັບດອກເບ້ຍແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ຕາມເກນຄ້າງຮັບຄ້າງຈ່າຍ ອີງຕາມອັດຕາດອກເບ້ຍທີ່ລະບຸໃນສັນຍາ;
- ລາຍຮັບຄ່າເຊົ່າຈາກການເຊົ່າປ້າຍໂຄສະນາສຳລັບຜູ້ສະໜອງແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ໃນ ໃບລາຍງານຜົນການດຳເນີນງານພາຍໃນ ປີ ດ້ວຍວິທີຄິດໄລ່ແບບເສັ້ນຊື່ ອີງຕາມໄລຍະເວລາຂອງສັນຍາ.

## 3. ສະຫຼຸບນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ (ຕໍ່)

### *3.13 ການເກັບອາກອນ*

*ອາກອນພາຍໃນປີ*

ອາກອນກຳໄລພາຍໃນປີຈະຖືກຫັກເງິນແຮໄວ້ເພື່ອມອບອາກອນ, ອີງຕາມກົດໝາຍອາກອນລາຍໄດ້ ແຫ່ງ ສປປ ລາວ. ບໍລິສັດມີພັນທະໃນການມອບອາກອນກຳໄລໃນອັດຕາ 20% ຂອງກຳໄລກ່ອນອາກອນທັງໝົດ ອີງຕາມກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນ ສະບັບປັບປຸງ ເລກທີ 67/ສພຊ ລົງວັນທີ 18 ມິຖຸນາ 2019 ທີ່ມີຜົນບັງຄັບໃຊ້ ຫຼື ຫຼັງວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020 ເປັນຕົ້ນໄປ. ດັ່ງນັ້ນ, ບໍລິສັດຈຶ່ງຕ້ອງເສຍອາກອນໃນອັດຕາ 20%. ການສິ້ງຄືນອາກອນຂອງບໍລິສັດແມ່ນຂຶ້ນກັບການກວດສອບໂດຍເຈົ້າໜ້າທີ່ສ່ວຍສາອາກອນ. ເນື່ອງຈາກວ່າການນຳໃຊ້ກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນ ແລະ ລະບຽບການໃນຫຼາຍປະເພດຂອງທຸລະກຳເຊິ່ງອາດຈະແປຄວາມໄດ້ເປັນຫຼາຍຢ່າງ, ມູນຄ່າທີ່ຖືກລາຍງານໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນອາດຈະມີການປ່ຽນແປງຫຼັງຈາກໄລ່ລຽງຂອງເຈົ້າໜ້າທີ່ສ່ວຍສາອາກອນ.

*ອາກອນອື່ນໆ*

ອາກອນອື່ນໆທີ່ຕ້ອງຈ່າຍລວມມີອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມ ແລະ ອາກອນລາຍໄດ້ສ່ວນບຸກຄົນຂອງພະນັກງານ.

ອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມແມ່ນໜີ້ສິນອາກອນທີ່ກຳນົດກ່ຽວກັບລາຍຮັບສຳລັບໄລຍະເວລາທີ່ຄິດໄລ່ໂດຍໃຊ້ອັດຕາອາກອນທີ່ບັງຄັບໃຊ້ສຳລັບປີ.

ອາກອນລາຍໄດ້ສ່ວນບຸກຄົນແມ່ນໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອາກອນຂອງເງິນເດືອນທີ່ຕ້ອງຈ່າຍໃຫ້ພະນັກງານສຳລັບໄລຍະເວລາທີ່ກຳນົດ ໂດຍນຳໃຊ້ອັດຕາອາກອນທີ່ບັງຄັບໃຊ້ສຳລັບປີ.

### *3.14 ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ*

ກຳໄລຂັ້ນພື້ນຖານຕໍ່ຈຳນວນຮຸ້ນ ແມ່ນຄິດໄລ່ດ້ວຍການຫານກຳໄລສຸດທິ ຫຼັງອາກອນສຳລັບໄລຍະ ທີ່ເປັນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນສາມັນຂອງບໍລິສັດ (ຫຼັງຈາກໄດ້ປັບສຳລັບເງິນໂບນັດ ແລະ ສະຫວັດດີການ) ໂດຍຈຳນວນສະເລ່ຍຖ່ວງນ້ຳໜັກຂອງຮຸ້ນສາມັນທີ່ຍັງເຫຼືອໃນໄລຍະ.

ລາຍຮັບຈາກການຫັກຕໍ່ຈຳນວນຮຸ້ນບໍ່ໄດ້ຖືກຄິດໄລ່ ແລະ ນຳສະເໜີ.

### *3.15 ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ*

ບັນດາພາກສ່ວນຕ່າງໆທີ່ຖືວ່າມີສ່ວນກ່ຽວຂ້ອງຖ້າຝ່າຍໜຶ່ງມີຄວາມສາມາດຄວບຄຸມ ຫຼື ໃຊ້ອິດທິພົນທີ່ສຳຄັນຕໍ່ອີກຝ່າຍ ໃນການຕັດສິນໃຈດ້ານການເງິນ ແລະ ການດຳເນີນງານ ຫຼື ມີການຄວບຄຸມ ຫຼື ມີອິດທິພົນທີ່ສຳຄັນຮ່ວມກັນ.

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງແມ່ນດຳເນີນການໂດຍອີງໃສ່ລາຄາຂອງຕະຫຼາດ ຫຼື ອີງຕາມລາຄາທີ່ໄດ້ຕົກລົງກັນຕາມສັນຍາໃນກໍລະນີບໍ່ມີລາຄາຕະຫຼາດ.

### *3.16 ການຈ່າຍເງິນປັນຜົນ*

ການຈ່າຍເງິນປັນຜົນໃຫ້ກັບຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ເປັນໜີ້ຕ້ອງສິ່ງໃນໄລຍະຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບໂດຍຈຳນວນເງິນປັນຜົນຈະຕ້ອງມີການຕົກລົງອະນຸມັດໂດຍຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດ.

## 3. ສະຫຼຸບນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ (ຕໍ່)

### *3.17 ຜົນປະໂຫຍດຂອງພະນັກງານ*

*ຜົນປະໂຫຍດພາຍຫຼັງອອກການ*

ຜົນປະໂຫຍດພາຍຫຼັງອອກການ ແມ່ນຈະຖືກຈ່າຍໃຫ້ໃນເວລາທີ່ພະນັກງານອອກບຳນານຂອງບໍລິສັດໂດຍກົມກອງທຶນສະຫວັດດີການສັງຄົມທີ່ຂຶ້ນກັບກະຊວງແຮງງານ ແລະ ສະຫວັດດີການສັງຄົມ. ບໍລິສັດຕ້ອງໄດ້ປະກອບສ່ວນເຂົ້າໃນຜົນປະໂຫຍດພະນັກງານຫຼັງອອກການ ໂດຍການຈ່າຍຄ່າເບ້ຍປະກັນສັງຄົມໃຫ້ແກ່ຕົວແທນປະກັນສັງຄົມໃນອັດຕາ 6.00% ຂອງເງິນເດືອນພື້ນຖານຂອງພະນັກງານໃນແຕ່ລະເດືອນ.

ນອກນັ້ນ, ບໍລິສັດ ແລະ ພະນັກງານໄດ້ຫັກເງິນເດືອນຂອງພະນັກງານຈຳນວນໜຶ່ງ, ຕັ້ງແຕ່ 0.5 - 2%, ອີງຕາມຕຳແໜ່ງການຈ້າງງານ. ເງິນອຸດໜູນຫຼັງການຈ້າງງານແມ່ນຈ່າຍໃຫ້ພະນັກງານບຳນານໃນເວລາບຳນານ, ໃນອັດຕາສ່ວນເລີ່ມຕົ້ນແຕ່ 50 – 100% ຂອງກອງທຶນບຳນານທີ່ບໍລິສັດປະກອບສ່ວນ ແລະ ອີງໃສ່ຈຳນວນປີເຮັດວຽກດັ່ງລາຍລະອຽດດັ່ງລຸ່ມນີ້:

| *ຈຳນວນປີເຮັດວຽກ* | *ອັດຕາກອງທຶນບຳນານທີ່ບໍລິສັດປະກອບສ່ວນ (*)* |
|---|---|
| ຕ່ຳກວ່າ 10 ປີ | ບໍ່ມີຜົນປະໂຫຍດເງິນບຳນານ |
| 10 ປີ ແລະ ຫຼາຍກວ່າ | 50% |
| 15 ປີ ແລະ ຫຼາຍກວ່າ | 60% |
| 20 ປີ ແລະ ຫຼາຍກວ່າ | 70% |
| 25 ປີ ແລະ ຫຼາຍກວ່າ | 80% |
| 30 ປີ ແລະ ຫຼາຍກວ່າ | 100% |

*(*) ພະນັກງານຈະໄດ້ຮັບເງິນບຳນານເຕັມຈຳນວນ ສຳລັບສ່ວນທີ່ພະນັກງານປະກອບສ່ວນກອງທຶນດັ່ງກ່າວນະມື້ອອກບຳນານ*

ບໍລິສັດບໍ່ມີພັນທະເພີ່ມເຕີມກ່ຽວກັບຜົນປະໂຫຍດຫຼັງການຈ້າງງານສຳລັບພະນັກງານຂອງບໍລິສັດ.

*ຜົນປະໂຫຍດຈາກການເລີກຈ້າງ*

ອີງຕາມມາດຕາ 82 ຂອງກົດໝາຍວ່າດ້ວຍແຮງງານສະບັບປັບປຸງເລກທີ 43/ສພຊ ອອກໂດຍປະທານປະເທດຂອງ ສປປ ລາວ ລົງວັນທີ 28 ມັງກອນ 2014, ບໍລິສັດມີພັນທະຈ່າຍເງິນຊົດເຊີຍໃຫ້ພະນັກງານຜູ້ທີ່ຖືກເລີກຈ້າງຕາມເງື່ອນໄຂດັ່ງລຸ່ມນີ້:

- ໃນກໍລະນີເມື່ອພະນັກງານຂາດທັກສະຄວາມຊຳນິຊຳນານ ຫຼື ບໍ່ມີສຸຂະພາບແຂງແຮງ ສິ່ງຜົນໃຫ້ບໍ່ສາມາດເຮັດວຽກຕໍ່ໄດ້;
- ເມື່ອນາຍຈ້າງຫາກໄດ້ພິຈາລະນາວ່າມີຄວາມຈຳເປັນຈະຕ້ອງໄດ້ຫຼຸດຈຳນວນພະນັກງານລົງເພື່ອປັບປຸງໂຄງສ້າງວຽກງານພາຍໃນໜ່ວຍງານ.

ສຳລັບການຍົກເລີກສັນຍາຈ້າງງານໃນຂົງເຂດທີ່ໄດ້ກ່າວມາຂ້າງເທິງນັ້ນ, ນາຍຈ້າງຕ້ອງຈ່າຍເງິນເລີກຈ້າງໃຫ້ພະນັກງານ ໂດຍອີງໃສ່ພື້ນຖານການຄິດໄລ່ແມ່ນ 10% ຂອງເງິນເດືອນພື້ນຖານກ່ອນເລີກຈ້າງຄູນໃຫ້ຈຳນວນເດືອນເຮັດວຽກ. ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025, ບໍ່ມີພະນັກງານບໍລິສັດຜູ້ທີ່ຖືກເລີກຈ້າງເກີດຂຶ້ນດັ່ງທີ່ກ່າວຂ້າງເທິງ. ດັ່ງນັ້ນ, ບໍລິສັດ ບໍ່ໄດ້ຫັກຄັງແຮສຳລັບການຍົກເລີກການຈ້າງດັ່ງກ່າວໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບພາຍໃນປີ.

## 4. ລາຍຮັບຈາກການຂາຍ

| | 2025<br>ກີບ | 2024<br>ກີບ |
|---|---|---|
| ການຂາຍສິນຄ້າ | 975,610,216,123 | 887,562,594,853 |
| ການໃຫ້ບໍລິການຈັດສົ່ງ | 678,028,697 | 1,085,306,286 |
| ການໃຫ້ບໍລິການສ້ອມແປງ ແລະ ບຳລຸງຮັກສາ | 273,996,215 | 488,509,374 |
| | **976,562,241,035** | **889,136,410,513** |

## 5. ຕົ້ນທຶນການຂາຍ

| | 2025<br>ກີບ | 2024<br>ກີບ |
|---|---|---|
| ຕົ້ນທຶນການຂາຍສິນຄ້າ | 663,537,039,326 | 609,521,300,516 |
| ຄ່າຈັດສົ່ງ ແລະ ຄ່າຂົນສົ່ງ | 56,451,920,299 | 51,708,742,572 |
| ສ່ວນປ່ຽນແປງສຸດທິຂອງເງິນແຮເຄື່ອງໃນສາງ | 731,695,136 | 1,369,945,340 |
| | **720,720,654,761** | **662,599,988,428** |

## 6. ລາຍຮັບອື່ນໆ

| | 2025<br>ກີບ | 2024<br>ກີບ |
|---|---|---|
| ລາຍຮັບຈາກການເຊົ່າ | 3,733,550,858 | 2,885,573,937 |
| ລາຍຮັບດອກເບ້ຍ | 761,284,204 | 789,231,705 |
| ລາຍຮັບຈາກການຂາຍຊັບສິນບັດຄົງທີ່ | 779,937,900 | - |
| | **5,274,772,962** | **3,674,805,642** |

## 7. ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການຂາຍ

| | 2025<br>ກີບ | 2024<br>ກີບ |
|---|---|---|
| ຄ່າແຮງງານພະນັກງານ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດອື່ນໆ | 58,709,218,014 | 47,457,952,204 |
| ຄ່າຫຼຸ້ຍຫ້ຽນ ແລະ ຄ່າເສື່ອມມູນຄ່າ | 30,505,479,218 | 27,975,197,640 |
| ຄ່າເຊົ່າ - ອາຄານ ແລະ ສະຖານທີ່ສະແດງສິນຄ້າ | 21,313,475,816 | 18,244,993,836 |
| ລາຍຈ່າຍຄ່ານ້ຳມັນ | 3,955,229,455 | 4,141,288,121 |
| ລາຍຈ່າຍການສົ່ງເສີມການຕະຫຼາດ ແລະ ໂຄສະນາ | 4,554,215,024 | 4,814,641,775 |
| | **119,037,617,527** | **102,634,073,576** |

## 8. ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ

| | *2025* | *2024* |
|---|---|---|
| | *ກີບ* | *ກີບ* |
| ຄ່າຫຼຸ້ຍຫ້ຽນ ແລະ ຄ່າເສື່ອມມູນຄ່າ | 1,340,006,076 | 733,829,969 |
| ຄ່າແຮງງານພະນັກງານ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດອື່ນໆ | 33,509,996,757 | 31,514,552,924 |
| ເພີ່ມຂຶ້ນ/(ເກັບຄືນ) ໜີ້ຕ້ອງຮັບຂອງເງິນແຮໜີ້ສົງໄສຈະເສຍ | 198,707,276 | (1,975,652,644) |
| ລາຍຈ່າຍສ້ອມແປງ ແລະ ບຳລຸງຮັກສາ | 3,182,492,957 | 2,966,884,240 |
| ລາຍຈ່າຍສາທາລະນຸປະໂພກ | 7,057,311,031 | 5,109,851,529 |
| ລາຍຈ່າຍເຄື່ອງໃຊ້ຫ້ອງການ | 1,518,572,439 | 1,063,091,288 |
| ຄ່າທຳນຽມວິຊາຊີບ | 3,669,452,651 | 4,090,098,483 |
| ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານອື່ນໆ | 1,720,264,752 | 1,685,184,018 |
| ຄ່າກວດສອບ | 692,749,153 | 551,852,379 |
| ລາຍຈ່າຍປະກັນໄພ | 555,355,221 | 618,505,049 |
| | **53,444,908,313** | **46,358,197,235** |

