2020

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໄຕມາດ 3
30 ກັນຍາ 2020

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ
Souvanny Home Center Public Company



ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ
Souvanny Home Center Public Company
PHONTONGSAVAT RD, PHONTONG VILLAGE, CHANTHABULY DISTRICT, VIENTIANE CAPITAL
OFFICE: (856) 21 415645, FAX: (856) 21 262984, WWW . SOUVANNY.COM

ສາລະບານ

I. ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ…… 2-3

II. ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ (ສຳລັບ 9 ເດືອນ)..... 4

III. ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ (ສຳລັບໄຕມາດ 3) 5

IV.ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ (ສຳລັບ 9 ເດືອນ)..... 6

V.ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ (ສຳລັບໄຕມາດ 3)..... 7

VI.ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ (ສຳລັບ 9 ເດືອນ)……..8-9

VII.ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ (ສຳລັບໄຕມາດ 3)…..... 10-11

1. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ 12

2. ພື້ນຖານໃນການກະກຽມ..... 12

3. ການຄາດຄະເນ 12

4. ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ 13

5. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ..... 13

6. ສິນຄ້າໃນສາງ ສຸດທິ..... 14

7. ທີ່ດິນ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ 15

8. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ 15

9. ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ..... 15

10. ສຳຮອງ..... 16

    ສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ 16

    ສຳຮອງອື່ນໆ..... 17

11. ເງິນປັນຜົນ..... 17

12. ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ..... 17

13. ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ 18

14. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ..... 18

    14.1 ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ 18

    14.2 ຍອດຄົງເຫຼືອກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ..... 18

    14.3 ຜົນປະໂຫຍດທີ່ຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ບໍລິຫານ..... 19

15. ພັນທະ ແລະ ຂໍ້ຕົກລົງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ 19

	ປີດ ອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ
ຊັບສິນ			
ຊັບສິນໝຸນວຽນ			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	4	3.743.118.611	3.740.207.940
ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ	5	13.424.555.791	16.223.470.257
ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ	6	225.555.256.749	207.366.001.254
ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		9.137.564.677	8.129.892.874
ລວມຊັບສິນໝຸນວຽນ		251.860.495.828	235.459.572.325
ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ທີ່ດິນ ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ	7	577.159.616.418	550.085.847.112
ຊັບສິນຄົງທີ່ ບໍ່ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ		40.664.830	69.553.646
ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນອື່ນໆ		-	-
ລວມຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		577.200.281.248	550.155.400.758
ລວມຊັບສິນ		**829.060.777.076**	**785.614.973.083**

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ້ນເຕີ ມະຫາຊົນ SOUVANNY HOME CENTER PUBLIC COMPANY

ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 10 NOV 2020

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 10 NOV 2020

	ປີດ ອະທິບາຍ	- 30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ
ໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນຕົນເອງ			
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນ			
ເງິນເບີກເກີນບັນຊີ ແລະ ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ	9	66.187.468.227	70.121.900.273
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ, ສຸດທິ	8	53.768.106.029	44.470.100.376
ສ່ວນທີ່ໝຸນວຽນ ຂອງເງິນກູ້ໄລຍະຍາວ	9	8.662.656.998	8.240.787.500
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນກຳໄລ		498.553.443	324.820.091
ເງິນກູ້ຢືມຈາກລູກຄ້າ		1.276.460.278	880.894.353
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		19.551.800.033	18.246.895.277
ລວມໜີ້ສິນໝຸນວຽນ		149.945.045.008	142.285.397.870
ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ	9	10.752.656.750	16.322.691.340
ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		10.752.656.750	16.322.691.340
ລວມໜີ້ສິນ		160.697.701.758	158.608.089.210
ທຶນຕົນເອງ			
ທຶນຈົດທະບຽນ			
ທຶນຈົດທະບຽນທີ່ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດ			
ຮຸ້ນສາມັນ 165 ລ້ານຮຸ້ນ ມີມູນຄ່າໃນໃບຮຸ້ນລະ 2.000 ກີບ		330.000.000.000	330.000.000.000
ຮຸ້ນສາມັນທີ່ອອກ ແລະ ຈ່າຍແລ້ວ			
ຮຸ້ນສາມັນ 165 ລ້ານຮຸ້ນ ມີມູນຄ່າໃນໃບຮຸ້ນລະ 2.000 ກີບ		330.000.000.000	330.000.000.000
ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ		24.735.724.722	24.735.724.722
ກຳໄລສະສົມ			
ເງິນສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ	10	4.772.981.235	4.772.981.235
ເງິນສຳຮອງອື່ນໆ		4.522.981.235	4.522.981.235
ກຳໄລຖ້າແບ່ງປັນ		162.866.299.623	157.575.153.226
ຜົດຕ່າງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ		141.465.088.503	105.400.043.455
ລວມທຶນຕົນເອງ		668.363.075.318	627.006.883.873
ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນຕົນເອງ		**829.060.777.076**	**785.614.973.083**
		-	-

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ້ນເຕີ ມະຫາຊົນ
SOUVANNY HOME CENTER PUBLIC COMPANY

ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 10 NOV 2020

ພັນໄມລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 10 NOV 2020

	ບິດ ອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	30 ກັນຍາ 2019 ກີບ
ລາຍໄດ້ຈາກການຂາຍ		290.680.435.948	286.031.900.778
ລາຍໄດ້ຈາກການບໍລິການ		-	1.342.347.230
ຕົ້ນທຶນໃນການຂາຍ		(240.025.715.510)	(245.098.009.075)
ຕົ້ນທຶນໃນການບໍລິການ		-	(247.499.381)
ກຳໄລລວມຂັ້ນຕົ້ນ		**50.654.720.438**	**42.028.739.552**
ລາຍຮັບອື່ນໆ		1.876.827.140	5.000.772.739
ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ		(22.804.220.123)	(23.453.650.166)
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ		(20.755.482.058)	(19.212.364.821)
ລາຍຈ່າຍການເງິນ		(3.633.190.908)	(4.009.890.505)
ກຳໄລຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ ສຸດທິ		3.073.122.981	5.085.157.293
ກຳໄລ ກ່ອນຈ່າຍອາກອນກຳໄລ		**8.411.777.470**	**5.438.764.092**
ອາກອນກຳໄລ	12	(480.631.073)	(274.900.369)
ກຳໄລສຸດທິ		**7.931.146.397**	**5.163.863.723**
ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ			
ກຳໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ	13	48	31

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ້ນເຕີ ມະຫາຊົນ SOUVANNY HOME CENTER PUBLIC COMPANY

ອັດດາມາ ສຸຄະບັນດິດ	ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່	ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 10 NOV 2020	ວັນທີ: 10 NOV 2020

	ບົດ ອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	30 ກັນຍາ 2019 ກີບ
ລາຍໄດ້ຈາກການຂາຍ		100.581.599.591	84.050.110.521
ລາຍໄດ້ຈາກການບໍລິການ		-	87.664.259
ຕົ້ນທຶນໃນການຂາຍ		(80.390.952.537)	(71.672.625.535)
ຕົ້ນທຶນໃນການບໍລິການ		-	(7.391.769)
ກຳໄລລວມຂັ້ນຕົ້ນ		**20.190.647.054**	**12.457.757.476**
ລາຍຮັບອື່ນໆ		277.305.557	2.041.834.913
ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ		(8.239.155.298)	(7.714.525.462)
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ		(7.464.589.651)	(6.239.547.847)
ລາຍຈ່າຍການເງິນ		(1.019.088.550)	(1.560.888.067)
ກຳໄລຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ ສຸດທິ		501.419.721	1.576.059.436
ກຳໄລ ກ່ອນຈ່າຍອາກອນກຳໄລ		**4.246.538.833**	**560.690.449**
ອາກອນກຳໄລ		(470.520.291)	355.094.599
ກຳໄລສຸດທິ		**3.776.018.542**	**915.785.048**
ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ			
ກຳໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ		**23**	**6**

ວັດດາມາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 10 NOV 2020

ພັນໄນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 10 NOV 2020

	ບົດອະທິບາຍ	ຮຸ້ນສາມັນທີ່ອອກແລະຈ່າຍແລ້ວ ກີບ	ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ ກີບ	ສຳຮອງເງິນຕາມກົດໝາຍ ກີບ	ສຳຮອງເງິນອື່ນໆ ກີບ	ກຳໄລສະສົມຍັງບໍ່ໄດ້ແບ່ງປັນ ກີບ	ຜົນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ ກີບ	ລວມ ກີບ
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2019		330.000.000.000	24.735.724.722	3.652.027.345	3.402.027.345	149.927.522.108	36.483.376.882	548.200.678.402
ສຳຮອງເງິນຕາມກົດໝາຍ		-	-	-	-	-	-	-
ສຳຮອງເງິນອື່ນໆ		-	-	-	-	-	-	-
ກຳໄລສຸດທິ		-	-	-	-	5.163.863.723	-	5.163.863.723
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ		-	-	-	-	(1.320.000.000)	-	(1.320.000.000)
ຜົນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ		-	-	-	-	-	53.992.164.893	53.992.164.893
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019		330.000.000.000	24.735.724.722	3.652.027.345	3.402.027.345	153.771.385.831	90.475.541.775	606.036.707.018
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020		330.000.000.000	24.735.724.722	4.772.981.235	4.522.981.235	157.575.153.226	105.400.043.455	627.006.883.873
ສຳຮອງເງິນຕາມກົດໝາຍ		-	-	-	-	-	-	-
ສຳຮອງເງິນອື່ນໆ		-	-	-	-	-	-	-
ກຳໄລສຸດທິ		-	-	-	-	7.931.146.397	-	7.931.146.397
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ		-	-	-	-	(2.640.000.000)	-	(2.640.000.000)
ຜົນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ		-	-	-	-	-	36.065.045.048	36.065.045.048
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2020		330.000.000.000	24.735.724.722	4.772.981.235	4.522.981.235	162.866.299.623	141.465.088.503	668.363.075.318
		-	-	-	-	-	-	-

ວັດຕານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 10 NOV 2020

ພັນໄນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 10 NOV 2020

ບົດອະທິບາຍຂໍ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 12 ເຖິງ 19 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ
ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ
ສຳລັບໄຕມາດ 3 ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2020