## 9. ລາຍຈ່າຍການເງິນ

| | *2025* | *2024* |
|---|---|---|
| | *ກີບ* | *ກີບ* |
| **ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍຈາກ:** | | |
| ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ | 8,755,029,870 | 5,248,756,522 |
| ຮຸ້ນກູ້ | 1,657,535,377 | 1,132,055,387 |
| ຄ່າທຳນຽມທະນາຄານ | 572,597,412 | 796,303,115 |
| ອື່ນໆ | - | 8,423,121 |
| | **10,985,162,659** | **7,185,538,145** |

## 10. ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສຸດທິຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ

| | *2025* | *2024* |
|---|---|---|
| | *ກີບ* | *ກີບ* |
| ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສຸດທິຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນທີ່ບໍ່ເກີດຂຶ້ນຈິງ | 2,887,263,110 | (1,258,575,646) |
| ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສຸດທິຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນທີ່ເກີດຂຶ້ນຈິງ | 969,441,378 | (1,652,067,844) |
| | **3,856,704,488** | **(2,910,643,490)** |

## 11. ເງິນສົດ ແລະ ທຽບເທົ່າເງິນສົດ

| | *31 ທັນວາ 2025* | *31 ທັນວາ 2024* |
|---|---|---|
| | *ກີບ* | *ກີບ* |
| ເງິນສົດໃນຄັງ | 379,386,545 | 684,574,488 |
| ເງິນຝາກທະນາຄານ | 54,083,485,656 | 17,935,456,965 |
| | **54,462,872,201** | **18,620,031,453** |

ເງິນສົດ, ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ ແລະ ເງິນເບີກເງິນບັນຊີ ເພື່ອຈຸດປະສົງຂອງໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ ລວມມີ ລາຍການດັ່ງລຸ່ມນີ້:

| | *31 ທັນວາ 2025* | *31 ທັນວາ 2024* |
|---|---|---|
| | *ກີບ* | *ກີບ* |
| ເງິນສົດໃນຄັງ | 379,386,545 | 684,574,488 |
| ເງິນຝາກທະນາຄານ | 54,083,485,656 | 17,935,456,965 |
| | **54,462,872,201** | **18,620,031,453** |
| ເງິນເບີກເກີນບັນຊີ | (28,458,676) | (2,028,965,428) |
| | **54,434,413,525** | **16,591,066,025** |

## 12. ເງິນຝາກໄລຍະສັ້ນມີກຳນົດ

| | *31 ທັນວາ 2025* | *31 ທັນວາ 2024* |
|---|---|---|
| | *ກີບ* | *ກີບ* |
| ເງິນຝາກໄລຍະສັ້ນ | 12,774,252,960 | 31,899,172,500 |
| | **12,774,252,960** | **31,899,172,500** |

ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025, ເງິນຝາກມີກຳນົດກັບທະນາຄານພາຍໃນປະເທດປະກອບມີ ສັນຍາຝາກມີກຳນົດເປັນ ສະກຸນເງິນໂດລາເຊິ່ງມີໄລຍະ 3 ເດືອນ ດ້ວຍອັດຕາດອກເບ້ຍ 1.70% ຕໍ່ປີ.

## 13. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ

| | *31 ທັນວາ 2025* | *31 ທັນວາ 2024* |
|---|---|---|
| | *ກີບ* | *ກີບ* |
| ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ | 16,094,645,152 | 13,409,175,790 |
| *ຫັກເງິນແຮຈາກໜີ້ສົງໄສຈະເສຍ* | *(4,456,225,656)* | *(3,902,186,763)* |
| ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ | **11,638,419,496** | **9,506,989,027** |

ຍອດເຫຼືອໃນບັນຊີໜີ້ສິນນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ມີອາຍຸດັ່ງນີ້:

| | *31 ທັນວາ 2025* | *31 ທັນວາ 2024* |
|---|---|---|
| | *ກີບ* | *ກີບ* |
| ຍັງບໍ່ທັນຄົບກຳນົດ | 9,262,773,883 | 7,950,921,596 |
| ເກີນກຳນົດ | | |
| 1 – 3 ເດືອນ | 2,055,985,955 | 1,489,591,946 |
| 3 – 6 ເດືອນ | 319,659,658 | 66,475,485 |
| 6 – 12 ເດືອນ | 548,500,549 | - |
| ຫຼາຍກວ່າ 12 ເດືອນ | 3,907,725,107 | 3,902,186,763 |
| ບັນຊີໜີ້ຕ້ອງຮັບ | **16,094,645,152** | **13,409,175,790** |
| *ຫັກເງິນແຮຈາກໜີ້ສົງໄສຈະເສຍ* | *(4,456,225,656)* | *(3,902,186,763)* |
| ບັນຊີໜີ້ຕ້ອງຮັບ, ສຸດທິ | **11,638,419,496** | **9,506,989,027** |

## 14. ເຄື່ອງໃນສາງ

| | *31 ທັນວາ 2025* | *31 ທັນວາ 2024* |
|---|---|---|
| | *ກີບ* | *ກີບ* |
| ເຄື່ອງໃນສາງ | 578,300,775,412 | 500,736,982,852 |
| *ຫັກ:* | | |
| *ຫັກເງິນແຮສຳລັບສິນຄ້າທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ* | *(9,141,673,438)* | *(7,801,849,905)* |
| *ຫັກເງິນແຮສຳລັບມູນຄ່າສຸດທິທີ່ສາມາດຮັບຮູ້ໄດ້ ("NRV")* | *(306,721,384)* | *(173,875,028)* |
| ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ | **568,852,380,590** | **492,761,257,919** |

## 15. ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ

| | *31 ທັນວາ 2025*<br>*ກີບ* | *31 ທັນວາ 2024*<br>*ກີບ* |
|---|---|---|
| ຈ່າຍລ່ວງໜ້າໃຫ້ຜູ້ສະໜອງ | 3,184,482,266 | 5,706,649,338 |
| ສ່ວນຫຼຸດການຄ້າຄ້າງຮັບຈາກຜູ້ສະໜອງ (ກ) | 4,147,339,726 | 1,949,361,577 |
| ຄ່າປະກັນໄພຈ່າຍລ່ວງໜ້າ | 63,108,618 | 56,238,807 |
| ຄ່າເຊົ່າຈ່າຍລ່ວງໜ້າຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງສຳລັບໜີ້ສິນ ສັນຍາເຊົ່າ (ບົດອະທິບາຍເລກທີ 27.2) (ຂ) | 42,955,499,650 | 27,747,965,086 |
| ອື່ນໆ (ຄ) | 2,037,848,676 | 1,565,079,464 |
| ເງິນກູ້ຍືມໃຫ້ພະນັກງານ | 465,302,185 | 357,309,741 |
| | **52,853,581,121** | **37,382,604,013** |

(ກ) ສ່ວນຫຼຸດການຄ້າຄ້າງຮັບຈາກຜູ້ສະໜອງ ແມ່ນສ່ວນຫຼຸດການຄ້າຄ້າງຮັບຈາກຜູ້ສະໜອງທີ່ຈະມີການສະສາງ ໂດຍການຫັກລົບກັບໃບຮຽກເກັບເງິນເມື່ອບໍລິສັດມີການຊຳລະໃຫ້ກັບຜູ້ສະໜອງເຫຼົ່ານັ້ນ;

(ຂ) ຄ່າເຊົ່າຈ່າຍລ່ວງໜ້າປະກອບມີ (i) ສັນຍາເຊົ່າທີ່ດິນຂອງສາຂາ ອຸດົມໄຊ, ສົມສະໜຸກ ແລະ ວັງວຽງ ທີ່ຢູ່ໃນ ຂັ້ນຕອນການກໍ່ສ້າງ ແລະ (ii) ສັນຍາເຊົ່າອາຄານຂອງສາຂາ ໂພນຕ້ອງ, ໂຊກໃຫຍ່, ທ່າແຂກ, ສະຫວັນນະເຂດ , ປາກຊັນ, ປາກເຊ ແລະ ຫຼວງພະບາງ;

(ຄ) ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆປະກອບມີ ຄ່າທຳນຽມອະນຸມັດເງິນກູ້, ຄ່າເຊົ່າຈ່າຍລ່ວງໜ້າເດີ່ນຈອດລົດສຳລັບ ພະນັກງານ, ຄ່າເຊົ່າຈ່າຍລ່ວງໜ້າທີ່ພັກສຳລັບພະນັກງານລະດັບສູງ ແລະ ລາຍຮັບດອກເບ້ຍຄ້າງຮັບ.

## 16. ທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ

### *16.1 ຊັບສິນທີ່ພວມຊື້ ແລະ ພວມກໍ່ສ້າງ*

ການເຄື່ອນໄຫວຂອງຊັບສິນທີ່ພວມຊື້ ແລະ ພວມກໍ່ສ້າງ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ມີດັ່ງລຸ່ມນີ້:

| | *ອາຄານ ແລະ ສິ່ງປຸກສ້າງ* | *ເຄື່ອງຈັກ ແລະ ອຸປະກອນ* | *ເຄື່ອງຕົກແຕ່ງ ແລະ ອຸປະກອນຕິດຕັ້ງ* | *ພາຫະນະ* | *ຊັ້ນແອ ຄອມພິວເຕີ* | *ລວມ* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | *ກີບ* | *ກີບ* | *ກີບ* | *ກີບ* | *ກີບ* | *ກີບ* |
| **ຕົ້ນທຶນ** | | | | | | |
| ນະວັນທີ 1 ມັງກອນ 2025 | 68,138,682,699 | 23,263,758 | 17,654,114,680 | 20,762,775 | 608,330,425 | 86,445,154,337 |
| ຊື້ເຂົ້າເພີ່ມ | 29,685,704,589 | 3,522,156,470 | 12,756,576,478 | 3,528,973,261 | 2,917,829,606 | 52,411,240,404 |
| ໂອນໄປເປັນຊັບສິນ | (74,967,554,810) | (3,032,390,001) | (31,705,398,555) | (3,257,157,325) | (3,421,674,900) | (116,384,175,591) |
| ຜົດຕ່ຽງຈາກການແປງຄ່າ | 6,047,927,685 | 2,064,856 | 1,566,963,589 | 1,842,885 | 53,994,177 | 7,672,793,192 |
| ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 | 28,904,760,163 | 515,095,083 | 272,256,192 | 294,421,596 | 158,479,308 | 30,145,012,342 |

## 16. ທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ (ຕໍ່)

### 16.2 *ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ*

| | *ອາຄານ ແລະ ສິ່ງປຸກສ້າງ* | *ເຄື່ອງຈັກ ແລະ ອຸປະກອນ* | *ເຄື່ອງຕົກແຕ່ງ ແລະ ອຸປະກອນ ຕິດຕັ້ງ* | *ພາຫະນະ* | *ລວມ* |
|---|---|---|---|---|---|
| | *ກີບ* | *ກີບ* | *ກີບ* | *ກີບ* | *ກີບ* |
| **ຕົ້ນທຶນ** | | | | | |
| ນະວັນທີ 1 ມັງກອນ 2025 | 530,214,038,532 | 20,559,284,906 | 123,327,093,991 | 37,770,415,528 | 711,870,832,957 |
| ຊື້ເຂົ້າເພີ່ມ | 24,338,966 | 3,433,533,281 | 3,038,833,601 | 2,310,870,019 | 8,807,575,867 |
| ໂອນເຂົ້າຈາກຊັບສິນທີ່ພວມຊື້ ແລະ ພວມກໍ່ສ້າງ | 74,967,554,810 | 3,032,390,001 | 31,705,398,555 | 3,257,157,325 | 112,962,500,691 |
| ສະສາງອອກ | - | (783,425,993) | (1,849,900,243) | (1,749,523,098) | (4,382,849,334) |
| ຜົນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າ | 47,061,315,261 | 1,824,823,871 | 10,946,401,219 | 3,352,468,095 | 63,185,008,446 |
| ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 | 652,267,247,569 | 28,066,606,066 | 167,167,827,123 | 44,941,387,869 | 892,443,068,627 |
| **ຄ່າຫຼຸຍຫ້ຽນສະສົມ** | | | | | |
| ນະວັນທີ 1 ມັງກອນ 2025 | 143,889,441,848 | 16,765,935,326 | 88,703,253,723 | 35,779,735,908 | 285,138,366,805 |
| ຄ່າຫຼຸຍຫ້ຽນພາຍໃນປີ | 18,518,911,137 | 1,574,079,315 | 10,191,472,213 | 1,402,511,275 | 31,686,973,940 |
| ສະສາງອອກ | - | (275,686,998) | (1,746,515,326) | (1,749,522,413) | (3,771,724,737) |
| ຜົນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າ | 13,608,143,731 | 1,559,239,703 | 8,333,647,496 | 3,239,141,099 | 26,740,172,029 |
| ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 | 176,016,496,716 | 19,623,567,346 | 105,481,858,106 | 38,671,865,869 | 339,793,788,037 |
| **ມູນຄ່າສຸດທິ** | | | | | |
| ນະວັນທີ 1 ມັງກອນ 2025 | 386,324,596,684 | 3,793,349,580 | 34,623,840,268 | 1,990,679,620 | 426,732,466,152 |
| ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 | 476,250,750,853 | 8,443,038,720 | 61,685,969,017 | 6,269,522,000 | 552,649,280,590 |

## 16. ທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ (ຕໍ່)

### 16.3 *ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນ*

| | *ສິດນຳໃຊ້ທີ່ດິນ* *ກີບ* | *ຊອບແວ ຄອມພິວເຕີ* *ກີບ* | *ລວມ* *ກີບ* |
|---|---|---|---|
| **ຕົ້ນທຶນ** | | | |
| ນະວັນທີ 1 ມັງກອນ 2025 | 698,577,813,801 | 2,324,972,251 | 700,902,786,052 |
| ຊື້ເຂົ້າເພີ່ມ | 130,496,310,000 | - | 130,496,310,000 |
| ໂອນເຂົ້າຈາກຊັບສິນທີ່ພວມຊື້ ແລະ ພວມກໍ່ສ້າງ | - | 3,421,674,900 | 3,421,674,900 |
| ຜົດຕ່າງຈາກການແປງຄ່າ | 62,005,130,314 | 206,362,419 | 62,211,492,733 |
| ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 | 891,079,254,115 | 5,953,009,570 | 897,032,263,685 |
| **ຄ່າຫຼຸຍຫ້ຽນສະສົມ** | | | |
| ນະວັນທີ 1 ມັງກອນ 2025 | - | 2,324,972,251 | 2,324,972,251 |
| ຄ່າຫຼຸຍຫ້ຽນໃນປີ | - | 158,511,354 | 158,511,354 |
| ຜົດຕ່າງຈາກການແປງຄ່າ | - | 213,523,618 | 213,523,618 |
| ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 | - | 2,697,007,223 | 2,697,007,223 |
| **ມູນຄ່າສຸດທິ** | | | |
| ນະວັນທີ 1 ມັງກອນ 2025 | 698,577,813,801 | - | 698,577,813,801 |
| ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 | 891,079,254,115 | 3,256,002,347 | 894,335,256,462 |

## 17. ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນອື່ນໆ

| | *31 ທັນວາ 2025* *ກີບ* | *31 ທັນວາ 2024* *ກີບ* |
|---|---|---|
| ຈ່າຍລ່ວງໜ້າຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງສຳລັບຄ່າເຊົ່າອາຄານ (ບົດອະທິບາຍເລກທີ 27.2) | 16,212,172,726 | 14,202,483,420 |
| | **16,212,172,726** | **14,202,483,420** |

## 18. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ

| | *31 ທັນວາ 2025* *ກີບ* | *31 ທັນວາ 2024* *ກີບ* |
|---|---|---|
| ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆໃຫ້ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍ ເລກທີ 27.2) | 13,243,010,331 | 7,894,769,326 |
| ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆໃຫ້ກັບພາກສ່ວນທີ່ສາມ | 81,799,100,352 | 49,613,158,267 |
| ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ (ກ) | 980,005,011 | 1,068,651,850 |
| | **96,022,115,694** | **58,576,579,443** |

(ກ) ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ ປະກອບມີໜີ້ຕ້ອງສົ່ງທີ່ເກີດຈາກການສົ່ງຄືນສິນຄ້າ.

## 19. ເງິນກູ້ຢືມ

| | *31 ທັນວາ 2025* *ກີບ* | *31 ທັນວາ 2024* *ກີບ* |
|---|---|---|
| **ໝຸນວຽນ** | | |
| ເງິນກູ້ເບີກເກີນບັນຊີ (ກ, ຂ) | 28,458,676 | 2,028,965,427 |
| ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ (ຄ, ງ, ຈ) | 104,509,333,335 | 65,361,696,390 |
| | **104,537,792,011** | **67,390,661,817** |
| ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ - ສ່ວນທີ່ໝຸນວຽນ (ສ, ຊ, ຍ, ດ) | 51,033,990,000 | 24,031,020,120 |
| | **155,571,782,011** | **91,421,681,937** |
| **ບໍ່ໝຸນວຽນ** | | |
| ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ - ສ່ວນທີ່ບໍ່ໝຸນວຽນ (ສ, ຊ, ຍ, ດ) | 59,594,342,430 | 35,347,370,505 |
| | **215,166,124,441** | **126,769,052,442** |

ຍອດຄົງເຫຼືອສັນຍາເບີກເງິນເກີນບັນຊີທະນາຄານ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ປະກອບມີ:

ກ). ສັນຍາເບີກເງິນເກີນບັນຊີຈາກທະນາຄານທຸລະກິດພາຍໃນປະເທດ ວົງເງິນ 2,520,100,000 ກີບ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍ ລາຍເດືອນເທົ່າກັບອັດຕາດອກເບ້ຍຂັ້ນພື້ນຖານຂອງປະເທດລາວ 1 ເດືອນ ບວກກັບ 3.874%. ຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນຂອງ ສັນຍາສະບັບນີ້ແມ່ນທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ຂ). ສັນຍາເບີກເງິນເກີນບັນຊີຈາກທະນາຄານທຸລະກິດພາຍໃນປະເທດ ວົງເງິນ 8,500,000 ບາດ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍ ລາຍເດືອນເທົ່າກັບອັດຕາດອກເບ້ຍຂັ້ນພື້ນຖານຂອງປະເທດລາວ 1 ເດືອນ ບວກກັບ 4.695% ອັດຕາສ່ວນເພີ່ມຕໍ່ປີ. ຫຼັກ ຊັບຄ້ຳປະກັນຂອງສັນຍາສະບັບນີ້ແມ່ນທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ຍອດຄົງເຫຼືອສັນຍາເງິນກູ້ໄລຍະສັ້ນ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ປະກອບມີ:

ຄ). ສັນຍາວົງເງິນກູ້ຈາກທະນາຄານທຸລະກິດພາຍໃນປະເທດ ທີ່ມີວົງເງິນຈຳນວນ 30,000 ລ້ານກີບ ແລະ ມີອັດຕາດອກເບ້ຍ ຄົງທີ່ຕໍ່ປີເທົ່າກັບ 6.05%, ການິດການຊຳລະຄືນຕົ້ນທຶນເງິນກູ້ແມ່ນພາຍໃນ 150 ວັນ ແລະ ດອກເບ້ຍແມ່ນຕ້ອງຊຳລະທຸກໆ ເດືອນ. ຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນຂອງສັນຍາສະບັບນີ້ແມ່ນທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

**19. ເງິນກູ້ຢືມ (ຕໍ່)**

ຍອດຄົງເຫຼືອສັນຍາເງິນກູ້ໄລຍະສັ້ນ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ປະກອບມີ:

ງ). ສັນຍາວົງເງິນກູ້ຮ່ວມຈາກທະນາຄານທຸລະກິດພາຍໃນປະເທດ ທີ່ມີວົງເງິນຈຳນວນ 94,178 ລ້ານກີບ ດ້ວຍອັດຕາດອກເບ້ຍລະຫວ່າງ 7.31%- 12.32% ຕໍ່ປີ. ສັນຍາດັ່ງກ່າວປະກອບດ້ວຍ ໜັງສືຄ້ຳປະກັນ, (ການປະມູນ, ຊື້ຂາຍ ແລະ ປະຕິບັດ), ໜັງສືຄ້ຳປະກັນ ແລະ ສິນເຊື່ອເພື່ອການນຳເຂົ້າ. ຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນຂອງສັນຍາສະບັບນີ້ແມ່ນທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ຈ). ສັນຍາເງິນກູ້ແບບໝຸນວຽນຈາກທະນາຄານທຸລະກິດຕ່າງປະເທດ ສຳຫຼັບສັນຍາຈຳນວນ 250 ລ້ານບາດ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍລະຫວ່າງ 4.60%- 4.85% ຕໍ່ປີ, ການເບີກເງິນກູ້ແຕ່ລະຄັ້ງແມ່ນກຳນົດໃຫ້ຊຳລະພາຍໃນ 150 ວັນຫຼັງຈາກວັນທີຖອນເງິນກູ້ ແລະ ດອກເບ້ຍຈະຕ້ອງຊຳລະທຸກໆເດືອນ. ຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນຂອງສັນຍາສະບັບນີ້ແມ່ນທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ຍອດຄົງເຫຼືອສັນຍາເງິນກູ້ໄລຍະຍາວ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ປະກອບມີ:

ສ). ສັນຍາເງິນກູ້ໄລຍະຍາວຈາກທະນາຄານທຸລະກິດພາຍໃນປະເທດທີ່ມີວົງເງິນຈຳນວນ 44 ລ້ານບາດ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງທີ່ 5% ຕໍ່ປີ ແລະ ມີກຳນົດສິ້ນສຸດນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2028, ຕົ້ນທຶນເງິນກູ້ຈະຕ້ອງຊຳລະເປັນໄຕມາດ ແລະ ດອກເບ້ຍມີກຳນົດຊຳລະທຸກໆ ເດືອນ ເລີ່ມແຕ່ວັນທີ 31 ສິງຫາ 2022. ຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນຂອງສັນຍາສະບັບນີ້ແມ່ນທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ຊ). ສັນຍາເງິນກູ້ໄລຍະຍາວຈາກທະນາຄານທຸລະກິດພາຍໃນປະເທດທີ່ມີວົງເງິນຈຳນວນ 145 ລ້ານບາດ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງທີ່ 6.05% ຕໍ່ປີ ແລະ ມີກຳນົດສິ້ນສຸດນະວັນທີ 31 ພຶດສະພາ 2027, ຕົ້ນທຶນເງິນກູ້ຈະຕ້ອງຊຳລະເປັນໄຕມາດ ແລະ ດອກເບ້ຍມີກຳນົດຊຳລະທຸກໆ ເດືອນ ເລີ່ມແຕ່ວັນທີ 31 ສິງຫາ 2022. ຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນຂອງສັນຍາສະບັບນີ້ແມ່ນທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ຍ). ສັນຍາເງິນກູ້ໄລຍະຍາວຈາກທະນາຄານທຸລະກິດພາຍໃນປະເທດທີ່ມີວົງເງິນຈຳນວນ 25 ລ້ານບາດ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງທີ່ 5% ຕໍ່ປີ ແລະ ມີກຳນົດສິ້ນສຸດນະວັນທີ 1 ກໍລະກົດ 2028, ຕົ້ນທຶນເງິນກູ້ຈະຕ້ອງຊຳລະເປັນໄຕມາດເລີ່ມຈາກວັນທີ 31 ມັງກອນ 2024. ຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນຂອງສັນຍາສະບັບນີ້ແມ່ນທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ດ). ສັນຍາເງິນກູ້ໄລຍະຍາວຈາກທະນາຄານທຸລະກິດພາຍໃນປະເທດທີ່ມີວົງເງິນຈຳນວນ 113 ລ້ານບາດ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງທີ່ 5% ຕໍ່ປີ ແລະ ມີກຳນົດສິ້ນສຸດນະວັນທີ 31 ຕຸລາ 2029, ຕົ້ນທຶນເງິນກູ້ຈະຕ້ອງຊຳລະເປັນໄຕມາດເລີ່ມຈາກວັນທີ 31 ມັງກອນ 2026. ຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນຂອງສັນຍາສະບັບນີ້ແມ່ນທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

## 20. ຮຸ້ນກູ້

ຮຸ້ນກູ້ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ມີລາຍລະອຽດດັ່ງນີ້:

| | *31 ທັນວາ 2025* | *31 ທັນວາ 2024* |
|---|---|---|
| | *ກີບ* | *ກີບ* |
| ອອກຈຳໜ່າຍຮຸ້ນກູ້ຜ່ານ ຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ | 65,453,661,000 | 66,233,252,250 |
| | **65,453,661,000** | **66,233,252,250** |

ຮຸ້ນກູ້ນີ້ແມ່ນຮຸ້ນກູ້ໃນວົງຈຳກັດໄລຍະຍາວແບບບໍ່ມີຫຼັກປະກັນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ. ໂດຍສະຫຼຸບເງື່ອນໄຂສຳຄັນຂອງຮຸ້ນກູ້ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ມີລາຍລະອຽດດັ່ງລຸ່ມນີ້:

| *ລະຫັດ ISIN* | *ຈຳນວນ (ໂຕລາ)* | *ທຽບເທົ່າ ກີບ* | *ອັດຕາດອກເບ້ຍ (% ຕໍ່ປີ)* | *ປີ* | *ການຈ່າຍ ດອກເບ້ຍ* | *ວັນທີຄົບກຳນົດ* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LA80000115D6 | 3,000,000 | 65,453,661,000 | 7.50% | 4 | 6 ເດືອນ | 19 ພຶດສະພາ 2027 |

## 21. ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ

ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າແມ່ນສຳລັບຈຸດປະສົງຄ້ຳປະກັນການຊື້ສິນຄ້າ ແລະ ໂດຍປົກກະຕິແລ້ວຈະຖືກຊຳລະ ແລະ ສະສາງ ພາຍໃນ 1 - 2 ເດືອນ ເມື່ອລູກຄ້າຕົກລົງໃຫ້ຈັດສົ່ງສິນຄ້າ.

## 22. ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ

| | *31 ທັນວາ 2025* | *31 ທັນວາ 2024* |
|---|---|---|
| | *ກີບ* | *ກີບ* |
| ລາຍຮັບຄ່າເຊົ້າ ລໍຖ້າສະສາງ | 1,255,992,979 | 1,787,028,765 |
| ລາຍຮັບລໍຖ້າສະສາງ ຈາກການຂາຍສິນຄ້າທີ່ຍັງບໍ່ໄດ້ນຳສົ່ງ | 3,436,844,668 | 4,536,580,140 |
| ໜີ້ສິນຄ້າງຈ່າຍໃນການຈັດກິດຈະກຳທາງການຕະຫຼາດ (ກ) | 4,473,272,078 | 3,658,805,515 |
| ດອກເບ້ຍຄ້າງຈ່າຍຂອງຮຸ້ນກູ້ | 562,382,226 | 567,033,273 |
| ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆໃຫ້ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍ ເລກທີ 27.2) (ຂ) | 64,734,390,000 | - |
| ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນອື່ນໆ (ຄ) | 1,831,385,377 | 3,088,441,389 |
| ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງພະນັກງານອື່ນໆ (ງ) | 3,352,124,518 | 2,046,684,883 |
| ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ (ຈ) | 6,639,508,761 | 4,043,876,973 |
| | **86,285,900,607** | **19,728,450,938** |

ກ). ໜີ້ສິນຄ້າງຈ່າຍໃນການຈັດກິດຈະກຳທາງການຕະຫຼາດ ແມ່ນເງິນອຸດໜູນທາງການຕະຫຼາດ ຈາກຜູ້ສະໜອງ;

ຂ). ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງໃຫ້ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ປະກອບມີໜີ້ຕ້ອງສົ່ງສຳລັບໃນການຊື້ສິດນຳໃຊ້ທີ່ດິນ;

ຄ). ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນອື່ນໆ ປະກອບມີໜີ້ຕ້ອງສົ່ງຂອງອາກອນລາຍໄດ້, ອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມ ແລະ ອາກອນລາຍໄດ້ວິສາຫະກິດ;

## 22. ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ

ງ). ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງພະນັກງານອື່ນໆ ປະກອບມີ ປະກັນສັງຄົມຄ້າງຈ່າຍ, ກອງທຶນເງິນບຳນານ ແລະ ກອງທຶນທີ່ໄດ້ຮັບຈາກເງິນເດືອນຂອງພະນັກງານ ແລະ ສະຫວັດດີການອື່ນໆ;

ຈ). ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ ປະກອບມີເງິນມັດຈຳລ່ວງໜ້າຈາກຜູ້ສະໜອງສຳລັບເງິນເດືອນພະນັກງານທີ່ປຶກສາລາຍສິນຄ້າ, ລາຍຈ່າຍຄ້າງຈ່າຍອື່ນໆ, ລາຍຈ່າຍຄ້າງຈ່າຍຈາກການນຳເຂົ້າສິນຄ້າ, ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍກູ້ຍືມຄ້າງຈ່າຍ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງສຳລັບໃນການຊື້ສິດນຳໃຊ້ທີ່ດິນ.

## 23. ທຶນຈົດທະບຽນ ແລະ ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ

| | *ຈຳນວນຮຸ້ນ* | *ຮຸ້ນສາມັນ ກີບ* | *ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ ກີບ* |
|---|---|---|---|
| ນະວັນທີ 1 ມັງກອນ 2024 | 165,000,000 | 330,000,000,000 | 24,735,724,722 |
| ຮຸ້ນທີ່ອອກຈຳໜ່າຍ | - | - | - |
| ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2024 | 165,000,000 | 330,000,000,000 | 24,735,724,722 |
| ນະວັນທີ 1 ມັງກອນ 2025 | 165,000,000 | 330,000,000,000 | 24,735,724,722 |
| ຮຸ້ນທີ່ອອກຈຳໜ່າຍ | - | - | - |
| ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 | 165,000,000 | 330,000,000,000 | 24,735,724,722 |

## 24. ອາກອນກຳໄລ

ພາຍໃຕ້ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍອາກອນລາຍໄດ້ ສະບັບເລກທີ 67/ສພຊ, ລົງວັນທີ 18 ມິຖຸນາ 2019, ເຊິ່ງມີຜົນບັງຄັບໃຊ້ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020, ອັດຕາອາກອນກຳໄລປົກກະຕິແມ່ນ 20%. ນອກຈາກນັ້ນ, ບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ລາວ ຈະໄດ້ຮັບອັດຕາກຳໄລຫຼຸດໃນອັດຕາ 13% ເປັນເວລາ 4 ປີນັບຕັ້ງແຕ່ມື້ຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ. ດັ່ງນັ້ນ, ອັດຕາ ອາກອນກຳໄລທີ່ໄດ້ນຳໃຊ້ຂອງບໍລິສັດໃນປີ 2025 ແມ່ນ 20%. (ສຳລັບໄລຍະສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2024: 20%)

| | *31 ທັນວາ 2025*<br>*ກີບ* | *31 ທັນວາ 2024*<br>*ກີບ* |
|---|---|---|
| **ກຳໄລກ່ອນອາກອນພາຍໃນປີ** | **81,505,375,225** | **71,122,775,281** |
| *ການຕັດແກ້ເພີ່ມ/(ຫຼຸດ)* | | |
| ຄ່າຫຼຸ້ຍຫ້ຽນທີ່ຄິດໄລ່ດ້ວຍອັດຕາທີ່ກຳນົດໃນກົດໝາຍ ອາກອນ | (8,479,062,216) | (9,059,402,725) |
| ເພີ່ມຂຶ້ນ/(ເກັບຄືນ) ຂອງເງິນແຮ ສຳລັບໜີ້ສິງໄສຈະເສຍ | 198,707,276 | (1,975,652,644) |
| ສ່ວນປ່ຽນແປງສຸດທິຂອງການສຳຮອງເງິນແຮເຄື່ອງໃນສາງ | 731,695,136 | 1,369,945,340 |
| (ກຳໄລ)/ຂາດທຶນ ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນທີ່ບໍ່ເກີດຂຶ້ນຈິງ | (2,887,263,110) | 1,258,575,646 |
| ລາຍຈ່າຍບໍ່ອະນຸຍາດໃຫ້ຫັກເປັນລາຍຈ່າຍ | 878,699,713 | 628,725,047 |
| **ກຳໄລກ່ອນອາກອນ** | **71,948,152,024** | **63,344,965,945** |
| **ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ, ໃນອັດຕາ 20%** | 14,389,630,667 | 12,668,993,305 |
| ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນກຳໄລໃນຕົ້ນປີ | 11,293,089,759 | 11,651,392,145 |
| ອາກອນກຳໄລທີ່ໄດ້ຈ່າຍໃນປີ | (13,668,993,189) | (10,782,859,692) |
| ຜິດຕ່ຽງຈາກການແປງຄ່າ | 786,779,997 | (2,244,435,999) |
| **ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນກຳໄລໃນທ້າຍປີ** | **12,800,507,234** | **11,293,089,759** |