	ຍົກ ອະທິບາຍ	ຮຸ້ນສາມັນທີ່ອອກ ແລະ ຈ່າຍແລ້ວ ກີບ	ສ່ວນເພີ່ມ ມູນຄ່າຮຸ້ນ ກີບ	ສຳຮອງເງິນ ຕາມກົດໝາຍ ກີບ	ສຳຮອງເງິນ ອື່ນໆ ກີບ	ກຳໄລສະສົມ ຍັງບໍ່ທັນແບ່ງປັນ ກີບ	ຜົນຕ່າງຈາກການແປງ ຄ່າເອກະສານລາຍ ງານການເງິນ ກີບ	ລວມ ກີບ
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ກໍລະກົດ 2019		330.000.000.000	24.735.724.722	3.652.027.345	3.402.027.345	152.855.600.783	77.812.885.379	592.458.265.574
ສຳຮອງເງິນຕາມກົດໝາຍ		-	-	-	-	-	-	-
ສຳຮອງເງິນອື່ນໆ		-	-	-	-	-	-	-
ກຳໄລສຸດທິ		-	-	-	-	915.785.048	-	915.785.048
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ		-	-	-	-	-	-	-
ຜົນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ		-	-	-	-	-	12.662.656.396	12.662.656.396
ຍອດຫຼືອໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019		330.000.000.000	24.735.724.722	3.652.027.345	3.402.027.345	153.771.385.831	90.475.541.775	606.036.707.018
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ກໍລະກົດ 2020		330.000.000.000	24.735.724.722	4.772.981.235	4.522.981.235	159.090.281.081	137.781.597.925	660.903.566.198
ສຳຮອງເງິນຕາມກົດໝາຍ		-	-		-		-	-
ສຳຮອງເງິນອື່ນໆ		-	-	-			-	-
ກຳໄລສຸດທິ		-	-	-	-	3.776.018.542	-	3.776.018.542
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ		-	-	-	-		-	-
ຜົນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ		-	-	-	-	-	3.683.490.578	3.683.490.578
ຍອດຫຼືອໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2020		330.000.000.000	24.735.724.722	4.772.981.235	4.522.981.235	162.866.299.623	141.465.088.503	668.363.075.318

ວັດຕານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 10 NOV 2020

ພັນໄມລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 10 NOV 2020

ບົດອະທິບາຍຂ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 12 ເຖິງ 19 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ
ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ
ສຳລັບໄລຍະ 9 ເດືອນສິ້ນສຸດ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2020

	ບິດ ອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	30 ກັນຍາ 2019 ກີບ
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ:			
ກຳໄລສຸດທິກ່ອນອາກອນກຳໄລ		8.411.777.470	5.438.764.092
ການດັດແກ້ຈາກ:			
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ	**7**	12.397.395.978	10.438.521.597
ຄ່າຕັດຈ່າຍ		31.693.297	87.285.305
ກຳໄລຈາກການຂາຍທີ່ດິນ, ສິ່ງປຸກສ້າງ ແລະ ອຸປະກອນ		(9.448.583)	(2.191.990)
ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		(3.192.066.533)	(1.022.786.775)
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ		3.633.190.908	4.009.890.505
ສຳຮອງເຄື່ອງໃນສາງ		99.074.635	490.902.048
ສຳຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກການຮັບຄືນສິນຄ້າ		203.543.517	(149.867.139)
ສຳຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		38.639.529	943.009.524,00
ກຳໄລຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນການປ່ຽນແປງຂອງທຶນ		21.613.800.218	20.233.527.168
ການປ່ຽນແປງຈາກ ການດຳເນີນງານຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ			
- ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		3.486.563.405	(1.392.316.681)
- ເຄື່ອງໃນສາງ		(6.403.355.003)	14.398.897.386
- ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		(541.715.118)	(127.994.338)
- ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນອື່ນໆ		-	103.387.918
- ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		5.388.602.963	(15.855.322.721)
- ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ		345.078.345	(21.198.202.438)
- ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		246.219.158	6.488.749.747
ກະແສເງິນສົດທີ່ເກີດຈາກການດຳເນີນງານ		24.135.193.968	2.650.726.041
ຈ່າຍດອກເບ້ຍ		(3.620.307.877)	(4.009.890.505)
ຈ່າຍອາກອນກຳໄລ		(324.885.700)	(300.000)
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການດຳເນີນງານ		20.190.000.391	(1.359.464.464)
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳ ການລົງທຶນ:			
ຊື້ຊັບສິມບັດຖົງທີ່	**7**	(6.584.113.699)	(6.114.479.858)
ຊື້ຊອບແວຄອມພິວເຕີ		-	-
ຮັບເງິນຈາກການຂາຍຊັບສິມບັດຖົງທີ່		10.660.917	1.569.408,61
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການລົງທຶນ		(6.573.452.782)	(6.112.910.449)

	ບົດອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	30 ກັນຍາ 2019 ກີບ
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການເງິນ:			
ຮັບເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ		74.217.905.622	66.794.220.958
ການຊຳລະຄືນຂອງເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ		(88.727.300.639)	(62.779.105.011)
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ		(2.640.000.000)	(1.320.000.000)
ເງິນສົດສຸດທິຈາກກິດຈະກຳທາງການເງິນ		(17.149.395.017)	2.695.115.947
ຫຼຸດລົງສຸດທິໃນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		(3.532.847.408)	(4.777.258.966)
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດໃນຕົ້ນປີ		3.740.207.940	8.873.646.944
ຜົນຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		3.535.758.079	2.149.101.402
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		3.743.118.611	6.245.489.380
ລາຍການບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ			
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆຈາກການຊື້ຊັບສິນຄົງທີ່		1.360.643.329	1.858.319.529
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງດອກເບ້ຍ		(12.883.031)	-

ອັດດາມາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 10 NOV 2020

ພັນໄນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 10 NOV 2020

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 12 ເຖິງ 19 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ
ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ
ສຳລັບໄຕມາດ 3 ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2020

	ບິດ ອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	30 ກັນຍາ 2019 ກີບ
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ:			
ກຳໄລສຸດທິກ່ອນອາກອນກຳໄລ		4.246.538.833	560.690.449
ການດັດແກ້ຈາກ:			
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ		4.358.061.027	3.618.684.724
ຄ່າຕັດຈ່າຍ		11.052.308	11.042.946
ກຳໄລຈາກການຂາຍທີ່ດິນ, ສິ່ງປຸກສ້າງ ແລະ ອຸປະກອນ		(6.646.000)	(1.021.224)
ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		293.298.749	29.365.088.402
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ		1.019.088.550	1.560.888.067
ສຳຮອງເຄື່ອງໃນສາງ		(308.818.744)	466.727.611
ສຳຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກການຮັບຄືນສິນຄ້າ		(9.247.249)	(335.640.590)
ສຳຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		(672.542.621)	353.568.145,00
ກຳໄລຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນການປ່ຽນແປງຂອງທຶນ		8.930.784.853	35.600.028.531
ການປ່ຽນແປງຈາກ ການດຳເນີນງານຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ			
- ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		(1.101.699.928)	6.450.923.705
- ເຄື່ອງໃນສາງ		(22.047.379.423)	(2.480.142.334)
- ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		(2.300.853.813)	(1.749.496.087)
- ຊັບສິນບໍໝຸນວຽນອື່ນໆ		0	5.863.148
- ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		10.610.563.058	(10.831.608.013)
- ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ		292.174.546	5.216.361.438
- ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		(289.698.760)	3.412.936.151
ກະແສເງິນສົດທີ່ເກີດຈາກການດຳເນີນງານ		(5.906.109.468)	35.624.866.539
ຈ່າຍດອກເບ້ຍ		(1.016.843.632)	(1.560.888.067)
ຈ່າຍອາກອນກຳໄລ		(1.000.000)	-
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການດຳເນີນງານ		(6.923.953.101)	34.063.978.472
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳ ການລົງທຶນ:			
ຊື້ຊັບສົມບັດຄົງທີ່		(2.072.389.711)	(1.902.699.889)
ຮັບເງິນຈາກການຂາຍຊັບສົມບັດຄົງທີ່		1.783.353	399.193
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການລົງທຶນ		(2.070.606.358)	(1.902.300.696)

ບິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 12 ເຖິງ 19 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

	ບິດ ອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	30 ກັນຍາ 2019 ກີບ
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການເງິນ:			
ຮັບເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ		(79.334.902.980)	30.089.681.044
ການຊຳລະຄືນຂອງເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ		84.006.905.966	(58.840.623.761)
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ		-	-
ເງິນສົດສຸດທິຈາກກິດຈະກຳທາງການເງິນ		4.672.002.986	(28.750.942.717)
ຫຼຸດລົງສຸດທິໃນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		(4.322.556.473)	3.410.735.059
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດໃນຕົ້ນປີ		-	-
ຜົນຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		2.380.467.081	(711.638.374)
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		**(1.942.089.392)**	**2.699.096.685**
ລາຍການບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ			
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆຈາກການຊື້ຊັບສິນຄົງທີ່		7.429.273	444.604.468

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ້ນເຕີ ມະຫາຊົນ

ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 10 NOV 2020

ພັນໄມລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 10 NOV 2020

1 ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ເປັນບໍລິສັດຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ແລະ ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນໃນ ສປປ ລາວ. ກິດຈະການຫຼັກແມ່ນຂາຍສິນຄ້າ ແລະ ອຸປະກອນສຳລັບການກໍ່ສ້າງ. ນອກຈາກນັ້ນ ຍັງມີການຕິບແຕ່ງ, ການສ້ອມແປງ ແລະ ປັບປຸງອາຄານ, ບ້ານເຮືອນ ແລະ ສະຖານທີ່ຢູ່ອາໄສ ແລະ ສະໜອງການບໍລິການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ໃຫ້ກັບທຸລະກິດຂາຍຍ່ອຍ.

ມີສຳນັກງານໃຫຍ່ຕັ້ງຢູ່: ເຮືອນເລກທີ 366, ບ້ານ ໂພນຕ້ອງສະຫວາດ, ເມືອງຈັນທະບູລີ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສ ປປ ລາວ. ແລະ ຍັງມີສາຂາ 6 ສາຂາຄື: ສາຂາໂພນຕ້ອງ, ສາຂາສີໄຄ, ສາຂາໂຊກໃຫຍ່, ສາຂາປາກຊັນ, ສາຂາປາກເຊ ແລະ ສາຂາທ່າແຂກ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳ ໄຕມາດ 3 ສະບັບນີ້ໄດ້ຜ່ານອະນຸມັດ ໂດຍຜູ້ອຳນວຍການ ໃນວັນທີ 10 ພະຈິກ 2020

ເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້ໄດ້ຖືກທົບທວນຄືນ ແຕ່ບໍ່ໄດ້ກວດສອບຈາກຜູ້ກວດສອບພາຍນອກ.

2 ພື້ນຖານໃນການກະກຽມ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໄດ້ມີການກະກຽມຕາມວິທີການບັນຊີຂອງບໍລິສັດທີ່ໄດ້ລະບຸໄວ້ ໃນບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້ ເຊິ່ງໄດ້ມີການສ້າງຂຶ້ນ ບົນພື້ນຖານຕົ້ນທຶນເດີມ

ອີງຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍບັນຊີ ແລະ ຂໍ້ກຳນົດກ່ຽວກັບການບັນຊີ ແລະ ການກວດສອບບັນຊີ ໃນສ່ວນຂອງບໍລິສັດຈົດທະບຽນພາຍໃຕ້ ສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ (LSCO) ໃນ ສປປ ລາວ, ບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບຕ້ອງສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນຕາມມາດຕະຖານລາຍງານການເງິນສາກົນ (‘IFRS’) ຊຶ່ງເປັນຫຼັກການບັນຊີທີ່ຮັບຮອງທົ່ວໄປ. ປັດຈຸບັນ LSCO ຍັງຜ່ອນຜັນ ແລະ ອະນຸຍາດໃຫ້ບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບປະຕິບັດຕາມນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນຂອງບໍລິສັດ ແຕ່ສະໜັບສະໜຸນໃຫ້ບໍລິສັດໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບໄດ້ນຳໃຊ້ IFRS ໄປໃຊ້ໃນອານາຄົດອັນໃກ້ນີ້ ໃນປະເທດລາວ ຂໍ້ແຕກຕ່າງທີ່ມີສາລະສຳຄັນລະຫວ່າງບັນຊີຂອງບໍລິສັດ ກັບ IFRS ໃນຫຼາຍໆດ້ານ ເຊັ່ນ: ຊັບສິນບັດທີ່ມີຕົວຕົນ, ສັນຍາເຊົ່າ, ອາກອນລາຍໄດ້ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍກ່ອນດຳເນີນງານຜູ້ໃຊ້ເອກະສານລາຍງານການເງິນຄວນເຂົ້າໃຈ ຄວາມແຕກຕ່າງທີ່ອາດມີຜົນກະທົບຕໍ່ການຕັດສິນໃຈໃນການນຳໃຊ້ຂໍ້ມູນໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ນຳໃຊ້ຢ່າງລະມັດລະວັງ.

3. ການຄາດຄະເນ

ການກະກຽມຂໍ້ມູນທາງການເງິນໃນໄຕມາດ 3 ແມ່ນຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຜູ້ບໍລິຫານ ມີການຕັດສິນໃຈ, ການຄາດຄະເນ ແລະ ສົມມຸດຕິຖານທີ່ມີຜົນກະທົບການນຳໃຊ້ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ປະລິມານການລາຍງານຂອງຊັບສິນ ແລະ ຫນີ້ສິນ, ລາຍຮັບ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ ຜົນທີ່ແທ້ຈິງອາດຈະແຕກຕ່າງຈາກທີ່ປະມານ.

ໃນການສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໃນໄຕມາດ 3 ຜູ້ບໍລິຫານໃຊ້ວິຈາລະນະຍານໃນການເລືອກໃຊ້ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ເລືອກໃຊ້ຂໍ້ມູນທີ່ຈະໃຊ້ເຂົ້າໃນການປະມານການ ການໃຊ້ວິຈາລະນະຍານດັ່ງກ່າວເປັນວິທີການດຽວກັນກັບວິທີທີ່ໃຊ້ໃນການເຮັດງົບການເງິນສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2019, ຍົກເວັ້ນການປ່ຽນແປງໃນການປະເມີນທີ່ຈຳເປັນໃນການກຳນົດສຳຮອງ ສຳລັບສິນຄ້າທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ (ເບິ່ງບົດອະທິບາຍ ຂໍ້ 6)

4. ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ
ເງິນສົດໃນມື	482.859.811	792.983.112
ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຖອນຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບສະຖາບັນການເງິນ	3.260.258.800	2.947.224.828
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	**3.743.118.611**	**3.740.207.940**

ເງິນສົດໃນມືແມ່ນເງິນທີ່ພ້ອມຈ່າຍ ແລະ ເງິນທີ່ໄດ້ຈາກການຂາຍທີ່ໃຊ້ໄວ້ເພື່ອການໃຊ້ຈ່າຍທົ່ວໄປ.

ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຖອນຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບ ສະຖາບັນການເງິນ ໝາຍເຖິງ ເງິນຝາກກັບທະນາຄານທີ່ມີຊື່ສຽງ ພາຍໃນປະເທດໃນ 4 ສະກຸນເງິນ ໂດລາສະຫະລັດ, ບາດ, ກີບ ແລະ ຢວນ ໃນບັນຊີກະແສລາຍວັນ.

5. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ	12.958.288.236	16.403.862.177
ຫັກ ໜີ້ສົງໄສຈະເສຍ	(1.316.777.326)	(1.045.710.145)
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ສຸດທິ	11.641.510.910	15.358.152.032
	-	-
ເງິນກູ້ຢືມພະນັກງານ	74.602.830	86.248.588
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ (i)	1.708.442.051	779.069.637
	1.783.044.881	865.318.225
ລວມໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ ສຸດທິ	**13.424.555.791**	**16.223.470.257**

ຍອດເຫຼືອໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2020 ມີອາຍຸການດັ່ງຕໍ່ນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ
ບໍ່ຄົບກຳນົດ	4.606.534.180	4.788.775.093
ເກີນກຳນົດ		
1 - 3 ເດືອນ	1.982.188.605	4.195.607.493
3 - 6 ເດືອນ	506.587.349	4.672.336.873
6 - 12 ເດືອນ	555.870.756	621.748.002
ເກີນ 12 ເດືອນ	5.307.107.346	2.125.394.716
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ ສຸດທິ	12.958.288.236	16.403.862.177
ຫັກ ໜີ້ສົງໄສຈະເສຍ	(1.316.777.326)	(1.045.710.145)
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ສຸດທິ	**11.641.510.910**	**15.358.152.032**

ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າທີ່ມີອາຍຸເກີນ 6 ເດືອນ ສ່ວນໃຫຍ່ເປັນໜີ້ຕ້ອງຮັບທີ່ຍັງຄ້າງມີການຊື້ຂາຍ ກັບບໍລິສັດຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ. ການຕັ້ງໜີ້ສົງໄສຈະເສຍສຳລັບຍອດໜີ້ຕ້ອງຮັບຄ້າງຊຳລະເກີນ 6 ເດືອນ ຫຼັງຈາກຄົບການນິດຊຳລະ ແລະ ໄດ້ຮັບການປະເມີນຈາກ ຜູ້ບໍລິຫານໃນເລື່ອງການຊຳລະຂອງບັນຊີໜີ້ຕ້ອງຮັບ ແລະ ຄາດຄະເນກ່ຽວກັບການເກັບເງິນຄືນຈາກໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າໃນອານາຄົດ. ຜູ້ບໍລິຫານເຊື່ອວ່າຈຳນວນເຫຼົ່ານີ້ ມີແນວໂນ້ມສູງທີ່ຈະເກັບເງິນຄືນໄດ້ພາຍໃນເດືອນຕໍ່ໄປ.