## 25. ກຳໄລຂັ້ນພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ

ລາຍການຕໍ່ໄປນີ້ສະແດງໃຫ້ເຫັນເຖິງລາຍໄດ້ ແລະ ຂໍ້ມູນຮຸ້ນທີ່ໃຊ້ເປັນພື້ນຖານຂອງການຄິດໄລ່ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ:

| | *31 ທັນວາ 2025* | *31 ທັນວາ 2024* |
|---|---|---|
| | *ກີບ* | *ກີບ* |
| ກຳໄລສຸດທິທີ່ແບ່ງປັນໃຫ້ແກ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນສາມັນເປັນເງິນກີບ | 67,115,744,558 | 58,453,781,976 |
| ຈຳນວນສະເລ່ຍຖ່ວງນ້ຳໜັກຮຸ້ນສາມັນ | 165,000,000 | 165,000,000 |
| **ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນຂັ້ນພື້ນຖານ** | **407** | **354** |

## 26. ເງິນປັນຜົນ

ໃນກອງປະຊຸມໃຫຍ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນໃນວັນທີ 10 ເມສາ 2025, ຜູ້ຖືຮຸ້ນໄດ້ມີມະຕິຕົກລົງປະກາດຈ່າຍເງິນປັນຜົນຈາກກຳໄລສະສົມທີ່ຍັງບໍ່ໄດ້ຈັດສັນ ພາຍຫຼັງການຫັກຄັງສຳຮອງຕາມລະບຽບການ ແລະ ຄັງສຳຮອງອື່ນໆ ແລະ ກຳໄລສຸດທິຈາກວັນທີ 1 ມັງກອນ 2024 ຫາ 31 ທັນວາ 2024 ຈຳນວນ 120 ກີບ ຕໍ່ຮຸ້ນລວມມູນຄ່າທັງໝົດ 19,800 ລ້ານກີບ ຫຼື ທຽບເທົ່າ 30,937,500 ບາດ (2024: 19,800 ລ້ານກີບ ຫຼື ທຽບເທົ່າ 30,461,533 ບາດ). ເງິນປັນຜົນໄດ້ຈ່າຍໃຫ້ຜູ້ຖືຫຸ້ນໃນວັນທີ 7 ເດືອນພຶດສະພາ 2025.

## 27. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

ບໍລິສັດມີບັນດາລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງພາຍໃນໄລຍະມີດັ່ງນີ້:

| *ຂາຮຸ້ນ* | *ຈຳນວນຮຸ້ນ (ມູນຄ່າຮຸ້ນ: 2,000 ກີບ/ຮຸ້ນ)* | *ອັດຕາສ່ວນຮ້ອຍຂອງຮຸ້ນ* |
|---|---|---|
| ທ່ານ ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ (*) | 28,524,440 | 17.29% |
| ທ່ານ ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ (*) | 26,844,580 | 16.27% |
| ທ່ານ ກິດສະດາ ສຸຄະບັນດິດ (*) | 26,844,580 | 16.27% |
| ທ່ານນາງ ປະພັດສອນ ສຸຄະບັນດິດ (*) | 840,000 | 0.51% |
| ທ່ານນາງ ວຽງດາລາ ບຸບຜາ (*) | 840,000 | 0.51% |
| ທ່ານ ອານຸສອນ ອຸ່ນໄຕ (*) | 28,000 | 0.02% |
| ທ່ານ ບຸນທະວີ ສີມມາໄຊ (*) | 22,400 | 0.01% |
| ທ່ານ ສຸວັນນີ ສີສົມໃຈ (*) | 28,000 | 0.02% |
| ທ່ານ ໄຊສົງຄົມ ຊຸ່ມມະນີວົງ (*) | 28,000 | 0.02% |
| Global House International Limited | 56,000,000 | 33.94% |
| ຂາຮຸ້ນທີ່ເປັນບໍລິສັດມະຫາຊົນ ແລະ ບຸກຄົນອື່ນໆ | 25,000,000 | 15.15% |
| | **165,000,000** | |

(*) ຂາຮຸ້ນເຫຼົ່ານີ້ເປັນຕົວແທນໃຫ້ແກ່ ຄອບຄົວສຸຄະບັນດິດ ທີ່ມີອັດຕາສ່ວນການຖືຮຸ້ນທັງໝົດ 50.92%.

## 27. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

### 27.1 ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ

ບັນດາລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໄດ້ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດຢູ່ໃນລາຄາທີ່ຕົກລົງກັນຕາມສັນຍາ. ບັນດາລາຍການເຄື່ອນໄຫວທີ່ສຳຄັນກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງມີດັ່ງນີ້:

| *ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ* | *ຄວາມສຳພັນ* | *ທຸລະກຳ* | *31 ທັນວາ 2025 ກີບ* | *31 ທັນວາ 2024 ກີບ* |
|---|---|---|---|---|
| SCG INTERNATIONAL CORPORATION Co., Ltd | ບໍລິສັດໃນເຄືອ | ຊື້ສິນຄ້າຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ | 75,365,307,179 | 76,593,632,060 |
| SCG CERAMICS PUBLIC COMPANY LIMITED | ບໍລິສັດໃນເຄືອ | ຊື້ສິນຄ້າຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ | 52,040,931,705 | 52,102,988,728 |
| SCG INTERNATIONAL LAOS CO., Ltd | ບໍລິສັດໃນເຄືອ | ຊື້ສິນຄ້າຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ | - | 142,931,805 |
| SCG DISTRIBUTION CO., Ltd | ບໍລິສັດໃນເຄືອ | ຄ່າທຳນຽມຜູ້ຊ່ຽວຊານ | 1,814,043,798 | 144,785,253 |
| ຄອບຄົວສຸຄະບັນດິດ | ຜູ້ຖືຮຸ້ນ | ລາຍຈ່າຍຄ່າເຊົ່າ | 29,434,005,624 | 18,280,370,645 |
| | | ລາຍຮັບຈາກສິນຄ້າທີ່ຂາຍໃຫ້ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ | 709,944,323 | 421,391,910 |
| | | ຊື້ສິດນຳໃຊ້ທີ່ດິນ | 130,496,310,000 | - |

ລາຍຈ່າຍຄ່າເຊົ່າແມ່ນການເຊົ່າທີ່ດິນ ແລະ ອາຄານຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນ ເພື່ອນຳໃຊ້ໃນການດຳເນີນງານ ເຊິ່ງເປັນລາຄາທີ່ຕົກລົງເຫັນດີກັນທັງສອງຝ່າຍຫຼັງຈາກມີການປະເມີນມູນຄ່າ.

***ລາຍການທຸລະກຳທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບຜູ້ບໍລິຫານ***

ຜົນຕອບແທນຂອງສະມາຊິກຄະນະບໍລິຫານມີດັ່ງນີ້:

| | *31 ທັນວາ 2025 ກີບ* | *31 ທັນວາ 2024 ກີບ* |
|---|---|---|
| ເງິນເດືອນ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດອື່ນໆ | 8,083,837,427 | 7,914,955,888 |

### 27.2 ຍອດເຫຼືອທີ່ຕິດພັນກັບລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

| *ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ* | *ຄວາມສຳພັນ* | *31 ທັນວາ 2025 ກີບ* | *31 ທັນວາ 2024 ກີບ* |
|---|---|---|---|
| ***ຄ່າເຊົ່າຈ່າຍລ່ວງໜ້າ*** (ບົດອະທິບາຍເລກທີ 15, 17) | | | |
| ຄອບຄົວສຸຄະບັນດິດ | ຜູ້ຖືຮຸ້ນ | 59,167,672,376 | 34,626,106,186 |
| ***ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ*** | | | |
| ຄອບຄົວສຸຄະບັນດິດ | ຜູ້ຖືຮຸ້ນ | 313,194,898 | 119,438,543 |

## 27. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

### 27.2 ຍອດເຫຼືອຄົງຄ້າງທີ່ຕິດພັນກັບລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

| *ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ* | *ຄວາມສຳພັນ* | *31 ທັນວາ 2025 ກີບ* | *31 ທັນວາ 2024 ກີບ* |
|---|---|---|---|
| ***ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ອື່ນໆ*** (ບົດອະທິບາຍເລກທີ 18, 22) | | | |
| **ຄອບຄົວສຸຄະບັນດິດ** | **ຜູ້ຖືຮຸ້ນ** | **64,734,390,000** | **-** |
| SCG INTERNATIONAL CORPORATION Co., Ltd | ບໍລິສັດໃນເຄືອ | 4,781,736,118 | 3,494,019,165 |
| SCG CERAMICS PUBLIC COMPANY LIMITED | ບໍລິສັດໃນເຄືອ | 8,312,624,873 | 4,261,702,486 |
| SCG DISTRIBUTION CO., Ltd | ບໍລິສັດໃນເຄືອ | 148,649,340 | 139,047,675 |
| | | **13,243,010,331** | **7,894,769,326** |
| | | **77,977,400,331** | **7,894,769,326** |

## 28. ພັນທະຜູກພັນ

### 28.1 ພັນທະຜູກພັນສັນຍາເຊົ່າ

*ໃນຖານະຜູ້ເຊົ່າ*

ບໍລິສັດໄດ້ໃຫ້ເຊົ່າທີ່ດິນ ແລະ ຫ້ອງການ ພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົ່າການດຳເນີນງານທີ່ບໍ່ສາມາດຍົກເລີກໄດ້ຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນ. ອາຍຸສັນຍາເຊົ່າແມ່ນສອງຫາຫ້າປີເຄິ່ງ, ແລະ ສັນຍາເຊົ່າສ່ວນໃຫຍ່ແມ່ນສາມາດຕໍ່ອາຍຸສັນຍາໄດ້ ໃນຮອບເວລາສິ້ນສຸດຂອງສັນຍາຫຼັງຈາກການປະເມີນມູນຄ່າຄືນໃໝ່.

| | *31 ທັນວາ 2025 ກີບ* | *31 ທັນວາ 2024 ກີບ* |
|---|---|---|
| ຕ່ຳກວ່າ 1 ປີ | - | - |
| ແຕ່ 1 - 5 ປີ | - | 41,548,442,288 |
| **ລວມ** | **-** | **41,548,442,288** |

### 28.2 ໜັງສືສິນເຊື່ອ ແລະ ການຄ้ำປะกัน

ນะวันที่ 31 ทันวา 2025, บໍลิสัดได้มีหนังสือสินเชื่อ และ ค้ำประกัน ที่ออกโดยสะถาบันการเงินเพื่อใช้เข้าในการนำเข้าสินค้าจากผู้สะหนองที่อยู่ต่างประเทดด้อยสันยาจำนอน 31 ล้านบาด (2024: 29 ล้านบาด) และ ในประเทดด้อยสันยาจำนอน 33 ล้านกีบ (2024: บໍ่มี)

## 29. ເຫດການພາຍຫຼັງວັນທີຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ບໍ່ມີເຫດການໃດທີ່ເກີດຂຶ້ນຫຼັງຈາກວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ທີ່ສົ່ງຜົນໃຫ້ມີການດັດແກ້ ຫຼື ເປີດເຜີຍໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ຖືກແປງຄ່າເປັນເງິນກີບຂອງບໍລິສັດ.

ທ່ານ ອັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

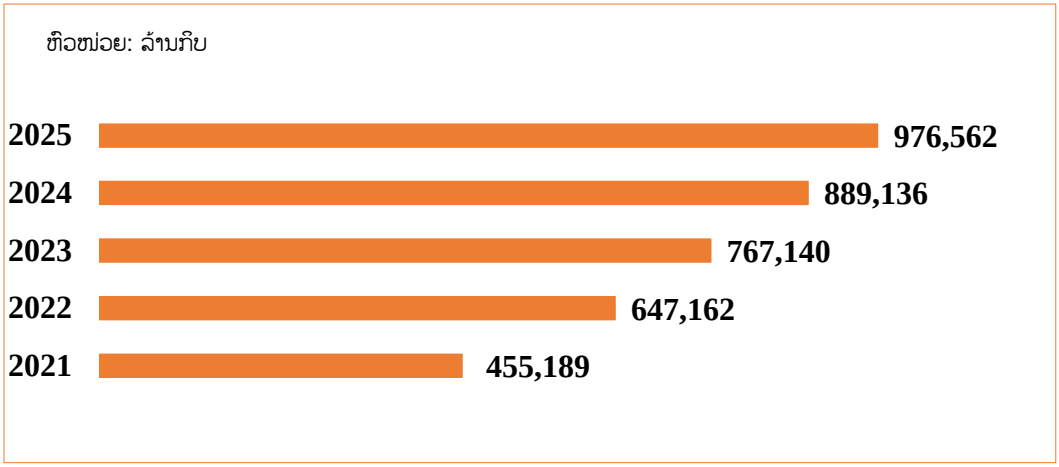
ທ່ານ ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການຝ່າຍການເງິນ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ

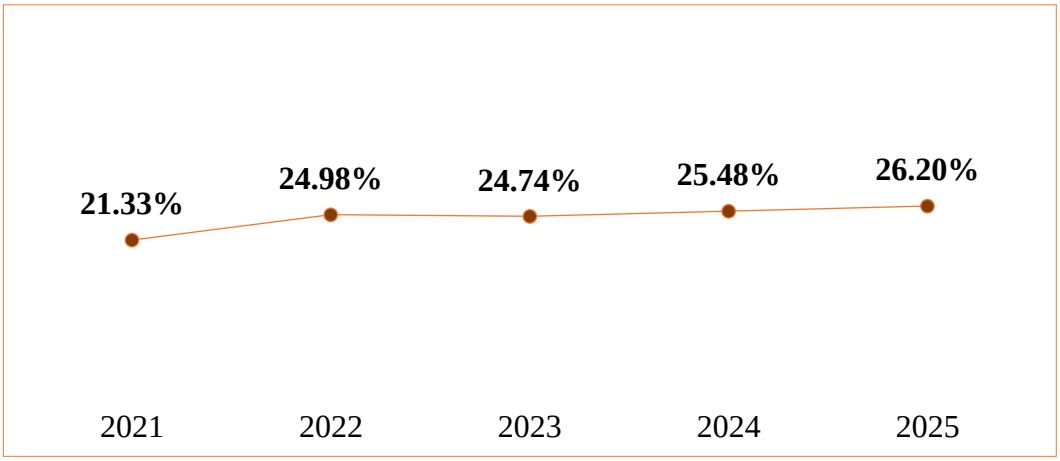
23 ມີນາ 2026

## 5. ເສັ້ນສະແດງແນວໂນ້ມຜົນການດຳເນີນງານ ແລະ ສະຖານະການເງິນ ໃນຊ່ວງ 5ປີ ຍ້ອນຫຼັງຂອງບໍລິສັດ ແຕ່ປີ 2021-2025

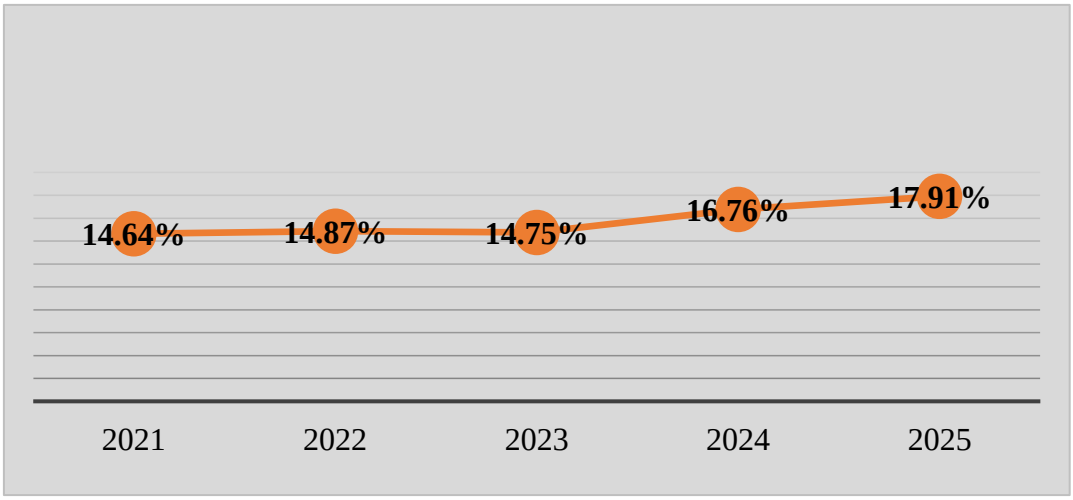
- **ລາຍຮັບຍ້ອນຫຼັງ 5ປີ**



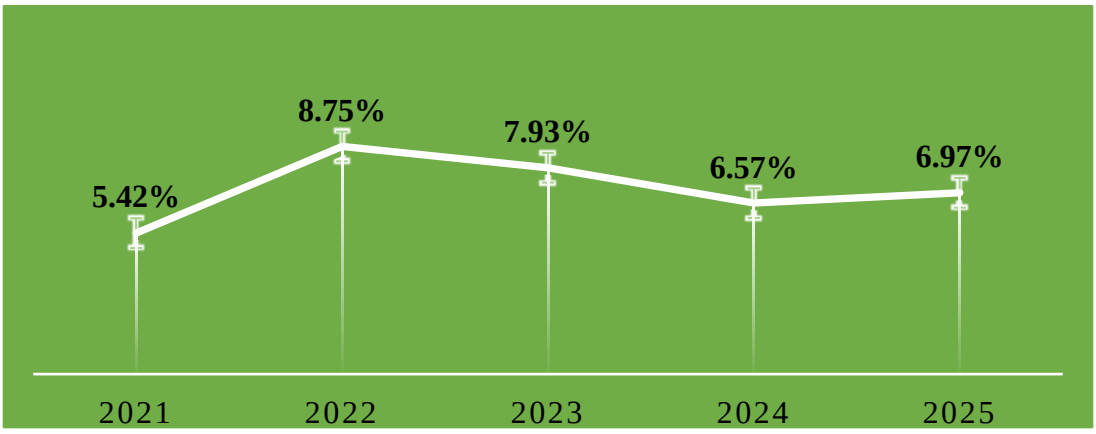

- **ອັດຕາກຳໄລຂັ້ນຕົ້ນຍ້ອນຫຼັງ 5ປີ**



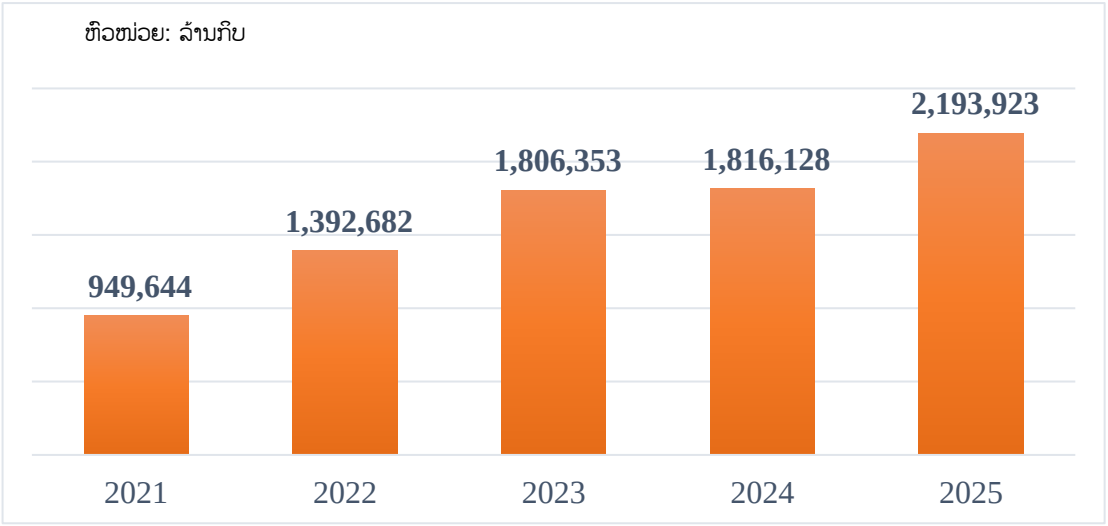

- **ອັດຕາລາຍຈ່າຍທຽບລາຍຮັບຍ້ອນຫຼັງ 5ປີ**



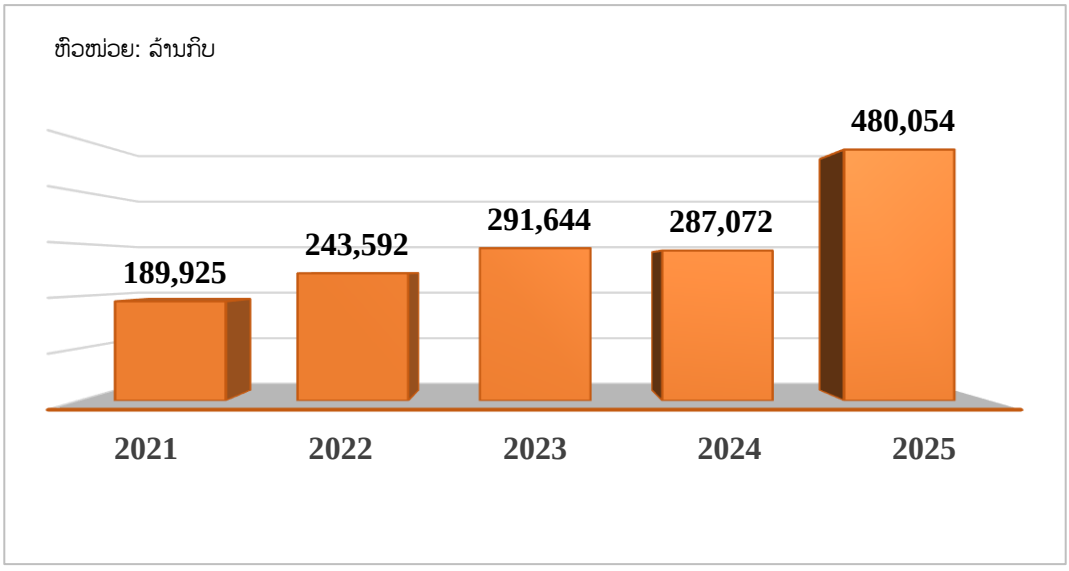
- **ອັດຕາກຳໄລສຸດທິທຽບລາຍຮັບຍ້ອນຫຼັງ 5ປີ**




- **ຊັບສິນຍ້ອນຫຼັງ 5ປີ**




- **ໜີ້ສິນລວມຍ້ອນຫຼັງ 5ປີ**



# 6. ວຽກງານດ້ານການຕະຫຼາດ ປີ 2025

## 6.1. ຍຸດທະສາດດ້ານຜະລິດຕະພັນ (Product):

- ໄດ້ມີການຈັດສັນສິນຄ້າໃຫ້ເປັນໝວດໝູ່ ທີ່ຖືກຕ້ອງ ແລະ ກຳນົດຈຸດຢືນ ຂອງສິນຄ້າແຕ່ລະໂຕ ຢ່າງຊັດເຈນ ເພື່ອກຳນົດແນວທາງ ປະຕິບັດໃຫ້ມີປະສິດຕິພາບ.

## 6.2. ຍຸດທະສາດດ້ານຊ່ອງທາງການຈັດຈຳໜ່າຍ (Place)

- ໃນປີ 2025 ທີ່ຜ່ານມາ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ໄດ້ສືບຕໍ່ສ້າງຄວາມສາຍສຳພັນທີ່ດີ ກັບກຸ່ມລູກຄ້າ ໃນຊ່ອງທາງຕ່າງໆ ບໍ່ວ່າຈະເປັນລູກຄ້າໜ້າຮ້ານ, ໂຄງການ ແລະ ຮ້ານຄ້າວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ, ໂດຍ ຜ່ານໂປຣໂມຊັນ ແລະ ກິດຈະກຳ Souvanny Club;
- ໄດ້ພັດທະນາເວັບໄຊ ແລະ Mobile Application ໂດຍໄດ້ປັບປຸງໜ້າຕາ ຂອງເວັບໄຊ ແລະ ແອບຄືນໃໝ່ ເພື່ອໃຫ້ເກີດຄວາມສະດວກສະບາຍກັບການໃຊ້ງານ ແລະ ຮອງຮັບການມອງເຫັນ ຈາກການຄົ້ນຫາຈາກຊ່ອງທາງຕ່າງໆ.

## 6.3. ຍຸດທະສາດການສົ່ງເສີມການຕະຫຼາດ (Promotion)

### 6.3.1. ການໂຄສະນາປະຊາສຳພັນ:

ພວກເຮົາໄດ້ເຮັດການສື່ສານໂຄສະນາຫາກຸ່ມເປົ້າໝາຍ ຜ່ານຫຼາຍຊ່ອງທາງ ທັງຊ່ອງທາງ Offline and Online ເພື່ອສ້າງຄວາມຮັບຮູ້ແບນສຸວັນນີ ແລະ ຍີ່ຫໍ້ສິນຄ້າ ເພື່ອສ້າງຄວາມ ຕ້ອງການສິນຄ້າໃນໝວດສິນຄ້າຫຼັກ ຂອງບໍລິສັດ ຜ່ານຄອນເທັນຕ່າງໆ ທີ່ກົງຕໍ່ແຕ່ລະກຸ່ມ ຕະຫຼາດເປົ້າໝາຍເຊັ່ນ:

- **ຊ່ອງທາງ Offline** ເຊັ່ນ: ໃບປິວ, ປ້າຍຕິດລົດ, ປ້າຍບິວບອດແຄມທາງ ແລະ ອື່ນໆ
- **ຊ່ອງທາງ Online** ເຊັ່ນ: Facebook, Tiktok, Youtube ແລະ Instagram

**ຕົວຢ່າງຮູບແບບການສື່ສານ**

ໃບປິວ






ປ້າຍແຄມທາງໃຫຍ່





ເສັ້ນທາງ 13ໃຕ້-ເໜືອ

### 6.3.2. ການສົ່ງເສີມການຂາຍ

ພວກເຮົາໄດ້ເຮັດກິດຈະກຳສົ່ງເສີມການຂາຍຫຼາຍຮູບແບບ ບໍ່ວ່າຈະເປັນການສົ່ງເສີມການຂາຍໂດຍມຸ້ງເນັ້ນລູກຄ້າ, ພະນັກງານຂາຍ ແລະ ຮ້ານຄ້າວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ ເພື່ອໃຫ້ເກີດການຊື້ຊ້ຳ ແລະ ຊື້ຫຼາຍຂຶ້ນ.

## 7. ວຽກງານດ້ານບຸກຄະລາກອນ ປີ 2025

- ໃນປີ 2025 ບໍລິສັດໄດ້ມີການປັບຕຳແໜ່ງ ແລະ ເລື່ອນຕຳແໜ່ງໃຫ້ພະນັກງານໃນລະດັບທ່ວໄປ ທີ່ກ້າວຂຶ້ນມາເປັນພະນັກງານລະດັບຜູ້ຈັດການພະແນກຫຼາຍຕຳແໜ່ງ ສຳລັບຜູ້ທີ່ມີການປະຕິບັດວຽກດີ, ມີຄວາມຫ້າວຫັນ ແລະ ພັດທະນາຕົນເອງຕະຫຼອດເວລາ;
- ໄດ້ສົ່ງເສີມໃຫ້ພະນັກງານໃນແຕ່ລະດັບໃຫ້ມີຄວາມຮູ້ຄວາມສາມາດ ໂດຍການຈັດໃຫ້ມີການສຳມະນາ ທັງພາຍໃນ ແລະ ພາຍນອກຢ່າງເປັນປະຈຳຕໍ່ເນື່ອງ ໃນດ້ານຄວາມຮູ້ທາງດ້ານສິນຄ້າ, ການບໍລິການ, ເທັກນິກການຂາຍ ລວມເຖິງດ້ານອື່ນໆ ທີ່ເຫັນວ່າຈຳເປັນສຳລັບພະນັກງານ ແລະ ສຳລັບພະນັກງານລະດັບຜູ້ຈັດການແມ່ນໄດ້ມີການພັດທະນາຄວາມຮູ້ທາງດ້ານພາວະຜູ້ນຳ, ດ້ານການຈັດການຂັ້ນສູງ ແລະ ດ້ານອື່ນໆ ທີ່ເຫັນວ່າເໝາະສົມ.



**ສັດສ່ວນພະນັກງານແຍກຕາມຊ່ວງອາຍຸ**

| GENERATION | ປີເກີດ | ອາຍຸລະຫວ່າງ | ຈຳນວນຄົນ | ສັດສ່ວນ |
|---|---|---|---|---|
| GEN-ALPHA | 2010 - 2025 | 1-16 | 0 | 0.0% |
| GEN-Z | 1997 - 2009 | 17-29 | 405 | 43.5% |
| GEN-Y | 1980 - 1996 | 30-46 | 480 | 51.6% |
| GEN-X | 1965 - 1979 | 47-61 | 45 | 4.8% |
| GEN-BABY BOOMER | 1946 - 1964 | 62-80 | 1 | 0.1% |
| **ລວມທັງໝົດ** | | | **931** | **100%** |

ຕາມຂໍ້ມູນຂ້າງເທິງສະແດງໃຫ້ເຫັນວ່າ: ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ມີກຳລັງແຮງງານໄວໜຸ່ມສູງຫຼາຍຄື Gen Y & Z ລວມກັນເກືອບ 95% ເຮັດໃຫ້ອົງກອນມີຄວາມຄ່ອງຕົວສູງ, ຮຽນຮູ້ເຕັກໂນໂລຍີໃໝ່ໄດ້ໄວ, ມີຄວາມຄິດສ້າງສັນ ແລະ ມີພະລັງໃນການຂັບເຄື່ອນວຽກງານໄດ້ໃນໄລຍະຍາວ.