6. ສິນຄ້າໃນສາງ ສຸດທິ

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ
ສິນຄ້າໃນສາງ	228.914.052.722	210.445.528.158
ຫັກ: ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ	(2.316.409.847)	(1.304.948.065)
ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າໂດຍຂຶ້ນກັບມູນຄ່າສຸດທິທີ່ຈະໄດ້ຮັບ	(1.042.386.126)	(1.774.578.839)
ສິນຄ້າໃນສາງ ສຸດທິ	**225.555.256.749**	**207.366.001.254**

ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ປະເມີນ ແລະ ທົບທວນຄືນການຕັ້ງເງິນແຮສຳຫຼັບ ເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ. ການປັບເພີ່ມເງິນແຮສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ເງິນແຮການຫຼຸດມູນຄ່າຂອງສິນຄ້າໃນສາງ ໄດ້ສົ່ງຜົນໃຫ້ຕົ້ນທຶນຂາຍເພີ່ມຂຶ້ນ ໃນມູນຄ່າ 3.359 ລ້ານກີບ (2019: 3.080 ລ້ານກີບ), ຜົນຈາກການປັບເພີ່ມດັ່ງກ່າວ ເຮັດໃຫ້ເງິນແຮ ແລະ ຕົ້ນທຶນຂາຍ ຖືກປັບໃຫ້ເພີ່ມຂຶ້ນ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບຄວາມເປັນຈິງ ແລະ ການວິເຄາະ.

7. ທີ່ດິນ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ

	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ
ຍອດຍົກມາສຸດທິໃນບັນຊີ	550.085.847.112	490.347.457.551
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	7.944.757.028	13.785.456.331
ສ່ວນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າອັດຕາແລກປ່ຽນ	31.527.620.590	60.391.899.409
ຂາຍຊັບສິນ	(1.212.334)	(268.035.659)
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ	(12.397.395.978)	(14.170.930.520)
ຍອດເຫຼືອມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ	**577.159.616.418**	**550.085.847.112**

ຍອດເພີ່ມຂຶ້ນໃນຊ່ວງລະຫວ່າງຮອບເວລາລາຍງານ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2020. ສ່ວນໃຫຍ່ເຄື່ອງໃຊ້ຫ້ອງການ ແລະ ອາຄານ ຍອດເພີ່ມຂຶ້ນທັງໝົດ 7.945 ລ້ານກີບ ປະກອບມີ ລາຍການເຄື່ອນໄຫວທີ່ເປັນເງິນສົດ (ຊຳລະແລ້ວ) 6.584 ລ້ານກີບ ແລະ ລາຍການເຄື່ອນໄຫວທີ່ບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ (ຍັງບໍ່ໄດ້ຊຳລະ) 1.361 ລ້ານກີບ.

8. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ

	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ-ບຸກຄົນທີສາມ	52.971.516.856	43.752.150.508
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	796.589.173	717.949.868
ລວມໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	**53.768.106.029**	**44.470.100.376**

9. ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ

	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ
ໝຸນວຽນ		
ເງິນເບີກເກີນບັນຊີ	1.214.855.664	2.733.472.138
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ	64.972.612.563	67.388.428.134
ສ່ວນທີ່ໝຸນວຽນຂອງເງິນກູ້ຢືມໃນໄລຍະຍາວ	8.662.656.998	8.240.787.500
ບໍ່ໝຸນວຽນ		
ເງິນກູ້ຢືມໃນໄລຍະຍາວ	10.752.656.750	16.322.691.340
ລວມເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ	**85.602.781.975**	**94.685.379.113**

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວເງິນກູ້ຢືມມີດັ່ງນີ້

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ
ອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງທີ່	57.732.595.216	66.294.842.781
ອັດຕາດອກເບ້ຍຂຶ້ນລົງ	27.870.186.759	28.390.536.332
ລວມເງິນກູ້ຢືມ	**85.602.781.975**	**94.685.379.113**