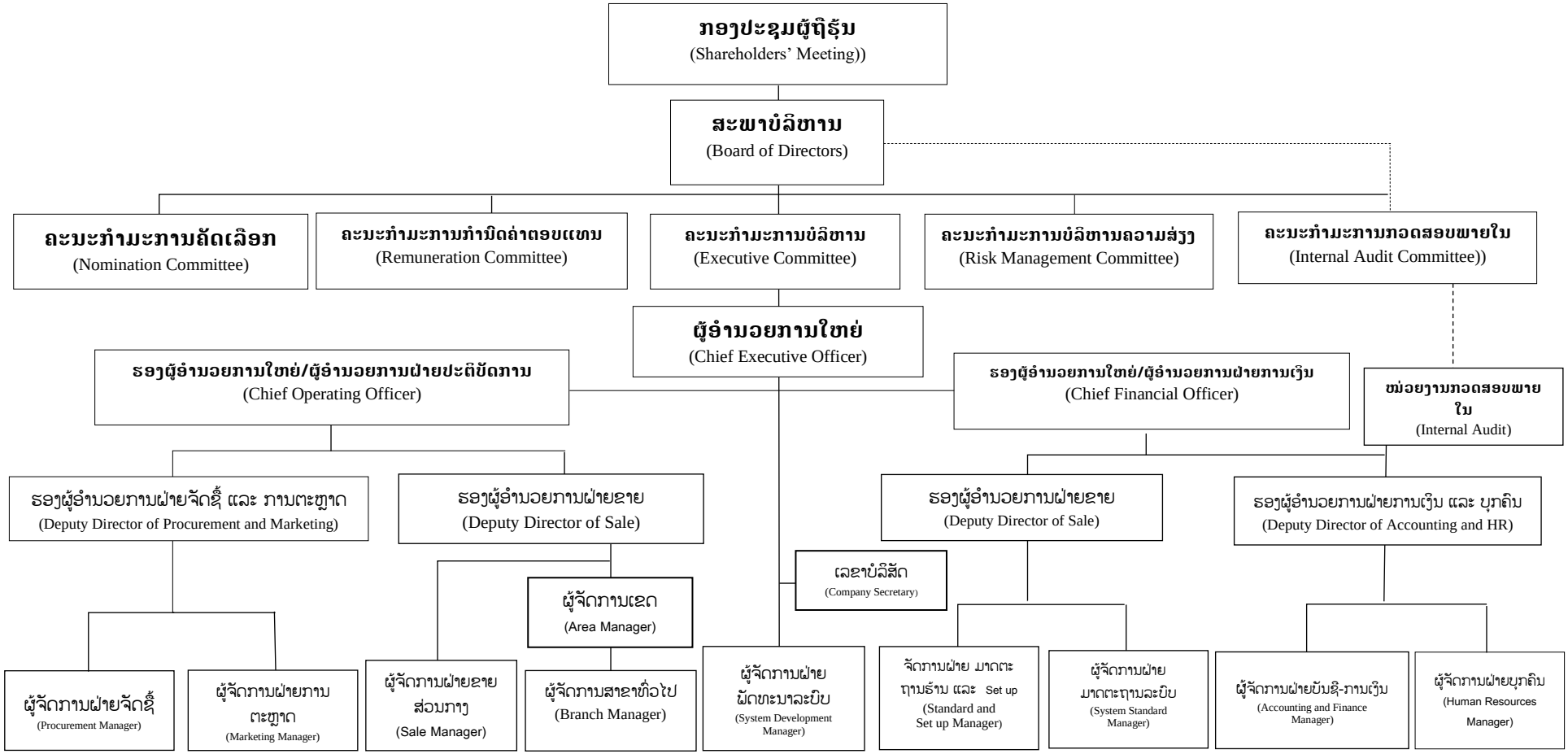
## IV. ຂໍ້ມູນກ່ຽວກັບຫຼັກຊັບ ແລະ ຜູ້ຖືຮຸ້ນ 2025

### 1. ທຶນຈົດທະບຽນ

ບໍລິສັດມີທຶນຈົດທະບຽນທັງໝົດ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ແມ່ນ 330,000,000,000 ກີບ ເປັນຮຸ້ນສາມັນຈຳນວນ 165,000,000ຮຸ້ນ ມີມູນຄ່າໃນໃບຮຸ້ນລະ 2,000 ກີບ

# V. ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງສະພາບໍລິຫານ, ຄະນະອຳນວຍການ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວຂອງສະພາບໍລິຫານ

## 1. ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງພາຍໃນ ຂອງບໍລິສັດ



## 2. ຄະນະສະພາບໍລິຫານຂອງ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ້ນເຕີ ມະຫາຊົນ 2025



**ທ່ານສົມຈິດ ອິນທະມິດ**
ປະທານສະພາບໍລິຫານ, ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ, ປະທານຄະນະກຳມະການຄັດເລືອກ ແລະ ຄຸ້ມຄອງຄວາມສ່ຽງ



**ທ່ານ ທສ.ປອ ໄຊພອນ ກອງ ມະນີລາ**
ຮອງປະທານສະພາບໍລິຫານ, ສະມາຊິກອິດ ສະຫຼະ ແລະ ປະທານຄະນະກຳມະການກວດສອບ



**ທ່ານອັດຕານາ ສຸຄະບັນດິດ**
ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່



**ທ່ານສອນສະຫວັນ ແສງອະໄພ**
ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ
ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ, ປະທານຄະນະກຳມະການ ກຳນົດຄ່າຕອບແທນ



**ທ່ານພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ**
ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່, ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ



**ທ່ານ ບຸນທະວີ ສົມມາໄຊ**
ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ ແລະ ຜູ້ຈັດການຝ່າຍບັນຊີການເງິນ



**ທ່ານກິດສະດາ ສຸຄະບັນດິດ**
ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່, ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍປະຕິບັດການ



**ທ່ານ ນາງຊຸຕິການ ສິແສງຈັນ**
ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ



**ທ່ານພິພິບ ວາດສະໜາອາຊາ ສະກຸນ**
ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ

## 3. ຊີ້ອະປະຫວັດໂດຍຫຍໍ້ ຂອງຄະນະສະພາບໍລິຫານ

### 3.1. ທ່ານສົມຈິດ ອິນທະມິດ



- ສັນຊາດ : ລາວ
- ວັນເດືອນປີເກີດ : 13 ມີນາ 1959
- ສາສະໜາ : ພຸດ
- ທີ່ຢູ່ປະຈຸບັນ : ບ້ານຈອມມະນີ ເມືອງໄຊເສດຖາ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ
- ຕຳແໜ່ງ : ປະທານສະພາບໍລິຫານ, ສະມາຊິກ ອົດສະຫຼະ, ປະທານກຳມະການຄັດເລືອກ ແລະ ຄຸ້ມຄອງຄວາມສ່ຽງ

**➢ ວຸດທິການສຶກສາ**

ປະລິນຍາໂທ ດ້ານເສດຖະສາດພັດທະນາ, ມະຫາວິທະຍາໄລ ມາກຕິນລູເທີຣານເລ ວິດເຕີນແບກ, ປະເທດເຢຍລະມັນ ປີ 1985

**➢ ປະຫວັດການເຮັດວຽກ**

- ວິຊາການ ສະຖານທູດລາວທີ່ນະຄອນຫຼວງເບີລິນ ປີ 1985-1986
- ວິຊາການ ພະແນກການວາງແຜນກະສິກຳ, ຄະນະກະມະການການວາງແຜນແຫ່ງລັດ ປີ 1987-1988
- ຜູ້ຊ່ວຍຮອງລັດຖະມົນຕີ ກະຊວງການຄ້າ ແລະ ການພົວພັນເສດຖະກິດຕ່າງປະເທດ ປີ 1989-1990
- ຮອງຫົວໜ້າກົມ ກົມຮ່ວມມືເສດຖະກິດ, ກະຊວງການຄ້າ ແລະ ພົວພັນເສດຖະກິດຕ່າງປະເທດ ປີ 1990-1993
- ຮອງຫົວໜ້າກົມ ກົມຮ່ວມມືເສດຖະກິດຕ່າງປະເທດ, ຄະນະກຳມະການແຜນການ ແລະ ການຮ່ວມມື ປີ 1994-1996
- ຫົວໜ້າກົມ ກົມຮ່ວມມືເສດຖະກິດອາຊຽນ ປີ 1996-1999
- ຄະນະ ເປັນເຈົ້າໜ້າທີ່ອາວຸໂສດ້ານເສດຖະກິດຂອງ ສປປ ລາວ ປະຈຳອາຊຽນ (SOM) ປີ 1997-2005
- ຄະນະ ຄະນະເຈລະຈາກັບອົງການການຄ້າໂລກ ປີ 2004
- ຫົວໜ້າກົມ ກົມເສດຖະກິດ, ກະຊວງການຕ່າງປະເທດ ປີ 1999-2007
- ຫົວໜ້າກົມ ກົມຮ່ວມມືສາກົນ, ກະຊວງແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ປີ 2008-2011
- ຮອງລັດຖະມົນຕີ ກະຊວງແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ປີ 2011-2014
- ຮອງລັດຖະມົນຕີ ກະຊວງອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ ປີ 2014-2021
- ຮອງຫົວໜ້າຄະນະ ຄະນະກຳມະການດ້ານເສດຖະກິດ-ການເງິນສະເພາະທິດສະດີສູນກາງພັກ ວັນທີ 25 ມັງກອນ 2022- ເຖິງປະຈຸບັນ

### 3.2. ທ່ານ ຣສ. ປອ ໄຊພອນ ກອງມະນີລາ



- ສັນຊາດ : ລາວ
- ວັນເດືອນປີເກີດ : 30 ທັນວາ 1973
- ສາສະໜາ : ພຸດ
- ທີ່ຢູ່ປະຈຸບັນ : ບ້ານນາສ້ຽວ, ເມືອງນາຊາຍທອງ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ
- ຕຳແໜ່ງ : ຮອງປະທານສະພາບໍລິຫານ, ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ ແລະ ປະທານຄະນະກຳມະການກວດສອບ

➢ **ວຸດທິການສຶກສາ**

ປະລິນຍາເອກບໍລິຫານທຸລະກິດ ມະຫາວິທະຍາໄລ ຮິໂຣຊິມ່າ, ປະເທດຍີ່ປຸ່ນ ປີ 2009

➢ **ປະຫວັດການເຮັດວຽກ**

- ວິຊາການ ບໍລິສັດ ລາວໂທລະຄົມ ປີ 1995-1997;
- ຜູ້ກວດສອບພາຍໃນ ບໍລິສັດ ໄຮຄິ ແຄຄອນ ຈຳກັດ ປີ 2000-2011;
- ຫົວໜ້າພະແນກການຕະຫລາດ ແລະ ປະຕິບັດການ ບໍລິສັດຄ້າຮຸ່ງໂຮດລາວ ປີ 2011;
- ອາຈານສອນ ຄະນະເສດຖະສາດ ແລະ ບໍລິຫານທຸລະກິດ ມະຫາວິທະຍາໄລແຫ່ງຊາດ ປີ 2002-2020;
- ຮອງຫົວໜ້າພາກວິຊາການບັນຊີ ຄະນະເສດຖະສາດ ແລະ ບໍລິຫານທຸລະກິດ ມະຫາວິທະຍາໄລແຫ່ງຊາດ ປີ 2011-2017;
- ຄະນະກຳມະການກວດສອບສະພາບໍລິຫານຂອງທະນາຄານ ການຄ້າຕ່າງປະເທດ ລາວ ມະຫາຊົນ, ປີ 2011-2017;
- ທີ່ປຶກສາທາງດ້ານການເງິນຂອງບໍລິສັດ ທິບພະຍະ ປະກັນໄພ ລາວ ຈຳກັດ, ປີ 2018;
- ຮັບລາງວັນເປັນນັກຄົ້ນຄວ້າດີເດັ່ນຂອງມະຫາວິທະຍາໄລແຫ່ງຊາດ, ປີ 2018;
- ອາຈານຮັບເຊີນໄປສອນຢູ່ມະຫາວິທະຍາໄລ ເຊັນຊູ ປະເທດຍີ່ປຸ່ນ, 2019-2020; 2023;
- ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ, ຄະນະກຳມະການກວດສອບ ແລະ ຄະນະກຳມະການບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງ ທະນາຄານ ສິ່ງເສີມກະສິກຳ ຈຳກັດ, ປີ 2022-ປະຈຸບັນ;
- ຊ່ຽວຊານປະຈຳໂຄງການ FLECT-FC ຂອງກະຊວງກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້, ປີ 2022-ປະຈຸບັນ;
- ຫົວໜ້າພາກວິຊາການບັນຊີ ຄະນະເສດຖະສາດ ແລະ ບໍລິຫານທຸລະກິດ ມະຫາວິທະຍາໄລແຫ່ງຊາດ, ປີ 2017-2025;
- ຮອງຄະນະບໍດີ, ຄະນະເສດຖະສາດ ແລະ ບໍລິຫານທຸລະກິດ ມະຫາວິທະຍາໄລແຫ່ງຊາດ, ປີ 2025-ປຸຈະບັນ.

## 3.3. ທ່ານອັດຕາມາ ສຸຄະບັນດິດ



- ສັນຊາດ : ລາວ
- ວັນເດືອນປີເກີດ : 28 ຕຸລາ 1966
- ສາສະໜາ : ພຸດ
- ທີ່ຢູ່ປະຈຸບັນ : ບ້ານວຽງຈະເລີນ, ເມືອງໄຊເສດຖາ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ
- ຕຳແໜ່ງ : ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ, ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

➢ **ວຸດທິການສຶກສາ**

ປະລິນຍາໂທ ບໍລິຫານທຸລະກິດ ມະຫາວິທະຍາໄລມະຫາສາຣະຄາມ ປະເທດໄທ ປີ 2002

➢ **ປະຫວັດການເຮັດວຽກ**

- ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນປີ 1988-ປະຈຸບັນ

## 3.4. ທ່ານສອນສະຫວັນ ແສງອະໄພ



- ສັນຊາດ : ລາວ
- ວັນເດືອນປີເກີດ : 30 ມິຖຸນາ 1960
- ສາສະໜາ : ພຸດ
- ທີ່ຢູ່ປະຈຸບັນ : ບ້ານໂພນສະຫວາດໃຕ້, ເມືອງສີໂຄດ ຕະບອງ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ
- ຕຳແໜ່ງ : ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ, ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ, ປະທານຄະນະກຳມະການ ກຳນົດຄ່າຕອບແທນ

➢ **ວຸດທິການສຶກສາ**

- ປະລິນຍາໂທ ກົດໝາຍ (ກົດໝາຍພາຍໃນຈາກມະຫາໄລແຫ່ງຊາດລັດຕັດຊິກກິດສະຖານ ອະດິດສະຫະພາບໂຊວຽດ), ປີ 1993
- ປະລິນຍາໂທ ກົດໝາຍ ຈຸລາລົງກອນມະຫາວິທະຍາໄລ, ບາງກອກ, ປະເທດໄທ, ປີ 2009

➢ **ປະຫວັດການເຮັດວຽກ**

- ວິຊາການ ກະຊວງຍຸຕິທຳ ປີ 1982-1988;
- ສຶກສາຢູ່ມະຫາໄລແຫ່ງຊາດ ລັດຕັດຊິກກິດສະຖານ (ອາດິດສະຫະພາບໂຊວຽດ) ປີ 1988-1993;
- ຈ່າສານ ພະແນກຍຸຕິທຳ ແຂວງວຽງຈັນ (ສານປະຊາຊົນ ແຂວງວຽງຈັນ) ປີ 1993-1994;
- ວິຊາການ ອົງການໄອຍະການປະຊາຊົນສູງສຸດ ປີ 1994-1995;
- ຫົວໜ້າອົງການໄອຍະການ ໄອຍະການເມືອງ ອົງການໄອຍະການ ເມືອງ ສີໂຄດຕະບອງ ປີ 1995-1998;

• ພະນັກງານສອບສວນ, ຮອງຫົວໜ້າພະແນກ ອົງການໄອຍະການປະຊາຊົນສູງສຸດ ປີ 1998-2001;
• ຫົວໜ້າພະແນກຢູ່ກົມຕິດຕາມກວດກາຄະດີແພ່ງ ອົງການໄອຍະການປະຊາຊົນສູງສຸດ ປີ 2001-2004;
• ຮອງຫົວໜ້າ ກົມຕິດຕາມກວດກາຄະດີແພ່ງ ປີ 2004-2009;
• ຮຽນຕໍ່ປະລິນຍາໂທກົດໝາຍ ຈຸລາລົງກອນມະຫາວິທະຍາໄລ, ປະເທດໄທ, ປີ 2005-2009;
• ຫົວໜ້າກົມຕິດຕາມກວດກາຄະດີແພ່ງ ປີ 2009-2015;
• ຫົວໜ້າກົມກວດກາ ປີ 2015-2021;
• ເຂົ້າບຳນານ ວັນທີ 01/07/2021;
• ທະນາຍຄວາມ (ສະມາຊິກສະພາທະນາຍຄວາມລາວ) ວັນທີ 10/09/2022;
• ທີ່ປຶກສາ ບໍລິສັດຮຸ່ງເຮືອງຄຸນນະທຳທີ່ປຶກສາກົດໝາຍຈຳກັດ ວັນທີ 01/07/2021-10/2022
• ທີ່ປຶກສາກົດໝາຍຢູ່ ບໍລິສັດກົດໝາຍລ້ານຊ້າງ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ, 11/2023-05/2024;
• ທີ່ປຶກສາກົດໝາຍຢູ່ ບໍລິສັດຣາຈາ ແອນ ທາມ ລາວ ຈຳກັດ, 06/2024-ປະຈຸບັນ.

## 3.5. ທ່ານພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ



- ສັນຊາດ : ລາວ
- ວັນເດືອນປີເກີດ : 22 ກັນຍາ 1969
- ສາສະໜາ : ພຸດ
- ທີ່ຢູ່ປະຈຸບັນ : ບ້ານໂພນສະຫວັນເໜືອ ເມືອງສີສັດຕະນາກ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ
- ຕຳແໜ່ງ : ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ, ຮອງຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່, ຜູ້ອຳນວຍການຝ່າຍການເງິນ

➢ **ວຸດທິການສຶກສາ**

ປະລິນຍາໂທ ບໍລິຫານທຸລະກິດ ມະຫາວິທະຍາໄລມະຫາສາຣະຄາມ ປະເທດໄທ ປີ 2002

➢ **ປະຫວັດການເຮັດວຽກ**

- ຮອງຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ ບໍລິສັດສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ປີ 1988-ປະຈຸບັນ

### 3.6. ທ່ານ ກິດສະດາ ສຸຄະບັນດິດ



- ສັນຊາດ : ລາວ
- ວັນເດືອນປີເກີດ : 04 ມັງກອນ 1972
- ສາສະໜາ : ພຸດ
- ທີ່ຢູ່ປະຈຸບັນ : ບ້ານໜອງໜ່ຽງ, ເມືອງໄຊເສດຖາ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ
- ຕຳແໜ່ງ : ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ, ຮອງຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່, ຜູ້ອຳນວຍຝ່າຍປະຕິບັດການ

➢ **ວຸດທິການສຶກສາ**

ປະລິນຍາໂທ ບໍລິຫານທຸລະກິດ ມະຫາວິທະຍາໄລຂອນແກ່ນ, ປະເທດໄທ ປີ 2007

➢ **ປະຫວັດການເຮັດວຽກ**

- ຮອງຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ ບໍລິສັດສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ປີ 2000-ປະຈຸບັນ

### 3.7. ທ່ານ ບຸນທະວີ ສິມມາໄຊ



- ສັນຊາດ : ລາວ
- ວັນເດືອນປີເກີດ : 06 ເມສາ 1982
- ສາສະໜາ : ພຸດ
- ທີ່ຢູ່ປະຈຸບັນ : ບ້ານໃໝ່, ເມືອງສີໂຄດຕະບອງ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ
- ຕຳແໜ່ງ : ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ, ຜູ້ຈັດການຝ່າຍບັນຊີການເງິນ

➢ **ວຸດທິການສຶກສາ**

- ປະລິນຍາຕີ ບໍລິຫານທຸລະກິດ, ວິທະຍາໄລ ເຕັກນິກປາກປ່າສັກ, ປີ 2012
- ກຳລັງສຶກສາປະລິນຍາໂທ ບັນຊີການເງິນ, ມະຫາວິທະຍາໄລແຫ່ງຊາດ, ປີ 2024-2026

➢ **ປະຫວັດການເຮັດວຽກ**

- ພະນັກງານບັນຊີສາງ ບໍລິສັດສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ປີ 2005-2009;
- ພະນັກງານກວດສອບພາຍໃນ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ປີ 2009-2014;
- ຜູ້ຈັດການຝ່າຍບັນຊີ-ການເງິນ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ປີ 2015-ປະຈຸບັນ.

### 3.8. ທ່ານ ນາງຊຸຕິການ ສີເສງຈັນ



- ສັນຊາດ : ໄທ
- ວັນເດືອນປີເກີດ : 25 ເມສາ 1969
- ສາສະໜາ : ພຸດ
- ທີ່ຢູ່ປະຈຸບັນ : ແຂວງຂອນແກ່ນ, ປະເທດໄທ
- ຕຳແໜ່ງ : ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ

➢ **ວຸດທິການສຶກສາ**

ປະລິນຍາໂທ ບໍລິຫານທຸລະກິດມະຫາບັນດິດ ມະຫາວິທະຍາໄລ ຂອນແກ່ນ, ປະເທດໄທ ປີ 2001

➢ **ປະຫວັດການເຮັດວຽກ**

- ກຳມະການບໍລິສັດ Siam Global House PCL ປີ 2008-2012
- ຮອງປະທານເຈົ້າໜ້າທີ່ບໍລິຫານຝ່າຍບັນຊີ ແລະ ການເງິນ Siam Global House PCL ປີ 2012- ປະຈຸບັນ

### 3.9. ທ່ານພິພິບ ອາດສະໜາອາຊາສະກຸນ



- ສັນຊາດ : ລາວ
- ວັນເດືອນປີເກີດ : 21 ພຶດສະພາ 1970
- ສາສະໜາ : ພຸດ
- ທີ່ຢູ່ປະຈຸບັນ : ກຸງເທບ, ປະເທດໄທ
- ຕຳແໜ່ງ : ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ

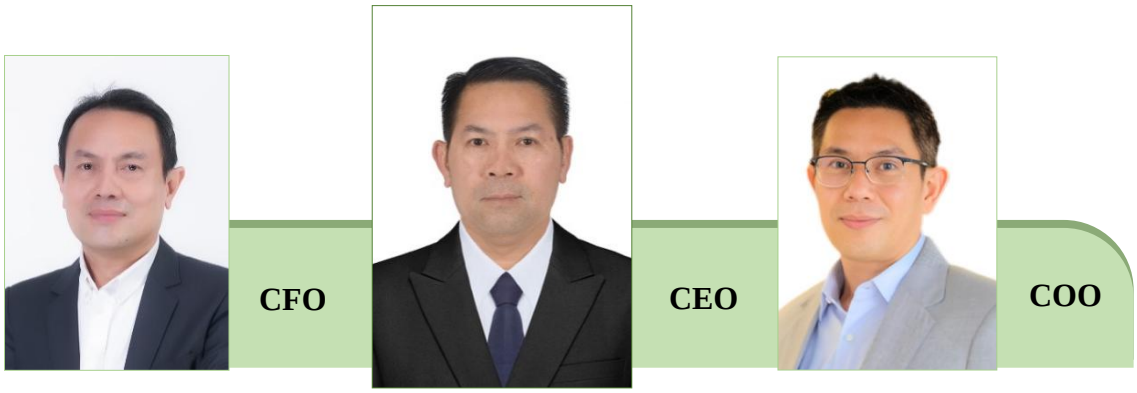
➢ **ວຸດທິການສຶກສາ**

ປະລິນຍາຕີ ມະນຸດສາດ ມະຫາວິທະຍາໄລກະເສດສາດ, ປະເທດໄທ ປີ 1993

➢ **ປະຫວັດການເຮັດວຽກ**

- ຜູ້ຊ່ວຍຮອງປະທານເຈົ້າໜ້າທີ່ບໍລິຫານຝ່າຍພັດທະນາທຸລະກິດ Siam Global House PCL ປີ 2014-2017
- ຮອງປະທານເຈົ້າໜ້າທີ່ບໍລິຫານຝ່າຍພັດທະນາທຸລະກິດ Siam Global House PCL ປີ 2017-ປະຈຸບັນ
- ຄະນະກຳມະການ ບໍລິສັດ ພີທີ ຄາທູກາດ້າ ເດໂປ້ ບັນກູນັນ ທີບີເຄ (ປະເທດອິນໂດເນເຊຍ) ປີ 2022-ປະຈຸບັນ

## 4. ຄະນະຜູ້ອຳນວຍການ ຂອງ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ້ນເຕີ ມະຫາຊົນ




**ທ່ານພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ**
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່/
ຜູ້ອຳນວຍການຝ່າຍການເງິນ.

**ທ່ານອັດຕານາ ສຸຄະບັນດິດ**
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

**ທ່ານກິດສະດາ ສຸຄະບັນດິດ**
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່/
ຜູ້ອຳນວຍການຝ່າຍປະຕິບັດການ.

## 5. ການເຄື່ອນໄຫວຂອງສະພາບໍລິຫານ ແລະ ຄະນະກຳມະການຂອງສະພາບໍລິຫານ ປະຈຳປີ 2025

### 5.1. ການຈັດກອງປະຊຸມ

- ສະພາບໍລິຫານ ໄດ້ມີການຈັດກອງປະຊຸມສະພາບໍລິຫານຈຳນວນ 5 ຄັ້ງ
- ຄະນະກຳມະການກວດສອບ ໄດ້ມີການຈັດກອງປະຊຸມ ຈຳນວນ 4 ຄັ້ງ
- ຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ ໄດ້ມີການຈັດກອງປະຊຸມ ຈຳນວນ 2 ຄັ້ງ
- ຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຄວາມສ່ຽງ ໄດ້ມີການຈັດກອງປະຊຸມ ຈຳນວນ 2 ຄັ້ງ
- ຄະນະກຳມະການຄັດເລືອກ ໄດ້ມີການຈັດກອງປະຊຸມ ຈຳນວນ 2 ຄັ້ງ

### 5.2. ການເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ ຂອງສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ

| ລ/ດ | ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ | ຕຳແໜ່ງ | ຈຳນວນຄັ້ງເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | ກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ | ກອງປະຊຸມສະພາບໍລິຫານ | ກອງປະຊຸມຄະນະກຳມະການກວດສອບ | ກອງປະຊຸມຄະນະກຳມະການຄັດເລືອກ | ກອງປະຊຸມຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຄວາມສ່ຽງ | ກອງປະຊຸມຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ |
| **1** | ທ່ານສົມຈິດ ອິນທະມິດ | ປະທານສະພາບໍລິຫານ, ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ | 1 | 4 | | 2 | 2 | |
| **2** | ທ່ານຣສ ປອ ໄຊພອນ ກອງມະນີລາ | ຮອງປະທານສະພາບໍລິຫານ, ສະມາຊິກ | 1 | 5 | 4 | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ອິດສະຫຼະ | | | | | | |
| **3** | ທ່ານອັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ | ສະມາຊິກ ສະພາບລິຫານ, ຜູ້ອຳນວຍການ ໃຫຍ່ (CEO) | 1 | 5 | 4 | 2 | 2 | 2 |
| **4** | ທ່ານສອນ ສະຫວັນ ແສງອະໄພ | ສະມາຊິກສະພາ ບໍລິຫານ, ສະມາຊິກ ອິດສະຫຼະ | 1 | 4 | | | | 2 |
| **5** | ທ່ານພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ | ສະມາຊິກສະພາ ບໍລິຫານ, ຮອງ ຜູ້ອຳນວຍການ ໃຫຍ່, ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ (CFO) | 1 | 5 | 4 | 2 | 2 | 2 |
| **6** | ທ່ານກິດສະດາ ສຸຄະບັນດິດ | ສະມາຊິກສະພາ ບໍລິຫານ, ຮອງ ຜູ້ອຳນວຍການ ໃຫຍ່, ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍປະຕິບັດ ການ (COO) | 1 | 5 | 3 | 2 | 2 | 2 |
| **7** | ທ່ານບຸນທະວີ ສີມມາໄຊ | ສະມາຊິກສະພາ ບໍລິຫານ, ຜູ້ ຈັດການຝ່າຍ ບັນຊີ-ການເງິນ | 1 | 4 | | | | |
| **8** | ທ່ານ ນາງຊຸຕິການ ສີແສງຈັນ | ສະມາຊິກສະພາ ບໍລິຫານ | 1 | 5 | | | | |
| **9** | ທ່ານພິພົບ ວາດສະໜາອາຊາ ສະກຸນ | ສະມາຊິກສະພາ ບໍລິຫານ | 1 | 5 | | | | |

**6. ຄ່າຕອບແທນ ຂອງສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ ແລະ ຄະນະອຳນວຍການ.**

ສຳລັບສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ ສະເພາະທີ່ເປັນສະມາຊິກອິດສະຫຼະ ຈະມີຄ່າຕອບແທນເປັນເງິນອຸດໜູນເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມໃນແຕ່ລະຄັ້ງໂດຍແບ່ງອອກຄື

- ປະທານສະພາບໍລິຫານ: 10,500,000 ກີບ/ຄັ້ງ
- ຮອງປະທານສະພາບໍລິຫານ: 6,600,000 ກີບ/ຄັ້ງ
- ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ: 6,600,000 ກີບ/ຄັ້ງ

## VI. ຄ່າບໍລິການກວດສອບບັນຊີ ແລະ ຄ່າບໍລິການອື່ນໆ ປະຈຳປີ 2025

ບໍລິສັດ ເອີນ ແອນ ຢັງ (ລາວ) ຈຳກັດ (Ernst & Young lao Co., Ltd.) ເປັນຜູ້ກວດສອບບັນຊີພາຍນອກຂອງບໍລິສັດ ປະຈຳປີ 2025 ໂດຍມີຄ່າບໍລິການເປັນເງິນຈຳນວນບໍ່ກາຍ **596,266,000 ກີບ**

## VII. ຄວາມຮັບຜິດຊອບຕໍ່ສັງຄົມ ປີ 2025

### 1. ການມອບພັນທະອາກອນ ປີ 2025

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ໄດ້ປະຕິບັດຢູ່ພາຍໃຕ້ກົດໝາຍຂອງ ສປປ ລາວ ໂດຍສະເພາະກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນຢ່າງເຂັ້ມງວດ ເຫັນໄດ້ຈາກການປະຕິບັດພັນທະມອບອາກອນໃຫ້ລັດເຊັ່ນ: ອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມ, ອາກອນເງິນເດືອນ ແລະ ອາກອນກຳໄລເປັນຕົ້ນ.