- ໃນວັນທີ 14 ມີຖຸນາ 2016 ບໍລິສັດ ໄດ້ເພີ່ມວົງເງິນສິນເຊື່ອ ເງິນເບີກເກີນບັນຊີຈາກ 1.200 ລ້ານກີບ ເຖິງ 33.495 ລ້ານກີບ ກັບສະຖາບັນການເງິນຕ່າງປະເທດ ສາຂາ ໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍແມ່ນ Low Rate Limit (LRL) ບວກ ອັດຕາເປີເຊັນຂອງກຳໄລຕໍ່ປີ, ການເພີ່ມວົງເງິນສິນເຊື່ອແມ່ນໄດ້ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນເປັນດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.
- ໃນວັນທີ 12 ທັນວາ 2017 ບໍລິສັດ ໄດ້ເຊັນສັນຍາເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນຈຳນວນ 145 ລ້ານບາດ ກັບທະນາຄານຕ່າງປະເທດຢູ່ໃນ ສປປລາວ ໃນອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງຕົວ 6.5% - 7.5% ບໍລິສັດຕ້ອງຊຳລະຄືນພາຍໃນ 12 ເດືອນ ຫຼັງຈາກເບີກເງິນກູ້, ເງິນກູ້ຢືມໃຊ້ຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນໂດຍໃຊ້ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນລາຍໃຫຍ່ ແລະ ທີ່ດິນຂອງບໍລິສັດ.
- ໃນວັນທີ 26 ມິນາ 2020 ບໍລິສັດ ໄດ້ເຊັນສັນຍາເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນວົງເງິນກູ້ຈຳນວນ 250 ລ້ານບາດ ກັບທະນາຄານຕ່າງປະເທດ ໃນອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງຕົວ 4% - 5.75% ບໍລິສັດຕ້ອງຊຳລະຄືນພາຍໃນ 150 ວັນ ຫຼັງຈາກເບີກເງິນກູ້, ເງິນກູ້ຢືມໃຊ້ຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນໂດຍໃຊ້ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນລາຍໃຫຍ່ ແລະ ທີ່ດິນຂອງບໍລິສັດ.
- ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວຈາກສະຖາບັນການເງິນເກີດຂຶ້ນໃນເດືອນ ມີຖຸນາ 2016 ແລະ ຈະສິ້ນສຸດໃນເດືອນ ຕຸລາ 2020 ເງິນກູ້ຢືມນີ້ ຖືກຄ້ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ ເຊິ່ງເປັນຕອນດຽວກັບທີ່ຄ້ຳປະກັນເງິນເບີກເກີນບັນຊີ.

10. ສຳຮອງ

ສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ
ຍອດຍົກມາ	4.772.981.235	3.652.027.345
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	-	1.120.953.890
ຍອດເຫຼືອທ້າຍ	**4.772.981.235**	**4.772.981.235**

ເງິນສຳຮອງຕາມກົດໝາຍໄດ້ກຳນົດຕາມ ມາດຕາທີ່ 156 ໃນກົດໝາຍວິສາຫະກິດ ຂອງ ສປປ ລາວ. ບໍລິສັດໄດ້ຕັ້ງກຳນົດ 10% ສຳລັບເງິນສຳຮອງ ຂອງກຳໄລສຸດທິປະຈຳປີ ຖືກຕັ້ງໄວ້ເປັນສຳຮອງຕາມກົດໝາຍຈົນກ່ວາເງິນສຳຮອງດັ່ງກ່າວ ຈະຮອດ 50% ຂອງທຶນຈົດທະບຽນ.

ສຳຮອງອື່ນໆ.

ນອກຈາກ ເງິນສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ ບໍລິສັດໄດ້ຕັ້ງກຳນົດ 10% ສຳລັບເງິນສຳຮອງອື່ນໆ. ໂດຍເປັນໄປຕາມນະໂຍບາຍຂອງ ທາງ ບໍລິສັດ ທີ່ໄດ້ຮັບການຈົດທະບຽນກັບ ກະຊວງການເງິນ ສປປ ລາວ ໃນວັນທີ 22 ກັນຍາ 2015. ເງິນສຳຮອງອື່ນໆ ແມ່ນກຳນົດໄວ້ໃຊ້ສຳລັບເຫດການທີ່ບໍ່ແນ່ນອນ ເຊັ່ນ ໄພພິບັດທາງທຳມະຊາດ, ໂດຍທາງ ບໍລິສັດ ຈະໃຊ້ເງິນສຳຮອງດັ່ງກ່າວ ໃນການຟື້ນຟູເພື່ອໃຫ້ນຳມາໃຊ້ງານຕາມປົກກະຕິ.

11. ເງິນປັນຜົນ

ຈາກການປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນປະຈຳປີ 2019 ໃນວັນທີ 08 ພຶດສະພາ 2020, ໄດ້ສະຫຼຸບວ່າ ຈະຈ່າຍເງິນປັນຜົນຈາກຜົນ ການດຳເນີນທຸລະກິດ ຂອງປີ 2019 ໃນອັດຕາ 16 ກີບ ຕໍ່ຮຸ້ນເປັນເງິນ ຈຳນວນ 2.640 ລ້ານກີບ (ປີ 2018: 1.320 ລ້ານ ກີບ). ເງິນປັນຜົນໄດ້ຊຳລະ ໃນວັນທີ 08 ເດືອນ ມິຖຸນາ 2020 ໃຫ້ກັບຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

12. ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ

ອີງຕາມກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນທີ່ມີຜົນບັງຄັບໃຊ້ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020. ບໍລິສັດຈະຕ້ອງຈ່າຍອາກອນກຳໄລ ເພື່ອ ໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບກົດໝາຍທີ່ນຳໃຊ້ໃນອັດຕາ 20%.

ບໍລິສັດ ບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້ອາກອນລາຍໄດ້, ການຈ່າຍ ຫຼື ຮັບ ໃນອະນາຄົດສຳລັບຜົນແຕກຕ່າງຊົ່ວຄາວ. ອາກອນລາຍໄດ້ແມ່ນຮັບ ຮູ້ຕາມຜົນການດຳເນີນງານຂອງໄລຍະ ແລະ ອັດຕາອາກອນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2020 ກີບ
ການສົມທຽບລະຫວ່າງອາກອນລາຍໄດ້ ແລະ ກຳໄລທາງບັນຊີ:	
ກຳໄລທາງບັນຊີກ່ອນອາກອນ	8.411.777.470
ລາຍການທີ່ບໍ່ສາມາດຫັກ ແລະ ກັບລາຍການສຳລັບອາກອນ (1)	(6.008.622.105)
ອາກອນລາຍໄດ້	2.403.155.365
ຄິດໄລ່ອາກອນ ໃນອັດຕາອາກອນ 20%	**480.631.073**

(1) ລາຍການທີ່ບໍ່ສາມາດຫັກ ແລະ ກັບລາຍການ ສຳລັບອາກອນສ່ວນໃຫຍ່ປະກອບມີ ຂາດທຶນທີ່ບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້ຈາກການປະ ເມີນຊັບສິນ, ໜີ້ສິນ ໃນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດໃນມື້ປິດບັນຊີ.

13. ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ

ໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2020 ລາຍຮັບຕໍ່ຮຸ້ນຂັ້ນພື້ນຖານແມ່ນຄິດໄລ່ໂດຍການແບ່ງປັນກຳໄລສຸດທິຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດ ໂດຍຈຳນວນສະເລ່ຍນ້ຳໜັກຂອງຮຸ້ນສາມັນໃນລະຫວ່າງປີ.

	ທິບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	ທິບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ
ກຳໄລສຸດທິສຳລັບໄລຍະທີ່ສາມາດຈ່າຍໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ (ກີບ)	7.931.146.397	5.163.863.723
ຕົວສະເລ່ຍຖ່ວງນ້ຳໜັກຮຸ້ນສາມັນ(ຮຸ້ນ)	165.000.000	165.000.000
ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ (ກີບ)	**48**	**31**

14. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການບໍລິຫານໃນບໍລິສັດ

ວິສາຫະກິດ ແລະ ບຸກຄົນ ໂດຍກົງ ຫລື ໂດຍທາງອ້ອມໂດຍຜ່ານໜຶ່ງ ຫຼື ຫຼາຍ ສື່ກາງ, ການຄວບຄຸມ ຫຼື ແມ່ນຄວບຄຸມໂດຍ ຫຼື ຢູ່ພາຍໃຕ້ການຄວບຄຸມທົ່ວໄປທີ່ມີ ບໍລິສັດ ລວມທັງ ບໍລິສັດຖືຮຸ້ນ, ບໍລິສັດຍ່ອຍ ແລະ ບໍລິສັດ ອື່ນໆທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ກິດຈະການຂອງ ບໍລິສັດ. ສະມາຄົມ ແລະ ບຸກຄົນທີ່ເປັນເຈົ້າຂອງ ໂດຍກົງ ຫຼື ທາງອ້ອມ, ມີສິດໃນການລົງຄະແນນສຽງ ຂອງ ບໍລິສັດ ທີ່ເຮັດໃຫ້ເຂົາເຈົ້າມີອິດທິພົນສຳຄັນໃນວິສາຫະກິດ, ຜູ້ບໍລິຫານ ລວມທັງຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ພະນັກງານຂອງ ບໍລິສັດ ແລະ ສະມາຊິກໃກ້ຊິດໃນຄອບຄົວຂອງບຸກຄົນເຫຼົ່ານີ້ ແລະ ບໍລິສັດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບບຸກຄົນເຫລົ່ານີ້ຖືເປັນພາກສ່ວນ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນປີ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2020 ທີ່ມີຄວາມສຳຄັນ ເຊິ່ງມີລາຍລະອຽດດັ່ງລຸ່ມນີ້:

14.1 ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ

	ທິບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	ທິບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ
ຊື້ສິນຄ້າຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	64.443.506.273	63.184.349.006
ຄ່າເຊົ່າຈ່າຍ	4.426.536.559	2.519.148.228
	68.870.042.832	**65.703.497.234**

14.2 ຍອດຄົງເຫຼືອກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

	ທິບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ
ຄ່າເຊົ່າຄ້າງຈ່າຍ	13.275.622.348	11.032.986.822
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ – SCG	709.928.796	33.562.480

14.3 ຜົນປະໂຫຍດທີ່ຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ບໍລິຫານ

ຜູ້ບໍລິຫານຫຼັກລວມເຖິງຜູ້ອຳນວຍການ. ເງິນຊົດເຊີຍທີ່ຈ່າຍໃຫ້ກັບຜູ້ບໍລິຫານສຳລັບການ ບໍລິການການຈ້າງງານແມ່ນດັ່ງຕໍ່ໄປ ນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ
ສຳລັບໄລຍະສິ້ນສຸດເກົ້າເດືອນ	1.313.337.537	1.241.100.000
ສຳລັບໄຕມາດ 3	449.385.487	406.200.000

15. ພັນທະ ແລະ ຂໍ້ຕົກລົງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ

ພັນທະຄ່າເຊົ່າໃນການດຳເນີນງານ, ເຊິ່ງບໍລິສັດເປັນຜູ້ເຊົ່າ

ບໍລິສັດເຊົ່າທີ່ດິນ ແລະ ຫ້ອງການພາຍໃຕ້ສັນຍາທີ່ບໍ່ສາມາດຍົກເລີກໄດ້. ຊຶ່ງໄລຍະການໃຫ້ເຊົ່າແມ່ນ 5 ປີ, ແລະ ສ່ວນໃຫຍ່ ຂອງສັນຍາເຊົ່ານີ້ແມ່ນສາມາດຕໍ່ໄດ້ເມື່ອສັນຍາເກົ່າໝົດ.

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2020 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ກີບ
ບໍ່ເກີນ 1 ປີ	6.791.538.228	7.522.497.343
1 - 5 ປີ	3.412.984.601	10.931.168.653
ຍອດເຫຼືອທ້າຍ 30 ກັນຍາ 2020	**10.204.522.829**	**18.453.665.996**