**ຕາຕະລາງການມອບພັນທະອາກອນໃຫ້ລັດ ປະຈຳປີ 2025**

| ລຳດັບ | ລາຍການ | 2025 (ກີບ) | 2024 (ກີບ) |
|---|---|---|---|
| 1 | ພາສີນຳເຂົ້າ | 6,713,126,210 | 4,551,108,844 |
| 2 | ອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມ | 97,052,569,119 | 81,294,925,202 |
| 3 | ອາກອນຊົມໃຊ້ | 2,089,700 | 246,663,200 |
| 4 | ອາກອນເງິນເດືອນ | 7,578,509,633 | 5,641,477,589 |
| 5 | ອາກອນກຳໄລ | 14,389,630,667 | 12,668,993,189 |
| **ລວມ** | | **125,735,925,329** | **104,403,168,024** |

### 2. ການອຸປະຖຳ ແລະ ຊ່ວຍເຫຼືອສັງຄົມ ປີ 2025

ເພາະຄວາມສຸກທີ່ແທ້ຈິງ ຄືການໄດ້ເຫັນຮອຍຍິ້ມຂອງທຸກຄົນໃນສັງຄົມ ໃນປີ **2025** ທີ່ຜ່ານມາ, **ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ** ຍັງຄົງເດີນໜ້າສານຕໍ່ພາລະກິດ **"ການດຳເນີນທຸລະກິດທີ່ຄຽງຄູ່ກັບການພັດທະນາສັງຄົມ"** ຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ຜ່ານໂຄງການຫຼັກ **"ສ້າງຮອຍຍິ້ມດ້ວຍການແບ່ງປັນ"** ໂດຍຈັດຕັ້ງປະຕິບັດໄດ້ຫຼາຍກວ່າ 40 ໂຄງການທົ່ວປະເທດ ໂດຍມີລາຍລະອຽດບາງໂຄງການດັ່ງນີ້:

## 2.1. ການຊ່ວຍເຫຼືອດ້ານການສຶກສາ, ກິລາ ແລະ ສິລະປະ ປີ 2025

- **ສໍາມະນາການໃຫ້ຄວາມຮູ້ການຕິດຕັ້ງເພດານ ແລະ ຝາເບົາ:** ໂດຍໄດ້ຈັດຂຶ້ນໃນວັນທີ 20-21 ກຸມພາ 2025 ທີ່ ແຂວງອຸດົມໄຊ ໂດຍມີບໍລິສັດອອກແບບ-ຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງ, ນາຍຊ່າງໃຫ້ຄວາມສົນໃຈເຂົ້າຮ່ວມ ເຊິ່ງງານດັ່ງກ່າວໃຊ້ງົບປະມານ **7,992,000** ກີບ:




## 2.2. ການຊ່ວຍເຫຼືອດ້ານສຸຂະພາບ ປີ 2025

ໃນວັນທີ 18 ມີນາ ແລະ 09 ກັນຍາ 2025 ບໍລິສັດສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ໄດ້ຮ່ວມໃຈກັນບໍລິຈາກເລືອດ ໃຫ້ແກ່ສູນບໍລິຈາກເລືອດກາແດງລາວທົ່ວປະເທດ ລວມມີຜູ້ບໍລິຈາກທັງໝົດ **163** ທ່ານ ເຊິ່ງກິດຈະກຳນີ້ ບໍລິສັດໄດ້ຈັດຂຶ້ນທຸກໆປີ ໂດຍບໍລິຈາກ 2ຄັ້ງຕໍ່ປີ ເພື່ອຊ່ວຍເຫຼືອຜູ້ທີ່ມີຄວາມຈຳເປັນໃນການໃຊ້ເລືອດ ດັ່ງຄຳຂັວນຂອງອົງການກາແດງທີ່ວ່າ **“ໃຫ້ເລືອດໃຫ້ຊີວິດ”**



### 2.3. ຊ່ວຍເຫຼືອສັງຄົມອື່ນໆ

- **ໃນວັນທີ 22 ກຸມພາ 2025** ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ສະໜັບສະໜຸນຕົກແຕ່ງເສັ້ນທາງ ເພື່ອຄວາມສວຍງາມ ທີ່ນະຄອນປາກເຊ ແຂວງຈຳປາສັກ ໂດຍປະດັບປະດາຕົວເມືອງດ້ວຍທຸງຊາດ-ທຸງພັກ ແລະ ໂລໂກ້ສຸວັນນີ ເປັນໄລຍະເວລາ **1** ປີ ຕາມເສັ້ນທາງຫຼັກ ຈຳນວນ **10** ເສົາໄຟ ມູນຄ່າ: **44,200,000** ກີບ




## VIII. ນະໂຍບາຍການພັດທະນາການຈັດການຄຸ້ມຄອງພາຍໃນ ປີ 2025

ບໍລິສັດ ມີນະໂຍບາຍໃນການຄຸ້ມຄອງພາຍໃນ ໂດຍໃຊ້ມາດຕະຖານການປະຕິບັດງານພາຍໃຕ້ລະບົບ **ISO 9001 Version 2015** ແລະ ຍັງຄວບຄຸມດ້ວຍມາດຕະຖານຮ້ານ, ມາດຕະຖານການບໍລິການຕ່າງໆ, ມາດຕະຖານ 5ສ ແລະ ມາດຕະຖານຄວາມປອດໄພ ພ້ອມນີ້ ກໍ່ມີການຄວບຄຸມດ້ວຍລະບົບຄອມພິວເຕີ ນຳໃຊ້ **Software** ທີ່ມີປະສິດທິພາບ ເພື່ອການຄຸ້ມຄອງ. ມີການຂໍອະນຸມັດຕາມຂັ້ນຕອນຂອງລະບົບ ພາຍໃຕ້ການກວດສອບຂອງທີມງານກວດສອບພາຍໃນ ແລະ ທີມງານກວດສອບພາຍນອກ ພ້ອມເສີມດ້ວຍລະບົບກ້ອງວົງຈອນປິດ ເພື່ອກວດກາຄວບຄຸມຈຸດບົກຜ່ອງຕ່າງໆ.

ແລະ ນອກຈາກນັ້ນ ບໍລິສັດ ໄດ້ໃຫ້ຄວາມສຳຄັນໃນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດວຽກງານຄຸ້ມຄອງບໍລິຫານ **(Corporate Governance)** ແລະ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ໄດ້ເຂົ້າຮ່ວມການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດວຽກງານຄຸ້ມຂອງບໍລິຫານ ໂດຍການປະເມີນຂອງຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ປະຈຳປີ 2025 ເຫັນໄດ້ວ່າ ບໍລິສັດ ໄດ້ຄະແນນທັງໝົດ **76.77** ຄະແນນ ຈັດເປັນປະເພດ 4 ດາວ ໂດຍມີລາຍລະອຽດດັ່ງລຸ່ມນີ້:

| **ພາກ** | **ຄະແນນທັງໝົດ** | **ຄະແນນຕົວຈິງ** |
|---|---|---|
| ສິດຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ການປະຕິບັດຕໍ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນຢ່າງເທົ່າທຽມ | 10 | **8.33** |
| ການຄຸ້ມຄອງສາຍພົວພັນກັບຜູ້ທີ່ມີສ່ວນຮ່ວມໃນຕະຫຼາດ | 10 | **6.82** |
| ການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນ ແລະ ຄວາມໂປ່ງໃສ | 40 | **31.89** |
| ພາລະບົດບາດ ແລະ ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງສະພາບໍລິຫານ | 40 | **29.73** |
| **ລວມ** | **100** | **76.77** |

1. ສິດຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ການປະຕິບັດຕໍ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນຢ່າງເທົ່າທຽມ ປະຕິບັດໄດ້ **8.33** ຄະແນນ
2. ການຄຸ້ມຄອງສາຍພົວພັນກັບຜູ້ທີ່ມີສ່ວນຮ່ວມໃນຕະຫຼາດ ປະຕິບັດໄດ້ **6.82** ຄະແນນ
3. ການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນ ແລະ ຄວາມໂປ່ງໃສ ປະຕິບັດໄດ້ **31.89** ຄະແນນ
4. ພາລະບົດບາດ ແລະ ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງສະພາບໍລິຫານ ປະຕິບັດໄດ້: **29.73** ຄະແນນ

## IX. ນະໂຍບາຍຄຸ້ມຄອງຄວາມສ່ຽງ ປີ 2025

ທຸລະກິດການຄ້າວັດສະດຸກໍ່ສ້າງໃນລາວມີປັດໄຈຄວາມສ່ຽງຫຼັກໃນປີຜ່ານມາຄື:

1. ອັດຕາແລກປ່ຽນ
2. ພາລະໜີ້ສິນຂອງລູກຄ້າ
3. ຕົ້ນທຶນສິນຄ້າທາງກົງ ແລະ ທາງອ້ອມສູງຂຶ້ນ
4. ໄພຕ່າງໆ

ເຊິ່ງພວກເຮົາໄດ້ ບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງຕ່າງໆ ໂດຍໃຊ້ກົນໄກການອະນຸມັດຕ່າງໆ ມີການພິຈາລະນາ ແລະ ກຳນົດວົງເງິນໃຫ້ບໍລິສັດ ແລະ ລູກຄ້າ, ທາງດ້ານອັດຕາແລກປ່ຽນແມ່ນ ເນື່ອງຈາກ ບໍລິສັດນຳເຂົ້າ ໂດຍຖືກຕ້ອງຕາມກົດໝາຍ ຈຶ່ງສາມາດຊື້ເງິນຕາຈາກທະນາຄານໄດ້ ດ້ວຍພາອະເງິນເຝື້ ແມ່ນຊອກຫາແຫຼ່ງສິນຄ້າທີ່ຖືກລົງ ແລະ ຕໍ່ລອງຈາກຫຼາຍປະເທດ ເພື່ອໃຫ້ໄດ້ສິນຄ້າ ທີ່ມີຄຸນນະພາບ ແລະ ລາຄາຖືກລົງ ເພື່ອຕອບຮັບກຳລັງຊື້ ຂອງລູກຄ້າທີ່ລົດລົງ ແລະ ດ້ານໄພຕ່າງໆເຊັ່ນ: ນ້ຳຖ້ວມ, ໄຟໄໝ້, ພາຍຸ ແລະ ແຜ່ນດິນໄຫວເຫຼົ່ານີ້ເປັນຕົ້ນ ພວກເຮົາໄດ້ມີການຊື້ປະກັນໄພໄວ້ໃນແຕ່ລະສາຂາ ເພື່ອຮອງຮັບທຸກສະຖານະການ ທີ່ຈະເກີດຂຶ້ນ.

## X. ນະໂຍບາຍດ້ານສິ່ງແວດລ້ອມ ປະຈຳປີ 2025

ບໍລິສັດດຳເນີນທຸລະກິດດ້ວຍຄວາມຮັບຜິດຊອບຕໍ່ສິ່ງແວດລ້ອມ ແລະ ສັງຄົມ ໂດຍມີການປັບປຸງ ແລະ ພັດທະນາ ຂະບວນການປະຕິບັດງານ ແລະ ກິດຈະກຳທາງທຸລະກິດຕ່າງໆ ໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບການອະນຸລັກສິ່ງແວດລ້ອມເຊັ່ນ: ການລິດການໃຊ້ພະລັງງານ, ການລິດການໃຊ້ຊັບພະຍາກອນ, ການລິດກາດເຮືອນກະຈົກ ແລະ ລິດການເກີດຂີ້ເຫຍື້ອ-ສິ່ງເສດເຫຼືອ ເພື່ອປ້ອງກັນຄວບຄຸມ ແລະ ລິດຜົນກະທົບຕໍ່ສິ່ງແວດລ້ອມ ແລະ ຊຸມຊົນບໍລິເວນອ້ອມຂ້າງໃຫ້ໜ້ອຍທີ່ສຸດ.

## XI. ແຜນການດຳເນີນງານປະຈຳປີ 2026

### 1. ແຜນການສ້າງລາຍໄດ້ປະຈຳປີ 2026

ບໍລິສັດຕັ້ງເປົ້າການເຕີບໂຕຂອງຍອດຂາຍໂດຍລວມເພີ່ມຂຶ້ນ 10% (ຈາກສາຂາເກົ່າ ແລະ ສາຂາໃໝ່) ໂດຍສາຂາເກົ່າຕັ້ງເປົ້າເພີ່ມຂຶ້ນ 5% ເມື່ອທຽບກັບປີທີ່ຜ່ານມາ ຊຶ່ງອີງໃສ່ປັດໃຈແນວໂນ້ມການຂະຫຍາຍໂຕທາງດ້ານເສດຖະກິດ, ການຟື້ນໂຕຂອງພາກການທ່ອງທ່ຽວ ແລະ ອຸດສະຫະກຳກໍ່ສ້າງ ຊຶ່ງພວກເຮົາມີແຜນຮອງຮັບເພື່ອໃຫ້ບັນລຸຜົນຕາມເປົ້າໝາຍດັ່ງນີ້:

- ເພີ່ມສິນຄ້າໃໝ່ ທີ່ມີຜົນຕອບແທນສູງເຊັ່ນ: ກຸ່ມຕົກແຕ່ງ;
- ຂະຫຍາຍກຸ່ມເປົ້າໝາຍລູກຄ້າໂຄງການກໍ່ສ້າງໃຫ້ຫຼາຍຂຶ້ນ ໂດຍຜ່ານການສຶກສາພຶດຕິກຳການຊື້ໃຫ້ດີຂຶ້ນ
- ເພີ່ມຊ່ອງທາງການຂາຍອອນລາຍ ເພື່ອສະໜັບສະໜູນ ຊ່ອງທາງຂາຍ Offline
- ໃຊ້ກົນລະຍຸດໂປໂມຊັ່ນສຳລັບລູກຄ້າໃໝ່ ແລະ ລູກຄ້າເກົ່າ;
- ປັບປຸງການບໍລິການຂົນສົ່ງໃຫ້ວ່ອງໄວທັນເວລາ;

### 2. ແຜນການຕະຫຼາດປະຈຳປີ 2026

- ໃຊ້ຂໍ້ມູນວິເຄາະລູກຄ້າ ແລະ ສ້າງຄວາມສຳພັນກັບລູກຄ້າ;
- ການສື່ສານ Brand Souvanny ສ້າງການຮັບຮູ້ໂດຍຜ່ານ Social Media, Content Marketing;
- ຈັດກິດຈະກຳສົ່ງເສີມການຂາຍຕາມລະດູການ.

### 3. ແຜນການພັດທະນາມາດຕະຖານການຈັດການ ປະຈຳປີ 2026

- ສືບຕໍ່ປັບປຸງມາດຕະຖານລະບົບການປະຕິບັດງານ ISO 9001 VERSION-2015 ໃຫ້ໄດ້ ມາດຕະຖານທີ່ສູງຂຶ້ນ.
- ສືບຕໍ່ປັບປຸງມາດຕະຖານຮ້ານໃຫ້ມີມາດຕະຖານສູງຂຶ້ນ;
- ປັບປຸງມາດຕະຖານບໍລິການ ໃຫ້ຕອບໂຈດຄວາມຕ້ອງການຂອງລູກຄ້າຫຼາຍຂຶ້ນ.

### 4. ແຜນພັດທະນາດ້ານບຸກຄະລາກອນປະຈຳປີ 2026

- ພັດທະນາຝຶກອົບຮົມພະນັກງານໃນທຸກລະດັບ ໂດຍການສັນຫາບຸກຄະລາກອນ ທີ່ມີຄວາມຊຳນານ ທັງພາຍໃນ ແລະ ພາຍນອກ ເພື່ອມາຊ່ວຍຍົກລະດັບພະນັກງານໃຫ້ມີຄວາມຮູ້ຄວາມສາມາດສູງ ຂຶ້ນ;
- ຈັດການສອບເສັງ ເພື່ອຄັດເລືອກພະນັກງານດີ ແລະ ເກັ່ງ ກຽມໄວ້ ເພື່ອຮອງຮັບການຂະຫຍາຍຕົວ ຂອງບໍລິສັດ;
- ສ້າງສະພາບແວດລ້ອມ ເພື່ອເຊື່ອມໂຍງການຮຽນຮູ້ແລກປ່ຽນບົດຮຽນກັບສະຖາບັນການສຶກສາ ແລະ ອົງກອນທີ່ມີຄວາມຊຳນານສະເພາະທາງ ທັງພາຍໃນ ແລະ ພາຍນອກ ເພື່ອເພີ່ມຂີດຄວາມ ສາມາດຂອງພະນັກງານໃນການຄົ້ນຄວ້າ, ວິໃຈ ຫາຄວາມໄດ້ປຽບຂອງທຸລະກິດໃນການແຂ່ງຂັນ ຖ້າມກາງຄວາມຕ້ອງການຂອງລູກຄ້າ ທີ່ມີການປ່ຽນແປງໄວຂຶ້ນ.

### 5. ແຜນການລົງທຶນ ແລະ ຂະຫຍາຍກິດຈະການ ປະຈຳປີ 2026

- ຂະຫຍາຍສາຂາໃໝ່ ຈຳນວນ 2 ສາຂາ ແລະ ປັບປຸງໃໝ່ 1 ສາຂາ ເລີ່ມແຕ່ ປີ 2026 ຫາ ປີ 2027.

# ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ

## ບໍລິການດ້ວຍຄວາມຊື່ສັດ ແລະ ຮັບຜິດຊອບຕໍ່ສັງຄົມ




ສຸວັນນີ SOUVANNY Home Center

**ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ**

ຖະໜົນ ໄພນຕ້ອງສະຫວາດ, ບ້ານ ໄພນຕ້ອງສະຫວາດ, ເມືອງ ຈັນທະບຸລີ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ
ໂທ:(+856-21) 415645, ແຟັກ:(+856-21) 262984, WWW.SOUVANNY.LA